

Materiál na rokovanie pre
Mestské zastupiteľstvo v Žiline

Číslo materiálu: ____/2019

K bodu programu

**SPRÁVA O PLNENÍ UZNESENÍ
MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V ŽILINE**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Ing. Michal Berger
prednosta mestského úradu

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Michal Berger
prednosta mestského úradu

Žilina, 11.02.2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2019

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Žiline v súlade s čl. 13 ods. 2 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Tento materiál sa neprekladá na rokovanie komisií mestského zastupiteľstva, ani mestskej rady.

Správa obsahuje uznesenia MZ z rokovaní MZ v slede ako boli prijaté s popisom plnenia pri uzneseniach, kde boli urobené úkony pre naplnenie uznesení.

Uznesenia sú vyhodnotené na základe predložených podkladov zo strany vedúcich zamestnancov príslušne vecných odborov alebo právnických osôb v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Pri uzneseniach je popísaný stav priebežného plnenia.

V tomto materiáli už nie sú uvádzané uznesenia, týkajúce sa nakladania s majetkom mesta, ktoré neboli vykonané (podpísaná zmluva) do jedného roka od ich prijatia, pretože v zmysle článku 19 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina stratili platnosť.

Správa o stave plnenia uznesení
Mestského zastupiteľstva v Žiline

z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 02.11.2015

**Uznesenie č. 223/2015 V RIEŠENÍ – prebieha komunikácia medzi vlastníkami pozemkov.
k Informácii k budúcnemu využitiu areálu Mestskej krytej plavárne**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. predloženú informáciu

II. odporúča primátorovi mesta Žilina

1. zabezpečiť analýzu celkového stavu plavárne pre riešenie variantnej koncepcie jej rozvoja. Koncepcia by mala stanoviť priority z hľadiska: urbanisticko – architektonického, stavebno-technického, prevádzkového, majetko-právneho, tepelno-technického pre úsporu celkových prevádzkových nákladov plavárne

Plnenie: Uznesením č. 35/2017 zo dňa 20.2.2017 schválené odkúpenie pozemku o výmere 700 m². Zároveň bol odpredaj pozemku ponúknutý aj p. Holienčíkovi.

Zhotovuje sa projektová dokumentácia (PD) plochy pred Mestskou krytou plavárňou (MKP) a tiež PD letného kúpaliska MKP v stupni DUR. Projektová dokumentácia bola spracovaná a odovzdaná dňa 12.6.2018. Odbor investičný pripravuje podklady na inžiniersku činnosť pre územné rozhodnutie.

z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 28.06.2016

Uznesenie č. 110/2016 SPLNENÉ Mesto Žilina /predovšetkým vecne príslušné odbory - OSaB , OŠaM a MsP/ s OZ Náruč – Pomoc deťom v kríze pri plnení predmetného uznesenia aktívne spolupracuje.

k Návrhu na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy - Pakt za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na pripojenie sa Mesta Žilina k dokumentu Rady Európy – “Pakt za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch“, a to nasledovne:

- 1.1 Zaregistrovať sa na oficiálnej internetovej stránke Rady Európy ako podporovateľ kampane JEDNO Z PIATICH / Council of Europe ONE in FIVE.

Splnené. Zaregistrované 28.10.2016.

- 1.2 V spolupráci s občianskym združením Náruč – Pomoc deťom v kríze v školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta organizovať informačné podujatia pre deti a zamestnancov.

Splnené. V základných školách sa realizujú aktivity Detského advokačného centra Náruč (ďalej len „DAC Náruč“).

- 1.3 Distribuovať informačné materiály a letáky s informáciami a pokynmi súvisiace s Paktom za zastavenie sexuálneho násillia na deťoch.

DAC Náruč pripravuje informačný materiál, ktorý Mesto zverejní na webovej stránke. Koordinátorom spolupráce medzi DAC Náruč a školami bude OŠaM.

Úvodného stretnutia na celookresnej úrovni sa stretli predstavitelia DAC Náruč, Centrum pedagogicko psychologického poradenstva a prevencie v Žiline (CPPPaP) s výchovnými poradcami základných škôl okresu Žilina. Následne sa rozbehla konkrétna spolupráca DAC Náruč so školami, ktoré prejavili záujem. Základné školy v prípade potreby kontaktujú priamo DAC Náruč. Komunikácia prebieha priamo so školami.

Uznesenie č. 117/2016 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie ďalšieho postupu k Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. a športovému areálu Karpatská

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. ukončenie zmluvy o prevádzke parkovísk a poskytovaní služieb pri prevádzke parkovísk so Žilinskou parkovacou spoločnosťou, s.r.o. zo dňa 06.06.2003
2. pokračovanie v riadnom vymáhaní všetkých mestu neuhradených pohľadávok voči Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o.
3. zvolanie valného zhromaždenia Žilinskej parkovacej spoločnosti, s.r.o. za účelom predloženia návrhu na úhradu výplaty z výnosu z predaja parkovacieho domu v pomere, akým sa Mesto Žilina podieľa na základnom imaní tejto spoločnosti
4. ukončenie zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie so ŠPORT PARK, s.r.o. zo dňa 20.10.2009
5. odkúpenie odpredaného pozemku parc. č. KN-C 7845/1 o výmere 15 771 m² v kat. úz. Žilina za rovnakú cenu, za akú bol mestom odpredaný, teda za 0,03 €, a odkúpenie doteraz vybudovanej konštrukcie športového areálu Karpatská za reálnu cenu, určenú znalcom

Plnenie: Mesto je vo vymáhaní pohľadávok voči ŽPS úspešné, ŽPS na základe rozhodnutí súdov hradí mestu istinu aj úroky. Celková ďalšia koncepcia ako ďalej vo vzťahoch s portfóliom skupiny SIRS je na rozhodnutí nového MZ.

**Uznesenie č. 17/2017 ČIASTOČNE SPLNENÉ
k Zámeru vysporiadania územia za Vuralom**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu v texte materiálu v 1. bode nasledovne:

- a) vypustiť vetu – Momentálne sú voľné byty: Veľká okružná, Jedlíkova, príp. iné uvoľnené byty.
- b) koniec prvej vety doplniť o slovné spojenie - do iných voľných bytov

2. Zámer vysporiadania „územia za Vuralom“ v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

Poslanci na 23. MZ (24.04.2017) neodsúhlasili zmenu rozpočtu.

Poslanci na mimoriadnom zasadnutí MZ dňa 05.06.2017 uznesením č. 95/2017 schválili zmenu rozpočtu mesta Žilina – RO č. 3 — program 2, podprogram 1 – ekonomická klasifikácia 720 – 50 000 eur,

Poslanci na 28. MZ dňa 18.09.2017 uznesením č. 150/2017 schválili zmenu rozpočtu mesta Žilina – RO č. 4 – program 2, podprogram 1 – ekonomická klasifikácia 720 – 7 000 eur.

Poslanci na 34. zasadnutí MZ dňa 12.02.2018 Uznesením č. 30/2018 Vysporiadanie časti územia za Vuralom schválili vyplatiť sumu 50 000 EUR nájomcovi bytu na ulici J. Papánka 2079/2, Žilina. Suma je zapracovaná v návrhu zmeny rozpočtu, predkladaného na aprílové MZ.

Poslanci na 36. zasadnutí MZ dňa 23.04.2018 Uznesením č. 106/2018 „ Vysporiadanie časti územia za Vuralom “, schválili na základe žiadostí nájomcov dohodu o dobrovoľnom vypratání bytov a vyplatenie jednorazovej sumy nájomcom:

1. Juraj Mýtny s manželkou, Čuleňová 2025/22, Žilina v sume 86.353,20 EUR, Jarmila Krížová, Krasková 2091/4, Žilina v sume 86.950,80 EUR, Ivan Dojčiak s manželkou, Krasková 2088/10, Žilina v sume 87.448,80 EUR, Roman Toma s manželkou, Krasková 2092/2, Žilina v sume 86.353,20 EUR z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možností rozpočtu mesta.

2. Dohodu o dobrovoľnom vypratání bytu a vyplatenie jednorazovej sumy 50.000 Eur nájomcovi Dušanovi Zelinkovi, Juraja Papánka 2079/2, Žilina z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možností rozpočtu mesta.

3. Financovanie z rozpočtu mesta v rámci finančných možností mesta Žilina.

4. Splnomocnenie primátora Ing. Igora Chomu na všetky právne a iné úkony s tým spojené.

Plnenie: Po schválení zmeny rozpočtu na najbližšom zasadnutí MZ bude uznesenie čiastočne splnené, nakoľko z finančných prostriedkov mesta bude možné vyplatiť iba dve rodiny z uvedenej lokality a pána Zelinku. Dve rodiny zostanú naďalej v riešení.

5. Zatiaľ vyplatení:

V 10/2018 bol vyplatený Dušan Zelinka, Juraja 2079/2, Žilina v sume 50 000€.

V 11/2018 vyplatení Juraj Mýtny s manželkou, Čuleňová 2025/22, Žilina v sume 86.353,20 EUR, Jarmila Krížová, Krasková 2091/4, Žilina v sume 86.950,80 EUR.

Dve rodiny zostávajú naďalej v riešení.

z 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 24.04.2017

Uznesenie č. 58/2017 ČIASTOČNE SPLNENÉ, V RIEŠENÍ

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2012 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. sťahuje

1. návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 25/2012 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta z rokovania

II. žiada - splnené

1. Odbor dopravy spracovať a predložiť:
 - projekt vodorovného dopravného značenia všetkých parkovacích miest,
 - projekt organizácie dopravy na základe pasportizácie jednotlivých ulíc atď. ...,
 - projekt vyčlenenia miest pre ZTP,
 - projekt vyčlenenia miest určených pre zásobovanie (odkiaľ bude možné riešiť zásobovanie mimo stanovených hodín).
2. Odbor dopravy pripraviť návrh na riešenie s finančnou kvantifikáciou pre zmenu:
 - nahradiť papierové povolenie na vjazd elektronickým povolením s jasným smerovaním na dané parkovacie miesto,
 - skvalitniť súčasný kamerový systém tak, aby bol nápomocný nielen mestskej polícii, ale aj občanom.

Irelevantné

III. žiada – pripravené a predložené na MZ

1. na základe podkladov pripraviť návrh všeobecne záväzného nariadenia o dani na vjazd a zotrvanie vozidla v historickej časti mesta, ktoré bude primerane zohľadňovať

záujmy mesta ako aj občanov mesta žijúcich, bývajúcich alebo podnikajúcich v historickej časti mesta vo vzájomnej symbióze a primeranej náhrade.

V mesiaci december sa uskutočnilo pracovné stretnutie k problematike VZN. Na základe toho mesto pripravilo nový návrh VZN, ktoré následne bolo pripomienkované všetkými zainteresovanými.

z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 26.06.2017

Uznesenie č. 116/2017 V RIEŠENÍ

k Schváleniu investičného zámeru obnovy a stavebných úprav bytového domu ul. Predmestská, súp. č. 1610, 010 01 Žilina, a jeho financovanie prostredníctvom podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. investičný zámer obnovy bytového domu Predmestská 1610, 010 01 Žilina, s názvom „Komplexná obnova a stavebné úpravy bytového domu na ul. Predmestská 1610 v Žiline“.
Jedná sa o obnovu bytového domu v zmysle stavebného povolenia č. VaŽP/85/2016 Há, vydaného Mestom Bytča, ktoré nadobudlo právoplatnosť 10.08.2016.
Bytový dom je zapísaný na LV č. 1100, súpisné číslo 1610, postavený na stavebnom pozemku, parcelné číslo 5426/2, KN, k.ú: Žilina, okres: Žilina.
Obnova bytového domu sa uskutoční v zmysle projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Radovan Mikuláš, DK ateliér, s.r.o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín.
2. spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 181 740 € a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume približne 60 592,56 €
3. predloženie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. v znení zákona č. 276/2015 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, ktorý bude použitý na financovanie obnovy v maximálnej výške 181 740 €, čo je 75% obstarávacích nákladov na uskutočnenie prác v rozsahu:
 - a) zateplenie bytového domu: zateplenie strechy, zateplenie obvodového plášťa, zateplenie stropu suterénu, rekonštrukcia odkvapového chodníka
 - b) odstránenie systémovej poruchy: odstránenie systémovej poruchy balkónov bytového domu
 - c) výmena spoločných rozvodov: výmena ležatých rozvodov studenej vody a teplej úžitkovej vody s cirkuláciou, výmena bleskozvodov
4. spôsob zabezpečenia úveru zo ŠFRB založením nehnuteľnosti:
 - a) dom, zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, súpisné číslo 3294, ul. Osiková 26, na parc.číslo 7954, k.ú: Žilina, okres: Žilina

- b) pozemok pod domovom sociálnych služieb na Osikovej ul. – zastavané plochy a nádvorie, parc. číslo 7954, k.ú Žilina, o výmere 664 m²
5. vyčlenenie prostriedkov v rozpočte vo výške minimálne 2 271,75 € (3 mesačné splátky požadovaného úveru zo ŠFRB)
6. záväzok Mesta vyčleniť v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte Mesta a zabezpečiť splácanie úveru zo ŠFRB poskytnutého na obnovu bytového domu Predmestská 1610 v Žiline v minimálnej výške 9 087 € (výška mesačnej splátky 757,25 €), počas celej doby splatnosti (20 rokov)
7. zmenu rozpočtu na rok 2017 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru tak, ako je to uvedené v materiáli

ŠFRB oznámilo, že nepriznáva podporu. Budeme žiadať o podporu znovu. Prebieha proces verejného obstarávania na zhotoviteľa a jeho kontrola.

Uznesenie č. 132/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6586/22, zast. pl. o výmere 173 m² v zmysle GP 56/2015 v k. ú. Žilina od Ing. Dušana Bútoru, bytom Komenského 21 Žilina, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 3 821,57 € za účelom rozšírenia cyklotrasy H2 (centrum-Solinky)
Ministerstvo dopravy a výstavby zrušilo rozhodnutie OÚ Žilina č. OP-ZA-OUBP2-2018/002310-11KUL/2017/041253-KUL zo dňa 13.3.2018 a vrátilo na nové konanie. Vec je v súčasnosti opäť na provostupňovom orgáne, ktorému sme doplnili podklady.

z 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 18.09.2017

Uznesenie č. 151/2017 V RIEŠENÍ

k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2017 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. konštatuje, že

1. vedenie mesta zanedbalo povinnosti pri príprave a opätovnom riešení VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta, čím nebol vytvorený priestor pre systematické riešenie predmetnej problematiky, ktorá svojho času

rezonovala na rokovaníach MZ, následkom čoho neboli odkomunikované možné technické ako aj organizačné riešenia a mesto sa doteraz nevysporiadalo s návrhmi a námietkami zainteresovaných a dotknutých osôb, poslancov a v nesposlednom rade podnetmi občanov pri hľadaní optimálneho riešenia na nastavenie systému obmedzení a regulácie vstupu do pešej zóny v historickom centre mesta Žiliny, z čoho vyplýva pochybnosť o správnosti a vhodnosti navrhovaných technických riešení

II. žiada prednostu mestského úradu

1. aby v súčinnosti s poslancami MZ v Žiline a príslušnými komisiami vypracovali návrh VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta so zapracovaním v historických súvislostiach získaných podnetov a pripomienok od dotknutých a zainteresovaných osôb a širokej verejnosti a predložili na najbližšie rokovanie MZ v Žiline s poukazom na schválenie a stále platné uznesenie č. 58/2017 z 24.04.2017

VZN je pripravené na schvaľovanie v MZ.

III. žiada primátora mesta Žilina

1. aby zrušil proces verejného obstarávania podľa doteraz nastavených kritériálnych podmienok s poukazom na skutočnosť, že systém regulácie vstupu do pešej zóny nie doriešený a súčasný stav je nevyhovujúci, ako aj s poukazom na skutočnosť, že okolo doteraz prebiehajúceho procesu VO je množstvo sporných reakcií

Predmetné VO je ukončené, zmluva bola uzavretá.

IV. žiada primátora mesta Žilina

1. aby proces verejného obstarávania mechanického zabezpečenia vstupu do pešej zóny v meste Žilina a stanovenie kritériálnych podmienok pre proces VO boli konzultované a odsúhlasené poslancami MZ Žilina

V. schvaľuje SPLNENÉ – zapracované v rozpočte

1. zmenu návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 nasledovne:

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív – „vstup do pešej zóny“	-20 000,- EUR
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív – „PD – kanalizácia v okolí Budatínskeho hradu“	+20 000,- EUR

2. zmenu návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 - zmeny v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu nasledovne:
Celkové navýšenie rozpočtovaných prostriedkov predstavuje v príjmovej časti rozpočtu objem 250 000,-EUR a vo výdavkovej časti rozpočtu objem 250 000,-EUR:

Príjmy

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-) navýš./zníž. rozp. prostr.	Rozpočet po 4. zmene 2017
		292008	Z odvodov z hazardných hier a iných podobných hier	250 000,- EUR	1 460 080,- EUR
Príjmy - úprava celkom				250 000,- EUR	x

Výdavky

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-) navýš./zníž. rozp. prostr.	Rozpočet po 4. zmene 2017
10	4	642001	Podpora aktivít šport. klubov – príspevok MZ	250 000,- EUR	250 000,- EUR
Výdavky - úprava celkom				250 000,- EUR	x

3. vytvorenie **Investičného plánu** mesta Žilina, čím žiada prednostu mestského úradu, aby ho pripravil spolu rozpočtom na rok 2018 s týmito požiadavkami:

Investičný plán bude zahŕňať:

- stavebné investície nad 50 000 €
- opravy a rekonštrukcie nad 50 000 €
- plán verejného obstarávania stavebných investícií, opráv a rekonštrukcií nad 50 000 €
- cenu projektovej dokumentácie
- cenu inžinierskej činnosti
- cenu realizácie
- časový rámec aktivít (v akej fáze sa daný projekt nachádza)
- plánovanie na 4 roky vopred
- rozdelenie projektov po kvartáloch, kde musia byť zjavné kvartálne výdavky rozpočtu
- finančné krytie projektov (ŠR, Úver, EU fondy, vlastné zdroje, ...)
- prioritizáciu projektov

Aktualizácia a spresňovanie investičného plánu bude prebiehať na kvartálnej báze a bude to informatívna správa, ktorú bude brať Mestské zastupiteľstvo v Žiline na vedomie. Rozpočet by mal reflektovať zmeny investičného plánu.

Materiál bol pripravený, po dohode stiahnutý z rokovania MZ a následene dopracovaný podľa požiadavok poslancov. Materiál bol predložený a schválený na MZ vo februári.

4. doplnenie návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 nasledovne:

Program	Pod-program	Ekon. klasif.	Text	B presuny (+/-), navýš./zníž. rozp. prostr.
13	6	642 001	Granty – cez grantové komisie	-15 000,- EUR
13	6	642 001	Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým osobám – nadácii – „Nadácia mesta Žilina“	+15 000,- EUR

5. vylúčiť z predloženého návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 v programe

7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií časť „B“ EK 710

- zníženie objemu rozpočtových zdrojov výdavkov, z toho

- vstup do pešej zóny/ + 10 000,-EUR

- výdavky z prostriedkov rezervného fondu, z toho

- vstup do pešej zóny/ + 20 000,-EUR

6. v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy viazanie výdavkov v rozpočte mesta Žilina alokovaných na základe RO 1/2017 v programe 7.2 Správa a údržba pozemných komunikácií EK 710 - výdavky z prostriedkov rezervného fondu - akcia - vstup do pešej zóny / 168 000,- EUR a to do termínu navrhnutia optimálneho technického riešenia a do lehoty nadobudnutia právoplatnosti nového VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta
7. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 4/2017 tak, ako je predložená v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

Splnené

Uznesenie č. 164/2017 V RIEŠENÍ

k Schváleniu výsledkov verejného obstarávania investičného zámeru nadobudnutia 40 bytových jednotiek v polyfunkčnom dome na ul. Dlabačovej, a súvisiacej technickej vybavenosti

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. výsledok verejného obstarávania na výstavbu polyfunkčného bytového domu a odpredaj 40 bytových jednotiek so súvisiacou technickou vybavenosťou v tomto polyfunkčnom dome mestu Žilina.

Kritériom výberu víťazného uchádzača bola najnižšia celková cena, ktorá pozostávala zo súčtu ceny za spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a vykonanie inžinierskej činnosti, a kúpnej ceny Stavby. Stavba pozostáva z:

- a) nájomných bytov v budúcom polyfunkčnom dome - 40 bytových jednotiek v bežnom štandarde v meste Žilina – Dlabačova ulica, postavené na pozemkoch č. KN-C register p.č. 1962, 1963, 1964, 1965/1, nachádzajúcich sa v katastrálnom území mesta Žilina podľa projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. arch. Andrejom Marešom a územného rozhodnutia č. 2087/2016-23555/2016-OSP-MLA zo dňa 28.04.2016
- b) odstavných plôch na teréne (9 odstavných plôch) vrátane prízjazdov k odstavným plochám (spolu ako aj ako „spevnené plochy exteriér“)
- c) nebytového priestoru - odstavných plôch v budove (I. podzemné podlažie a I. nadzemné podlažie) označovaných v projektovej dokumentácii ako „Parking“ v počte 36 parkovacích miest, a garáž označovaná v projektovej dokumentácii ako miesto č. 104 v bloku C, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu
- d) vnútroblokových parkových chodníkov, sadových a parkových úprav a drobného mobiliáru podľa PD a sprievodnej správy na str. 25 a 26
- e) oplatenia
- f) technickej vybavenosti Diela (NN prípojka, kanalizačná a vodovodná prípojka, káblová prípojka telefón, TV, internet)

Výsledkom verejného obstarávania je víťazný uchádzač, ktorým je spoločnosť DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, líder skupiny Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, s najnižšou cenou, pozostávajúcou z ceny projektu, inžinierskej činnosti a Stavby, ktorá činí 2 156 400 € s DPH.

Zatiaľ sa mesto neuchádzalo o prostriedky zo ŠFRB ani ministerstva, pretože sa nepodarilo získať právoplatné stavebné povolenie. V rámci stavebného konania si uplatnil jeden z účastníkov konania námietky voči vydanému stavebnému povoleniu, o ktorých rozhodoval odvolací orgán. Odvolací orgán stavebné povolenie zrušil, stavebníkovi bola zaslaná výzva k pokračovaniu stavebného konania, vo veci ktorej stavebník koná.

Uznesenie č. 165/2017 V RIEŠENÍ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok – žiadosti predložené, čaká sa na schválenie

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejného priestoru vo vnútrobloku Hliny I. Žilina realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 10 500,00 €
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) z programu Interreg V-A SK-CZ 2014-2020 za účelom realizácie projektu „Zdravě do života“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, maximálne vo výške 11 000,00 €

Uznesenie č. 169/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie zámeru mesta zriadiť systém požičovne verejných bicyklov tzv. bikesharing system

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Zámer mesta zriadiť systém požičovne verejných bicyklov v meste Žilina, tzv. bikesharing systém

Projekt požičovne bicyklov bol úspešne zrealizovaný v spolupráci s Nadáciou Kia Motors, ktorá systém zafinancovala a následne odovzdala mestu Žilina do užívania na základe

Memoranda o spolupráci. Zároveň mesto zabezpečilo prostredníctvom VO prevádzkovateľa tejto služby.

Uznesenie č. 180/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 842, zast. pl. o výmere 54 m² a parc. č. KN-C 843/1, tr.tráv.p. o výmere 98 m² v k. ú. Bytčica, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ivane Šottníkovej, bytom Bystrická 181/2 Žilina za cenu 50 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 7 676 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 39/2017 v hodnote 76 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemok pod budovou, ako aj príľahlý pozemok k budove vo vlastníctve žiadateľa **vrátenie KZ 611/2018 povolený dňa 16.10.2018 pod V 8801/2018**

Uznesenie č. 188/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom ich prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemkoch povinného z vecného bremena, ktorým je mesto Žilina v k. ú. Žilina a to nasledovne:
parc. č. KN-C 5132/14, zast. pl. a nádv. v rozsahu dielu „1“ o výmere 20 m² a dielu „2“ o výmere 77 m² (prípojka dažďovej kanalizácie, vodovodná, kanalizačná, horúcovodná a elektrická prípojka), parc. č. KN-C 5132/15, ostat. pl. v rozsahu dielu „3“ o výmere 100 m² (vodovodná, kanalizačná, horúcovodná a elektrická prípojka), parc. č. KN-C 7056/7, zast. pl. a nádv. v rozsahu dielu „4“ o výmere 14 m² (kanalizačná prípojka spolu s prečerpávacou nádržou) v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Žilina parc. č. KN-C 5038/9, zast. pl. a nádv. o výmere 875 m², parc. č. KN-C 5038/10, zast. pl. a nádv. o výmere 908 m², parc. č. KN-C 5038/11, zast. pl. a nádv. o výmere 1 228 m² a parc. č. KN-C 5038/30, zast. pl. a nádv. o výmere 698 m², zastúpených MPM správcovskou spoločnosťou s.r.o., so sídlom Bratislavská 612/18 Žilina, IČO: 45 711 810 tak, ako je vyznačené v grafickej časti GP č. 36/2017 za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 801,36 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 102/2017 vo výške 200 €
Zmluva o zriadení VB toho času na katastri.

Uznesenie č. 197/2017 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 37

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností, parc. č. KN-C 7022/88, ostat. pl. o výmere 84 m² a parc. č. KN-C 7023/9, zast. pl. o výmere 362 m² v k. ú. Žilina od p. Jána Zubera, bytom Školská 730/87 Žilina p. Karola Zsiga, bytom Láb 320 PSČ 900 67, p. Ladislava Zubera, bytom Kubínska 10/1105 Žilina, zapísaných na LV č. 9230 za cenu stanovenú ZP č. 40/2017 v celkovej výške 8 982,44 €

Uzatvorená KZ 558/2017 na p. Ladislava Zubera – vklad povolený dňa 08.11.2017 pod V-8841/2017

Uzatvorená KZ 604/2017 – na p. Jána Zubera – vklad povolený 23.11.2017 pod V-9354/2017

KZ na p. Karola Zsiga nie je zatiaľ uzatvorená.

Uznesenie č. 198/2017 NENAPLNENÉ – uznesenie po ročnej lehote stratilo platnosť

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 38

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov a to: parc. č. KN-C 1711/120, orná pôda o výmere 13 m² a parc. č. KN-C 1900/17, zast. pl. o výmere 31 m² v zmysle geometrického plánu 35/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti S.O.H., s.r.o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina, IČO: 31 585 248 za cenu 18 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 792 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec.

Zároveň sa pre spoločnosť S.O.H. s.r.o., zriadi vecné bremeno in rem na parc. č. KN-C 1900/3 v k. ú. Považský Chlmec, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena umožniť právo prechodu a prejazdu na parc. č. KN-C 1906/5 v k. ú. Považský Chlmec.

2. odkúpenie pozemkov a to : parc. č. KN-C 1900/18, zast. pl. o výmere 15 m² a parc. č. KN-C 1900/19, zast. pl. o výmere 16 m² v zmysle geometrického plánu 36/2016 v k. ú. Považský Chlmec od spoločnosti OLAS, s. r. o., so sídlom Bytčianska 132, Žilina, IČO: 36 394 653 za cenu 18 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 558 €, za účelom vybudovania stavby chodníka v k. ú. Považský Chlmec

Zmluva nebude uzatvorená – predávajúci nezaslali podpísanú KZ.

