

Zápis zo spoločného ,
mimoriadneho zasadnutia komisií Mestského zastupiteľstva :
Komisie územného plánovania a výstavby, Komisie dopravy a komunálnych služieb
a Komisie životného prostredia, konaného dňa 5. Apríla 2016, na Mestskom úrade v Žiline

Predseda Komisie územného plánovania a výstavby MZ Žilina Ing. arch. Dušan Maňák zvolal mimoriadne spoločné zasadnutie komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline s účasťou poslancov Mestského zastupiteľstva a verejnosti.

Predmetom zasadnutia bola možnosť prerokovania obsahu a rozsahu riešenia Zmien a doplnkov č.4, rozpracovaného Územného plánu mesta Žilina, v rámci pripomienkového konania, ktorého lehota končí v termíne do 8. 04. 2016.

Na zasadnutí bol prítomný aj kolektív spracovateľov ÚPD a zástupcov mesta, ako obstarávateľa tejto ÚPD.

V úvode Ing. arch. Vladimír Barčiak oboznámil prítomných so štruktúrou prijatých podnetov a pripomienok.

Rokovanie pokračovalo vyjadrením zúčastnených občanov a organizácií a poslancov k nim uplatneným požiadavkám a k predmetu ich riešení s vyjadrením stanoviska obstarávateľa a spracovateľa k nasledovnej problematike:

1.
 - Funkčná plocha 8. 42. ZBI/02 Vodné dielo Žilina –existujúci areál nepovolených rekreačných chatiek – požiadavka urbariátu a vlastníkov chatiek na ich zachovanie nie je v návrhu akceptovaná
2.
 - Funkčná plocha 7. 24. VK/01 Budatín požiadavka na rozvoj funkcie IBV a nesúhlas základnej organizácie záhradkárov – v návrhu akceptované rozšírenie funkcie IBV
3.
 - Funkčná plocha 4.16.ŠR/01 - areál športu a rekreácie Solinky– zachovaná koncepcia navrhovaného riešenie v zmysle platného ÚPN-M s vysokým podielom zelene.
4.
 - Navrhované regulatívy indexu zelene – navrhovaná zmena oproti platnému ÚPN-M.
5.
 - Funkčná plocha 8.08.OV/01 - areál občianskej vybavenosti Šibenice– v zmysle platného ÚPN-M navrhovaný index zelene 0,4 – požiadavka aj z rokovania komisie ÚPaV- zníženie indexu na 0,25.

Záverom obstarávateľ opakovane oboznámil všetkých prítomných s možnosťou podania písomných pripomienok v lehote do 8.04. 2016. Následne obstarávateľ v súlade s § 22 ods. 7 stavebného zákona prerokuje stanoviská a písomné pripomienky k návrhu, ktoré neboli zohľadnené s tými, ktorí ich uplatnili.

Zapísala a správnosť zápisu zaručuje:

Mária Brtnická, sekretár komisie ÚPaV

Ing. arch. Dušan Maňák
predseda KÚPaV