

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: _____/2022

K bodu programu

MODERNIZÁCIA OSVETLENIA V BUDOVE MESTSKEJ KRYTEJ PLAVÁRNE A V TRÉNINGOVEJ HALE ZIMNÉHO ŠTADIÓNA

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

Komisia finančná a majetková
Komisia športu

Predkladá:

Ing. Jaroslav Koválik

konateľ, Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Jaroslav Koválik

konateľ, Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.

Žilina, 19.09.2022

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2022

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Investičný zámer „Modernizácia osvetlenia v budove Mestskej krytej plavárne a v Tréningovej hale Zimného štadióna“ a spôsob jeho financovania.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Spoločnosť Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o. predkladá na prerokovanie a schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Žiline investičný zámer a spôsob financovania projektu „Modernizácia osvetlenia v budove Mestskej krytej plavárne a v Tréningovej hale Zimného štadióna“.

Cieľom realizácie tohto projektu je úspora elektrickej energie, zvýšenie účinnosti osvetlenia a predĺženie životnosti svietidiel. Súčasný stav je nevyhovujúci a zastaraný.

Stanovisko komisií

Zápisnica z 5. Zasadnutia Komisie športu, ktoré sa konalo „per rollam“ dňa 30.08.2022

Uznesenie č. 13/2022 – príloha č.3

Názov materiálu: Modernizácia osvetlenia v budove mestskej krytej plavárne a v tréningovej hale zimného štadióna

Materiál predložil: Ing. Jaroslav Kovalík

Stanovisko Komisie športu:

Komisia športu odporúča MZ na jeho najbližšom zasadnutí:

Schváliť investičný zámer „Modernizácia osvetlenia v budove Mestskej krytej plavárne a v Tréningovej hale Zimného štadióna“.

Zápisnica z 4. Zasadnutia finančnej a majetkovej komisie, ktoré sa konalo dňa „per rollam“ 31.08.2022

Uznesenie č. 57/2022 – príloha č.8

Názov materiálu: Modernizácia osvetlenia v budove mestskej krytej plavárne a v tréningovej hale zimného štadióna

Materiál predložil: Ing. Jaroslav Kovalík

Stanovisko Finančnej a majetkovej komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MZ na jeho najbližšom zasadnutí:

Schváliť investičný zámer „Modernizácia osvetlenia v budove Mestskej krytej plavárne a v Tréningovej hale Zimného štadióna“.

MATERIÁL

Spoločnosť Správa športových zariadení mesta Žilina, s. r. o. plánuje realizovať investičné zámery modernizácie osvetlenia v budove:

- A) Mestskej krytej plavárne a v
- B) Tréningovej haly Zimného štadióna.

Pri rekonštrukcii osvetlenia navrhujeme použitie LED svietidiel vrátane kompletnej regulácie osvetľovacej sústavy. Konceptie vychádzajú z analýzy a svetelno-technickej štúdie osvetlení. Kompletné návrhy technického riešenia vrátane regulácie svietidiel, záručných podmienok a pod. je k dispozícii k nahliadnutiu v spoločnosti Správa športových zariadení mesta Žilina, s. r. o.

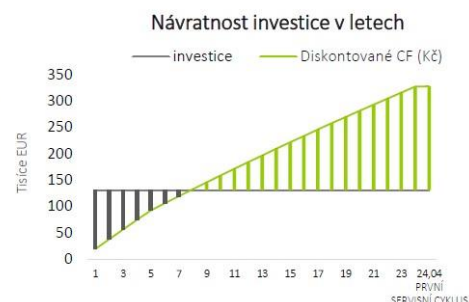
A) Mestská krytá plaváreň

Energetická bilancia projektu:

- Existujúci príkon 66,9 kW
 - Plánovaný príkon 22,7 kW
 - Rozdiel v príkone 66,0%
 - Úspora el. energie MWh/rok 92 MWh/rok (úspora vychádza z rozdielu v príkone a definovaných prevádzkových hodín).
 - Úspora CO₂ 79 t/rok
-
- Celková výška investície 130 513,84 eur bez DPH (ide o indikatívnu cenu z obdobia 06/2022, konečná cena bude upresnená v čase podpísania Zmluvy o dielo. Celkové investičné náklady pri kompletnej dodávke, t.j. vrátane projektových, montážnych a ostatných odborných prác, revízií elektro, merania spotreby, merania intenzity, atď.).
 - Úspora nákladov - prvý rok 14 335 eur bez DPH/rok (úspora vychádza z ceny el. energie a definovaných prevádzkových hodín).
 - Úspora nákladov – posledný celý rok 22 605 eur bez DPH/rok (úspora vychádza z ceny el. energie s predpokladaným medziročným rastom cien 2% a definovaných prevádzkových hodín).
 - Úspory: prevádzkové náklady 437 025,17 eur bez DPH (usporené náklady počas prvého servisného cyklu, t.j. 50 000 prevádzkových hodín, za nižšie platby za elektrinu a údržbu).
 - Úspory zo zníženej DPPO 24 797,63 eur (plynúce z odpisov na novú investíciu po dobu 5 rokov).
 - Σ Celkové úspory 331 308,96 eur (celkové úspory za dobu prvého servisného cyklu po odpočítaní vstupnej investície).

NÁVRATNOST INVESTICE

Prostá návratnosť investice v letech	6,9	Návratnost investice dle předpokládané úspory v jednotlivých letech v nominální hodnotě.
Vnitřní výnosové procento investice	15%	Roční vnitřní výnosnost investice za období prvního servisního cyklu.
Požadovaná výnosnost (%)	3%	
Čistá současná hodnota	196 694,92 €	Současná hodnota úspory po odečtení investice při diskontování peněžních toků dle požadované výnosnosti investora (3%).
Diskontovaná návratnost investice v letech	7,9	Návratnost investice dle předpokládané úspory v jednotlivých letech po zohlednění časové hodnoty peněz.
Měsíční více náklady za stávající osvětlení	1 600,88 €	Výše průměrných zbytečných měsíčních nákladů v případě zachování současného stavu.



Navrhnuté technické riešenie vychádza z ekvivalentných náhrad existujúcich svietidiel, v LED technológii, podľa noriem EN 12191:2019, tr. I – 500lx a bola overená výpočtom umelého osvetlenia.

Výber dodávateľa bude v súlade s platnou legislatívou. Jedná sa o Zákazku s nízkou hodnotou a predmetom obstarávania je „Kompletná rekonštrukcia a modernizácia osvetľovacej sústavy v prevedení LED svietidiel, núdzového osvetlenia a montáž systému riadenia osvetlenia s elektroinštaláciou“

