

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2023

K bodu programu

**INFORMATÍVNA SPRÁVA O ČINNOSTI UHA ŽILINA  
ZA ROKY 2020-2023**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál prerokovaný v komisiách:

Predkladá:

**Ing. arch. Rudolf Chodelka**  
riaditeľ Útvaru hlavného architekta mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

**Ing. arch. Rudolf Chodelka**  
riaditeľ Útvaru hlavného architekta mesta Žilina

Žilina, 30 január 2023

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_\_/2023

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

### 1. Berie na vedomie

Informatívna správa o činnosti UHA Žilina za roky 2020-2023

---

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

---

Informatívna správa o činnosti Útvaru Hlavného architekta mesta Žilina je vypracovaná predovšetkým na informovanie poslancov mestského zastupiteľstva v Žiline. Je spracovaná ako základný sumár činností UHA od doby svojho vzniku v roku 2020 do konca roka 2023. Sú v nej zhrnuté a popísané základné činnosti, ktorým sa UHA venuje.

Materiál nebol prerokovaný v komisiách mestského zastupiteľstva, nakoľko v súčasnej dobe nie sú ešte ustanovené.



## Obsah

1. Plnenie úloh v oblasti hlavnej činnosti organizácie
2. Územné plánovanie
3. Projekty a súťaže
4. Verejný priestor
5. Zelená infraštruktúra
6. Komunikácia a spolupráca
7. Personálna oblasť
8. Vývoj rozpočtu UHA
9. Záver

### 1. PLNENIE ÚLOH V OBLASTI HLAVNEJ ČINNOSTI ORGANIZÁCIE

UHA ako rozpočtová organizácia bola zriadená Mestom Žilina dňom 1.7.2019. Zriaďovacia listina bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Žiline, uznesením č. 87/2019 zo dňa 25.4.2019. Útvar hlavného architekta mesta Žilina začal prijímať agendu na vybavenie dňa 15. júla 2020.

Názov organizácie: Útvar hlavného architekta mesta Žilina  
Sídlo organizácie: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
IČO: 53001508  
DIČ: 2121223027  
Forma hospodárenia: rozpočtová organizácia mesta Žilina  
Štatutárny orgán: riaditeľ Útvaru hlavného architekta mesta Žilina

ÚHA vykonáva koncepčné činnosti výhradne pre potreby mesta, mestské časti a organizácie zriadené mestom. ÚHA Je samostatnou odbornou organizáciou, ktorá pracuje s určeným rozpočtom mesta a v súlade s hlavnými úlohami a potrebami mesta. ÚHA je organizáciou nezávislou na požiadavkách investorov a stavebníkov pri spracovávaní stanovísk a požiadaviek na riešenie. V organizačnej štruktúre mesta je priamo riadená primátorom. Spolupracuje s prednostom MsÚ a jeho odbormi a vydáva odborné stanoviská.

Útvar hlavného architekta podľa zriaďovacej listiny riadi, zabezpečuje a obstaráva územno-plánovacie činnosti, vypracováva územno-plánovacie podklady a územno-plánovaciú dokumentáciu pre potreby Mesta Žilina. Riadi a koordinuje urbanisticko-architektonické, stavebné a expertízne činnosti v meste. Útvar hlavného architekta vydáva odborné stanoviská ako vždy dotknutá organizácia k investičným zámerom a k územným a staveným povoleniam za Mesto stavebnému úradu – ktorý plní funkciu prenesenej kompetencie štátnej správy.

Hlavné činnosti UHA:

- Zabezpečovanie činnosti mesta ako orgánu územného plánovania vyplývajúcu zo stavebného zákona v oblasti plánovania a rozvoja mesta.
- Vypracovanie podkladov pre zadávacie podmienky pri obstarávaní územného plánu mesta a zón, zadávacích dokumentov, územnoplánovacích podkladov, územno-plánovacej dokumentácie a overovacích štúdií pre potreby mesta.

- Analytická, koncepcná a koordinačná činnosť.
- Poradenská, expertízna a konzultačná činnosť, vydávanie odborných stanovísk a územnoplánovacích informácií.
- Prevádzkovanie informačného systému o území.
- Zastupovanie mesta ako orgánu vždy dotknutého v územnom a stavebnom konaní predorgánmi štátnej správy.

