

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2021

K bodu programu

Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Stavebné úpravy ZŠ Hollého - Žilina na triedy MŠ“

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Vlastný materiál

Materiál prerokovaný:

KF, KŠaM, KKCRaMR,

Predkladá:

Bc. Ivana Stillerová
vedúca oddelenia projektov EÚ

Zodpovedný za vypracovanie:

Bc. Ivana Stillerová
vedúca oddelenia projektov EÚ

Žilina, 29. júna 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2021

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Stavebné úpravy ZŠ Hollého - Žilina na triedy MŠ“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, minimálne vo výške 359 049,75 EUR;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program plánuje vyhlásiť v mesiaci 06/2021 výzvu s kódom IROP-PO2-SC221-2021-67 na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratných finančných príspevkov zo štrukturálnych fondov EÚ na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl.

Celkové výdavky projektu sú vo výške 722 709,75 EUR, nenávratný finančný príspevok (85 % EÚ a 10 % Štátny rozpočet SR) predstavuje sumu 363 660,00 EUR, povinné spolufinancovanie mestom vo výške 5 % predstavuje sumu 19 140,00 EUR a neoprávnené výdavky projektu sú vo výške 339 909,75 EUR.

Neoprávnené výdavky vznikli z dôvodu prekročenia tzv. benchmarkov, ktoré sú výzvou stanovené nasledovne:

- max. vo výške 8 950 EUR (s DPH) na vytvorenie nových kapacít materskej školy pre 1 dieťa (budovania nového objektu, bez intervencie stavebného charakteru v rámci existujúcich priestorov),
- max. vo výške 2 900 EUR (s DPH) na zlepšenie existujúcich kapacít materskej školy pre 1 dieťa (adaptácia existujúcich priestorov pre potreby MŠ).

Na základe prepočtov benchmarkov sú celkové oprávnené náklady vo výške 382 800,00 EUR, celková cena zo stavebného rozpočtu je 722 709,75 EUR. Z predošlých skúseností je možné konštatovať, že verejným obstarávaním môže byť táto suma nižšia.

Navrhnuté uznesenie tvorí povinnú prílohu žiadosti o NFP pripravovaného projektu.

Uvedené komisie daný materiál prerokovali a odporučili ho na schválenie bez pripomienok.

VLASTNÝ MATERIÁL

V rámci projektu „Stavebné úpravy ZŠ Hollého - Žilina na triedy MŠ“ dôjde k stavebným úpravám v objekte základnej školy na ulici Hollého v Žiline, rekonštrukcii areálovej kanalizácie a areálu detského ihriska. V rámci prestavby dôjde k vnútornej dispozičnej zmene, výsledkom stavebných úprav budú priestory pre materskú školu, pričom vznikne 6 tried s celkovou kapacitou 132 detí. Každá trieda má samostatnú spálňu, šatňu a umýváreň pre deti.

Návrh počíta s umiestnením dvoch detských ihrísk. Veľké ihrisko 1 sa bude nachádzať pri južnej strane objektu základnej školy. Ihrisko bude oplotené systémovým oplotením. Vstup do areálu ihriska je navrhovaný z východnej a západnej strany.

Objekt bol v minulosti zateplený – fasáda aj strešný plášť. Nakoľko bolo zistené, že strešný plášť je vo vyhovujúcom stave a problémy v objekte neboli spôsobené poruchami v strešnom plášti, projektová dokumentácia úpravu strešného plášťa nerieši. Okná v miestnostiach sú nové, plastové s dvojitém zasklením.

Hmotovo - architektonické riešenie ostáva v plnej miere zachované. Realizáciou stavebných úprav v objekte dôjde k zlepšeniu jeho technického stavu – obnovenie a doplnenie hygienických zázemí, zdravotníckych, vykurovacích a elektrických inštalácií. Napojenie na inžinierske siete ostávajú zachované, vonkajšie rozvody kanalizácie budú z dôvodu havarijného stavu riešené nanovo.

Predpokladané obdobie realizácie: 09/2021 – 07/2022.

Financovanie stavebných úprav ZŠ Hollého bolo schválené formou investičného úveru (mat. č. 55/2021).

Predložením žiadosti o NFP do výzvy na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl a jej schválením by mohlo dôjsť k refundácii časti nákladov.