

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2022

K bodu programu

N Á V R H

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. ____/2022

O DANI ZA UBYTOVANIE

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Prílohy

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Pavol Vaščák, PhD.
vedúci odboru ekonomického

Žilina, 13.12.2022

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ____/2022

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. ____/2022 o dani za ubytovanie.

DÔVODOVÁ SPRÁVA :

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) o dani za ubytovanie je vypracované v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Na základe novely zákona, v návrhu VZN o dani za ubytovanie s účinnosťou od 1.1.2023 oproti VZN č. 21/2019 o dani za ubytovanie, ktoré bolo účinné od 1.1.2020, sa uskutočnili zmeny, a to: boli vypustené články, ktoré sú definované zákonom a ponechané/doplnené články, ktoré správcovi dane umožňuje zákon ustanoviť (a to sú: náležitosti oznamovacej povinnosti, sadzbu dane, paušálnu daň, spôsob a lehoty platenia dane, oslobodenia od dane alebo zníženia dane).

Sadzbu dane navrhujeme zachovať v pôvodnej výške, t. j. **2,00 eurá na osobu a prenocovanie**; ako i oslobodenia od dane. Predpokladaný príjem na rok 2023 je cca 256 000,00 eur.

Predmetom návrhu VZN je i úprava tlačív - oznamovacích povinností (Príloha č. 1 a 2) v zmysle novely zákona.

Zákomom č. 470/2021 Z. z. Národná rada Slovenskej republiky schválila novelu zákona, ktorý mení právnu úpravu dane za ubytovanie - rieši aplikačné nezrovnalosti v praxi a nejednoznačnosť výkladu doteraz platnej legislatívy. Novelizovaný zákon upravuje predovšetkým:

- **predmet dane**, kde sa zrušil pojem „turistická ubytovňa“ a ponechal sa iba pojem „ubytovňa“, čím sa rozšíril okruh ubytovacích zariadení na všetky ubytovne a ďalej sa predmet dane rozšíril o „iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe“;
- **osoby zúčastnené na plnení daňovej povinnosti**, kde ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom danej je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Zároveň sa zaviedol pojem „*zástupca platiteľa dane*“ - t. j. zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy (*digitálna platforma je hardvérová platforma alebo softvérová platforma potrebná na vytvorenie aplikácií a správu aplikácií - § 2 písm. ag) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov*) s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie,
- **základ dane**, podľa ktorého pre určenie základu dane zostáva ako doteraz počet prenocovaní, avšak s ustanovením horného limitu, ktorým je 60 prenocovaní u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku, a to z dôvodu, aby sa neprímeraným spôsobom nezdaňovala základná potreba ubytovania najmä u ubytovaných dlhodobo, resp. v turnusoch. Z uvedeného vyplýva, že tá istá osoba môže byť zdanená predmetnou daňou maximálne za 60 prenocovaní u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku,

- **vznik a zánik daňovej povinnosti**, ktorá nebola doteraz definovaná. Daňová povinnosť vzniká dňom poskytnutia odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe a zaniká dňom ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe,
- **oznamovacia povinnosť**, ktorá sa ustanovovala vo všeobecnom záväznom nariadení. Novelou je priamo uvedená v zákone (z dôvodu jednotnej aplikácie na území SR),
- **určenie dane podľa pomôcok**, zákon neriešil, až teraz novelou je presne popísaný postup, ako sa zistí základ dane u platiteľa dane, ktorý si nesplní oznamovaciu povinnosť,
- **možnosť ustanovenia paušálnej sadzby dane**, ktorá sa uplatní iba v prípade, že s ňou platiteľ dane súhlasí. Paušálna sadzba dane je sadzba dane na jedno lôžko z ubytovacej kapacity zariadenia na kalendárny rok. V tomto prípade sa na platiteľa dane nevzťahuje ustanovenie spoplatnenia na základe počtu prenocovaní. Paušálna daň sa vypočíta ako súčin paušálnej sadzby dane a najväčšej ubytovacej kapacity zariadenia za posledný rok; na zmeny ubytovacej kapacity počas kalendárneho roka sa neprihliada.

Mesto Žilina, na základe samostatnej pôsobnosti podľa Článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), vydáva toto:

N Á V R H

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. .../2022

O DANI ZA UBYTOVANIE

Článok 1 Úvodné ustanovenia

Mesto Žilina, ako správca dane (ďalej len „správca dane“), týmto všeobecne záväzným nariadením upravuje podmienky určovania a vyberania dane za ubytovanie na území mesta Žilina.

Článok 2 Sadzba dane

Sadzba dane je 2 eurá na osobu a prenocovanie.

Článok 3 Oznamovacia povinnosť

1. Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre určenie dane podľa zákona¹.
2. Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane začatie poskytovania odplatného prechodného ubytovania a ubytovaciu kapacitu prostredníctvom formulára „Oznámenie o začatí/ukončení poskytovania odplatného prechodného ubytovania“ - Príloha č. 1. Správca dane následne písomne oznámi platiteľovi dane údaje potrebné pre platenie dane.
3. Platiteľ dane je povinný oznámiť správcovi dane základ dane² v termíne do 10. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka za predchádzajúci štvrťrok za každé ubytovacie zariadenie na území mesta prostredníctvom formulára „Hlásenie o počte prenocovaní“ - Príloha č. 2.

Článok 4 Spôsob a lehoty platenia dane

1. Daň je splatná bez vyrubenia do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka.
2. Daň platiteľ dane platí na určený účet správcu dane alebo v hotovosti do pokladnice Mesta Žilina.