**V roku 2020** (15.7. 2020 – 31.12.2020) Útvar hlavného architekta mesta Žilina začal prijímať agendu na vybavenie dňa 15. júla 2020. Do konca roka 2020 bolo vybavených celkom 912 žiadosti, (počet pracovníkov územného plánovania 3)

Rok 2020				
Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Cieľová hodnota	Skutočnosť k 31.12.2020	% plnenia
Zabezpečiť urbanistický rozvoj v súlade so záujmami mesta a potrebami obyvateľov	počet poskytnutých informácií a vyjadrení	750	912	121,6

**V roku 2021** bolo vybavených 1215 žiadosti , počet pracovníkov územného plánovania /5/

Rok 2021				
Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Cieľová hodnota	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
Zabezpečiť urbanistický rozvoj v súlade so záujmami mesta a potrebami obyvateľov	počet poskytnutých informácií a stanovísk	800	1215	151
	počet architektonických súťaží	3	2	66
	počet dokumentov územného plánovania	1	1	100
	počet architektonických štúdií	5	14	280

**V roku 2022** bolo vybavených 1242 žiadosti , počet pracovníkov územného plánovania /6/

Rok 2022				
Cieľ	Merateľný ukazovateľ	Cieľová hodnota	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
Zabezpečiť urbanistický rozvoj v súlade so záujmami mesta a potrebami obyvateľov	počet poskytnutých informácií a stanovísk	800	1242	155
	počet architektonických súťaží	3	3	100
	počet dokumentov územného plánovania	1	2	200
	počet architektonických štúdií a projektov	5	15	300

Pri stanovovaní cieľu k počtom poskytnutých vyjadrení sme vychádzali z údajov, ktoré boli na oddelení architektúry a územného plánovania na meste Žilina pred vznikom UHA, teda 2019, 2020.

## 2. ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE

V roku 2021 UHA začal spracovávať ZMENY A DOPLNKY ÚPN-M ŽILINA č.8. Tieto boli obstarané a návrh ZaD č. 8 bol predložený na pripomienkovanie. V roku 2022 boli schválené ZMENY A DOPLNKY ÚPN-M ŽILINA č.8.

V roku 2022 UHA začal spracovávať ZMENY A DOPLNKY ÚPN-M ŽILINA č.9. Tento dokument a schválené mestským zastupiteľstvom v septembri 2022. ZaD č. 9 boli realizované vo vlastnej réžii UHA, vlastnými zamestnancami, to znamená bez nutnosti obstarávať a bez nároku na financovanie z rozpočtu.

UHA priebežne prijíma a spracováva žiadosti o zmenu územného plánu.

## 3. PROJEKTY A SÚŤAŽE

### 3.1 Architektonické súťaže:

#### 2020

„Nový Bulvár“ - bola pripravená a vyhlásená architektonická súťaž formou súťažného dialógu. Aj dopadmi COVIDu boli výsledky vo februári 2021.

#### 2021

„700 rokov Žiliny“ pripravená a vyhlásená architektonická súťaž. Do súťaže na výtvarné dielo na Mariánskom námestí bolo prihlásených 21 kolektívov.

„PASÁ:Ž“ Takisto bola pripravená architektonická súťaž na rekonštrukciu budovy UHA na Hornom Vale Súťažné podmienky boli odsúhlasené Slovenskou komorou architektov, avšak z dôvodu neúspechu pri kandidatúre Žilina na EHMK26 sa súťaž nespustila. Avšak je pripravená a stále aktuálna.

#### 2022

„Športovo – rekreačný areál Žilina – Chrast“ vyhlásená ideová urbanisticko - krajinárska súťaž “. Výsledky súťaže budú slúžiť ako podklad pre všeobecnú diskusiu o ďalšom využití územia a následné obstaranie Územného plánu zóny.