Uznesenie č. 199/2017 NENAPLNENÉ - uznesenie stratilo platnosť
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 39

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov o celkovej výmere 71 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/23, orná pôda o výmere 16 m² a parc. č. E-KN 1425, orná pôda o výmere 55 m² v k. ú. Závodie za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 420 € od p. Petra Porubca, bytom B.S. Timravy 948/1 Žilina,
KZ č. 564/2017 – vklad povolený 26.1.2018 pod V-9547/2017
2. odkúpenie 2/8-nového podielu na pozemkoch o celkovej výmere 85,25 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 945/7, orná pôda o výmere 44 m², parc. č. KN-C 945/8, orná pôda o výmere 71 m², parc. č. KN-C 945/9, orná pôda o výmere 2 m² a parc. č. EKN 945 orná pôda o výmere 224 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 705 € od p. Viliama Garbára, bytom Osvety 255/55 Žilina a p. Aleny Cibíkovcej, bytom Sídliisko SNP 1473/121 Považská Bystrica,
KZ č. 566/2017 – vklad povolený pod V 9649/2017
3. odkúpenie 1/4-nového podielu na pozemkoch o celkovej výmere 85,25 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C C 945/7, orná pôda o výmere 44 m², parc. č. KN-C 945/8, orná pôda o výmere 71 m², parc. č. KN-C 945/9, orná pôda o výmere 2 m² a parc. č. EKN 945, orná pôda o výmere 224 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 705 € od p. Jolany Kozelovej, bytom Školská 67 Žilina,
KZ č. 365/2017 – vklad povolený 07.09.2017 pod V-7139/2017
4. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Fedora Závodského, bytom 3321 Nottingham Dr.Parma, OHIO 44 134 USA,
preschválenie uznesenia v MZ 09/2018
5. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Antónie Štalmachovej, bytom V. Spanyol 2116/44 Žilina, Ing. Karola Závodského, bytom Bajzova 2415/20 Žilina, Ing. Pavla Závodského, bytom Baničova 3391/23 Žilina,
preschválenie uznesenia v MZ 09/2018
6. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemkoch o celkovej výmere 170,59 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 945/7 orná pôda o výmere 44 m², 945/8 orná pôda o výmere 71 m² 945/9 orná pôda o výmere 2 m² a EKN 945, orná pôda o výmere 224 m² za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 410 € od p. Beáty Vaňovej, bytom Prešovská 2947/1 Žilina.
preschválenie uznesenia v MZ 09/2018

Uznesenie č. 210/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 2367/11, vodná pl. o výmere 18 m² a parc. č. KN-C 2367/19, vodná pl. o výmere 15 m² v zmysle GP 36442500-345/2016 v k. ú. Závodie a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jánovi Kováčovi, bytom V. Ottmayera 5187/7 Žilina, Mgr. Samuelovi Kováčovi, bytom Hollého 379/53 Žilina a Mgr. Danielovi Kováčovi, bytom Za plavárňou 8528/7 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu určenú mestským zastupiteľstvom vo výške 50 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 650 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemky v spoluvlastníctve žiadateľov

KZ ovkladovaná dňa 29.10.2018 pod V-0341/2018

Uznesenie č. 211/2017 NENAPLNENÉ uznesenie stratilo platnosť

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu jednotkovej ceny 13 €/m²

II. schvaľuje v zmysle schválenej úpravy jednotkovej ceny

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností v k. ú. Žilina a to: parc. č. KN-C 3775/2, zast. pl. o výmere 2 424 m² zapísanej na LV č. 10165 v k. ú. Žilina, parc. č. KN-C 6147/50, zast. pl. o výmere 1 066 m² a parc. č. KN-C 6147/51, zast. pl. o výmere 2 338 m², zapísaných na LV č. 8703 v k. ú. Žilina. Pozemky sú zapísané v podielovom spoluvlastníctve p. Milana Rajčoka, bytom Pažite 35A Žilina a p. Jozefa Machciníka s manž. Veronikou Machciníkovou, obaja bytom Nový domov 519/21 Žilina za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom vo výške 13 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 75 764 €

Zmluva pravdepodobne nebude uzatvorená, žiadatelia nesúhlasili so zníženou cenou.

Uznesenie č. 212/2017 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 8

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, odo dňa účinnosti zmluvy do 3 rokov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby polyfunkčného bytového domu na základe projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Ing. Arch. Andrejom Marešom a na základe územného rozhodnutia č. 2087/2016-23555/2016-OSP-MLA zo dňa 28.04.2016 na pozemky v k. ú. Žilina parc. č. KN-C 1962, zast. pl. o výmere 716 m², parc. č. KN-C 1963, zast. pl. o výmere 852 m², parc. č. KN-C 1964, zast. pl. o výmere 182 m², parc. č. KN-C 1965/1, záhrady o výmere 163 m² za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s DAG SLOVAKIA, a. s., so sídlom Volgogradská 9 Prešov, IČO: 44 886 021 a Ing. Viliamom Čechom, bytom K Surdoku 9 Prešov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že na prenajímaných pozemkoch na základe výsledkov verejného obstarávania postaví víťazný uchádzač polyfunkčný bytový dom, ktorých bytové jednotky mesto Žilina plánuje následne odkúpiť prostredníctvom štátnej podpory. Keďže tento polyfunkčný dom má byť postavený pre mesto Žilina a ním neskôr odkúpené bytové jednotky, vyššia ako navrhovaná minimálna cena by sa len premietla do konečnej ceny nájomného domu.

Plnenie – nájomná zmluva uzavretá, jedna z podmienok pre vydanie stavebného povolenia.

Uznesenie č. 216/2017 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. kúpu 62 ks prístreškov MHD, ktorých umiestnenie je nasledovné:
 - centrum – Hálkova, pri Čapkovičke, smer Závodie,
 - centrum – Predmestská oproti Kotve,
 - centrum – Komenského, smer Solinky,
 - Hliny – Hlinská/Polná, pri Váhostave,
 - Vlčince – Obchodná, smer konečná MHD,
 - Vlčince – Obchodná, pri Poštovej ul., smer centrum,
 - Vlčince – Obchodná, obchodné centrum, smer konečná MHD,
 - Bôrik – Tajovského, pri kurtoch, smer Solinky,
 - Bôrik – Tajovského, pri parku, smer centrum,

- Bôrik – Tajovského, pri zdravotnom stredisku, smer Solinky,
- Závodie – Závodského, pri Žitnej ul., pri obchode,
- Závodie – Závodská cesta, oproti PSD, smer centrum,
- Závodie – Závodská cesta, pri SSE,
- Závodie – Závodského, pri pamätníku,
- Hájik – Slnčné námestie,
- Vlčince – Vysokoškolákov, pred plavárňou, smer OC Dubeň,
- Vlčince – Vysokoškolákov, oproti plavárni, Lidl, smer centrum,
- Vlčince – Fatranská, smer centrum,
- Bytčica – Dlhá ul., smer centrum,
- Bánová – nám. Sv. Jána Bosca, smer centrum,
- Košická – na Horevaží, oproti HM Tesco, smer Martin,
- Priemysel S – Kysucká, pri odb., SOU textilné, závod Slovena,
- Solinky – Pod Hájom, smer Vlčince, križovatka Pod Hájom/Obvodová/Centrálna,
- centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer Vlčince,
- centrum – námestie M. R. Štefánika, pri št. lesoch, smer ŽSR,
- centrum – P. O. Hviezdoslava, pred SAD (2 kusy),
- Vlčince – Vysokoškolákov, smer Vlčince, oproti Žilinskej univerzite,
- Vlčince – Vysokoškolákov, smer Solinky, pred Žilinskou univerzitou,
- Závodie – Pietna, cintorín, otočka MHD,
- centrum – Hálkova, Rondel, smer centrum,
- centrum – R. Zaymusa, OTP banka,
- Hliny – V. Spanyola, Magnólia, smer Vlčince, oproti NsP,
- Hliny – V. Spanyola, pri NsP,
- Hliny – Hlinská, garáže,
- Hliny – Hlinská, oproti internátom, smer Rajecké Teplice,
- Hliny – Hlinská, oproti Junioru, smer centrum,
- Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, oproti rešt. Kazačok,
- Vlčince, ul. Cyrila a Metoda, rešt. Kazačok,
- Vlčince – Matice slovenskej, smer centrum,
- Budatín – námestie Hrdinov, smer centrum,
- Vlčince – Matice slovenskej, smer Martin,
- Hájik – Mateja Bela, sídlisko Hájik, smer centrum,
- centrum – Kuzmányho, pri polícii,
- centrum – Kálov, za OD Terno (2 kusy),
- centrum – Hurbanova, pred úradom práce (2 kusy),
- centrum – P. O. Hviezdoslava, pred ŽSR,
- Hájik – Stodolova, konečná MHD,
- Vlčince – Obchodná, smer centrum,
- Predmestská, pri Kotve,
- Hliny – Hlinská, pred OD Vetex,
- Solinky – Obvodová, otočka MHD, smer OD Metro,
- Solinky – Limbová, oproti OD Metro,
- Bytčická cesta, ŽSR – integr. doprava,
- Košická, pri ČS Tesco, HM Tesco,
- Na Horevaží, pri HM Tesco, diaľničný navádzač,
- Solinky – Obvodová/Jaseňová, otočka MHD, smer Vlčince,
- Solinky – Obvodová/Limbová, pri OD Metro, smer OC Max/Euronics,
- Solinky – Obvodová/Smreková, podchod, smer OD Metro,

- Vlčince – Vysokoškolákov/Fatranská, smer Rosina, Solinky,
od euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2, 831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683
spolu s 63ks citylightov, integrovaných v prístreškoch MHD, za kúpnu cenu 1€
spolu za všetky prístrešky MHD a integrované citylighty.

2. po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy podľa bodu 1 tohto uznesenia
uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom, euroAWK, spol. s r.o., Brečtanová 2,
831 01 Bratislava, IČO: 35 808 683, na prenájom 51 častí pozemkov (každá
o výmere cca 1m²), vo vlastníctve prenajímateľa:

- parc. č. KN-C 346/1, ostatná plocha o výmere 816 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7689, ostatná plocha o výmere 6 152 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5714, zast. plocha a nádvorie o výmere 7 955 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5780/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 2 528 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-E 9002/1, ostatná plocha o výmere 3 663 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5831/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 163 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 963/3, ostatná plocha o výmere 5 916 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5147/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 753 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 5841/9, zast. plocha a nádvorie o výmere 9 058 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7911, ostatná plocha o výmere 3 556 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7876, ostatná plocha o výmere 4 417 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7772, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 407 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7658, ostatná plocha o výmere 4 238 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7698, ostatná plocha o výmere 4 210 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5792/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 11 152 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5777, zast. plocha a nádvorie o výmere 5 050 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 5785/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 366 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 3276/1, ostatná plocha o výmere 2 156 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 3276/2, ostatná plocha o výmere 1 190 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5905/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 3 260 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 6612/1, ostatná plocha o výmere 28 448 m², v k.ú. Žilina (5 častí),
- parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 6589/1, ostatná plocha o výmere 37 808 m², v k.ú. Žilina (3 časti),
- parc. č. KN-E 9079, ostatná plocha o výmere 183 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 6512/1, ostatná plocha o výmere 478 m², v k.ú. Žilina,

- parc. č. KN-C 7934/2, zast. plocha a nádvorie o výmere 6 671 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 7980/1, ostatná plocha o výmere 1 637 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5861/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 1 988 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-E 9009, ostatná plocha o výmere 10 032 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 141 111 m², v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5863, zast. plocha a nádvorie o výmere 905 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5910, zast. plocha a nádvorie o výmere 8 997 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 5748/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 990 m², v k.ú. Žilina,
- parc. č. KN-C 1472/207, zast. plocha a nádvorie o výmere 60 261 m², v k.ú. Závodie,
- parc. č. KN-C 5763, zast. plocha a nádvorie o výmere 4 973 m², v k.ú. Žilina (2 časti),
- parc. č. KN-C 6665/1, ostatná plocha o výmere 9 291 m², v k.ú. Žilina (2 časti),

za účelom prevádzkovania na nich umiestnených 51 ks samostatne stojacich citylightov vo vlastníctve nájomcu a prenájom 63 ks integrovaných citylightov v prístreškoch MHD nájomcovi, a to za nájomné vo výške 280 €/1časť pozemku, resp. 1 citylight/rok, na dobu určitú, 5 rokov, pričom náklady na energiu, spotrebovanú integrovanými aj samostatne stojacimi citylightmi bude hradíť nájomca na základe samostatnej dohody. Nájom sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., ktorý spočíva v tom, že citylight vitríny vo vlastníctve nájomcu sú na pozemkoch prenajímateľa a v prístreškoch MHD, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy podľa bodu I tohto uznesenia, umiestnené v súlade so stavebným zákonom, platným v čase ich umiestnenia a nájomca ako kompenzáciu za prenájom majetku prenajímateľa ponúka prenajímateľovi prístrešky MHD spolu s citylightmi za symbolickú cenu, ich bezplatnú údržbu, servis, umývanie a čistenie a tiež bezplatnú propagáciu aktivít mesta v obmedzenom rozsahu.

Zmluva zaslaná, nepodpísaná – skončila platnosť uznesenia, euroAWK tesne pred podpisom z jej strany odmietla takto schválený zmluvný vzťah.

z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 30.10.2017

Uznesenie č. 231/2017 NENAPLNENÉ – uznesenie stratilo platnosť k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:

„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena p. Zuzanu Dubničkovú, bytom Azúrová 1155/19 Žilina, ako vlastníka

nehnuteľností rodinného domu č. s. 1155 postaveného na pozemku parc. č. KN-C 716/3 spolu s uvedeným pozemkom, parc. č. KN-C 712/37, 712/371, 716/2 zapísaných na LV č. 1280 v k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m² a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m² v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 932,95 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017 vo výške 33,30 €“

miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Uskutočnené rokovanie za účasti poslancov MZ, na základe ktorého bola účastníkom doručená požiadavka uzatvorenia vzájomnej dohody.

**Uznesenie č. 232/2017 NENAPLNENÉ – uznesenie stratilo platnosť
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 13**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:

„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Márie Krajčiovej, ako vlastníčky nehnuteľností parc. č. KN-C: 717/77, 717/79, 717/81, 717/83, 717/85, 717/87, 717/89, 717/91 zapísaných na LV č. 1578 pre k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m² a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m² v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 933,05 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017 vo výške 33,40 €“

miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Uskutočnené rokovanie za účasti poslancov MZ, na základe ktorého bola účastníkom doručená požiadavka uzatvorenia vzájomnej dohody.

**Uznesenie č. 233/2017 NENAPLNENÉ - uznesenie stratilo platnosť
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 14**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje, aby

1. k návrhu:

„na zriadenie vecného bremena „in rem“, v prospech oprávneného z vecného bremena Desmonda Telforda, bytom Ropsedene House, Muntrath, Co.Laoise Ireland,

ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C: 717/26, 717/76, 717/78, 717/80, 717/82, 717/84, 717/86, 717/88, 717/90, 717/102 zapísaných na LV č. 2152 pre k. ú. Budatín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena mesta Žilina strpieť právo prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemky parc. č. KN-C 717/22, zast. pl. o výmere 145 m² a parc. č. KN-C 717/103, trv. tráv.p. o výmere 40 m² v k. ú. Budatín za jednorazovú odplatu vo výške 932,95 €, ktorá bola zvýšená o časť hodnoty ZP č. 171/2017“

miesto zriadenia vecného bremena bola spracovaná štúdia celého predmetného územia, ktorá preukáže prístupy ku všetkým pozemkom v lokalite. Po spracovaní štúdie bude môcť mestské zastupiteľstvo rozhodnúť o optimálnom riešení.

Uskutočnené rokovanie za účasti poslancov MZ, na základe ktorého bola účastníkom doručená požiadavka uzatvorenia vzájomnej dohody.

z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 04.12.2017

Uznesenie č. 259/2017 SPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností zapísaných v k. ú. Mojš a to: pozemkov CK–N 262/331 o výmere 1 025 m², 262/332 o výmere 1 091 m², 262/333 o výmere 9 323 m², 262/334 o výmere 3 196 m² a 293/476 o výmere 475 m², v k. ú. Mojš (budova, parkovisko Colnice a ostatné plochy) na mesto Žilina za 1,20 € s DPH, ktorých vlastníkom je spoločnosť Žilina Invest, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 416 754

KZ 913/2018 ovkladovaná dňa 05.12.2018 pod V-11181/2018

Uznesenie č. 260/2017 NENAPLNENÉ – uznesenie stratilo platnosť
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 1

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. časť uznesenia 178/2017 MZ zo dňa 18.09.2017, ktorá sa týka odkúpenia od spoluvlastníka zapísaného na LV č. 1689 – Mária Kozlíková, bytom Na starej hradskej 20/21 Žilina

II. schvaľuje

1. odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 1/3-na na pozemkoch parc. č. KN-C 704/7, zast. pl. a nádv. o výmere 7 m² a parc. č. KN-C 707/7, záhrada o výmere 16 m² v zmysle GP 81/2016 v k. ú. Považský Chlmec od vlastníka p. Romana Dolinajca, bytom Bytčianska 56/20 Žilina za cenu 220,11 € v rámci stavby: "Chodník na ul. Bytčianskej, Žilina-Považský Chlmec od ulice Pod Skalkou s napojením na existujúci chodník".

Uznesenie č. 265/2017 NENAPLNENÉ - uznesenie stratilo platnosť
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1200/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 189 m² a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Dalimírovi Oravcovi IMO, so sídlom Lietava 102, IČO: 10 946 519 **za cenu stanovenú mestským zastupiteľstvom 80 €/m²** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sú príslahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých plánuje vybudovať parkovacie plochy

I. neschvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 1197/57 záhrada o výmere 105 m², parc. č. KN-C 1200/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 25 m², parc. č. 1203/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 71 m² a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Dalimírovi Oravcovi IMO, so sídlom Lietava 102, IČO: 10 946 519.
Žiadateľ nepožiadala o uzatvorenie KZ.

Uznesenie č. 267/2017 NENAPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zriadenie vecného bremena) –
k bodu 10

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vyradenie úseku cesty III/2100 (pred prečíslovaním III/518002) spolu so súčasťami cesty v katastrálnom území Závodie a Bánová v km 0,000 – 0,905 vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina z cestnej siete a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 v dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete (0,905 km),

začiatok staničenia v ckm 0,000 – číslo uzla 2631A04700, koniec staničenia v ckm 0,905 – číslo uzla 2631A04600 z dôvodu, že daný úsek cestnej komunikácie III/2100 v intraviláne Mesta Žilina svojou funkčnosťou má charakter miestnej komunikácie, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky v zmysle ustanovenia § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,

2. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, ktorej predmetom je budúci predaj cestnej stavby v katastrálnych územiach Závodie a Bánová - úseku cesty III/2100 (pred prečíslovaním III/518002) spolu so súčasťami cesty vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, ktorý je navrhovaný na vyradenie z cestnej siete a zaradenie do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina v dĺžke podľa projektu usporiadania cestnej siete, začiatok staničenia v ckm 0,000 – 2631A04700, koniec staničenia v ckm 0,905 – 2631A04600, celková dĺžka (0,905 km) budúcemu kupujúcemu: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 za kúpnu cenu: 1,- € a na jej základe a na základe právoplatného rozhodnutia Ministerstva dopravy a výstavby SR o vyradení dotknutého úseku cesty z cestnej siete a jeho zaradení do siete miestnych komunikácií Mesta Žilina uzavretie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že pozemky pod dotknutým úsekom cesty nie sú vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, sú vo vlastníctve Mesta Žilina,
3. preradenie súčasnej miestnej komunikácie vo vlastníctve Mesta Žilina v úseku od novej okružnej križovatky v Žiline, ul. Pri Celulóžke po križovatku s cestou I/18, v dĺžke 0,300 km do cestnej siete ako cesta III. triedy č. III/2084, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky a súčasne prevod vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii, cesty III. triedy č. III/2084 na Žilinský samosprávny kraj Komenského 2622/48, 010 01 Žilina, IČO: 37 808 427 za kúpnu cenu vo výške 1,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že miestna komunikácia v úseku od novovybudovanej okružnej križovatky v meste Žilina, ul. Pri Celulóžke po napojenie na cestu I. triedy I/18 v dĺžke 0,300 km bude pokračovaním cestnej komunikácie III. triedy III/2084 s plynulým napojením na cestu I/18.
Nebude možné uzatvoriť zmluvu, nakoľko nie sú vysporiadané majetkovoprávne vzťahy. Platnosť uznesenia skončila.

Uznesenie č. 278/2017 PLNÍ SA

k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. návrh na úpravu plánu kontrolnej činnosti nasledovne:

1. Kontrola dodržania zákona, všeobecných záväzných nariadení a uznesení pri spracovaní hlasovaní, návrhov na uznesenie a nepodpísaní uznesení 242/2017, 250/2017, 253/2017 a 255/2017 z rokovania Mestského zastupiteľstva v Žiline dňa 30. októbra 2017

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.

Kontrolované obdobie: október - november 2017.

s dôrazom na nasledovné otázky:

- Ak sa v rámci bodu programu „Zrušenie Radničných novín“ nehlasovalo o bode programu ako o celku, ale len o každom z dvoch návrhov na uznesenie zvlášť (boli dve samostatné hlasovania o dvoch bodoch), mohlo mesto spojiť tieto dve hlasovania do jedného samostatného uznesenia alebo mali byť primátorovi predložené na podpis dve samostatné uznesenia? Došlo v tomto prípade k porušeniu zákona, a ak áno, kým. Ak došlo k porušeniu zákona, aké sú kroky na napravenie vzniknutého stavu?
- Nedošlo k porušeniu zákona tým, že boli schválené dve verzie o zvýšení objemu rozpočtovaných výdavkov pre MsHK, a.s. - jedna s podmienkou odvolania Mariána Tittla a jedna bez nej? Na základe akého zákona podpísal primátor jednu verziu, a druhú nie? Ak došlo k porušeniu zákona, aké sú kroky na napravenie vzniknutého stavu?

2. Kontrola nakladania s majetkom a hospodárenie s finančnými prostriedkami.

Povinná osoba: Centrum voľného času, Kuzmányho 105, 010 01 Žilina

Kontrolované obdobie: 2017

1. Hĺbková kontrola hospodárenia

Povinná osoba: Spoločnosť Žilina invest, v ktorej má Mesto Žilina 51 % majetkový podiel

Kontrolované obdobie: 2015-2017.

s dôrazom na odpovede na nasledovné otázky:

- Boli vynaložené finančné prostriedky Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 adekvátne hlavným cieľom spoločnosti, ktorými sú: kolaudácia cesty II/583A, jej zaradenie do cestnej siete a likvidácia spoločnosti?
- Je hospodárne keď si spoločnosť Žilina invest v rokoch 2016-2017 požičiava peniaze a zároveň vynakladá veľké finančné prostriedky na odmeny konateľov, neprimerane financované ekonomické služby a pod.?
- Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 za ekonomické služby (vedenie podvojného účtovníctva, PaM, mzdy a ekonomické práce s tým spojené), ktoré vykonávali firmy M. Kaľavský - STEP a IustitiaOmnibus adekvátne naozaj vykonanej práci?
- Sú vynaložené náklady Spoločnosti Žilina invest v rokoch 2015 - 2017 za položky „dažďová kanalizácia - údržba (kontrolu poklopov)“ adekvátne naozaj vykonanej práci?
- Je hospodárne, keď si spoločnosť Žilina invest požičiavala peniaze od firmy, ktorá patrí bratovi viceprimátora a konateľa Patrika Gromu, keď mohla takéto peniaze získať navýšením základného imania Mestom Žilina v spoločnosti? Žilina invest za poplatky a úroky pôžičky (faktoringu) zaplatila firme viceprimátorovho brata Alberta Gromu sumu 16 910,10 eur. Je hospodárne keď si teraz požičiava od firmy JK Building?
- Došlo k porušeniam zákona o verejnom obstarávaní kvôli klientelizmu pri obstarávaní reklamy, grafických prác, ekonomických služieb a pod.?
- Je transparentné keď spoločnosť Žilina invest zverejňuje výzvy a výsledky svojho verejného obstarávania na svojej web stránke len do marca 2015 a potom už nie?
- Prečo nie sú na web stránke mesta Žilina zverejnené všetky obstarávania spoločnosti Žilina invest a prečo sú vo viacerých prípadoch zverejnené len výzvy a výsledky nie?

4. Kontrola procesov verejného obstarávania mesta, objednávok, zmlúv a faktúr a z nich vyplývajúcich plnení s dôrazom na hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a ich opodstatnenosť pre potreby mesta Žilina od spoločností:

- All Service, s.r.o.
- AllSecurity, s.r.o.
- MK Production, s.r.o.
- JK Building, s.r.o.
- ERPOS, s.r.o.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Kontrolované obdobie: 2015-2017

5. Kontrola zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami povinnej osoby a kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení s poskytnutými prostriedkami a majetkom mesta a overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností a ich súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti

Povinná osoba: MsHK Žilina

Kontrolované obdobie: Rok 2017

6. Kontrola výdavkov súvisiacich s platenou inzerciou zo strany povinnej osoby s dôrazom na ich opodstatnenosť, hospodárnosť, efektívnosť, účelnosť a účinnosť takto vynaložených rozpočtových prostriedkov mesta

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline

Kontrolované obdobie: Rok 2017

7. Kontrola nakladania s finančnými prostriedkami - vybrané dodávateľské faktúry.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Kontrolované obdobie: Rok 2017

8. Kontrola vybraných nájomných zmlúv.

Povinná osoba: ŽILBYT, s. r. o., Nanterská 8399/29, 010 08 Žilina

Kontrolované obdobie: Rok 2017

9. Kontrola plnení uznesení Mestského zastupiteľstva.

Povinná osoba: Mesto Žilina - Mestský úrad v Žiline, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Kontrolované obdobie: 1. polrok 2017

10. Kontroly vykonávané na základe uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

2. návrh na rozšírenie kontrolovaného obdobia kontroly u povinnej osoby MsHK Žilina o roky 2010-2011

3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na I. polrok 2018 v znení schválených dopĺňujúcich návrhov

II. poveruje

1. Hlavného kontrolóra mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2018

Plnenie: Kontroly sú vykonávané v súlade s prijatým plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2018. V súčasnosti je ukončených 6 kontrol a 3 kontroly prebiehajú.

Uznesenie č. 285/2017 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie zrušenia spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o. s likvidáciou

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zrušenie spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o., so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 435 384 s likvidáciou a uskutočnenie všetkých s tým súvisiacich úkonov v súlade s navrhovaným postupom zrušenia tejto spoločnosti s likvidáciou
2. vymenovanie konateľa spoločnosti JUDr. Jakuba Ulahera, PhD., LL.M. do funkcie likvidátora spoločnosti Obytný súbor Krasňany, s.r.o., so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 36 435 384

Spoločnosť vymazaná z OR 26.9.2018.

Uznesenie č. 296/2017 SPLNENÉ

k Zverejňovaniu informácií o súdnych sporoch mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zverejňovanie informácií o súdnych sporoch nasledovne:

Zverejňovanie informácií o súdnych sporov mesta Žilina

- a) **Od 01.01.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTA:
 - informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalovaný**)
 - informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalobca**).
- b) **Od 01.03.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTA:
 - informácie o **50** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalovaný**)

- informácie o **50** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (Mesto Žilina ako **žalobca**)
- c) Ak je to pre Mesto Žilina administratívne a technicky jednoduchšie a menej práce, môže namiesto bodu b) zverejniť **od 01.03.2018** na web stránke mesta Žilina **všetky spory mesta Žilina s istinou nad 10 000 eur**, pričom sa uvedie okrem istiny aj informácia, aký úrok v percentách žiada žalobca.
- d) **Od 01.04.2018** Mesto Žilina **zverejní** na svojej web stránke v rubrike: Transparentné mesto – Hospodárenie mesta – SÚDNE SPORY MESTSKÝCH ORGANIZÁCIÍ:
- informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (ako **žalovaný – organizácia** s právnou subjektivitou, v ktorej má mesto Žilina najmenej 50% majetkový podiel)
 - informácie o **10** najväčších aktuálnych súdnych sporoch s najväčšou hodnotou sporu k dátumu zverejnenia (ako **žalobca – organizácia** s právnou subjektivitou, v ktorej má mesto Žilina najmenej 50% majetkový podiel).
- e) Mesto Žilina priebežne dopĺňa informácie na web stránke mesta Žilina o svojich najväčších súdnych sporoch podľa reálnej situácie stavu súdnych sporov mesta.
- f) Informácie o súdnych sporoch zverejní Mesto Žilina prostredníctvom nasledovných tabuliek:

MESTO ŽILINA ako ŽALOVANÝ

Poradové číslo	Rok začatia konania	Predmet konania	Subjekt, ktorý žaloval Mesto Žilina	Hodnota sporu k dátumu zverejnenia sporu na web stránke (€)	Právny zástupca mesta Žilina	Dohodnutá odmena za právne zastupovanie (€)	Poznámka
1.	2011	Neuhradené faktúry za investorskú a poradenskú činnosť	Mestský investorský útvar s.r.o., Žilina	2 810 890	HADBÁBN A & spol, advokátska kancelária, s.r.o.	220 000	

MESTO ŽILINA ako ŽALOBKA

Poradové číslo	Rok začatia konania	Predmet konania	Subjekt, ktorý je žalovaný Mestom Žilina	Hodnota sporu k dátumu zverejnenia (€)	Právny zástupca mesta Žilina	Dohodnutá odmena za právne zastupovanie (€)	Poznámka

- g) V informácii o súdnych sporoch mesto Žilina uvedie najmä:
- informáciu o tom, či je Mesto Žilina **žalobcom** alebo **žalovaným**
 - **rok začatia konania**

- **predmet konania**
- identifikáciu **subjektu**, s ktorým je mesto v spore
- informáciu o **hodnote sporu** k dátumu zverejnenia na web stránke mesta Žilina (tu sa spravidla uvedie hodnota istiny, aký úrok žiada žalobca a pod.)
- identifikáciu právneho zástupcu mesta Žilina
- predpokladanú výšku trov mesta Žilina za právne zastupovanie **na základe zmluvy** s právnym zástupcom - vyčíslenú **sumou** alebo **percentom** z ušetrených financií mesta alebo **inak** (napríklad slovne – tak, ako je uvedené v zmluve)

Zoznam súdnych sporov zverejnený a pravidelne aktualizovaný.

