MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: _____/**2018**

K bodu programu

SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Ing. Igor Liška
prednosta mestského úradu

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Igor Liška
prednosta mestského úradu

Žilina, 12.02.2018

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Žiline v súlade s čl. 13 ods. 2 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Tento materiál sa neprekladá na rokovanie komisií mestského zastupiteľstva, ani mestskej rady.

Správa obsahuje uznesenia MZ z rokovaní MZ v slede ako boli prijaté s popisom plnenia pri uzneseniach, kde boli urobené úkony pre naplnenie uznesení.

Uznesenia sú vyhodnotené na základe predložených podkladov zo strany vedúcich zamestnancov príslušne vecných odborov alebo právnických osôb v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Pri uzneseniach je popísaný stav priebežného plnenia.

V tomto materiáli už nie sú uvádzané uznesenia, týkajúce sa nakladania s majetkom mesta, ktoré neboli vykonané (podpísaná zmluva) do jedného roka od ich prijatia, pretože v zmysle článku 19 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina stratili platnosť.

Správa o stave plnenia uznesení
Mestského zastupiteľstva v Žiline

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 02.11.2015

Uznesenie č. 223/2015 V RIEŠENÍ – prebieha komunikácia medzi vlastníkmi pozemkov.
k Informácii k budúcemu využitiu areálu Mestskej krytej plavárne

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. predloženú informáciu

II. odporúča primátorovi mesta Žilina

1. zabezpečiť analýzu celkového stavu plavárne pre riešenie variantnej koncepcie jej rozvoja. Koncepcia by mala stanoviť priority z hľadiska: urbanisticko – architektonického, stavebno-technického, prevádzkového, majetko-právneho, tepelno-technického pre úsporu celkových prevádzkových nákladov plavárne

Plnenie: Uznesením č. 35/2017 zo dňa 20.2.2017 schválené odkúpenie pozemku o výmere 700 m2. Zároveň prebieha aj komunikácia s ďalším vlastníkom p. Holiančíkom.

z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 28.06.2016

Uznesenie č. 110/2016 V RIEŠENÍ Mesto Žilina /predovšetkým vecne príslušné odbory - OSaB , OŠaM a MsP/ s OZ Náruč – Pomoc deťom v kríze pri plnení predmetného uznesenia aktívne spolupracuje.
k Návrhu na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy - Pakt za zastavenie sexuálneho násilia na deťoch

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy – "Pakt za zastavenie sexuálneho násilia na deťoch", a to nasledovne:

1.1 Zaregistrovať sa na oficiálnej internetovej stránke Rady Európy ako podporovateľ kampane JEDNO Z PIATICH / Council of Europe ONE in FIVE.
Splnené. Zaregistrované 28.10.2016.

1.2 V spolupráci s občianskym združením Náruč – Pomoc deťom v kríze v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta organizovať informačné podujatia pre deti a zamestnancov.

V riešení. Patrí do kompetencie OŠaM. OZ Náruč OŠaM nekontaktuje.

1.3 Distribuovať informačné materiály a letáky s informáciami a pokynmi súvisiace s Paktom za zastavenie sexuálneho násilia na deťoch.
V riešení. Patrí predovšetkým do kompetencie OŠaM. OZ Náruč OŠaM nekontaktuje.

Uznesenie č. 117/2016 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie ďalšieho postupu k Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a športovému areálu Karpatská

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. ukončenie zmluvy o prevádzke parkovísk a poskytovaní služieb pri prevádzke parkovísk so Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o. zo dňa 06.06.2003

2. pokračovanie v riadnom vymáhaní všetkých mestu neuhradených pohľadávok voči Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o.

3. zvolanie valného zhromaždenia Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. za účelom predloženia návrhu na úhradu výplaty z výnosu z predaja parkovacieho domu v pomere, akým sa Mesto Žilina podieľa na základnom imaní tejto spoločnosti

4. ukončenie zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie so ŠPORT PARK, s.r.o. zo dňa 20.10.2009

5. odkúpenie odpredaného pozemku parc. č. KN-C 7845/1 o výmere 15 771 m^2 v kat. úz. Žilina za rovnakú cenu, za akú bol mestom odpredaný, teda za 0,03 €, a odkúpenie doteraz vybudovanej konštrukcie športového areálu Karpatská za reálnu cenu, určenú znalcom

Plnenie:
1 – zaslaný list ŽPS,
2 – priebežne sa plní,
3 – pripravujú sa podklady pre zvolanie VZ,
4 + 5 – má väzbu na uznesenie č. 116/2016

Uznesenie č. 135/2016 NENAPLNENÉ – skončila platnosť uznesenia
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) - k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 191/2015 MZ zo dňa 28.09.2015 pod poradovými číslami 10, 11, 12, 25, 26, 27

II. <u>schvaľuje</u>

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemkov v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov za cenu stanovenú znaleckým posudkom, ako aj schválenou metodickou pomôckou, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu ich majetkovoprávneho vysporiadania, keďže ide o pozemky mestom nevyužiteľné, zahradené a pripojené k susediacim nehnuteľnostiam, resp. sa na nich nachádzalo oplotenie navrhuje sa ich odpredaj reálnym užívateľom, resp. vlastníkom susediacich nehnuteľností, a to nasledovne:

Por. č.	stav podľa C-KN						navrhovaný stav			
	KN-C		vlastn podiel mesta Žilina	druh pozemku	Výmera	LV vlastníka	vlastník - meno, priezvisko, adresa	vlastn. podiel (prev. podiel)	cena €/m² podľa CM	cena €/m² podľa ZP
	LV	Parcela								
1	1100	4886/211	1/1	zast.pl.	65	2329	Nový vlastník: Ing. Hranická Katarína rod. Tamborská, Šancova 3986/17, 811 05 Bratislava	1/2		39,15
2	1100	4886/211	1/1	zast.pl.	65	2329	Nový vlastník: Ing. Šlesárová Zuzana rod. Tamborská, Pribinova 1938/17, 010 01 Žilina	1/2		39,15
3	1100	4886/211	1/1	zast.pl.	65	2329	Pôvodný vlastník: ~~Tamborská Oľga r. Brocková~~	~~1/2~~		39,15
4	1100	4886/211	1/1	zast.pl.	65	2329	Pôvodný vlastník: ~~Ing. Hranická Katarína r. Tamborská, Allendeho 1938, Žilina~~	~~1/4~~		39,15
5	1100	4886/211	1/1	zast.pl.	65	2329	Pôvodný vlastník: ~~Ing. Šlesárová Zuzana r. Tamborská, Allendeho 1938, Žilina~~	~~1/4~~		39,15
6	1100	4886/224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodásová Jarmila r. Jirků, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/2	38,00	
7	1100	4886/224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodas Stanislav r. Hodas, Doc. Ing. PhD., Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
8	1100	4886/224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodas Jaroslav r. Hodas, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
9	1100	4886/224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodas Ľuboslav r. Hodas, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
10	1100	4886/224	1/1	zast.pl.	20	2360	Nový vlastník: Hodásová Jarmila r. Jirku, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	

11	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodásová Jarmila r. Jirku, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/2	38,00	
12	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodas Stanislav r. Hodas, Doc. Ing. PhD., Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
13	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodas Jaroslav r. Hodas, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
14	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodas Ľuboslav r. Hodas, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
15	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Nový vlastník: Hodásová Jarmila r. Jirku, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
16	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodásová Jarmila r. Jirků, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/2	38,00	
17	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodas Stanislav r. Hodas, Doc. Ing. PhD., Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
18	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodas Jaroslav r. Hodas, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
19	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodas Ľuboslav r. Hodas, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
20	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Nový vlastník: Hodásová Jarmila r. Jirků, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina	1/8	38,00	
21	1100	4886/ 224	1/1	zast.pl.	20	2360	Pôvodný vlastník: ~~Hodás František a Hodásová Jarmila r. Jirková, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina~~	1/1	38,00	
22	1100	4886/ 225	1/1	zast.pl.	11	2360	Pôvodný vlastník: ~~Hodás František a Hodásová Jarmila r. Jirková, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina~~	1/1	38,00	
23	1100	4886/ 226	1/1	zast.pl.	28	2360	Pôvodný vlastník: ~~Hodás František a Hodásová Jarmila r. Jirková, Koceľova 1942/8, 010 01 Žilina~~	1/1	38,00	

PLNENIE: Uzatvorená KZ s Hodasovcami 614/2016 - vklad povolený 08.11.2016 , V-8070/2016

Uznesenie č. 151/2016 NENAPLNENÉ – vzhľadom na vývoj súdnych sporov je pravdepodobné, že k odpredaju nedôjde, nakoľko mesto je zatiaľ úspešné, vrátane príslušenstva

k Návrhu na odpredaj pohľadávok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 168/2015

2. zámer odpredaja súboru pohľadávok v celkovej sume istiny 577 003,60 € formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

   a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny, pričom minimálna výška ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina je stanovená na sumu istiny, teda 577 003,60 €,
   b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo určiť termín súťaže, zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
   c) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne Mestského úradu v Žiline,
   d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta,
   e) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
   f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,
   g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška ceny,
   h) odpredávať pohľadávky je možné aj jednotlivo, vždy za minimálne nominálnu hodnotu danej pohľadávky, pričom ostatné podmienky zostávajú nezmenené.

z 19. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 07.11.2016

Uznesenie č. 199/2016 V RIEŠENÍ
k Stanovisku k možnému získaniu rozostavanej športovej haly na ul. Karpatská do majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. nadobudnutie športovej haly na ul. Karpatská (na pozemku parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m^2 v kat. úz. Žilina) za nasledovných podmienok:
   a) dôjde k ukončeniu Zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie č. 283/2009 zo dňa 20.10.2009, a to bez akýchkoľvek sankcií alebo potreby doplát zo strany mesta,
   b) do vlastníctva mesta bude prevedená rozostavaná športová hala za cenu, určenú znaleckým posudkom, ktorý vypracuje Ústav súdneho znalectva Stavebnej fakulty STU v Bratislave bez tiarch,
   c) do vlastníctva mesta bude taktiež prevedený pozemok parc. č. 7845/4 o výmere 15 771 m^2 v kat. úz. Žilina za kúpnu cenu 0,03 € bez tiarch.

Plnenie: Zaslaný list vlastníkovi s návrhom na začatie rokovaní. Bez odpovede. Zaslaný ďalší list.

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 12.12.2016

Uznesenie č. 232/2016 NENAPLNENÉ – skončila platnosť uznesenia
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – bod 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie nehnuteľnosti a to parc. č. KN-C 1102/3, orná pôda o výmere 2 m^2 v zmysle GP 37/2015 v k. ú. Bytčica, za cenu 1 € od Mgr. Dagmary Vnučkovej, trvale bytom: Hatalova 611/34 Žilina-Bytčica v rámci stavby: "Žilina, Bytčica Revitalizácia Bytčického potoka"

Uznesenie č. 247/2016 SPLNENÝ bod č. 2
k Návrhu na zabezpečenie bezbariérových podmienok pri športových aktivitách pre zdravotne postihnutých

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie úpravy bezbariérovosti s dostupnosťou priamo na telocvičňu, úprava vonkajšieho vstupu a sociálnych zariadení na Základnej škole, Námestie mladosti 3467/1, 010 15 Žilina – ide o budovu, resp. jej časti, rekonštruovanú z eurofondov, do r. 2020 by sa nemalo zasahovať do vecí, kt. boli zhodnotené z týchto zdrojov, inak hrozí, že Mesto bude musieť vrátiť časť príspevku z fondov.

2. návrh zmapovať všetky telocvične v majetku mesta a hľadať riešenie pre ich sprístupnenie občanom ZŤP – situácia preverená, v prípade potreby informáciami disponuje odbor školstva.

z 21. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 20.02.2017

Uznesenie č. 17/2017 V RIEŠENÍ
k Zámeru vysporiadania územia za Vuralom

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu v texte materiálu v 1. bode nasledovne:

   a) vypustiť vetu – Momentálne sú voľné byty: Veľká okružná, Jedlíkova, príp. iné uvoľnené byty.
   b) koniec prvej vety doplniť o slovné spojenie - do iných voľných bytov

2. Zámer vysporiadania „územia za Vuralom“ v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

Poslanci na 23. MZ (24.04.2017) neodsúhlasili zmenu rozpočtu.

Poslanci na mimoriadnom zasadnutí MZ dňa 05.06.2017 uznesením č. 95/2017 schválili zmenu rozpočtu mesta Žilina – RO č. 3 — program 2, podpogram 1 – ekonomická klasifikácia 720 – 50 000 eur,

Poslanci na 28. MZ dňa 18.09.2017 uznesením č. 150/2017 schválili zmenu rozpočtu mesta Žilina – RO č. 4 – program 2, podpogram 1 – ekonomická klasifikácia 720 – 7 000 eur.

Uznesenie č. 30/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) - k bodu 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Považský Chlmec, spočívajúceho v práve uloženia elektrického vedenia a jeho ochranného pásma podľa GP 19/2015 pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14 Bratislava, IČO: 35 919 001 v rámci stavby diaľnice „D3 Žilina, Strážov – Žilina, Brodno“ za cenu stanovenú ZP 24/2016 za jednorazovú odplatu vo výške 1 957,76 €. Ide o nasledovné pozemky:

LV	Číslo parcely	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m^2	Spoluvlast. podiel	Výmera pripadajúca na spoluvlast. podiel v m^2	Všeobecná hodnota jednorázovej odplaty v EUR/ m^2	Celková výška odplaty v EUR
963	1664/2	KNC	74	169	1/1	169,00	7,360	1 243,84
963	1664/3	KNC	73	51	1/1	51,00	7,360	375,36
963	1674/1	KNC	78	46	1/1	46,00	7,360	338,56
Spolu:								1 957,76

Urgovali sme u NDS – zatiaľ nedošlo k uzatvoreniu zmluvy.

z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 24.04.2017

Uznesenie č. 58/2017 ČIASTOČNE SPLNENÉ
k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2012 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje

1. návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2012 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta z rokovania

II. žiada

1. Odbor dopravy spracovať a predložiť:
   - projekt vodorovného dopravného značenia všetkých parkovacích miest,

- projekt organizácie dopravy na základe pasportizácie jednotlivých ulíc atď. ...,
- projekt vyčlenenia miest pre ZŤP,
- projekt vyčlenenia miest určených pre zásobovanie (odkiaľ bude možné riešiť zásobovanie mimo stanovených hodín).

2. Odbor dopravy pripraviť návrh na riešenie s finančnou kvantifikáciou pre zmenu:
   - nahradiť papierové povolenie na vjazd elektronickým povolením s jasným smerovaním na dané parkovacie miesto,
   - skvalitniť súčasný kamerový systém tak, aby bol nápomocný nielen mestskej polícii, ale aj občanom.

III. <u>žiada</u>

1. na základe podkladov pripraviť návrh všeobecne záväzného nariadenia o dani na vjazd a zotrvanie vozidla v historickej časti mesta, ktoré bude primerane zohľadňovať záujmy mesta ako aj občanov mesta žijúcich, bývajúcich alebo podnikajúcich v historickej časti mesta vo vzájomnej symbióze a primeranej náhrade.

Projekt organizácie dopravy bol projektantom odovzdaný po predchádzajúcom odsúhlasení pracovnej skupiny. Uvedený dopravný projekt zahŕňa jednotlivé čiastkové projekty, ktoré sú uvedené v samotnom uznesení. Na spoločnom stretnutí v rámci pracovnej skupiny sa dohodlo, že zástupcovia obyvateľov pešej zóny začiatkom roka 2018 pripravia vlastný návrh VZN, ktorý bude predmetom ďalšieho stretnutia.

Uznesenie č. 73/2017 V RIEŠENÍ
<u>k Nakladaniu s majetkom (odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3</u>

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. <u>sťahuje z rokovania návrh v znení</u>

I. <u>ruší</u>

1. uznesenie č. 171/2016 MZ zo dňa 26.09.2016

II. <u>schvaľuje</u>

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou 3/5 väčšinou všetkých poslancov na pozemky v k. ú. Žilina s Rímskokatolíckou cirkvou, Žilinská diecéza, so sídlom: J. Kalinčiaka 1 Žilina na pozemky
   parc. č. KN-C 2559/9, zast. pl. o výmere 2 708 m^2
   parc. č. KN-C 2559/10, zast. pl. o výmere 1 107 m^2
   parc. č. KN-C 2559/11, zast. pl. o výmere 684 m^2
   parc. č. KN-C 2559/12, zast. pl. o výmere 1 233 m^2
   za cenu prenájmu vo výške 600 €/ročne/celý predmet nájmu, ktorý bude v rámci prvej splátky zvýšený o hodnotu znaleckého posudku 125/2016 vo výške 160 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c)

zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemky pod budovou ako aj areálom školy vo vlastníctve žiadateľa

Plnenie: Rímskokatolícka cirkev hľadá adekvátne pozemky – zatiaľ nebola NZ uzatvorená.

II. odporúča rokovať

1. so všetkými registrovanými cirkvami o vzájomných vzťahoch a vysporiadaniach

z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 26.06.2017

Uznesenie č. 103/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu predloženého Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017 nasledovne:

   vypúšťa:

   - Kontrolu pod poradovým č. 4, 5, 6, 7 a 10

   dopĺňa:

   - Kontrolu dodržiavania zákona o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach mesta Žilina – aktuálnosť interných predpisov s dôrazom na súlad so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám, dodržiavanie ustanovení v súlade so zákonom a internými predpismi pri vybavovaní žiadostí o slobodnom prístupe k informáciám.
     Povinná osoba: Mesto Žilina – Mestský úrad, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
     Kontrolované obdobie: Rok 2016 a 1. polrok 2017

   - Kontrolu dodržiavania zákona o sťažnostiach v podmienkach mesta Žilina – aktuálnosť interných predpisov s dôrazom na súlad so zákonom o sťažnostiach, dodržiavanie ustanovení v súlade so zákonom a internými predpismi pri vybavovaní žiadostí sťažností.
     Povinná osoba: Mesto Žilina – Mestský úrad, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
     Kontrolované obdobie: Rok 2016 a 1. polrok 2017
     Kontrolu hospodárenia a nakladanie s pohľadávkami mesta.

Povinná osoba: Mesto Žilina – Mestský úrad, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Kontrolované obdobie: Rok 2016 a 1. polrok 2017

- Kontrolu zriaďovacej listiny a všetkých jej dodatkov, postupnosť jednotlivých úkonov od ich vzniku v nadväznosti na kontrolu opodstatnenosti čerpania finančných prostriedkov ZŠ s MŠ Do Stošky 8, Elokované pracovisko Hollého 66, 010 01 Žilina v spojitosti s kontrolou opodstatnenosti poukazovania finančných prostriedkov na mzdy, odvody a prevádzku zo strany zriaďovateľa
  Povinné osoby:
  a) Mestský úrad, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
  b) Základná škola s Materskou školou Do Stošky 8, Elokované pracovisko Hollého 66, 010 01 Žilina
  Kontrolované obdobie: Roky - 2014, 2015, 2016

- Kontrolu zriaďovacej listiny a všetkých jej dodatkov, postupnosť jednotlivých úkonov od ich vzniku v nadväznosti na kontrolu opodstatnenosti čerpania finančných prostriedkov ZŠ s MŠ Gaštanová 56 - Elokované pracovisko Na stanicu 27, 010 09 Žilina, v spojitosti s kontrolou opodstatnenosti poukazovania finančných prostriedkov na mzdy, odvody a prevádzku zo strany zriaďovateľa
  Povinné osoby:
  a) Mestský úrad, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
  b) Základná škola s Materskou školou Gaštanová 56 - Elokované pracovisko Na stanicu 27, 010 09 Žilina
  Kontrolované obdobie: Roky - 2014, 2015, 2016

2. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017 v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

II. <u>poveruje</u>

1. hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

Plnenie: V súčasnosti je vykonávaných šesť kontrol.

Uznesenie č. 109/2017 PLNÍ SA
<u>k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina</u>

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. <u>schvaľuje</u>

1. návrh na doplnenie článku 4 o nový odsek 5 v znení:

„Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike Občan – Oddelenie bytové – PRIDELENÉ BYTY: aktuálny stav pridelených bytov. Tieto informácie aktualizuje Mesto Žilina za každý uplynulý mesiac.

Pri každom pridelenom byte sa uvedie:
a) číslo žiadosti (z poradovníka žiadostí) fyzickej osoby, ktorej bol pridelený
b) dátum žiadosti, kedy fyzická osoba o pridelenie bytu požiadala (dátum registrácie žiadosti na mestskom úrade)
c) meno a priezvisko fyzickej osoby, ktorej bol byt pridelený
d) spôsob, akým bol byt pridelený (podľa poradovníka/rozhodnutím primátora).“

2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Žilina v znení schváleného doplňujúceho návrhu

Uznesenie č. 110/2017 – PLNÍ SA
k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2014 o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

IV. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2017, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 15/2014 o sociálnych službách a o podmienkach ich poskytovania mestom Žilina v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016

Uznesenie č. 113/2017 PLNÍ SA
k Požiadavkám na spracovanie dokumentácie Územný plán mesta Žilina – Zmeny a doplnky číslo 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. prerokovalo a berie na vedomie

1. Vyhodnotenie evidovaných podnetov od fyzických a právnických osôb na zmeny a doplnky ÚPN-M Žilina v platnom znení

II. schvaľuje

1. Požiadavky na spracovanie dokumentácie Územný plán mesta Žilina - Zmeny a doplnky číslo 5

Ukončené prerokovanie, v súčasnosti zhotoviteľ spracováva výsledný návrh (zmluvný termín odovzdania 23.01.2018). Následne je potrebné:
– opätovne prerokovať – dohodnúť návrh ÚPN-M Žilina ZaD č.5 s Leteckým úradom,

- **požiadať OÚ Odb. ochranných prostriedkov o stanovisko podľa §13 – §14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších zmien a predpisov a**
- **následne OÚ Odb. výstavby a bytovej politiky o preskúmanie návrhu ÚPN-M Žilina ZaD č.5 podľa § 25 ods.1 stavebného zákona**

Uznesenie č. 114/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok - žiadosť podaná, čaká sa na schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, výzvy s kódom OPKZP-PO1-SC111 2017-23 na realizáciu projektu **„Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov prostredníctvom obstarania kompostérov v meste Žilina“**, ktorý je realizovaný mestom Žilina

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

3. maximálne celkové spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa, t. j. Mesta Žilina, vo výške 10 526,30 € z celkových oprávnených výdavkov

II. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na RO v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211 2017-21 na realizáciu projektu „**Žilina, Bytčica, revitalizácia Bytčického potoka r.km 0,770 - 0,989 a r.km 1,063 - 1,275**“, ktorý je realizovaný mestom Žilina

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

3. maximálne celkové spolufinancovanie projektu zo strany žiadateľa, t. j. Mesta Žilina, vo výške 24 152,95 € z celkových oprávnených výdavkov

III. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu **„Revitalizácia verejného priestoru - sad Pavla Dobšinského“** realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8 341,89 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

IV. <u>schvaľuje</u>

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V základnej škole Brodňanská úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 337,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

V. <u>schvaľuje</u>

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V Základnej škole sv. Gorazda úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 3 114,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

VI. <u>schvaľuje</u>

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V Základnej škole Jarná Žilina úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 2 592,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

VII. <u>schvaľuje</u>

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V Základnej škole V. Javorku Žilina úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 076,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

VIII. <u>schvaľuje</u>

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V základnej škole Karpatská úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 184,00 € (rozdiel celkových oprávnených

výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

IX. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V základnej škole Lichardova úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 5 337,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

X. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**V základnej škole Limbová úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 8 451,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

XI. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V základnej škole Martinská úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 10 008,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

XII. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V Základnej škole s materskou školou v Závodí úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 3 780,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

XIII. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „**Rovnosť šancí – základ rozvoja osobnosti“** realizovaného v rámci výzvy OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01 vo výške 12 969,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

Uznesenie č. 116/2017 V RIEŠENÍ
k Schváleniu investičného zámeru obnovy a stavebných úprav bytového domu ul. Predmestská, súp. č. 1610, 010 01 Žilina, a jeho financovanie prostredníctvom podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. investičný zámer obnovy bytového domu Predmestská 1610, 010 01 Žilina, s názvom „Komplexná obnova a stavebné úpravy bytového domu na ul. Predmestská 1610 v Žiline".
   Jedná sa o obnovu bytového domu v zmysle stavebného povolenia č. VaŽP/85/2016 Há, vydaného Mestom Bytča, ktoré nadobudlo právoplatnosť 10.08.2016.
   Bytový dom je zapísaný na LV č. 1100, súpisné číslo 1610, postavený na stavebnom pozemku, parcelné číslo 5426/2, KN, k.ú: Žilina, okres: Žilina.
   Obnova bytového domu sa uskutoční v zmysle projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Radovan Mikuláš, DK ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín.

2. spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 181 740 € a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume približne 60 592,56 €

3. predloženie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. v znení zákona č. 276/2015 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, ktorý bude použitý na financovanie obnovy v maximálnej výške 181 740 €, čo je 75% obstarávacích nákladov na uskutočnenie prác v rozsahu:
   a) zateplenie bytového domu: zateplenie strechy, zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropu suterénu, rekonštrukcia odkvapového chodníka
   b) odstránenie systémovej poruchy: odstránenie systémovej poruchy balkónov bytového domu
   c) výmena spoločných rozvodov: výmena ležatých rozvodov studenej vody a teplej úžitkovej vody s cirkuláciou, výmena bleskozvodov

4. spôsob zabezpečenia úveru zo ŠFRB založením nehnuteľnosti:
   a) dom, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, súpisné číslo 3294, ul. Osiková 26, na parc.číslo 7954, k.ú: Žilina, okres: Žilina
   b) pozemok pod domovom sociálnych služieb na Osikovej ul. – zastavané plochy a nádvoria, parc. číslo 7954, k.ú Žilina, o výmere 664 m^2

5. vyčlenenie prostriedkov v rozpočte vo výške minimálne 2 271,75 € (3 mesačné splátky požadovaného úveru zo ŠFRB)

6. záväzok Mesta vyčleniť v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte Mesta a zabezpečiť splácanie úveru zo ŠFRB poskytnutého na obnovu bytového domu Predmestská 1610 v Žiline v minimálnej výške 9 087 € (výška mesačnej splátky 757,25 €), počas celej doby splatnosti (20 rokov)

7. zmenu rozpočtu na rok 2017 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru tak, ako je to uvedené v materiáli

ŠFRB oznámilo, že nepriznáva podporu. Budeme žiadať o podporu znovu.

Uznesenie č. 124/2017 NENAPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1561/137, orná pôda o výmere 246 m^2 v k. ú. Trnové, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov MUDr. Jaroslavovi Rýchlikovi s manž. Annou Rýchlikovou, obaja bytom Za potokom 611/17 Žilina, za stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 10 005 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 5/2017 v hodnote 165 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

   Žiadateľ nesúhlasil s cenou – KZ neuzatvorená.

Uznesenie č. 126/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5987/41, zast. pl. o výmere 20 m^2 v zmysle GP 47643871-84/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AD s. r. o., so sídlom: Priemyselná 1 Žilina, IČO: 36 399 256, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 060 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania už oploteného areálu spoločnosti
   Uzatvorená KZ 592/2017 – toho času na vklade do katastra

Uznesenie č. 127/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 843/8, trv.tráv.p. o výmere 11 m^2 a parc. č. KN-C 843/10, trv.tráv.p. o výmere 307 m^2 v k. ú. Bytčica a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Dubovcovi, bytom Bystrická 263/10 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 27/2016 v celkovej výške 11 594,28 € , ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky priamo nadväzujú na pozemky vo vlastníctve žiadateľa
Uzatvorená KZ 593/2017 – toho času na vklade do katastra

Uznesenie č. 131/2017 NENAPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Žilina a to: parc. č.KN-C 5146/3, zast. pl. a nádv. o výmere 832 m^2, parc. č. KN-C 5146/23, zast. pl. a nádv. o výmere 10 m^2, skladu spolu s prístreškom bez súpisného čísla, postavený na pozemku parc. č. KN-C 5146/23 spolu s uvedeným pozemkom za cenu 159 720 €. Odkupované nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 4923 v k. ú. Žilina pre Ing. Miroslava Holiančíka, bytom Jarná 2605/2 Žilina.
KZ zaslaná žiadateľovi, avšak k podpisu zmluvy nedošlo. Žiadateľ neprejavil vôľu uzavrieť zmluvu.

Uznesenie č. 132/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6586/22, zast. pl. o výmere 173 m^2 v zmysle GP 56/2015 v k. ú. Žilina od Ing. Dušana Bútoru, bytom Komenského 21 Žilina, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 3 821,57 € za účelom rozšírenia cyklotrasy H2 (centrum-Solinky)
Podaný návrh na vyvlastnenie, prebieha konanie.

Uznesenie č. 134/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena p. Michala Greguša, bytom A. Rudnaya 2384/66 Žilina, ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 1472/349, zapísanej na LV č. 3033 pre k. ú. Závodie, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. č. KN-C 1472/733, zast. pl. o výmere 28 m^2 v zmysle GP 34/2017 v k. ú. Závodie za jednorazovú odplatu vo výške 784,92 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 27/2017 vo výške 200 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB 673/2017, podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 136/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena JR-CARS, s.r.o., so sídlom: Lichardova 2801/3 Žilina, IČO: 36 813 656, ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 5589/102, zapísanej na LV č. 5781 pre k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemky parc. č. KN-C 5589/191, zast. pl. o výmere 96 m^2 a parc. č. KN-C 5589/192, zast. pl. o výmere 131 m^2 v zmysle GP 34/2016 v k. ú. Žilina pre stavbu: "Novostavba predajne a Servisu automobilov Žilina, Rosinská cesta" za jednorazovú odplatu vo výške 5 343,16 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 18/2017 vo výške 200 €

2. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena JR-CARS, s.r.o., so sídlom: Lichardova 2801/3 Žilina, IČO: 36 813 656, ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 5589/102, zapísanej na LV č. 5781, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť uloženie inžinierskych sietí (splašková kanalizácia a vodovodná prípojka) na pozemkoch parc. č. KN-C 5589/40 a 3028/1 v zmysle grafickej časti GP 34/2016 v k. ú. Žilina pre stavbu: "Novostavba predajne a Servisu automobilov Žilina, Rosinská cesta" za jednorazovú odplatu vo výške 1 998,26 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB 630/2017 – podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 138/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 3512/69, ostat. pl. o výmere 25 m^2 v zmysle GP 47353210-60/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SSE-Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú výšku 1 325 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu stavby: „ZA-5866 Žilina - Nová Žilina - Zah.TS Areál Best“

2. zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Žilina strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Žilina v k. ú. Žilina a to:
časť parc. č. KN-C 5969, ostat.pl. v rozsahu 383 m^2
časť parc. č. KN-E 3191/202, zast. pl. v rozsahu 63 m^2
časť parc. č. KN-E 9026/501, ostat. pl. v rozsahu 29 m^2
uloženie inžinierskych sietí (NN a VN kábla) s ochranným pásmom, ako súčasť realizácie stavby:
„ZA-5866 Žilina - Nová Žilina - Zah.TS Areál Best“ v prospech spoločnosti SSE-Distribúcia, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu vo výške 3 306,87 €, a to podľa ceny stanovenej znaleckým posudkom č. 33/2017
Uzatvorená KZ 679/2017 – toho času čakáme na platbu
Uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena 588/2017

Uznesenie č. 139/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúceho v povinnosti mesta Žilina strieť na svojich pozemkoch v k. ú. Bánová v zmysle grafickej časti GP 202-20/2017 uloženie inžinierskych sietí (el. vedenia NN) spolu s ochranným pásmom pre stavbu: „Žilina-Bánová – zahustenie TS ul. Blahová“ v nasledovnom rozsahu:
diel „4“ GP parc. č. KN-C 1337/1 v rozsahu 4 m^2
diel „2“ a „3“ GP parc. č. KN-C 1391/1 v rozsahu 41 m^2 a 26 m^2
diel „1“ parc. č. KN-C 1392 v rozsahu 16 m^2
za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom 081/2017 vo výške 234,90 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB 631/2017 – čakáme na platbu

Uznesenie č. 140/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1248/26, zast. pl. o výmere 18 m^2 v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj p. Petrovi Kvasnicovi, bytom Limbová 3054/5 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú výšku 954 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.
Uzatvorená KZ 465/2017 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 144/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 25

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. nadstavbu stavby PREVÁDZKA - OBCHOD, súp. č. 1062 postavenej na parc. č. KN-C 1255/6, zast. pl. a nádvoria o výmere 250 m^2, kat. úz. Žilina nachádzajúcej sa na ul. Veľká okružná v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov: PDM Autosúčiastky s.r.o., Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 46 744 134, Jaroslav Gaško Potraviny – mäso – údeniny, Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 14 252 511 a Mesto Žilina, a to na náklady žiadateľov: PDM Autosúčiastky s.r.o., Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 46 744 134 a Jaroslav Gaško Potraviny – mäso – údeniny, Veľká okružná 1, 010 01 Žilina, IČO: 14 252 511
Žiadateľom bol zaslaný výpis z uznesenia, aby začali vybavovať stavebné povolenie.

Uznesenie č. 146/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 28

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1258/22, zast.pl. o výmere 445 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10215 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom

bytového domu na ul. Veľká okružná, súp. č. 1305 v Žiline, zapísanom na LV č. 5793, kat. úz. Žilina, a to: Santhosh Krishnamurty Nair, trvale bytom Veľká okružná 1304/3, 010 01 Žilina a manželka Petra Nair, rod. Voštinárová, trvale bytom Veľká okružná 1305/7, 010 01 Žilina – podiel 64/1035 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 377/2017 – podaný návrh na vklad

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8032, zast.pl. o výmere 1034 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3057 v Žiline, zapísanom na LV č. 5753, kat. úz. Žilina, a to: Eva Tarabová, rod. Rodáková, trvale bytom Limbová 3057/17, 010 07 Žilina – podiel 70/4886, Patrik Černák, trvale bytom Komenského 2187/65, 010 01 Žilina a manželka Dominika Černáková, rod. Kubenová, trvale bytom Bystrická 176/1, 010 09 Žilina – podiel 68/4886, Pavel Chodelka, trvale bytom Limbová 3057/17, 010 07 Žilina – podiel 68/4886 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 378/2017 - podaný návrh na kataster

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8073, zast.pl. o výmere 440 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gaštanová, súp. č. 3084 v Žiline, zapísanom na LV č. 5848, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. Zuzana Dobroňová, rod. Valicová, trvale bytom Gaštanová 3084/31, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Štefan Tužák a manželka Marcela Tužáková, rod. Dalajková, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Marián Babiš a manželka Lenka Babišová, rod. Halamová, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Ing. Jozef Valovič, trvale bytom Gaštanová 3084/31, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Ing. Pavel Hornický a manželka Ing. Katarína Hornická, rod. Lauková, obaja trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216, Mário Borák, trvale bytom Smreková 3093/13, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Mgr. Katarína Borák Valušová, rod. Valušová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Zuzana Šlesárová, rod. Milová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina – podiel 67/3216 v 1/2, Juraj Šlesár, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216 v 1/2, Mgr. Alexandra Majtánová, rod. Konevičová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216, Monika Krupová, rod. Pažinová, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216, Richard Valentiny, trvale bytom Gaštanová 3084/29, 010 07 Žilina - podiel 67/3216 v 1/2 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15

vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ 380/2017 podaný návrh na vklad

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 6191, zast.pl. o výmere 938 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Lichardova, súp. č. 2803 v Žiline, zapísanom na LV č. 5157, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. art. Juraj Hedera, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079 v 1/2, Boris Jančík, trvale bytom Gabajova 2595/30, 010 01 Žilina – podiel 63/5079 v 1/2, Mgr. Ľubomír Zedník, trvale bytom Nádražná 580/45, 015 01 Rajec – podiel 63/5079, Natália Lišková, rod. Lišková, trvale bytom SNP 137, 013 05 Belá – podiel 65/5079, Ing. Ivo Jířik a manželka Lenka Jířiková, rod. Lalinská, obaja trvale bytom Krátka 307, 252 17 Tachlovice, Česká republika – podiel 35/5079, Jozef Antol, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 1/2, Ing. Martina Antolová, rod. Antolová, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 1/2, Miroslav Holeša, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Zdenka Chasníková, rod. Verčinksá, trvale bytom Záborského 1686/2, 010 08 Žilina – podiel 65/5079 v 1/8, Daniela Vranová, rod. Verčinská, trvale bytom 67 Kleins R.D. Northmead 2152, Sydney Austrália – podiel 65/5079 v 1/8, Dušan Verčinský, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079 v 2/8, Mária Remeková, rod. Jarošová, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Dagmar Šarmanová, rod. Baníková, trvale bytom Horymírova 118, 700 30 Ostrava, Česká republika – podiel 35/5079, Ing. Edita Ušáková, rod. Winiarczyková, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Andrej Hanuliak, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina – podiel 80/5079, Ing. Ján Kováčik, trvale bytom Sládkovičova 74, 974 04 Banská Bystrica – podiel 20/5079, Anna Rusnáková, rod. Hamalová, trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 20/5079, Peter Matejička, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina – podiel 80/5079, Jozef Kmeťo, trvale bytom Platanová 3287/28, 010 07 Žilina – podiel 20/5079, Jaroslav Maniak, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079 v 1/2, Lenka Turská, rod. Lokajová, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079 v 1/2, Miroslav Belanec, trvale bytom Zádubnie 173, 010 03 Žilina – podiel 59/5079, Mgr. Ľubica Fondati, rod. Lokajová, trvale bytom Lichardova 2803/17, 010 01 Žilina – podiel 59/5079, Mgr. Jozefína Rovniaková Vargová, rod. Kinčeková, trvale bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina – podiel 65/5079, Andrej Jucha a manželka Mgr. Zuzana Juchová Jurošková, PhD., rod. Jurošková, obaja trvale bytom Karpatská 8402/9A, 010 08 Žilina – podiel 20/5079, Ing. Pavol Král, trvale bytom Ambra Pietra 2656/13, 010 01 Žilina – podiel 20/5079, Ing. Marián Stančík, trvale bytom Ružová 1638/38, 010 01 Žilina – podiel 35/5079, Ing. Peter Kolesár, trvale bytom Šrámková 993/2, 977 01 Brezno – podiel 63/5079, Ivan Toráň, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina 63/5079, František Olšiak, rod. Nemčák a manželka Bc. Božena Olšiaková, rod. Olšiaková, obaja trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 63/5079, Prom. ped. Tatiana Pechancová, rod. Lošonská, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel 66/5079, Jana Mojská, rod. Mojská, trvale bytom Lichardova 2803/16, 010 01 Žilina – podiel

35/5079, Tomáš Makara, trvale bytom Baničova 3758/10, 010 15 Žilina – podiel 80/5079, Tibor Kecsö, trvale bytom Petzvalova 3378/61, 010 15 Žilina – podiel 20/5079 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 376/2017 na podpise

z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 18.09.2017

Uznesenie č. 151/2017 V RIEŠENÍ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2017 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. konštatuje, že

1. vedenie mesta zanedbalo povinnosti pri príprave a opätovnom riešení VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta, čím nebol vytvorený priestor pre systematické riešenie predmetnej problematiky, ktorá svojho času rezonovala na rokovaniach MZ, následkom čoho neboli odkomunikované možné technické ako aj organizačné riešenia a mesto sa doteraz nevysporiadalo s návrhmi a námietkami zainteresovaných a doktnutých osôb, poslancov a v nesposlednom rade podnetmi občanov pri hľadaní optimálneho riešenia na nastavenie systému obmedzení a regulácie vstupu do pešej zóny v historickom centre mesta Žiliny, z čoho vyplýva pochybnosť o správnosti a vhodnosti navrhovaných technických riešení

II. žiada prednostu mestského úradu

1. aby v súčinnosti s poslancami MZ v Žiline a príslušnými komisiami vypracovali návrh VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta so zapracovaním v historických súvislostiach získaných podnetov a pripomienok od dotknutých a zainteresovaných osôb a širokej verejnosti a predložili na najbližšie rokovanie MZ v Žiline s poukazom na schválenie a stále platné uznesenie č. 58/2017 z 24.04.2017

   Príprava nového VZN bude predmetom rokovania pracovnej skupiny, ktorá sa stretne začiatkom roka 2018 na podnet od dotknutých poslancov, ktorí sa problematikou zaoberajú. Stanovisko predloží pracovná skupina zástupcov obyvateľov pešej zóny.

III. žiada primátora mesta Žilina

1. aby zrušil proces verejného obstarávania podľa doteraz nastavených kriteriálnych podmienok s poukazom na skutočnosť, že systém regulácie vstupu do pešej zóny nie

doriešený a súčasný stav je nevyhovujúci, ako aj s poukazom na skutočnosť, že okolo doteraz prebiehajúceho procesu VO je množstvo sporných reakcií

Predmetné VO je ukončené, zmluva nebola uzavretá z dôvodu nedoriešenia finančného krytia.

IV. žiada primátora mesta Žilina

1. aby proces verejného obstarávania mechanického zabezpečenia vstupu do pešej zóny v meste Žilina a stanovenie kriteriálnych podmienok pre proces VO boli konzultované a odsúhlasené poslancami MZ Žilina

V. schvaľuje **SPLNENÉ – zapracované v rozpočte**

1. zmenu návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 nasledovne:

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív – „vstup do pešej zóny“	-20 000,- EUR
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív – „PD – kanalizácia v okolí Budatínskeho hradu“	+20 000,- EUR

2. zmenu návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 - zmeny v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu nasledovne:
Celkové navýšenie rozpočtovaných prostriedkov predstavuje v príjmovej časti rozpočtu objem 250 000,-EUR a vo výdavkovej časti rozpočtu objem 250 000,-EUR:

Príjmy

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-) navýš./zníž. rozp. prostr.	Rozpočet po 4. zmene 2017
		292008	Z odvodov z hazardných hier a iných podobných hier	250 000,- EUR	1 460 080,- EUR
Príjmy - úprava celkom				**250 000,- EUR**	**x**

Výdavky

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-) navýš./zníž. rozp. prostr.	Rozpočet po 4. zmene 2017
10	4	642001	Podpora aktivít šport. klubov –	250 000,- EUR	250 000,- EUR

			príspevok MZ		
Výdavky - úprava celkom				**250 000,- EUR**	**x**

3. vytvorenie **Investičného plánu** mesta Žilina, čím žiada prednostu mestského úradu, aby ho pripravil spolu rozpočtom na rok 2018 s týmito požiadavkami:

   Investičný plán bude zahŕňať:

   - stavebné investície nad 50 000 €
   - opravy a rekonštrukcie nad 50 000 €
   - plán verejného obstatarávania stavebných investícií, opráv a rekonštrukcií nad 50 000 €
   - cenu projektovej dokumentácie
   - cenu inžinierskej činnosti
   - cenu realizácie
   - časový rámec aktivít (v akej fáze sa daný projekt nachádza)
   - plánovanie na 4 roky vopred
   - rozdelenie projektov po kvartáloch, kde musia byť zjavné kvartálne výdavky rozpočtu
   - finančné krytie projetkov (ŠR, Úver, EU fondy, vlastné zdroje, ...)
   - prioritizáciu projektov

   Aktualizácia a spresňovanie investičného plánu bude prebiehať na kvartálnej báze a bude to informatívna správa, ktorú bude brať Mestské zastupiteľstvo v Žiline na vedomie. Rozpočet by mal reflektovať zmeny investičného plánu.

   Materiál bol pripravený, po dohode stiahnutý z rokovania MZ a následene dopracovaný podľa požiadavok poslancov. Po dohode s poslancami je opätovne predkladaný na februárové MZ.

4. doplnenie návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 nasledovne:

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
13	6	642 001	Granty – cez grantové komisie	-15 000,- EUR
13	6	642 001	Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým osobám – nadácii – „Nadácia mesta Žilina“	+15 000,- EUR

5. vylúčiť z predloženého návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 v programe

   7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií časť „B“ EK 710
   - <u>zníženie objemu rozpočtových zdrojov výdavkov, z toho</u>
   - vstup do pešej zóny/ + 10 000,-EUR

- <u>výdavky z prostriedkov rezervného fondu, z toho</u>
  - vstup do pešej zóny/ + 20 000,-EUR

6. v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy viazanie výdavkov v rozpočte mesta Žilina alokovaných na základe RO 1/2017 v programe 7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií EK 710 - výdavky z prostriedkov rezervného fondu - akcia - vstup do pešej zóny / 168 000,- EUR a to do termínu navrhnutia optimálneho technického riešenia a do lehoty nadobudnutia právoplatnosti nového VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta

7. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 tak, ako je predložená v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

Uznesenie č. 153/2017 SPLNENÉ
<u>k Návrhu na zmenu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017</u>

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

III. <u>schvaľuje</u>

1. Nahradiť v Pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017 kontrolu uvedenú pod bodom 9. kontrolou v znení:
   Kontrola verejného obstarávania týkajúceho sa zákaziek s nízkou hodnotou na základe podnetu Úradu pre verejné obstarávanie číslo listu: 10566 – 7000/2017 – ODII/4
   Povinná osoba: Mesto Žilina – Mestský úrad, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
   Kontrolované obdobie: Roky 2013 - 2017

I. <u>schvaľuje</u>

1. Návrh zmeny plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2017

II. <u>poveruje</u>

1. Hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

Uznesenie č. 164/2017 PLNÍ SA
k Schváleniu výsledkov verejného obstarávania investičného zámeru nadobudnutia 40 bytových jednotiek v polyfunkčnom dome na ul. Dlabačovej, a súvisiacej technickej vybavenosti

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. výsledok verejného obstarávania na výstavbu polyfunkčného bytového domu a odpredaj 40 bytových jednotiek so súvisiacou technickou vybavenosťou v tomto polyfunkčnom dome mestu Žilina.
   Kritériom výberu víťazného uchádzača bola najnižšia celková cena, ktorá pozostávala zo súčtu ceny za spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a vykonanie inžinierskej činnosti, a kúpnej ceny Stavby. Stavba pozostáva z:

   a) nájomných bytov v budúcom polyfunkčnom dome - 40 bytových jednotiek v bežnom štandarde v meste Žilina – Dlabačova ulica, postavené na pozemkoch č. KN-C register p.č. 1962, 1963, 1964, 1965/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Žilina podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. arch. Andrejom Marešom a územného rozhodnutia č. 2087/2016-23555/2016-OSP-MLA zo dňa 28.04.2016
   b) odstavných plôch na teréne (9 odstavných plôch) vrátane príjazdov k odstavným plochám (spolu ako aj ako „spevnené plochy exteriér“)
   c) nebytového priestoru - odstavných plôch v budove (I. podzemné podlažie a I. nadzemné podlažie) označovaných v projektovej dokumentácii ako „Parking“ v počte 36 parkovacích miest, a garáž označovaná v projektovej dokumentácii ako miesto č. 104 v bloku C, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu
   d) vnútroblokových parkových chodníkov, sadových a parkových úprav a drobného mobiliáru podľa PD a sprievodnej správy na str. 25 a 26
   e) oplotenia
   f) technickej vybavenosti Diela (NN prípojka, kanalizačná a vodovodná prípojka, káblová prípojka telefón, TV, internet)

   Výsledkom verejného obstarávania je víťazný uchádzač, ktorým je spoločnosť DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, líder skupiny Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, s najnižšou cenou, pozostávajúcou z ceny projektu, inžinierskej činnosti a Stavby, ktorá činí 2 156 400 € s DPH.

Uznesenie č. 165/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok – žiadosti predložené, čaká sa na schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

III. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejného priestoru vo vnútrobloku Hliny I. Žilina realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 10 500,00 €

4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z programu Interreg V-A SK-CZ 2014-2020 za účelom realizácie projektu „*Zdravě do života*“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 11 000,00 €

Uznesenie č. 166/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. žiadosť o dotáciu vo výške **10 800 €** na spolufinancovanie projektu „Žilinská malá školská reforma“ realizovaného pod gesciou občianskeho združenia HARPÚNA

Uznesenie č. 169/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie zámeru mesta zriadiť systém požičovne verejných bicyklov tzv. bikesharing system

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zámer mesta zriadiť systém požičovne verejných bicyklov v meste Žilina, tzv. bikesharing system

Mesto Žilina pristúpilo na spoluprácu s Nadáciou Kia Motoros, ktorá predložila ponuku financovania predmetného projektu. Mesto Žilina momentálne pripravuje lokality pre umiestnenie jendotlivých staníc, súkromné pozemky sa pripravia pre nájom. Zároveň sa pripravuje Memorandum o spolupráci s Nadáciou Kia Motors Slovakia.