„Revitalizácia a dostavba areálu mestskej krytej plavárne a letných kúpalísk v Žiline“ výsledky súťaže budú slúžiť ako podklad pre celkovú rekonštrukciu a dostavbu celého areálu kúpaliska

„Interiér Starej radnice“ vyzvaná súťaž na spracovanie arch. štúdie interiéru radnice. Vypracovanie zadania neobvyklého postupu v rámci VO – nie len na základe cenovej ponuky, ale aj drobného zadania, ktoré malo presvedčiť o kvalitách daného návrhu

### 3.2 Projekty, štúdie

#### 2021

„UŠ Revitalizácie sídliska Vlčince I a IV“ urbanistické štúdie slúžia ako východiskový podklad pre spracovanie PD obnovy vnútroblokov a dielčích priestranstiev sídlisk

„UŠ Revitalizácie centrálného priestoru Solinky Centrum“ zámer vytvoriť v centre Soliniek zelené námestie

„Podchod na Železničnej stanici“ štúdia a projekt čiastočnej rekonštrukcie

**„Revitalizácie areálov ZŠ a MŠ“** vypracovanie projektových dokumentácií na obnovu areálov v rámci adaptačných a zelených opatrení, spolu 7 projektov ( z toho dve dokumentácie vo vlastnej réžii UHA).

A ostatné projekty vytvárané napr. pre kandidatúru EHMK26 a ako zadania mestského zastupiteľstva (inkluzívne ihrisko Hliny, centrum Zástranie, lávka pre peších Bytčica, schodisko ul. A. Kmeťa, park Horevažie, kreatívne trhovisko, PASA:Ž, divadlo pod rondlom BLACKBOK , envirocentrum Bôrik, rekonštrukcia objektu SAD HANGAR, revitalizácia nábrežia Rajčianky.

URBANISTICKÉ ŠTÚDIE NA VYBRANÉ LOKALITY V ŽILINE ZADANIA ATELIÉROVÝCH PRÁC NA FAD STU Bratislava

## 2022

**„UŠ Revitalizácie sídliska Vlčince II “** urbanistické štúdie slúžia ako východiskový podklad pre spracovanie PD obnovy vnútroblokov a dielčích priestranstiev sídlisk

**„Centrum Strážov“** Ideová štúdia územia, s riešením dopravy a s parkovou úpravou, revitalizácie priestoru okolo MŠ

**„Športová hala Vlčince“ , „Športová hala Za Plavárňou“ a „Športová hala Hájik“** vypracovanie zadania, obstaranie spracovateľov a koordinácia návrhu a architektonickej štúdie v spolupráci s architektami.

**„Kreatívne trhovisko“** návrh od myšlienky – cez spoluprácu s FA STU – VO spracovateľa projektu – koordinácia projektu – stavebné povolenie.

**„Park Horevažie“** vypracovanie projektovej dokumentácie za účelom získania pozemku zo SPF v réžii ÚHA

**„Richtárska ul. – Zádubnie“ , „Námestie T.G Masaryka“, „Vodozádržné opatrenia chodníkov“:**

ul. Hollého, Radlinského, Framborská, Fraňa Mráza“ , **„Areály a ihriská školských areálov“** Vypracovanie zadaní pre projekty vo verejnom priestore Žiliny a koordinácia projektov a vypracovania štúdií a projektových dokumentácií v spolupráci so spracovateľom a ORPaI. **„Pší park“** štúdia umiestnenia.

**„Umiestnenie a projekty Domovov sociálnych služieb“** cca 6 štúdií.

**„Podchod pod Rondlom“** architektonická štúdia revitalizácie

**„Revitalizácia Kaplnky Hájik s vyhlídkou“** architektonicko – krajinárska štúdia revitalizácie priestoru.

URBANISTICKÉ ŠTÚDIE NA VYBRANÉ LOKALITY V ŽILINE ZADANIA ATELIÉROVÝCH PRÁC NA FAD STU

## 4. VEREJNÝ PRIESTOR

### 2021

**„VZN č. 2/2021 O TERASÁCH“** cieľom VZN bolo stanoviť pravidlá, podľa ktorých budú terasy povoľované, prevádzkované a kontrolované

**„ŠTANDARDIZOVANIE PODMIENOK VÝSADIEB NA PARKOVISKÁCH V MESTE“** manuál riešenia parkovísk v súlade s adaptačnými opatreniami na zmenu klímy

**„PRIESTOROVÁ ANALÝZA SPÁDOVEJ OBLASTI POTOKA VŠIVÁK S NÁVRHOM VODOZÁDRŽNÝCH PROTIPOVODŇOVÝCH OPATRENÍ“** cieľom výskumnej činnosti je na základe hydrolo-

gických pomerov a analýz územia návrh vodozádržných a protipovodňových opatrení na potoku Všivák , spolupráca UNIZA a p, poslankyne Martinkovej

