

ZÁPISNICA

z 8. mimoriadneho zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, ktoré sa konalo dňa 27.09.2021

Dňa 27.09.2021 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline 8. (mimoriadne) zasadnutie Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej (ďalej len „KSZaB“) Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „MZ“) v roku 2021. Zasadnutie komisie otvorila a viedla predsedníčka Ing. Barbora Birnerová, PhD.

Na zasadnutí sa zúčastnilo 8 členov komisie z celkového počtu 14 členov, čím bola KSZaB uznášaniaschopná.

Ďalej boli prítomní Mgr. Katarína Praženicová - vedúca Odboru sociálneho a bytového a Mgr. Michaela Petříková - referent Bytového referátu.

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí **Prílohu č. 1** Zápisnice zo zasadnutia KSZaB (ďalej len „zápisnica“).

Program zasadnutia KSZaB:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým - pridelenie a výmena nájomných bytov
3. Rôzne, záver

K bodu 1

Predsedníčka komisie Ing. Barbora Birnerová, PhD. skonštatovala, že na zasadnutí je prítomných 8 členov komisie, čím je komisia uznášaniaschopná. Oboznámila členov komisie s programom zasadnutia a program dala následne na schválenie.

Uznesenie č. 53/2021

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. berie na vedomie a schvaľuje program zasadnutia:

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
MUDr. Igor Habánik	x	x	x
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD.	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	x	x	x
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		

Mgr. Miroslava Šufáková	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	x	x	x
Spolu	8	0	0

K bodu 2

Prerokovanie materiálov predkladaných Odborom sociálnym a bytovým - pridelenie a výmena nájomných bytov - **Príloha č. 2**

Materiál predložila Mgr. Katarína Praženicová - vedúca Odboru sociálneho a bytového.

Mgr. Michaela Petříková – referent Bytového referátu, oboznámila prítomných členov komisie s písomnou žiadosťou pani A. H., ktorá žiada KSZaB v mene jej syna M. H., ktorému bol Uznesením č. 52/2021 pridelený mestský nájomný byt, o pridelenie bytu v inom bytovom dome z dôvodu predchádzania konfliktu záujmov.

Uznesenie č. 54/2021

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina vyhovieť žiadosti M. H. a A. H. vo veci pridelenia bytu:

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Lubomír Bechný			✓
Mgr. Jana Filipová	✓		
MUDr. Igor Habánik	x	x	x
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD.	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	x	x	x
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	x	x	x
Spolu	7	0	1

Uznesenie č. 55/2021

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina schváliť výnimky v zmysle Čl. 4 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideľovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- D. J.
- A. C.

- K. G.
- V. H.
- M. U.
- P. S.

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
MUDr. Igor Habánik	x	x	x
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD.	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	x	x	x
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	x	x	x
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 56/2021

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomných bytov v zmysle Čl. 4 ods. 1 a) Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o pridelovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- | | |
|---------|----------------------------|
| - P. H. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - M. B. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - K. G. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - V. H. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - M. U. | - pridelenie bytu v Žiline |

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	x	x	x
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x

Mgr. Milada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	x	x	x
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 57/2021

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomných bytov v zmysle Čl. 4 ods. 1 b) Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideľovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- | | |
|---------|----------------------------|
| - F. K. | - pridelenie bytu v Žiline |
| - P. S. | - pridelenie bytu v Žiline |

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	x	x	x
Ing. Lubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	x	x	x
MUDr. Igor Habánik	✓		
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	x	x	x
PhDr. Martin Brňák, PhD.	✓		
PhDr. Soňa Holúbková	x	x	x
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	✓		
Spolu	8	0	0

Uznesenie č. 58/2021

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča primátorovi mesta Žilina pridelenie nájomných bytov v zmysle Čl. 10 Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021 o prideľovaní nájomných bytov pre sociálne účely vo vlastníctve mesta Žilina:

- D. J.
- A. C.

- výmena bytu v Žiline
- výmena bytu v Žiline

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		
MUDr. Igor Habánik	x	x	x
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD.	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	x	x	x
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	x	x	x
Spolu	8	0	0

K bodu 3

Člen komisie Ing. Ľubomír Bechný požiadal, aby bolo v zápisnici uvedené: „V prípade, ak nájomca mestského nájomného bytu požiada mesto Žilina o zriadenie kúpeľne a toalety v mestskom nájomnom byte kategórie III. až IV., KSZaB odporúča, aby správcovská spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. vyšla z ústrety iba nájomcom, ktorí majú platnú nájomnú zmluvu a uhradené všetky záväzky voči mestu Žilina za podmienok, že je to technicky možné a mesto Žilina má dostatok finančných prostriedkov na takúto realizáciu,“ o čom dala predsedníčka komisie Ing. Barbora Birnerová, PhD. hlasovať.

Uznesenie č. 59/2021

Komisia sociálna, zdravotná a bytová

I. odporúča, aby v prípade žiadosti nájomcu mestského nájomného bytu o zriadenie kúpeľne a toalety v mestskom nájomnom byte kategórie III. až IV, správcovská spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. vyšla z ústrety iba nájomcom, ktorí majú platnú nájomnú zmluvu a uhradené všetky záväzky voči mestu Žilina za podmienok, že je to technicky možné a mesto Žilina má dostatok finančných prostriedkov na takúto realizáciu:

Výsledok hlasovania:

Člen KSZaB	Za	Proti	Zdržal sa
Ing. Barbora Birnerová, PhD.	✓		
Mgr. Martin Barčík	✓		
Ing. Ľubomír Bechný	✓		
Mgr. Jana Filipová	✓		

MUDr. Igor Habánik	x	x	x
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.	x	x	x
Mgr. Milada Bohovicová	✓		
PhDr. Martin Brňák, PhD.	x	x	x
PhDr. Soňa Holúbková	x	x	x
Mgr. Erika Kanátová	x	x	x
Mgr. Iveta Vavreková	✓		
MUDr. Marcela Poláčková	✓		
Mgr. Miroslava Šufáková	✓		
JUDr. Katarína Závodská Chalmovská	x	x	x
Spolu	8	0	0

Stretnutie členov komisie ukončila predsedníčka Ing. Barbora Birnerová, PhD. a poďakovala prítomným za účasť.

V Žiline dňa 29.09.2021

Ing. Barbora Birnerová PhD.
predsedníčka
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej

Zapísala: Bc. Patrícia Pálešová, sekretár komisie