Uznesenie č. 170/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na zánik členstva Mesta Žilina v záujmovom združení právnických osôb s názvom Vedecko – technologický park Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zánik členstva Mesta Žilina v záujmovom združení právnických osôb s názvom Vedecko-technologický park Žilina, so sídlom Univerzitná 8498/25, 010 08 Žilina, IČO: 37 807 196, vystúpením k dátumu 31.12.2017
   VTP bol informovaný o rozhodnutí mesta, následne toto združenie vykoná kroky k reálnemu skončeniu účasti mesta v ňom.

Uznesenie č. 172/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5500/3, zast. pl. o výmere 18 m^2 v k. ú. Žilina v zmysle GP 1205-32/2017 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 19/2017 vo výške 566,46 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 986/14, zast. pl. o výmere 314 m^2 a parc. č. KN-C 986/16, zast. pl. o výmere 361 m^2 v k. ú. Strážov v zmysle GP č. 1205-33/2017 a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 18/2017 vo výške 47 796,75 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6027/142, vodné pl. o výmere 1 m^2 v k. ú. Žilina v zmysle GP č. 12/2017 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 12/2017 vo výške 26,64 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6051/13, zast. pl. o výmere 42 m^2 v k. ú. Žilina v zmysle GP č. 10/2017 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SR Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 10/2017 vo výške 4 992,12 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o verejnoprospešnú stavbu

KZ zaslaná na ŽSR na podpis.

Uznesenie č. 173/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 164/2016 MZ zo dňa 26.09.2016

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to budovy bývalej materskej školy č. s. 96/66, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 552 v k. ú. Bytčica (bez pozemku) a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Toroňovi, bytom Poluvsie 73 Rajecké Teplice 013 13, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 8 049,28 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 25/2016 vo výške 290 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu jej dezolátneho stavu a nevyužiteľnosti pre mesto Žilina
Uzatvorená KZ č. 590/2017 – zmluva podaná na vklad

Uznesenie č. 174/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1391/4, zast. pl. o výmere 25 m^2 v zmysle GP 202-19/2017 v k. ú. Bánová a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Stredoslovenskej energetike-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2827/8 Žilina, IČO: 36 442 151 za cenu stanovenú znaleckým posudkom 095/2017 v celkovej hodnote 1 120 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania stavebnej akcie: „Žilina-Bánová: zahustenie TS, ul. Bláhová“
Uzatvorená KZ 677/2017 – zaslaná na pripomienkovanie SSE-D

Uznesenie č. 175/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 5962/8, zast. pl. o výmere 6 m^2 a parc. č. KN-C 5962/9, zast. pl. o výmere 4 m^2 v zmysle GP 76/2017 v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľa a ich odpredaj Autoservis Puček sof., spol. s.r.o., so sídlom: Bratislavská cesta 115 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú výšku 530 €. Pozemky sa odpredávajú v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve žiadateľa
Uzatvorená KZ 613/2017 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 176/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 991/11, zast. pl. o výmere 82 m^2 v k. ú. Budatín, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Dušanovi Belancovi s manž. Vierou Belancovou, obaja bytom Cesta k vodojemu 1178/52 Žilina za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 4 300,88 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 49/2017 vo výške 173 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov v k. ú. Budatín
Uzatvorená KZ 591/2017 – vklad povolený dňa 23.11.2017 pod V-9151/2017

Uznesenie č. 178/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov v rámci stavby „Chodník na ul. Bytčianskej, Žilina-Považský Chlmec od ulice Pod Skalkou s napojením na existujúci chodník“ od príslušných vlastníkov v k. ú. Považský Chlmec v celkovej hodnote 2 756,16 € v zmysle ZP 39/2017. Ide o nasledovné GP:
GP č. 84/2016
parc. č. KN-C 719/3, t.t.p. o výmere 2 m^2
parc. č. KN-C 719/4, t.t.p. o výmere 49 m^2

od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 505
- Ladislav Daník, Alexyho č. 931, 015 01 Rajec
- Ing. Milan Pažický, Bytčianska 344/53, 010 03 Žilina
- Miroslav Daník, Lyčkovo nám. 462/9, 186 00 Praha – Karlín, ČR
- Marta Čejková, Pod Laščeky 316/14, 010 03 Žilina
- Zuzana Baďurová, Ovčiarsko č. 78, 010 04 Ovčiarsko
- Augustín Daník, Zúbekova 244/8, 010 03 Žilina
- Miloš Lašš, Nadlice č. 196, 956 32, Nadlice
- Denisa Potočková, Bytčianska 55/24, 010 03 Žilina
- Ing. Karol Potoček, Bytčianska 55/24, 010 03 Žilina
- Darina Drahnová, Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina
- Ing. Mária Fekiačová, Bajzova 1, 811 00 Bratislava

GP č. 83/2016

parc. č. KN-C 718/2, zast. pl. o výmere 22 m^2

od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 717
- Ladislav Daník, Alexyho č. 931, 015 01 Rajec
- Ing. Milan Pažický, Bytčianska 344/53, 010 03 Žilina
- Marta Čejková, Pod Laščeky 316/14, 010 03 Žilina
- Agnesa Michalová, Pittsburgská 1672/2, 010 08 Žilina
- Miroslav Daník, Lyčkovo nám. 462/9, 186 00 Praha – Karlín, ČR
- Augustín Daník, Zúbekova 244/8, 010 03 Žilina

GP č. 81/2016
parc. č. KN-C 704/7, zast. pl. o výmere 7 m^2
parc. č. KN-C 707/7, záhrada o výmere 16 m^2

od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 1689
- Mária Kozlíková, Na starej hradskej 20/21, 010 03 Žilina
- Anna Kozlíková, Mária Repkovská - v správe SPF

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 2430/31, zast. pl. o výmere 15 m^2 v zmysle GP 23/2017 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemok parc. č. KN-C 710/2, záhrada o výmere 81 m^2 v zmysle GP 39/2017 v k. ú. Považský Chlmec vo vlastníctve Ing. Karola Potočeka a manž. Denisy Potočkovej, obaja bytom Bytčianska 55/24 Žilina s doplatkom Mesta Žilina v celkovej výške 1 894,66 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov.
V riešení: KZ 672/2017, KZ 664/2017, KZ 663/2017
KZ 656/2017 – vklad povolený dňa 28.12.2017 pod V-9543/2017
KZ 663/2017 – vklad povolený dňa 28.12.2017 pod V-9786/2017

Uznesenie č. 179/2017 NENAPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4886/221, zast. pl. o výmere 82 m^2 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Bohušovi Druskovi s manž. Pavlínou Druskovou, obaja bytom Svätoplukova 3234/7 Žilina, za cenu 100 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 8 200 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok je prihradený oplotením k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov
Uznesenie zaslané na spoločnosť GEO-NET s.r.o. Martin, avšak vzhľadom na výšku ceny KZ nebude uzatvorená.

Uznesenie č. 180/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 842, zast. pl. o výmere 54 m^2 a parc. č. KN-C 843/1, tr.tráv.p. o výmere 98 m^2 v k. ú. Bytčica, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ivane Šottníkovej, bytom Bystrická 181/2 Žilina za cenu 50 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 7 676 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 39/2017 v hodnote 76 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok pod budovou, ako aj priľahlý pozemok k budove vo vlastníctve žiadateľa
KZ 715/2017 – zaslaná na podpis kupujúcej

Uznesenie č. 181/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 1258/3, zast. pl. o výmere 20 m^2 v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj Ing. Viliamovi Bonczekovi, bytom Veľká Okružná 1305/7 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú výšku 1 060 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa
KZ 675/2017 – toho času na vklade

Uznesenie č. 182/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4906/292, ostat. pl. o výmere 364 m^2 v zmysle GP 47643871-21/2017 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Antonovi Turoňovi, bytom Baničova 3390/19 Žilina, za cenu 100 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 36 477 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 44/2017 v hodnote 77 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa

§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa

Žiadateľka pravdepodobne KZ neuzatvorí vzhľadom na výšku ceny.

Uznesenie č. 186/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem, v prospech oprávneného z vecného bremena NOVA REAL-SK, s. r. o., so sídlom Rosina 904, IČO: 46 144 285, ako vlastníka nehnuteľnosti č. s. 43, postavenej pozemku parc. č. KN-C 102, zapísanej na LV č. 9564 pre k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 109/9, zast. pl. o výmere 60 m^2 v zmysle GP 36442500-148/2017 a parc. č. KN-C 109/6, zast. pl. o výmere 54 m^2 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu vo výške 3 252,56 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 137/2017 vo výške 190 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB 636/2017 – podaný návrh na vklad.

Uznesenie č. 187/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena UniCredit Leasing Slovakia, a. s., so sídlom: Šancová 1/A Bratislava, IČO: 35 730 978, ako vlastníka a nájomcov nehnuteľností parc. č. KN-C 3270/16, parc. č. KN-C 3270/4 a stavby polyfunkčný športový obchodný objekt č. s. 571, zapísané na LV č. 7584 pre k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu peši a prejazdu osobnými motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-C 3270/1, zast. pl. v rozsahu dielu „1“ o výmere 223 m^2 v zmysle GP 36442500-108/2017 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 293,26 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 42/2017 vo výške 49 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB 587/2017 – toho času na vklade.

Uznesenie č. 188/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom ich prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemkoch povinného z vecného bremena, ktorým je mesto Žilina v k. ú. Žilina a to nasledovne:
parc. č. KN-C 5132/14, zast. pl. a nádv. v rozsahu dielu „1“ o výmere 20 m^2 a dielu „2“ o výmere 77 m^2 (prípojka dažďovej kanalizácie, vodovodná, kanalizačná, horúcovodná a elektrická prípojka), parc. č. KN-C 5132/15, ostat. pl. v rozsahu dielu „3“ o výmere 100 m^2 (vodovodná, kanalizačná, horúcovodná a elektrická prípojka), parc. č. KN-C 7056/7, zast. pl. a nádv. v rozsahu dielu „4“ o výmere 14 m^2 (kanalizačná prípojka spolu s prečerpávacou nádržou) v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Žilina parc. č. KN-C 5038/9, zast. pl. a nádv. o výmere 875 m^2, parc. č. KN-C 5038/10, zast. pl. a nádv. o výmere 908 m^2, parc. č. KN-C 5038/11, zast. pl. a nádv. o výmere 1 228 m^2 a parc. č. KN-C 5038/30, zast. pl. a nádv. o výmere 698 m^2, zastúpených MPM správcovskou spoločnosťou s.r.o., so sídlom Bratislavská 612/18 Žilina, IČO: 45 711 810 tak, ako je vyznačené v grafickej časti GP č. 36/2017 za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 801,36 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 102/2017 vo výške 200 €
MPM ako správcovská spoločnosť nemá od všetkých účastníkov zmluvy podpísanú plnú moc - zmluva na konzultácii na katastri.

Uznesenie č. 189/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 23

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (splašková a dažďová kanalizácia) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom ich prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemkoch povinného z vecného bremena-mesta Žilina a to v zmysle grafickej časti GP 4755140-9/2017 v k. ú. Budatín:
diel „4“ GP parc. č. KN-C 723/151 v rozsahu 81 m^2
diel „1“ GP parc. č. KN-C 991/1 v rozsahu 23 m^2
diel „2“ GP parc. č. KN-C 991/1 v rozsahu 25 m^2
diel „3“ GP parc. č. KN-C 991/2 v rozsahu 17 m^2

v prospech spoluvlastníkov pozemku parc. č. KN-C 775/465 zapísaných na LV č. 2121 v k. ú. Budatín:
Martin Bočko, bytom Riečna 411/21 Žilina
Mgr. Edita Ondríková, bytom Predmestská 1337/23 Žilina
Juraj Filipovič s manž. JUDr. Katarínou Filipovičovou, obaja bytom Nám. Ľ. Fullu 1666/13 Žilina
Peter Borák, bytom Kysucký Lieskovec č. 266
MUDr. Ladislav Tomša, bytom Gaštanová 3075/9 s manž. MUDr. Líviou Tomšovou, bytom Vasiľov 191, Lokca 029 51
Ing. Marián Muška s manž. Mgr. Máriou Muškovou, obaja, bytom Predmestská 1709/56 Žilina

a tiež v prospech spoluvlastníkov pozemku parc. č. KN-C 775/458, zapísaných na LV č. 2135 v k. ú. Budatín:
Ing. Stanislav Bažány s manž. Ing. Zlaticou Bažányovou, obaja bytom Moyzesova 966/22 Žilina
Mgr. Eva Golková, bytom Bajzova 2418/19 Žilina
Igor Rechtorík, bytom Krivánska 2/807 Varín 013 03
za jednorazovú odplatu v celkovej výške 780,63 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 104/2017 vo výške 200 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB 629/2017 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 190/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – SPP distribúcia, a. s., so sídlom: Mlynské nivy 44/b Bratislava, IČO: 35 910 739, spočívajúceho v existencii inžinierskych sietí – plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržby, prevádzky a rekonštrukcie týchto zariadení, strpieť prechod, prejazd zamestnancov a vozidiel v rozsahu vymedzenom v grafickej časti GP č. 33/2016 v k. ú. Závodie nasledovne:
diel „2“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 2 m^2
diel „4“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 78 m^2
Investor stavby: ISTROFINAL BD s.r.o., so sídlom Mydlárska 8718/7A Žilina, IČO: 43 899 455
Uzatvorený dodatok – toho času u investora ISTROFINAL BD

Uznesenie č. 191/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 25

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena LH CAR s.r.o., so sídlom Rosina 608, IČO: 36 419 664, ako vlastník nehnuteľností parc. č. KN-C 7027/108, 7027/109, parc. č. KN-C 7027/115 zapísaných na LV č. 9976 pre k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-C 7027/113, ostat. pl. o výmere 61 m^2 v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu v celkovej výške 363,01 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 41/2017 vo výške 99 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB 535/2017 – podaný návrh na vklad.

Uznesenie č. 192/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 26

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v umiestnení podzemného elektrického vedenia spolu s ochranným pásmom 1 m na každú stranu od ich vedenia v rámci stavby: „Žilina - Ul. Republiky, presmerovanie napojenia 263/ts/115“ v zmysle grafickej časti GP č. 64/2016 v k. ú. Žilina nasledovne:
diel č. „3“ parc. č. KN-C 5777, zast. pl. v rozsahu 104 m^2
diel č. „4“ parc. č. KN-C 5777, zast. pl. v rozsahu 5 m^2
diel č. „5“ parc. č. KN-C 5778, zast. pl. v rozsahu 134 m^2
za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 040,04 € v zmysle ZP 060/2017
Zmluva o zriadení VB 581/2017 – čakáme na platbu.

Uznesenie č. 193/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 27

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2367/16, vodná pl. o výmere 212 m^2 v zmysle GP 36442500-345/3016 v k. ú. Závodie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Gabriele Majkovej, bytom Vajanského 2782/10 Žilina a MUDr. Jánovi Hammerovi, bytom J. Ježka 38 Svitavy ČR, do podielového spoluvlastníctva, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 50 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 10 600 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov
Telefonované so žiadateľkou, pravdepodobne nedôjde k uzatvoreniu KZ z dôvodu výšky ceny.

Uznesenie č. 194/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 31

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 4882/2, zast. pl. a nádv. o výmere 477 m^2, zapísanú na LV č. 9429 pre k. ú. Žilina v podielovom spoluvlastníctve:
Polanský František, bytom Na Malý Diel 3832/26 Žilina
Polanský Eduard, bytom J. Silana 1863/6 Žilina
Veselická Mária, r. Polanská, bytom M. Rázusa 4215/7 Martin
Chromiaková Helena, r. Polanská, bytom J. Silana 168/8 Žilina
Smišková Marta, r. Polanská, bytom Rudé Armády 554 Mníšek pod Brdy ČR
za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 4/2017 vo výške 38,15 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 18 197,55 €
KZ 601/2017 vklad povolený 29.11.2017 pod V-9605/2017

Uznesenie č. 196/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 33

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. cenu pozemkov pod ihriskom na 41,30 €/m^2
2. cenu pozemkov pod potokom na 11,57 €/m^2
3. cenu pozemkov pod cestami na 30,00 €/m^2

II. schvaľuje v zmysle schválených cien

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania o celkovej výmere 6 505 m^2 od spoločnosti N.B.G. a. s., so sídlom Dunajská 25 Bratislava, IČO: 35 742 607 za celkovú čiastku 223 591,43 €. Ide o nasledovné nehnuteľnosti v zmysle GP v k. ú. Bytčica:

   GP 2/2017 v k. ú. Bytčica:
   parc. č. KN-C 1404/16, zast. pl. o výmere 7 m^2
   parc. č. KN-C 1404/17, ostat. pl. o výmere 2 106 m^2
   parc. č. KN-C 1404 /19, zast. pl. o výmere 196 m^2
   parc. č. KN-C 1404/18, ostat.pl. o výmere 1 395 m^2

   parc. č. KN-C 871/18, zast. pl. o výmere 1 468 m^2
   parc. č. KN-C 871/19, zast. pl. o výmere 613 m^2
   parc. č. KN-C 1016, zast. pl. o výmere 65 m^2

   parc. č. KN-C 1173/39, vodné pl. o výmere 537 m^2
   parc. č. KN-C 1019/4, zast. pl. o výmere 2 m^2

   Konzultujú sa podklady pre uzavretie zmluvy.

Uznesenie č. 197/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 37

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností, parc. č. KN-C 7022/88, ostat. pl. o výmere 84 m^2 a parc. č. KN-C 7023/9, zast. pl. o výmere 362 m^2 v k. ú. Žilina od p. Jána Zubera, bytom Školská 730/87 Žilina p. Karola Zsiga, bytom Láb 320 PSČ 900 67, p. Ladislava Zubera, bytom Kubínska 10/1105 Žilina, zapísaných na LV č. 9230 za cenu stanovenú ZP č. 40/2017 v celkovej výške 8 982,44 €

Uzatvorená KZ 558/2017 na p. Ladislava Zubera – vklad povolený dňa 08.11.2017 pod V-8841/2017
Uzatvorená KZ 604/2017 – na p. Jána Zubera – vklad povolený 23.11.2017 pod V-9354/2017
KZ na p. Karola Zsiga nie je zatiaľ uzatvorená.

Uznesenie č. 198/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 38

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov a to: parc. č. KN-C 1711/120, orná pôda o výmere 13 m^2 a parc. č. KN-C 1900/17, zast. pl. o výmere 31 m^2 v zmysle geometrického plánu 35/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti S.O.H., s.r.o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina, IČO: 31 585 248 za cenu 18 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 792 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec.
   Zároveň sa pre spoločnosť S.O.H. s.r.o., zriadi vecné bremeno in rem na parc. č. KN-C 1900/3 v k. ú. Považský Chlmec, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť právo prechodu a prejazdu na parc. č. KN-C 1906/5 v k. ú. Považský Chlmec.

2. odkúpenie pozemkov a to : parc. č. KN-C 1900/18, zast. pl. o výmere 15 m^2 a parc. č. KN-C 1900/19, zast. pl. o výmere 16 m^2 v zmysle geometrického plánu 36/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti OLAS, s. r. o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina, IČO: 36 394 653 za cenu 18 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 558 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec
   Spoločnosti vyzvané k uzatvoreniu KZ avšak ešte bezúspešne.

Uznesenie č. 199/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 39

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov o celkovej výmere 71 m^2 v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/23, orná pôda o výmere 16 m^2 a parc. č. E-KN 1425, orná pôda o výmere 55 m^2 v k. ú. Závodie za cenu 20 €/ m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 420 € od p. Petra Porubca, bytom B.S. Timravy 948/1 Žilina,
   KZ č. 564/2017 – zmluva na katastri
2. odkúpenie 2/8-nového podielu na pozemkoch o celkovej výmere 85,25 m^2 v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 945/7, orná pôda o výmere 44 m^2 , parc. č. KN-C 945/8, orná pôda o výmere 71 m^2, parc. č. KN-C 945/9, orná pôda o výmere

2 m^2 a parc. č. EKN 945 orná pôda o výmere 224 m^2 v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 705 € od p. Viliama Garbára, bytom Osvety 255/55 Žilina a p. Aleny Cibíkovej, bytom Sídlisko SNP 1473/121 Považská Bystrica,
KZ č. 566/2017 – vklad povolený pod V 9649/2017

3. odkúpenie 1/4-nového podielu na pozemkoch o celkovej výmere 85,25 m^2 v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C C 945/7, orná pôda o výmere 44 m^2, parc. č. KN-C 945/8, orná pôda o výmere 71 m^2, parc. č. KN-C 945/9, orná pôda o výmere 2 m^2 a parc. č. EKN 945, orná pôda o výmere 224 m^2 v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 705 € od p. Jolany Kozelovej, bytom Školská 67 Žilina,
KZ č. 365/2017 – zmluva na katastri
4. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m^2 v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m^2 v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Fedora Závodského, bytom 3321 Nottingham Dr.Parma, OHIO 44 134 USA,
V riešení
5. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m^2 v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m^2 v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Antónie Štalmachovej, bytom V. Spanyola 2116/44 Žilina, Ing. Karola Závodského, bytom Bajzova 2415/20 Žilina, Ing. Pavla Závodského, bytom Baničova 3391/23 Žilina,
V riešení
6. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemkoch o celkovej výmere 170,59 m^2 v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 945/7 orná pôda o výmere 44 m^2, 945/8 orná pôda o výmere 71 m^2 945/9 orná pôda o výmere 2 m^2 a EKN 945, orná pôda o výmere 224 m^2 za cenu 20 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 3 410 € od p. Beáty Vaňovej, bytom Prešovská 2947/1 Žilina.
V riešení

Uznesenie č. 200/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 40

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v umiestnení zemného káblového vedenia spolu s ochranným pásmom 1 m na každú stranu od vedenia, vstupovať na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky kontroly, údržby v rámci stavby: „Žilina-staré mesto: napojenie objektov komplexu bývalých elektrární“ v zmysle grafickej časti GP č. 47353210-46/2017 v k. ú. Žilina nasledovne:
diel č. „1“ parc. č. KN-C 5778, zast. pl. v rozsahu 103 m^2
diel č. „2“ parc. č. KN-C 5779, zast. pl. v rozsahu 173 m^2
za jednorazovú odplatu v celkovej výške 6 182,40 € v zmysle ZP 116/2017
Zmluva o zriadení VB 580/2017 – čakáme na platbu.

Uznesenie č. 201/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 41

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v umiestnení elektrického kábla vo vyznačenom rozsahu spolu s ochranným pásmom 1 m na každú stranu od vedenia, vstupovať na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky kontroly, údržby v rámci stavby: „Žilina-Bytčica, presmerovanie OM z TS 216/ts/294“ v zmysle grafickej časti GP č. 232/2015 v k. ú. Bytčica nasledovne:
diel č. „7“ parc. č. KN-C 1197/1, záhrada v rozsahu 123 m^2
diel č. „3“ parc. č. KN-C 1200/1, zast. pl. v rozsahu 179 m^2
diel č. „4“ parc. č. KN-C 1200/1, zast. pl. v rozsahu 1 m^2
diel č. „5“ parc. č. KN-C 1200/1, zast. pl. v rozsahu 4 m^2
za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 746,83 € v zmysle ZP 113/2017
Zmluva o zriadení VB 579/2017 – čakáme na platbu.