## 2022

„VZN „O ochrane verejných záujmov, zdravia ľudí a životného prostredia pri stavebnej činnosti“ - spolupráca za účelom ochrany drevín pri stavebnej činnosti – ÚHA vypracovalo Plán ochrany drevín

„Návrhy fasád Materských škôl“ Súčinnosť, konzultácia a návrh farebného riešenia fasád materských škôl, návrh realizácie malieb, výber a umiestnenie herných prvkov detských ihrísk, konzultácia pri realizácii na stavbe a pod. • MŠ Kmeťova • MŠ Závodie • MŠ Bajzova. V spolupráci s ORPaI a SŠUP Žilina.

„Výtvarné diela vo verejnom priestore“ Súčinnosť pri návrhu a realizácii diel vo forme street art či murales: - Festival umenia ulice – podchod na Matici slovenskej (Vlčince) - Plot pri Mestskej polícii Žilina

„Psí park“ Vytipovanie vhodných lokalít a vymedzenie územia pre psí park v rámci sídliska Vlčince a príprava územno – plánovacích podkladov s príkladmi riešení a vybavenosti.

„Umiestňovanie cykloprístreškov v areáloch ZŠ“ Vytipovanie vhodných lokalít a umiestnenia cykloprístreškov v rámci areálov ZŠ, koordinácia spracovania PD, v spolupráci s Od. Dopravy

„Inkluzívne detské ihrisko Vlčince“ Koordinácia zadania pre projekty detských ihrísk v Žiline a koordinácia vypracovania štúdií a projektových dokumentácií v spolupráci so spracovateľom a ORPaI.

## 5. ZELENÁ INFRAŠTRUKTÚRA

### 2021

„MOBILNÁ ZELEŇ“ - návrh novej koncepcie mobilnej zelene – mestských kvetináčov vo verejnom priestore

„PROJEKT LÍNIOVÁ ZELEŇ – NÓRSKE FONDY“ Návrh 638 ks nových výsadiieb stromov v meste Žilina v spolupráci s OSVPaŽP

„KRUIHOVÉ OBJAZDY“ návrh 2 ks kruhových objazdov- extenzívne trvalkové výsadby: Rajecká ul. – pri Metre, Kysucká ul.

„NÁVRH A KOORDINÁCIA VÝSADIEB CIBUĽOVÍN“ návrh koncepcie a realizácie výsadby na viacerých lokalitách takmer v celom meste

### 2022

„Manuál komunitných záhrad“ vypracovanie Manuálu komunitných záhrad v spolupráci s Odd. životného prostredia Mesta Žilina

Koncepcia rozširovania a údržby mestskej zelene na území mesta Žilina

Spolupráca na tvorbe MÚSES

Návrh ďalších trvalkových výsadiieb v meste

**Manuál – Štandardy verejnej zelene v meste Žilina**

Súčinnosť pri realizáciach projektov Mobilná zeleň a Líniová zeleň / SK KLÍMA

„Návrhy výsadby“ - Návrh výsadby 130 ks drevín (solitérnych stromov) • Návrh výsadby 2200 kríkov • Návrh umiestnenia - presadby sakúr z ul. A. Bernoláka z dôvodu opravy inž.



Sietí • Vytipovanie lokalít pre nové trvalkové výsadby • Návrh kvetinových lúk v meste • Návrh letničkových výsadiel (Sad SNP, Mariánske nám., Balustrády)  
„Riešenie verejného priestoru pri rozkopávkach“ – spolupráca s SÚ a OSVPaŽP – napr. Veľká Okružná, kde vznikol v časti ulice popri chodníku nový trvalkový záhon

## 6. KOMUNIKÁCIA A SPOLUPRÁCA

„DEŇ ARCHITEKTÚRY 2020“ 10. ročník československého festivalu Deň architektúry, covidová prechádzka s hl. architektom po meste a prednášky

„DEŇ ARCHITEKTÚRY 2021“ 11. ročník československého festivalu Deň architektúry, zorganizovali sme 4 prednášky

„A8 - STRETNUTIE HLAVNÝCH ARCHITEKTOV KRAJSKÝCH MIEST“ stretnutie hlavných architektov krajských miest Žilina - platforma na výmenu informácií, skúseností v oblasti územného plánovania, urbanizmu, architektúry a rozvoja miest

„VÝSTAVA MESTSKÉ ZÁSAHY ŽILINA“ návrh koncepcie a realizácie výstavy v nádvorí budovy sídla ÚHA, spolupráca s tímom EHMK26

Študijná cesta do Nemecka na Climate & Energy Management Network Saerbeck, Berlin, Eberswalde, Bernau, Dessau

„DEŇ ARCHITEKTÚRY 2022“ 12. ročník československého festivalu Deň architektúry, zorganizovali sme prednášky.

