

Materiál na rokovanie pre
Komisie Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2022

K bodu programu

PRÍPRAVA REALIZÁCIE VÝHRADNE MESTSKEJ PARKOVACEJ SPOLOČNOSTI

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

Komisia dopravy, Komisia finančná a majetková

Predkladá:

Mgr. Peter Cibulka, poslanec MZ

Zodpovedný za vypracovanie:

Mgr. Peter Cibulka, poslanec MZ

Žilina, marec 2022

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2022

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí

I. schváliť

Mestské zastupiteľstvo v Žiline vyjadruje vôľu po vytvorení výhradne mestskej parkovacej spoločnosti, ktorá bude organizovať parkovaciu politiku na celom území mesta Žilina po skončení zmluvy so Žilinskou parkovacou spoločnosťou, ktorá končí v júni 2023.

Dôvodová správa:

V júni roku 2023 končí Zmluva o prevádzke parkovísk a poskytovaní služieb pri prevádzke parkovísk medzi Mestom Žilina a Žilinskou parkovacou spoločnosťou (ďalej len Zmluva), na základe ktorej dochádza k organizácii parkovacej politiky a k výberu parkovného v Žiline.

Táto Zmluva bola zjavne uzatvorená v neprospech Mesta Žilina a Mesto Žilina uzatvorením takejto Zmluvy prišlo a prichádza o veľké finančné prostriedky, ktoré mali byť použité na jej rozvoj. Tieto finančné prostriedky však vo veľkej miere plynuli a plynú na rozvoj súkromného vlastníctva osôb spojených s rôznymi kauzami v meste Žilina. 40% z realizovaného výberu podľa súčasnej Zmluvy inkasuje menšinový spoločník v Žilinskej parkovacej spoločnosti, ktorým je SIRS – Development, a.s., teda spoločnosť kontrolovaná G. Trabelsiem. Pritom Mesto Žilina znáša všetky náklady spojené s organizáciou parkovania a výber parkovného je vykonávaný na jeho území.

Pre verejne prospešnú organizáciu parkovania a nastavenie spravodlivého systému je nutné, aby sa v maximálnej možnej miere predišlo podobnej situácii a vytvoril sa morálny a legislatívny rámec, v ktorom budú môcť byť nastavené tie najlepšie možné spôsoby fungovania spoločnosti.

Najlepšiu možnú kontrolu v takomto prípade vie zabezpečiť len výhradne mestská parkovacia spoločnosť, ktorej budú patriť všetky benefity a právomoci.

Nečinnosťou vedenia mesta ohľadom nastavenia parkovacej stratégie, ktorá by mohla byť spustená po vypršaní Zmluvy v roku 2023, sa vytvára rizikový stav, kedy po skončení aktuálnej nevýhodnej a podľa analýzy právnej kancelárie Karkó aj nezákonne uzatvorenej Zmluvy nebude možné vytvoriť vlastnú parkovaciu spoločnosť a bude sa musieť predĺžiť aktuálna Zmluva so Žilinskou parkovacou spoločnosťou.

Vyjadrenie súhlasu s ideovým zámerom vytvorenia výhradne mestskej parkovacej spoločnosti mestským zastupiteľstvom v Žiline je dôležitým medzníkom v budúcom nastavení spravodlivej a efektívnej parkovacej stratégie v meste Žilina, ktorá bude vykonávaná výhradne vo verejnom záujme.

