

ZÁPISNICA

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 22.12.2015

Mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Žiline zvolal Ing. Igor Choma, primátor mesta Žilina (ďalej len „primátor mesta“) v súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na čl. 3 ods. 2 písm. f) Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline na dnešný deň.

Na zasadnutie boli pozvaní okrem poslancov mestského zastupiteľstva hlavný kontrolór mesta, prednosta Mestského úradu v Žiline a vedúci zamestnanci Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta privítal všetkých pozvaných, prítomných občanov a zástupcov médií.

Následne skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 25 poslancov, a tým je mestské zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Počas zasadnutia prišli poslanci Ficek a Cibulka, čím sa zvýšil počet na 27 poslancov. Neúčast' na zasadnutí ospravedlnili poslanci Púček a Durmis. Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Primátor mesta poveril písaním zápisnice Mgr. Evu Tlacháčovú, zamestnankyňu mesta Žilina, s miestom výkonu práce Mestský úrad v Žiline a za overovateľov zápisnice určil poslancov Maňáka a Trnovca.

Za skrutátorov určil v súlade s Rokovacím poriadkom Mestského zastupiteľstva v Žiline z radov zamestnancov mesta Ing. Milana Lipku, vedúceho odboru projektov EÚ a PhDr. Pavla Čorbu, vedúceho odboru tlačového a zahraničných vecí.

Primátor mesta navrhol návrhovú komisiu v zložení poslanci: Fiabáne, Kosa, Barčík, Ján Ničík a Pažický. Zároveň sa spýtal, či má niekto z prítomných k zloženiu návrhovej komisie pripomienky, resp. iný návrh.

Nikto z prítomných nevzniesol k zloženiu návrhovej komisie žiadne pripomienky.

Následne dal primátor mesta hlasovať o zložení návrhovej komisie - poslanci Fiabáne, Kosa, Barčík, Ján Ničík a Pažický. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva návrhovú komisiu schválili. Výsledok hlasovania č. 1 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Návrh programu:

- 1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu*
- 2. Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ v Žiline“*
- 3. Záver*

Primátor mesta: Chcel by som na úvod povedať, že verte pokiaľ by nebolo nevyhnutné sa stretnúť ešte pred Vianocami, tak by sme tak neurobili, pretože sme sa na poslednom zastupiteľstve už rozlúčili. Je to však vec, ktorá súvisí s peniazmi, s fondami, atď. Bude o tom hovoriť ešte ten, kto bude predkladať materiál - pán Lipka. V každom prípade chcem poďakovať za to, že ste teda prišli, aby sme sa mohli venovať tomuto bodu. Nechcel som takisto ani a dúfam, že teda, ani nebude veľa návrhov na doplnenie programu, pretože naozaj sa mi jednalo iba o tento bod a v tomto adventnom čase, tesne pred Vianocami som naozaj nechcel, aby sme tu robili nejaké vášnivé politické diskusie. Budem veľmi rád, ak pochopíte túto situáciu a ak sa v rámci toho programu zhodneme na čo najkratšom a najmenšom programe.

Primátor mesta sa spýtal, či má niekto z prítomných k návrhu programu predloženému s pozvánkou pripomienky, pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

Poslanec Bechný: Využívam túto príležitosť a mám doplňujúci jeden bod, bude to krátke, nezdrží nás to. Je to návrh na schválenie predsedu pracovnej skupiny pre záležitosti SIRS, ako doplňujúci bod programu.

Následne dal hlasovať o návrhu poslanca Bechného doplniť program o nový bod - Návrh na schválenie predsedu pracovnej skupiny pre záležitosti SIRS. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva tento návrh schválili. Výsledok hlasovania č. 2 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Primátor mesta: Chcem ešte povedať, že sme nijakým spôsobom neporušili rokovací poriadok, pretože v prípadoch hodných osobitného zreteľa, čo v tomto prípade poslanec, teda si myslí, že je takýto prípad, so súhlasom mestského zastupiteľstva výnimočne na začiatku, môže byť do programu rokovania zaradený materiál, ktorý síce nebol spracovaný, prerokovaný a predložený v súlade s odstavcom 2 tohto článku, ale len v prípade ak sa nejedná o VZN, o základný predpis mesta alebo schvaľovanie úkonov podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom. Tieto podmienky sú splnené.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie už nikto neprihlásil, dal primátor mesta hlasovať o programe ako celku v znení schváleného doplňujúceho návrhu. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva program dnešného mimoriadneho rokovania schválili. Výsledok hlasovania č. 3 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Schválený program:

1. *Otvorenie, voľba návrhovej komisie, schválenie programu,*
2. *Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ v Žiline“*
3. *Návrh na schválenie predsedu pracovnej skupiny pre záležitosti SIRS*
4. *Záver*

Následne požiadal poslancov, aby v priebehu rokovania prípadné pripomienky alebo návrhy v písomnej podobe predložili jemu ako predsedajúcemu. Dodal, že prázdny formulár na pozmeňujúce a doplňujúce návrhy majú poslanci k dispozícii na rokovacích stoloch.