Uznesenie č. 298/2017 SPLNENÉ

k Zverejňovaniu informácií o verejných obstarávaniach mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

zverejňovanie informácií o verejných obstarávaniach nasledovne:

1. Zverejňovanie aktuálnych výziev

- a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY): **všetky aktuálne výzvy** verejného obstarávania (**nadlimitné, podlimitné, podprahové, zákazky s nízkou hodnotou** a pod.), ktoré mesto Žilina (alebo jeho organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) aktuálne realizuje a tiež relevantné dokumenty súvisiace s týmito výzvami.
- b) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – AKTUÁLNE VÝZVY): **všetky zákonom stanovené informácie** (dokumenty) o konkrétnych verejných obstarávaniach. V prípade zložitejších alebo rozsiahlejších dokumentoch, Mesto Žilina môže zverejniť len hypertextové odkazy na tieto dokumenty na oficiálnych stránkach verejného obstarávania (napr. Vestník ÚVO).

Bod 1 písm. a) a b) uznesenia č. 298/2017 sa priebežne plní.

2. Zverejňovanie výsledkov verejného obstarávania

- a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – ARCHÍV (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – ARCHÍV): **všetky výzvy verejného obstarávania** (nadlimitné, podlimitné, podprahové, zákazky s nízkou hodnotou a pod.), **ktorých lehota na predkladanie ponúk uplynula** a ktorých obstarávateľom je Mesto Žilina alebo organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel.

- b) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – ARCHÍV (a tiež Transparentné mesto – Verejné obstarávanie – ARCHÍV): všetky **výsledky verejného obstarávania** v tabuľkovej forme a to nasledovne:

ROK 2015

Poradové číslo	Názov verejného obstarávania	Poradie uchádzačov	Mená členov komisie	Priame oslovenie vybraných uchádzačov	Poznámka
<i>január 2015</i>					
1.	Odstránenie objektov s likvidáciou odpadu vo vlastníctve mesta Žilina	1. Ján Čiapočka Destroyer s.r.o. – 333 333 eur s DPH, 2. Milan Kalný All White Horses, a.s. – 340 000 eur s DPH, 3. Viktor Čistič – 680 000 eur. <u>Vylúčeni zo súťaže:</u> Amalgán Kováč s.r.o., Leonardo Kapor a.s., Dezider Pohroma s.r.o., Ferdinand Paradajka, Bonifác Papučka Brmbolec Slaný, Demeter Malina & Sons, Robinson Crusoe & Piatok a.s., Celestín Dolomán Cvikla, Marián Majorán Karafiát, Erika Likvidná, B.U.R.I.N.A., s.r.o.	Adam Šangala, Albert Hromada Ždiebik, Eulália Pažitková - Čiapočková	nie	
2.	Oprava Materskej školy na ulici Ignáca Tapíra	1. Ján Čvančara Destroyer s.r.o. – 78 826 eur s DPH, 2. Milan Kalný All White Horses, a.s. – 79 456 eur s DPH, 3. Viktor Mrak Servítka Tablet – 79 455 eur. <u>Vylúčeni zo súťaže:</u> Tibor Stonoha Building Manažment s.r.o.	Matej Mrak Kolotoč, Cyprián Zajko, Želatína Pekná - Premúdra	áno – rozhodol Eugen Mrak, 4. viceprimátor mesta	kritéria výberu: majitelia firiem sú rodinní príslušníci a kamaráti Eugena Mraka
3.	Nákupný faktoring	VO zrušené, nakoľko sa prihlásil len jeden uchádzač – brat 3. viceprimátora mesta Augustín Gaius Transparentný s.r.o.			
<i>február 2015</i>					

- c) V rubrike „**Poradie uchádzačov**“ sa zverejňuje poradie uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali - s uvedením plnenia kritérií. V rubrike „Poradie uchádzačov“ sa zverejňujú aj uchádzači, ktorí boli zo súťaže **vylúčení**.
- d) V prípade obmedzenia počtu uchádzačov (priameho oslovenia vybraných uchádzačov) mesto Žilina (alebo jeho organizácie, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) zverejňuje, či postupovalo týmto spôsobom a zverejňuje tiež **meno zodpovednej osoby**, ktorá rozhodla o tom, že konkrétni uchádzači budú priamo oslovení. V prípade

obmedzenia počtu uchádzačov sa uvádzajú tiež **kritériá výberu** konkrétnych uchádzačov.

- e) V prípade **elektronického kontraktačného systému** sú zverejnené tieto informácie:
- predmet zákazky
 - hodnota zákazky
 - identifikácia úspešného uchádzača

V lehote sa splnil rok 2015, 2016, 2017 zverejnením na www.zilina.sk. Uznesenie splnené.

3. Plán verejného obstarávania

- a) Mesto Žilina zverejňuje na svojej web stránke v rubrike: Podnikateľ – Verejné obstarávanie – PLÁN VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA: **plán verejného obstarávania** na príslušný kalendárny rok podľa príslušných odborov Mestského úradu v Žiline.
- b) Plán verejného obstarávania sa mesačne aktualizuje, pričom sú v ňom vyznačené všetky priebežné zmeny s poznámkou **nerealizovalo sa** alebo **nová položka**.
- c) Plán verejného obstarávania na príslušný kalendárny rok sa zverejňuje najneskôr 31.12. predchádzajúceho roku (napríklad Plán verejného obstarávania na rok 2018 sa zverejňuje najneskôr 31.12.2017)

Plán verejného obstarávania sa pravidelne zverejňuje a aktualizuje za MsÚ bez výnimiek, na stránke www.zilina.sk. **Uznesenie splnené.**

4. Začiatok zverejňovania všetkých aktuálnych výziev na web stránke mesta Žilina

- Informácie uvedené v bode 1. zverejní Mesto Žilina **odo dňa 01.01.2018**

Priebežne sa plní.

5. Dátum zverejnenia archívu verejného obstarávania

- Mesto Žilina zverejní všetky výzvy, dokumenty a výsledky svojho verejného obstarávania (a organizácií, v ktorých má mesto Žilina viac ako 50% majetkový podiel) od 01.01.2015. Uvedené informácie Mesto Žilina zverejní nasledovne:
 - a) **Roky 2015 a 2016 najneskôr 01.03.2018**
 - b) **Rok 2017 najneskôr 01.04.2018**

V lehote sa splnil rok 2015, 2016, 2017 zverejnením na www.zilina.sk. Uznesenie splnené.

**Uznesenie č. 11/2018 NENAPLNENÉ – nesúhlas s cenou
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie mostíka v k. ú. Brodno od p. Ladislava Franca s manž. Beátou Francovou, obaja bytom Brodno 223 za cenu, ktorá sa rovná priemernej sume rozpočtových nákladov na 1 ks mostíka, ktoré bude mesto Žilina budovať k rodinným domom v rámci stavby, v súvislosti s posunom vodného toku Brodnianky a následného rozšírenia miestnej komunikácie v k. ú. v rámci stavby: „SO Premostenie potokamostný objekt Žilina“
p. Francovi zaslaný výpis z uznesenia, avšak nie je spokojný s výškou ceny (požaduje preplatenie všetkých nákladov, ktoré mal s vybudovaním mosta).

**Uznesenie č. 12/2018 NENAPLNENÉ
k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 13**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností o celkovej výmere 6 081 m² v zmysle GP 47355140-27/2017 od p. Miroslava Kočiša s manž. Andreou Kočišovou, obaja bytom Majerská 8551/16 Žilina za cenu podľa znaleckého posudku so zachovaním funkcie zelene v zmysle platného ÚPN-M. Ide o nasledovné nehnuteľnosti:
parc. č. KN-C 3034/21, zast. pl. o výmere 400 m²
parc. č. KN-C 3034/22, zast. pl. o výmere 152 m²
parc. č. KN-C 3034/23, zast. pl. o výmere 82 m²
parc. č. KN-C 3034/24, zast. pl. o výmere 322 m²
parc. č. KN-C 3034/25, ostat. pl. o výmere 3 902 m²
parc. č. KN-C 3034/26, ostat. pl. o výmere 667 m²
parc. č. KN-C 5816/18, zast. pl. o výmere 332 m²
parc. č. KN-C 5816/19, zast. pl. o výmere 10 m²
parc. č. KN-C 5816/20, zast. pl. o výmere 14 m²
parc. č. KN-C 5816/21, zast. pl. o výmere 9 m²
parc. č. KN-C 5816/22, zast. pl. o výmere 15 m²
parc. č. KN-C 6022/71, vodná pl. o výmere 89 m²
parc. č. KN-C 6022/34, vodná pl. o výmere 87 m²

Preschválenie uznesenia v 09/2018 a opätovne 02/2019

Uznesenie č. 15/2018 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. k návrhu v znení:

„schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5999, zast. pl. o výmere 25 m² v zmysle GP 44221550-10/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosťou KBM s.r.o., Žitná 13 Žilina, IČO: 36 388 041, za cenu stanovenú za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 325 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu dopravného vstupu do areálu spoločnosti“ spôsob nakladania nasledovne: pozemok neodpredávať, ale zriadiť na pozemok vecné bremeno v prospech žiadateľa

Preschválené v MZ jún 2018

Uznesenie č. 18/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností o celkovej výmere 10 808 m² v k. ú. Bánová, zapísaných na LV č. 2714 pre k. ú. Bánová od AGRODRUŽSTVO BÁNOVÁ, IČO: 36 376 353, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 85/2017 v celkovej výške 303 812,88 €.

Celkový nový počet predmetných parciel: 18

parc. č. KN-E 812/103, zastavané plochy o výmere 7 m²

parc. č. KN-E 812/13, zastavané plochy o výmere 1 933 m²

parc. č. KN-E 139/304, zastavané plochy o výmere 8 m²

parc. č. KN-E 139/301, zastavané plochy o výmere 3 584 m²

parc. č. KN-E 139/104, zastavané plochy o výmere 129 m²

parc. č. KN-E 139/101, zastavané plochy o výmere 14 m²

parc. č. KN-E 139/3, zastavané plochy o výmere 99 m²

parc. č. KN-E 136/401, ostatné plochy o výmere 194 m²

parc. č. KN-E 136/301, ostatné plochy o výmere 1 360 m²

parc. č. KN-E 136/201, ostatné plochy o výmere 1 525 m²

parc. č. KN-E 136/101, ostatné plochy o výmere 52 m²

parc. č. KN-E 136/12, zastavané plochy o výmere 62 m²

parc. č. KN-E 131/2, záhrady o výmere 316 m²

parc. č. KN-E 131/1, zastavané plochy o výmere 826 m²

parc. č. KN-E 129/301, ostatné plochy o výmere 105 m²
parc. č. KN-E 129/201, ostatné plochy o výmere 356 m²
parc. č. KN-E 121/1, záhrady o výmere 59 m²
parc. č. KN-E 120, zastavané plochy o výmere 179 m²

II. navrhuje,

1. aby pred podpísaním kúpno-predajnej zmluvy na prevod nehnuteľností uvedených v bode I., bol budúcim predávajúcim vypracovaný geometrický plán, ktorý bude sanovať súčasný stav a prevedie KN – E stav do záväzného KN – C stavu, pričom celková cena, pre prípad nižšej výmery, bude prepočítaná v zmysle jednotkovej ceny uvedenej v znaleckom posudku č. 85/2017. Zároveň však, pre prípad navýšenia výmery, ostáva maximálne cena prevodu parciel uvedených v bode I. 303 812,88 eur.

Zmluva môže byť uzatvorená za podmienky rozpočtového krytia.

Uznesenie č. 23/2018 NENAPLNENÉ

k Návrhu na schválenie odkúpenia pozemkových nehnuteľností v kat. úz. Žilina – Staré trhovisko

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti: parc. č. KN-C č. 248/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 465 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 5391 od spoluvlastníkov: Jozef Kubica, bytom Osuského 44, 851 03 Bratislava – podiel 1/8, MUDr. Jozef Grossmann, bytom ul. 1. mája 2044/179, 031 01 Liptovský Mikuláš – podiel 1/48, Ing. Juraj Grossmann, bytom Karola Kmeťku 3150/2, 010 08 Žilina – podiel 1/48, MUDr. Eva Blatniaková, rod. Grossmannová, bytom Jablonská 300/3, 907 01 Myjava – podiel 1/48, Ing. Mária Hlístová, rod. Grossmannová, bytom Antona Bernoláka 2201/24, 010 01 Žilina – podiel 1/48, Marta Mokrá, rod. Slotová, bytom Predmestská 1713/38, 010 01 Žilina – podiel 10/120, PhMr. Viera Uhliariková, rod. Bartáky, bytom Letná 421/13, 010 03 Žilina – podiel 5/60, Ján Bartáky, bytom Skalka 211/1, 013 11 Lietavská Lúčka – podiel 5/120, Andrej Bartáky, bytom Antona Bernoláka 2200/30, 010 01 Žilina – podiel 5/120, Mária Slotová, bytom Partizánska 1260/10, 811 03 Bratislava – podiel 10/120, Veronika Lašová, rod. Slotová, bytom Borová 3205/31, 010 07 Žilina – podiel 10/360, Monika Slotová, rod. Slotová, bytom Saleziánska 2618/3, 010 01 Žilina – podiel 10/360, Bc. Katarína Tomašová, rod. Martinková, bytom Smreková 3093/10, 010 07 Žilina – podiel 10/360, MVDr. Pavol Rehák, bytom Stálicova 1480/2, Nad Jazerom, 040 12 Košice – podiel 30/360, Michal Rehák, bytom Šmidkeho 2654/16, 911 01 Trenčín – podiel 30/360, Katarína Čierna, rod. Reháková, bytom Zlatovská 2182/9, 911 05 Trenčín – podiel 30/360, Inštitút Dcéry Márie Pomocnice, so sídlom Kremnická 17, 851 01 Bratislava, IČO: 00 677 728 – podiel 1/8 za cenu 420 €/m², čo predstavuje celkom 195 300 €

2. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti: parc. č. KN-C č. 248/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 7956 od vlastníka: Ing. Dagmar Beracková, rod. Beracková bytom Výstavná 646/3, 949 01 Nitra za cenu 420 €/m², čo predstavuje celkom 4620 €

II. schvaľuje

1. doplnenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2018, v nasledujúcom znení:

Pro-gram	Pod-program	Ekonomická klasifikácia	Text	„B“ presuny (+/-), navýšenie / zníženie rozpočtových prostriedkov
-	-	111003	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	+199 920,- EUR
2	1	710	Obstaranie kapitálových aktív – nákup pozemkov	+199 920,- EUR

Plnenie: Vlastníci sa rozhodli v prospech iného záujemcu.

Uznesenie č. 25/2018 NENAPLNENÉ

k Návrhu na schválenie zámeru na odpredaj 100 % akcií spoločnosti MsHK Žilina, a.s. – súvisí s uznesením č. 194/2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zámer odpredať 10 ks listinných akcií na meno v menovitej hodnote 2 500 €/akcia spoločnosti MsHK Žilina, a. s., Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193 formou obchodnej verejnej súťaže – elektronickou aukciou s nasledovnými podmienkami:
- a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú sumu kúpnej ceny a potvrdenie o akceptácii všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina bude cena stanovená znaleckým posudkom, resp. dodatkom k znaleckému posudku spracovaným mestom,
 - b) účastník súťaže sa zaviaže, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom a stratí v priebehu 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy o kúpe cenných papierov licenciu pre Extraligu, zaručí mestu Žilina právo spätnej kúpy 100% listinných akcií na meno v menovitej hodnote 2 500 €/akcia v spoločnosti MsHK Žilina, a.s.,

Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, t., a to za cenu **1 Euro** bez akýchkoľvek ďalších podmienok,

c) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom a stratí v priebehu 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy o kúpe cenných papierov licenciu pre Extraligu, ako je uvedené v písm. b) tohto odseku 1, sa týmto zaväzuje, že mestu v prípade spätnej kúpy 100% listinných akcií na meno spoločnosti MsHK Žilina, a.s., Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, t., a to za cenu **1 Euro**, odpredá spoločnosť bez akýchkoľvek záväzkov, teda záväzky ku dňu prevodu, resp. spätného odkupu v sumare, nebudú predmetom prevodu a zostanú v i naďalej záväzkom tohto účastníka súťaže, ktorý bude víťazným uchádzačom,

d) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, po dobu 10 rokov od účinnosti zmluvy o kúpe cenných papierov nepredá, nedaruje a ani inak neprevedie akcie v spoločnosti MsHK Žilina, a.s. Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193 a/alebo licenciu/ie na iný, tretí subjekt, nezmení názov spoločnosti a právnu formu spoločnosti bez predchádzajúceho výslovného písomného súhlasu mesta Žilina, a bude vykonávať svoju činnosť na zimnom štadióne v Žiline (domáce zápasy Tipsport ligy), v prípade, že tak urobí, bez predchádzajúceho výslovného písomného súhlasu mesta Žilina, je povinný uhradiť mestu Žilina pokutu v sume 10 násobku kúpnej ceny na účet mesta Žilina, a to v lehote 3 pracovných dní od doručenia výzvy mesta Žilina,

e) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, bude pokračovať v splácaní nájmu za systém videorozhodcu,

f) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom bezodplatne poskytne na žiadosť spoločnosti MsHKM Žilina, s.r.o. systém videorozhodcu pre mládežnícke súťaže,

g) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, poskytne mestu Žilina členstvo v predstavenstve spoločnosti a dozornej rade spoločnosti, v počte jeden člen predstavenstva a jeden člen dozornej rady spoločnosti,

h) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom a bude chcieť počas trvania nájomnej zmluvy investovať do modernizácie a renovácie mestského majetku (zimný štadión), môže tak urobiť až po odsúhlasení jeho žiadosti mestom ako vlastníkom,

i) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, podpíše s mestom Žilina zmluvu, predmetom ktorej bude:

- vymedzenie výšky nájmu za mestom presne určené priestory a energie, prenájom ľadovej plochy a reklamné plochy,

- vecné bremená na prístup k parkoviskám,
 - podmienka zachovania licencie po dobu min. 10 rokov,
 - účinnosť zmluvy bude od 01.05.2018,
 - poskytnutie 50 kusov celosezónnych permanentiek každý rok,
 - poskytnutie 4 kusov VIP permanentiek každý rok,
 - vymedzenie hnutel'ného majetku, ktorý preberie do svojho vlastníctva nový majiteľ,
 - bezplatný vstup na zápasy pre hráčov MsHKM Žilina, s.r.o.,
 - dohoda o rozsahu a podmienkach poskytnutia reklamných plôch – kocka, mantinely, ľadová plocha,
 - príjem zo vstupného na extraligové hokejové zápasy bude príjmom víťazného uchádzača,
- j) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, refinancuje každoročne prevádzku klubu v sume minimálne 800 000,- EUR,
- k) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom prevezme bezodplatne kategóriu juniorov z MsHKM Žilina, s.r.o. a za tým účelom uzavrie zmluvu o výhradnej spolupráci so spoločnosťou MsHKM Žilina, s.r.o.,
- l) účastník súťaže sa zaviazá, že v prípade, že bude víťazným uchádzačom, odpustí všetky pohľadávky spoločnosti MsHK Žilina, a. s. Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, bez akejkoľvek ďalšej požiadavky, ktoré už vznikli a/alebo vzniknú a/alebo by mohli vzniknúť spoločnosti voči mestu vrátane akéhokoľvek príslušenstva, teda si nebude nikdy uplatňovať voči mestu žiadne peňažné a/alebo nepeňažné náhrady, resp. plnenia, ktoré mu vznikli a/alebo mu mohli vzniknúť a/alebo mu môžu vzniknúť v súvislosti s odkúpením spoločnosti MsHK Žilina, a. s. Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, resp. jeho minulou a/alebo súčasnou a/alebo budúcou prevádzkou,
- m) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- n) návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
- o) lehota na podávanie návrhov do 30 dní od začatia súťaže, t. j. od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na web stránke vyhlasovateľa, úradnej tabuli vyhlasovateľa a v regionálnej tlači,
- p) do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
- q) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,

- r) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude najpodstatnejším kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny a dodržanie všetkých určených podmienok.

Plnenie: čaká sa na aktualizáciu znaleckého posudku.

Uznesenie č. 36/2018 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. Schvaľuje – v procese hodnotenia

5. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Cyklistický chodník H2 (Solinky – centrum) – úsek I.**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1–SC122-2016-15**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
6. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
7. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne **7 030,00 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
8. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

II. schvaľuje – v príprave na podanie na Ministerstvo pôdohospodárstva SR

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia zastávok MHD v meste Žilina – II. etapa**“ realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO1–SC121-2016-12**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne **22 956,14 €** (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP) v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

Žiadosť o NFP bola schválená.

Uznesenie č. 43/2018 SPLNENÉ
k Výzve Okresnému úradu v Žiline a Poľovníckemu združeniu Hubertus na riešenie
premnoženej diviačej zveri na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. žiada

1. Okresný úrad v Žiline, pozemkový a lesný odbor, aby v záujme bezpečnosti osôb a ochrany majetku vydal v priebehu roka 2018 na žiadosť užívateľov nepoľovných plôch v mestských častiach Hájik, Bánová, Závodie, Strážov, Bytčica, Trnové a Žilinská Lehota mimoriadne povolenie lovu diviačej zveri na týchto plochách za účelom obmedzenia ich stavov. Diviacia zver je premnožená a pravidelne spôsobuje škody v intraviláne Mesta Žilina.

II. vyzýva

1. Poľovnícke združenie Hubertus v Žiline zabezpečiť účinné opatrenia na minimalizáciu škôd spôsobovaných premnoženou diviačou zverou a využiť zákonné zásahy a dostupné spôsoby na zníženie jej početnosti. Za týmto účelom poľovnícky hospodár je povinný pripraviť reálne a objektívne plány lovu a chovu diviačej zveri v poľovníckej sezóne 2018/2019 na základe zodpovedne vykonaného zistenia ich skutočného stavu a početnosti.

III. schvaľuje návrh

1. Vytvoriť pracovnú skupinu pri komisii životného prostredia v zložení:
 1. Pracovník MsÚ z odboru životné prostredie
 2. Odborník z oblasti poľovníctva a lesného hospodárstva: Peter Marčulínek, predseda Okresnej poľovníckej komory v Žiline
 3. Členovia komisie životného prostredia
 4. Poslanci: Mgr. Branislav Delinčák
Ing. Ľubomír Plešinger
MUDr. Peter Bačinský, MBA
 5. Člen z Mestskej polície Žilina
- Cieľ:
1. Vyznačiť územie, ktoré je potrebné upraviť v zmysle odstránenia kríkov a náletov, aby diviacia zver nenachádzala útočisko v tomto priestore medzi obydliami
 2. Predložiť mestskému zastupiteľstvu časový a územný plán postupnej úpravy územia s predpokladaným dopadom na finančný rozpočet mesta
 3. Zabezpečiť mestskou políciou kontrolu tejto lokality ohľadom vytvárania skladiiek biologického odpadu.

Plnenie: Materiál je v zmysle schválených cieľov spracovaný a bude predložený na najbližšie rokovanie MZ.

Uznesenie č. 51/2018 V RIEŠENÍ

k Schváleniu podania žiadosti na dotáciu a úver pre nadobudnutie 40 bytových jednotiek v polyfunkčnom dome na ul. Daniela Dlabáča a súvisiacej technickej vybavenosti

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Investičný zámer, ktorým je realizovať obstaranie:
40 nájomných bytov bežného štandardu v objekte polyfunkčného bytového domu na ulici Daniela Dlabáča a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré budú postavené na pozemku č. KN C register p.č. 1962 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², p.č. 1963 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m², p.č. 1964 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m², p.č. 1965/1 – záhrada o výmere 163 m², p.č. 5785/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4366 m², p.č. 5787 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1694 m², p.č. 5784 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 794 m² evidovanom na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastra na liste vlastníctva č. 1100 pre k.ú. Žilina, vo vlastníctve Mesta Žilina kúpou na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ev. č. 603/2017 zo dňa 16.10.2017 a jej neskorších dodatkov uzatvorenej medzi budúcim predávajúcim DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44 886 021 a Ing. Viliam Čech, K Surdoku 9, 080 01 Prešov, IČO: 34 347 470, (skupina dodávateľov) a budúcim kupujúcim Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796 v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Ján Katuščák, Mirka Nešpora 39, 080 01 Prešov, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie č. 381/2018-7575/2018-OSP-PA stavebným úradom Mesto Žilina dňa 19.02.2018 a stavebné povolenie č. 1837/2018-3841/2018/OD/Mo-SP stavebným úradom Mesto Žilina dňa 23.02.2018 s názvom stavby: "Novostavba polyfunkčného bytového domu na ulici Daniela Dlabáča"
2. Účel obstarania nájomných bytov kúpou na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ev. č. 603/2017 a jej neskorších dodatkov za cenu vo výške 1 869 000,00 €
3. Účel obstarania technickej vybavenosti kúpou na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ev. č. 603/2017 a jej neskorších dodatkov za cenu vo výške 251 400,00 €.
4. Spôsob financovania realizácie kúpy nájomných bytov prostredníctvom:
 - a) úveru zo ŠFRB na kúpu 40 nájomných bytov bežného štandardu postavených ako súčasť polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania vo výške 60 % z obstarávacej ceny dohodnutej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a jej neskorších dodatkov na kúpu bytov vo výške 1 121 400,00 € na dobu 30 rokov s úrokovou mierou 1,00 %,
 - b) dotácie z MDaV SR na kúpu 40 nájomných bytov bežného štandardu postavených ako súčasť polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania vo výške 40 % z obstarávacej ceny dohodnutej v Zmluve o budúcej kúpnej zmluve a jej neskorších dodatkov na kúpu bytov vo výške 747 600,00 €,
5. Spôsob financovania realizácie kúpy technickej vybavenosti prostredníctvom:
 - a) úveru zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom bytovom dome vo výške 195 220,00 € na dobu 20 rokov s úrokovou mierou 1,00 %,

- b) dotácie z MDaV SR na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom bytovom dome vo výške 21 600,00 €,
 - c) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina vo výške 100,00 €, ktoré sú rozdielom medzi obstarávacím nákladom stavby a požadovanou výškou úveru a dotácie - garážové stojisko v polyfunkčnom bytovom dome,
 - d) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Spevnené plochy a komunikácie vo výške 2 840,00 €
 - e) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Kanalizačná prípojka vo výške 17 620,00 €,
 - f) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Vodovodná prípojka vo výške 2 060,00 €,
 - g) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu technickej vybavenosti - Káblová prípojka, telefón, TV, internet a Oplotenie vo výške 11 959,00 €,
 - h) vlastných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina na kúpu ostatnej časti stavby - vnútroblokové parkové chodníky, sadové a parkové úpravy, drobný mobiliár vo výške 1,00 €
6. Súhlas s predložením žiadosti:
- a) o úver zo ŠFRB na kúpu 40 bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v objekte polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania za podmienok uvedených v zákone č. 150/2013 Z.z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,
 - b) o dotáciu z MDaV SR na kúpu 40 bytov bežného štandardu, ktoré budú postavené v objekte polyfunkčného bytového domu pre účely nájomného bývania za podmienok stanovených v zákone č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,
 - c) o úver zo ŠFRB na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom dome za podmienok uvedených v zákone č. 150/2013 Z.z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie úveru ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,
 - d) o dotáciu z MDaV SR na kúpu technickej vybavenosti - garážové stojisko v polyfunkčnom dome za podmienok stanovených v zákone č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platné v čase podania žiadosti,
7. Súhlas so spôsobom zabezpečenia záväzku mesta Žilina voči ŠFRB zriadením záložného práva a to:
- a) obstarávanými 40 nájomnými bytmi bežného štandardu, ktoré budú postavené v polyfunkčnom bytovom dome na ul. Daniela Dlabača v zmysle stavebného povolenia č. 381/2018-7575/2018-OSP-PA, vydaného dňa 19.02.2018, stavebným úradom Mesto Žilina a stavebného povolenia č. 1837/2018-3841/2018/OD/Mo-SP, vydaného dňa 23.02.2018, stavebným úradom Mesto Žilina v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Ján Katuščák, Mirka Nešpora 39, 080 01 Prešov a prípadne aj iná akceptovateľná nehnuteľnosť tak, aby celková hodnota zabezpečenia dosahovala 1,3 násobok požadovaného úveru,
 - b) pozemkami KN C register p.č. 1962 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², p.č. 1963 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m², p.č. 1964

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m², p.č. 1965/1 – záhrada o výmere 163 m², evidovanom na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastra na liste vlastníctva č. 1100 pre k.ú. Žilina a prislúchajúcim podielom k jednotlivým bytom na pozemku KN C register p.č. 1962 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m², p.č. 1963 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 852 m², p.č. 1964 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 182 m², p.č. 1965/1 – záhrada o výmere 163 m², evidovanom na Okresnom úrade v Žiline, odbor katastra na liste vlastníctva č. 1100 pre k.ú. Žilina, na ktorých bude postavený polyfunkčný bytový dom.

