

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2021

K bodu programu

Nadobudnutie projektovej dokumentácie, výsledkov inžinierskej činnosti a práv a súvisiacich práv a povinností s ukončením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 603/2017, uzatvorenej medzi mestom Žilina ako budúcim kupujúcim a DAG SLOVAKIA, a.s. a Ing. Viliam Čech

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

KFaM – 26.08.2021

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Radovan Martinček
vedúci odboru riadenia projektov a investícií

Žilina, 20.09.2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2021

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Nadobudnutie projektovej dokumentácie, výsledkov inžinierskej činnosti a práv a súvisiacich práv a povinností v súvislosti s ukončením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 603/2017, uzatvorenej medzi Mestom Žilina ako budúcim kupujúcim a skupinou dodávateľov: člen č. 1 - líder: DAG SLOVAKIA, a.s., IČO: 44886021 a člen č. 2: Ing. Viliam Čech, IČO: 34347470. Cena: najviac 36 000,- EUR s DPH.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mesto Žilina, ako budúci kupujúci uzatvorilo dňa 16.10.2017 zmluvu o budúcej kúpnej zmluve so skupinou dodávateľov: člen č. 1 – líder DAG SLOVAKIA, a.s., IČO: 44886021 a člen č. 2: Ing. Viliam Čech, IČO: 34347470 ako budúcim predávajúcim. Predmetom zmluvy č. 603/2017 je najmä záväzok budúceho dodávateľa postaviť novostavbu - polyfunkčný dom na ul. Daniela Dlabača v Žiline a následne ho ponúknuť Mestu Žilina ako budúcemu kupujúcemu za dohodnutú cenu.

Financovanie kúpy nehnuteľnosti malo byť zabezpečené zo zdrojov ŠFRB (zákon č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania) a dotácie (zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní).

Investičný zámer bol schválený uznesením č. 51/2018.

V rámci zmluvy č. 603/2017 bola medzi stranami dohodnutá zmluva o budúcej zmluve o prevode projektovej dokumentácie a výsledkov inžinierskej činnosti za cenu 36 000,- EUR s DPH.

Mesto Žilina rokuje s budúcim predávajúcim o ukončení zmluvy č. 603/2017, v rámci ktorého by nadobudlo projektovú dokumentáciu a výsledky inžinierskej činnosti.

Materiál bol prerokovaný v:

- komisii finančnej a majetkovej, ktorá odporúča materiál prerokovať a schváliť