Uznesenie č. 203/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 45

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie: zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, ktorej podstatnými náležitosťami sú:

   a) Zmluvné strany: budúci povinný z vecného bremena: Mesto Žilina a budúci oprávnený z vecného bremena: Sigma Properties Slovakia s.r.o., Galvániho 11, 821 04 Bratislava, IČO: 45 964 564,

   b) Predmet zmluvy: Premetom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien je dohoda zmluvných strán, že po splnení podmienok uvedených v zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzavrú zmluvu o zriadení vecných bremien in rem, na základe ktorej dôjde k zriadeniu vecných bremien in rem na dobu neurčitú, a to vo vzťahu 1. k zaťaženému pozemku vo vlastníctve mesta Žilina, nachádzajúcemu sa v kat. ú. Žilina, na liste vlastníctva č. 1100 ako pozemok registra „C“ parc. č. 7926/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9961 m^2 s obsahom: „*právo trvalého umiestnenia stavieb cestného telesa – prístupovej komunikácie, schodov a chodníka pre peších, kanalizačnej prípojky a prípojky vysokého napätia, právo vstupu a vjazdu na zaťažený pozemok za účelom zriadenia, opráv a úprav daných stavieb, právo prechodu a prejazdu cez*

dopravné riešenie zriadené na zaťaženom pozemku vlastníkom oprávnených pozemkov a stavieb na nich zriadených, užívateľmi prevádzok v stavbách zriadených na zaťaženom pozemku, ich zamestnancami, zákazníkmi a dodávateľmi.“ a vo vzťahu 2. k zaťaženému pozemku vo vlastníctve mesta Žilina nachádzajúcemu sa v kat. ú. Žilina, vedenému na liste vlastníctva č. 1100 ako pozemok registra „C“ parc. č. 5194/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 640 m^2 s obsahom: „*právo trvalého umiestnenia stavby vodovodnej prípojky, právo vstupu a vjazdu na zaťažený pozemok za účelom zriadenia, opráv a úprav danej stavby.*“

Súčasťou zmluvy bude súhlas mesta Žilina s terénnymi úpravami tak, aby došlo k vyrovnaniu výškového rozdielu medzi zaťaženými a oprávnenými pozemkami. Výška odplaty za zriadenie vecného bremena bude stanovená znaleckým posudkom.

2. uzatvorenie: zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktorej podstatnými náležitosťami sú:

   a) Zmluvné strany: budúci prevádzajúci: Sigma Properties Slovakia s.r.o., Galvániho 11, 821 04 Bratislava, IČO: 45 964 564 a budúci nadobúdateľ: Mesto Žilina

   b) Predmet zmluvy: po splnení podmienok uvedených v zmluve o budúcej zmluve o prevode nehnuteľností (ďalej len „zmluva o budúcej zmluve“), uzavrú strany zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam (ďalej len „budúca zmluva“). Predmetom budúcej zmluvy bude odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z budúceho prevádzajúceho na budúceho nadobúdateľa. Výška kúpnej ceny bude dohodnutá na 1 € bez DPH. Predmetom prevodu budú nehnuteľnosti, vybudované budúcim prevádzajúcim v súvislosti s dopravným riešením jeho investičného zámeru, ktorým je „Obchodný dom KIKA Žilina na ul. Vysokoškolákov“. Nehnuteľnosti, ktoré budú predmetom budúcej zmluvy predstavujú výsledok činnosti budúceho prevádzajúceho – vyvolaná investícia požadovaná mestom Žilina súvisiaca s rozšírením / úpravou v súčasnosti existujúcej kruhovej križovatky a súvisiacich miestnych komunikácii. Vlastnícke právo k pozemkom, ktoré v súčasnosti patria tretím osobám prevedie budúci prevádzajúci na budúceho nadobúdateľa v rozsahu, v akom budú zastavané výsledkami stavebnej činnosti budúceho prevádzajúceho. Predmetom prevodu budú aj pozemky v súčasnosti zastavané existujúcim dopravným riešením, ktoré sú vo vlastníctve tretích osôb. Podmienkou prevodu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam bude vybudovanie týchto nehnuteľností, vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia, a taktiež overenie geometrického plánu na zameranie pozemkov, ktoré sú v súčasnosti zastavané súvisiacim existujúcim dopravným riešením, ako aj pozemkov, ktoré budú zastavané výsledkom činnosti budúceho prevádzajúceho a ktoré sú v súčasnosti vo vlastníctve tretích osôb. Vlastnícke právo k predmetným pozemkom, ktoré sú v súčasnosti vo vlastníctve tretích osôb, prevedie budúci prevádzajúci na budúceho kupujúceho len k tým z nich, ktoré budú vo vlastníctve budúceho prevádzajúceho. K ostatným pozemkom zriadi budúci prevádzajúci právny vzťah tak, aby boli stavby na týchto pozemkoch umiestnené v súlade so zákonom.
   Zmluvy uzavreté.

Uznesenie č. 204/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 46

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8063, zast.pl. o výmere 1402 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10102 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Borová, súp. č. 3176 v Žiline, zapísanom na LV č. 5777, kat. úz. Žilina, a to: Dušan Machyna, trvale bytom Turie 529, 013 12 Turie – podiel 70/6566 v 1/2, Miroslava Škorvánková, rod. Machynová, trvale bytom Severná 2809/29, 010 01 Žilina - podiel 70/6566 v 1/2, Peter Belan a manželka Marcela Belanová, rod. Mrvová, obaja trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Martin Tomaščík, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ľudmila Bayerová, rod. Hančíková, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Mária Zrubáková, rod. Maljarová, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Martin Zrubák, trvale bytom Borová 3176/8, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Samuel Mihál, trvale bytom Platanová 3228/17, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Petronela Bučová, rod. Bučová, trvale bytom Jablonové 261, 013 52 Jablonové – podiel 70/6566 v 1/2, Jaroslav Špirec a manželka Dana Špircová, rod. Kubicová, obaja trvale bytom Borová 3176/6, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ing. Ľuboš Remek, PhD. a manželka Ing. Andrea Remeková, rod. Berzáková, obaja trvale bytom Borová 3176/4, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Mgr. Ľuboš Rusnák, trvale bytom Borová 3176/4, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Michal Súkeník, trvale bytom Borová 3176/4, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ing. Ján Zajac, trvale bytom Stred 422, 023 54 Turzovka – podiel 70/6566, Gabriela Sýkorová, rod. Kmecová, trvale bytom Borová 3176/2, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/2, Mgr. Miroslava Pustaiová, rod. Mičudová, trvale bytom Javorová 3072/9, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Lucia Mindeková, rod. Mindeková, trvale bytom Borová 3176/2, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Vladimír Drdák a manželka Katarína Drdáková, rod. Berešíková, obaja trvale bytom Borová 3176/2, 010 07 Žilina – podiel 70/6566, Ing. Miroslav Kuric, trvale bytom Borová 3176/7, 010 07 Žilina a manželka Ing. Eleonóra Kuricová, rod. Brimichová, trvale bytom Juraja Fándlyho 2139/14, 010 01 Žilina – podiel 70/6566, Jaroslav Mieris, trvale bytom Borová 3176/3, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/6 – zastúpený opatrovníkom: Zuzana Zákopčanová, rod. Frančeková, trvale bytom Dolná Tižina č. 109, 013 04 Dolná Tižina, Dominika Mierisová, rod. Mierisová, trvale bytom Borová 3176/3, 010 07 Žilina – podiel 70/6566 v 1/6 – zastúpená opatrovníkom: Zuzana Zákopčanová, rod. Frančeková, trvale bytom Dolná Tižina č. 109, 013 04 Dolná Tižina - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
   KZ 526/2017 – na podpise u žiadateľov
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7916, zast.pl. o výmere 400 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným

úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10164 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Eduarda Nécseya, súp. č. 3166 v Žiline, zapísanom na LV č. 5527, kat. úz. Žilina, a to: Tomáš Dragula, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 64/2158 v 1/2, Silvia Remeková, rod. Remeková, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158, Ing. Branislav Silaš, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 64/2158, Miroslav Chochuľ, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158, Mgr. Ľubomír Benda a manželka Mgr. Miriama Bendová, rod. Gulášová, obaja trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158, Anna Lenčešová, rod. Valíčková, trvale bytom Eduarda Nécseya 3166/1, 010 08 Žilina – podiel 71/2158 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 527/2017 – podaný návrh na vklad

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7809, zast.pl. o výmere 729 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10314 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Martinská, súp. č. 1619 v Žiline, zapísanom na LV č. 5421, kat. úz. Žilina, a to: Emília Stankovičová, rod. Schmidtová, trvale bytom Písniky 778/50, 901 01 Malacky – podiel 62/4215 v 1/3 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 525/2017 – čakáme na úhradu

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 09.10.2017

Uznesenie č. 206/2017 NENAPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

III. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5828/7, zast. pl. o výmere 82 m^2 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jozefovi Sikorovi s manž. Ing. Danicou Sikorovou, obaja bytom Tulipánová 1851/8 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote
15 327,90 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 43/2017 vo výške 39 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok je prihradený oplotením k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov
KZ nebude uzatvorená vzhľadom na výšku ceny.

Uznesenie č. 208/2017 NESCHVÁLENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 1197/57, záhrada o výmere 105 m^2, parc. č. KN-C 1200/4, zast. pl. o výmere 25 m^2, parc. č. KN-C 1203/2, zast. pl. o výmere 71 m^2 v zmysle GP 36442500-196/2017 v k. ú. Bytčica, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Dalimírovi Oravcovi IMO, so sídlom Lietava 102, IČO: 10 946 519, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 5 185,45 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 38/2017 v hodnote 70 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je priľahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý na nich plánuje vybudovať parkovacie plochy
Žiadateľ opätovne požiadal a rozšíril svoje podanie – MZ 4.12.2017

Uznesenie č. 209/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 5

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 395/9, ostat. pl. o výmere 50 m^2, v zmysle GP 34933590-64/2017 v k. ú. Zádubnie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Jozefovi Kubaškovi s manž. Mgr. Luciou Kubaškovou, obaja bytom Oblúková 278/18 Žilina, za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 30 €/m^2, čo predstavuje celkovú výšku 1 500 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je v bezprostrednej blízkosti pozemkov vo vlastníctve žiadateľov
Uzatvorená KZ 660/2017 – toho času na vklade

Uznesenie č. 210/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2367/11, vodná pl. o výmere 18 m^2 a parc. č. KN-C 2367/19, vodná pl. o výmere 15 m^2 v zmysle GP 36442500-345/2016 v k. ú. Závodie a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jánovi Kováčovi, bytom V. Ottmayera 5187/7 Žilina, Mgr. Samuelovi Kováčovi, bytom Hollého 379/53 Žilina a Mgr. Danielovi Kováčovi, bytom Za plavárňou 8528/7 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu určenú mestským zastupiteľstvom vo výške 50 €/m^2 , čo predstavuje celkovú čiastku 1 650 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov
Žiadateľ pravdepodobne KZ neuzatvorí vzhľadom na výšku kúpnej ceny.

Uznesenie č. 211/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. úpravu jednotkovej ceny 13 €/m^2

III. schvaľuje v zmysle schválenej úpravy jednotkovej ceny

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností v k. ú. Žilina a to: parc. č. KN-C 3775/2, zast. pl. o výmere 2 424 m^2 zapísanej na LV č. 10165 v k. ú. Žilina, parc. č. KN-C 6147/50, zast. pl. o výmere 1 066 m^2 a parc. č. KN-C 6147/51, zast. pl. o výmere 2 338 m^2, zapísaných na LV č. 8703 v k. ú. Žilina. Pozemky sú zapísané v podielovom spoluvlastníctve p. Milana Rajčoka, bytom Pažite 35A Žilina a p. Jozefa Machciníka s manž. Veronikou Machciníkovou, obaja bytom Nový domov 519/21 Žilina za cenu stanovenú mestským zastupiteľsvom vo výške 13 €/m^2 , čo predstavuje celkovú výšku 75 764 €
Predávajúcim bol zaslaný výpis z uznesenia – zatiaľ nežiadali uzatvoriť KZ.

Uznesenie č. 212/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby polyfunkčného bytového domu na základe projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. Arch. Andrejom Marešom a na základe územného rozhodnutia č. 2087/2016-23555/2016-OSP-MLA zo dňa 28.04.2016 na pozemky v k. ú. Žilina parc. č. KN-C 1962, zast. pl. o výmere 716 m^2, parc. č. KN-C 1963, zast. pl. o výmere 852 m^2, parc. č. KN-C 1964, zast. pl. o výmere 182 m^2, parc. č. KN-C 1965/1, záhrady o výmere 163 m^2 za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s DAG SLOVAKIA, a. s., so sídlom Volgogradská 9 Prešov, IČO: 44 886 021 a Ing. Viliamom Čechom, bytom K Surdoku 9 Prešov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že na prenajímaných pozemkoch na základe výsledkov verejného obstarávania postaví víťazný uchádzač polyfunkčný bytový dom, ktorých bytové jednotky mesto Žilina plánuje následne odkúpiť prostredníctvom štátnej podpory. Keďže tento polyfunkčný dom má byť postavený pre mesto Žilina a ním neskôr odkúpené bytové jednotky, vyššia ako navrhovaná minimálna cena by sa len premietla do konečnej ceny nájomného domu.
V riešení – súvisí s uznesením 164/2017

Uznesenie č. 213/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1493/68, zast. pl. o výmere 122 m^2 v zmysle geometrického plánu č. 30579864-35/2015 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AJAM s. r. o., so sídlom Na stanicu 26/1, Žilina, IČO: 36 423 521 za cenu vo výške 80 €/m^2, čo predstavuje celkovú hodnotu 9 890 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 130 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu scelenia pozemkov a majetkovoprávneho vysporiadania v rámci areálu v k. ú. Bytčica
Uzatvorená KZ č. 08/2018 – toho času na podpise.

Uznesenie č. 214/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 880/7, orná pôda o výmere 81 m^2 v zmysle GP 7/2017 v k. ú. Závodie a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov, za pozemok parc. č. KN-C 881/5, trv.trav.p. o výmere 81 m^2 v zmysle GP 7/2017 v k. ú. Závodie vo vlastníctve Milana Rossáka s manž. Gabrielou Rossákovou, obaja bytom Pod Vinicou 679/14 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania časti miestnej komunikácie ul. Kvačalova v k. ú. Závodie.
   Zamieňajúci Milan Rossák s manž. Gabrielou Rossákovou uhradia mestu Žilina náklady za vypracovanie ZP č. 36/2017 vo výške 200 €.
   Uzatvorená Zámenná zmluva č. 697/2017 – podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 215/2017 NESCHVÁLENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. neschvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou s Ľubomírom Backom-GEMI, so sídlom: A. Kmeťa 307/36, na časť pozemku parc. č. KN-C 5845/1, zast. pl. v k. ú. Žilina o výmere 24,75 m^2 za cenu stanovenú ZP 45/2017 v hodnote 5,409 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 133,87 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu vybudovania parkovacích miest pri existujúcej prevádzke. Pri prvej splátke nájomného bude uhradená faktúra za vypracovanie ZP vo výške 80 €

Uznesenie č. 216/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. kúpu 62 ks prístreškov MHD, ktorých umiestnenie je nasledovné:
   - centrum – Hálkova, pri Čapkovičke, smer Závodie,
   - centrum – Predmestská oproti Kotve,

- centrum – Komenského, smer Solinky,
- Hliny – Hlinská/Poľná, pri Váhostave,
- Vlčince – Obchodná, smer konečná MHD,
- Vlčince – Obchodná, pri Poštovej ul., smer centrum,
- Vlčince – Obchodná, obchodné centrum, smer konečná MHD,
- Bôrik – Tajovského, pri kurtoch, smer Solinky,
- Bôrik – Tajovského, pri parku, smer centrum,
- Bôrik – Tajovského, pri zdravotnom stredisku, smer Solinky,
- Závodie – Závodského, pri Žitnej ul., pri obchode,
- Závodie – Závodská cesta, oproti PSD, smer centrum,
- Závodie – Závodská cesta, pri SSE,
- Závodie – Závodského, pri pamätníku,
- Hájik – Slnečné námestie,
- Vlčince – Vysokoškolákov, pred plavárňou, smer OC Dubeň,
- Vlčince – Vysokoškolákov, oproti plavárni, Lidl, smer centrum,
- Vlčince – Fatranská, smer centrum,
- Bytčica – Dlhá ul., smer centrum,
- Bánová – nám. Sv. Jána Bosca, smer centrum,
- Košická – na Horevaží, oproti HM Tesco, smer Martin,
- Priemysel S – Kysucká, pri odb., SOU textilné, závod Slovena,
- Solinky – Pod Hájom, smer Vlčince, križovatka Pod Hájom/Obvodová/Centrálna,
- centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer Vlčince,
- centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer ŽSR,
- centrum – P. O. Hviezdoslava, pred SAD (2 kusy),
- Vlčince – Vysokoškolákov, smer Vlčince, oproti Žilinskej univerzite,
- Vlčince – Vysokoškolákov, smer Solinky, pred Žilinskou univerzitou,
- Závodie – Pietna, cintorín, otočka MHD,
- centrum – Hálkova, Rondel, smer centrum,
- centrum – R. Zaymusa, OTP banka,
- Hliny –V. Spanyola, Magnólia, smer Vlčince, oproti NsP,
- Hliny – V. Spanyola, pri NsP,
- Hliny – Hlinská, garáže,
- Hliny – Hlinská, oproti internátom, smer Rajecké Teplice,
- Hliny – Hlinská, oproti Junioru, smer centrum,
- Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, oproti rešt. Kazačok,
- Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, rešt. Kazačok,
- Vlčince – Matice slovenskej, smer centrum,
- Budatín – námestie Hrdinov, smer centrum,
- Vlčince –Matice slovenskej, smer Martin,
- Hájik – Mateja Bela, sídlisko Hájik, smer centrum,
- centrum – Kuzmányho, pri polícii,
- centrum – Kálov, za OD Terno (2 kusy),
- centrum – Hurbanova, pred úradom práce (2 kusy),
- centrum – P. O. Hviezdoslava, pred ŽSR,
- Hájik – Stodolova, konečná MHD,
- Vlčince – Obchodná, smer centrum,
- Predmestská, pri Kotve,
- Hliny – Hlinská, pred OD Vetex,
- Solinky – Obvodová, otočka MHD, smer OD Metro,

- Solinky – Limbová, oproti OD Metro,
- Bytčická cesta, ŽSR – integr. doprava,
- Košická, pri ČS Tesco, HM Tesco,
- Na Horevaží, pri HM Tesco, diaľničný navádzač,
- Solinky – Obvodová/Jaseňová, otočka MHD, smer Vlčince,
- Solinky – Obvodová/Limbová, pri OD Metro, smer OC Max/Euronics,
- Solinky – Obvodová/Smreková, podchod, smer OD Metro,
- Vlčince – Vysokoškolákov/Fatranská, smer Rosina, Solinky,

od euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683 spolu s 63ks citylightov, integrovaných v prístreškoch MHD, za kúpnu cenu 1€ spolu za všetky prístrešky MHD a integrované citylighty.

2. po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy podľa bodu 1 tohto uznesenia uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom, euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, na prenájom 51 častí pozemkov (každá o výmere cca 1m^2), vo vlastníctve prenajímateľa:
   - parc. č. KN-C 346/1, ostatná plocha o výmere 816 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 7689, ostatná plocha o výmere 6 152 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5714, zast. plocha a nádvorie o výmere 7 955 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m^2, v. k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5780/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 2 528 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-E 9002/1, ostatná plocha o výmere 3 663 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5831/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 163 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 963/3, ostatná plocha o výmere 5 916 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5147/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 753 m^2, v k.ú. Žilina (2 časti),
   - parc. č. KN-C 5841/9, zast. plocha a nádvorie o výmere 9 058 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 7911, ostatná plocha o výmere 3 556 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 7876, ostatná plocha o výmere 4 417 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 7772, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 407 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 7658, ostatná plocha o výmere 4 238 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 7698, ostatná plocha o výmere 4 210 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5792/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 11 152 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m^2, v k.ú. Žilina (2 časti),
   - parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 3276/1, ostatná plocha o výmere 2 156 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 3276/2, ostatná plocha o výmere 1 190 m^2, v k.ú. Žilina,
   - parc. č. KN-C 5905/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 260 m^2, v k.ú. Žilina,

- parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m^2, v k.ú. Žilina (5 častí),
- parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m^2, v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 6589/1, ostatná plocha o výmere 37 808 m^2, v k.ú. Žilina (3 časti),
- parc. č. KN-E 9079, ostatná plocha o výmere 183 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 6512/1, ostatná plocha o výmere 478 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7934/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 6 671 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7980/1, ostatná plocha o výmere 1 637 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5861/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 1 988 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-E 9009, ostatná plocha o výmere 10 032 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 141 111 m^2, v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5748/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 990 m^2, v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/207, zast. plocha a nádvorie o výmere 60 261 m^2, v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5763, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 973 m^2, v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 6665/1, ostatná plocha o výmere 9 291 m^2, v k.ú. Žilina (2 časti),

za účelom prevádzkovania na nich umiestnených 51 ks samostatne stojacich citylightov vo vlastníctve nájomcu a prenájom 63 ks integrovaných citylightov v prístreškoch MHD nájomcovi, a to za nájomné vo výške 280 €/1časť pozemku, resp. 1 citylight/rok, na dobu určitú, 5 rokov, pričom náklady na energiu, spotrebovanú integrovanými aj samostatne stojacimi citylightmi bude hradiť nájomca na základe samostatnej dohody. Nájom sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., ktorý spočíva v tom, že citylight vitríny vo vlastníctve nájomcu sú na pozemkoch prenajímateľa a v prístreškoch MHD, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy podľa bodu I tohto uznesenia, umiestnené v súlade so stavebným zákonom, platným v čase ich umiestnenia a nájomca ako kompenzáciu za prenájom majetku prenajímateľa ponúka prenajímateľovi prístrešky MHD spolu s citylightmi za symbolickú cenu, ich bezplatnú údržbu, servis, umývanie a čistenie a tiež bezplatnú propagáciu aktivít mesta v obmedzenom rozsahu.

V riešení – rokuje sa o konkrétnom texte zmluvy

Uznesenie č. 217/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. ruší

1. uznesenie 86/2017 MZ zo dňa 24.04.2017

III. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, od 01.10.2017 do 31.12.2020 na nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy ZŠ, V. Javorku 32, 010 01 Žilina o výmere: ambulancia 20 m^2, čakáreň 39,4 m^2 (spolu 59,4 m^2), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s obchodnou spoločnosťou Dentjavor, s.r.o., so sídlom V. Javorku 32 Žilina, IČO: 51 019 639 za cenu nájmu vo výške 130,68 €/ mesiac, čomu zodpovedá 5 096,52 €/celé obdobie nájmu spolu + prevádzkové náklady vo výške 85 €/mesiac, čomu zodpovedá 3 315 €/celé obdobie nájmu spolu, ako prípad hodný osobitého zreteľa podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzky zubnej ambulancie, ktorú navštevujú obyvatelia okolitých sídlisk, ako aj žiaci a rodičia základnej školy
Uzavretie NZ je záležitosťou školy, informácia o schválení škole zaslaná.

Uznesenie č. 218/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 185/2017 MZ zo dňa 18.09.2017

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na zaťažených pozemkoch v kat. území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísaných pre vlastníka: Mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 na LV č. 1100, ako:
   - parc. KN-C č. 5890 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3069 m^2 vo vyznačenom rozsahu (10 m^2) podľa dielu č. 1 GP č. 25/2017,
   - parc. KN-C č. 6512/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 581 m^2 vo vyznačenom rozsahu (5 m^2) podľa dielu č. 2 GP č. 25/2017,
   - parc. KN-C č. 6519 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3902 m^2 vo vyznačenom rozsahu (4 m^2) podľa dielu č. 3 GP č. 25/2017,
   - parc. KN-C č. 6529/6 ostatné plochy o výmere 1078 m^2 vo vyznačenom rozsahu (14 m^2) podľa dielu č. 4 GP č. 25/2017,

- parc. KN-C č. 6529/77 zastavané plochy a nádvoria o výmere 537 m^2 vo vyznačenom rozsahu (21 m^2) podľa dielu č. 5 GP č. 25/2017

(ďalej len ako „zaťažené pozemky“) vyhotoveného Ing. Emíliou Rybárskou, Geodetické práce, A. Kmeťa 12, 010 01 Žilina, IČO: 36 975 907, autorizačne overeného Ing. Emíliou Rybárskou dňa 04.07.2017, úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pod č. 1437/2017 zo dňa 20.07.2017.
Vecné bremeno spočíva v povinnosti každodobého vlastníka zaťažených pozemkov ako povinného z vecného bremena strpieť na zaťažených pozemkoch výkon práva a zriadenia, uloženia, vedenia, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien, opráv alebo odstránenia dažďovej a splaškovej kanalizačnej prípojky, vrátane ochranného pásma v rámci stavby „Gymnázium Hlinská 29, Žilina – športovo rekreačný areál“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vypracovanej Ing. Michalom Štoderom, v mesiaci 08/2016, vstupu a prechodu osobami, vjazdu a prejazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažených pozemkoch za účelom uloženia, prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien, opráv alebo odstránenia dažďovej kanalizačnej prípojky alebo jej častí, v prospech oprávneného z vecného bremena – vlastníka inžinierskych sietí, ktorým je investor stavby: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427 a to za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 €, nakoľko ide o stavbu športovo rekreačného areálu, ktorú budú využívať aj obyvatelia mesta Žilina.
Zmluva o zriadení VB pripravuje ŽSK, zatiaľ sme návrh neobdržali.

