

Z á p i s n i c a
zo 7. zasadnutia poslaneckého výboru MČ č. 4 Vlčince
konaného dňa 06. 06. 2013

Prítomní: JUDr. Gabriela Hamalová, p. Bohumil Kostolný, Mgr. Terézia Straňáková,
(podľa prezenčnej listiny)

Neprítomní: Ing. Branislav Bačík, Ing. Patrik Groma, MUDr. Štefan Zelník,
Mgr. Róbert Kašša

Hostia: Mestská polícia v Žiline, nadpor. Janošik

Program:

1. Oboznámenie sa s podnetmi občanov, ktoré boli doručené na e-mailovú adresu výboru a jednotlivým poslancom na ich e-mailové adresy, vrátane podnetov, ktoré občania vložili do poštovej schránky v lehote od posledného zasadnutia výboru do 06. 06. 2013 a na základe osobných kontaktov a konzultácií na dnešnom zasadnutí výboru MČ s občanmi
2. Vybavenosť podnetov
3. Predaj pozemku o výmere 42 m² za 1 428,00 € občianskemu združeniu Malý Diel, Baničova 21, Žilina
4. Bezplatná zámena pozemkov so spoločnosťou UNICO, s.r.o.
5. Aktuality
 - Zjednotená sadzba poplatku za odpad pre právnické osoby
 - Obnova detských ihrísk
 - Rekonštrukcia Národnej ulice
6. Záver

1.

Uznesenie č. 20/2013

k oboznámeniu sa s podnetmi občanov, ktoré boli doručené na e-mailovú adresu výboru a jednotlivým poslancom na ich e-mailové adresy, vrátane podnetov, ktoré občania vložili do poštovej schránky v lehote od posledného zasadnutia výboru do 06.06.2013 a na základe osobných kontaktov a konzultácií na dnešnom zasadnutí výboru MČ s občanmi

1. Elektronický podnet zo dňa 03. 05.2013 vo veci revitalizácie detských ihrísk:

Žiadam o výmenu piesku na Vlčincoch (**Trnavská 10**). Už som písala na infolinku a bohužiaľ som sa nedostala k odpovedi. Pomôžete mi prosím, nájsť správnu osobu a ako vôbec postupovať? Čím vlastne mesto môže prispieť k revitalizácii detských ihrísk? Posedenie okolo pieskoviska? Sedáky na hojdačky?

2. Ústny podnet zo dňa 03.06.2013 vo veci umiestnenia lavičky:

Ulica Zvolenská nemá jedinou lavičku pre oddych obyvateľov bývajúcich v okolitých panelákoch, preto žiadam o osadenie aspoň jednej lavičky.

3. Podnet zo dňa 06.06.2013 vo veci zabudovania obrubníka:

Ulica Fatranská v mieste križovatky do Vlčincov, ulice Fatranskej nad OD NAY je priestor, kde pri zastavení motorových vozidiel odbočujúcich doľava, aby dali prednosť

oproti idúcim vozidlám v smere do mesta, nastáva situácia, že za nimi idúce vozidlá pokračujúce v jazde v smere von z mesta, stojace vozidlá obchádzajú cez chodník. Na tomto úseku križovatka v tvare **T** nemá vybudovaný obrubník, aby ohraničoval pozdĺžny chodník v smere von z mesta pozdĺž ulice Vysokoškolákov v nadväznosti na **ul. Fatranskú**. Vozidlá tak ohrozujú chodcov na tomto chodníku. Preto žiadam pre tento úsek vybudovať obrubník, aby zabránil vodičom obchádzať stojace odbočujúce vozidlo cez chodník, čím sa zamedzí stretu chodca na chodníku s vozidlom.

4. Podnet zo dňa 06.06.2013 vo veci rekonštrukcie zastávky MHD:

Zastávka MHD v smere do mesta **ul. Fatranská** je zdevastovaná. Sú tam pozostatky po zlikvidovanom stánku novinových služieb a na zastávke MHD sú rozbité 2 sklenené výplne. Žiadam úplnú rekonštrukciu tejto zastávky MHD.