Ad 2/ Návrh na schválenie predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy MsÚ v Žiline“

Materiál č. 201/2015 bol doručený poslancom s pozvánkou, tvorí prílohu č. 3 zápisnice. Materiál uviedol spracovateľ materiálu - Ing. Milan Lipka, vedúci odboru projektov EÚ Mestského úradu v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Do diskusie sa prihlásili poslanci Juriš, Maňák a Kapitulík. Následne primátor mesta uzavrel možnosť prihlásenia sa do diskusie s diskusným príspevkom.

Poslanec Juriš: Myslím, že tu sa ani nemusíte ospravedlňovať, že dneska máme nejaké mimoriadne zastupiteľstvo pretože, keď máme pred sebou materiál, kde je v podstate určitá výzva a je to vlastne nejaký prínos pre mesto, tak je to naša povinnosť, aby sme sa tu dneska zúčastnili a ten čas je vážne neúprosný. Mňa možno by zaujímalo trochu nejaké otázky by som mal k tomuto. Idem sa spýtať. Tieto dva milióny sú teda určené na mestský úrad. Myslím, že v rámci tejto výzvy tam bolo možnosť aj riešenia nejakých materských škôlok. Jednak myslím,

že tam boli dve budovy, čiže jedna materská škôlka sa mohla riešiť. Čiže či si myslíme, že tie dva milióny sú teda fakt taký veľký náklad bude spojený s budovou mestského úradu a či sa do tohto nemohla zasunúť, ako oprávnený náklad, aj nejaká materská škôlka, ktorá by bola zrekonštruovaná. Alebo teda, možnože potom prednesiem, možno máte pripravené, neviem, preto sa pýtam, možno máte aj pripravené v rámci integrovaného regionálneho operačného programu IROP-ky, lebo tam je tiež výzva na rekonštrukciu, prístavbu alebo dokonca aj vybudovanie nových materských škôlok, takže potom, keď tieto dva milióny teda s tým malým spolufinancovaním a dúfam, že sa to podarí na tých 5 % urobiť, čo je tých 200 000 € tak, či máme pripravené aj podklady k tomu, aby sme sa tejto IROP-ky zúčastnili. To znamená nejaké 2 – 3 škôlky myslím, že tam zase sú, či dokážeme takéto niečo zabezpečiť? A ešte keď vás tu mám, možnože využijem aj tú situáciu, lebo v rámci tiež tohto programu to je kvalita životného prostredia - operačného programu, by sme mali mať zabezpečený aj kompostáreň alebo biologicky rozložiteľný odpad. Ja viem, že v minulosti sa niečo riešilo, myslím ešte to tu bolo minulé zastupiteľstvo, keď potom vznikol nejaký občiansky odpor, myslím že v Chlmcí, ale mám taký pocit, že zo zákona by toto malo mať, mesto alebo T+T, alebo nejaká organizácia, ktorá pracuje pre mesto, zabezpečené. Takže či pracujeme aj na nejakom takomto projekte, aby sme aj takúto kompostáreň alebo tento biologický rozložiteľný odpad tak, ako nám vlastne káže zákon nejakou v dohľadnej dobe tu mali. Čiže toľko tie otázky. Ja to len zreaktitulujem, či tie dva milióny teda na mestský úrad, či je tam aj taký predbežný rozpočet, či tam nemohla byť nejaká škôlka, teda pokiaľ tam tá škôlka nie je, či v rámci tej IROP-ky máme pripravené nejaké projekty – nemusím opakovať?

