

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2021

K bodu programu

Prenájom priestorov školy/školského zariadenia
(nájmy schvaľované ako prípad hodný osobitého zreteľa 3/5 väčšinou všetkých poslancov)

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Materiál

Materiál prerokovaný:

Komisia školstva a mládeže dňa 31.08.2021
Komisia finančná a majetková dňa 26.08.2021

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

Mgr. Ingrid Dolníková
vedúca odboru školstva, kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja

Žilina, 20.09.2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2021

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

1.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.8.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory telocvične ZŠ Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina IČO: 37815091 o výmere 800 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični, nachádzajúce sa v pavilóne D, medzi správcom ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 a nájomcom, BKM Žilina – Závodie o. z. IČO: 42220971, za cenu nájmu vrátane prevádzkových nákladov podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/ hod. (bez využitia spŕch), 25,00 €/hod. (s využitím spŕch); pri prenájme počas víkendov a prázdnin: okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia vyučovacieho a tréningového procesu žiakov základnej školy.

2.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.8.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory telocvične ZŠ Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina IČO: 37815091 o výmere 800 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični, nachádzajúce sa v pavilóne D, medzi správcom ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 a nájomcom Mládežnícky basketbalový klub Viktória Žilina IČO: 42054125, za cenu nájmu podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/ hod. (bez využitia spŕch), 25,00 €/hod. (s využitím spŕch); pri prenájme počas víkendov a prázdnin: okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia vyučovacieho a tréningového procesu žiakov základnej školy.

3.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.8.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory telocvične ZŠ Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina IČO: 37815091 o výmere 800 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični, nachádzajúce sa v pavilóne D, medzi správcom ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 a nájomcom Slovan Malá Fatra- Hádzanársky klub Žilina IČO: 52278255, za cenu nájmu podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/ hod. (bez využitia spŕch), 25,00 €/hod. (s využitím spŕch); pri prenájme počas víkendov a prázdnin: okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov

nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia vyučovacieho a tréningového procesu žiakov základnej školy.

4.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory knižnice na prízemí v pavilóne B Základnej školy, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 o výmere 60,64 m², medzi správcom Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 a nájomcom Mestská knižnica Žilina, Ul. sv. Cyrila a Metoda 1, 010 08 Žilina, IČO: 53947002, za cenu nájmu 1 €/mesiac + prevádzkové náklady 30 €/mesiac, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzkovania knižnice ako elokovaného pracoviska.

5.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 30.06.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory telocvične ZŠ Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 nachádzajúce sa v bloku G o celkovej výmere 310,41 m² s priestormi o výmere: telocvična: 288,71 m², šatne: 11 m², sprchy + WC: 10,7 m² medzi správcom ZŠ Martinská 20, Žilina a nájomcom, spoločnosťou AKAZA, Karola Kmeťku 3165/9, 010 08 Žilina, IČO: 50431277, zastúpená Mgr. Karol Haas, za cenu nájmu: 2,50,-€/hodinu užívania + prevádzkové náklady vo výške 7,50,-€/hodinu užívania, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom tréningov atletického klubu.

6.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 30.6.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na nebytové priestory školský bazén ZŠ Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 o celkovej výmere 261,65 m² s priestormi o výmere: bazén 218,75 m², šatne 25,9 m², sprchy + WC 17 m² medzi správcom ZŠ Martinská 20, Žilina a nájomcom, spoločnosťou NEREUS, Vysokoškolákov 8, 010 01 Žilina IČO: 31940803, štatutár Ing. Pavol Košťan, za cenu nájmu: 2,50 €/hodinu užívania + prevádzkové náklady vo výške 17,50 €/hodinu užívania, a to 3/5 väčšinou poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom športovej činnosti plaveckého klubu.

7.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.8.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou na priestory telocvične ZŠ s MŠ, Ul. sv. Gorazda 1, 010 08 Žilina IČO: 37813064 o výmere 132 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični, medzi správcom ZŠ s MŠ, Ul. sv. Gorazda 1, 010 08 Žilina IČO: 37813064 a nájomcom, SLÁVIA Žilinská univerzita – Judo oddiel IČO: 006883, za cenu nájmu 4,35 €/mesačne + prevádzkové náklady 4,00 €/hodina podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný

osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia vyučovacieho a tréningového procesu žiakov základnej školy.

8.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory knižnice ZŠ s MŠ, Gaštanová 56, 010 07 Žilina IČO: 37810898 nachádzajúcej sa na prízemí budovy o výmere 38 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce ku knižnici, medzi správcom ZŠ s MŠ, Gaštanová 56, 010 07 Žilina IČO: 37810898 a nájomcom, Mestská knižnica Žilina, Ul. sv. Cyrila a Metoda 1, 010 08 Žilina, IČO: 53947002, za cenu nájmu 1 €/mesiac + prevádzkové náklady 15 €/mesiac, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzkovania knižnice ako elokovaného pracoviska.