5. Podnet zo dňa 06.06.2013 vo veci vybudovania chodníka:

Ulica Karola Kmeťku, ktorá vedie po pravej strane pozdĺžne s ul. Sv. Cyrila a Metoda v smere cez Vlčince I k Pošte na ul. Obchodnú je slepou ulicou vo vzťahu k paneláku, ktorý stojí v oblúku medzi ul. Karola Kmeťku a ul. Obchodnou. Chodník k paneláku si cez trávnik vyšľapali ľudia a je len prirodzeným modelom, kade by mal viesť chodník ako pokračovanie ul. Karola Kmeťku k paneláku. Navyiac, tento úsek ulice potrebuje rekonštrukciu, pretože je zničený, sú na ňom výtlky, ktoré v čase dažďov sú plné vody. Preto žiadam rekonštrukciu ul. K. Kmeťku a vybudovanie chodníka k príslušnému paneláku.

Výbor MČ Vlčince

odporúča

MsÚ v Žiline a vedúcim odborov podľa vecnej príslušnosti uvedených podnetov, aby podľa predmetu veci, ktorá patrí do vecnej príslušnosti konkrétneho odboru MsÚ v Žiline ku každému podnetu podali výboru č. 4 Vlčince písomnú alebo e-mailovú informáciu o spôsobe vybavenia veci, kde uvedú aj predpokladané časové riešenie daného podnetu.

Hlasovanie: Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie per-rollam (neprítomní):

Za: 3 (Ing. Bačík, Ing. Groma, MUDr. Zelník)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Kašša)

2.

Uznesenie č. 21/2013

k vybaveniu podnetov

1. Podnet: Navrhuje úľavu na dani za psa z dôvodu číповania psov; poukázal na to, že v Košiciach číповanie vzali do úvahy a držiteľ psa platí od 10 do 18 €

OE:

Sadzba dane za psa v Košiciach je 40,- €, v **Žiline 40,- €**, za psa v byte **10,- €**, v **Žiline 5,- € za psa v dome**. Žiadna Vami uvádzaná úľava nie je zohľadnená vo VZN-ku na rok 2013. Prosím, pozrite si VZN č. 132, § 13 a § 14.

