

URBANISTICKÁ ŠTÚDIA - HLINY VII

- LEGENDA:
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
 - POLOHOPIS
 - STAVBY V ÚZEMÍ
 - G GARÁŽE
 - T OBJEKTY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
 - PROTIHLUKOVÁ STĚNA
 - OPORNÝ MŮR
 - OPLOTENIE
 - 20 OZNAČENIE ORIENTAČNÉHO ČÍSLA OBJEKTU
 - 12 BJ OZNAČENIE POČTU BYTOVÝCH JEDNOTIEK V OBJEKTE BYTOVÉHO DOMU
 - 0/1/1 EXISTUJÚCA PODLAŽNOSŤ (SUTERÉN / NADZ. ČASŤ / PODKROVIE)
 - PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
 - PLOCHY VEREJNEJ IZOLAČNEJ ZELENE
 - PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE
 - PLOCHY ŠPORTU
 - ZDEKOVANÉ PLOCHY ZELENE
 - ZJAZDNÉ A PREVADZKOVÉ PLOCHY DOPRAVY
 - KOMUNIKÁCIA PRE CHODCOV
 - KOMUNIKÁCIA PRE CHODCOV VYUŽÍVANÁ PRE PERMANENTNÝ PREJAZD DOPR. OBLUHY
 - UMIESTNENIE HLAVNEHO PEŠIEHO VSTUPU DO OBJEKTU
 - UMIESTNENIE HLAVNEHO VJAZDU DOPRAVNEJ OBLUHY DO OBJEKTU
 - P10 POČET PARKOVACÍCH STOIJK
 - IH IHRISKO, PIESKOVISKO, HOJDAČKA
 - JAZDNÝ PRUH, SMER POHYBU
 - PRIESTOR PRE UMIESTNENIE NÁDOB NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
 - STROMY
 - KANALIZÁCIA
 - ELEKTRIKA NN
 - ELEKTRIKA VN
 - PLYN
 - ÚK SEKUNDAR
 - ÚK PRIMAR
 - ORANGE
 - VODOVOD



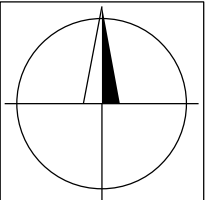
ZOZNAM PROBLÉMOVÝCH BODOV

A. BODOVÉ A LÍNIÉVÉ ZÁVADY

- FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ NEUSPORIADANÉ VEREJNÉ PRIESTRANSTVO S PREVLAĐAJÚCIMI SPEVNENÝMI PLOCHAMI
- BARIÉRA NA VEREJNOM CHODNIKU ZNEMOŽŇUJÚCA POHYB IMOBILNÝCH
- ODSTAVOVANIE VOZIDIEL ZASAHUJÚCE DO PEŠEJ KOMUNIKÁCIE
- ZDEKOVANÉ PLOCHY VEREJNEJ ZELENE OBSLUŽNÚ DOPRAVOU
- STAVBA NEVHDNE PÔSOBIACA V ÚZEMÍ
- VIZUÁLNY SMOG NA FASÁDACH
- NEVHDNÉ UMIESTNENIE A STAV STANOVISK NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
- PEŠIA KOMUNIKÁCIA NA PLOCHE VEREJNEJ ZELENE
- PARKOVANIE NA NEVHDNE UPRAVENEJ PLOCHACH
- OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA VYUŽÍVANÁ NA PARKOVANIE VOZIDIEL
- CHÝBAJÚCE VEREJNÉ OSVETLENIE
- CHÝBAJÚCA PROTIHLUKOVÁ STĚNA OD ZBERNEJ KOMUNIKÁCIE MESTA
- NEVHDNÁ ORGANIZÁCIA PARKOVACÍCH STÁNÍ PRI OC JUNIOR LIMITUJÚCA OPTIMÁLNE VYUŽÍVANIE OBJEKTU
- VYMEZDENIE PLOCH PRE UMIESTNENIE ZARIADENÍ DETSKÝCH IHRISK
- CHÝBAJÚCI ODDIELUJÚCI VEGETAČNÝ PÁS

B. CELOPLOŠNÉ ZÁVADY V RIEŠENOM ÚZEMÍ

- CHÝBAJÚCE KONCEPCIA RIEŠENIA UMIESTNENIA NÁDOB NA ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
- ABSENCA RIEŠENIA DROBNEJ ARCHITEKTURY
- NEVYHODNÝ STAV POVRCHOVÝCH ÚPRÁV A RIEŠENIE OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV
- UMIESTNENIE SUŠIAKOV A KLEPAČOV
- ABSENCA OPTIMÁLNEHO NASVETLENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÍ



ČÍSLO SADY

| | |
|----------------------|---|
| HLAVNÍ RIEŠITELIA: | ING. ARCH. PETER NEZVAL, ING. ARCH. MAROŠ LIKAVČAN |
| ZODP. PROJEKTANT: | ING. ARCH. PETER NEZVAL |
| VYPRACOVAL: | ING. ARCH. LENKA LIKAVČANOVÁ |
| ZAST. OBSTARÁVATEĽA: | MESTO ŽILINA |
| NÁZOV: | URBANISTICKÁ ŠTÚDIA REVITALIZÁCIA SÍDLISKA HLINY VII |
| OBSAH: | PROBLÉMOVÝ VÝKRES |

| | |
|---|----------------|
| ARCHITEKTONICKÉ ATELIERY | AUT |
| ING. ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ATELIER ŽITNÁ 13, 01001 ŽILINA | |
| STUPEŇ: | PR+R |
| MIERKA: | 1:1000 |
| FORMÁT: | DÁTUM: 11/2019 |
| PROF.: | Č. V.: 02 |
| Z. Č.: | |