8. Súhlas s prijatím záväzku:
- a) dodržiavať nájomný charakter 40 nájomných bytov bežného štandardu v polyfunkčnom bytovom dome po dobu splatnosti úveru zo ŠFRB najmenej však po dobu 30 rokov,
 - b) zriadiť záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, predmetom ktorého bude 40 nájomných bytov vrátane pozemku pod polyfunkčným domom ako formu ručenia úveru v prípade uzatvorenia zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania,
 - c) zriadiť záložné právo v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a so sociálnom bývaním v znení neskorších predpisov,
 - d) dodržať pri prenájme nájomných bytov ustanovenia osobitného predpisu § 22 č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
9. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Žilina v celkovej výške 34 580,00 € na financovanie technickej vybavenosti - Spevnené plochy a komunikácie, Kanalizačná prípojka, Vodovodná prípojka, Káblková prípojka, telefón, TV, Internet, Oplotenie a garážové stojisko,
10. Zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu Mesta Žilina počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a záväzok Mesta Žilina v budúcnosti vyčleňovať finančné prostriedky v rozpočte Mesta Žilina na splátky úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti,
11. Záväzok mesta vyčleniť prostriedky potrebné na splátky úveru zo ŠFRB z rozpočtu Mesta Žilina pre rok 2019, minimálne však 3 mesačné splátky úveru zo ŠFRB v rozpočte Mesta Žilina pre rok 2019 nasledovne:
- bytový dom minimálne v sume 12 000,- € pre rok 2019,
 - technická vybavenosť minimálne v sume 3 000,- € pre rok 2019.

Zatiaľ sa mesto neuchádzalo o prostriedky zo ŠFRB ani ministerstva, pretože sa nepodarilo získať právoplatné stavebné povolenie. V rámci stavebného konania si uplatnil jeden z účastníkov konania námietky voči vydanému stavebnému povoleniu, o ktorých rozhodoval odvolací orgán. Odvolací orgán stavebné povolenie zrušil, stavebníkovi bola zaslaná výzva k pokračovaniu stavebného konania, vo veci ktorej stavebník koná.

Uznesenie č. 56/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 3

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4906/295, trv.tráv.p. o výmere 118 m² v zmysle GP 36442500-419/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Tomášovi Kopicárovi, bytom Tajovského 8568/3 Žilina, za cenu 150 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 17 869 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 04/2018 vo výške 169 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Zatiaľ nepožiadal o uzatvorenie KZ

Uznesenie č. 63/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie nehnuteľnosti a to parc. č. KN-C 1002/3, orná pôda o výmere 2 m² v zmysle GP 37/2015 v k. ú. Bytčica za cenu 1 € od Mgr. Dagmary Vnučkovej, bytom Hatalova 611/34 Žilina v rámci stavby: „Žilina, Bytčica – revitalizácia Bytčického potoka“.

Uzatvorená KZ 899/2018 – toho času na katastri.

Uznesenie č. 64/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. neschvaľuje

1. odpredaj pozemku

II. schvaľuje

1. zriadenie odplatného vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez parcelu vo vlastníctve Mesta Žilina C-KN 1541/1 resp. E-KN 5547/1 v k.ú. Trnové v prospech všetkých majiteľov nehnuteľností:
Ing. Ivan Klec, Bajzova 2418/19, Žilina,
Ing. Jozef Remek, Gaštanová 10, Žilina,
Ing. Hilda Szendereiiová, L. Svobodu 1751/35, Rimavská Sobota.

Uznesenie preschválené č. 148/2018

Uznesenie č. 68/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1382/400, zast. pl. o výmere 482 m² v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj do podielového spoluvlastníctva p. Františkovi Oravskému, bytom Školská 1138/38A Žilina, p. Jane Oravskej, bytom Školská 1138/38A Žilina a Ing. Karolovi Královi, CSc., bytom Smreková 3093/11 Žilina za cenu stanovenú ZP 12/2018 vo výške 68 247,98 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 98 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou v spoluvlastníctve žiadateľov.
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 8041/2, zast. pl. o výmere 287 m² v zmysle GP 34933590-90/2017 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov do podielového spoluvlastníctva p. Františka Oravského, bytom Školská 1138/38A Žilina, p. Jane Oravskej, bytom Školská 1138/38A Žilina a Ing. Karolovi Královi, CSc., bytom Smreková 3093/11 Žilina za cenu stanovenú ZP 12/2018 vo výške 40 578,93 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na pozemok a stavbu v spoluvlastníctve žiadateľov.

Zatiaľ nepožiadali o uzatvorenie KZ.

Uznesenie č. 71/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

III. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena p. Janu Miškolciovú, bytom Zábrehy 944/1 Žilina, ako vlastníka pozemku parc. č. KN-C 4239/42, zapísaného na LV č. 7331 pre k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť uloženie inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom vo vyznačenom rozsahu v zmysle grafickej časti GP 92/2017 pre stavbu: „Polyfunkčný objekt ul. A. Rudnaya Žilina“ za jednorazovú odplatu vo výške 789,87 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 09/2018 vo výške 98,99 €.

nasledovne:

diel 1 GP parc. č. KN-C 4239/4, ostat. pl. v rozsahu 23 m²

(prípojka dažďovej kanalizácie)

diel 2 GP parc. č. KN-C 5883/2, zast. pl. a nádv. v rozsahu 20 m²

(vodovodná prípojka a prípojka splaškovej kanalizácie)

diel 3 GP parc. č. KN-C 7932, ostat. pl. v rozsahu 28 m²

(vodovodná prípojka a prípojka splaškovej kanalizácie)

diel 4 GP parc. č. KN-C 7932, ostat. pl. v rozsahu 25 m²

(prípojka dažďovej kanalizácie)

diel 5 GP parc. č. KN-C 7933/1, zast. pl. a nádv. v rozsahu 36 m²

(prípojka dažďovej kanalizácie)

Zmluva o zriadení VB č. 658/2018 ovkladovaná dňa 24.10.2018 pod V-9766/2018

Uznesenie č. 75/2018 NENAPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 7928, ostat. pl. o výmere 6014 m² v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Reino Žilina, a. s., so sídlom Murgašova 2/243 Žilina, IČO: 47 792 809, za cenu stanovenú ZP 14/2018 v celkovej výške 727 949,27 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 134,99 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok priamo nadväzuje na stavbu a pozemky vo vlastníctve žiadateľa.

KZ neuzatvorená, požiadali o nájomnú zmluvu.

Uznesenie č. 76/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 25

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov: parc. č. KN-C 50/15, zast. pl. o výmere 4 m², parc. č. KN-C 53/12, zast. pl. o výmere 65 m² a parc. č. KN-C 615, zast. pl. o výmere 42 m² v k. ú. Žilinská Lehota a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Sunny House s.r.o., so sídlom Horná 264/79 Žilina, IČO: 46 482 041, za cenu 45 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 5 093,99 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 16/2018 vo výške 98,99 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky priamo nadväzujú na stavbu a pozemky vo vlastníctve žiadateľa.

KZ 343/2018 čakáme na platbu od žiadateľa

Uznesenie č. 77/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 26

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov: parc. č. KN-C 4931/131, zast. pl. o výmere 193 m² a parc. č. KN-C 4921/105, zast. pl. o výmere 34 m² v zmysle GP 8/2018 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti DOSS s.r.o., so sídlom Bôrická cesta 103 Žilina, IČO: 31 559 182, za cenu 150 €/m² čo predstavuje celkovú čiastku 34 179,99 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 17/2018 vo výške 129,99 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky priamo nadväzujú na areál spoločnosti.

Zatiaľ nepožiadali o uzatvorenie KZ

Uznesenie č. 78/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 27

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to kobky na uskladnenie pevného paliva o výmere 15,83 m², nachádzajúcej sa ako súčasť skladu paliva, zastavaná plocha

121,52 m², postavenej na pozemku parcela č. KN-C 3269/1 zast. pl. o výmere 450 m² katastrálne územie Žilina, zapísanej na LV č. 1100 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Vande Novákovej, trvale bytom Žilina, Vysokoškolákov 8556/33A a Michaela Glos, trvale bytom Žilina, Vysokoškolákov 8556/33A za cenu stanovenú podľa §§ 17, 18 a 23 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v celkovej hodnote 226,32 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetná kobka nebola Mestom Žilina pri uzatváraní kúpnych zmlúv v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. pri prevode vlastníctva bytu č. 5 v bytovom dome súpisné č. 563 prevedená spolu s bytom ako jeho príslušenstvom na pôvodného nájomcu. Súčasní vlastníci bytu č. 5, Ing. Vanda Nováková a Michaela Glos, požiadali o usporiadanie vlastníckych práv k predmetnej kobke za rovnakých podmienok a cenu, za akú ju mali nadobudnúť ich právni predchodcovia. Týmto došlo k nesprávnemu právnemu postupu a aplikácii zákona č. 182/1993 Z. z.

Schválením prevodu predmetnej kobky dôjde nielen k právnemu súladu zistených nezrovnalostí, ale aj k správne určeniu veľkosti plochy k bytom a ich prislúchajúcich podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súpisné č. 563 a spoluvlastníckych podielov na pozemku parcela č. KN-C 3269/4, zastavané plochy a nádvorja o výmere 146 m², katastrálne územie Žilina, zapísanej na LV č. 8690 pri všetkých vlastníkoch bytov v bytovom dome. Súčasne týmto právnym úkonom dôjde k zachovaniu nárokov v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. pôvodných nájomcov, ktorí požiadali o odkúpenie bytu do 31.12.2016.

Uzatvorená KZ 547/2018 – toho času na katastri

Uznesenie č. 85/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 35

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemky uvedené nižšie za cenu 1 €/1 pozemok/rok, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s potenciálnym prevádzkovateľom systému požičovne verejných bicyklov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to z dôvodu, že mesto Žilina pripravuje projekt systému požičovne verejných bicyklov v Žiline prostredníctvom tretej osoby, čo bolo odsúhlasené Mestským zastupiteľstvom v Žiline dňa 18.09.2017 ako investičný zámer mesta.

Predmetné parcely a plocha na prenájom:

Parcela č.	Plocha na prenájom	Popis lokality
5714	20m ²	Štefánikovo nám.
5713/1	20m ²	Nám. A. Hlinku
5750/1	12m ²	Hurbanova ul. - pred ÚPSVaR

6665/1	20m ²	Ul. A. Bernoláka – v prepojuvacom chodníku
5716/1	12m ²	R. Zaymusa – na zač. pešej zóny pri Auparku
6585/35	12m ²	Ul. A. Bernoláka – pred budovou NBS
2120/1	12m ²	Nám. obetí komunizmu – pred mestským úradom
5863	20m ²	V. Spanyol - pred areálom FNsP
4988/11	20m ²	Ul. Vysokoškolákov – pred budovou MKP
7930/5	20m ²	Ul. Vysokoškolákov – na chodníku pred ŽILPO
7847/1	20m ²	Ul. Polomská – pred prevádzkou potravín COOP Jednota
4958/1	12m ²	Ul. Veľký Diel – na parkovisku pri vstupe do Lesoparku

Plnenie: Uzatvárajú sa zmluvné vzťahy. Dňa 16.1.2019 bola podpísaná zmluva s prevádzkovateľom systému a do 10 dní má byť odovzdaný systém prevádzkovateľovi na základe odovzdávacieho protokolu. Zároveň pri odovzdávaní systému bude s prevádzkovateľom podpísaná nájomná zmluva v súvislosti s predmetnými pozemkami.

Uznesenie č. 87/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 37

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na časť pozemku parc. č. KN-C 5983/1, zast. pl. o výmere 93 m² v k. ú. Žilina za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou PTÁČEK – správa, a. s., so sídlom Vajnorská 140 Bratislava, IČO: 50 374 061, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia komunikácie pre stavbu: „Administratívno obchodné centrum spoločnosti PTÁČEK stavebné úpravy objektu administratívy a skladovej haly a prístavba skladovej haly“. Po vybudovaní bude časť komunikácie a chodníka bezodplatne odovzdaná mestu Žilina.

NZ zaslaná na pripomienkovanie – zatiaľ neuzatvorená.

Uznesenie č. 88/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 38

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Ferdinanda Straku, bytom Kempelenova 3416/21 Žilina, ako vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 1472/130, 1472/131, 1472/685 zapísaných na LV č. 1325 pre k. ú.

Závodie, spočívajúce v povinnosti mesta Žilina strpieť právo prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-C 1472/739, zast. pl. o výmere 50 m² v zmysle GP 36442500-137/2017 v k. ú. Závodie za jednorazovú odplatu v celkovej výške 299,98 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 10/2018 vo výške 97,99 €.

Zmluva o zriadení VB 472/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 90/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 40

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom nebytových priestorov MŠ, Ku škôlke 196/11, Žilina o výmere 13 m², a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Súkromnou základnou umeleckou školou, so sídlom [Slovenských dobrovoľníkov 122/7 Žilina](#), IČO: 42 221 749, za cenu 1,25 €/ m² /mesiac, čo predstavuje 32,50 €/1 mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činností. Prenajímaná plocha a počet hodín sa bude meniť vždy v septembri podľa rozvrhu hodín SZUŠ na aktuálny školský rok.

NZ - škola

Uznesenie č. 93/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 43

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 6665/2, ostatné plochy, o výmere 1433 m², zapísaného na LV č. 9658, pre katastrálne územie Žilina, od cda consulting group, s.r.o., Šoltésovej 2, 811 08 Bratislava, IČO: 44 927 118, za kúpnu cenu 420 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 601 860 € za celý predmet kúpy.

Vlastník informovaný o prijatom uznesení, avšak bez reakcie. Je možné sa domnievať, že čaká na dohodu za iných podmienok s novým MZ.

Uznesenie č. 94/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 44

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6301/2, zast.pl. o výmere 467 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10395 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gabajova, súp. č. 2594 v Žiline, zapísanom na LV č. 5175, kat. úz. Žilina, a to: Ing. arch. Viera Chodelková, rod. Jakubíková, trvale bytom Pittsburská 1672/5, 010 08 Žilina – podiel 68/4048 v 1/6, Ing. Peter Jakubík, trvale bytom Lietavská Svinná č. 417, 013 11 Lietavská Svinná - Babkov – podiel 68/4048 v 1/6, Ing. Andrea Očková, rod. Bogschová, trvale bytom Laborecká 670/2, 010 01 Žilina – podiel 65/4048 v 1/2, Alena Šutiaková, rod. Ondrúšková, trvale bytom Bystrička č. 29, 038 04 Bystrička - podiel 65/4048 v 1/2, Mgr. Mário Bajana, trvale bytom Lichardova 2803/15, 010 01 Žilina a manželka Ing. Gabriela Bajanová, rod. Golianová, trvale bytom Severná 2811/51, 010 01 Žilina - podiel 71/4048, Mgr. Ľubica Lázníčková, rod. Jánošová, trvale bytom Predmestská 1711/50, 010 01 Žilina - podiel 47/4048, Ing. Martina Kusá, rod. Brůžková, trvale bytom Botanická 5812/2, 917 08 Trnava – podiel 65/4048, Anna Papánková, rod. Papánková, trvale bytom Červeňanského 592/66, 014 01 Bytča – podiel 24/4048, Margita Cillerová, rod. Klusová, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 55/4048 v 1/2, Norbert Ciller, trvale bytom Muškátová 2605/32, 902 01 Pezinok – podiel 55/4048 v 1/4, Anna Synáková, rod. Synáková, trvale bytom Horná Tižina 32, 013 06 Terchová – podiel 56/4048, Ing. arch. Richard Lichý, trvale bytom Republiky 1049/16, 010 01 Žilina – podiel 44/4048, Lucia Lukáčová, rod. Lukáčová, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 65/4048 v 1/2, Viktor Lukáč, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 65/4048 v 1/2, Alica Matušková, rod. Pazdúrová, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina – podiel 55/4048, Ing. Lívia Padyšáková, rod. Makovníková, trvale bytom Gaštanová 3083/40, 010 07 Žilina - podiel 24/4048, Andrea Bušíková, rod. Bušíková, trvale bytom Gabajova 2594/ 26, 010 01 Žilina - podiel 55/4048, Peter Karch, trvale bytom Bernolákova 2423/28, 901 01 Malacky - podiel 68/4048, Dagmara Machciníková, rod. Kačerová, trvale bytom Jaseňová 3217/29, 010 07 Žilina - podiel 55/4048, Mgr. Edita Rapčanová, rod. Spuchľáková, trvale bytom Alexandra Rudnaya 2490/38, 010 01 Žilina - podiel 68/4048 v 1/8, Michal Spuchľák, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 68/4048 v 1/8, Róbert Spuchľák, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 68/4048 v 1/8, Juliana Spuchľáková, rod. Nagyová, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 68/4048 v 5/8, Radka Slyšková, rod. Slyšková, trvale bytom Gabajova 2594/24, 010 01 Žilina – podiel 24/4048, Zuzana Dočkálková, rod. Krasňanová, trvale bytom Divinka 70, 013 31 Divina - podiel 44/4048, prof. Ing. Karel Voleský, CSc., a manželka Ing. Irena Voleská, CSc., rod. Kemková, obaja trvale bytom Hečkova 2534/24, 010 01 Žilina - podiel 55/4048, Ing. Vladimír Belanec, trvale bytom Gaštanová 3080/12, 010 07 Žilina - podiel 24/4048, Magdaléna Fedorová, rod. Fedorová, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 55/4048, Bc. Marián Sič a manželka Ing. Michaela Sičová Blanáriková, rod.

Blanáriková, obaja trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 56/4048, Ing. Radoslav Gališ, trvale bytom Gabajova 2594/26, 010 01 Žilina - podiel 56/4048, Jana Juhásová, rod. Pospíchalová, trvale bytom Pod vinicou 247/8, 010 04 Žilina - podiel 55/4048 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorenie KZ 475/2018 – toho času na vklade na katastri

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8025, zast.pl. o výmere 1449 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9957 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Limbová, súp. č. 3058 v Žiline, zapísanom na LV č. 5754, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Zuzana Mazáková, rod. Hradská, trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 84/7120 v 1/4, Filip Hradský, trvale bytom Limbová 3058/23, 010 07 Žilina – podiel 84/7120 v 1/4, Mgr. Darina Munday, rod. Jarošová, trvale bytom Limbová 3058/23, 010 07 Žilina – podiel 84/7120 v 1/6, Ing. Jaroslav Jaroš, PhD., trvale bytom Limbová 3058/23, 010 07 Žilina – podiel 84/7120 v 1/6 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorenie KZ 659/2018 – toho času na vklade na katastri

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7621, zast.pl. o výmere 1726 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10220 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Černovská, súp. č. 1670 v Žiline, zapísanom na LV č. 5030, kat. úz. Žilina, a to: Michal Lukáč a manželka Eva Lukáčová, rod. Funiaková, obaja trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Bianca Hellová, rod. Hellová, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Eva Barčíková, rod. Rexová, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Dušan Lenko a manželka PaedDr. Oľga Lenková, rod. Ďurianová, obaja trvale bytom Stárkova 1232/18, 010 01 Žilina – podiel 82/12024, Roman Liška, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Martin Hruška a manželka Ing. Kristína Hrušková, rod. Rajmanová, obaja trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Milan Miklúš, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Ladislav Balta, trvale bytom Černovská 1670/11, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Martin Kačírek, trvale bytom Piešťanská 2991/5, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ivana Sikelová, rod. Kuchareková, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Alžbeta Obrcianová, rod. Obrcianová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Mgr. Zuzana Šmelková, rod. Šmelková, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Jakub Kováčik, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024 v 1/2, Michal Straňanek, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024 v 1/2, Jana Neslušanová, rod. Marešová, trvale bytom Dlhé Pole č. 636, 013 32 Dlhé Pole – podiel 82/12024 v 1/4, Miriam Szemanová, rod. Marešová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina - podiel 82/12024 v 1/4, Ing. Jana Šoltýsová, rod. Šoltýsová, trvale bytom

Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Ing. Janka Macurová, rod. Macurová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Lukáš Pajtina, trvale bytom Lietavská Svinná – Babkov č. 31, 013 11 Lietavská Svinná – Babkov – podiel 82/12024 v 1/3, Iveta Belová, rod. Vániová, trvale bytom Kvačalova 1216/49, 010 04 Žilina – podiel 82/12024 v 1/3, Vanesa Vániová, rod. Vániová, trvale bytom Rosina 504, 013 22 Rosina – podiel 82/12024 v 1/3, Pavol Cudrák, trvale bytom Na Záchrastí 348/73, 010 09 Žilina – podiel 35/12024, Ivana Petrášová, rod. Kobolková, trvale bytom M. A. Bazovského 1169/3, 013 01 Teplička nad Váhom - podiel 82/12024 v 1/2, Alena Lišková, rod. Lišková, trvale bytom Černovská 1670/9, 010 08 Žilina – podiel 35/12024 v 1/2, Ing. Oľga Zuziaková, rod. Kadašová, trvale bytom Černovská 1670/9, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ľudmila Cabadajová, rod. Kadašová, trvale bytom Dobšinského 1605/5, 010 08 Žilina – 67/12024, Izabela Kačjaková, rod. Kačjaková, trvale bytom Černovská 1670/9, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Ing. Michal Erban, trvale bytom Ambra Pietra 2657/12, 010 01 Žilina – podiel 82/12024, Petra Marfiaková, rod. Marfiaková, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Ľudovít Januš, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Ján Tichý, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Božena Tichá, rod. Vavříková, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Ing. Martina Kardošová Kapitulíková, rod. Kapitulíková, trvale bytom Brodňanská 486/122, 010 14 Žilina – podiel 35/12024, Helena Koprnová, rod. Koprnová, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Michal Ďurko, trvale bytom Družstevná 174/22, 013 06 Terchová – podiel 35/12024, Alena Droppová, rod. Droppová, trvale bytom Černovská 1670/8, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Mgr. Michaela Kocianová, rod. Kocianová, trvale bytom Platanová 3227/12, 010 07 Žilina – podiel 35/12024, Katarína Mintálová, rod. Baniaková, trvale bytom Eichenring 10, 913 41 Röttenbach, Nemecko – podiel 67/12024, Marta Brežná, rod. Mráziková, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ľubica Snohová, rod. Hacajová, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Alena Babíková, rod. Kultánová, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Rastislav Fekeč, trvale bytom Černovská 1670/7, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Terezia Filipová, rod. Šurábová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Dušan Hruška, trvale bytom Súhradka 200/27, 020 61 Lednické Rovne – podiel 67/12024, Mgr. Anna Grnáčiková, rod. Širová, trvale bytom Záborského 1686/5, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Miroslav Hrin a manželka Helena Hrinová, rod. Chúpková, obaja trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 67/12024, Anna Kadašová, rod. Mihová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Ľuboš Bella, trvale bytom Liptovské Matiašovce 36, 032 23 Liptovská Sielnica – podiel 67/12024, Martina Žitvová, rod. Žitvová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Milan Baštrnák, trvale bytom Hollého 376/43, 010 01 Žilina – podiel 82/12024 v 1/2, Pavol Kavacký, trvale bytom Nanterská 1680/18, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Ing. Alena Jarošová, rod. Tóthová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Michal Krebs, trvale bytom Piešťanská 2991/4, 010 08 Žilina – podiel 35/12024, Viera Blchová, rod. Blchová, trvale bytom Černovská 1670/6, 010 08 Žilina – podiel 82/12024, Jana Švolíková, rod. Kasajová, trvale bytom Charkovská 4936/7, 036 01 Martin - Priekopa – podiel 67/12024 v 1/4, Alica Chovancová, rod. Jurkovičová, trvale bytom Černovská 1670/10, 010 08 Žilina – podiel 82/12024 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových

priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorenie KZ 683/2018 – podaný návrh na vklad

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6596, zast.pl. o výmere 710 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Antona Bernoláka, súp. č. 2178 v Žiline, zapísanom na LV č. 5630, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Patrik Groma, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 57/4404, MUDr. Miroslav Gazdik a manželka Martina Gazdiková, rod. Tiefenbacherová, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 80/4404, Róbert Smejkal a manželka Ľuboslava Smejkalová, rod. Ovsáková, obaja trvale bytom Marček 118, 013 32 Svederník - podiel 47/4404, Ivan Svoreň, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Jana Pastuchová, rod. Lachmanová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Mgr. art. Michael Berki a manželka Mgr. art. Agáta Berki, rod. Brodňanská, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 71/4404, Ing. arch. Stanislav Meliš, trvale bytom Husova 2375/19, 831 01 Bratislava-Nové Mesto - podiel 76/4404, Rastislav Gábor a manželka Ivana Gáborová, rod. Uličná, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2179/64, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Miroslav Bella a manželka MUDr. Anna Bellová, rod. Feriancová, obaja trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Róbert Šotkovský, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 76/4404 v 2/3, Miriam Ilavská, rod. Ilavská, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 76/4404 v 1/3, Mgr. Ľudmila Chudejová, rod. Vojteková, trvale bytom Antona Bernoláka 2169/37, 010 01 Žilina – podiel 44/4404, Ing. Viliam Vilček, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina a manželka Ing. Michaela Vilčeková, rod. Dlhopolčeková, trvale bytom Antona Bernoláka 2200/30, 010 01 Žilina – podiel 66/4404, Katarína Štalmachová, rod. Štalmachová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Dušan Marcina, trvale bytom Na Šefranici 1243/3, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Ing. Jozef Struharňanský, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina – podiel 47/4404 v 1/2, Bc. Beáta Očková, rod. Očková, trvale bytom Lipová 158/8, 015 01 Rajec - podiel 47/4404 v 1/2, Zuzana Marčanová, rod. Kačicová, trvale bytom Holekova 5049/6, 811 04 Bratislava-Staré Mesto - podiel 76/4404, Ján Uličný, trvale bytom Maršová – Rašov 7, 013 51 Predmier – podiel 66/4404 v 1/2, Lenka Uličná, rod. Uličná, trvale bytom Maršová – Rašov 7, 013 51 Predmier – podiel 66/4404 v 1/2, Ing. Miriam Bobčíková, rod. Regulová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 76/4404, Ferdinand Janza, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina – podiel 47/4404, Peter Bohuš, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404 v 1/2, MUDr. Mária Bohušová, rod. Pučková, trvale bytom Antona Bernoláka 2179/62, 010 01 Žilina – podiel 71/4404 v 1/2, Ing. Peter Tichý, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 76/4404, MUDr. Miroslav Višňovský, trvale bytom Háľkova 1075/16, 024 01 Kysucké Nové Mesto – podiel 47/4404, Žaneta Trnková, rod. Trnková, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 66/4404, Ing. Daniela Brosová, rod. Škulcová, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 47/4404, Ing. Vladimír Čahoj, trvale bytom Zvolenská 1777/7, 010 08 Žilina - podiel 71/4404, Katarína Staneková, rod. Staneková, trvale bytom Antona

Bernoláka 2178/68, 010 01 Žilina - podiel 71/4404, Jaromír Maslák, trvale bytom Antona Bernoláka 2178/70, 010 01 Žilina - podiel 76/4404, Elena Hodasová, rod. Vrzgulová, trvale bytom Porúbka č. 70, 013 11 Porúbka – podiel 71/4404, Ing. Ľubomír Havel, trvale bytom M. Nešporu 1205/10, 024 04 Kysucké Nové Mesto - podiel 66/4404 v 1/2, Ing. Dagmar Valentová, rod. Havlová, trvale bytom M. Šinského 647/24, 010 07 Žilina – podiel 66/4404 v 1/2, Janka Mravcová, rod. Juričková, trvale bytom Smreková 3095/19, 010 07 Žilina - podiel 76/4404 v 1/2, Zdenka Juričková, rod. Juričková, trvale bytom Stará Lesná č. 474, 059 52 Stará Lesná - podiel 76/4404 v 1/2, Ing. Marián Zuzík, rod. Zuzík, trvale bytom Juraja Závodského 484/164, 010 04 Žilina – podiel 47/4404 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorená KZ 610/2018 - čaká sa na úhradu KC

Uznesenie č. 106/2018 ČIASTOČNE SPLNENÉ **k Vysporiadaniu časti územia za Vuralom**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vysporiadanie časti územia za Vuralom na základe žiadosti nájomcov, schvaľuje dohodu o dobrovoľnom vypratání bytov a vyplatenie jednorazovej sumy nájomcom: Juraj Mýtny s manželkou, Čuleňova 2054/22, Žilina v sume 86.353,20 EUR, Jarmila Krížová, Kraskova 2091/4, Žilina v sume 86.950,80 EUR, Ivan Dojčiak s manželkou, Kraskova 2088/10, Žilina v sume 87.448,80 EUR, Roman Toma s manželkou, Kraskova 2092/2, Žilina v sume 86.353,20 EUR z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možnosti rozpočtu mesta
2. dohodu o dobrovoľnom vypratání bytu a vyplatenie jednorazovej sumy 50.000 EUR nájomcovi Dušanovi Zelinkovi, Juraja Papánka 2079/2, Žilina z rozpočtu mesta, resp. formou schválenou zastupiteľstvom v rámci možnosti rozpočtu mesta
3. financovanie z rozpočtu mesta v rámci finančných možností mesta Žilina
4. splnomocnenie primátora Ing. Igora Chomu na všetky právne a iné úkony s tým spojené

Plnenie: Z finančných prostriedkov mesta boli v 12/2018 vyplatené rodiny Krížová, Mýtna a pán Zelinka. Dve rodiny zostanú naďalej v riešení.