- 2. Podnet:** Žiada osadiť stromy v priestore detského ihriska pod premostením nad cestou smerom ku križovatke pri OC NAY, oproti OC Centrum, či pobočke Colného úradu.
OŽP: Bolo by dobré presnejšie formulovať lokality, ale každopádne v týchto miestach alebo okolí výsadbu zväžime.
- 3. Podnet:** Žiada osadiť tabuľku „Zákaz vodenia psov“ v priestore športovísk a detských ihrísk, ul. T. Vansovej, nakoľko neustále tieto priestory sú znečisťované nedbalým správaním spoluobčanov pri vodení psov predpokladá, že tabuľka uľahčí aj postup Mestskej polície pri ich pokutovaní.
OŽP: Bude vykonaná obhliadka
- 4. Podnet:** Žiada výrub stromov, a to brezy 3 kusy + 2 kusy za domom. Brezy sa nachádzajú pri Materskej škole, Vlčince 111/1, ul. Gemerská 21,22 a Vlčince 1623/1, ul. Gemerská pri zadných vchodoch. Žiadosť je odôvodnená veľkým tienením svetla, náletov hmyzu, hrozí opätovné plesnenie bytov, výška stromov dosahuje do 6. až 7. poschodia.
OŽP: Mestský úrad, odbor životného prostredia môže v zmysle § 47 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny pri poškodení alebo výskyte nákazy dreviny chorobami uložiť vlastníkovi (správcovi, nájomcovi) pozemku vykonať nevyhnutné opatrenia na jej ozdravenie alebo rozhodnúť o jej vyrúbaní. Vzhľadom k tomu, že dreviny sú dostatočne vzdialené od obytného domu a sú v dobrom zdravotnom stave bez viditeľného vonkajšieho poškodenia, Mestský úrad v Žiline, odbor životného prostredia nesúhlasí s výrubom drevín.
- 5. Podnet:** Požaduje sa výmena okien v šatni a toaletách
OŠaM: Neeviduje požiadavku na účelovú dotáciu na výmenu okien, nie je preto zahrnutá v rozpočte na rok 2013.
- 6. Podnet:** Je potrebné odstrániť havarijný stav zatekajúcej steny MŠ na ul. Varšavská a na ul. Trnavská zateká stena tiež.
OŠaM: Z OŠaM boli zaslané podklady poisťovni, zatiaľ nemáme spätnú väzbu od likvidátora poisťných udalostí, po jeho stanovisku budeme riešiť.
- 7. Podnet:** Z dôvodu bezpečnosti peších, ale hlavne detí je potrebná oprava chodníkov v areáli MŠ.
OŠaM: OŠaM rieši daný stav so Strediskom služieb škole a žiadosť bola postúpená i Odboru dopravy.
- 8. Podnet:** V prípade výstavby OC BILLA investor by mal vybudovať aj vybavenosť v okolí cyklotrás a v súbehu s I/18 podľa územného plánu.
OS: V prípade výstavby OC BILLA bol investor Mestom zaviazaný k revitalizácii okolitej zelene odstránením veľkého množstva odpadu z CO krytov, ako aj odstránenie samotných CO krytov. Výstavba OC BILLA zatiaľ nebola povolená.
- 9. Podnet:** Chceme Vás poprosiť na našom sídlisku Vlčince II, Pittsburgská 1673 pred vchodom 19, 20 je staré pieskovisko, keby ste nám ho opravili, dali nejaké dosky na sedenie pre detičky a hlavne dovezli piesok, lebo je tu veľa malých detí. Aj zo 2 lavičky, aby sme si mali kde sadnúť, keď sme s detičkami pred panelákom.

OD: Zrealizované v 19. týždni.

10. Podnet: Vo vnútroblokovom priestore ul. T. Vansovej a ul. Dobšinského 1, 2, 3 je nevyužitý vyasfaltovaný priestor (asi 30,40 m²), pôvodne slúžil na športové vyžitie. Teraz je to zdevastované, nevyužitú pretože za obytným domom sú ihriská, dokonca jedno antukové. Preto navrhuje vypracovať štúdiu za účelom využiť tento priestor na parkovanie, ktoré je pre obyvateľov Vlčincov viac než potrebné.

OD: V mesiaci máj sa bude MZ Žilina zaoberať koncepciou riešenia statickej dopravy na sídliskách a bude stanovená postupnosť riešenia problematiky parkovania na sídliskách, pričom sídliská budú riešené ako zóny plateného alebo regulovaného parkovania. Cieľom je obmedziť parkovanie súkromných vozidiel na sídliskách v nočných hodinách.

11. Podnet: Podchod medzi Vlčincami 2-3, niekedy mám pocit že mi tam spadne kus betónu na hlavu, ale na to asi mesto v súčasnosti nemá dosť financií.

OD: Vzhľadom na nedostatok fin. prostriedkov nie je možné realizovať opravu Podchodu.

12. Podnet: Vybudovať chodník a priechody pre chodcov cez ulicu Matice Slovenskej medzi ulicami Dobšinského a Piešťanská v mieste označenom elipsou, kde často krát aj deti sú nútené prechádzať po dvojprúdových cestách a križovatke približne po naznačenej trase, o využívaní tejto trasy svedčí aj vyšliapaný chodník v tráve.

OD: Bude vykonaná obhliadka miesta v mesiaci máj s ODI Žilina a posúdi sa možnosť zriadenia priechodu pre chodcov.

13. Podnet: Na tomto mieste pri ulici Trenčianska je po výkopových prácach diera v chodníku, asi polmetrová zasypaná jama s hlinou, a hlavne keď prší ju človek musí preskakovať.