„Deti a architektúra“ workshop pre malých urbanistov a architektov

„Prednáška o urbanizme a mestskom plánovaní“ pre študentov SPŠ Stavebnej v Žiline

„Spolupráca s FAD STU Bratislava“ memorandum o spolupráci, Urbanistické štúdium na vybrané lokality v Žiline ako podklad pre budúcu víziu a úvahy o území a širších vzťahov v zanebaných a nevyužitých územiach.

**Vzdelávanie:** spolupráca a cezhraničná výmena skúseností s inými samosprávami, útvarmi či kancelármi architektov, v rámci A8, spolupráca s ÚHA Martin, návšteva KAM Brno, MIB Bratislava.

Študijná cesta na Floriade, Amstredam, študijná cesta do Ľubľany – návšteva európskeho zeleného mesta s množstvom aplikovaných udržateľných riešení.

**Letné stáže** pre študentov vysokých škôl zameraných na architektúru, urbanizmus a krajinné plánovanie

## 7. PERSONÁLNA OBLASŤ

Miesta zamestnancov sa obsadzujú na základe výberového konania. Činnosti jednotlivých zamestnancov, zodpovednosti, právomoci a vzájomné vzťahy podriadenosti a nadriadenosti sú rozpracované v organizačnom poriadku UHA.

### Pracovné pozície obsadené

- Riaditeľ UHA	1x
- Asistent, administratívny pracovník -spisová a mzdová agenda	1x
- Referent architektúry a urbanizmu - architekt, urbanista	6x
- referent koncepcie mestskej zelene - krajinný architekt, mestský záhradník	1x
- ekonómia	1x

Pracovná pozícia	rok 2020	rok 2021	rok 2022
Riaditeľ UHA	1	1	1
Asistent, administratívny pracovník	1	1	1
Referent architektúry a urbanizmu	3	5	6
referent koncepcie mestskej zelene - mestský záhradník	1	1	1
referent krajinnej ekológie	1	1	0
ekonómia			1
spolu	7	9	10

#### Pracovné pozície neobsadené

- referent krajinnej ekológie - manažment krajiny a krajinnej ekológie
- referent dopravného inžinierstva - dopravný inžinier koncepcie dopravy
- referent smart a GIS špecialista na geoinformačný systém o územnom plánovaní
- verejné obstarávanie

V roku 2020 a 2021 bola pozícia ekonómky riešená na dohodu o pracovnej činnosti. Verejné obstarávanie je riešené na dohodu o pracovnej činnosti.

V priebehu rokov 2021 a 2022 sa niektoré pozície personálne menili, buď z dôvodu nástupu na rodičovskú dovolenku, alebo rozviazaním pracovného pomeru (na vlastnú žiadosť), tieto uvoľnené miesta boli doplnené výberovými konaniami. V súčasnosti sa stav javí ako stabilizovaný, avšak, z ekonomických dôvodov nie je naplnenosť taká, akú predpokladalo v dôvodovej správe MZ uznesením č. 87/2019 zo dňa 25.4.2019. A preto nie je možné ideálne napĺňať všetky ciele stanovené pri vzniku UHA.

## 8. VÝVOJ ROZPOČTU UHA

### 2020

	rozpočet	vratka	čerpanie
<b>Bežné výdavky</b>	274 500,00	47 700,16	226 799,84
<b>Kapitálové výdavky</b>	127 500,00	103 804,55	23 695,45
<b>Kapitálové výdavky z rezervného fondu</b>	30 000,00	30 000,00	0,00
spolu	<b>432 000,00</b>	<b>181 504,71</b>	<b>250 495,29</b>

Rok 2020 bol rokom, kedy UHA zahájilo svoju činnosť. UHA zo svojich prostriedkov zabezpečilo úpravy priestorov na Hornom Vale 67, kde UHA sídli. Boli vykonané interiérové úpravy, nákup výpočtovej techniky, zariadenie interiéru. Tak aby od roku 2021 mohla činnosť UHA naplno rozbehnúť v upravených priestoroch.