Uznesenie č. 116/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadosti o dotáciu

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu z rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018 vo výške maximálne 12 100,00 Eur (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadanej dotácie).

Uznesenie č. 119/2018 ČIASTOČNE SPLNENÉ
k Návrhu opatrení na elimináciu nebezpečenstva diviacej zveri na území mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. predložený Návrh opatrení na elimináciu nebezpečenstva diviacej zveri na území Mesta Žilina

II. žiada - splnené

1. prednostu MSÚ v Žiline o zabezpečenie opravy plotu na Hájiku v zmysle predloženého materiálu

III. schvaľuje – v riešení

1. zámer umiestnenia polopodzemných kontajnerov na zmesový komunálny a separovaný odpad na sídlisku Hájik, v Závodí a v Bánovej ako pilotný projekt pre Mesto Žilina v zmysle predloženého materiálu

Problematika je v rámci sídliska Hájik riešená v spolupráci s miestnymi poslancami, ktorí sa prikláňajú k systému uzamykateľných stojísk. Polopodzemné a podzemné nádoby nie je možné realizovať z dôvodu výskytu rôznych inžinierskych sietí a ďalších obmedzujúcich faktorov. V Bánovej a v Závodí majú rodinné domy pridelené nádoby na komunálny odpad, ktoré majú umiestnené v rámci svojich nehnuteľností. V Závodí sme zaviedli vrecový zber triedeného odpadu a v jarných mesiacoch pripravujeme zavedenie vrecového zberu triedeného odpadu aj v Bánovej, budovanie polopodzemných zberných nádob nemá teda v týchto mestských častiach opodstatnenie.

2. poskytnutie dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina pre Poľovnícke združenie Hubertus so sídlom Puškinova 2183/7, 010 01 Žilina, IČO:

319 219 49 vo výške 5.250 EUR za účelom vybudovania elektrického ohradníka na sídlisku Hájik podľa predloženého materiálu. Poľovnícke združenie Hubertus bude zároveň zodpovedať za bezpečnosť, funkčnosť a pravidelnú údržbu elektrického ohradníka.

PZ Hubertus nepodpísalo zmluvu o grante.

3. zámer poskytnutia dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina pre Urbársku obec – Pozemkové a lesné spoločenstvo Žilina-Závodie so sídlom 010 04 Žilina – Závodie, IČO: 361 480 59, za účelom zabezpečenia výrubu ruderálneho porastu na pozemkoch v zmysle predloženého materiálu z dôvodu ochrany obyvateľov Mesta Žilina pred nebezpečenstvom výskytu diviacej zveri v obývaných zónach mestských častí Žiliny, a to vo výške určenej prieskumom trhu, ktorý, v záujme efektívneho a hospodárneho nakladania s verejnými zdrojmi, zabezpečí Mesto Žilina.

Urbárska obec nepožiadala o pridelenie dotácie. Na rok 2019 je v návrhu rozpočtu poskytnutie účelovej dotácie pre Urbársku obec – pozemkové a lesné spoločenstvo Žilina –Závodie na zabezpečenie výrubu náletových a nežiadúcich plevelných drevín a krov vo vybratých lokalitách z dôvodu eliminácie výskytu diviakov na území mesta Žilina vo výške 20 000 €.

Uznesenie č. 121/2018 SPLNENÉ

ku Grantovému systému – Inštitucionálnej podpore v roku 2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vymenovanie predsedu a členov grantovej komisie pre oblasť inštitucionálnej podpory pre rok 2018

predseda: **Mgr. Peter Fiabáne,**

poslanec MZ, predseda komisie školstva a mládeže MZ

členovia: **Mgr. Martin Barčík,**

poslanec MZ, predseda komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej MZ

Mgr. Branislav Delinčák,

poslanec MZ, predseda komisie dopravy a komunálnych služieb MZ

Ing. Patrik Groma,

poslanec MZ, viceprimátor Mesta Žilina

Jozef Juriš,

poslanec MZ, predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

Miroslav Kolenčíak,

poslanec MZ, predseda finančnej komisie MZ

Ing. arch. Dušan Maňák,

poslanec MZ, predseda komisie územného plánovania a výstavby MZ

Ing. Ján Ničík,

poslanec MZ, predseda komisie kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja MZ

MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA,

poslanec MZ, predseda komisie životného prostredia MZ

z 39. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 25.06.2018

Uznesenie č. 128/2018 SPLNENÉ

k Návrhu na schválenie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. žiadosť o dotáciu vo výške **5 000 €** na podporu fungovania občianskeho združenia Bratstvo Sedembolestnej Panny Márie

Uznesenie č. 130/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov parc.č. KN-C 5071/3, zast. pl. o výmere 453 m² parc. č. KN-C 5071/4, ostat. pl. o výmere 7 m² parc. č. KN-C 4955/10, ostat. pl. o výmere 183 m² v zmysle GP 83/2016 v k. ú. Žilina a ich odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemky parc. č. KN-C 5071/19, zast. pl. o výmere 149 m² a parc. č. KN-C 5071/20, zast. pl. o výmere 27 m² v k. ú. Žilina, zapísané na LV č. 111 v k. ú. Žilina vo vlastníctve Žilinskej univerzity v Žiline, so sídlom Univerzitná 8215/1 Žilina, IČO: 00 397 563 s doplatkom Žilinskej univerzity v Žiline v celkovej výške 11 620,87 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 08/2018 vo výške 128 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam

Zámenná zmluva 460/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 138/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1030/4, zast. pl. o výmere 39 m² v zmysle GP 34933590-22/2018 v k. ú. Zádubnie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Daniele Jankovičovej, bytom Spojná 138/6 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 45,03 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 756,17 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok sa nachádza pri pozemkoch a stavbe vo vlastníctve žiadateľov

KZ 622/2018 ovkladovaná dňa 4.12.2018 pod V-10298/2018

Uznesenie č. 141/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 15

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemkov v k.ú. Žilina na dobu neurčitú s výpovednou dobou najviac 6 mesiacov, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s obchodnou spoločnosťou Sigma Properties Slovakia s.r.o., Galvaniho 11, 821 04 Bratislava, IČO: 45 964 564 za cenu nájmu 1 € bez DPH/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom osadenia trakčného vedenia pre trolejbusy, osadenia osvetľovacích stožiarov verejného osvetlenia, uloženia káblového napájacieho vedenia a prekládky šachty telekomunikačného vedenia, ktoré budú realizované v súvislosti s úpravou cesty križovatky na ul. Vysokoškolákov a jej okolia ako súvisiaca investícia s výstavbou OD KIKA. Ide o nasledovné časti pozemkov:

časť pozemku parc. č. KN-C 7926/1 zast. plochy a nádvoria o výmere 9 961 m² v rozsahu najviac 144 m²

časť pozemku parc. č. KN-C 5194/5 zast. plochy a nádvoria o výmere 640 m² v rozsahu najviac 12 m²

časť pozemku parc. č. KN-C 5841/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 21 645 m² v rozsahu najviac 74 m²

časť pozemku parc. č. KN-C 5142/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 116 m² v rozsahu najviac 16 m²

2. uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku v k.ú. Žilina na dobu neurčitú s výpovednou dobou najviac 6 mesiacov, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s obchodnou spoločnosťou Sigma Properties Slovakia s.r.o., Galvaniho 11, 821 04 Bratislava, IČO:

54 964 564 za cenu nájmu 1 € bez DPH/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za účelom umiestnenia stavebných objektov, súvisiacich s úpravou križovatky na ul. Vysokoškolákov a jej okolia, ako súvisiaca investícia s výstavbou OD KIKA. Ide o pozemok:

pozemok parc. č. KN-C 5132/138, ost. pl. o výmere 3 084 m² v zmysle GP 43432611-08/2018. Rozsah nájmu predmetného pozemku je najviac 3 084 m².

3. uzatvorenie dodatku k zmluve č. 85/2018 o budúcej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam, ktorá bola uzatvorená medzi mestom Žilina ako budúcim nadobúdateľom a obchodnou spoločnosťou Sigma Properties Slovakia s.r.o., Galvaniho 11, 821 04 Bratislava, IČO: 45 964 564 ako budúcim prevádzajúcim, v zmysle ktorého bude predmetom prevodu vlastníckeho práva aj vlastnícke právo k trakčnému vedeniu pre trolejbusy, k osvetľovacím stožiarom verejného osvetlenia a káblovému napájacímu vedeniu, ktoré budú realizované v súvislosti s úpravou cesty križovatky na ul. Vysokoškolákov a jej okolia ako súvisiacej investície s výstavbou OD KIKA. Predmetom dodatku bude aj záväzok obchodnej spoločnosti Sigma Properties Slovakia s.r.o., že za maximálnu cenu 1,- € bez DPH prevedie alebo inak zabezpečí, aby sa mesto Žilina bez ďalších povinností vo vzťahu k vlastníkom pozemkov, stalo oprávneným z práv k pozemkom, na ktorých sú umiestnené objekty súvisiace s úpravou cesty križovatky na ul. Vysokoškolákov a jej okolia, a ktoré nie sú vo vlastníctve tejto spoločnosti, ale je k nim zriadený užívateľský titul tak, aby stavby umiestnené na týchto pozemkoch boli umiestnené v súlade so zákonom.

V riešení – zmluvy sú pripravené, čaká sa na schválenie najvyššími orgánmi investora.

Uznesenie č. 142/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

III. schvaľuje

1. uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií medzi budúcim odovzdávajúcim SR – Železnice Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501 a budúcim preberajúcim Mestom Žilina v rámci stavby „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina-Teplica a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina, číslo stavby A12084“. Predbežná obstarávacía cena objektov je 16 541 157 €. Objekty vyvolaných investícií budú odovzdané budúcemu preberajúcemu bezodplatne.

Číslo a názov stavebných objektov:

53-21-13	Cesta I/60, Ľavobrežná, cestná svetelná signalizácia
53-21-14	Ul. 1. mája, cestná svetelná signalizácia
53-23-03.3	Žilina Strážov - Váh, zdvíhacie a dopravné zariadenie - výťahy k podchodu z ulice Národná
53-33-19	Most cestného nadjazdu na ulici 1. mája, nžkm 336,975
53-33-20	Oporný múr pri nadjazde na ulici 1. mája
53-33-21	Oporný múr pri nadjazde vedľa cesty I/60
53-33-23	Oporný múr na ulici Uhoľná
53-35-05.3	Žilina Strážov - Váh, prípojky a rozvody NN - prípojky CSS
53-35-18	Žilina Strážov - Váh, verejné osvetlenie
53-35-18.7	- osvetlenie cestného prepojenia ulíc Uhoľná - Ľavobrežná I/18A
53-35-18.8	- osvetlenie komunikácie cestného nadjazdu z ul. 1. mája
53-35-18.9	- osvetlenie križovatky ulíc 1. mája a P. O. Hviezdoslava
53-35-18.10	- osvetlenie cesty I/60 - úprava na Ľavobrežnej
53-35-18.11	- osvetlenie okružnej križovatky ul. Kysucká s cestou I/60
53-35-19	Preložky NN vedení Ľavobrežná
53-35-20	Preložky NN vedení - VO
53-35-21	Preložka napájacieho vedenia DPMŽ
53-37-03.14	Preložka kanalizácie na ulici Uhoľná
53-38-07	Úprava mestskej komunikácie Kysucká a nadväzujúcich komunikácií
53-38-12	Úprava prístupovej komunikácie k opravovni nákladných vozňov
53-38-13	Komunikácia nadjazdu na ulici 1. mája
53-38-14	Úprava ulice 1. mája a križovatky s ul. P. O. Hviezdoslava
53-38-16	Predĺženie ulice Uhoľná
53-38-17	Komunikácie pre peších v súbehu s ul. Ľavobrežná
53-38-18.1	Okružná križovatka ul. Kysucká s cestou I/60- miestne komunikácie a chodníky
53-38-19.2	Pokračovanie vetvy 3 okružnej križovatky ul. Kysucká s cestou I/60 - chodník

Uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o prevzatí objektov 21205/2018.

Uznesenie č. 143/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy až do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby, podľa toho, čo nastane skôr, najdlhšie však štyri a pol roka od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy za cenu 1 €/celý predmet nájmu/celá doba nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so SR – Železnice Slovenskej republiky, so sídlom Klemensova 8 Bratislava, IČO: 31 364 501, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., a to z dôvodu realizácie stavebných objektov a prevádzkových súborov v rámci stavby: „ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina-Teplica a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina“.

Ide o nasledovné pozemkové nehnuteľnosti:

nehnuteľnosť v k.ú. Žilina a to časť oddelenú Geometrickým plánom č. 1205-5/2018, vypracovaným firmou REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava v rozsahu:

diel 1 o výmere 1 651 m² zastavané plochy a nádvoria, oddelený od parcely KN- C č. 5765/2, LV č. 1100

nehnuteľnosti v k.ú. Žilina a to časti oddelené Geometrickým plánom č. 1205-6/2018, vypracovaným firmou REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava v rozsahu:

diel 1 o výmere 618 m² zastavané plochy a nádvoria, oddelený od parcely KN-C č. 5787, LV č. 1100

diel 2 o výmere 3 910 m² zastavané plochy a nádvoria, oddelený od parcely KN-C č. 5790, LV č. 1100

diel 3 o výmere 48 m² zastavané plochy a nádvoria, oddelený od parcely KN-C č. 5791, LV č. 1100

nehnuteľnosť v k.ú. Žilina a to časť oddelenú Geometrickým plánom č. 1205-8/2018, vypracovaným firmou REMING CONSULT a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava v rozsahu:

diel 1 o výmere 1 601 m² zastavané plochy a nádvoria, oddelený od parcely KN-C č. 5772/1, LV č. 1100.

Uzatvorená NZ 955/2018

Uznesenie č. 144/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 18

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov od fyzických osôb za účelom výstavby HBV Hájik v k. ú. Závodie nasledovne:

Po r.č .	stav podľa E-KN					novonavrhovaný stav podľa GP				vlastníci		
	KN-E		vlastn. podiel		druh pozem ku	GP č.	di el	nová parcel a C- KN	výme ra	vlastník - meno, priezvisko, adresa	vlastn. podiel (prevá dz. podiel)	cena €/m ² podľa ZP
	LV	parce la										
1	1275	1508	5	/ 39	orná p.	71/2015	1	1530/ 11	3449	Binka Ladislav, Antona Bernoláka 2136/11, 010 01 Žilina	5/39	40,16
2	673	1509	1	/ 3	orná p.	72/2015	1	1530/ 12	4057	Binka Ladislav, Antona Bernoláka 2136/11, 010 01 Žilina	1/3	40,16
3	673	1509	1	/ 3	orná p.	72/2015	1	1530/ 12	4057	Hodášová Elena r. Veličová, Republiky 1004/23, 010 01 Žilina	1/3	40,16
4	1990	1510	1	/ 4	orná p.	73/2015	1	1530/ 13	3617	Feketeová Soňa r. Škulcová, Legionárska 224/7, 010 01 Žilina	1/4	40,16
5	1990	1510	1	/ 8	orná p.	73/2015	1	1530/ 13	3617	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
6	1990	1510	1	/ 4	orná p.	73/2015	2	1530/ 14	68	Feketeová Soňa r. Škulcová, Legionárska 224/7, 010 01 Žilina	1/4	40,16
7	1990	1510	1	/ 8	orná p.	73/2015	2	1530/ 14	68	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
8	1265	1511	8	/ 30	orná p.	74/2015	1	1530/ 15	1949	Štrauch Eduard, Novohradská 952/57, 370 08 České Budějovice, ČR	8/30	40,16
9	1265	1511	6	/ 30	orná p.	74/2015	1	1530/ 15	1949	Šimková Lucia r. Martonová, Lietava č.278, 013 18 Lietava	6/30	40,16
10	1265	1511	3	/ 30	orná p.	74/2015	1	1530/ 15	1949	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	3/30	40,16
11	1265	1511	2	/ 30	orná p.	74/2015	1	1530/ 15	1949	Kysela Ivan JUDr., Jedlíkova 3429/10, 010 15 Žilina - Hájik	2/30	40,16
12	1265	1511	3	/ 120	orná p.	74/2015	1	1530/ 15	1949	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	3/120	40,16
13	1265	1511	3	/ 120	orná p.	74/2015	1	1530/ 15	1949	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina -	3/120	40,16

											Závodie		
14	1265	1511	8	/	30	orná p.	74/2015	2	1530/ 16	1	Štrauch Eduard, Novohradská 952/57, 370 08 České Budějovice, ČR	8/30	40,16
15	1265	1511	6	/	30	orná p.	74/2015	2	1530/ 16	1	Šimková Lucia r. Martonová, Lietava č.278, 013 18 Lietava	6/30	40,16
16	1265	1511	3	/	30	orná p.	74/2015	2	1530/ 16	1	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	3/30	40,16
17	1265	1511	2	/	30	orná p.	74/2015	2	1530/ 16	1	Kysela Ivan JUDr., Jedlíkova 3429/10, 010 15 Žilina - Hájik	2/30	40,16
18	1265	1511	3	/	120	orná p.	74/2015	2	1530/ 16	1	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	3/120	40,16
19	1265	1511	3	/	120	orná p.	74/2015	2	1530/ 16	1	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	3/120	40,16
20	1265	1511	8	/	30	orná p.	74/2015	3	1530/ 17	9	Štrauch Eduard, Novohradská 952/57, 370 08 České Budějovice, ČR	8/30	40,16
21	1265	1511	6	/	30	orná p.	74/2015	3	1530/ 17	9	Šimková Lucia r. Martonová, Lietava č.278, 013 18 Lietava	6/30	40,16
22	1265	1511	3	/	30	orná p.	74/2015	3	1530/ 17	9	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	3/30	40,16
23	1265	1511	2	/	30	orná p.	74/2015	3	1530/ 17	9	Kysela Ivan JUDr., Jedlíkova 3429/10, 010 15 Žilina - Hájik	2/30	40,16
24	1265	1511	3	/	120	orná p.	74/2015	3	1530/ 17	9	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	3/120	40,16
25	1265	1511	3	/	120	orná p.	74/2015	3	1530/ 17	9	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	3/120	40,16
26	1265	1511	8	/	30	orná p.	74/2015	4	1530/ 3	137	Štrauch Eduard, Novohradská 952/57, 370 08 České Budějovice, ČR	8/30	40,16

27	1265	1511	6	/	30	orná p.	74/2015	4	1530/ 3	137	Šimková Lucia r. Martonová, Lietava č.278, 013 18 Lietava	6/30	40,16
28	1265	1511	3	/	30	orná p.	74/2015	4	1530/ 3	137	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	3/30	40,16
29	1265	1511	2	/	30	orná p.	74/2015	4	1530/ 3	137	Kysela Ivan JUDr., Jedlíkova 3429/10, 010 15 Žilina - Hájik	2/30	40,16
30	1265	1511	3	/	120	orná p.	74/2015	4	1530/ 3	137	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	3/120	40,16
31	1265	1511	3	/	120	orná p.	74/2015	4	1530/ 3	137	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	3/120	40,16
32	1164	1512	1	/	2	orná p.	75/2015	1	1530/ 21	1776	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	1/2	40,16
33	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	1	1530/ 21	1776	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
34	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	1	1530/ 21	1776	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
35	1164	1512	1	/	2	orná p.	75/2015	2	1530/ 22	176	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	1/2	40,16
36	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	2	1530/ 22	176	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
37	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	2	1530/ 22	176	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
38	1164	1512	1	/	2	orná p.	75/2015	3	1530/ 2	53	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	1/2	40,16
39	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	3	1530/ 2	53	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16

40	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	3	1530/ 2	53	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
41	1164	1512	1	/	2	orná p.	75/2015	4	1530/ 26	13	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	1/2	40,16
42	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	4	1530/ 26	13	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
43	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	4	1530/ 26	13	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
44	1164	1512	1	/	2	orná p.	75/2015	5	1530/ 27	4	Molnárová Alena r. Škulcová, Potočná 670/38, 010 04 Žilina - Závodie	1/2	40,16
45	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	5	1530/ 27	4	Kyselová Emília r. Augustínová, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
46	1164	1512	1	/	8	orná p.	75/2015	5	1530/ 27	4	Kysela Viliam, Družstevná 205/15, 010 04 Žilina - Závodie	1/8	40,16
47	2306	1513	1	/	1	orná p.	76/2015	2	1530/ 29	12	Šimková Lucia r. Martonová, Lietava č.278, 013 18 Lietava	1/1	40,16
48	2306	1513	1	/	1	orná p.	76/2015	3	1530/ 4	98	Šimková Lucia r. Martonová, Lietava č.278, 013 18 Lietava	1/1	40,16
49	2306	1513	1	/	1	orná p.	76/2015	1	1530/ 28	1737	Šimková Lucia r. Martonová, Lietava č.278, 013 18 Lietava	1/1	40,16

Uzatvorená KZ 712/2018 - Binka Ladislav vklad povolený dňa 30.11.2018 pod V-10996/2018

Uzatvorená KZ 713/2018 – Hodasová Elena –vklad povolený dňa 30.11.2018 pod V-10998/2018

Uzatvorená KZ 714/2018 – Kysela Viliam – vklad povolený dňa 13.12.2018 pod V-11154/2018

Uzatovená KZ 715/2018 – Kyselová Emília – vklad povolený dňa 05.12.2018 pod V-11153/2018

Uzatvorená KZ 716/2018 – Molnárová Alena – vklad povolený dňa 30.11.2018 pod V-11000/2018

Uzatvorená KZ 717/2018 – Šimková Lucia – vklad povolený dňa 30.11.2018 pod V-10999/2018

Uznesenie č. 145/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

IV. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností parc. č. KN-C 515/4, ostat. pl. o výmere 7 228 m² v zmysle GP 48234494-5/2018, parc. č. KN-C 516, zast. pl. a nádv. o výmere 210 m² a parc. č. KN-C 511/12, zast. pl. o výmere 241 m² v zmysle GP 46474803-1/2018 v k. ú. Bánová od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 1804 pre k. ú. Bánová a to: Ing. Milana Velikého, bytom Daxnerova 2728/5 Žilina, Ing. Gabriely Kováčikovej, bytom Oslobodenia 39/48 Žilina, p. Marty Stalmaškovej, bytom Oslobodenia 39/48 Žilina v celkovej výške 372 450,76 €

Zmluva môže byť uzatvorená za podmienky rozpočtového krytia.

Uznesenie č. 147/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena KBM, s.r.o., so sídlom Žitná 13 Žilina, IČO: 36 388 041, ako aj v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 6357 pre k. ú. Žilina, t. j. parc. č. KN-C: 3953/2, 3953/6, 3953/7, 3953/12, 3953/18, 3953/24, 3953/26, 3953/28, 3959/27, 3968/21, 3968/22, ako aj stavieb súp. č. 3838 a súp. č. 3839, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 5999, zast. pl. o výmere 25 m² v zmysle GP 44221550-10/2017 v k. ú. Žilina strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami za jednorazovú odplatu v zmysle ZP č. 22/2018 v celkovej výške 111,32 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 49,99 €.

Zmluva o zriadení VB 471/2018 – vklad povolený dňa 5.11.2018 pod V-79994/2018

Uznesenie č. 148/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 23

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie 64/2018 MZ zo dňa 23.04.2018 v časti zriadenia vecného bremena pre Ing. Jozefa Remeka, Ing. Ivana Kleca a Ing. Hildu Szendreiiovú

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“, a to v prospech vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 1543/78 v k. ú. Trnové, zapísaného na LV č. 3159 pre k. ú. Trnové, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 1541/12 trv. tráv.p. o výmere 35 m² a parc. č. KN-C 1543/107, orná pôda o výmere 10 m² v zmysle GP 46765239-33/2018 v k. ú. Trnové strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami za jednorazovú odplatu v zmysle ZP č. 29/2018 v celkovej výške 122,30 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 65 €

Uzatvorená zmluva o zriadení VB 644/2018 – vklad povolený dňa 14.11.2018 pod V-9731/2018

2. zriadenie vecného bremena „in rem“, a to v prospech vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 1543/76, 1543/93, 1543/94 a 1543/101 v k. ú. Trnové, zapísaných na LV č. 2817 pre k. ú. Trnové a vlastníka nehnuteľností par. č. KN-C 1543/77, 1543/102 v k.ú. Trnové, zapísaných na LV č. 4373 pre k.ú. Trnové, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 1541/9 trv. tráv.p. o výmere 106 m² v zmysle GP 30579864-41/2017 v k. ú. Trnové strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami za jednorazovú odplatu v zmysle ZP č. 127/2018 v celkovej výške 775 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 175 €

Uzatvorená zmluva o zriadení VB č. 650/2018 – vklad povolený dňa 14.11.2018 pod V-9730/2018

Uznesenie č. 149/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenskej distribučnej a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 6529/1, ostat. pl. v rozsahu 194 m², parc. č. KN-C 6529/12, zast. pl. v rozsahu 4 m² a parc. č. KN-C 6529/79, ostat. pl. v rozsahu 23 m² v zmysle grafickej časti GP 127-1/2016 v k. ú. Žilina strpieť uloženie inžinierskych sietí (el. vedenia NN) spolu s ochranným pásmom v rámci stavby: „Žilina Hliny rekonštrukcia NN káblov ul. Bajzova“ za cenu určenú ZP 074/2018 vo výške 1 367,99 €

Uzatvorená zmluva o zriadení VB č. 633/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 150/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 25

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenskej distribučnej a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č. KN-C 3960/21, zast. pl. v rozsahu 189 m² a parc. č. KN-E 3960/1, tr.tráv.p. v rozsahu 78 m² v zmysle GP 202-128/2017 v k. ú. Žilina strpieť uloženie inžinierskych sietí (el. vedenia NN) spolu s ochranným pásmom v rámci stavby: „Žilina-Žitná, zahustenie DTS a NN pre nové odbery Raška, Blahút, Kozák“ za cenu určenú ZP 076/2018 vo výške 1 652,73 €
Uzatvorená zmluva o zriadení VB č. 632/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 151/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 26

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Žilina strpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta Žilina v k. ú. Žilina a to:

časť parc. č. KN-E 902/1, zast. pl. v max. rozsahu	16 m ²
časť parc. č. KN-E 3976/201, zast. pl. v max. rozsahu	27 m ²
časť parc. č. KN-E 3992, zast. pl. v max. rozsahu	107 m ²
časť parc. č. KN-C 7023/15, zast. pl. v max. rozsahu	51 m ²
časť parc. č. KN-C 7027/139, zast. pl. v max. rozsahu	6 m ²
časť parc. č. KN-C 7027/138, zast. pl. v max. rozsahu	1 m ²
časť parc. č. KN-C 7027/86, ostat. pl. v max. rozsahu	27 m ²
časť parc. č. KN-C 7027/75, ostat. pl. v max. rozsahu	6 m ²

na zahustenie trafostanice, rozšírenie NN siete a umiestnenie káblového vedenia spolu s ochranným pásmom, ako súčasť realizácie stavby: „Žilina-Kamenná cesta, areál KINEKUS – zahustenie TS a rozšírenie NN siete“ v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu max. vo výške 2 458,20 €, podľa odborného vyjadrenia č. 002/2018 od spoločnosti PBT s.r.o.