OD: Uvedená požiadavka je zaradená do plánu ŽK, a.s. na mesiac máj 2013.

14. Podnet: Opäť na označenom mieste sa doslova prepadáva zem, vzniká tam jama, je to v blízkosti detských ihrísk medzi ulicami Piešťanská a Trnavská.

OD: Uvedená požiadavka je zaradená do plánu ŽK, a.s. na mesiac máj 2013.

15. Podnet: Smerom k NAY elektrodomu a ulici Matice Slovenskej od miesta na predchádzajúcej mapke sú ešte pozostatky starej cesty, časť už bola zasypaná hlinou, asi 10cm hlíny na asfalt ale voda tam nevsakuje a takisto sa to vysúša a v lete je tam suchá hlina, bolo by dobré starý asfalt vybrať a zaviesť to hlinou.

OD: S touto úpravou sa z finančných dôvodov neuvažuje.

16. Podnet: Na označenom mieste na mapke, za vchodom Piešťanská 9 je upchaný kanál, zrejme už dlhú dobu a voda, ktorá do neho nevtieká vymýva okolitý chodník. Na tomto mieste by bolo vhodné aj umiestniť smetný kôš keďže sa jedná o hlavnú trasu k obchodným centráam a Poliklinike pre Vlčince 3 a v blízkosti žiadny kôš nie je.

OD: uvedená požiadavka je zaradená do plánu ŽK, a.s. na mesiac máj 2013.

17. Podnet: Neúmernú hodnotu rezidentských kariet na Bulvári (66,00 €) oproti tomu, že na Vlčincoch je 700,00 €.

OD: Je potrebné vysvetliť, že Bulvár patrí do zóny plateného parkovania a sídliská nie.

V zóne platí rezident rezidentskú kartu pre dané pásmo. Na sídliskách je možné realizovať vyhradené parkovacie miesto za cenu cca 700 € ročne, pričom na tomto mieste nemôže stáť iné vozidlo a je vyhradené výhradne pre určeného majiteľa.

18. Podnet: Neodhrňanie snehu a neposýpanie chodníkov od ľadu v nepriaznivých poveternostných podmienkach v miestach okolo Pošty 8, pozdĺž Baumaxu až ku Carefouru.

OD: vybavené.

19. Podnet: Kedy možno očakávať zavedenie spravodlivého systému parkovania na Vlčincoch? Večer po príchode z práce alebo iného dôvodu, nemožno pri paneláku, kde človek býva, zaparkovať svoje vozidlo, lebo tam parkuje so svojimi 4 autami sused. Očakávame, že parkovanie by malo byť zabezpečené tak, že pre 1 rodinu, jedno parkovacie miesto. Ostatné vozidlá treba umiestniť mimo parkoviska pri paneláku, na Mestom určené miesto na parkovanie ďalších vozidiel. Do času takto určeného miesta je potrebné parkovanie ďalších vozidiel spoplatniť. Tak, ako možno nájsť držiteľa psa, lebo je označený, podobne by mal byť zavedený systém parkovania pre konkrétne vozidlo k príslušnému parkovisku. Generel parkovania a dopravy na Vlčincoch, prípadne nové VZN vo veci parkovania kedy budú hotové?

OD: V mesiaci máj sa bude MZ Žilina zaoberať koncepciou riešenia statickej dopravy na sídliskách a bude stanovená postupnosť riešenia problematiky parkovania na sídliskách, pričom sídliská budú riešené ako zóny plateného alebo regulovaného parkovania. Cieľom je obmedziť parkovanie súkromných vozidiel na sídliskách v nočných hodinách.

Výbor MČ Vlčince

berie na vedomie vybavenosť jednotlivých podnetov občanov územného obvodu Vlčince.

Hlasovanie: Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie per-rollam (neprítomní):

Za: 3 (Ing. Bačík, Ing. Groma, MUDr. Zelník)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Kašša)

3.