Spracovateľ materiálu: Čo sa týka materských škôl. Výzva je pre verejné budovy, nie iba pre mestské úrady, okresné a pod. Je to aj pre takéto materské školy, ale z dôvodu krátkosti toho času budeme riešiť, samozrejme, škôlky, ale až po novom roku a s nimi by sme išli do toho ďalšieho hodnotiaceho kola. Nie je fyzicky možné, aby sme teraz riešili, či už projektové dokumentácie, aj na mestský úrad, aj na nejakú škôlku. Ale tie dva milióny sú na samostatný jeden objekt. Predbežný taký nejaký odhadovaný rozpočet podľa energetického auditu vychádza cez milión € okná, ak sa dobre pamätám a niekoľko stotisíc zateplenie, ale to bol ozaj taký veľmi, veľmi hrubý. Čiže tam teoreticky škôlka by sa zmestila, ale budeme to riešiť až po novom roku. Je tam strašne veľa roboty s tým a škôlka, môže mať takisto samotné dva milióny rozpočet, čiže nad tým treba poriadne porozmýšľať, že či jedna škôlka, či viac škôlok, či iba zateplenie, či okná, či výtahy. V tejto výzve je možné, ja neviem kadejaké fotovoltaiiky, solárne panely a pod. Proste obnoviteľné zdroje energie, takže budeme sa zapodievať aj škôlkou, ešte v rámci tejto výzvy, ale až po novom roku. Čo sa týka IROP tam kolega Hulín z oddelenia rozvoja mesta spoločne aj s ministerstvom pôdohospodárstva sme úplne od začiatku pri príprave integrovaného regionálneho operačného programu, čiže aj sme pri príprave strategického dokumentu regionálna, integrovaná, územná stratégia, ktorú spracováva VÚC-ka a náš strategický dokument bude súčasťou ich jedného veľkého. A tam sú práve popísané aj aktivity z jednotlivých prioritných osí IROP-u a medzi tým sú určite aj všetky škôlky, ktoré sú vhodné do tejto výzvy. Viem, že na škôlky výzva už by mala ísť z IROP-u, ale takisto to budú otvorené výzvy a mesto musí mať najprv zriadený sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, ako je napr. teraz na VÚC-ke. Tam ale ešte prebieha diskusia s ministerstvom, čiže kým toto, to sú ako základné veci, kým to nebude dotiahnuté, tak tie výzvy nebudú fungovať, nebude mesto mať kde predložiť žiadosť, projektový zámer a pod. Ale určite z IROP-u budeme riešiť tie škôlky a čo sa týka kompostárne, myslím si, že to je skôr otázka na životné prostredie – na odbor životného prostredia. Ale čo ja viem o kompostárni, pretože v 2012 som predkladal takýto istý materiál do Operačného programu životné prostredie na predloženie žiadosti na výstavbu kompostárne v Považskom Chlmcí, malo to byť myslím že 2 – 2,5 milióna, úplne schváliteľný projekt, všetko pripravené. Jeden, jediný problém, bol stavebné povolenie, ktoré nám, vieme kto, nejakým spôsobom nabúral, bolo to dlho na súde, čiže tento projekt už je pochovaný. A s nejakou inou alternatívou tam už to nie je moja parketa, to si myslím, že skôr na to životné prostredie.

Poslanec Fiabáne s faktickou poznámkou: Len jedna otázka. Pri výmene okien a oprave fasády alebo zateplení fasády sa ráta aj s architektonickým vzhľadom tej budovy? Je to reálne socializmus – hliníkové okná, plastové okná môžu poškodiť vzhľad tej budovy, tak to len taká otázka, či sa s tým ráta, uvažuje.

Spracovateľ materiálu: Samozrejme, ráta sa s tým. So zateplením sa ráta takým spôsobom, že by sa povyhadzoval ten obklad z tých líšt, čo sú tam. Do vnútra by sa vkladala buď, proste nejaké zateplenie, polyuretán alebo nejaká vata a naspäť by sa musel dávať tento obklad, aby to nenarušilo vzhľad a okná samozrejme hliníkové, lebo aj vzhľadom na veľkosť, plast nie je vhodný na ten úrad.