Uznesenie č. 219/2017 V RIEŠENÍ
k Pohotovostným zdrojom z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach na rok 2017 - zásady stanovenia ich použitia a výšky – zmena

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu zásad použitia pohotovostných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina pre výbory mestských častí na rok 2017, a to zmenou termínu na predkladanie originálu žiadostí, doručených do podateľne Mestského úradu v Žiline najneskôr do 20.10.2017 pri žiadostiach týkajúcich sa výhradne drobných investícií (kapitálové výdavky)

Uznesenie č. 221/2017 SPLNENÉ
k Návrhu na schválenie poskytnutia dotácie Mestského zastupiteľstva v Žiline na podporu činnosti športových klubov v roku 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. poskytnutie dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina na rok 2017 nasledovne:

Č.	NÁZOV ŠPORTOVÉHO KLUBU	ADRESA ŠPORTOVÉHO KLUBU	IČO	ODVETVIE	VÝŠKA DOTÁCIE
1	ŠKST -CENTRUM	Tajovského 5, 010 01 Žilina	37802534	Stolný tenis	5 000 €
2	HOGO,s.r.o. (ŠK HOGO Žilina)	Stodolova 1, 01015 Žilina	36421383	hokejbal	7 000 €
3	Žilina Warriors,o.z.	Legionárska 21/2, 01001 Žilina	42218462	Americký futbal	5 000 €
4	SLÁVIA Žilinská univerzita	ul. Vysokoškolákov 8014/34, 010 08 Žilina	00688363	džudo	5 000 €
5	FK Trnové	Horná Trnovská 44, 01001 Žilina	35651903	futbalový oddiel	5 000 €
6	Školský športový klub Žilina - Budatín	Slovenských dobrovoľníkov 1, 01003 Žilina	37910035	basketbal	5 000 €
7	FC Juventus Žilina	Tajovského 1999/17, 010 01 Žilina	42219175	detský a mládežnícky futbal	0 €
8	TJ JEDNOTA Bánová	ul. Lesná, 01004 Žilina-Bánová	00688851	futbal	7 000 €
9	MŠK Žilina,a.s.	Športová 9, 01001 Žilina	36419320	futbal	7 000 €
10	Dobrovoľný hasičský zbor, Žilina-Bytčica	Dlhá ulica, 01009 Žilina	001774742809	hasičský šport	5 000 €
11	GoSpace o.z. (Atletická akadémia Žilina)	Karola Kmeťku 3150/1, 01008 Žilina	50431277	atletika	5 000 €
12	Stolnotenisový oddiel Trnové	KD, Dolná Trnovská 1/5, 01001 Žilina-Trnové	42071488	stolný tenis	5 000 €
13	ŠKF VIX ŽILINA	Zberňa stávok Nela Šport, Hlinská 7, 01001 Žilina	37974939	ženský futbal	0 €
14	Cech Terra de Selinan,o.z.	Antona Bernoláka 2180/58, 01001 Žilina	37801457	šerm a lukostreľba	5 000 €
15	Skate Žilina	A.Bernoláka 31, 01001 Žilina	42216591	krasokorčuľovanie	0 €
16	VO AC UNIZA Žilina	Univerzitná 8215/1 Žilina	42060036	volejbal	10 000 €
17	Cyklistická Detská tour	Hollého 616/52, 01001 Žilina	42352410	cyklistika	7 000 €
18	Gymnastika a fitness Žilina	Dolná Trnovská 694/160, 01001 Žilina	50372700	športová gymnastika, fitness detí	7 000 €
19	Zuzana Nezvalová - TŠ Lentilky	M.Šínskeho 950/7, 01007 Žilina, Bytčica	40742245	tanec	5 000 €
20	Lyžiarsky klub SKI PROFIT Žilina	Smreková 32, 01007 Žilina	37911252	lyžiarsky klub	5 000 €
21	VS Golf Academy,o.z.	Vojtecha Tvrdého 21, 01001 Žilina	42433908	golf	5 000 €
22	Oblastný futbalový zväz Žilina	Pivovarská 1058, 010001 Žilina	36135691	futbal, rozhodcovstvo	5 000 €
23	Žilinský klub vodákov - Žilina	Minčolská 2, 01008 Žilina	36141704	vodný slalom a zjazd na divokej vode a vodná turistika	0 €
24	Žilina Bears rugby club	Hlinská 2576/1-14, 01001 Žilina	42221056	rugby xv, rugby 7	5 000 €
25	FBC Grasshoppers AC UNIZA Žilina	Univerzitná 8215/1 Žilina	42060036	florbal	6 000 €
26	Prvý žilinský golfový klub	Obežná 5A/8358, Žilina	37981412	golf	0 €
27	Dobrovoľný hasičský zbor, Žilina-Vranie	010 14 žilina- Vranie	001774742811	Hasičský šport	5 000 €

28	Basketbalový klub mládeže Žilina - Závodie	BKM Žilina-Závodie, Kvetná 7, 010 01 Žilina	42220971	basketbal - dievčatá	5 000 €
29	OZ Paraglidingový klub X - air	Petzvalová 37, 010 15 Žilina	Neuviedli	paragliding	0 €
30	Občianske združenie - Šport Žilina	Pri celulózke 1385/25, 010 01 Žilina	42224683	volejbal	0 €
31	Basketbal Žilina, s.r.o.	Martina Rázusa 8336/23A, 01001 Žilina	50955101	baketbal	15 000 €
32	Volleyball Academy Žilina	Fatranská 17, 01008 Žilina	37905236	volejbal - plážový volejbal	0 €
33	Šachový oddiel Mladosť Žilina	Kuzmányho 105, 01001 Žilina	14222825	šach	5 000 €
34	SLÁVIA Žilinská univerzita	ul. Vysokoškolákov 8014/34, 010 08 Žilina	00688363	atletika	5 000 €
35	KŠK Žilina	Rajecká 17, Žilina	42221307	futbal	5 000 €
36	ACADEMIC Žilinská univerzita v Žiline, oddiel silového trojboja AC UNIZA Power club	Univerzitná 8215/1 Žilina	42060036	silový trojboj	5 000 €
37	Športový klub polície Žilina	Kuzmányho 26, 01151 Žilina	00630560	atletika	0 €
38	Robotnícka Telovýchovná jednota Brodno	Brodno 132, 01014 Žilina-Brodno	42070384	futbal	5 000 €
39	MŠK nevidiacich a slabozr. športovcov Žilina	Okružná 151, 01325 Stráňavy	35676728	aplikovaný stolný tenis (showdown)	0 €
40	ŠK JUVENTA Žilina	Gerlachovská 3, 01008 Žilina	37911074	florbal	7 000 €
41	ŠK JUVENTA Žilina	Gerlachovská 3, 01008 Žilina	37911074	atletika	0 €
42	ŠK JUVENTA Žilina	Gerlachovská 3, 01008 Žilina	37911074	bedminton	0 €
43	TJ Sokol Žilina	Orolská 2, 01001 Žilina	14223953	kanoistika	5 000 €
44	TJ Sokol Žilina	Orolská 2, 01001 Žilina	14223953	karate	0 €
45	Dobrovoľný hasičský zbor, Žilina - Trnové	Ovocinárska 18, 01001 Žilina	001774742805	hasičšký šport	5 000 €
46	SLÁVIA Žilinská univerzita	ul. Vysokoškolákov 8014/34, 010 08 Žilina	00688363	orientačné športy	5 000 €
47	MBK VICTORIA ŽILINA	Internátna 18, 01008 Žilina	42054125	detský a mládežnícky basketbal	10 000 €
48	TJ Považský Chlmec-futbalový oddiel	Považský Chlmec	00892297	futbal	5 000 €
49	OBČIANSKE ZDRUŽENIE REFLEX ŽILINA	Pod sadom 1149/32	42390109	olympijská lukostrľba	0 €
50	MsHKM Žilina,s.r.o.	Športová 5, 010 01 Žilina	47655071	ľadový hokej	0 €
51	Tučniaky Žilina	-	42072379	športové otužovanie - zimné plávanie	0 €
52	DIAMOND GYM o.z.	Tajovského 3, 01001 Žilina	42218241	bojové športy - thajský box, K1, Box, Krav maga	0 €
53	Tanečno-športový klub TOP DANCE Žilina	Závodská cesta 6, 01001 Žilina	50206842	Tanečný šport	5 000 €
54	Tenisový klub Žilina,o.z.	Za plavárňou 1, 01008 Žilina	14222990	tenis	0 €
55	TJ Hviezda Zádubnie	Zádubnie 174, 01003 Žilina	37809911	futbal	0 €
56	KSF DOXX Žilina	-	35994312	futsal	0 €
57	Karate klub Žilina	Hečkova 2534/18, 01001 Žilina	30230152	karate	5 000 €
58	Kraso klub Žilina	Športová 5, 01001 Žilina	00693090	krasokorčuľovanie, inline korčuľovanie	5 000 €
59	TJ TATRAN Bytčica	ul. Bystrická, 01009 Bytčica	17057329	futbal	0 €
60	TJ Mladosť Žilina	Nanterská 17/83, 01008 Žilina	14222825	džudo	0 €
61	FK Zástranie	Zástranie 236, 01003 Žilina	42067201	futbal	5 000 €
62	Volejbalový klub mládeže Žilina	Moyzesova10,01001 Žilina	37904272	volejbal	0 €
63	AKADÉMIA JUVENTUS Žilina	Hodžova 8, 01001 Žilina	42385733	futbal	7 000 €
64	ARES GYM	Javorová6, Žilina	42073022	thajský box, kickbox,K-1	5 000 €
65	ŠPORTCENTRUM ŽILINA	Lieňová 15/9, 01001 Žilina	37907166	silový trojboj	5 000 €
66	Prvý žilinský petangový klub	Gaštanová 3077/23, 01007 Žilina	42067766	petanque	0 €
67	MB Ski club Žilina	Juraja Hronca 3408/9	42434041	zjazdové lyžovanie	0 €
68	Figure Skating Club Žilina	R. Dilonga 19, 01001 Žilina	42055709	krasokorčuľovanie	5 000 €
69	Academic ŽU v Žiline, BASKETBALOVÝ ODDIEL	Univerzitná 8215/1 Žilina	42060036	basketbal	0 €

70	Klub Streľby a sebaobrany 9MM Žilina	Nitrianska 1593/2,01008 Žilina	42389305	sebaobrana	0 €
70					**250 000 €**

Plnenie: Nedostali len 2 kluby, nakoľko neboli finančné zdroje na položke v rozpočte.

Uznesenie č. 222/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

IV. schvaľuje

1. výsledok vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na nebytový priestor č. 1 o výmere 8,53 m^2 na prízemí bytového domu č. s. 1337, postaveného na pozemku parc. č. KN-C 2109/1 v k. ú. Žilina spolu so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku vo výške 85/8750-tín, zapísaného na LV č. 5817 víťaznému uchádzačovi Ing. Michalovi Wieslerovi, bytom Gabajova 2610/2 Žilina za cenu 1 700,01 €
Uznesenie odovzdané na ŽILBYT s.r.o. k príprave zmluvy

Uznesenie č. 223/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 6395, zast.pl. o výmere 17 m^2 v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m^2/rok, čo predstavuje ročný nájom 255 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. arch. Dušanom Maňákom, bytom Bajzova 3120/28 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby ju nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.
Uzatvorená NZ 703/2017

Uznesenie č. 224/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 3607/2, záhrada o výmere 45 m^2, v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Karolovi Dubskému, bytom Predmestská 1350/55 Žilina, za cenu stanovenú Mestským zastupiteľstvom v Žiline vo výške 60 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 2 700 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok sa nachádza priamo v záhrade žiadateľa, je bez prístupu a pre mesto Žilina nevyužiteľný
KZ 714/2017 – daná na podpis kupujúcemu

Uznesenie č. 225/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 870/9, trv.tráv.p. o výmere 276 m^2 a parc. č. KN-C 870/10, trv.tráv.p. o výmere 37 m^2 v k. ú. Bytčica a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľubomírovi Dubovcovi, bytom Bystrická 1017/12 Žilina, za cenu stanovenú ZP č. 27/2016 vo výške 36,46 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 11 411,98 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky priamo nadväzujú na pozemky vo vlastníctve žiadateľa
Uzatvorená KZ 713/2017 – toho času na vklade.

Uznesenie č. 226/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6504, zast. pl. o výmere 17 m^2, v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing.

Marianovi Laurincovi s manž. Evou Laurincovou, bytom Hečkova 2534/28 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 901 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.
Uzatvorená KZ 704/2017 – toho času na vklade

Uznesenie č. 227/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na časť pozemkov parc. č. KN-C 6529/6, ostat. pl. o výmere 8 m^2, 6529/1, ostat. pl. o výmere 8 m^2 a parc. č. KN-C 6776, ostat. pl. o výmere 8 m^2 v k. ú. Žilina za cenu 1 €/ 1 pozemok/ročne, čo predstavuje celkový ročný nájom 3 €/celý predmet nájmu/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s OZ Kompostujme, so sídlom Fándlyho 2166/17 Žilina, IČO: 42 390 656, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu vytvorenia chýbajúcej infraštruktúry pre separáciu významnej zložky odpadu pre obyvateľov ul. Bajzova a Predmestská v k. ú. Žilina
NZ zaslaná na pripomienkovanie žiadateľovi.

Uznesenie č. 228/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 135/2017 MZ zo dňa 26.06.2017

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Žilinskej teplárenskej, a.s., so sídlom: Košická 11 Žilina, IČO: 36 403 032, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 4239/4 (diel „3“) v rozsahu 5 m^2 v zmysle grafickej časti GP 9/2017 v k. ú. Žilina strpieť právo prechodu, ako aj právo uloženia, prevádzkovania, údržby, rekonštrukcie a kontroly inžinierskych sietí (parovod) v rámci stavby: „Polyfunkčný komplex Rudiny II – Žilina, Nákupná galéria“

2. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti ISTROFINAL a. s., so sídlom: Mydlárska 8718/A Žilina, IČO: 36 396 761, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 4239/20 a 4239/87, zapísaných na LV č. 9899 spočívajúce strpieť právo prechodu, uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly inžinierskych sietí (dažďová a splašková kanalizácia v zmysle grafickej časti GP 9/2017 v rámci stavby: „Polyfunkčný komplex Rudiny II – Žilina, Nákupná galéria“.
   Ide o nasledovné diely GP:
   diel“1“ GP parc. č. KN-C 7931 v rozsahu 58 m^2
   diel“2“ GP parc. č. KN-C 7933/1 v rozsahu 41 m^2
   za jednorazovú odplatu vo výške 1 707,15 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 23/2017 vo výške 200 €.
   Zmluva o zriadení VB zaslaná na pripomienkovanie ŽT a Istrofinal a.s.

Uznesenie č. 229/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 1472/2, zast. pl. o výmere 90 m^2, parc. č. KN-C 1472/4, zast. pl. o výmere 27 m^2 a parc. č. KN-C 1472/695, zast. pl. o výmere 856 m^2 v zmysle GP 22/2015 v k. ú. Závodie a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Anne Šipulovej, bytom Pod Hradiskom 253/72 Žilina a p. Anne Šipulovej, bytom Bottova 1149/8 Veľká Bytča do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 61 498 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 41/2016 vo výške 199 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov
   Uzatvorená KZ a zmluva o zriadení VB 707/2017 – podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 230/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávnených z vecného bremena p. Anny Šipulovej, bytom Pod Hradiskom 253/72 Žilina a p. Anny Šipulovej bytom Bottova 1149/8 Veľká Bytča, ako spoluvlastníkov stavby rodinného domu č. s. 253, zapísaného na LV č. 1453 v k. ú. Závodie spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok parc. č. KN-C 1472/728, zast. pl. o výmere 106 m^2 v zmysle GP 9/2017 v k. ú. Závodie za

jednorazovú odplatu vo výške 789,15 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 172/2017 vo výške 140 €
Uzatvorená KZ a zmluva o zriadení VB 707/2017 – podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 231/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:
„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena p. Zuzanu Dubničkovú, bytom Azúrová 1155/19 Žilina, ako vlastníka nehnuteľností rodinného domu č. s. 1155 postaveného na pozemku parc. č. KN-C 716/3 spolu s uvedeným pozemkom, parc. č. KN-C 712/37, 712/371, 716/2 zapísaných na LV č. 1280 v k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m^2 a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m^2 v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 932,95 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017 vo výške 33,30 €“
miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Štúdia zatiaľ nedoručená.

Uznesenie č. 232/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:
„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Márie Krajčiovej, ako vlastníčky nehnuteľností parc. č. KN-C: 717/77, 717/79, 717/81, 717/83, 717/85, 717/87, 717/89, 717/91 zapísaných na LV č. 1578 pre k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m^2 a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m^2 v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 933,05 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017 vo výške 33,40 €“
miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Štúdia zatiaľ nedoručená.

Uznesenie č. 233/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:
„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena Desmonda Telforda, bytom Ropsedene House, Muntrath, Co.Laoise Ireland, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C: 717/26, 717/76, 717/78, 717/80, 717/82, 717/84, 717/86, 717/88, 717/90, 717/102 zapísaných na LV č. 2152 pre k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m^2 a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m^2 v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 932,95 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017“
miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Štúdia zatiaľ nedoručená.

Uznesenie č. 234/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“, na dobu neurčitú, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena a to: Železnice Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, pre stavbu: „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej infraštruktúry v uzle Žilina“, stavba číslo A 12084. spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku – budúceho povinného z vecného bremena:
   - strpieť umiestnenie a prevádzkovanie inžinierskych sietí:
     SO 53-35-18.4 osvetlenie chodníka k podchodu pri rušňovom depe
     SO 53-37-02.5C preložka vodovodnej prípojky
     SO 53-37-09A úprava inžinierskych sietí - vodovod, kanalizácia - Cargo
     na pozemkoch v zmysle grafickej časti GP 1205-46/2017 v k. ú. Žilina
     SO 53-35-18.6 - Žilina Strážov - Váh, osvetlenie cestnej komunikácie Kysucká cesta,
     SO 53-35-18.6 - Žilina Strážov - Váh, osvetlenie cestnej komunikácie Kysucká cesta na pozemkoch v zmysle grafickej časti GP 1205-47/2017 v k. ú. Žilina

SO 53-37-01.1 Žilina Strážov - Váh, dažďová kanalizácia, odkanalizovanie trate v nžkm 200.180-201.900 na pozemkoch v zmysle grafickej časti GP 1205-51/2017 v k. ú. Strážov

- strpieť vstup, prechod a prejazd za účelom prístupu k zariadeniu oprávnenej stavby za účelom zabezpečenia jej prevádzky, vykonania kontroly, údržby, úprav a opráv po celú dobu životnosti.

Vecným bremenom budú dotknuté novovytvorené pozemky v zmysle nasledovných GP:
Geometrickým plánom č. **1205-46/2017 v k. ú. Žilina** vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 28.04.2017 sa od:
parc. č. KN-C 5962/1 odčlenil diel „5“ o výmere 167 m^2
parc. č. KN-C 6144/1 odčlenil diel „3“ o výmere 105 m^2
parc. č. KN-C 6144/2 odčlenil diel „2“ o výmere 13 m^2
parc. č. KN-C 6144/3 odčlenil diel „1“ o výmere 5 m^2
parc. č. KN-C 6144/15 odčlenil diel „7“ o výmere 1 m^2
parc. č. KN-C 6144/16 odčlenil diel „4“ o výmere 13 m^2
parc. č. KN-C 6144/21 odčlenil diel „8“ o výmere 22 m^2
parc. č. KN-C 6144/21 odčlenil diel „9“ o výmere 21 m^2
parc. č. KN-C 7039/1 odčlenil diel „6“ o výmere 8 m^2

Geometrickým plánom č. **1205-47/2017 v k. ú. Žilina** vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 04.08.2017 sa od:
parc. č. KN-C 3272/1 odčlenil diel „2“ o výmere 17 m^2
parc. č. KN-C 3273/1 odčlenil diel „7“ o výmere 4 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „11“ o výmere 20 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „12“ o výmere 18 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „13“ o výmere 40 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „14“ o výmere 241 m^2
parc. č. KN-E 9037/1 odčlenil diel „1“ o výmere 23 m^2

Geometrickým plánom č. **1205-51/2017 v k. ú. Strážov** vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 02.06.2017 sa od: parc. č. KN-C 986/1 odčlenil diel „2“ o výmere 38 m^2

Budúci povinný z vecného bremena (mesto Žilina) a budúci oprávnený z vecného bremena (ŽSR) uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena najneskôr do 10 rokov od podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena. V zmluve o zriadení vecného bremena bude na základe znaleckého posudku určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena.

Zmluva o zriadení VB na podpise u žiadateľa.

Uznesenie č. 236/2017 NESCHVÁLENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 18

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. odkúpenie podielov (184162/243237, 6221981/76619655, 1262/243237) na pozemku parc. č. KN-C 951/19, ostatné plochy v k. ú. Budatín, čomu zodpovedá výmera 3 639,70 m^2 od spoločnosti Reality holding+, s.r.o., so sídlom Bôrická 13 Žilina, IČO: 36 427 772, zapísanej na LV č. 1639 pre k. ú. Budatín za cenu 70 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 254 779 €

Uznesenie č. 237/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti SSE-Distribúcia, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151 s povinnosťou mesta Žilina strpieť na častiach pozemkov o celkovej výmere 320 m^2 v k. ú. Závodie vo vlastníctve mesta Žilina vybudovanie zahustenia trafostanice a s tým spojené umiestnenie zemného káblového vedenia spolu s ochranným pásmom v rámci stavby: „8509-ZA-Závodie: zahustenie TS pri Jednote“, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu vo výške 2 560 € v zmysle znaleckého posudku č. 003/2017.
   Ide o nasledovné časti pozemkov:
   časť parc. č. KN-C 80/38, ostat. pl. v rozsahu 2 m^2
   časť parc. č. KN-C 2330/26, zast. pl. v rozsahu 32 m^2
   časť parc. č. KN-C 752/7, zast. pl. v rozsahu 4 m^2
   časť parc. č. KN-C 2354, zast. pl. v rozsahu 226 m^2
   časť parc. č. KN-C 152/13, zast. pl. v rozsahu 56 m^2

   Uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení VB 712/2017.

Uznesenie č. 238/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti SSE-Distribúcia, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, s povinnosťou mesta Žilina strpieť na

častiach pozemkov o celkovej výmere 76 m^2 v k. ú. Závodie vo vlastníctve mesta Žilina vybudovanie rozšírenia NNK pre obytný súbor a s tým spojené umiestnenie zemného káblového vedenia spolu s ochranným pásmom v rámci stavby: „Žilina– Hájik, Hôrecká cesta: rozšírenie NNK pre obytný súbor LBG byty“, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu vo výške 608 € v zmysle znaleckého posudku č. 002/2017.
Ide o nasledovné časti pozemkov v k. ú. Závodie:
časť parc. č. KN-C 1472/149, zast. pl. v rozsahu 12 m^2
časť parc. č. KN-C 1472/150, zast. pl. v rozsahu 64 m^2
Uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení VB 694/2017.