Uznesenie č. 22/2013

k predaju pozemku o výmere cca 42 m² za 1 428,00 € občianskemu združeniu Malý Diel, Baničova 21, Žilina

Výbor MČ Vlčince

odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku a to časti parc. č. KN-C 4906/210, orná pôda o výmere cca 42 m² v k. ú. Žilina **a jeho odpredaj** 3/5 väčšinou všetkých poslancov **Občianskemu združeniu Malý Diel, so sídlom Baničova 21 Žilina**, IČO: 42 220 246 za **cenu 34,-- €/m² čo predstavuje celkovú výšku 1 428,00 €**, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu vybudovania

výhybne v zmysle projektu realizácie dočasnej prístupovej komunikácie. Zároveň sa na časti pozemku parc.č.KN-C 4906/210, orná pôda o výmere cca 42 m² **zriaďuje vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti vlastníka a zároveň povinného z vecného bremena strpieť právo prechodu peši, ako aj motorovými vozidlami, dopravnú obsluhu „Hvezdárne“ ako aj „Vojenského cintorína sovietskych vojakov“** na pozemku parc. č. KN-C 4899 v k. ú. Žilina.

Hlasovanie: Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Hlasovanie per-rollam (neprítomní):

Za: 3 (Ing. Bačík, Ing. Groma, MUDr. Zelník)
Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Mgr. Kašša)

4.

Uznesenie č. 23/2013

k bezplatnej zámene pozemkov so spoločnosťou UNICO, s.r.o.

Výbor MČ Vlčince

odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť :

Prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to parc. č. KN-C 7604/1, **ostat.pl. o výmere 279 m²** parc. č. KN-C 7605/8, **zast.pl. o výmere 338 m²** a parc. č. KN-C 7605/9, **zast.pl. o výmere 160 m²** v zmysle geometrického plánu č. 22/2012 (**spolu o výmere 777 m²**) a jeho **bezplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemky** v k. ú. Žilina parc. č. KN-C 5388/7, **zast.pl. o výmere 1222 m²** a parc. č. KN-C 5851, **zast.pl. o výmere 101 m²**, zapísané na LV č. 5579 (**spolu o výmere 1323 m²**) **vo vlastníctve spoločnosti UNICO s.r.o., so sídlom Závodská č. 42 Žilina, IČO: 36 392 715, ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa §9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí. Navrhovanou zámenou sa odstránia z daného územia prenosné stánky, ktoré sa nahradia vybudovanými obchodnými prevádzkami a ktoré zveľadia sídlisko Vlčince.**

Hlasovanie: Za: 3
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Hlasovanie per-rollam (neprítomní):

Za: 3 (Ing. Bačík, Ing. Groma, MUDr. Zelník)
Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Mgr. Kašša)

5.

Aktuality

- **Novelou zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, upravilo Mesto Žilina poplatok pre množstvový zber za komunálny odpad a drobné stavebné odpady pre právnické osoby na území mesta. Doposiaľ 8**

rozdielných cenových taríf, vypočítaných podľa druhu, resp. veľkosti zbernej nádoby, bolo zlúčených do jednej. Za tuhý komunálny odpad sa v súčasnosti platí od vyprodukovaného objemu, a to jednotne. V súlade s platnou novelou zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, upravilo Mesto Žilina pre právnické osoby poplatok za tuhý komunálny odpad pri množstvovom zbere. Od januára 2013 je zavedená jednotná sadzba poplatku pre právnické osoby. Cena za vývoz a likvidáciu odpadu sa tak vypočíta od vyprodukovaného objemu. **Zjednotený poplatok pre množstvový zber je 0,024 €/l a je stanovený ako priemerná cena výdavkov na jeden liter likvidovaného odpadu.** Financie vyzbierané za tuhý komunálny odpad od fyzických, či právnických osôb sú účelovo viazané, to znamená, že Mesto s nimi môže pokryť iba vývoz a likvidáciu odpadu vyprodukovaného mestom Žilina. Mesto na týchto poplatkoch nie je ziskové, je to skutočná cena, ktorú Mesto musí platiť za vývoz a likvidáciu odpadu.