Poslanec Maňák: Sľúbil som, že nebudem dlho a chcem to isté - poďakovať, jasné, že toto je dôvod na aký sa máme schádzať. Ja som len chcel upozorniť, že práve toto zateplenie, že asi nie je jediný spôsob a obávam sa, že to je dosť nákladný. Pri tom skladaní sa môžu poškodiť, aj táto keramika. Ono by sa malo vychádzať z toho tepelno-technického auditu, že koľko tá stena potrebuje. Existujú systémy aj zateplenia zdnuka. Už sú aj moderné nanotechnológie, nástreky - korundom, ktorý ako milimetrový nástrek nahradí 1,5 cm polystyrénu. Ďalej by som čakal, že možno aj zelenú strechu by sme mohli uvažovať na tomto mestskom úrade, ako systém nejakého trošku zmiernenia toho dopadu, zachytenie dažďových vôd, nepúšťanie do kanalizácie. Ale touto cestou si myslím, že by mohli prejsť všetky objekty mestského úradu vo vlastníctve mesta. A teším sa, že mestská organizácia Žilbyť, keď ich dostane do správy, že by si mala týmto procesom, každý ten objekt posúdiť tepelno-technickým posudkom, stavebno-technickým posudkom a mala by si naplánovať investície, aby sme postupne tieto mestské budovy boli príkladom moderného riešenia 21. storočia. To znamená v zachytávaní dažďových vôd, plochy v zelených strechách a v tepelno-technických hodnotách a týchto objektov, ktoré mesto bude mať vo vlastníctve.

Poslanec Kapitulík: Chcem úprimne poďakovať, aj primátorovi, aj úradu. Jednak za rýchlu reakciu na tú výzvu, ale aj pripravenosť. Lebo ak tomu správne chápem, tak už veľká časť tých podkladov je aj nachystaná, pripravená.

Spracovateľ materiálu: My sme sa pripravovali už pred výzvou, len niektoré veci sme nemohli rozbehnúť, lebo bolo treba konkrétne znenie výzvy, aby sme niečo nespravili zasa zle.

Poslanec Kapitulík s faktickou poznámkou: Chcem to oceniť, naozaj. A myslím si pokiaľ sa to podarí všetci myslím si, že veríme, že sa to podarí. Bude to veľmi príjemný, aj taký oneskorený vianočný darček pre Žilinčanov, takže ďakujeme.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie už nikto neprihlásil, dal primátor mesta hlasovať o návrhu uznesenia. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva uznesenie č. 259/2015 schválili. Výsledok hlasovania č. 4 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 3/ Návrh na schválenie predsedu pracovnej skupiny pre záležitosti SIRS

Materiál č. 202/2015 bol doplnený do programu dnešného mimoriadneho rokovania na návrh poslanca Bechného. Materiál tvorí prílohu č. 4 zápisnice, uviedol ho Ing. Ľubomír Bechný, poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu. Do diskusie sa prihlásil poslanec Plešinger. Následne primátor mesta uzavrel možnosť prihlásenia sa do diskusie s diskusným príspevkom. Poslanec Plešinger: Myslím, že chápete, že do tej funkcie nejdem preto, aby som bol predseda, pre predsedu, že o tú funkciu nie je nejaká bitka, ani si nerobím nejaký kredit alebo čo. Myslím

si že, chcel by som byť v tej komisii, do tejto komisie som vstupoval s tým, že chcem pomôcť mestu a aj v tej funkcii predsa. Či som členom, alebo som predseda, to je úplne jedno, stále budem plniť tú funkciu a budem sa snažiť byť takou styčnou plochou medzi Trabelssiem a medzi mestom. Aby nevznikol dojem, že Trabelssie sa šprajcuje, lebo mesto chce riešiť veci direktívne. Ja si myslím, že komunikovať treba. Ak komunikovať nebudeme, tak nedosiahneme nič, absolútne nič. Proste musíme komunikovať, napriek tomu, že ten človek má zmluvy podpísané s nami nevýhodné z minulosti, a keď s ním budeme komunikovať, budeme s ním jednať direktívne, tak nič nevyriešime - absolútne nič. Čiže každý mi hovorí, či sa to nebojím ísť do tejto funkcie, atď. Ja si myslím, že pán Trabelssie nie je nejaký mafián, ktorý by nejakým spôsobom robil, riešil veci týmto spôsobom. Ja si myslím, že on snáď istým spôsobom má nejaké srdce niekde, v hrudi a keď tvrdí, že to mesto miluje takže nejakým spôsobom prehodnotí isté kroky, isté veci a časom sa nám podarí pomaličky možno napraviť tie chyby z minulosti a vyladiť, vyvážiť tie zmluvy, ktoré tú sú a myslím si, že nakoniec dôjde k takému úzusu, že budeme žiť v nejakom zmieri a seriózne, aj s firmou SIRS, aj s pánom Trabelssiem, atď. Takže som optimista, môžete ma tak chápať, brať. Som optimista, ktorý sa snaží pomôcť mestu a verím, že v spolupráci s mestom tá skupina SIRS - získame nejaké veci, ktoré sú z minulosti skrivodlivé voči mestu.