Uznesenie č. 239/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 21

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 2514/4, zast.pl. o výmere 357 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Revolučná, súp. č. 3290 v Žiline, zapísanom na LV č. 5243, kat. úz. Žilina, a to:
Xenia Brown, rod. Tatalovičová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina - podiel 6572/194418, Ing. Peter Mišutka a manželka Ing. Martina Mišutková, rod. Decká, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina - podiel 7322/194418, RENA, spol. s. r. o., so sídlom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina, IČO: 31 566 839 – podiel 7309/194418, Ing. Karin Thielová, rod. Thielová, trvale bytom Predmestská 1714/36, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418, Jaroslav Gácik, trvale bytom Gaštanová 1018/10, 014 01 Bytča – podiel 6571/194418 v 1/2, Ing. Magdaléna Cieslarová, rod. Miháľová, trvale bytom Gaštanová 3075/11, 010 07 Žilina – podiel 6571/194418 v 1/2, Ing. Katarína Chovancová, rod. Chovancová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, Peter Švirík, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7309/194418 v 1/2, Jolana Šviríková, rod. Mrekajová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina - podiel 7309/194418 v 1/2, Ing. Henrieta Cipková, rod. Cipková, trvale bytom Pribinova 3044/39, 010 01 Žilina – podiel 13881/194418, Matej Gažo, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Ing. Michal Bajaník, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, JUDr. Gabriel Šujan a manželka Františka Šujanová, rod. Kršková, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418, Ing. Drahotína Ištvánfyová, rod. Rakšányová, trvale bytom Veľký Čepčín č. 40, 038 45 Veľký Čepčín – podiel 6571/194418, MUDr. Miroslav Chromčík a manželka Valéria Chromčíková, rod. Malíková, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, Viera Juríčková, rod. Kočvarová, trvale bytom Lesná 163/8, 013 13 Rajecké Teplice – podiel 7309/194418, Oľga Povincová, rod. Hofericová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Anna Kyselová, rod. Červená, trvale bytom Jána Milca 779/13, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418, Daniela Hejtmánková, rod. Vršanská, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Pavol Dukát, trvale

bytom Bláhova 440/3, 010 04 Žilina a manželka Tatiana Dukátová, rod. Peřinová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418 v 1/2, Peter Dukát a manželka Františka Dukátová, rod. Čupková, obaja trvale bytom Bláhova 440/3, 010 04 Žilina - podiel 7322/194418 v 1/2, Ing. Miroslava Muráňová, rod. Pastuchová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7309/194418, Tomáš Maráček, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418, Mgr. Jana Zrníková, rod. Záborská, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6571/194418, Ing. Juraj Rehm, trvale bytom Štefánikova 269/24, 029 01 Námestovo – podiel 7322/194418 v 1/2, Ing. Sláva Rehm, rod. Tkáčová, trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 7322/194418 v 1/2, Anton Jandzík, trvale bytom Bytča č. 235, 014 01 Bytča – Hliník nad Váhom – podiel 7309/194418, Juraj Padala a manželka Anna Padalová, rod. Krajčiová, obaja trvale bytom Revolučná 3290/5, 010 01 Žilina – podiel 6572/194418 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 666/2017 – čakáme na platbu

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 2514/3, zast.pl. o výmere 357 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Revolučná, súp. č. 3288 v Žiline, zapísanom na LV č. 5616, kat. úz. Žilina, a to:
Renáta Kotschnerová Macková, rod. Šujanová, trvale bytom Revolučná 3288/3, 010 01 Žilina – podiel 6781/272108 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 665/2017 – čakáme na platbu

Uznesenie č. 244/2017 SPLNENÉ
<u>k Informácii o ďalšom prevádzkovaní dočasných mostných objektov cez rieku Kysuca</u>

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. <u>schvaľuje</u>

1. nájom dočasných mostových objektov cez rieku Kysuca v mestskej časti Vranie v Žiline na dobu 3,5 roka od účinnosti zmluvy

2. spolufinancovanie nákladov na prenájom dočasných mostných objektov a nákladov spojených s ich prevádzkovaním a údržbou počas doby užívania, o to vo výške 20% za mesto Žilina

3. poverenie primátora Ing. Igora Chomu k všetkým s tým spojených právnych a iným úkonov, najmä však podpísanie Dohody o spoločnom financovaní nákladov na prenájom dočasných mostných objektov a nákladov spojených s ich prevádzkovaním a údržbou počas doby užívania so Žilinským samosprávnym krajom

Uznesenie č. 246/2017 V RIEŠENÍ
k Oceneniu osobností mesta Žilina za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. udeľuje ocenenia osobnostiam mesta Žilina za rok 2016

1. Čestné občianstvo mesta Žilina
   Jozef Antošík
   Miro Gregor

2. Cena mesta Žilina
   Marek Adamov

3. Uznanie za zásluhy o rozvoj a reprezentáciu mesta Žilina
   Soňa Řeháková

II. schvaľuje

1. v zmysle čl. 9 ods. 1 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia č. 25/2016 pamätnú tabuľu, ktorá bude umiestnená v lokalite Parku na Studničkách
   Text:
   TU BOL ZAVRAŽDENÝ ZA OSLOBODENIE ČSR
   Štefan ČIČKA
   DŇA 19.IX.1944 VO VEKU 45 ROKOV
   ČESŤ JEHO PAMIATKE
   (MESTO ŽILINA 2017)

Plnenie: Ocenenia slávnostne odovzdané dňa 7.11.2017 na Radnici mesta Žilina. Grafika pamätnej tabule je hotová, momentálne sa pracuje na jej výrobe a následnom osadení (uvažuje sa nad termínom 29.8.2018.)

Uznesenie č. 247/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom „V základnej škole Slovenských dobrovoľníkov úspešnejší“ realizovaného v rámci výzvy **OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01** vo výške **6 228,00 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

II. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie schváleného projektu s názvom **„V základnej škole Trnové úspešnejší“** realizovaného v rámci výzvy **OPLZ-PO1/2016/DOP/1.1.1-01** vo výške **5 337,00 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF)

III. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu z rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017 vo výške 12 100,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadanej dotácie)

Uznesenie č. 248/2017 SPLNENÉ
k Založeniu Združenia obcí Rajecká cyklotrasa

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. založenie združenia obcí, ktorej zakladateľmi budú mesto Žilina, mesto Rajecké Teplice, obec Lietavská Lúčka, obec Porúbka nasledovne:
   a) názov združenia: Združenie obcí Rajecká cyklotrasa
   b) sídlo združenia: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
   c) predmet činnosti: vybudovanie cyklistickej trasy v Rajeckej doline, ktorá prechádza jednotlivými katastrálnymi územiami obcí a miest, ktoré sú členmi združenia, majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov pod predmetnú cyklotrasu v zmysle projektovej dokumentácie
   d) doba, na akú sa združenie zriaďuje: neurčitá
   e) prvý predseda predstavenstva: Ing. Igor Choma

2. vstup mesta Žilina do Združenia obcí Rajecká cyklotrasa

3. Zmluvu o zriadení Združenia obcí Rajecká cyklotrasa, ktorej podstatnými náležitosťami sú:
   a) zmluvné strany – zakladatelia: mesto Žilina, mesto Rajecké Teplice, obec Lietavská Lúčka, obec Porúbka
   b) predmet zmluvy: zriadenie združenia obcí s názvom Združenie obcí Rajecká cyklotrasa
   c) štatutárny orgán: predseda predstavenstva

4. zástupcov mesta do orgánov združenia nasledovne: do funkcie člena a zároveň predsedu predstavenstva združenia Ing. Igora Chomu, do funkcie člena dozornej rady združenia Mgr. Ľuboša Slebodníka

5. poverenie primátora mesta Ing. Igora Chomu na podpísanie zmluvy o zriadení združenia, stanov združenia a na všetky právne úkony spojené so založením združenia

V januári 2018 bolo Združenie obcí Rajecká magistrála zaregistrované na Okresnom úrade v Žiline, kde bolo združeniu pridelené IČO. Dňa 17.01.2018 sa uskutočnilo 1. valné zhromaždenie členov združenia, na ktorom sa určilo obsadenie predstavenstva, dozornej rady združenia a riaditeľ. Schválila sa výška príspevkov členov na rok 2018. Schválil sa tiež plán činnosti združenia a rozpočet pre rok 2018.

Uznesenie č. 252/2017 SPLNENÉ
k Správe o výsledkoch kontrol - Žilina Invest, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol v Žilina Invest, s.r.o.

II. dopĺňa

1. do plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2018 hĺbkovú kontrolu hospodárenia spoločnosti Žilina invest, v ktorej má Mesto Žilina 51% majetkový podiel s dôrazom na odpovede na nasledovné otázky:
   - Boli vynaložené finančné prostriedky Žilina invest v rokoch 2015 – 2017 adekvátne hlavným cieľom spoločnosti, ktorými sú: kolaudácia cesty II/583A, jej zaradenie do cestnej siete a likvidácia spoločnosti?
   - Je hospodárne, keď si Spoločnosť Žilina invest v rokoch 2016 – 2017 požičiava peniaze a zároveň vynakladá veľké finančné prostriedky na odmeny konateľov, neprimerane financované ekonomické služby a pod.?
   - Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 – 2017 za ekonomické služby (vedenie podvojného účtovníctva, PaM, mzdy a ekonomické práce s tým spojené), ktoré vykonávali firmy M. Kaľavský - STEP a Iustitia Omnibus adekvátne naozaj vykonanej práci?
   - Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 – 2017 za položky „dažďová kanalizácia – údržba (kontrolu poklopov)“ adekvátne naozaj vykonanej práci?
   - Je hospodárne, keď si spoločnosť Žilina invest požičiavala peniaze od firmy, ktorá patrí bratovi viceprimátora a konateľa Patrika Gromu, keď mohla takéto peniaze získať navýšením základného imania Mesta Žilina v spoločnosti? Žilina invest za poplatky a úroky (faktoringu) zaplatila firme viceprimátorovho brata Alberta Gromu sumu 16 910,10 €. Je hospodárne, keď si teraz požičiava od firmy JK Building?
   - Došlo k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní kvôli klientelizmu pri obstarávaní reklamy, grafických prác, ekonomických služieb a pod.?
   - Je transparentné, keď spoločnosť Žilina invest zverejňuje výzvy a výsledky svojho verejného obstarávania na svojej web stránke len do marca 2015 a potom už nie?

- Prečo nie sú na web stránke mesta Žilina zverejnené všetky obstarávania spoločnosti Žilina invest a prečo sú vo viacerých prípadoch zverejnené len výzvy a výsledky nie?

Uznesenie č. 256/2017 SPLNENÉ
k Zverejňovaniu pridelených bytov

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zverejňovanie informácií o pridelených bytoch a výmene bytov nasledovne:

a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike Občan – Oddelenie bytové – PRIDELENÉ BYTY: aktuálny stav pridelených bytov. Tieto informácie aktualizuje Mesto Žilina za každý uplynulý mesiac.

b) Pri každom pridelenom byte sa uvedie:
- číslo žiadosti (z poradovníka žiadostí) fyzickej osoby, ktorej bol byt pridelený
- dátum žiadosti, kedy fyzická osoba o pridelenie bytu požiadal (dátum registrácie žiadosti na mestskom úrade)
- meno a priezvisko fyzickej osoby, ktorej bol byt pridelený
- spôsob, akým bol byt pridelený (podľa poradovníka/rozhodnutím primátora)

c) Mesto Žilina zverejňuje tieto informácie prostredníctvom nasledovnej tabuľky v tvare:

PRÍKLAD:

Poradie	**číslo žiadosti**	**dátum žiadosti**	**meno a priezvisko osoby, ktorej bol byt pridelený**	**spôsob pridelenia bytu**	**poznámka**
1/2014	C-10000/2013	17.06.2013	Jožko Mrkvička	podľa poradovníka	
2/2014	C-100005/2014	23.01.2014	Jozefína Peržlenová	pridelené primátorom	

d) Mesto Žilina zverejňuje informácie o **výmene bytov** prostredníctvom nasledovnom tabuľky v tvare:

PRÍKLAD:

Poradie	**meno a priezvisko 1. osoby, ktorá menila byt**	**pôvodná izbovosť bytu 1. osoby**	**meno a priezvisko 2. osoby, ktorá menila byt**	**pôvodná izbovosť bytu 2. osoby**	**poznámka**
1/2014	Jožko Mrkvička	3 izbový byt	Jozefína Peržlenová	2 izbový byt	

e) Mesto Žilina takto zverejní informácie o všetkých pridelených bytoch a o všetkých výmenách bytov od 01.04.2014.

f) Všetky informácie uvedené v tomto uznesení mesto Žilina zverejní najneskôr 01.01.2018

z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 04.12.2017

Uznesenie č. 258/2017 SPLNENÉ
k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Uznesenie č. 259/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

V. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností zapísaných v k. ú. Mojš a to: pozemkov CK–N 262/331 o výmere 1 025 m^2, 262/332 o výmere 1 091 m^2, 262/333 o výmere 9 323 m^2, 262/334 o výmere 3 196 m^2 a 293/476 o výmere 475 m^2, v k. ú. Mojš (budova, parkovisko Colnice a ostatné plochy) na mesto Žilina za 1,20 € s DPH, ktorých vlastníkom je spoločnosť Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 416 754

Uznesenie č. 260/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. časť uznesenia 178/2017 MZ zo dňa 18.09.2017, ktorá sa týka odkúpenia od spoluvlastníka zapísaného na LV č. 1689 – Mária Kozlíková, bytom Na starej hradskej 20/21 Žilina

VI. schvaľuje

1. odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/3-na na pozemkoch parc. č. KN-C 704/7, zast. pl. a nádv. o výmere 7 m^2 a parc. č. KN-C 707/7, záhrada o výmere 16 m^2

v zmysle GP 81/2016 v k. ú. Považský Chlmec od vlastníka p. Romana Dolinajca, bytom Bytčianska 56/20 Žilina za cenu 220,11 € v rámci stavby: "Chodník na ul. Bytčianskej, Žilina-Považský Chlmec od ulice Pod Skalkou s napojením na existujúci chodník".

Uznesenie č. 261/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 4499/17, zast.pl. o výmere 20 m^2 v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m^2/rok, čo predstavuje ročný nájom 300 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Mgr. Dagmar Dubenovou, bytom J. Fándlyho 2166/15 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby ju nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

Uzatvorená NZ 739/2017

Uznesenie č. 262/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/8, zast. pl. a nádv. o výmere 44 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Mariánovi Magdolenovi, bytom Škultétyho 2866/36 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 2 332 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/9, zast. pl. a nádv. o výmere 41 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Dušanovi Kuderavému s manž. Mgr. Evou Kuderavou, obaja bytom Škultétyho 2867/34 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 2 173 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa

§ 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/10, zast. pl. a nádv. o výmere 40 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Richardovi Žilinčárovi s manž. Renátou Žilinčárovou, obaja bytom Škultétyho 2868/34 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 2 120 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/11, zast. pl. a nádv. o výmere 40 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov SdD, s.r.o., so sídlom Škultétyho 2870/28 Žilina, IČO: 46 279 733, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 2 120 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa
Uzatvorená KZ 6/2018 na podpise u kupujúceho
5. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/12, zast. pl. a nádv. o výmere 38 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Marekovi Justiničovi a Ing. Jane Gabrišovej, obaja bytom Škultétyho 2870/28 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 2 014 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov
Uzatvorená KZ 07/2018 na podpise u kupujúceho
6. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/13, zast. pl. a nádv. o výmere 37 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov MUDr. Gabriele Bánovčinovej, bytom Puškinova 4616/1 Martin, Ing. Tomášovi Kúsekovi, bytom D. Jurkoviča 2744/17 Topoľčany a Ing. Veronike Dalkovičovej, bytom Hlboká 1078/61 Nitra, do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 961 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

7. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/14, zast. pl. a nádv. o výmere 36 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Krasňanovi s manž. Lenkou Krasňanovou, obaja bytom Škultétyho 2868/34 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 908 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

8. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/16, zast. pl. a nádv. o výmere 34 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Pavlíne Chovanculiakovej, bytom Dolná Tižina 38 a p. Ľubošovi Chovanculiakovi, bytom V. Spanyola 2128/8 Žilina do podielového spoluvlastníctva za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 802 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

9. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5991/17, zast. pl. a nádv. o výmere 33 m^2, v zmysle GP 90/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľubošovi Chovanculiakovi, bytom V. Spanyola 2128/8 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 749 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 263/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 4

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1472/801, zast. pl. a nádv. o výmere 88 m^2 v zmysle GP 36442500-295/2017 v k. ú. Závodie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Bandíkovi s manž. Ivetou Bandíkovou, obaja bytom Mateja Bela 3455/92 Žilina, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 9 530,20 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 67/2017 v hodnote 79 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 264/2017 NESCHVÁLENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2583/6, zast. a nádv. o výmere 23 m^2, v zmysle GP 47643871-54/2017 v k. ú. Žilina, a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Jozefovi Machciníkovi s manž. Veronikou Machciníkovou, obaja bytom Nový Domov 519/21 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m^2,

čo predstavuje celkovú čiastku 1 219 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok priamo nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov

Uznesenie č. 265/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1200/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 189 m^2 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Dalimírovi Oravcovi IMO, so sídlom Lietava 102, IČO: 10 946 519 **za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom 80 €/m^2** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sú priľahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých plánuje vybudovať parkovacie plochy

II. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 1197/57 záhrada o výmere 105 m^2, parc. č. KN-C 1200/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m^2, parc. č. 1203/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 71 m^2 a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Dalimírovi Oravcovi IMO, so sídlom Lietava 102, IČO: 10 946 519.

Uznesenie č. 266/2017 NESCHVÁLENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4886/261, zast. pl. o výmere 8 m^2 v zmysle GP 36442500-70/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Dane Linetovej, bytom Tulipánová 1926/17 Žilina, za cenu 200 €/m^2, čo predstavuje celkovú čiastku 1 600 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok priamo nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľky

Uznesenie č. 267/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vyradenie úseku cesty III/2100 (pred prečíslovaním III/518002) spolu so súčasťami cesty v katastrálnom území Závodie a Bánová v km 0,000 – 0,905 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina z cestnej siete a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 v dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete (0,905 km), začiatok staničenia v ckm 0,000 – číslo uzla 2631A04700, koniec staničenia v ckm 0,905 – číslo uzla 2631A04600 z dôvodu, že daný úsek cestnej komunikácie III/2100 v intraviláne Mesta Žilina svojou funkčnosťou má charakter miestnej komunikácie, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,

2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, ktorej predmetom je budúci predaj cestnej stavby v katastrálnych územiach Závodie a Bánová - úseku cesty III/2100 (pred prečíslovaním III/518002) spolu so súčasťami cesty vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, ktorý je navrhovaný na vyradenie z cestnej siete a zaradenie do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina v dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete, začiatok staničenia v ckm 0,000 – 2631A04700, koniec staničenia v ckm 0,905 – 2631A04600, celková dĺžka (0,905 km) budúcemu kupujúcemu: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 za kúpnu cenu: 1,- € a na jej základe a na základe právoplatného rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby SR o vyradení dotknutého úseku cesty z cestnej siete a jeho zaradení do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že pozemky pod dotknutým úsekom cesty nie sú vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, sú vo vlastníctve Mesta Žilina,

3. preradenie súčasnej miestnej komunikácie vo vlastníctve Mesta Žilina v úseku od novej okružnej križovatky v Žiline, ul. Pri Celulózke po križovatku s cestou I/18, v dĺžke 0,300 km do cestnej siete ako cesta III. triedy č. III/2084, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky a súčasne prevod vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, cesty III. triedy č. III/2084 na Žilinský samosprávny kraj Komenského 2622/48, 010 01 Žilina, IČO: 37 808 427 za kúpnu cenu vo výške 1,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že miestna komunikácia v úseku od novovybudovanej okružnej križovatky v meste Žilina, ul. Pri Celulózke po napojenie na cestu I. triedy I/18 v dĺžke 0,300 km bude pokračovaním cestnej komunikácie III. triedy III/2084 s plynulým napojením na cestu I/18.

Uznesenie č. 268/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje z rokovania návrh:

I. schvaľuje

1. *„odkúpenie pozemkových nehnuteľností o celkovej výmere 12 928 m² v k. ú. Bánová, zapísaných na LV č. 2714 pre k. ú. Bánová od AGRODRUŽSTVO BÁNOVÁ, IČO: 36 376 353, za cenu stanovenú ZP č. 85/2017 v celkovej výške 363 000 €.*

Ide o nasledovné nehnuteľnosti v k. ú. Bánová:
parc. č. KN-E 812/203, zast. pl. a nádv. o výmere 73 m²
parc. č. KN-E 812/111, vodné plochy o výmere 493 m²
parc. č. KN-E 812/103, zast. pl. a nádv. o výmere 7 m²
parc. č. KN-E 812/14, zast. pl. a nádv. o výmere 52 m²
parc. č. KN-E 812/13, zast. pl. a nádv. o výmere 1 933 m²
parc. č. KN-E 689/1, vodné pl. o výmere 384 m²
parc. č. KN-E 673, zast. pl. a nádv. o výmere 22 m²
parc. č. KN-E 358/310, záhrady o výmere 60 m²
parc. č. KN-E 358/210, záhrady o výmere 34 m²
parc. č. KN-E 358/110, záhrady o výmere 211 m²
parc. č. KN-E 139/404, zast. pl. a nádv. o výmere 98 m²
parc. č. KN-E 139/304, zast. pl. a nádv. o výmere 8 m²
parc. č. KN-E 139/301, zast. pl. a nádv. o výmere 3 584 m²
parc. č. KN-E 139/204, zast. pl. a nádv. o výmere 206 m²
parc. č. KN-E 139/201, zast. pl. a nádv. o výmere 110 m²
parc. č. KN-E 139/104, zast. pl. a nádv. o výmere 129 m²
parc. č. KN-E 139/101, zast. pl. a nádv. o výmere 14 m²
parc. č. KN-E 139/3, zast. pl. a nádv. o výmere 99 m²
parc. č. KN-E 139/2, zast. pl. a nádv. o výmere 135 m²
parc. č. KN-E 136/401, ostat. pl. o výmere 194 m²
parc. č. KN-E 136/301, ostat. pl. o výmere 1 360 m²
parc. č. KN-E 136/201, ostat. pl. o výmere 1 525 m²
parc. č. KN-E 136/101, ostat. pl. o výmere 52 m²
parc. č. KN-E 136/12, zast. pl. a nádv. o výmere 62 m²
parc. č. KN-E 131/2, záhrady o výmere 316 m²
parc. č. KN-E 131/1, zast. pl. a nádv. o výmere 826 m²
parc. č. KN-E 129/401, ostat. pl. o výmere 54 m²
parc. č. KN-E 129/301, ostat. pl. o výmere 105 m²
parc. č. KN-E 129/201, ostat. pl. o výmere 356 m²
parc. č. KN-E 129/101, ostat. pl. o výmere 105 m²
parc. č. KN-E 121/2, záhrady o výmere 83 m²
parc. č. KN-E 121/1, záhrady o výmere 59 m²
parc. č. KN-E 120, zast. pl. a nádv. o výmere 179 m² “

Návrh opätovne predložený na MZ február 2018.

Uznesenie č. 269/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“, na dobu neurčitú, v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena a to: Železnice Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, pre stavbu: „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej infraštruktúry v uzle Žilina“ stavba číslo A 12084, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku – budúceho povinného z vecného bremena:

- strpieť umiestnenie a prevádzkovanie inžinierskych sietí:

SO 53-37-01.1 Žilina Strážov – Váh, dažďová kanalizácia, odkanalizovanie trate v nžkm 200,180-201,900

SO 53-37-04.1B – Žilina Strážov – Váh, preložka kanalizácie v zmysle grafickej časti GP 1205-49/2017 v k. ú. Budatín

SO 53-36-07.A – preložka "vedení UPC"

SO 53-35-18.6 – osvetlenie cestnej komunikácie Kysucká cesta

SO 53-37-02.5A – preložka vodovodu DN300 v podjazde Kysucká ulica v zmysle grafickej časti GP 1205-54/2017 v k. ú. Žilina

SO 53-35-18.7 – Žilina Strážov – Váh, verejné osvetlenie cestného prepojenia ulíc Uhoľná – Ľavobrežná 1/18A

SO 53-33-11.3A – rekonštrukcia a predĺženie podchodu pre chodcov z ulice Národná, sžkm 337,261, elektroinštalácia a osvetlenie v zmysle grafickej časti GP 1205-55/2017 v k. ú. Žilina

- strpieť vstup, prechod a prejazd za účelom prístupu k zariadeniu oprávnenej stavby za účelom zabezpečenia jej prevádzky, vykonania kontroly, údržby, úprav a opráv po celú dobu životnosti.