9.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na priestory knižnice Materskej školy, Dedinská 1/1, 010 01 Žilina, IČO: 37905066 o výmere 59,40 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce ku knižnici, medzi správcom Materská škola, Dedinská 1/1, 010 01 Žilina, IČO: 37905066 a nájomcom, Mestská knižnica Žilina, Ul. Sv. Cyrila a Metoda 1, 010 08 Žilina, IČO: 53947002, za cenu nájmu 1 €/mesiac + prevádzkové náklady 15 €/mesiac, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzkovania knižnice ako elokovaného pracoviska.

MATERIÁL

1.

Základná škola, Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.08.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na priestory telocvične ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina o výmere 800 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični, nachádzajúce sa v pavilóne D
- 2/ s nájomcom BKM Žilina – Závodie o. z. IČO: 42220971
- 3/ za cenu nájmu vrátane prevádzkových nákladov podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/hod. (bez využitia spŕch), 25,00 €/hod. (s využitím spŕch); pri prenájme počas víkendov a prázdnin: okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
Priestory telocvične s prislúchajúcimi priestormi sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina v rámci vyučovania telesnej výchovy a všeobecnej pohybovej prípravy na 1. stupni. V popoludňajších hodinách v nej prebiehajú záujmové útvary ZŠ Námestie mladosti 1 a iné podujatia a aktivity školy alebo je možné telocvičňu prenajímať na športovú činnosť iným organizáciám.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

BKM Žilina – Závodie o. z. nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

2.

Základná škola, Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.08.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na priestory telocvične ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina o výmere 800 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični, nachádzajúce sa v pavilóne D
- 2/ s nájomcom Mládežnícky basketbalový klub Viktória Žilina , IČO: 42054125
- 3/ za cenu nájmu podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/ hod. (bez využitia spŕch), 25,00 €/hod. (s využitím spŕch); pri prenájme počas víkendov a prázdnin: okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
Priestory telocvične s prislúchajúcimi priestormi sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina v rámci vyučovania telesnej výchovy a všeobecnej pohybovej prípravy na 1. stupni. V popoludňajších hodinách v nej prebiehajú záujmové útvary ZŠ Námestie mladosti 1 a iné podujatia a aktivity školy alebo je možné telocvičňu prenajímať na športovú činnosť iným organizáciám.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

Mládežnícky basketbalový klub Viktória Žilina nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

3.

Základná škola, Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.08.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na priestory telocvične ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina o výmere 800 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični, nachádzajúce sa v pavilóne D
- 2/ s nájomcom Slovan Malá Fatra - Hádzanársky klub Žilina, IČO: 52278255
- 3/ za cenu nájmu podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájmoch priestorov školy: 20,00 €/ hod. (bez využitia spŕch), 25,00 €/hod. (s využitím spŕch); pri prenájme počas víkendov a prázdnin: okrem hodinovej sadzby aj zabezpečenie upratovania a umývania priestorov nájomcom a fakturácia paušálneho poplatku za každý prenajatý deň.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina IČO: 37815091 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
Priestory telocvične s prislúchajúcimi priestormi sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina v rámci vyučovania telesnej výchovy a všeobecnej pohybovej prípravy na 1. stupni. V popoludňajších hodinách v nej prebiehajú záujmové útvary ZŠ Námestie mladosti 1 a iné podujatia a aktivity školy alebo je možné telocvičňu prenajímať na športovú činnosť iným organizáciám.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

Slovan Malá Fatra- Hádzanársky klub Žilina nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

4.

Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na priestory knižnice na prízemí v pavilóne B ZŠ Námestie mladosti 1, Žilina, o výmere 60,64 m²
- 2/ s nájomcom Mestská knižnica Žilina, Ul. Sv. Cyrila a Metoda 1, 010 08 Žilina, IČO: 53947002
- 3/ za cenu nájmu 1 €/mesiac + prevádzkové náklady 30 €/ mesiac.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. Základná škola, Námestie mladosti 1, 010 15 Žilina, IČO: 37815091 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
Priestory knižnice sú využívané nielen žiakmi Základnej školy, Námestie mladosti 1, Žilina v rámci vyučovania, ale uskutočňuje sa v nich aj poskytovanie knižničných a iných služieb pre verejnosť.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

Mestská knižnica Žilina nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

5.

Základná škola, Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 30.06.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na priestory telocvične ZŠ Martinská 20, Žilina o výmere 288,71 m², šatne o výmere 11 m², WC a sprch o výmere 10,7 m²; spolu 310,41 m²
- 2/ s atletickou akadémiou AKAZA, Karola Kmeťku 3165/9, 010 08 Žilina, IČO: 504312277
- 3/ za cenu nájmu 2,50 €/ hodinu užívania + prevádzkové náklady vo výške 7,50 €/hodinu užívania.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. ZŠ Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Telocvična základnej školy je využívaná v dopoludňajších hodinách žiakmi školy počas vyučovania. Popoludní prebiehajú záujmové útvary školy. Časový harmonogram záujmových útvarov sa mení v každom školskom roku. Po ukončení záujmových útvarov je možné telocvičňu prenajímať na športovú činnosť iným osobám. AKAZA by v uvedených priestoroch trénovala deti od 4 do 15 rokov.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

Atletická akadémia AKAZA, Karola Kmeťku 3165/9, 010 08 Žilina nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

6.