Prijaté uznesenie má platnosť 2 roky.

Uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve 863/2018

Uznesenie č. 152/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 27

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Žilina strpieť na pozemkoch vo vlastníctve mesta Žilina v k. ú. Závodie a to:

časť parc. č. KN-E 945, orná pôda (spoluvlastnícky podiel 2/8) v max. rozsahu 25 m²

časť parc. č. KN-E 2300/101, zast. pl. v max. rozsahu 8 m²

časť parc. č. KN-E 2347, ostat. pl. v max. rozsahu 8 m²

časť parc. č. KN-C 2285/3, zast. pl. v max. rozsahu 51 m²

časť parc. č. KN-C 2362/5, zast. pl. v max. rozsahu 10 m²

časť parc. č. KN-C 2300/1, zast. pl. v max. rozsahu 15 m²

na vybudovanie rozšírenia NN siete a s tým spojené umiestnenie zemného káblového vedenia spolu s ochranným pásmom, ako súčasť realizácie stavby: „Žilina-Závodie: rozšírenie NNS“ v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu max. vo výške 841,23 € podľa odborného vyjadrenia č. 003/2018 od spoločnosti PBT s.r.o.

Prijaté uznesenie má platnosť 2 roky.

Uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve 862/2018

Uznesenie č. 153/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 28

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech oprávneného z vecného bremena Elektrizace železníc Praha, a.s., so sídlom nám. Hrdinů 1693/4a, 14000 Praha 4 - Nusle, ČR, IČO: 471 15 921, ako vlastníka stavby č. s. 8223 - sociálno-prevádzková budova postavená na pozemku parc.č. KN-C 5589/113 a pozemkov parc. č. KN-C 5589/113 a parc. č. KN-C 5589/109 všetko zapísané na LV č. 6941 pre k. ú. Žilina a v prospech každého ďalšieho vlastníka týchto nehnuteľností, t.j. každodobého vlastníka vyššie uvedených nehnuteľností, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 5589/40, v k.ú. Žilina, strpieť umiestnenie, uloženie a užívanie inžinierskej siete – vodovodu a vodomernej šachty na zaťaženom pozemku parc.č. 5589/40 s prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle právnych predpisov tak, ako je to špecifikované v geometrickom pláne č. 9/2018 vyhotoveným vyhotoviteľom Slovmap, s.r.o. dňa 18.01.2018, autorizačne overeným dňa 19.01.2018 Ing. Mariánom Forbakom a úradne overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pod č. 61-221/2018 dňa 12.02.2018 a strpieť právo vlastníka vyššie uvedených nehnuteľností vstupovať a vchádzať na zaťažený pozemok parc. č.

5589/40 pešo a motorovými vozidlami, technickými zariadeniami a mechanizmami za účelom užívania, prevádzky, údržby, rekonštrukcie a opravy vyššie uvedeného vodovodu a vodomernej šachty za jednorazovú odplatu v celkovej výške 1 587,32 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 18/2018 vo výške 89 €.

Uzatvorená zmluva o zriadení VB 743/2018 – toho času na vklade na katastri.

Uznesenie č. 154/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 29

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“, a to v prospech oprávneného z vecného bremena DIRE 2, s.r.o., so sídlom: Štrková 4 Žilina, IČO: 36 408 778 ako vlastníka nehnuteľnosti parc. č. KN-C 1343/1 v k. ú. Bytčica, zapísaného na LV č. 1349 pre k. ú. Bytčica, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 1344/7, zast. pl. o výmere 221 m² v zmysle GP 3/2018 v k. ú. Bytčica strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami za jednorazovú odplatu v zmysle ZP č. 28/2018 v celkovej výške 292,09 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 97 € pre stavbu: „Dopravné napojenie areálu DIRE 2, s.r.o. na Bitarovskú cestu v Žiline“.

Zmluva o zriadení VB č. 875/2018 – toho času na vklade na katastri.

Uznesenie č. 157/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 32

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v mestskej časti Považský Chlmec:
 - Dažďová kanalizácia – dĺžka 1 081,1 m, potrubie mat. PVC DN 300 – 600 – PP, DN 500 sklolaminát
 - Stoka D1 – Pri Kysuci, potrubie mat. PP – DN 500, dĺžka 35,2 m
 - Stoka D2 – Pri Kysuci, Medzierka – potrubie mat. PP – DN 600, dĺžka 136,3 m
 - Stoka D3 – Pri Kysuci – mat. PP – DN 500, dĺžka 23,4 m
 - Na Majerisku – mat. PP – DN 400, dĺžka 136,7 m
 - Hlavná – mat. PP – DN 300, dĺžka 69,7 m
 - Stoka D4 – Bytčianska – mat. SKL – DN 500, dĺžka 36,9 m
 - Na Hôrke – mat. PP – DN 400, dĺžka 76,1 m
 - Na Hôrke – mat. PP – DN 600, dĺžka 61,4 m
 - Pri Kysuci, Bytčianska – mat. PP – DN 500, dĺžka 208,9 m
 - Stoka D4a – Na Hôrke – mat. PP – DN 300, dĺžka 72,5 m

Stoka D4b – Na Hôrke, potok – mat. PP – DN 600, dĺžka 12,1 m

Stoka D4c – Na Hôrke – mat. PP – DN 300, dĺžka 15,0 m

Na Hôrke – mat. PP – DN 400, dĺžka 123,1 m

Stoka D5 – Pri Kysuci – mat. PP – DN 500, dĺžka 27,6 m

Stoka D6 – Pri Kysuci – mat. PP – DN 500, dĺžka 46,2 m

- Dažďová kanalizácia – odbočenia, dĺžka odbočení – 880,2 m, DN 150-200 – PP
- Rozdeľovacia komora – 1 ks
- Výústne objekty – 6 ks – vyústenie stoka D1, D2, D3, D4, D5 a D6 do vodného toku Kysuca
- Vtokové objekty – 2 ks – zaústenie do dažďovej kanalizácie D4b, D4c
- Líniové odvodňovacie prvky – 764,4 m
- Priečne odvodňovacie žľaby – 32 m
- Stavebná úprava komunikácií

od vlastníka: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, a to za kúpnu cenu vo výške 1 448 800,55 € bez DPH + 20% DPH 289 760,11 €, teda v celkovej sume 1 738 560,66 €,

Uzatvorená KZ 859/2018, KZ bude splatená v splátkach

2. predaj nehnuteľného majetku:

KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ - POVAŽSKÝ CHLMEC (inv.č.9520/2-204/00)

- Stoka A - potrubie - Považský Chlmec
- Stoka A - chránička - Považský Chlmec
- Výtlačné potrubie PVC DN 150 - Považský Chlmec
- Výtlačné potrubie ocelové DN 150 - Považský Chlmec
- Odkalovacie potrubie PVC DN 160 - Považský Chlmec
- Odkalovacia šachta - Považský Chlmec

KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ - BUDATÍN (inv.č.0009/2-192/2002)

- Hlavný zberač AA Budatín - tlakové potrubie PVC 160
- Hlavný zberač AA Budatín - tlakové potrubie PVC 160 medzi ČS3 a Š6
- Hlavný zberač AA Budatín - tlakové potrubie PVC 300
- Zberač AA-1 Budatín
- Zberač AA-2 Budatín
- Zberač AA-3 Budatín
- Zberač AA-4 Budatín
- Zberač AA šachty Budatín
- Čerpacia stanica ČS - 1 – Budatín
- Čerpacia stanica – ČS - 1 – prípojka NN - Budatín
- Čerpacia stanica ČS - 2 – Budatín
- Čerpacia stanica – ČS - 2 – prípojka NN – Budatín
- Plot čerpacej stanice ČS - 1 – Budatín
- Plot čerpacej stanice ČS - 2 – Budatín,

spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, a to za cenu určenú znaleckým posudkom č. 42/2018 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Milatom dňa 20.03.2018 vo výške 683 000 €, ktorá bude zvýšená o polovicu hodnoty znaleckého posudku vo výške 400 €, teda v celkovej výške 683 400 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. sú obchodnou spoločnosťou s 26,55 % majetkovou účasťou mesta Žilina, ktorá v súlade

s predmetom svojej činnosti zabezpečuje prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s osobitnými predpismi, a to najmä zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Uzatvorená KZ 860/2018

3. vysporiadanie ceny podľa bodov 1. a 2. tohto uznesenia vzájomným započítaním pohľadávok a záväzkov mesta Žilina a spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 samostatnou dohodou oboch strán,

Uzatvorená dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok 861/2018

4. uzatvorenie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 43/2014 zo dňa 24.02.2014 s týmito podstatnými náležitosťami:

a) zmluvné strany: Mesto Žilina ako prenajímateľ a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 ako nájomca,

b) predmet dodatku: dohoda zmluvných strán o vyňatí majetku: Žilina – Považský Chlmec, kanalizácia I. časť, I. etapa a Žilina – Budatín, kanalizácia I. stavba z predmetu nájmu,

Uzatvorenie dodatku č. 2/2018 zo dňa 9.11.2018 k NZ 43/2014

5. poverenie primátora mesta Žilina Ing. Igora Chomu na všetky s tým spojené právne a iné úkony.

Zmluvná dokumentácia je na pripomienkovaní na SEVAK.

Uznesenie č. 165/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 40

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 8152, zast.pl. o výmere 1666 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9795 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Smreková, súp. č. 3095 v Žiline, zapísanom na LV č. 5735, kat. úz. Žilina, a to: Bc. Radoslav Macko, trvale bytom Revolučná 3288/3, 010 01 Žilina a manželka Juliána Macková, rod. Šupejová, trvale bytom Trnavská 1355/5, 010 08 Žilina – podiel 70/7840 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

KZ 313/2018 – vklad povolený 17.08.2018 pod V-6823/2018

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8082, zast.pl. o výmere 441 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10235 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gaštanová, súp. č. 3088 v Žiline, zapísanom na LV č. 5663, kat. úz. Žilina, a to: Šajgalíková Terézia r. Kobellová, a manžel Michal Šajgalík r. Šajgalík, obaja trvale bytom Gaštanova 3088/48, Žilina, 010 07, SR – podiel 67/3216; Švec Martin r. Švec, Ing., trvale bytom Gaštanová 3088/46, Žilina, 01007, SR – podiel 67/3216 v 3/4 a Švecová Ľudmila r. Belavá, trvale bytom Gaštanová 3088/46, Žilina, 01007, SR – podiel 67/3216 v 1/4; Paralič Martin r. Paralič, a manželka Sandra Paraličová r. Klacková, obaja trvale bytom Gaštanová 3088/46, Žilina, 010 01, SR – podiel 67/3216; Cíván Marek r. Cíván, a manželka Žaneta Cívánová r. Baumlová, obaja trvale bytom Gorkého 646/22, Sliač, 96231, SR – podiel 67/3216; Horníková Michaela r. Horníková, trvale bytom Gaštanova 3088/48, Žilina, 01007, SR – podiel 67/3216; Kasaj Ondrej r. Kasaj, Ing., trvale bytom Puškinova 2183/5, Žilina, 010 01, SR – podiel 67/3216 v 1/2; Kasaj Juraj r. Kasaj, Ing., trvale bytom Jána Kalinčiaka 1043/5, Teplička nad Váhom, 013 01, SR - podiel 67/3216 v 1/2; Patschová Mária, trvale bytom Gaštanová 3088/46 – podiel 67/3216 v 1/6; Patsch Marek, PhD., Ing., trvale bytom Lietavská Svinná – Babkov 353, 013 11 – podiel 67/3216 v 1/6; Patschová Marta, trvale bytom Gaštanová 3088/46 – podiel 67/3216 v 1/6 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

KZ 135/2018 – vklad povolený dňa 4.12.2018 pod V 10301/2018

Uznesenie č. 178/2018 V RIEŠENÍ

k Vysporiadaniu vzájomných vzťahov medzi mestom a Stredoslovenskou distribučnou, a.s. pri prevoze a výstavbe trafostaníc

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie stavby – trafostanice TS 263/ts/113 Žilina, bez súpisného čísla, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 3238/9 bez pozemku, v k. ú. Žilina, od Stredoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151 za cenu 85 000 € vrátane DPH
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to časti pozemkov KN-C 3270/1, zast. pl. a parc. č. KN-C 5772/1, zast. pl. spolu o výmere 17 m² v k. ú. Žilina, a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Stredoslovenskej distribučnej, a. s. Žilina, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36 442 151, za cenu stanovenú ZP 42/2017 vo výške 97,89 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 664,13 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o vybudovanie trafostanice, v zmysle stavebného povolenia č. 13483/2017-41145/2017-OSP-ZI, vydaného pre spoločnosť MsHK, a.s.

Plnenie: Odsúhlasovanie zmluvy. Pripravuje sa kúpa starej trafostanice a odpredaj pozemku pod novou trafostanicou, čaká sa na rozpočet.

Uznesenie č. 179/2018 V RIEŠENÍ

k Schváleniu investičného zámeru spolufinancovania II. etapy kanalizácie v Považskom Chlmci

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. odporúča

1. Mestskému úradu v Žiline, aby v rámci výstavby inžinierskych sietí (kanalizácie, vodovody, plynovody, elektrické vedenia, telekomunikačné siete) veľkého rozsahu (ako príklad odkanalizovanie Považského Chlmca) sa snažil vyrokovať maximálne pokrytie relevantnej lokality svojimi sieťami, prioritne na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žilina

II. schvaľuje

1. spolufinancovanie stavby „**Považský Chlmec - Stoková sieť**“ – **II. etapa**, ktorú budú realizovať Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. (ďalej len „SEVAK“) ako vlastníka a prevádzkovateľa budúcej splaškovej kanalizácie na území Mesta – v mestskej časti Považský Chlmec, a na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. A/2010/00107-3/Ros zo dňa 18.01.2010, právoplatné a vykonateľné dňa 22.03.2010, a to objektu dažďovej kanalizácie, ktorý bude mesto Žilina následne vlastníť a spravovať, v predpokladanej sume spoluúčasti Mesta Žilina 1.245.432,66 EUR s DPH.
2. v prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávania podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude nižšia, budú sa Mesto Žilina a SEVAK podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú, podľa vysúťaženej ceny, a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú, percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov. V prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávateľa podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude vyššia, budú sa zmluvné strany (Mesto Žilina a SEVAK) podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú, podľa vysúťaženej ceny a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú, percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov.
3. náklady na projektovú dokumentáciu (DÚR, DSP, DRS) a náklady na stavebný dozor, ak sa bude vykonávať externe, sa budú znášať exaktne alebo pomerne, pričom percentuálny pomer bude určený podľa vysúťaženej hodnoty (ceny) stavebných objektov, ktoré výlučne financuje alebo spolufinancuje SEVAK, a ktoré výlučne financuje alebo spolufinancuje Mesto Žilina.

Plnenie: Vykonáva sa inžinierska činnosť za účelom získania stavebného povolenia na túto stavbu. V rámci stavebného konania využil účastník konania právo podať k nemu námietku .

Uznesenie č. 184/2018 V RIEŠENÍ

k Urbanisticko-krajinárskej štúdii Námestie Andreja Hlinku s parkom – Informatívnej správe

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Urbanisticko-krajinársku štúdiu Námestie Andreja Hlinku s parkom

II. ukladá vedúcej stavebného odboru

1. koordinovať následné stupne projektovej dokumentácie a výstavbu v území v zmysle Urbanisticko-krajinárskej štúdie Námestie Andreja Hlinku s parkom

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie je spracovaná, v súčasnosti prebieha inžinierska činnosť pre ÚK.

Uznesenie č. 189/2018 V RIEŠENÍ

k Uzatváraniu dohôd o urovnaní so súčasnými vlastníkami parciel v k.ú. Bánová

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. bezodplatné nadobúdanie nehnuteľného majetku – podielov na pozemkoch v k.ú. Bánová, ktoré sú súčasťou areálu Základnej školy s materskou školou na ul. Do Stošky, Bánová (vrátane areálu, patriaceho k materskej škole) alebo sa nachádzajú pod futbalovým ihriskom, pomocným ihriskom so zázemím, časťou ul. Oslobodenia, časťou ul. Osvety, ul. Družstevná alebo ul. Lesná, uzatváraním dohôd o urovnaní so súčasnými vlastníkami týchto pozemkov (resp. Slovenským pozemkovým fondom ako správcom pozemkov neznámych vlastníkov), a to:

P. č.	Meno	Adresa
1	Adámek Tomáš r. Adámek,	Fatranská 3103/17, Žilina, PSČ 010 08, SR
2	Adamko Ľubomír (R Adamko),	Vansovej 2743/2, 91108 Trenčín 8
3	Adamko Slavomír	Gabajova 2589/17, 01001 Žilina 1

4	Adamko Štefan r. Adamko	SPF *
5	Adamková Jana (R Adamková),	V.Spanyola 2119/38, 01001 Žilina 1
6	Adamková Mária	SPF
7	Agrodružstvo Bánová	Družstevná č 647, 01004 Žilina-Bánová
8	Andelová Andrea r. Stašíková,	Petzvalova 3376/51, Žilina, PSČ 010 15, SR
9	Bánovec Róbert r. Bánovec,	916 41, Dolné Sfnie, č. 101, SR
10	Barčíková Ľubica r. Jaššová,	Oslobodenia 38/50, Žilina - Bánová, PSČ 010 04, SR
11	Bisák Branislav r. Bisák, Ing.,	Valachovej 1819/1, Bratislava - Dúbravka, PSČ 841 01, SR
12	Bočková Eva r. Bočková, MUDr.,	Riečna 411/21, Žilina - Bánová, PSČ 010 04, SR
13	Brezáni Ján (R Brezáni),	Hôrky 29, 01004 Žilina 4
14	Brezáni Jozef (R Brezáni),	463, 01332 Dlhé Pole
15	Brezáni Peter (R Brezáni Ing),	Čajaková 2177/19, Žilina
16	Brezáni Viliam (R Brezáni),	Dobšinského 1615/10, 01008 Žilina 8 18.07.1955
17	Brezáni Vladimír (R Brezáni Ing),	S.Timona 104/3, 01004 Žilina 4
18	Brezaniová Alžbeta (R Brezaniová),	398, 02341 Nesluša
19	Brezániová Mária r. Goreľčíková,	Mesačná 127/9, Žilina - Bánová, PSČ 010 04, SR
20	Čechovičová Bibiána r. Mikulcová,	Bláhová 463/12, Žilina - Bánová, PSČ 010 04, SR
21	Červený Ján (R Červený),	Oravská 2350/1, 01001 Žilina 1
22	Čulák Ľudovít r. Čulák,	Minčolská 1782/3, Žilina, PSČ 010 08, SR
23	Danišek Dušan r. Danišek a Mária Danišková r. Sedliačková,	Osvety 199/21, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
24	Danišková Mária (R Sedliačková),	Bánová,Osvety 21/109, 01004 Žilina 4
25	Dočkálková Mária (R Križanová),	Severná č 2808/23, 01001 Žilina 1
26	Dubovcová Anna (R.Sedliačková),	Hlinská 2580/9, 01001 Žilina
27	Đuratná Eva r. Trnková,	M.R.Štefánika 843/51, Žilina, PSČ 010 01, SR
28	Đuratná Jana (R Trnková),	k Cintorínu č 101/22, 01004 Žilina-Bánová
29	Đuratný Július r. Đuratný,	Drozdia 24/7, Vranie, PSČ 010 14,

		SR
30	Đuratný Miroslav r. Đuratný,	Jeséniova 2317/49, Bratislava - Nové Mesto, PSČ 831 01, SR
31	Đuratný Ondrej	SPF
32	Đuratný Zdeno,	Bláhová 31, 01004 Žilina-Bánová
33	Đurica Emil (R Đurica),	Nám Sv Boscu 124/56, 01004 Žilina-Bánová
34	Đurica Ivan (Ing),	Bláhova č 460/18, 01004 Žilina-Bánová
35	Đurica Ján	SPF
36	Đurica Ján r. Đurica, Ing.,	Družstevná 665/81, Žilina - Bánová, PSČ 010 04, SR
37	Đuricová Pavlína (R Gavlasová),	Jedľová č 324/49, 01004 Žilina-Bánová
38	Eisenhut Žaneta r. Lamlechová,	Luegislandstrasse 163, Zürich, PSČ 890 51, Švajčiarsko
39	Eisenhut Žaneta r. Lamlechová,	Luegislandstrasse 163, Zürich, PSČ 890 51, Švajčiarsko
40	Ferová Viola (R Adamková),	Jarná 2596/38, 01001 Žilina 1
41	Ftorek Albín,	Záhradnícka č 486/10, 01004 Žilina-Bánová
42	Ftorek Anton,	K cintorínu č 1, 01004 Žilina-Bánová
43	Ftorek Anton,	K cintorínu č 1, 01004 Žilina-Bánová
44	Ftorek Augustín,	Jabloňová č 589/60, 01004 Žilina-Bánová
45	Ftorek Dušan r. Ftorek,	Jedľová 322/45, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
46	Ftorek Juraj r. Ftorek,	Zelená 436/19, Žilina - Budatín, PSČ 010 03, SR
47	Ftorek Vincent	SPF
48	Ftoreková Mária (R Đuricová)	SPF
49	Gajarská Ida r. Gazdíková,	Pri Kaštieli 779/19, Beladice - Pustý chotár, PSČ 951 75, SR
50	Galovičová Emília r. Šedová,	Oslobodenia 13/27, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
51	Gaňa Michal	
52	Gašpieriková Anna r. Matušíková,	Nám. sv. Jána Bosca 491/36, ŽilinaBánová, PSČ 010 04, SR
53	Gazdačko Marián r. Gazdačko	SMREKOVÁ 3095/24, ŽILINA, SR
54	Gazdík Peter r. Gazdík, Ing.,	Riečna 408/27, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR

55	Gazdíková Anna (r. Ďuratná)	Osvety 279/36, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
56	Gazdová Nadežda (R Širová),	Gercenova č 23, 85101 Bratislava 5
57	Grečnáríková Anna (R Širová),	Záborského č 5, 01008 Žilina 8
58	Grečnárová Vilma (R Ftorková),	Matúšková č 438/67, 01009 ŽilinaBytčica
59	Grnáčiková Anna r. Širová, Mgr.,	Záborského 1686/5, Žilina, PSČ 010 08, SR
60	Hanovcová Eržika (R Mrázová)	SPF
61	Hanovcová Zita r. Dorníková,	Jabloňová 345/28, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
62	Hiklová Alžbeta (R Flacková),	V.Spanyola 2119/38, 01001 Žilina 1
63	Hodoňová Mária (R Trnková),	K cintorínu č 21, 01004 Žilina-Bánová
64	Hofmeister Michal	SPF
65	Hofmeisterová Anna (R Mináriková),	Osvety 267/58, 01004 ŽilinaBánová
66	Hofmiesterová Antononia (R Šusteková)	SPF
67	Holík Michal r. Holík, Ing.CSc.,	Mozartova 23, Bratislava, PSČ 811 02
68	Holíková Božena (R Hudecová)	SPF
69	Horecká Jozefa (R Adamková),	Oslobodenia 41/44, 01004 Žilina-Bánová
70	Hulín Ivan,	Lučanská č 10, 01311 Lietavská Lúčka
71	Hýľlová Katarína (R Padalová),	Bánová,K cintorín 27, 01004 Žilina 4
72	Chodelka Emil,	Záhradnícka č 23/170, 01004 Žilina-Bánová
73	Chodelková Zlatica (R Chodelková),	Veľká Okružná 1304/3, 01001 Žilina 1
74	Chodelková Zuzana (R Šramová)	SPF
75	Ingrid Valjentová r. Lamlechová,	Hollého 162/17, Rajec, PSČ 015 01, SR
76	Jambor Miroslav r. Jambor,	K Kmeťku 3165/7, Žilina, PSČ 010 08, SR
77	Janíková Anna r. Šušlíková, Ing.,	Benická 139/23, Liptovský Mikuláš - Benice, PSČ 031 01, SR
78	Jantáková Jozefa (R Sedliačková),	Hlinská 2588/24, 01001 Žilina 1

79	Janurová Viera (R Martinková),	Bystrická č 523/38, 01009 Žilina-Bytčica
80	Jaššo Jozef	SPF
81	Jaššo Juraj r. Jaššo,	Petzvalova 3379/67, Žilina, PSČ 010 15, SR
82	Jaššo Mikuláš,	Oslobodenia č 38/50, 01004 Žilina-Bánová
83	Jaššo Tomáš (Zom 7.3.1945)	SPF
84	Jaššová Gabriela (R Tokáčová),	Lesná 579/44, 01004 Žilina-Bánová
85	Jaššová Pavlina	SPF
86	Jurovská Margita (R Ďuricová),	Berlínska 1679/9, 01001 Žilina 1
87	Jurša Juraj r. Jurša,	Štvrť SNP 682/83, Trenčianske Teplice, PSČ 914 51, SR
88	Jurša Štefan	SPF
89	Jurša Viliam (R Jurša)	Mesačná č 135/25, Žilina 4, PSČ 010 04
90	Juršová Anna (R Gazdíková),	Družstevná č 570/59, 01004 Žilina-Bánová
91	Juršová Anna (R Trnovcová),	Mesačná 135/25, 01004 Žilina-Bánová
92	Juršová Anna r. Gazdíková	Družstevná 570/59, Žilina-Bánová, PSČ 010 04
93	Juršová Hermína (R Dubovcová)	Jabloňová č 337/44, 01004 Žilina
94	Kalubová Ivana r. Sapíková,	Střední 1469/33, Plzeň 1- Severní Předměstí, PSČ 301 00, ČR
95	Kántorová Erika (R Sedliačková),	Roľnícka 5280/11, 940 02 Nové Zámky
96	Kastlerová Alžbeta (R Szuszová)	SPF
97	Keblovský Ľubomí	Bernolákova 706/6, 92001 Hlohovec
98	Kissová Alica r. Stašíková,	Ipel'ská 5143/3, Bratislava-Podunajské Biskupice, PSČ 821 07, SR
99	Kľoc Michal r. Kľoc a Silvia Kľocová r. Hócherová,	Jabloňová 354/10, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
100	Kniha Marián (R Kniha),	Vojtaššákova 3147/3, 01008 Žilina 8 01.01.1952
101	Kosová Zlata (R Ďuricová),	Do Stošky č 230/16, 01004 Žilina-Bánová
102	Kováčiková Gabriela r. Sojková, Ing.,	OSLOBODENIA 48, BÁNOVÁ, SR