Vecným bremenom budú dotknuté novovytvorené pozemky v zmysle nasledovných GP v k. ú. Budatín a v k. ú. Žilina:

Geometrickým plánom č. **1205-49/2017 v k. ú. Budatín,** vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 12.05.2017 sa od:
parc. č. KN-C 966 odčlenil diel „3“ o výmere 69 m^2
parc. č. KN-C 966 odčlenil diel „4“ o výmere 20 m^2
parc. č. KN-C 966 odčlenil diel „5“ o výmere 44 m^2

Geometrickým plánom č. **1205-54/2017 v k. ú. Žilina,** vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 07.06.2017 sa od:

parc. č. KN-C 1730 odčlenil diel „8“ o výmere 54 m^2
parc. č. KN-C 5760 odčlenil diel „2“ o výmere 14 m^2
parc. č. KN-C 5761/1 odčlenil diel „3“ o výmere 5 m^2
parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „4“ o výmere 61 m^2
parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „5“ o výmere 28 m^2
parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „6“ o výmere 13 m^2
parc. č. KN-C 5763 odčlenil diel „7“ o výmere 23 m^2
parc. č. KN-C 5764 odčlenil diel „9“ o výmere 2 m^2
parc. č. KN-C 5765/1 odčlenil diel „10“ o výmere 175 m^2
parc. č. KN-C 6051/1 odčlenil diel „11“ o výmere 112 m^2
parc. č. KN-E 9039 odčlenil diel „1“ o výmere 85 m^2

Geometrickým plánom č. **1205-55/2017 v k. ú. Žilina,** vyhotoveným spoločnosťou REMING CONSULT, a.s. so sídlom Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, zo dňa 19.06.2017 sa od:
parc. č. KN-C 6051/1 odčlenil diel „2“ o výmere 36 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „3“ o výmere 12 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „4“ o výmere 15 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „5“ o výmere 18 m^2
parc. č. KN-C 5772/1 odčlenil diel „6“ o výmere 412 m^2
parc. č. KN-C 3238/1 odčlenil diel „7“ o výmere 2 m^2
parc. č. KN-C 3270/1 odčlenil diel „8“ o výmere 2 m^2

Budúci povinný z vecného bremena (mesto Žilina) a budúci oprávnený z vecného bremena (ŽSR) uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena najneskôr do 10 rokov od podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena. V zmluve o zriadení vecného bremena bude na základe znaleckého posudku určená jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena.

Uznesenie č. 270/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od 02.01.2018 do 31.12.2018 na prenájom nebytových priestorov ZŠ, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina na plochu 530 m^2, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Školským športovým klubom, so sídlom Slovenských dobrovoľníkov 1 Žilina IČO: 379 100 35, za cenu nájmu vo výške 1 €/mesiac, čo predstavuje 11 € za kalendárny rok, prevádzkové náklady vo výške 0,015 €/m^2, za plochu 530 m^2 a 275 hodín, čo predstavuje 2 186,25 € za rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti
NZ uzatvorí škola

Uznesenie č. 271/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od 08.01.2018 do 21.12.2018 na nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy Základnej školy Jarná so sídlom Jarná 20, 010 01 Žilina o výmere 65 m^2 a 37 m^2 (spolu 102 m^2), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Občianskym združením Materské centrum Nezábudka so sídlom Severná 2809/31, 010 01 Žilina, IČO: 37 964 046, za cenu nájmu vo výške 50 €/celé obdobie nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom prevádzky Občianskeho združenia Materské centrum Nezábudka pre mamičky na materskej dovolenke a ich deti
NZ uzatvorí škola

Uznesenie č. 272/2017 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8035, zast.pl. o výmere 634 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10160 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3055 v Žiline, zapísanom na LV č. 5759, kat. úz. Žilina, a to: Mgr. Michaela Pastorková, rod. Franeková, trvale bytom Limbová 3055/8, 010 07 Žilina – podiel 70/2940, Martin Hariš, trvale bytom trvale bytom Limbová 3055/8, 010 07 Žilina – podiel 70/2940 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 5/2018
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7958, zast.pl. o výmere 986 m^2, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Jaseňová, súp. č. 3215 v Žiline, zapísanom na LV č. 5705, kat. úz. Žilina, a to: Viera Soukupová, rod. Martiňáková, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Miloš Matejka, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Ľubomír Žiliak, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Agnesa Žiliaková, rod. Mravcová, trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2,

Ing. Pavol Mnich a manželka Zuzana Mnichová, rod. Šelianová, obaja trvale bytom Jaseňová 3215/9, 010 07 Žilina – podiel 70/4676, Natália Hlušeková, rod. Hlušeková, trvale bytom Jaseňová 3215/7, 010 07 Žilina – podiel 70/4676, Peter Szmek, trvale bytom Jaseňová 3215/7 010 07 Žilina a manželka Monika Szmeková, rod. Velechovská, trvale bytom B. S. Timravy 950/13, 010 08 Žilina – podiel 70/4676, Ing. Milan Spodniak, trvale bytom Jaseňová 3215/7, 010 07 Žilina – podiel 70/4676, Ing. Dominik Kellner, trvale bytom Jaseňová 3215/3, 010 07 Žilina – podiel 62/4676 v 1/2, Ing. Ľudmila Kellnerová, rod. Straková, trvale bytom Jaseňová 3215/3, 010 07 Žilina – podiel 62/4676 v 1/2, Ing. Eva Kružliaková, rod. Kružliaková, trvale bytom Bobrovec 591, 032 21 – podiel 62/4676, Marián Štaffen, trvale bytom Záhradnícka 626/1, 010 04 Žilina – Bánová – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Mária Štaffenová, rod. Melišová, trvale bytom Jaseňová 3215/1, 010 07 Žilina – podiel 70/4676 v 1/2, Ing. Michal Cvanciger, trvale bytom Hviezdoslavova 310, 027 43 Nižná – podiel 70/4676 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m^2 a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
KZ 729 na podpise u žiadateľov

Uznesenie č. 273/2017 SPLNENÉ
k Odbornému stanovisku hlavného kontrolóra mesta Žilina k návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na roky 2018 – 2020

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta Žilina k návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na roky 2018 – 2020

Uznesenie č. 274/2017 SPLNENÉ
k Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 – 2020

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu – doplnenie Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 – 2020 navýšením návrhu rozpočtu v nasledujúcom znení:

Príjmy **v €**

Program	Podprogram	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	návrh úpravy rozpočtu na rok 2018
			111003	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	+327 000
Príjmy – úprava celkom:					+327 000

Výdavky **v €**

Program	Podprogram	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	návrh úpravy rozpočtu na rok 2018
2	1	0111	710	výdavky z pohotovostných zdrojov -kapitálové	+28 000
2.1Podporná činnosť- správa mesta - úprava spolu:					+28 000
9	4	0820	640	granty	+27 000
9.4 Grantový systém – podpora v oblasti kultúry – úprava spolu:					+27 000
10	4	0810	640	granty – podpora športových klubov (priznaných a vyplatených na základe novo prijatého VZN v roku 2018)	+250 000
10	4	0810	640	granty – podpra DHZ	+12 000
10.4 Grantový systém – podpora v oblasti športu – úprava spolu:					+262 000
11	9	0560	640	granty	+5 000
11.9 Grantový systém – podpora v oblasti životného prostredia – úprava spolu:					+5 000
13	6	0760	640	granty	+5 000
13.6 Grantový systém – podpora v sociálnej oblasti – úprava spolu:					+5 000
Výdavky – úprava celkom:					+327 000

2. zmenu Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018-2020 tak, ako je uvedené v tabuľke

Program	Podprogram	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
		454001	Prevod prostriedkov z rezervného fondu	+531.000,- EUR
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív - „lávka Brodno - Vranie“	+531.000,- EUR

3. zmenu Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018-2020 nasledovne: Mesto Žilina zapojí financie z rezervného fondu v objeme 30 000 € na obstarávanie kapitálových aktív: rekonštrukciu oplotenia ZŠ Limbová na Solinkách v roku 2018

4. zmenu Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018-2020 nasledovne:

Program	Podprogram	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
		111003	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	+30.000,- EUR
8	1	710	Obstarávanie kapitálových aktív -	+30.000,- EUR

			„rekonštrukcia čiastočne havarijného stavu strechy MŠ Zástranie“	

5. doplnenie „Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 -2020“, a to navýšením rozpočtu príjmov a výdavkov tak, ako je uvedené nižšie:

v €

Program	Podprogram	Funkč. Klasit.	Ekon. klasif.	Text	Návrh úpravy rozpočtu na rok 2018
			111003	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	+ 100 000
10	4	0810	640	granty - podpora športových klubov v zmysle VZN	+ 100 000

6. zmenu Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018-2020 tak, ako je uvedené v tabuľke

Program	Podprogram	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
		454001	Prevod prostriedkov z rezervného fondu	+300.000,- EUR
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív - „úprava miestnej komunikácie + premostenie potoka v Brodne“	+300.000,- EUR

7. návrh programového rozpočtu Mesta Žilina na rok 2018 tak, ako je predložený v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

II. berie na vedomie

1. návrh rozpočtu Mesta Žilina na roky 2019 – 2020 ako informatívny a nezáväzný

Uznesenie č. 275/2017 SPLNENÉ
k Návrhu na zmenu uznesenia Bezplatná mestská hromadná doprava pre všetkých Žilinčanov v meste Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. nepotvrdzuje v súlade s § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznesenie č. 253/2017 zo dňa 30.10.2017, ktorého výkon primátor pozastavil jeho nepodpísaním v znení:

Uznesenie č. 253/2017
k Návrhu na zmenu uznesenia Bezplatná mestská hromadná doprava pre všetkých Žilinčanov v meste Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu uznesenia 48/2016 zo dňa 16.05.2016 k Bezplatnej mestskej hromadnej doprave a to nasledovne:

body 1 a 2 sa nahrádzajú novým znením

1. Zmena Tarifu mestskej hromadnej dopravy v Žiline, ktorou sa uvádza do praxe bezplatná doprava v MHD v Žiline podľa bodu 2.

2. Etapy uvedenia do praxe s časovým rozložením podľa kategórií cestujúcich definovaných v tarife a to v termínoch:

a) od 01.01.2018 bezplatná doprava pre žiakov, ktorí majú trvalý pobyt v meste Žilina

b) od 01.09.2017 bezplatná doprava pre študentov, ktorí majú trvalý pobyt v meste Žilina a nemajú žiadny dlh voči mestu Žilina, ako aj voči Dopravnému podniku mesta Žiliny s.r.o.

Uznesenie č. 276/2017 SPLNENÉ
k Návrhu na potvrdenie uznesenia č. 250/2017 k Správe o výsledku kontrol Centrum voľného času, Kuzmányho 105, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. nepotvrdzuje v súlade s § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznesenie č. 250/2017 zo dňa 30.10.2017, ktorého výkon primátor pozastavil jeho nepodpísaním v znení:

Uznesenie č. 250/2017
k Správe o výsledkoch kontrol – Centrum voľného času, Kuzmányho 105, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol v Centre voľného času, Kuzmányho 105, Žilina

II. ruší

1. uznesenie č. 74/2015 k Bezodplatnému poskytovaniu výkonov medzi rozpočtovými organizáciami navzájom

III. ukladá

1. hlavnému kontrolórovi mesta Žilina vykonať kontrolu v organizácii CVČ Kuzmányho 105, Žilina za obdobie od 01.01.2017 do 31.10.2017

2. zahájiť výkon kontroly od 02.11.2017 a výsledky kontroly predložiť poslancom MZ v najkratšom možnom termíne, najneskôr však v termíne do 31.03.2018

IV. poveruje

1. hlavného kontrolóra mesta Žilina na okamžitý výkon kontroly v zmysle bodu III. tohto uznesenia

V. žiada a vyzýva

1. zástupcu zriaďovateľa – primátora mesta Žilina, vyvodiť osobnú zodpovednosť za pochybenia spomenuté vo výslednej správe hlavného kontrolóra mesta Žilina, týkajúcej sa CVČ v Žiline, ako aj návrh konkrétnych opatrení zo strany zriaďovateľa na zabezpečenie odstránenia dlhodobo pretrvávajúcich nedostatkov v CVČ v Žiline a o konkrétnych postupoch zriaďovateľa informovať poslancov MZ v Žiline na najbližšom rokovaní MZ v Žiline

VI. vyzýva

1. Radu školy pri CVČ Žilina, aby konala v súlade s § 24 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. – predložila návrh na odvolanie z funkcie dočasne zastupujúcu riaditeľku CVČ v Žiline s náležitým odôvodnením s poukazom na závery kontroly HK a zároveň trvala na legitímnom postupe organizovania výberového konania na vymenovanie riaditeľa, ktorý bude zárukou korektného konania v CVČ Žilina

2. zástupcu zriaďovateľa – primátora mesta Žilina, aby zabezpečil vytvorenie všetkých legitímnych podmienok pre riadne vykonanie výberového konania na riaditeľa CVČ v Žiline v čo najskoršom možnom termíne, nakoľko katastrofálny stav v zmysle záverov kontroly HK Mestské zastupiteľstvo v Žiline chápe ako vážny nedostatok zo strany zriaďovateľa, ktorý pri dlhoročnom vedomí o pochybeniach v CVČ v Žiline doteraz nekonal, na základe čoho tento prípad v súčasnej dobe riešia orgány činné v trestnom konaní, čo môže byť v konečnom dôsledku kvalifikované ako zanedbanie povinností pri správe cudzieho majetku, od čoho sa poslanci dištancujú práve s poukazom na skutočnosť, že na nepriaznivý stav v CVČ v Žiline už dlhodobo poukazujú, avšak bez odozvy vedenia Mesta Žilina

Uznesenie č. 277/2017 SPLNENÉ
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 278/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na úpravu plánu kontrolnej činnosti nasledovne:

1. Kontrola dodržania zákona, všeobecných záväzných nariadení a uznesení pri spracovaní hlasovaní, návrhov na uznesenie a nepodpísaní uznesení 242/2017, 250/2017, 253/2017 a 255/2017 z rokovania Mestského zastupiteľstva v Žiline dňa 30. októbra 2017

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.
Kontrolované obdobie: október - november 2017.
s dôrazom na nasledovné otázky:

- Ak sa v rámci bodu programu „Zrušenie Radničných novín“ nehlasovalo o bode programu ako o celku, ale len o každom z dvoch návrhov na uznesenie zvlášť (boli dve samostatné hlasovania o dvoch bodoch), mohlo mesto spojiť tieto dve hlasovania do jedného samostatného uznesenia alebo mali byť primátorovi predložené na podpis dve samostatné uznesenia? Došlo v tomto prípade k porušeniu zákona, a ak áno, kým. Ak došlo k porušeniu zákona, aké sú kroky na napravenie vzniknutého stavu?
- Nedošlo k porušeniu zákona tým, že boli schválené dve verzie o zvýšení objemu rozpočtovaných výdavkov pre MsHK, a.s. - jedna s podmienkou odvolania Mariána Tittla a jedna bez nej? Na základe akého zákona podpísal primátor jednu verzia, a druhú nie? Ak došlo k porušeniu zákona, aké sú kroky na napravenie vzniknutého stavu?

2. Kontrola nakladania s majetkom a hospodárenie s finančnými prostriedkami.

Povinná osoba: Centrum voľného času, Kuzmányho 105, 010 01 Žilina
Kontrolované obdobie: 2017

3. HÍbková kontrola hospodárenia

Povinná osoba: Spoločnosť Žilina invest, v ktorej má Mesto Žilina 51 % majetkový podiel
Kontrolované obdobie: 2015-2017.
s dôrazom na odpovede na nasledovné otázky:

- Boli vynaložené finančné prostriedky Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 adekvátne hlavným cieľom spoločnosti, ktorými sú: kolaudácia cesty II/583A, jej zaradenie do cestnej siete a likvidácia spoločnosti?

- Je hospodárne keď si spoločnosť Žilina invest v rokoch 2016-2017 požičiava peniaze a zároveň vynakladá veľké finančné prostriedky na odmeny konateľov, neprimerane financované ekonomické služby a pod.?
- Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 za ekonomické služby (vedenie podvojného účtovníctva, PaM, mzdy a ekonomické práce s tým spojené), ktoré vykonávali firmy M. Kaľavský - STEP a IustitiaOmnibus adekvátne naozaj vykonanej práci?
- Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 za položky „dažďová kanalizácia - údržba (kontrolu poklopov)“ adekvátne naozaj vykonanej práci?
- Je hospodárne, keď si spoločnosť Žilina invest požičiavala peniaze od firmy, ktorá patrí bratovi viceprimátora a konateľa Patrika Gromu, keď mohla takéto peniaze získať navýšením základného imania Mestom Žilina v spoločnosti? Žilina invest za poplatky a úroky pôžičky (faktoringu) zaplatila firme viceprimátorovho brata Alberta Gromu sumu 16 910,10 eur. Je hospodárne keď si teraz požičiava od firmy JK Building?
- Došlo k porušeniam zákona o verejnom obstarávaní kvôli klientelizmu pri obstarávaní reklamy, grafických prác, ekonomických služieb a pod.?
- Je transparentné keď spoločnosť Žilina invest zverejňuje výzvy a výsledky svojho verejného obstarávania na svojej web stránke len do marca 2015 a potom už nie?
- Prečo nie sú na web stránke mesta Žilina zverejnené všetky obstarávania spoločnosti Žilina invest a prečo sú vo viacerých prípadoch zverejnené len výzvy a výsledky nie?

4. Kontrola procesov verejného obstarávania mesta, objednávok, zmlúv a faktúr a z nich vyplývajúcich plnení s dôrazom na hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a ich opodstatnenosť pre potreby mesta Žilina od spoločností:

- All Service, s.r.o.
- AllSecurity, s.r.o.
- MK Production, s.r.o.
- JK Building, s.r.o.
- ERPOS, s.r.o

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Kontrolované obdobie: 2015-2017

5. Kontrola zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami povinnej osoby a kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení s poskytnutými prostriedkami a majetkom mesta a overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočnosti a ich súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti

Povinná osoba: MsHK Žilina
Kontrolované obdobie: Rok 2017

6. Kontrola výdavkov súvisiacich s platenou inzerciou zo strany povinnej osoby s dôrazom na ich opodstatnenosť, hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a účinnosť takto vynaložených rozpočtových prostriedkov mesta

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline
Kontrolované obdobie: Rok 2017

7. Kontrola nakladania s finančnými prostriedkami - vybrané dodávateľské faktúry.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Kontrolované obdobie: Rok 2017

8. Kontrola vybraných nájomných zmlúv.

Povinná osoba: ŽILBYT, s. r. o., Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina
Kontrolované obdobie: Rok 2017

9. Kontrola plnení uznesení Mestského zastupiteľstva.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Kontrolované obdobie: 1. polrok 2017

10. Kontroly vykonávané na základe uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

2. návrh na rozšírenie kontrolovaného obdobia kontroly u povinnej osoby MsHK Žilina o roky 2010-2011

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2018 v znení schválených doplňujúcich návrhov

II. <u>poveruje</u>

1. Hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2018

Plnenie: V súčasnosti je vykonávaná jedna kontrola.

Uznesenie č. 279/2017 V RIEŠENÍ
<u>k Cieľom a rozvojovým zámerom Dopravného podniku mesta Žiliny s.r.o. na rok 2018 a nasledujúce</u>

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. <u>schvaľuje</u>

1. Ciele a rozvojové zámery Dopravného podniku mesta Žiliny s.r.o. **na roky 2018 – 2020**

Uznesenie č. 280/2017 SPLNENÉ
<u>k Informatívnej správe o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za III. štvrťrok 2017</u>

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. <u>berie na vedomie</u>

1. Informatívnu správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti ŽILBYT, s.r.o. za III. štvrťrok 2017

Uznesenie č. 281/2017 V RIEŠENÍ
k Informatívnym správam o cieľoch a prioritách spoločností s účasťou mesta na roky 2018 – 2019

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívne správy o cieľoch a prioritách spoločností s účasťou mesta na roky 2018 - 2019 tak, ako sú predložené za spoločnosť:
   - Mestské divadlo Žilina
   - ŽILBYT, s.r.o.

II. žiada

1. **štatutárneho zástupcu spoločnosti Mestská krytá plaváreň, s.r.o.** dopracovať informatívnu správu o cieľoch a prioritách na roky 2018 - 2019 s dôrazom na definovanie:
   - postupov pri zvládnutí financovania ich bežnej prevádzky bez dodatočných zdrojov z rozpočtu mesta
   - analýzy možnosti ďalšieho smerovania, financovania a rozvoja MKP, s.r.o.

2. **štatutárneho zástupcu spoločnosti MsHK, a.s.** dopracovať informatívnu správu o cieľoch a prioritách spoločnosti s účasťou mesta na roky 2018 - 2019 - s dôrazom na definovanie
   - postupov pri zvládnutí financovania ich bežnej prevádzky bez dodatočných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina
   - analýzy možných riešení aj pri možnej zmene majiteľa klubu

3. **štatutárneho zástupcu spoločnosti MsHKM, Žilina s.r.o.** dopracovať informatívnu správu o cieľoch a prioritách spoločnosti s účasťou mesta na roky 2018 - 2019 - s dôrazom na definovanie
   - postupov pri zvládnutí financovania ich bežnej prevádzky bez dodatočných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina
   - analýzy ďalšieho smerovania a rozvoja klubu

Uznesenie č. 282/2017 SPLNENÉ
k Informatívnej správe o činnosti Nadácie žilinský lesopark za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu o činnosti Nadácie žilinský lesopark za rok 2017 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 283/2017 SPLNENÉ
k Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2018 tak, ako je predložený

Uznesenie č. 284/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie konateľa spoločnosti Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zástupcu mesta Ing. Petra Funtíka do funkcie konateľa spoločnosti Žilinská parkovacia spoločnosť, s.r.o., Košická 2, 010 01 Žilina, IČO: 36 407 470
Čaká sa na uskutočnenie valného zhromaždenia.

Uznesenie č. 285/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie zrušenia spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o. s likvidáciou

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zrušenie spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o., so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 435 384 s likvidáciou a uskutočnenie všetkých s tým súvisiacich úkonov v súlade s navrhovaným postupom zrušenia tejto spoločnosti s likvidáciou

2. vymenovanie konateľa spoločnosti JUDr. Jakuba Ulahera, PhD., LL.M. do funkcie likvidátora spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o., so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 435 384

Po schválení účtovnej závierky za rok 2017 a podaní daňového priznania vstúpi spoločnosť do likvidácie.

Uznesenie č. 286/2017 SPLNENÉ – splnené samotným uznesením
k Pohotovostným zdrojom z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach – zásady stanovenia ich použitia a výšky

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu „Pohotovostné zdroje z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach – zásady stanovenia ich použitia a výšky“ takto:

   - v článku III. odsek 2 sa v prvej vete, text v zátvorke nahrádza týmto znením „(spolu s originál žiadosťou na určenom tlačive od subjektu, ktorý dotáciu požaduje)
   - v článku III. odsek 3 sa v prvej odrážke za prvé slovo „Objednávka“ dopĺňa text „zadaná vopred do systému CG ISS“
   - v článku III. odsek 3 sa v druhej odrážke za text „...potvrdenie/ia preukazujúce bezdlžnosť...“ dopĺňa nasledujúci text vrátane textu v zátvorke „žiadateľa dotácie (právnická resp. fyzická osoba)“
   - v článku III. odsek 5 sa dátum „30.06.“ a dátum „30.10.“ zjednocuje a nahrádza dátumom „30.04.“, a to v oboch prípadoch
2. predložený návrh Zásad stanovenia použitia a výšky pohotovostných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach, v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

Uznesenie č. 287/2017 V RIEŠENÍ – plní sa priebežne v zmysle uznesenia
k Návrhu na odpis pohľadávok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odpis pohľadávok mesta Žilina a príspevkovej organizácie mesta Žilina, Mestského divadla, voči nasledujúcim subjektom:
   - spoločnosti **RM Progres, s.r.o.**, so sídlom Hurbanovo námestie 1, Bratislava, v sume 12 458,01 €
   - spoločnosti **RZ, s.r.o.**. so sídlom Horný Val 1, Žilina, v sume 4 686,19 €
   - spoločnosti **QESAP, s.r.o.** so sídlom Hečkova 35, Žilina, v sume 2 638,35 €

2. predkladanie správy o vymáhaní pohľadávok mesta Žilina a ním zriadených všetkých organizácií s majetkovou účasťou mesta po lehote splatnosti od ich vzniku. Materiál musí byť spracovaný v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.