- **Mesto Žilina v súčasnosti spravuje 161 detských ihrísk a športovísk. Od začiatku roka prebieha na detských ihriskách výmena starého piesku za nový, ale pretože tohtoročná zima trvala dlhšie, začalo sa s opravami a výmenou piesku neskôr. Momentálne sa opravuje ihrisko v Mojšovej Lúčke a vyrába sa nové pieskovisko na Petzvalovej ulici (Hájik).**

Prehľad obnovy žilinských detských ihrísk:

- **sídlisko Vlčince**
 - Pittsburgská (tam hneď na troch pieskoviskách, vyrábajú sa tam aj nové obruby)
 - Berlínska
 - Ľubľanská
 - Nanterská
- **sídlisko Hliny**
 - Hlinská 17
 - Severná 57
- **sídlisko Solinky**
 - Jaseňová 10
 - Limbová
 - Smreková
- **sídlisko Hájik**
 - Baničova
 - Stodolova
 - Jedlíková
- **Bôrik**
 - Park Ľudovíta Štúra

Popri obnove detských ihrísk boli premazané vŕzgajúce hojdačky na Gaštanovej ulici, zvarané časti hojdačiek na ihrisku pri kostole na sídlisku Solinky, niektoré poškodené prvky ihrísk boli demontované. **V súčasnosti sa pripravuje verejná súťaž na tri nové detské ihriská (Hliny, Vlčince I, II) a dve revitalizácie (v Bánovej a na Predmestskej ulici).**

- **Rekonštrukcia pešej zóny na Národnej ulici začala obnovou inžinierskych sietí. Ako prvé boli v apríli opravované rozvody spoločnosti Žilinská teplárenská, a.s., potom nasledovala spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. (SEVAK) a Slovenský plynárenský priemysel, a.s. (SPP).** Po obnove inžinierskych sietí pristupuje Mesto Žilina k samotnej rekonštrukcii pešej zóny a k obnove stromoradia. Prázdne miesta po odumretých stromoch a niekoľko kusov najviac poškodených jaseňov a čerešní nahradia nové stromy. Rekonštrukcia pešej zóny na Národnej ulici bude ukončená v letných mesiacoch. Pôvodná dlažba na Národnej ulici z roku 1992 bola po každej zime v čoraz horšom stave. Jej stav zhoršovala voda, mráz a ťažké vozidlá zásobovania prevádzok na ulici. Poškodené dlaždice sa nedali nahradiť, preto boli diery po chýbajúcej dlažbe zaliate betónom, čím sa zabezpečila schodnosť Národnej ulice. Ťažké vozidlá by sa tam mali objavovať iba vo výnimočných

prípadoch. Zásobovanie je už teraz riešené z okolitých ulíc a dvorov mimo Národnej ulice. **Rekonštrukciu bude Mesto hradit' z vlastných finančných zdrojov, ale uvíta aj spolufinancovanie. Mesto Žilina vyhlásilo dobrovoľnú verejnú zbierku, do ktorej sa môžu zapojiť všetci lokálpatrioti, podnikatelia aj občania v období od 10. októbra 2012 do 31. augusta 2013.** Ako prvý prispel do zbierky primátor mesta, ktorý sa vzdal jedného primátorského platu v prospech rekonštrukcie Národnej ulice. **Dobrovoľnú čiastku je možné zaslať na účet č. 5030373994/0900 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s. .** Viac informácií k verejnej zbierke nájdete v článku: <http://www.zilina.sk/index.php?page=ukazspravu&id=11995>.

6.

Záver

Po vyčerpaní jednotlivých bodov programu, predsedkyňa výboru poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

V Žiline dňa 10. 06. 2013

.....
JUDr. Gabriela Hamalová
predsedkyňa výboru č. 4

.....
Mgr. Terézia Straňáková
sekretár výboru