103	Kovačocyová Mária r. Štafenová,	A.Sládkoviča 902/5, Cífer, PSČ 919 43, SR
104	Krajčiová Marta	Oslobodenia 513/22, 01004 Žilina-Bánová
105	Krejčí Jindřiška r. Papírníková,	Březinova 1368, Dvůr Králové nad Labem, PSČ 544 01, ČR
106	Kubianová Ľubica (R Šterclová),	Záhradnícka 482/20, 01004 ŽilinaBánová
107	Kuloštiak Ladislav	Oslobodenia č 37/52, 01004 Žilina-Bánová
108	Kuloštiaková Ema (R Mistríková)	SPF
109	Kuruc dušan r.Kuruc	Gaštanová 3080/12, Žilina, PSČ 010 07,
110	Kuviková Magdaléna r. Frnčová,	Záborského 1686/3, Žilina, PSČ 010 01, SR
111	Kuviková Magdaléna r. Frnčová,	Záborského 1686/3, Žilina, PSČ 010 01, SR
112	Kyselová Emília (R Augustínová),	Družstevná č 205/15, 01004 ŽilinaBánová
113	Lali Alexander r. Lali	Platanová 3229/21, Žilina, PSČ 010 07,
114	Laliová Magdaléna (R Štaffenová),	Gaštanová č 3077/17, 01007 Žilina 7
115	Lamlech Róbert r. Lamlech,	Oslobodenia 313/14, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
116	Lamlechová Anna r. Súlovcová,	Oslobodenia 313/14, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
117	Líšková Milada r. Bačová,	023 31, Rudina, č. 317, SR
118	Líšková Štefánia (R Adamková)	SPF
119	Macejko Jozef	SPF
120	Masár Jaroslav r. Masár,	010 04, Ovčiarsko, č. 26, SR
121	Maslančík Peter,	Stránske,č 229, 01313 Rajecké Teplice
122	Masný Viktor r. Masný,	Oslobodenia 815/50A, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
123	Matejíčková Edita r. Zelníková,	GAŠTANOVÁ 3081/20, ŽILINA, SR
124	Matušík František (Zom 10.3.2007)	SPF
125	Miháliková Cecília r. Trnková	916 25, Potvorice, č. 80, SR
126	Moczerniuková Jaroslava r. Sellerová, Mgr.,	Londýnska 2167/7, Teplice, PSČ 415 01, ČR

127	Molnárová Andrea r. Sedliačková,	Bláhova 551/29, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
128	Moravčíková Mária (R Moravčíková),	Bajzova č 2414/6, 01001 Žilina 1
129	Mráz Jozef	SPF
130	Mráz Jozef,	Polomská č 1, 01008 Žilina 8
131	Mráz Orság	SPF
132	Mráz Štefan	SPF
133	Mrázová Alžbeta	SPF
134	Mrázová Anna	SPF
135	Mrázová Mária	SPF
136	Novosadová Ľudmila r. Trnková	K Cintorínu 80/5, Žilina-Bánová, PSČ 010 04
137	Olejkárová Anna r. Trnková,	Mesačná 126/7, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
138	Ondráš Pavol	Hollého č 67, 01001 Žilina 1 ,
139	Ondráš Peter (Ing),	Pažítie č 519/35, 01009 Žilina-Bytčica
140	Orieščik Jozef r. Orieščik,	Dolný dvor 5558/7, Vrútky, PSČ 038 61,
141	Orieščik Pavol r. Orieščik	Mesačná 828/12A, Žilina - Bánová, PSČ 010 04
142	Orszulíková Anna (R Brezániová),	K Hájence 42,Mistšov, Český Tešín 6 ČR
143	Padala Peter (R Padala),	Dubová 3273/29, Žilina, PSČ 010 07
144	Padalíková Mária	SPF
145	Padalová Helena (R Padalová),	Jedľová č 8, 01004 Žilina-Bánová
146	Padalová Magdaléna,	Bánová,Jabloň 389/29, 01004 Žilina 4
147	Padalová Mária r. Zelníková, JUDr.,	Dubová 3273/29, Žilina, PSČ 010 07
148	Papík Július,	Petzvalova 3376/45, 01015 Žilina 15
149	Papíková Andrea r. Papíková,	Fatranská 378/57, Teplica nad Váhom, PSČ 013 01, SR
150	Pastucha Anton	SPF
151	Pastuchová Elena (R Štalmachová)	SPF
152	Pecková Edita r. Trnková,	Jabloňová 347/24, Žilina - Bánová, PSČ 010 04, SR
153	Petejová Milada r. Mikulcová, Mgr	Osvety 640/16, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
154	Pohrabačová Magdaléna (R Trnková)	SPF

155	Poláková Miroslava r. Trnovcová,	Jedľová 858/43, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
156	Poláková Vlasta (R Nemcová),	N sv J Bosca 430/26, 01004 ŽilinaBánová
157	Polláková Renáta r. Matušíková,	1 mája 833/19, Žilina, PSČ 010 01, SR
158	Rakúsová Daniela r. Štaffenová,	Zvolenská 1777/4, Žilina, PSČ 010 08, SR
159	Repkovská Eva (R Adamková),	Oslobodenia č 512/28, 01004 ŽilinaBánová
160	Rydošková Magdaléna r. Mikulcová	Mierová 1970/19, Dolný Kubín 026 01
161	Sádecká Michaela r. Mináriková,	038 03, Sklabíňa, č. 263, SR
162	Sapík Ľuboš r. Sapík, Ing.,	Dlouhá 773/6, Plzeň 4-Lobzy, PSČ 312 00, ČR Valjentová
163	Sapík Peter r. Sapík,	Londýnska 46/4, Liberec XI - Růžodol I, PSČ 460 01, ČR
164	Sedláček C Juraj	SPF
165	Sedliaček Žigmund (Ing),	Ul Družstevná 201/5, 01004 Žilina-Bánová
166	Sedliačková Anna	SPF
167	Sedliačková Irena (R Beniačová),	Osvety č 21/199, 01004 Žilina-Bánová
168	Sedliačková Jozefa (R Jaššová),	Oslobodenia č 40, 01004 ŽilinaBánová
169	Sedliačková Katarína r. Sedliačková,	K Cintorínu 85/17, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
170	Sedliačková Mária (R Adamková),	Bláhová č 16, 01004 Žilina-Bánová
171	Selmecová Anna	SPF
172	Smékalová Michaela r. Trnková, MVDr	Za Dráhou 283, Mratín, PSČ 250 63, ČR
173	Součková Margita (R Ftorková),	Sovinky č 84, 29429 Bezno
174	SR-Obvodný úrad Žilina,	Janka Kráľ'a 4, 01040 Žilina
175	Stalmašková Marta r. Zelníková,	OSLOBODENIA 49, BÁNOVÁ, SR
176	Stašík Jaroslav r. Stašík,	9 le coteau d orfeuille 26760, Beaumont les Valence, Francúzsko
177	Stašík Pavol r. Stašík,	Lúčanská 152/7, Lietavská Lúčka, PSČ 013 13, SR
178	Svobodová Katarína r. Krčmárová,	K.Kmet'ku 3149/6, Žilina, PSČ 010 08, SR
179	Svobodová Tatiana (R Hulínová),	Lipského č 7, 84101 Bratislava 42

180	Szus Daniel	SPF
181	Szus Ferdinand	SPF
182	Szus Kornel	SPF
183	Ševčíková Anna (R Sedláčková),	Hattalova 211/9, 01009 Žilina 9
184	Šikulová Alena (R Pecková)	Osvety 196/15, 01004 Žilina-Bánová
185	Širo Pavol r. Širo, Ing.,	Osvety 661/60, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
186	Škrko Kamil r. Škrko,	Na Hôrke 409/25, Žilina - Považský Chlmec, PSČ 010 03, SR
187	Škulec Miroslav,	Závodie,Západná č 17, 01004 Žilina 4
188	Šlichtová Anna (R Ftorková zom 8.12.1997	Lednice Slovácka 369 ČR) SPF
189	Šramo Ján	SPF
190	Šramo Juraj (ž.M.Červená)	SPF
191	Šramo Ondrej	SPF
192	Šramo Ondrej (ž.B.Nemčeková)	SPF
193	Šramo Pavol (R Šramo),	Trnavská 1355/6, 01008 Žilina 8 29.06.1956
194	Šramo Stanislav r. Šramo,	Bláhova 456/30, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR 29.03.1952
195	Šramo Štefan	SPF
196	Šramová Anna	SPF
197	Šramová Anna (R Sedláčková	SPF
198	Šramová Anna (R Zvaríková),	Nám Sv J Boscu č 2, 01004 Žilina-Bánová
199	Šramová Mária r. Gierová,	Záhradnícka 476/27, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
200	Štafen Martin r. Štafen,	M.Schneidra - Trnavského 841/59, Cífer, PSČ 919 43, SR
201	Štaffenová Jolana (R Ftorková	Osvety č 282/30, 01004 Žilina-Bánová
202	Štaffenová Lenka r. Štaffenová	Továrni 350/12, Veľké Pavlovice, PSČ 691 06, ČR
203	Štaffenová Oľga r. Štaffenová,	Oslobodenia 2/3, Žilina-Bánová, PSČ 010 04, SR
204	Štercl Vlastimil (R Štercl),	BytčicaPažite 516/41, 01009 Žilina 9
205	Štercl Vlastimil (R Štercl),	BytčicaPažite 516/41, 01009 Žilina 9
206	Šulganová Jana (R Frnčová),	Ustecká č 1674/5, 01008 Žilina 8

207	Taranová Ďurdíková Vladimíra r. Ďurdíková, PhDr.,	Škultétyho 2863/48, Žilina, PSČ 010 01, SR
208	Trnka Jozef,	Green St 228, 18960 Sellersville PA USA
209	Trnka Juraj	SPF
210	Trnka Milan (R Trnka),	Oslobodenia č 47/24, 01004 Žilina- Bánová
211	Trnka Pavol	SPF
212	Trnka Peter r. Trnka,	Poľná 1061/45, Kežmarok, PSČ 060 01, SR
213	Trnka Štefan	SPF
214	Trnka Viktor r. Trnka,	B.S.Timravy 949/8, Žilina, PSČ 010 08, SR
215	Trnková Júlia (R Šošková),	Malinová č 108/5, 01004 Žilina- Bánová
216	Trnková Justína	SPF
217	Trnovcová Zuzana (R Pecková)	SPF
218	Trnovec Emil,	Bajzova 2420/27, 01001 Žilina 1
219	Trnovec Gašpar	SPF
220	Trnovec Jaško Jozef	SPF
221	Trnovec Jaško Štefan	SPF
222	Vajčercová Anna r. Stašíková,	Platanová 3228/16, Žilina, PSČ 010 07, SR
223	Valášek Ján r. Valášek	Družstevná 149/55, Žilina-Bánová, PSČ 010 04
224	Valentínyová Viera r. Stašíková,	Gaštanová 3084/29, Žilina, PSČ 010 07, SR
225	Valjentová Ingrid r. Lamlechová,	Hollého 162/17, Rajec, PSČ 015 01, SR
226	Veliký Milan	DAXNEROVA 5 Žilina
227	Vodjanická Marta (R Ďuricová),	Pittsburgská 1673/19, 01008 Žilina 8
228	Vojtaššáková Dorota r. Gazdačková,	SÚMRAČNÁ 6, BRATISLAVA, SR
229	Vršan Ivan r. Vršan,	013 61, Kotešová, č. 303, SR
230	Weiner Martin r. Weiner,	Májová 685/5, Varín, PSČ 013 03, SR
231	Weiner Valent Ladislav (Ing)	SPF
232	Závodský Anton	SPF
233	Zelník Juraj r. Zelník, MUDr.,	Železničiarska 634/9, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR
234	Zelník Michal r. Zelník,Ing.,	Hviezdoslavova 569/60, Pezinok, PSČ 902 01, SR

235	Zvarík Anton r. Zvarík, Ing	Železničná 563/8, Teplica nad Váhom, PSČ 013 01, SR
236	Zvarík Štefan,	Bláhová č 454/34, 01004 Žilina-Bánová
237	Zvaríková Mária (R Chylová zomrela 24.6.1999)	SPF
238	Zvaríková Marta,	nám Sv J Bosca 118/7, 01004 Žilina-Bánová

pričom toto uznesenie má platnosť 3 roky odo dňa jeho prijatia.

Plnenie: postupne sa uzatvárajú dohody o urovnaní.

**Uznesenie č. 190/2018 V RIEŠENÍ
k Pamätným tabuliam mesta Žilina**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Výrobu a inštaláciu pamätných tabúl na území mesta Žilina pre osoby:
 - Anna Zimenová
 - Emo Bohúň
 - Peter Tvrдый
 - Ondrej Baláž

V štádiu riešenia. Text na tabuliach musí odsúhlasiť Názvoslovná komisia pri MZ, ktorá z dôvodu predvolebného moratória od vyhlásenia dátumu Komunálnych volieb 2018 nezasadala. V novom kalendárnom roku na jej prvom zasadnutí je na programe toto uznesenie. Po jej schválení sa môže prikrčiť k realizácii tabúl.

z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 02.07.2018

**Uznesenie č. 194/2018 NENAPLNENÉ
k Návrhu na schválenie zámeru na odpredaj 100 % akcií spoločnosti MsHK Žilina, a.s.**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. pripraviť návrh podmienok na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj 100 % akcií spoločnosti MsHK Žilina, a.s. do najbližšieho MZ.

Uznesenie č. 197/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 2

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1046/10, trv.tráv.p. o výmere 22 m² v zmysle GP 45876479-44/2018 v k. ú. Brodno a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Jozefovi Hrošovskému s manž. Mgr. Annou Hrošovskou, obaja bytom Nadskaličná 337/7 Žilina za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 45,03 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 990,66 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok sa nachádza pri pozemkoch a stavbe vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorená KZ 730/2018 – vklad povolený dňa 13.12.2018 pod V-10299/2018

Uznesenie č. 198/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 6

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1379/3, zast. pl. o výmere 26 m² v zmysle GP 47864729-123/2018 v k. ú. Bánová a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti BAYKO s.r.o., so sídlom Námestie Ľudovíta Fullu 1666/12, Žilina IČO: 36 439 037 za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 74,58 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 939,08 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že novovytvorený pozemok sa nachádza pri pozemku vo vlastníctve žiadateľa a z dôvodu zriadenia prístupovej komunikácie.

Uzatvorená KZ 747/2018 – vklad povolený dňa 13.12.2018 pod V-10442/2018

Uznesenie č. 199/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 7

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 765/46, tr.tráv.p. o výmere 33 m² v zmysle GP 34/2018 v k. ú. Budatín a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Dušanovi Belancovi s manž. Vierou Belancovou, obaja bytom Cesta k vodojemu 1178/52 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 74,58 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 461,14 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu scelenia pozemkov so susediacimi pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a vytvorenia uceleného celku.

Uzatvorená KZ 703/2018 – vklad povolený dňa 15.11.2018 pod V-9729/2018

Uznesenie č. 200/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 9

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 479/5, zast. pl. o výmere 21 m² v zmysle GP 349033590-9/2018 v k. ú. Mojšová Lúčka a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ondrejovi Kutlikovi s manž. Mgr. Dagmar Kutlikovou, obaja bytom Mojšová Lúčka 614/47, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 45,03 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 945,63 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok je oplotený, nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľov a tvorí súčasť žiadateľmi užívaných pozemkov.

Vklad povolený dňa 3.1.2019 pod V-11002/2018

Uznesenie č. 201/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 11

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 705/11, ostat. pl. o výmere 8 m² v zmysle GP 51/2018 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Pavlovi Bobuľovi s manž. Ing. Zuzanou Bobuľovou, obaja bytom Vojtecha Spanyola 2122/28 Žilina, za cenu stanovenú MZ vo výške 200 €/m² čo predstavuje celkovú čiastku 1 600 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zriadenia osobitného vstupu do svojej prevádzky pohrebných služieb.

KZ neuzatvorená – uvedené sa preveruje na ekonomickom odbore – porušenie zákona o miestnych daniach

Uznesenie č. 202/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 12

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 5987/48, zast. pl. o výmere 19 m² v zmysle GP 47643871-44/2018 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AD, s.r.o., so sídlom Priemyselná 1 Žilina, IČO: 36 399 256 za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 100,37 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 907,03 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

Uzatvorená KZ 816/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 203/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 14

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 3737/62, zast. pl. o výmere 6 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou a jeho odpredaj Ing. Jánovi Radenovi, bytom Daniela Dlabača 2747/26 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú

čiasťku 600 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 3737/80, zast. pl. o výmere 7 m² v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Jánovi Radenovi, bytom Daniela Dlabača 2747/26 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 700 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

Uzatvorená KZ 804/2018 – vklad povolený 17.12.2018 pod V-10822/2018

Uznesenie č. 205/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 17

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4886/258, zast. pl. o výmere 24 m² v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov MUDr. Jozefovi Lalinskému, bytom Svätoplukova 3235/17 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 400 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok je oplotený a užívaný spolu s rodinným domom.

Uzatvorená KZ 746/2018– toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 206/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 19

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkov v rámci stavby „Chodník na ul. Bytčianskej, Žilina – Považský Chlmec od ulice Pod Skalkou s napojením na existujúci chodník“ od príslušných vlastníkov v k. ú. Považský Chlmec v celkovej hodnote 1 030,69 € v zmysle ZP 39/2017. Ide o nasledovné parcely:

parc. č. KN-C 719/3, t.t.p. o výmere 2 m²

parc. č. KN-C 719/4, t.t.p. o výmere 49 m²

od spoluvlastníka zapísaného na LV č. 2515:

MUDr. Branická Ľubomíra, rod. Pažická, bytom Nová 441/12, Žilina

parc. č. KN-C 718/2, zast. pl. a nád. o výmere 22 m²

od spoluvlastníka zapísaného na LV č. 2519:
MUDr. Branická Ľubomíra, rod. Pažická, bytom Nová 441/12, Žilina

KZ 735/2018 – vklad povolený dňa 13.12.2018

v zmysle GP č. 81/2016 v k. ú. Považský Chlmec
parc. č. KN-C 704/7, zast. pl. o výmere 7 m²
parc. č. KN-C 707/7, záhrada o výmere 16 m²
od spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 1689:
Anna Kozlíková – v správe SPF
Mária Repkovská – v správe SPF

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku parc. č. KN-C 2430/31, zast. pl. o výmere 15 m² v zmysle GP 23/2017 v k. ú. Považský Chlmec a jeho odplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov za pozemok parc. č. KN-C 710/2, záhrada o výmere 81 m² v zmysle GP 39/2017 v k. ú. Považský Chlmec vo vlastníctve Ing. Karola Potočka a manž. Denisy Potočkovej, obaja bytom Bytčianska 55/24 Žilina s doplatkom Mesta Žilina v celkovej výške 1 894,66 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov.

KZ pripravujeme

Uznesenie č. 207/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 20

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1472/888, zast. pl. o výmere 29 m² a parc. č. KN-C 1472/889, zast. pl. o výmere 6 m² v zmysle GP 36442500-278/2018 v k. ú. Závodie a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti BYTTERM, a. s., so sídlom Saleziánska 4 Žilina, IČO: 31 584 705, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 74,58 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 610,30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadané pozemky budú slúžiť na rozšírenie priestorov plynovej kotolne z dôvodu nutnosti navýšenia výkonu tejto plynovej kotolne pridaním jedného plynového kotla.
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 7651/7, ostat. pl. o výmere 493 m² v zmysle GP 36442500-234/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti BYTTERM, a. s., so sídlom Saleziánska 4 Žilina, IČO: 31 584 705, za cenu stanovenú MZ vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 49 700 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 400 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že spoločnosť BYTTERM, a. s. je vlastníkom výmenníkovej stanice č. s. 8051 na ul. Varšavská, bezprostredne susedí s parc. č. KN-C 7651/7. Jediná prístupová cesta k tejto výmenníkovej stanici vedie práve cez uvedený pozemok

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov:

parc. č. KN-C 6529/87, ostat. pl. o výmere 78 m²,

parc. č. KN-C 6529/88, ostat. pl. o výmere 88 m²,

parc. č. KN-C 6529/89, ostat. pl. o výmere 21 m²,

parc. č. KN-C 6529/90, ostat. pl. o výmere 55 m²,

parc. č. KN-C 6529/91, ostat. pl. o výmere 12 m²

v zmysle GP 36442500-277/2018 v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti BYTTERM, a. s., so sídlom Saleziánska 4 Žilina, IČO: 31 584 705, za cenu stanovenú MZ vo výške 100 €/m² v celkovej hodnote 25 400 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že spoločnosť BYTTERM, a. s. Žilina je vlastníkom výmenníkovej stanice na ul. Bajzova v k. ú. Žilina, v priestoroch ktorej sa nachádza montážna dielňa na rekonštrukcie výmenníkových staníc po celom meste a tieto priestory sú nedostatočné.

Uzatvorená KZ 709/2018 – čakáme na kvitanciu z Prima banka Slovensko, a. s.

Uznesenie č. 209/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 22

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností parc. č. KN-C 3771/12, zast. pl. o výmere 4 m², parc. č. KN-C 3771/13, zast. pl. o výmere 34 m² a parc. č. KN-C 3771/14, zast. pl. o výmere 6 m² v k. ú. Žilina, zapísaných na LV 7632 pre Bytovú agentúru rezortu ministerstva obrany, so sídlom Pri Šajbách 12 Bratislava, IČO: 34 000 666 za cenu určenú ZP č. 31/2017 v celkovej výške 2 181,08 €.

Uzatvorená KZ 704/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 210/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 23

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku od fyzickej osoby za účelom výstavby HBV Hájik v k. ú. Závodie:

stav podľa E-KN				novonavrhovaný stav podľa GP				vlastníci			
KN-E		vlastn. podiel		druh pozemku	GP č.	diel	nová parcela C-KN	výmera	vlastník - meno, priezvisko, adresa	vlastn. podiel (prevádz. podiel)	cena €/m ² podľa ZP
LV	Parcela										
1275	1508	5	/ 39	orná p.	71/2015	1	1530/11	3449	Muráňová Dana r.Horváthová, Pod Hradiskom 3, 01004 Žilina	5/39	40,16

KZ pripravuje GEO-NET s.r.o.

Uznesenie č. 211/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 24

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6432, zast. pl. o výmere 18 m², v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj p. Rudolfovi Polákovi s manž. Adrianou Polákovou, obaja bytom Severná 2811/47 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 800 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorená KZ 702/2018 – vklad povolený dňa 29.11.2018 pod V-9936/2018

Uznesenie č. 219/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 32

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenskej distribučnej a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8 Žilina, IČO: 36 442 151, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov:
 - parc. č. KN-E 2695/1, orná pôda v rozsahu 3 m²
 - parc. č. KN-E 5546/1, orná pôda v rozsahu 17 m²
 - parc. č. KN-E 5546/101, orná pôda v rozsahu 79 m²
 - parc. č. KN-E 9024/1, orná pôda v rozsahu 46 m²
 - parc. č. KN-C 5546/1, ostat. pl. v rozsahu 159 m²

v zmysle GP 202-8/2018 v k. ú. Žilina strpieť uloženie inžinierskych sietí (el. vedenie NN a VN) spolu s ochranným pásmom v rámci stavby: „Zahustenie TS a posilnenie NN siete Žilina, Rosinky“ za jednorazovú odplatu určenú ZP 083/2018 v celkovej výške 1 456,16 €.

Uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena 822/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 220/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 33

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 238 a 239, zapísaných na LV č. 729 v k. ú. Bánová, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 1355/3, zast. pl. o výmere 3 m² v k. ú. Bánová strpieť právo umiestnenia, realizácie a následnej údržby inžinierskych sietí (plynová, elektrická a kanalizačná prípojka) a v práve umiestnenia, realizácie a následnej údržby spevnenej plochy za jednorazovú odplatu v celkovej výške 68,83 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP 31/2018 vo výške 65 €.

Zmluva o zriadení vecného bremena 890/2018 – Labant – toho času na vklade na katastri.

Uznesenie č. 221/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 34

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Žilinská teplárenská, a.s., so sídlom Košická 11 Žilina, IČO: 36 403 032, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. č. KN-C 5194/21, zast. pl. v rozsahu 150 m² spolu s ochranným pásmom v zmysle GP 15/2018 v k. ú. Žilina, na priznanie práv zriadenia, výstavby, prevádzky, kontroly, údržby a opravy horúcovodného potrubia, vstup na pozemok pešo, osobnými alebo nákladnými automobilmi a pracovnými mechanizmami vo vyznačenom rozsahu GP 15/2018 v rámci stavby tepelnej prípojky k Obchodnej akadémii sv. Tomáša Akvinského v k. ú. Žilina za jednorazovú odplatu určenú ZP 38/2018 v celkovej výške 363,18 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 69 €.

Zmluva o zriadení VB 900/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 222/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 35

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech vlastníka nehnuteľností parc. č. KN-C 7637, 7638/1, 7639 a 7640, zapísaných na LV č. 7790 v k. ú. Žilina, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov:

diel „1“ GP parc. č. KN-C 7643, zast. pl. v rozsahu 14 m²

diel „2“ GP parc. č. KN-C 7643, zast. pl. v rozsahu 36 m²

diel „3“ GP parc. č. KN-C 7637/1, ostat. pl. v rozsahu 19 m²

(vodovodné potrubie) v zmysle GP 57/2017 v k. ú. Žilina a diel „1“ parc. č. KN-C 7688, zast. pl. v rozsahu 19 m² (kanalizačné potrubie) v zmysle GP 59/2017 v k. ú. Žilina, strpieť právo umiestnenia inžinierskych sietí spolu s ochranným pásmom za jednorazovú odplatu 31/2018 v celkovej výške 743,04 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP č. 162/2018 vo výške 200 €.

Zmluvu o zriadení VB nebolo možné uzatvoriť, nakoľko sa zmenil názov spoločnosti, ktorý nekorešpondoval so zápisom na LV (vlastník nehnuteľností).

Uznesenie č. 223/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 36

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech tretej osoby SPP-distribúcia, a. s., so sídlom Mlynské nivy 44/b Bratislava IČO: 35 910 739 na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky, vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu na pozemkoch parc. č. KN-E 2721/2, orná pôda v rozsahu 250 m² a pac. č. KN-E 9009, ostat. pl. v rozsahu 5 m² v zmysle GP 57/2018 v k. ú. Žilina, spolu s ochranným pásmom pre investora I. B. S. spol. s r.o., so sídlom Jozefa Vuruma 144 Žilina, IČO: 36 404 322, ako vlastníka pozemku parc. č. KN-C 3749, zapísaného na LV č. 4039 v k. ú. Žilina v rámci stavby: „NTL plynovod LPE D 63 a prípojka plynovodu LPE D 40“ za jednorazovú odplatu určenú ZP č. 164/2018 v celkovej hodnote 2 340,56 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu ZP vo výške 200 €.

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – toho času na podpise na SPP, a. s.

Uznesenie č. 224/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 37

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Fedora Závodského, bytom 3321 Nottingham Dr.Parma, OHIO 44 134 USA.
2. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemku o celkovej výmere 9 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 1434/22, orná pôda o výmere 9 m² v k. ú. Závodie, za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 90 € od p. Antónie Štalmachovej, bytom Vojtecha Spanyola 2116/44 Žilina, Ing. Karola Závodského, bytom Bajzova 2415/20 Žilina, Ing. Pavla Závodského, bytom Baničova 3391/23 Žilina,
3. odkúpenie 1/2-ce podielu na pozemkoch o celkovej výmere 170,59 m² v zmysle GP 36442500-287/2017 a to: parc. č. KN-C 945/7 orná pôda o výmere 44 m², 945/8 orná pôda o výmere 71 m² 945/9 orná pôda o výmere 2 m² a EKN 945, orná pôda o výmere 224 m² za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 410 € od p. Beáty Vaňovej, bytom Prešovská 2947/1 Žilina.

Uznesenie č. 225/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 38

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú od 01.01.2019 do 31.12.2021 na nebytové priestory na 1. poschodí nad školskou jedálňou nachádzajúce sa v priestoroch ZŠ, Lichardova 24 v Žiline o výmere spolu 42,4 m² /ambulancia o výmere 16,2 m², denná miestnosť o výmere 16,2 m², čakáreň o výmere 10 m²/, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s MUDr. Vierou Vranovou, s.r.o, so sídlom Borová č. 3178/16, Žilina, IČO: 36 440 582, za cenu nájmu vo výške 106 €/mesiac, čomu zodpovedá 3 816 € za celé obdobie nájmu spolu + prevádzkové náklady vo výške 65 €/mesiac, čomu zodpovedá 2 340 € za celé obdobie nájmu spolu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzky privátnej zubnej ambulancie, ktorú navštevujú aj žiaci tejto školy.