Správa bude obsahovať všetky pohľadávky od výšky sumy pohľadávky 3 000 € vrátane a vyššie v tvare:

- dlžník
- hodnota pohľadávky, ktorá bude rozčlenená na istinu, úrok, penále
- právny dôvod vzniku pohľadávky a vznik pohľadávky

- kedy sa pohľadávka začala vymáhať
- typ pohľadávky (krátkodobá, dlhodobá)
- výsledok vymáhania pohľadávky

II. žiada prednostu mesta Žilina,

1. aby správa o vymáhaní pohľadávok bola spracovaná a rozčlenená podľa jednotlivých subjektov v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta vrátane MsÚ v Žiline, v ktorých pohľadávka vznikla a na rokovanie mestského zastupiteľstva bola predkladaná 1x v príslušnom rozpočtovom roku a to vždy najneskôr k 28.02. bežného rozpočtového roka.

Uznesenie č. 288/2017 SPLNENÉ
k Vysporiadaniu vzájomných vzťahov medzi spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. a mestom Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vysporiadanie vzájomných majetkových vzťahov medzi spoločnosťou ŽILBYT, s.r.o. a mestom Žilina, formou odpredaja majetku spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., vybudovaného zaniknutou spoločnosťou ŽILINA REAL, s.r.o. z finančných prostriedkov mesta Žilina, a to:
   a) stavebné úpravy a prístavba NsP – chirurgický pavilón,
   b) dorozumievacia a signalizačná technika NsP Žilina – chirurgický pavilón,
   c) vzduchotechnické zariadenia NsP Žilina – chirurgický pavilón,
   d) rekonštrukcia výťahov NsP Žilina – chirurgický pavilón,
   e) MsÚ Klientske centrum – technické zhodnotenie,
   f) MsÚ KC Vyvolávací systém Orchestra,
   g) Wifi Aruba – MsÚ KC exteriér,
   h) MsÚ Klientske centrum – nábytok,

mestu Žilina za kúpnu/predajnú cenu 290 020,54 € bez DPH, podľa predkladaného materiálu, určenú dohodou zmluvných strán

2. vysporiadanie ceny podľa bodu 1. tohto uznesenia vzájomným zápočtom pohľadávok a záväzkov mesta Žilina a spoločnosti ŽILBYT, s.r.o., samostatnou dohodou oboch strán

3. poverenie primátora mesta Žilina Ing. Igora Chomu na všetky s tým spojené právne a iné úkony.

Uzavretá kúpna zmluva vrátane vzájomného zápočtu.

Uznesenie č. 289/2017 SPLNENÉ
k Spätnému prevzatiu práv a povinností zo zmluvy o dielo so spoločnosťou Siemens, s.r.o., z Dopravného podniku mesta Žiliny, s.r.o. na mesto Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie dohody medzi Mestom Žilina, so sídlom: Námestie obetí komunizmu 1, Žilina, IČO: 00321796, Dopravným podnikom mesta Žiliny s.r.o., (ďalej tiež „*DPMŽ, s.r.o.*“), so sídlom: Kvačalova 2, Žilina, IČO: 36007099 a spoločnosťou Siemens, s.r.o., so sídlom: Lamačská cesta 3/A, Bratislava, IČO: 31349307, ktorou mesto Žilina spätne prevezme všetky práva a povinnosti zo Zmluvy o dielo č. D/4/039/P1/Z001, uzatvorenej dňa 11.03.2005, vrátane jej platných dodatkov, a to v rozsahu plnenia posledného platného Dodatku č. 8, uzatvoreného dňa 03.07.2017 (na strane Dopravného podniku mesta Žiliny, s.r.o.), medzi spoločnosťami Siemens, s.r.o. a DPMŽ, s.r.o., v celkovej sume 7 294 486,06 € vrátane DPH,

2. poverenie primátora mesta Žilina Ing. Igora Chomu na všetky s tým spojené právne a iné úkony,

3. poverenie štatutárnych zástupcov spoločnosti DPMŽ, s.r.o., resp. generálneho riaditeľa spoločnosti, resp. konateľa spoločnosti DPMŽ, s.r.o., ako 100%-tnej dcérskej spoločnosti Mesta Žilina, na všetky s tým spojených právne a iné úkony.

4. zmenu uznesenia 48/2016 zo dňa 16.05.2016 k Bezplatnej mestskej hromadnej doprave nasledovne: v bode I, odstavec 1 sa vypúšťa nasledovný text: „a nemajú žiadny dlh voči mestu Žilina ako aj Dopravnému podniku mesta Žiliny, s.r.o.“

Uznesenie č. 290/2017 SPLNENÉ
k Zriadeniu výboru pre audit mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie Výboru pre audit mesta Žilina pre funkčné obdobie od roku 2017 do roku 2019

2. členov Výboru pre audit mesta Žilina:
   - Ing. Marta Rešetková, PhD. – predseda
   - Mgr. Natália Dubnicayová – člen
   - Ing. Marta Harichová – člen

3. odmenu pre členov výboru na základe dohody o vykonaní práce nasledovne:
   - pre predsedu výboru v sume 12,- € / hodinu
   - pre člena výboru v sume 10,- € / hodinu

V dohode o vykonaní práce bude pre všetkých členov výboru dohodnuté aj cestovné za každé zasadnutie výboru v zmysle zákona o cestovných náhradách. Rozsah práce bude predstavovať maximálne 50 hodín ročne na každého člena výboru, resp. predsedu výboru.

Uznesenie č. 291/2017 SPLNENÉ
k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh nahradiť Článok 8 týmto znením:

Výnimočné ustanovenia
Žiadateľom finančných prostriedkov, ktorí v roku 2017 doručili Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na rozpočtový rok 2018 po termíne určenom v článku 3 VZN č. 28/2016 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v znení neskorších zmien, budú finančné prostriedky v rozpočtovom roku 2018 poskytnuté.

2. návrh doplniť Článok 9 v tomto znení:

Záverečné ustanovenia

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ruší všeobecné záväzné nariadenie Mesta Žilina č. 28/2016 a 11/2017
2. Článok 8 ruší poslednú vetu článku 3 VZN č. 28/2016 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v znení neskorších zmien, ktorá znie: „ V prípade, že žiadateľ tento termín nedodrží, nebudú mu poskytnuté finančné prostriedky na nasledujúci rozpočtový rok.“
3. Všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa .....
4. Všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01. januára 2018 a platí do 28. februára 2018 okrem Článku 8 a Článku 9 ods. 2, ktoré nadobúdajú účinnosť podpísaním uznesenia primátorom mesta Žilina a ich platnosť končí 28. februára 2018.

3. návrh na zmenu nasledovne:

V Článku 2, ods. 1 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“
V Článku 2, ods. 2 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“
V Článku 2, ods. 3 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“
V Článku 2, ods. 4 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“
V Článku 2, ods. 5 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“
V Článku 2, ods. 6 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“
V Článku 2, ods. 7 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“
V Článku 2, ods. 8 sa mení text „90%“ a nahrádza sa textom „100%“

4. návrh na zmenu: **Príloha č. 1 sa nahrádza týmto znením:**

Príloha č. 1

Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Žilina na rok 2018

Kategória školy, školského zariadenia	**Priemerná výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre školy a školské zariadenia v**	**Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre cirkevné a súkromné školy a školské**
Dieťa materskej školy	2 153,15	2 153,15
Dieťa špeciálnej materskej školy	X	5 378,93
Žiak základnej umeleckej školy v individuálnej forme vyučovania	1159,40	1159,40
Žiak základnej umeleckej školy v skupinovej forme vyučovania	378,58	378,58
Dieťa školského klubu detí	425,90	425,90
Dieťa centra voľného času	86,76	86,76
Potenciálny stravník - žiak základnej školy	141,97	141,97
Dieťa v centre špeciálno-pedagogického poradenstva	X	157,74
Dieťa školského internátu do 15 rokov veku	X	X

5. V všeobecne záväzné nariadenie č. 20/2017 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

Uznesenie č. 292/2017 SPLNENÉ
k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vypustenie čl. I bod 1 odseku 12

2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 21/2017, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2016 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina v znení schválenej úpravy

Uznesenie č. 293/2017 SPLNENÉ
k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o určení a zmene názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Žilina a o zmene niektorých všeobecne záväzných nariadení

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 22/2017 o určení a zmene názvov ulíc a iných verejných priestranstiev v meste Žilina a o zmene niektorých všeobecne záväzných nariadení

Uznesenie č. 294/2017 NESCHVÁLENÉ
k Návrhu na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline nasledovne:

- v čl. 9 ods. 9 sa pôvodný text nahrádza nasledovným znením:

Poslanec sa môže prihlásiť o slovo s **jednou faktickou poznámkou, ktorou** reaguje na posledné vystúpenie poslanca s diskusným príspevkom. Slovo udeľuje predsedajúci v poradí, v akom sa poslanci prihlásili. Faktická poznámka môže trvať maximálne **1 minútu a 30 sekúnd**.
V prípade, že poslanec bude faktickou poznámkou reagovať na faktickú poznámku iného poslanca alebo na vlastné vystúpenie, predsedajúci ho môže upozorniť a požiadať, aby svoje vystúpenie ukončil. V rámci faktickej poznámky nie je možné podávať pozmeňujúce a doplňujúce návrhy k materiálu a uzneseniu. Predsedajúci po prednesení faktických poznámok umožní poslancovi, na ktorého diskusný príspevok iní poslanci reagovali faktickými poznámkami, reagovať na predrečníkov faktickou poznámkou. Na toto jeho vystúpenie už

nemožno reagovať faktickou poznámkou ani iným vstupom, pretože je posledným vyjadrením pred zahájením ďalšieho diskusného príspevku, alebo posledným vyjadrením pred konečným príspevkom predkladateľa, resp. spracovateľa materiálu pred zahájením hlasovacieho procesu.

Uznesenie č. 296/2017 V RIEŠENÍ
k Zverejňovaniu informácií o súdnych sporoch mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zverejňovanie informácií o súdnych sporoch nasledovne:

Zverejňovanie informácií o súdnych sporov mesta Žilina

a) **Od 01.01.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTA:
- informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalovaný**)
- informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalobca**).

b) **Od 01.03.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTA:
- informácie o **50** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalovaný**)
- informácie o **50** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalobca**)

c) Ak je to pre Mesto Žilina administratívne a technicky jednoduchšie a menej prácne, môže namiesto bodu b) zverejniť **od 01.03.2018** na web stránke mesta Žilina **všetky spory mesta Žilina s istinou nad 10 000 eur**, pričom sa uvedie okrem istiny aj informácia, aký úrok v percentách žiada žalobca.

d) **Od 01.04.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTSKÝCH ORGANIZÁCIÍ:
- informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (ako **žalovaný – organizácia** s právnou subjektivitou, v ktorej má mesto Žilina najmenej 50% majetkový podiel)
- informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (ako **žalobca – organizácia** s právnou subjektivitou, v ktorej má mesto Žilina najmenej 50% majetkový podiel).

e) Mesto Žilina priebežne dopĺňa informácie na web stránke mesta Žilina o svojich najväčších súdnych sporoch podľa reálnej situácie stavu súdnych sporov mesta.

f) Informácie o súdnych sporoch zverejní Mesto Žilina prostredníctvom nasledovných tabuliek:

MESTO ŽILINA ako ŽALOVANÝ

Poradové číslo	*Rok začatia konania*	*Predmet konania*	*Subjekt, ktorý žaloval Mesto Žilina*	*Hodnota sporu k dátumu zverejnenia sporu na web stránke (€)*	*Právny zástupca mesta Žilina*	*Dohodnutá odmena za právne zastupovanie (€)*	*Poznámka*
1.	2011	Neuhradené faktúry za investorskú a poradenskú činnosť	Mestský investorský útvar s.r.o,. Žilina	2 810 890	HADBÁBNA & spol, advokátska kancelária, s.r.o.	220 000	

MESTO ŽILINA ako ŽALOBCA

Poradové číslo	*Rok začatia konania*	*Predmet konania*	*Subjekt, ktorý je žalovaný Mestom Žilina*	*Hodnota sporu k dátumu zverejnenia (€)*	*Právny zástupca mesta Žilina*	*Dohodnutá odmena za právne zastupovanie (€)*	*Poznámka*

g) V informácii o súdnych sporoch mesto Žilina uvedie najmä:
- informáciu o tom, či je Mesto Žilina **žalobcom** alebo **žalovaným**
- **rok začatia konania**
- **predmet konania**
- identifikáciu **subjektu**, s ktorým je mesto v spore
- informáciu o **hodnote sporu** k dátumu zverejnenia na web stránke mesta Žilina (tu sa spravidla uvedie hodnota istiny, aký úrok žiada žalobca a pod.)
- identifikáciu právneho zástupcu mesta Žilina
- predpokladanú výšku trov mesta Žilina za právne zastupovanie **na základe zmluvy** s právnym zástupcom - vyčíslenú **sumou** alebo **percentom** z ušetrených financií mesta alebo **inak** (napríklad slovne – tak, ako je uvedené v zmluve)

Prvá etapa (od 1.1.2018) splnená.

Uznesenie č. 298/2017 V RIEŠENÍ
k Zverejňovaniu informácií o verejných obstarávaniach mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

zverejňovanie informácií o verejných obstarávaniach nasledovne:

1. Zverejňovanie aktuálnych výziev

a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY): **všetky aktuálne výzvy** verejného obstarávania (**nadlimitné, podlimitné, podprahové, zákazky s nízkou hodnotou** a pod.), ktoré mesto Žilina (alebo jeho organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) aktuálne realizuje a tiež relevantné dokumenty súvisiace s týmito výzvami.

b) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY): **všetky zákonom stanovené informácie** (dokumenty) o konkrétnych verejných obstarávaniach. V prípade zložitejších alebo rozsiahlejších dokumentoch, Mesto Žilina môže zverejniť len hypertextové odkazy na tieto dokumenty na oficiálnych stránkach verejného obstarávania (napr. Vestník ÚVO).

Bod 1 písm. a) a b) uznesenia č. 298/2017 sa priebežne plní. Bolo uskutočnené taktiež stretnutie s odborom školstva za účelom zverejňovania výziev na stránke mesta, komplexne za celé školstvo.

2. <u>Zverejňovanie výsledkov verejného obstarávania</u>

a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – ARCHÍV (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – ARCHÍV): **všetky výzvy verejného obstarávania** (nadlimitné, podlimitné, podprahové, zákazky s nízkou hodnotou a pod.), **ktorých lehota na predkladanie ponúk uplynula** a ktorých obstarávateľom je Mesto Žilina alebo organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel.

b) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – ARCHÍV (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – ARCHÍV): všetky **výsledky verejného obstarávania** v tabuľkovej forme a to nasledovne:

ROK 2015

Poradové číslo	*Názov verejného obstarávania*	*Poradie uchádzačov*	*Mená členov komisie*	*Priame oslovenie vybraných uchádzačov*	*Poznámka*
	január 2015				
1.	Odstránenie objektov s likvidáciou odpadu vo vlastníctve mesta Žilina	1. Ján Čiapočka Destroyer s.r.o. – 333 333 eur s DPH, 2. Milan Kalný All White Horses, a.s. – 340 000 eur s DPH, 3. Viktor Čistič – 680 000 eur. *<u>Vylúčení zo súťaže:</u>* Amalgán Kováč s.r.o., Leonardo Kapor a.s., Dezider Pohroma s.r.o., Ferdinand Paradajka, Bonifác Papučka Brmbolec Slaný,	Adam Šangala, Albert Hromada Ždiebik, Eulália Pažítková - Čiapočková	nie	

		Demeter Malina & Sons, Robinson Crusoe & Piatok a.s., Celestín Dolomán Cvikla, Marián Majorán Karafiát, Erika Likvidná, B.U.R.I.N.A., s.r.o.			
2.	Oprava Materskej školy na ulici Ignáca Tapíra	1. Ján Čvančara Destroyer s.r.o. – 78 826 eur s DPH, 2. Milan Kalný All White Horses, a.s. – 79 456 eur s DPH, 3. Viktor Mrak Servítka Tablet – 79 455 eur. *Vylúčení zo súťaže:* Tibor Stonoha Building Manažment s.r.o.	Matej Mrak Kolotoč, Cyprián Zajko, Želatína Pekná - Premúdra	áno – rozhodol Eugen Mrak, 4. viceprimátor mesta	kritéria výberu: majitelia firiem sú rodinní príslušníci a kamaráti Eugena Mraka
3.	Nákupný faktoring	VO zrušené, nakoľko sa prihlásil len jeden uchádzač – brat 3. viceprimátora mesta Augustín Gaius Transparentný s.r.o.			
	február 2015				

c) V rubrike „**Poradie uchádzačov**“ sa zverejňuje poradie uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali - s uvedením plnenia kritérií. V rubrike „Poradie uchádzačov“ sa zverejňujú aj uchádzači, ktorí boli zo súťaže **vylúčení**.

d) V prípade obmedzenia počtu uchádzačov (priameho oslovenia vybratých uchádzačov) mesto Žilina (alebo jeho organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) zverejňuje, či postupovalo týmto spôsobom a zverejňuje tiež **meno zodpovednej osoby,** ktorá rozhodla o tom, že konkrétni uchádzači budú priamo oslovení. V prípade obmedzenia počtu uchádzačov sa uvádzajú tiež **kritériá výberu** konkrétnych uchádzačov.

e) V prípade **elektronického kontraktačného systému** sú zverejnené tieto informácie:
- predmet zákazky
- hodnota zákazky
- identifikácia úspešného uchádzača

3. <u>Plán verejného obstarávania</u>

a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávania – PLÁN VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA: **plán verejného obstarávania** na príslušný kalendárny rok podľa príslušných odborov Mestského úradu v Žiline.
b) Plán verejného obstarávania sa mesačne aktualizuje, pričom sú v ňom vyznačené všetky priebežné zmeny s poznámkou **nerealizovalo sa** alebo **nová položka**.
c) Plán verejného obstarávania na príslušný kalendárny rok sa zverejňuje najneskôr 31.12. predchádzajúceho roku (napríklad Plán verejného obstarávania na rok 2018 sa zverejňuje najneskôr 31.12.2017)

Plán verejného obstarávania bol zverejnený k 12.1.2018, bude pravidelne 2x mesačne aktualizovaný. Plán má len orientačný charakter, nakoľko nie sú schválené projekty investičného charakteru.

4. **Začiatok zverejňovania všetkých aktuálnych výziev na web stránke mesta Žilina**

   - Informácie uvedené v bode 1. zverejní Mesto Žilina **odo dňa 01.01.2018**

Priebežne sa plní.

5. **Dátum zverejnenia archívu verejného obstarávania**

   - Mesto Žilina zverejní všetky výzvy, dokumenty a výsledky svojho verejného obstarávania (a organizácií, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) od 01.01.2015. Uvedené informácie Mesto Žilina zverejní nasledovne:

   a) **Roky 2015 a 2016 najneskôr 01.03.2018**
   b) **Rok 2017 najneskôr 01.04.2018**

Začali sa práce na sumarizácii.

Uznesenie č. 299/2017 SPLNENÉ
k Vzdaniu sa funkcie člena správnej rady Nadácie mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. informáciu o tom, že poslanec Peter Ničík sa k 04.12.2017 vzdáva funkcie člena správnej rady Nadácie mesta Žilina

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 11.12.2017

Uznesenie č. 302/2017 SPLNENÉ
k Výročnej správe a Konsolidovanej výročnej správe za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Výročnú správu a Konsolidovanú výročnú správu za rok 2016

Uznesenie č. 303/2017 SPLNENÉ
k Zmene termínu vzdania sa funkcie člena správnej rady Nadácie mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu uznesenia „**Vzdanie sa funkcie člena správnej rady nadácie Žilina**“ (ktorú MZ v Žiline schválilo 04.12.2017, číslo hlasovania 77), nasledovne:

   „dátum 04.12.2017 sa v texte uznesenia nahrádza dátumom 01.01.2018.“

Uznesenie č. 304/2017 V RIEŠENÍ
k Výzve poslancov MZ v Žiline na základe Správy o výsledku kontrol v CVČ Kuzmányho 105, Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. vyzýva a žiada

1. **zástupcu zriaďovateľa – primátora mesta Žilina**, vyvodiť osobnú zodpovednosť za pochybenia spomenuté vo výslednej správe hlavného kontrolóra mesta Žilina, týkajúcej sa CVČ v Žiline, ako aj návrh konkrétnych opatrení zo strany zriaďovateľa na zabezpečenie odstránenia dlhodobo pretrvávajúcich nedostatkov v CVČ v Žiline, a o konkrétnych týchto postupoch písomne informovať všetkých poslancov MZ v Žiline v termíne do 30 dní po prijatí uznesenia

II. vyzýva

1. **Radu školy pri CVČ Kuzmányho 105, Žilina**, aby konala v súlade s § 24 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. – predložila návrh na odvolanie z funkcie dočasne zastupujúcu riaditeľku CVČ v Žiline s náležitým odôvodnením s poukazom na závery kontroly HK, trvala na legitímnom postupe organizovania výberového konania pre vymenovanie riaditeľa, ktorý bude zárukou korektného konania v CVČ Žilina a zároveň informovala o svojich postupoch všetkých poslancov MZ

III. vyzýva

1. **zástupcu zriaďovateľa – primátora mesta Žilina – Igora Chomu**, aby zabezpečil vytvorenie všetkých legitímnych podmienok pre riadne vykonanie výberového

konania na riaditeľa CVČ v Žiline v čo najskoršom možnom termíne, nakoľko katastrofálny stav v zmysle záverov kontroly HK Mestské zastupiteľstvo v Žiline chápe ako vážny nedostatok zo strany zriaďovateľa, ktorý pri dlhoročnom vedomí o pochybeniach v CVČ v Žiline doteraz nekonal, na základe čoho tento prípad v súčasnej dobe riešia orgány činné v trestnom konaní, čo môže byť v konečnom dôsledku kvalifikované ako zanedbanie povinností pri správe cudzieho majetku, od čoho sa poslanci dištancujú. Poslanci na tento nepriaznivý stav v CVČ, Kuzmányho 105, Žilina už dlhodobo poukazujú, avšak bez odozvy vedenia Mesta Žilina ako aj samotného primátora mesta.

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 18.12.2017

Uznesenie č. 306/2017 SPLNENÉ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2017 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2017 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 307/2017 SPLNENÉ
k Programovému rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 – 2020 – zmena rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zrušenie uznesenia č. 274/2017 schváleného na Mestskom zastupiteľstve v Žiline dňa 04.12.2017 v týchto častiach:

   - bod I. časť 2.
   - bod I. časť 3.
   - bod I. časť 4.
   - bod I. časť 6.

2. zmenu Programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 – 2020 nasledovne:

Program	Podprogram	Ekon. klasif.	Text	Návrh úpravy Programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2018
11	2	710	Obstaranie kapitálových aktív (park Závodie a park Brodno)	-200 000

Uznesenie č. 308/2017 V RIEŠENÍ
k Návrhu na zmenu uznesenia Spätné prevzatie práv a povinností zo zmluvy o dielo so spoločnosťou Siemens, s.r.o., z Dopravného podniku mesta Žiliny, s.r.o. na mesto Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. zmenu uznesenia 289/2017 zo dňa 04.12.2017 k zmluve so spoločnosťou Siemens, a to nasledovne:

   Bod č. 4 uvedeného uznesenia sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

   „4. zmenu uznesenia č. 48/2016 zo dňa 16.05.2016, a to nasledovne:

   Body 1. a 2. sa nahrádzajú novým textom, ktorý znie:

   1. Zmenu Tarify mestskej hromadnej dopravy v Žiline, ktorou sa uvádza do praxe bezplatná doprava v MHD v Žiline pre kategórie cestujúcich za podmienok a v časovom harmonograme podľa bodu 2

   2. a) od 01.01.2018 bezplatná doprava pre žiakov, ktorí majú trvalý pobyt v meste Žilina

      b) od 01.09.2017 bezplatná doprava pre študentov, ktorí majú trvalý pobyt v meste Žilina a nemajú žiadny dlh voči mestu Žilina, ako aj voči Dopravnému podniku mesta Žiliny s.r.o.,

      c) do 31.12.2017 poskytovanie bezplatnej dopravy pre kategórie cestujúcich, pre ktorých bola zavedená pred prijatím tohto uznesenia, zostáva bez zmeny podľa doterajších podmienok.“