### 2021

	rozpočet	vratka	čerpanie
<b>Bežné výdavky</b>	394 300,00	28 690,43	365 609,57
<b>Bežné výdavky z rezervného fondu</b>	146 367,00	101 962,00	44 405,00
<b>Kapitálové výdavky</b>	120 000,00	84 000,00	36 000,00
<b>Kapitálové výdavky z rezervného fondu</b>	59 816,00	17 617,74	42 198,26
<b>Vlastné príjmy (dobropis-software)</b>	1 625,00	0,00	1 625,00
	722 108,00	232 270,17	489 837,83

Rok 2021 bol prvým rokom, kedy UHA pracovalo takzvané v plnohodnotnom režime. Až začiatkom roku 2021 bol stabilizovaný počet zamestnancov, bola dokončená rekonštrukcia

sídla UHA, teda až od roku 2021 UHA funguje viac-menej plnohodnotne. Rozpočet bol plánovaný, v zmysle pravidiel ešte v druhej polovici roka 2020. A teda bol to len predpoklad toho čo UHA chce dosiahnuť.

Neplnenie rozpočtu v roku 2021 možno pripísať jednak ešte nedostatočnej skúsenosti riaditeľa pri stanovovaní rozpočtu, ďalej vysokými ambíciami napríklad zastupiteľstva, kde bol veľký tlak na hmatateľné výsledky, avšak ešte bez poznania reálnych schopností predovšetkým personálnej kapacity UHA. A takisto nebola reálne odhadnutá predovšetkým dĺžka procesov (napríklad pri organizovaní architektonických súťaží).

Výdavky na bežnú prevádzku UHA boli pri tvorbe rozpočtu len odhadované, nakoľko prevádzka UHA v priestoroch na Hornom Vale vlastne začala až v roku 2021, a teda neboli žiadne skúsenosti a reálne podklady na stanovenie rozpočtu v tejto rozpočtovej kapitole.

Niektoré plánované rozpočtové výdavky boli zazmluvnené v roku 2021, avšak k dodanie a teda vyplatenie prebehlo až v roku 2022.

## 2022

	rozpočet	vratka	čerpanie
<b>Bežné výdavky</b>	441 100,00	47 271,06	393 828,94
<b>Kapitálové výdavky</b>	74 140,00	1 665,06	72 474,94
<b>Kapitálové výdavky z rezervného fondu</b>	4 000,00	4 000,00	0,00
spolu	519 240,00	52 936,12	466 303,88

V roku 2022 sa viac menej podarilo naplniť ciele rozpočtu, až na to, že v závere roka sa z dôvodu prípravy na krízu spôsobenú rastom cien energií a pod, obmedzili výdavky (po dohode s vedením mesta) aj UHA tak, aby sa naplnil rezervný fond mesta Žilina. Nerealizovali sa niektoré plánované výdavky, či už štúdie, projekty, nákupy, služby atď.

## 9. ZÁVER

Na záver by som chcel konštatovať, že UHA sa stalo organickou súčasťou mestského úradu. Predpokladám, že pozitíva jeho činnosti, sa už za krátku dobu svojho vzniku prejavili. Víziou UHA je predovšetkým pripraviť nový územný plán, v súlade s novým zákonom o územnom plánovaní. A ďalej pripravovať architektonické súťaže na významné stavby a verejné priestory v meste Žilina. Rovnako pokračovať v spracovávaní koncepčných materiáloch týkajúcich sa nielen územného plánovania, ale aj riešiacich zmenu klímy. Nedielnou súčasťou práce UHA bude zintenzívnenie komunikácie s mestským zastupiteľstvom a verejnosťou, ich aktívnejšie zapojenie do procesov tvorby predovšetkým materiálov zabezpečujúcich územný rozvoj mesta a tvorbu kvalitných verejných priestorov.

V Žiline 30.1.2023

Ing. arch. Rudolf Chodelka  
Riaditeľ UHA