Primátor mesta: Dovoľte aj mne krátko zareagovať. To čo teraz predviedol pán Trabelssie naozaj nesvedčí o ničom alebo vôbec o tom, že to mesto miluje. Ja si myslím a trvám na tom, že pán Trabelssie miluje peniaze tohto mesta, ale som za akúkoľvek komunikáciu a stále to zdôrazňujem, nie som ten, ktorý útočí, ja som ten, ktorý sa bráni v prípade potreby. Ja veľmi vítam, že sa chce niekto iný toho zhostiť, keďže pán Groma sa vzdal. Vtedy navrhol pána Kapitulíka, pán Kapitulík to nechcel zobrať, som rád, že teda kedykoľvek budem akokoľvek sa snažiť o to, aby sme dosiahli nejaký úspech pre mesto. Takže veľmi si vážim, že si sa do toho pustil a samozrejme, prajem veľa úspechov. V každom prípade tú podporu mesta isto máš aj za chrptom, len treba si dať pozor, to je celé.

Poslanec Sokol s faktickou poznámkou: Ja chcem podporiť pána kolegu v jeho rozhodnutí, budeme stáť za ním a myslím si, že ako ho ľudsky poznám, keďže je odborník na tance štandardné určite, tak bude odborníkom aj na tance diplomatické, takže držíme palce.

Poslanec Juriš s faktickou poznámkou: Ja by som chcel tiež len poďakovať Ľubošovi Plešingerovi, že nastúpil na loď a uchopil sa kormidla, takže dúfajme, že loď, ktorá doteraz stála vypláva aj do tých búrlivých vôd a o rok sa budeme tešiť zo 600-tisícov, ktoré minieme možno na tie chodníky alebo na niečo iné, takže držíme palce Ľuboš, rob čo môžeš.

Primátor mesta: Stále dávam do pozornosti jedno uznesenie, ktoré sme si tu my schválili alebo vy ste si schválili, a to je to, že nebudeme diskutovať, rozprávať, vyjednávať s niekým kto má podlžnosti voči mestu. A chcem týmto dať do pozornosti, že mali by sme to dať do nejakého súladu. Takže buď to nachvíľu stiahnite na najbližšom rokovaní nejaký návrh – dať to do súladu, aby sme nešli sami proti svojim uzneseniam. Tým nechcem, nemienim nič zlé, len hovorím o právnom stave.

Poslanec Plešinger s faktickou poznámkou: Ja to opravím. My sme schválili to, že nebude mesto predávať a prenajímať pri predaji tých nehnuteľností alebo nemovitostí. Žiadne majetky, ani predávať, ani prenajímať tomu, kto dlží mestu. Tam nebolo o vyjednávaní ani slovo, tam bolo iba o predávaní majetku.

Primátor mesta: Nevie, či tam nebolo slovo rokovať.

Poslanec Plešinger s faktickou poznámkou: Nevie, myslím, že nie. Rokovať to nie je za peniaze, to je bez peňazí. Čiže ja som to tak myslel, vtedy, ak to uznesenie tak bolo napísané,

dúfam, že áno, že nebude môcť kúpiť od mesta, ani si prenajať od mesta nič pokiaľ nemá zaplatené dlžoby voči mestu. Tieto veci som tam vtedy prízvukoval.

Vzhľadom na to, že sa do diskusie už nikto neprihlásil, dal primátor mesta hlasovať o návrhu uznesenia. Hlasovaním poslanci mestského zastupiteľstva uznesenie č. 260/2015 schválili. Výsledok hlasovania č. 5 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Ad 4/ Záver

Primátor mesta sa spýtal členov návrhovej komisie, či nedostala písomný návrh na uznesenie, o ktorom poslanci nehlasovali.

Poslanec Fiabáne: Návrhová komisia skonštatovala, že mestské zastupiteľstvo rokovalo o všetkých predložených návrhoch a návrhovej komisii neboli predložené ďalšie návrhy, o ktorých by sa nehlasovalo.

Primátor mesta skonštatoval, že nie je potrebné ďalšie hlasovanie.

Uznesenie z mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

Na záver sa primátor mesta poďakoval prítomným za účasť na mimoriadnom zasadnutí mestského zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Ing. Igor Choma
primátor mesta Žilina

Ing. Igor Liška
prednosta mestského úradu

I. overovateľ - Ing. arch. Dušan Maňák

II. overovateľ - Mgr. Anton Trnovec

Zapísala v Žiline dňa 05.01.2016 - Mgr. Eva Tlacháčová