Základná škola, Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 30.06.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na nebytové priestory školského bazénu ZŠ Martinská 20, Žilina o výmere 218,75 m², šatne o výmere 25,9 m², WC a sprchy o výmere 17 m²; spolu 261,65 m²
- 2/ s plaveckým klubom NEREUS, Vysokoškolákov 8, 010 01 Žilina, IČO: 31940803
- 3/ za cenu nájmu: školský bazén, šatne, sprchy a WC 2,50 €/hodina, prevádzkové náklady 17,50 €/hodina.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. ZŠ Martinská 20, 010 08 Žilina, IČO: 00624128 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Školský bazén je využívaný v dopoludňajších hodinách na výučbu a plavecké kurzy. Popoludní prebiehajú záujmové útvary školy. Časový harmonogram záujmových útvarov sa mení v každom školskom roku. Po ukončení záujmových útvarov je možné školský bazén prenajímať na športovú činnosť iným osobám. NEREUS by v uvedených priestoroch trénoval deti od 5 do 15 rokov.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

Plavecký klub NEREUS, Vysokoškolákov 8, 010 01 Žilina nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

7.

Základná škola s materskou školou, Ulica sv. Gorazda 1, Žilina IČO: 37813064 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy do 31.08.2022 s 1-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na priestory telocvične ZŠ s MŠ, Ul. sv. Gorazda 1, Žilina o výmere 132 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce k telocvični
- 2/ s nájomcom SLÁVIA Žilinská univerzita – Judo oddiel IČO: 006883
- 3/ za cenu nájmu 4,35 €/mesačne + prevádzkové náklady 4,00 €/hodina podľa platnej vnútornej smernice školy o prenájdoch priestorov školy.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. ZŠ s MŠ, Ul. sv. Gorazda 1, 010 08 Žilina IČO: 37813064 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

Priestory telocvične s prislúchajúcimi priestormi sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi ZŠ s MŠ, Ul. sv. Gorazda 1, Žilina v rámci vyučovania telesnej výchovy a všeobecnej pohybovej prípravy. V popoludňajších hodinách v nej prebiehajú záujmové útvary ZŠ s MŠ, Ul. sv. Gorazda 1 a iné podujatia a aktivity školy alebo je možné telocvičnu prenajímať na športovú činnosť iným organizáciám.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

SLÁVIA Žilinská univerzita – Judo oddiel nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

8.

Základná škola s materskou školou, Gaštanová 56, Žilina IČO: 37810898 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou:

- 1/ na priestory knižnice ZŠ s MŠ, Gaštanová 56, Žilina nachádzajúcej sa na prízemí budovy o výmere 38 m² a prevádzkové miestnosti prislúchajúce ku knižnici
- 2/ s nájomcom Mestská knižnica, Ul. sv. Cyrila a Metoda 1, Žilina, IČO: 53947002
- 3/ za cenu nájmu 1 €/mesiac + prevádzkové náklady 15 €/mesiac.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. ZŠ s MŠ, Gaštanová 56, 010 07 Žilina IČO: 37810898 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
Priestory knižnice s prislúchajúcimi priestormi sú využívané v dopoludňajších hodinách žiakmi ZŠ s MŠ, Gaštanová 56, Žilina v rámci vyučovania. V popoludňajších hodinách v nej prebiehajú záujmové útvary ZŠ s MŠ, Gaštanová 56 a poskytovanie knižničných a iných služieb pre verejnosť.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

Mestská knižnica Žilina nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

9.

Materská škola, Dedinská 1/1, 010 01 Žilina, IČO: 37905066 požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa platnosti a účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou:

1/ na priestory knižnice Materskej školy, Dedinská 1/1, Žilina o výmere 59,40 m²
a prevádzkové miestnosti prislúchajúce ku knižnici

2/ s nájomcom Mestská knižnica Žilina, Ul. Sv. Cyrila a Metoda 1, 010 08 Žilina, IČO: 53947002

3/ za cenu nájmu 1 €/mesiac + prevádzkové náklady 15/mesiac.

Priestory sú súčasťou majetku zriaďovateľa, t. j. Mesta Žiliny. Materská škola, Dedinská 1/1, 010 01 Žilina, IČO: 37905066 je správcom zvereného majetku.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:
Priestory knižnice s prislúchajúcimi priestormi sú využívané na poskytovanie knižničných a iných služieb pre verejnosť.

Útvar hlavného architekta Mesta Žilina: nemá námietky k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

Mestská knižnica Žilina nemá voči mestu žiadne finančné podlžnosti.

Stanovisko komisie:

Materiál bol prerokovaný v Komisii školstva a mládeže a v Komisii finančnej a majetkovej, komisie materiál odporučili MZ v Žiline schváliť.