Článok 5 Oslobodenie od dane

Od dane je oslobodená:

¹ § 41a zákona

² § 39 zákona

- a) osoba, ktorá je študentom do 26 rokov veku, ak sa sústavne pripravuje na budúce povolanie formou denného štúdia a je za tým účelom prechodne ubytovaná v študentských domovoch a školských zariadeniach na území mesta Žilina,
- b) nevidomá osoba, bezvládna osoba, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
- c) osoba, ktorá je v zariadení, v ktorom sa odplatne prechodne ubytuje, prihlásená na prechodný pobyt,
- d) osoba, ktorá je ubytovaná v zariadení, ktoré má charakter sociálnych služieb a ktorého prevádzkovateľom je výlučne nezisková organizácia.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2023.
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani za ubytovanie sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 21/2019 o dani za ubytovanie.

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina



OZNÁMENIE O ZAČATÍ / UKONČENÍ* poskytovania odplatného prechodného ubytovania

*nehodiace sa prečiarknite

I. ODDIEL - ÚDAJE O PLATITEĽOVI DANE:

Platiteľ dane (Obchodné meno/Meno a priezvisko)			
IČO		DIČ	
		Rodné číslo (vyplní iba FO)	
Adresa sídla (vyplní PO) / Adresa trvalého pobytu (vyplní FO)	Ulica, súpisné a orientačné číslo		PSC, Mesto/Obec
Ostatné údaje	Banka, v ktorej je vedený účet platiteľa dane	Číslo účtu (IBAN)	
	Variabilný symbol (pridelí správca dane Mesto Žilina)		
Doplňujúce údaje	Zodpovedná osoba (meno a priezvisko, funkcia)	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	

II. ODDIEL - ÚDAJE O UBYTOVACOM ZARIADENÍ:

(v ktorom platiteľ dane poskytuje odplatné prechodné ubytovanie)

Ubytovacie zariadenie	Názov ubytovacieho zariadenia	Adresa ubytovacieho zariadenia (ulica, súp. a orientačné číslo, PSC, mesto)
	Kategória ubytovacieho zariadenia (hotel, motel, ubytovňa, chata, penzión, ...)	Ubytovacia kapacita zariadenia (uviest' počet lôžok)

III. ODDIEL - ÚDAJE O ZAČATÍ POSKYTOVANIA ODPLATNÉHO PRECHODNÉHO UBYTOVANIA:

Dátum začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania	
--	--

IV. ODDIEL - ÚDAJE O UKONČENÍ POSKYTOVANIA ODPLATNÉHO PRECHODNÉHO UBYTOVANIA:

Dátum ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania	
--	--

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tomto oznámení sú správne a úplné.

Týmto udeľujem súhlas so spracúvaním osobných údajov pre účely dane za ubytovanie podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum:

Pečiatka:

.....
Podpis platiteľa dane

Informácie:

1. Oznámenie o začatí/ukončení poskytovania odplatného prechodného ubytovania doručuje platiteľ dane správcovi dane.
2. Platiteľ dane je povinný správcovi dane písomne oznámiť:
 - všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali,
 - predkladať štvrťročne hlásenia o počte prenocovaní (základ dane) vždy do 10. dňa nasledujúceho kalendárneho štvrťroka a uhradiť do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka v hotovosti do pokladnice Mesta Žilina alebo prevodom na účet správcu dane č. SK39 5600 0000 0003 3035 6069, vedený v pobočke banky Prima banka Slovensko, a. s. Žilina, variabilný symbol: pridelený správcom dane Mestom Žilina., konštantný symbol: 0558.

Hlásenie o počte prenocovaní

daň za ubytovanie za kalendárny štvrťrok

/

(štvrťrok/rok)

ÚDAJE O PLATITEĽOVI DANE:

Obchodné meno/Meno a priezvisko	
IČO/DIČ/Rodné číslo	
Adresa sídla/Adresa trvalého pobytu	
Variabilný symbol (pridelený správcom dane)	
Meno zodpovednej osoby	
Telefónne číslo	
E-mailová adresa	

ÚDAJE O UBYTOVACOM ZARIADENÍ:

Názov	
Adresa	
Kategória	

DAŇOVÁ POVINNOSŤ:

1	Počet ubytovaných celkom za štvrťrok	
2	Počet prenocovaní celkom za štvrťrok	
3	Počet ubytovaných, ktorí sa nezapočítavajú do základu dane ³ za štvrťrok	
4	Počet prenocovaní, ktoré sa nezapočítavajú do základu dane ³ za štvrťrok	
5	Počet ubytovaných, ktorí boli oslobodení za štvrťrok	
6	Počet prenocovaní, ktoré boli oslobodené za štvrťrok	
7	Počet ubytovaných, ktorí podliehajú daňovej povinnosti v danom štvrťroku (r. 1 – r. 3 – r. 5)	
8	Počet prenocovaní, ktoré podliehajú daňovej povinnosti v danom štvrťroku (r. 2 – r. 4 – r. 6)	
DAŇOVÁ POVINNOSŤ = počet prenocovaní (r. 8) x 2,00 €		

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v tomto hlásení sú správne a úplné.

Dátum:

Pečiatka:

.....
Podpis platiteľa danePríloha: Kópia evidenčnej knihy⁴³ § 39 zákona⁴ § 41a ods. 2 zákona