

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2022

K bodu programu

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZÁMERU PREDAJA PALIVOVÉHO DREVA FORMOU PRIAMEHO PREDAJA A VÝRUB DREVA EXTERNÝMI SPOLOČNOSŤAMI NA ÚZEMÍ MESTA ŽILINA

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedná za vypracovanie:

Ing. Mgr. Alena Vavrová, PhD.
vedúca odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia.

Žilina, 21. február 2022

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2022

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

Zámer odpredať drevnú hmotu, ktorá vznikne po výruboch drevín na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žilina, na základe rozhodnutí správneho orgánu ochrany prírody, pri vzniku havarijných výrubov, prípadne výrubov v zmysle osobitných predpisov (napr. výruby drevín v ochranných pásmach inžinierskych sietí).

- a.) Správcovská firma, víťaz verejného obstarávania „**Výruby, frézovanie, orezy z dopravného hľadiska, strihanie živých plotov a presadby drevín v meste Žilina**“ v roku 2022, ale aj iné firmy vykonávajúce výrub stromov na pozemkoch mesta Žilina, budú povinní odkúpiť drevnú hmotu z kmeňa rúbanej dreviny za jednotkovú cenu palivového dreva vo výške :
 - palivové drevo ihličnaté /14 €/m³,
 - palivové drevo listnaté tvrdé /30 €/m³,
 - palivové drevo listnaté mäkké /20 €/m³.
- b.) Palivové drevo s poškodením alebo napadnutím viac ako 15% z celkového objemu je povinný ten, kto výrub vykonal zoštíepkovať, tak ako aj ostatné časti vyrúbanej dreviny, vrátane konárov a pňov. Drevnú štiepku je povinný realizátor výrubu zozbierať, odviezť a zhodnotiť v kompostárni podľa platnej legislatívy na jeho náklady.
- c.) Každý, kto vykonáva výrub na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žilina - realizátor výrubu je povinný odkomunikovať postupy bezprostredne pred samotným výrubom s Oddelením životného prostredia OSVPaŽP – Referát správy mestskej zelene.
- d.) Realizátor výrubu je povinný odstrániť všetky nadzemné časti dreviny, vyfrézovať korene a jamu vzniknutú frézovaním zasypať záhradníckym substrátom. Zavalcovať substrát do úrovne terénu. Všetky súvisiace práce realizátor vykoná na vlastné náklady ak zmluva alebo objednávka s mestom neurčí inak.
- e.) Mesto Žilina ako predávajúci si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky priameho predaja alebo vyhlásený priamy predaj zrušiť.
- f.) Realizátor je povinný celkovú sumu vyrúbaného palivového dreva odrátať od faktúry za služby vzniknuté pri činnosti výrubu.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, v zmysle ktorého je schválenie predaja mesta formou priameho predaja vyhradené mestskému zastupiteľstvu.

Forma priameho predaja majetku mesta bola zvolená v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 7 a 10 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina.

Návrh na schválenie zámeru predkladáme na rokovanie mestského zastupiteľstva za účelom predaja palivového dreva, vzniknutých v rámci výkonu činností výrubov a havarijných výrubov v mestských a prímestských častiach. Pri predaji je nevyhnutné zohľadniť, že drevo je organický materiál biologického pôvodu, ktorý podlieha rôznym vplyvom a škodcom.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Materiál má pozitívny dopad na rozpočet mesta Žilina.

MATERIÁL

Predmetom predaja je drevná hmota z výrubov na základe povolení orgánu ochrany prírody, výrubov v zmysle osobitných predpisov a havarijných výrubov za rok 2022, na parcelách vo vlastníctve alebo správe mesta Žilina. Ide hlavne o verejné mestské prostredie, kde sú podmienky na výrub limitujúce dostupnosťou a bezpečnosťou. Realizátor výrubu je povinný dbať na bezpečnosť, zdravie a majetok tretích osôb. V prípade, že počas prác vzniknú škody na majetku alebo zdraví, bude následky na ich odstránenie znášať realizátor výrubov. Práce pri realizácii sa konajú postupným zrezávaním konárov stromu a samotného kmeňa v niekoľkých nasledujúcich rezoch kmeňa od vrchu dolu. Pri výrube v mestskom prostredí ide o odlišný postup ako pri ťažbe v lesnom prostredí. Kmeň dreviny je prierezmi znehodnotený a drevo je možné nasledovne klasifikovať len ako palivové drevo.

Realizátor výrubu je povinný toto drevo od mesta odkúpiť za sumu schválenú mestským zastupiteľstvom a odrátať tento rozdiel z faktúry za realizované služby výrubu konkrétnej dreviny, z ktorej palivové drevo pochádza ak mesto neurčí inak.

K faktúre sa prikladá celková výmera/ objem palivového dreva, klasifikácia či ide o listnatý alebo ihličnatý strom a pri listnatom dreve – tvrdosť, počet m³ a celková cena odkúpeného palivového dreva.

Realizátor je na vlastné náklady povinný odstrániť všetok biologický materiál vzniknutý pri výrube dreva z miesta výrubu. Realizátor je povinný odstrániť taktiež pne vzniknuté výrubom. Korene, konáre a poškodené drevo hnilobou alebo škodcami je realizátor povinný zoštípkovať, zozbierať, odviezť a zužitkovať podľa platnej legislatívy na vlastné náklady ak mesto neurčí inak.

Výpočet objemu dreva sa vykoná podľa STN 48 0009/Z3 – Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej v kôre. Presnosť zistenia je vzhľadom na spôsob zisťovania vstupných veličín +/-10%.

Ceny za palivové drevo boli stanovené na základe priemeru cenníkov iných slovenských miest.

Dreviny v mestskom prostredí sú častokrát vystavované stresom a nevhodným podmienkam na stanovisku. V minulosti boli vysádzané na inžinierskych sieťach a nachádzajú sa v ich ochranných pásmach. Ďalším dôvodom výrubov môže byť zlý zdravotný stav dreviny.