

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2013

K bodu programu

**NÁVRH NA SCHVÁLENIE VÝSLEDKOV OBCHODNEJ VEREJNEJ
SÚŤAŽE NA PREDAJ POZEMKOV**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

KŽP, KF
Mestská rada

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Jakub Ulaher
vedúci odboru právneho a majetkového

Žilina, jún 2013

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2013

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. výsledok vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže – odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v Žiline, a to KN–C parc. č. 8093/2 ostatné plochy o výmere 684 m² a KN–C parc. č. 8093/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 856 m², ktoré sú evidované na LV č. 1100 pre k.ú. Žilina víťazovi elektronickej aukcie spol. IPBS, s.r.o., so sídlom Pavla Mudroňa 1191/5,010 01 Žilina, IČO: 36 406 988.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 30/2013 zo dňa 18.03.2013 bola vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj pozemku nachádzajúceho sa v Žiline, a to KN–C parc. č. 8093/2 ostatné plochy o výmere 684 m² a KN–C parc. č. 8093/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 856 m², ktoré sú evidované na LV č. 1100 pre k.ú. Žilina, formou elektronickej aukcie.

V zmysle zverejnených podmienok súťaže bola stanovená lehota na predkladanie návrhov do 10.05.2013, 12:00 hod. V uvedenom čase sa do súťaže prihlásili dvaja záujemcovia:

- 1) spoločnosť IPBS, s.r.o., Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina, IČO: 36 406 988
- 2) pán Ivan Hubočan, Lietavská Závadka 75, 013 18 Lietava.

Výberová komisia skonštatovala, že oba subjekty splnili podmienky pre účasť v elektronickej aukcii a následne boli do nej prizvaní.

Víťazom elektronickej aukcie sa stala spoločnosť IPBS, s.r.o., ktorá v aukcii predložila najvyššiu ponuku. Vyvolávacia cena bola stanovená na základe znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny majetku vo výške 97 800 €. Spoločnosť IPBS, s.r.o. ponúkla za odkúpenie uvedených nehnuteľností 125 000 €, čo je rozdiel oproti vyvolávacej/všeobecnej cene až 27 200 € t.j. 27,8 %, čo potvrdzuje vhodnosť a efektivitu zvolenej formy predaja majetku mesta. Ako druhý sa v aukcii umiestnil p. Ivan Hubočan, s najvyššou ponukou 105 500,- €.

Vzhľadom na uvedené odporúčame schváliť výsledok obchodnej verejnej súťaže – odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v Žiline, a to KN–C parc. č. 8093/2 ostatné plochy o výmere 684 m² a KN–C parc. č. 8093/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 856 m², ktoré sú evidované na LV č. 1100 pre k.ú. Žilina víťazovi elektronickej aukcie spol. IPBS, s.r.o., so sídlom Pavla Mudroňa 1191/5,010 01 Žilina, IČO: 36 406 988.

Materiál bol prerokovaný Komisiou finančnou, Komisiou životného prostredia, a Mestskou radou s odporúčením materiál schváliť.

MATERIÁL

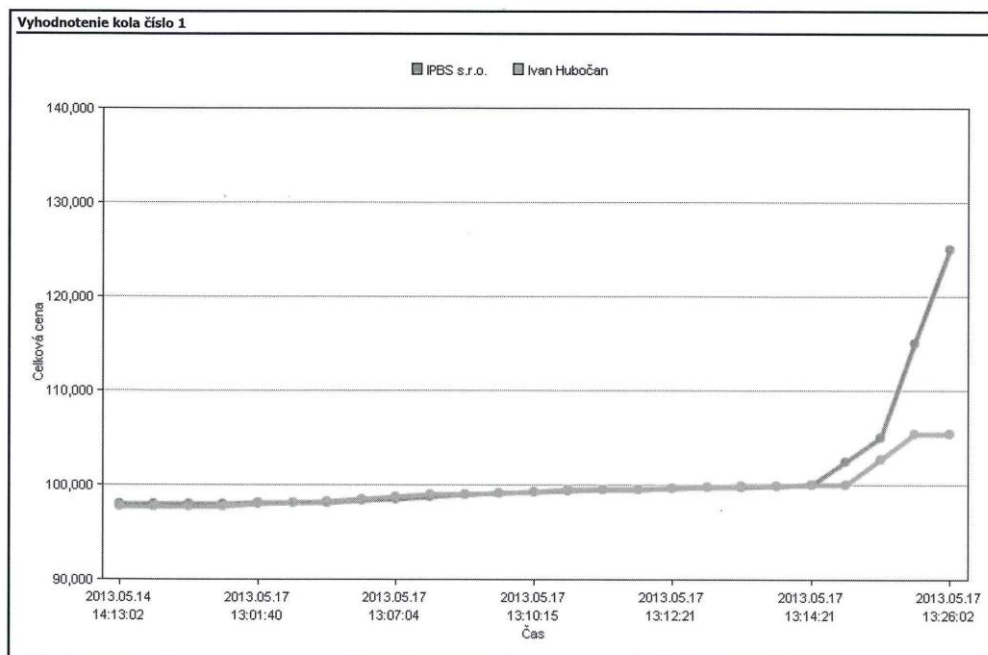


Mestský úrad v Žiline

Predaj pozemkov v Žiline KN-C parc. č. 8093/2 a 8093/3 (22402902)

Typ: Predaj alebo prenájom
Spôsob vyhodnotenia: Najlepšia cena
Vyhodnotenie: Ako celok
Zverejniť: Nie
Testovanie: Nie
Počet kôl: 1
Ceny sa zadávajú: EUR -

Graf



Kontakt

Zadávateľ

Názov: Mestský úrad v Žiline
Adresa: Nám. obetí komunizmu 1
Mesto: Žilina
PSČ: 01131
IČO: 00321796
Kontaktná osoba: Martin Valach
E-mail: martin.valach@eaukcie.sk
Tel.: +421 2 6541 1356

Prevádzkovateľ aukčného systému

eAukcie.sk od eBIZ Corp s.r.o.

.technická podpora
email: podpora@eaukcie.sk
telefón: 02/654 11 356
mobil: 0905 378 454

Dátum a čas vygenerovania reportu: 17.05.2013 13:47:50