NZ škola

Uznesenie č. 226/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 39

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie dohody o urovnaní s týmito podstatnými náležitosťami:

- c) účastníci dohody: Mesto Žilina – účastník v rade 1/ a Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, so sídlom ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina, IČO: 17 335 825 – účastník v rade 2/,
- d) predmet dohody: urovanie sporného vlastníckeho práva k nehnuteľnosti: prístavba chirurgického pavilónu súp. č. 1745, postavená na parcele č. KN-C 2232/10, zast. pl. a nádvoria o výmere 185 m², zapísaná na LV č. 164, kat. úz. Žilina tak, že účastník v rade 2/ uzná, že výlučným vlastníkom prístavby chirurgického pavilónu je účastník v rade 1/,

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku – prístavba chirurgického pavilónu súp. č. 1745, postavená na parcele č. KN-C 2232/10, zast. pl. a nádvoria o výmere 185 m², zapísaná na LV č. 164, kat. úz. Žilina a jeho odpredaj Fakultnej nemocnici s poliklinikou Žilina, so sídlom ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina, IČO: 17 335 825 a to za symbolickú cenu 1,00 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina užíva predmetnú prístavbu chirurgického pavilónu vo verejnom záujme, za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti. O prístavbu sa riadne stará, vynakladá finančné prostriedky na jej udržiavanie, zveľaďovanie a zabezpečenie technického stavu tak, aby mohla slúžiť za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti. Na prístavbu chirurgického pavilónu boli použité finančné prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu.

Dohoda bola podpísaná – čaká sa na schválenie Ministerstva zdravotníctva SR

Uznesenie č. 227/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 40

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 5785/2, zast. pl. o výmere 21 m², a predajného stánku bez súpisného čísla, stojaceho na pozemku parc. č. KN-C 5785/2, zast. pl. o výmere 21 m², v k. ú. Žilina od Ireny Jurištovej, bytom Cesta do Rudiny 1081, 024 01 Kysucké Nové Mesto, za cenu určenú znaleckým posudkom vo výške 37 400 € za účelom realizácie investičného zámeru v rámci Územného generelu dopravy mesta

Žilina s plánom udržateľnej mobility mesta, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 59/2017 dňa 24.04.2017.

Preschválenie uznesenia v mesiaci február 2019

Uznesenie č. 228/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 41

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

uzatvorenie dohody o urovnaní, ktorej podstatnými náležitosťami sú:

- a) účastníci dohody: Bohuslav Repkovský, rod. Repkovský a Božena Repkovská, rod. Chodelková, obaja trvale bytom: ul. Biela 15/1032, 010 03 Žilina – Budatín – účastník dohody č. 1, Slovenská republika – Slovenská správa ciest, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 003328 – účastník dohody č. 2, a Mesto Žilina – účastník dohody č. 3.
 - b) predmet dohody: Účastník dohody č. 2 uznáva výlučné vlastnícke právo Účastníka dohody č. 1 k pozemku parc. reg. C-KN č. 455/6 o výmere 251 m² – zast. plochy a nádvorí, v kat. úz. Budatín, obec Žilina, okres Žilina, zapísaný na LV č. 2349, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom a toto nebude v budúcnosti spochybňovať ani k nemu vznášať akékoľvek nároky, za predpokladu, že Účastník dohody č. 3 vyplatí Účastníkovi dohody č. 2 sumu 4 165,84 € (slovom: štyritisícstošesťdesiatpäť eur osemdesiatštyri centov), zodpovedajúcu kúpnej cene za pozemok vyplatenej Účastníkom dohody č. 2 Účastníkovi dohody č. 3 ako predávajúcemu v zmysle Kúpnej zmluvy zo dňa 30.07.2001 (500,- Sk/m²). Účastníci dohody zároveň navrhujú, aby bola z listu vlastníctva odstránená obmedzujúca poznámka v zmysle § 39 ods. 2 zák. č. 162/1995 Z.z.
- Návrh o urovnaní zaslaný SSC, ktorá však reagovala negatívne.**

Uznesenie č. 229/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 42

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

- 1. odkúpenie pozemkových nehnuteľností o celkovej výmere 6 081 m² v zmysle GP 47355140-27/2017 od p. Miroslava Kočiša s manž. Andreou Kočišovou, obaja bytom Majerská 8551/16 Žilina za cenu stanovenú MZ vo výške 25 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 152 025 €. Ide o nasledovné nehnuteľnosti:
 - parc. č. KN-C 3034/21, zast. pl. o výmere 400 m²
 - parc. č. KN-C 3034/22, zast. pl. o výmere 152 m²

parc. č. KN-C 3034/23, zast. pl. o výmere 82 m²
parc. č. KN-C 3034/24, zast. pl. o výmere 322 m²
parc. č. KN-C 3034/25, ostat. pl. o výmere 3 902 m²
parc. č. KN-C 3034/26, ostat. pl. o výmere 667 m²
parc. č. KN-C 5816/18, zast. pl. o výmere 332 m²
parc. č. KN-C 5816/19, zast. pl. o výmere 10 m²
parc. č. KN-C 5816/20, zast. pl. o výmere 14 m²
parc. č. KN-C 5816/21, zast. pl. o výmere 9 m²
parc. č. KN-C 5816/22, zast. pl. o výmere 15 m²
parc. č. KN-C 6022/71, vodná pl. o výmere 89 m²
parc. č. KN-C 6022/34, vodná pl. o výmere 87 m²

Opätovné zaradenie žiadosti do MZ 02/2019

Uznesenie č. 230/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 43

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 4499/17, zast. pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže a jeho odpredaj Ing. Petrovi Dubenovi s manž. Ing. Janou Dubenovou, obaja bytom Piešťanská 3/97 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenú uznesením 53/2018 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 000 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov.

Uzatvorená KZ 708/2018 – vklad povolený dňa 4.12.2018 pod V-10300/2018

Uznesenie č. 231/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 44

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 6371, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže a jeho odpredaj p. Dagmar Amešnej, bytom Mydlárska 2 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 53/2018 vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 800 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Uzatvorená KZ 707/2018 – toho času na vklade na katastri

Uznesenie č. 232/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 45

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vyradenie hnutel'ných vecí, a to:

- núdzové osvetlenie priestorov zimného štadióna,
- rampa – parkovacie státie pri zimnom štadióne,
- stroj na úpravu ľadovej plochy WM 2070 Junior Elektrik,
- rotor do odvlhčovacej jednotky

z majetku spoločnosti MsHK Žilina, a.s., so sídlom Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193

2. bezodplatný prevod hnutel'ných vecí, a to:

- núdzové osvetlenie priestorov zimného štadióna,
- rampa – parkovacie státie pri zimnom štadióne,
- stroj na úpravu ľadovej plochy WM 2070 Junior Elektrik,
- rotor do odvlhčovacej jednotky

zo spoločnosti MsHK Žilina, a.s., so sídlom Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193 do vlastníctva Mesta Žilina.

MsHK pripravuje protokoly.

Uznesenie č. 233/2018 SPLNENÉ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 46

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom nebytového priestoru – kancelárie v KD Žilinská Lehota, č. s. 76, postavený na pozemku parc. č. KN-C 47/2 v k. ú. Žilinská Lehota na konanie schôdzkovej činnosti max. 2x do mesiaca, ako aj poskytnutia sály v KD Žilinská Lehota na uskutočnenie členskej schôdze spoločenstva, za cenu nájmu 1 €/ročne/celý predmet nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou Lesný a pasienkový urbariát, pozemkové spoločenstvo Žilinská Lehota, IČO: 42 351 499, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z., a to z dôvodu recipročného poskytnutia časti pozemku parc. č. KNE 48/1 v k. ú. Žilinská Lehota tiež za 1 €/ročne/celý predmet nájmu, za účelom výstavby dreveného altánku.

Uzatvorená NZ 847/2018

Uzatvorená NZ 846/2018

Uznesenie č. 234/2018 V RIEŠENÍ

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 47

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7901, zast.pl. o výmere 720 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9892 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníčke bytového domu na ul. Karola Kmeťku, súp. č. 3150 v Žiline, zapísanom na LV č. 5508, kat. úz. Žilina, a to: Anna Táborová, rod. Smolková, trvale bytom Karola Kmeťku 3150/3, Žilina – podiel 91/3978 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

uzatvorená KZ 668/2018 – toho času na vklade na katastri

2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7904, zast.pl. o výmere 714 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10393 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Karola Kmeťku, súp. č. 3149 v Žiline, zapísanom na LV č. 5510, kat. úz. Žilina, a to:

Đuranová Anna, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/8; Đurana Juraj, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/8 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

KZ sa pripravuje

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7694, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2067 m², zapísaného na LV č. 10241, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Nanteršká, súp. č. 1682 v Žiline, zapísanom na LV č. 5291, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Kružliak Roman, rod. Kružliak, M. R. Štefánika 846/65, 010 01 Žilina v podiele 85/11713, Moškořová Janka, rod. Pilcová, Nanteršká 1682/3, Žilina, 010 08 v podiele 70/11713, Ing. Bološáková Jana, Zámocka 1891/5, Martin Záturčie v podiele 37/11713, Jaroščiak Peter, rod. Jaroščiak, bytom Nanteršká 1682/3 v podiele 85/11713 v 1/6-ine, Jaroščiakovej Nikole, rod. Jaroščiaková, Nanteršká 1682/3, Žilina v podiele 85/11713 v 1/6-ine, Bizíková Adriana, Osíková 14, Žilina v podiele 70/11713, Mgr. Macko Roman, bytom Nanteršká 3/1682 v podiele 37/11713 v 1/2-ici, Ing. Macková Iveta rod. Políaková, bytom Nanteršká 3/1682

v podiele 37/11713 v 1/2-ici, Ing. Pálffy Richard a manželka Pálffyová Andrea, rod. Matejová ako manželia obaja bytom Nanteruská 1682/3, Žilina, 010 08 v podiele 70/11713, Ing. Ševčíková Petronela, rod. Ševčíková, bytom Lipová 840/6, Kysucké Nové Mesto, 024 01 v podiele 37/11713, Vankuličová Dana, rod. Dolníková, B.S. Timravy 949/7, Žilina v podiele 37/11713, za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7675, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 2114 m², zapísaného na LV č. 9889, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Tulsá, súp. č. 1683 v Žiline, zapísanom na LV č. 5279, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, okres Žilina, obec Žilina, kat. úz. Žilina, a to: Furtáková Martina r. Súľovská, Tulsá 1683/9 Žilina, v podiele 88/7706 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

KZ sa pripravuje

Uznesenie č. 235/2018 V RIEŠENÍ
k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina (prenájom)

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú odo dňa účinnosti zmluvy do 30.09.2019, na prenájom nebytových priestorov Základná škola, Karpatská 8063/11, Žilina, IČO 37813013, telocvične (stavba súp. č. 11 na pozemku p.č. 7856/2, LV č. 1100, k. ú. Žilina), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s nájomcom Gymnastika a fitness Žilina, občianske združenie so sídlom: Dolná Trnovská 694/160, 010 01 Žilina, v jeho mene konajúci: Ing. Soňa DANAJOVÁ, predseda GAF Žilina, za cenu vo výške 5 €/1 kalendárny deň využívania, prevádzkové náklady vo výške 5 €/1 kalendárny deň využívania, ako prípad osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti. Prenajímané plochy a počet hodín sa môže meniť podľa rozvrhu na aktuálny školský rok.
2. V zmluve Článok 2 – Doba nájmu definovať:
Nájom sa uzatvára na dobu určitú od ... do 30.09.2019

V súčasnosti sa pokračuje v príprave projektu s názvom „Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku ul. G. Lannuriena, Žilina - Hájik“, podanie žiadosti o NFP sa predpokladá v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16 v termíne august 2019.

II. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku ul. Fatranská, Žilina - Vlčince“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 25 000,00 Eur (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci),
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

III. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejného priestoru vnútrobloku ul. Slovanská, Žilina - Vlčince“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Žilina a platným Programom rozvoja mesta Žilina,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 25 000,00 Eur (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci),
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina.

Uznesenie č. 247/2018 SPLNENÉ

k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2018 nasledovne:

v časti podprogram 10.2. Zimný štadión, časť B, EK 630:

sa mení pôvodný text:

„zvýšenie objemu rozpočtovaných výdavkov (spolu + 382 000 €)“

na nový text:

„zvýšenie objemu rozpočtovaných výdavkov (spolu + 373 000 €),

čím sa zníži pôvodne plánovaný objem rozpočtových výdavkov o 9 000 eur.

2. dotáciu občianskemu združeniu Papavero vo výške 9 000 € na financovanie projektu „Vyčistenie potoka Všivák v areáli parku na Bôriku“ realizovaného pod gesciou OZ Papavero.

Celková výška výdavkov sa v rozpočtovom opatrení nemení.

V rozpore so VZN 2/2012 v znení neskorších zmien (5/2015, 16/2017) čl. 2 ods. 1

3. doplnenie predkladaného návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2018 tak, ako je uvedené:

Výdavky

Pro-gram	Pod-prog.	EK	Text	„B“ presuny (+/-) navýšenie/zníženie rozpočtových prostriedkov
2	1	630	Tovary a služby	-15 000 €
10	4	642	Podpora aktivít športových klubov	+15 000 €
Výdavky – úprava celkom				0 €

- Poskytnutie dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina pre Basketbal Žilina, s.r.o. so sídlom Martina Rázusa 8336/23A 010 01 Žilina, IČO: 50955101 vo výške 15.000 EUR za účelom reprezentácie Mesta Žilina v basketbalovej extralige.

Splnené

4. doplnenie predkladaného návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2018 tak, ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pro-gram	Pod-program	Ekonomická klasifikácia	Text	„B“ presuny (+/-), navýšenie/ zníženie rozpočtových prostriedkov
7	2	710	Obstaranie kapitálových aktív – premostenie potoka v Brodne	-40 000,-
7	2	710	Obstaranie kapitálových aktív – lávka Brodno - Vranie	+40 000,-

5. doplnenie predkladaného návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2018 tak, ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pro-gram	Pod-program	Ekonomická klasifikácia	Text	„B“ presuny (+/-), navýšenie/zníženie rozpočtových prostriedkov
4	9	710	Obstaranie kapitálových aktív – urnový háj Mojšová Lúčka	-15.000,-
11	4	710	Obstaranie kapitálových aktív – oplotenie ihriska v miestnej časti Bytčica	+7.500,-
4	9	710	Obstaranie kapitálových aktív – dobudovanie chodníka na cintoríne v Trnove (PD + realizácia)	+7.500,-
8	1	710	Obstaranie kapitálových aktív – ZŠ a MŠ Trnové – zastrešenie prechodu spájajúceho objekt školy s jedálňou	-15.000,-
8	1	710	Obstaranie kapitálových aktív – vybudovanie nákladnej rampy pre MŠ v Trnove	+15.000,-
7	2	710	Obstaranie kapitálových aktív – chodníky Trnové	-5.000,-
7	2	710	Obstaranie kapitálových aktív – osadenie smerových tabúl v Mojšovej Lúčke	+5.000,-

6. poskytnutie dotácie - nenávratného príspevku z rozpočtu mesta Žilina pre ŠK Makroteam, Športová 7, Žilina, IČO 37812050 reg. MV SR č. VVS/1-900/90-20116 na činnosť pre mládežnícke družstvá vo výške 5 000 €

Pro-gram	Pod-program	EK	Text	„B“ presuny (+/-) navýšenie/zníženie rozpočtových výdavkov
2	1	630	Tovary a služby	-5 000 €
10	4	642	Podpora aktivít športových klubov	+5 000 €
Spolu				0 €

V rozpore so VZN 2/2012 v znení neskorších zmien (5/2015, 16/2017) čl. 2 ods. 1

7. poskytnutie dotácie - nenávratného príspevku z rozpočtu mesta Žilina pre VOLLEYBAL ACADEMY Žilina, Fatranská 17/45, Žilina, IČO: 37905236 a to vo výške 5 000 €

Pro-gram	Pod-program	EK	Text	„B“ presuny (+/-) navýšenie/zníženie rozpočtových výdavkov
2	1	630	Tovary a služby	-5 000 €
10	4	642	Podpora aktivít športových klubov	+5 000 €

Spolu	0 €
-------	-----

V rozpore so VZN 2/2012 v znení neskorších zmien (5/2015, 16/2017) čl. 2 ods. 1

8. poskytnutie dotácie - nenávratného príspevku z rozpočtu mesta Žilina pre BASKETBALOVÝ KLUB MLÁDEŽE – Závodie O. Z., ul. Kvetná 7, Žilina, IČO: 42220971, IBAN: SK75 1100 0000 0029 2887 6033 za účelom výchovy mládeže, a to vo výške 5 000 EUR

Pro-gram	Pod-program	EK	Text	„B“ presuny (+/-) navýšenie/zníženie rozpočtových výdavkov
2	1	630	Tovary a služby	-5 000 €
10	4	642	Podpora aktivít športových klubov	+5 000 €
Celkom				0 €

V rozpore so VZN 2/2012 v znení neskorších zmien (5/2015, 16/2017) čl. 2 ods. 1

9. doplnenie predkladaného návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2018 tak, ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pro-gram	Pod-program	Ekonomická klasifikácia	Text	„B“ presuny (+/-), navýšenie/ zníženie rozpočtových prostriedkov
13	2	630	Tovary a služby	-2.100,-
7	2	710	Obstaranie kapitálových aktív – chodníky Trnové	-15.000,-
8	3	600	Bežné výdavky RO – oprava zatekajúcej strechy kotolne na vysoké napätie – oprava havarijného stavu CVČ Kuzmányho	+2.100,-
8	3	700	Obstaranie kapitálových aktív – havarijného stavu oplozenia CVČ Zvolenská (ZOO)	+15.000,-

10. doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2018 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018“ v tomto znení:

Program	Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Popis	zvýšenie/ zníženie (+/-) finančných prostriedkov v rozpočte
13	2		610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	-5.000,- EUR
13	2		630	Tovary a služby	-7.000,- EUR
11	9		640	Bežné transfery – Urbárske muzeu Žilina – Závodie na vyrúbanie a vyčistenie určených lokalít	+7.000,-EUR

7	2		630	Tovary a služby – výroba a osadenie mechanických závor pri Rajčianke	+5.000,-EUR
---	---	--	-----	--	-------------

- Poskytnutie dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina, pre rok 2018, pre Urbársku obec – Pozemkové a lesné spoločenstvo Žilina – Závodie, so sídlom Žilina – Závodie, IČO: 36148059, vo výške 7.000,- EUR za účelom vyčistenia určených lokalít od porastov.

V rozpore so VZN 2/2012 v znení neskorších zmien (5/2015, 16/2017) čl. 2 ods. 1

11. doplnenie predkladaného materiálu „Rozpočet mesta Žilina na rok 2018 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018“ v tomto znení:

Program	Podprogram	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Popis	zvýšenie/ zníženie (+/-) finančných prostriedkov v rozpočte
13	2		630	Tovary a služby	-10.000,- EUR
10	4		640	Bežné transfery – TJ Jednota Bánová – dotácia určená na udržanie a podporu mládežníckeho futbalu	+10.000,-EUR

- Poskytnutie dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina pre rok 2018, pre TJ Jednota Bánová, o.z., J. Závodského 758/194, 010 04 Žilina, IČO: 00688851, vo výške 10.000,-EUR za účelom zabezpečenia prevádzky TJ, ako aj na výdavky spojené s prípravou a účasťou TJ v lige.

Splnené

12. doplnenie predkladaného návrhu zmeny rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2018 tak, ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pro-gram	Pod-program	Ekonomická klasifikácia	Text	„B“ presuny (+/-), navýšenie/ zníženie rozpočtových prostriedkov
7	2	710	Obstarávanie kapitálových aktív – chodníky Trnové	-8.000,-
10	4	640	Bežné transfery – TJ TATRAN Bytčica – dotácia určená na udržanie a podporu mládežníckeho futbalu – príspevok MZ	+8.000,-

- Poskytnutie dotácie – nenávratného finančného príspevku z rozpočtu Mesta Žilina pre rok 2018, pre TJ TATRAN Bytčica, ul. Bystrická, 010 09 Žilina - Bytčica, IČO: 17057329, vo výške 8.000,- EUR za účelom zabezpečenia prevádzky TJ, na podporu a udržanie mládežníckeho futbalu v klube.

V rozpore so VZN 2/2012 v znení neskorších zmien (5/2015, 16/2017) čl. 2 ods. 1

13. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 6/2018 tak, ako je predložená v znení schválených pozmeňujúcich návrhov

z ustanovujúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 03.12.2018

Uznesenie č. 1/2018 – ustanovujúce SPLNENÉ

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. výsledky volieb do orgánov samosprávy obcí v meste Žilina, konané dňa 10.11.2018
2. vystúpenie novozvoleného primátora mesta Žilina Mgr. Petra Fiabáne

II. konštatuje, že

1. novozvolený primátor mesta Žilina Mgr. Peter Fiabáne zložil zákonom predpísaný sľub primátora mesta
2. zvolení poslanci Mestského zastupiteľstva v Žiline zložili zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva

JUDr. Jozef Augustín, PhD.
Mgr. Zuzana Balogová
Ing. Ľubomír Bechný
Ing. Barbora Birnerová, PhD.
Mgr. Denis Cáder
Mgr. Peter Cibulka
Mgr. Branislav Delinčák
MUDr. Peter Durmis
Mgr. Jana Filipová
Ing. Patrik Groma, PhD.
Mgr. Dominik Hriník
PaedDr. Ľudmila Chodelková
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.
Bc. Jozef Juriš
Mgr. Róbert Kašša
Ing. arch. Dušan Maňák
Mgr. Iveta Martinková
Mgr. Lukáš Milan
Ing. Ján Ničík
Mgr. Ing. Peter Ničík
Ing. Ján Pažický
Ing. Ľuboš Plešinger
Mgr. Vladimír Randa

Mgr. Marek Richter, PhD.
Ondrej Šoška
Mgr. Miriam Šuteková
Ing. František Talapka
Mgr. Anton Trnovec

3. nastúpený náhradník na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiline vo volebnom obvode č. 2 MUDr. Igor Habánik zložil zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva

III. vyhlasuje

1. nastúpenie náhradníka MUDr. Igora Habánika za poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiline

IV. schvaľuje

1. mandátovú komisiu v zložení:

PaedDr. Ľudmila Chodelková
Ing. Barbora Birnerová, PhD.
Mgr. Miriam Šuteková

Uznesenie č. 2/2018 – ustanovujúce SPLNENÉ
k Povereniu poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiline, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. poveruje

1. poslanca Mgr. Ing. Petra Ničíka zvolávaním a vedením zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 štvrtá veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 3/2018 – ustanovujúce SPLNENÉ
k Návrhu na zriadenie výborov v mestských častiach

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. zriaďuje

1. výbory v mestských častiach nasledovne:
 - a) Výbor č. 1 – Hliny I - IV, Staré mesto
 - b) Výbor č. 2 – Bôrik, Hliny V - VIII, Malá Praha

- c) Výbor č. 3 – Solinky
- d) Výbor č. 4 – Vlčince
- e) Výbor č. 5 – Hájik
- f) Výbor č. 6 – Bytčica, Rosinky, Trnové
- g) Výbor č. 7 – Bánová, Závodie, Žilinská Lehota
- h) Výbor č. 8 – Brodno, Budatín, Mojšová Lúčka, Považský Chlmec, Strážov, Vranie, Zádubnie, Zástranie

II. schvaľuje

1. zaradenie poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline do jednotlivých výborov v mestských častiach nasledovne:

Výbor č. 1	Mgr. Zuzana Balogová Ing. Barbora Birnerová, PhD. MUDr. Peter Durmis PaedDr. Ľudmila Chodelková Mgr. Marek Richter, PhD.
Výbor č. 2	MUDr. Igor Habánik Ing. arch. Dušan Maňák Mgr. Ing. Peter Ničík Mgr. Vladimír Randa
Výbor č. 3	Ing. Ľubomír Bechný Mgr. Peter Cibulka Mgr. Dominik Hriník Ing. František Talapka
Výbor č. 4	Mgr. Jana Filipová Ing. Patrik Groma, PhD. Mgr. Róbert Kašša Mgr. Iveta Martinková Ondrej Šoška Mgr. Miriam Šuteková
Výbor č. 5	Mgr. Lukáš Milan Ing. Ján Ničík Ing. Ľuboš Plešinger
Výbor č. 6	Bc. Jozef Juriš Mgr. Anton Trnovec
Výbor č. 7	Mgr. Denis Cáder Mgr. Branislav Delinčák
Výbor č. 8	JUDr. Jozef Augustín, PhD. MUDr. Rastislav Johanes, PhD. Ing. Ján Pažický

Uznesenie č. 4/2018 – ustanovujúce SPLNENÉ
k Návrhu na schválenie sobášiacich

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. poveruje

1. výkonom funkcie sobášiaceho poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline nasledovne:
 - Ing. Ľubomír Bechný
 - Mgr. Denis Cáder
 - Mgr. Peter Cibulka
 - Mgr. Jana Filipová
 - Ing. Patrik Groma, PhD.
 - PaedDr. Ľudmila Chodelková
 - Ing. arch. Dušan Maňák
 - Mgr. Ing. Peter Ničík
 - Mgr. Anton Trnovec
2. výkonom funkcie sobášiaceho poslanca Mestského zastupiteľstva v Žiline jednorazovo 26.01.2019 MUDr. Petra Durmisa

Uznesenie č. 5/2018 – ustanovujúce SPLNENÉ
k Určeniu platu primátora mesta

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. určuje

1. mesačný plat primátora mesta Žilina Mgr. Petra Fiabáne, podľa § 3 ods. 1 v nadväznosti na § 3 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, **v celkovej výške 3 378 €** odo dňa zloženia predpísaného sľubu, t.j. od 03.12.2018

Uznesenie č. 6/2018 – ustanovujúce SPLNENÉ
k Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline na rok 2019 nasledovne:

11.02.2019
01.04.2019
24.06.2019

16.09.2019

02.12.2019

z 2. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 10.12.2018

Uznesenie č. 7/2018 SPLNENÉ

k Otvoreniu, zloženiu sľubu poslanca mestského zastupiteľstva, voľbe návrhovej komisie, schváleniu programu

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

V. konštatuje, že

4. zvolení poslanci Mestského zastupiteľstva v Žiline, v nadväznosti na výsledky volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa konali dňa 10.11.2018,

Mgr. Martin Barčík
Ing. Martin Kapitulík

zložili zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva

VI. schvaľuje

2. zaradenie - doplnenie poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline do jednotlivých výborov v mestských častiach nasledovne:

Výbor č. 3 Ing. Martin Kapitulík

Výbor č. 4 Mgr. Martin Barčík

Uznesenie č. 8/2018 SPLNENÉ

k Správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

Uznesenie č. 9/2018 SPLNENÉ
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 10/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. úpravu Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2019 nasledovne:
 - vypustenie bodu č. 5 Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2019
 - doplnenie Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2019 o novú kontrolu:

Povinná osoba: MsHK Žilina, a.s., Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193

Predmet kontroly: Kontrola zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami povinnej osoby a kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem pri hospodárení s poskytnutými prostriedkami a majetkom mesta a overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností a ich súladu so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti. Kontrola platnosti nájomných zmlúv s užívateľmi priestorov a ich finančného plnenia.

Kontrolované obdobie: rok 2018

2. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2019 v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu

II. poveruje

1. hlavnú kontrolórku mesta na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2019

Plnenie:

Kontroly budú vykonávané v súlade so schváleným Plánom práce hlavnej kontrolórky mesta Žilina na I. polrok 2019. Zatiaľ bola začatá iba 1 kontrola, pretože nie sú ukončené kontroly z roku 2018.

Uznesenie č. 11/2018 SPLNENÉ

k Návrhu na zloženie orgánov spoločnosti MsHK Žilina, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zástupcov mesta do orgánov spoločnosti MsHK Žilina, a.s., Športová 5, 010 01 Žilina, IČO: 36 387 193, a to nasledovne:
 - a) do funkcie člena a zároveň predsedu predstavenstva spoločnosti MUDr. Petra Durmisa namiesto Ing. Igora Chomu,
 - b) do funkcie člena a zároveň podpredsedu predstavenstva spoločnosti JUDr. Andreja Chlapíka namiesto Bc. Jozefa Juriša,
 - c) do funkcie člena predstavenstva spoločnosti Emanuela Lovišeka namiesto JUDr. Pavla Kurica,
 - d) do funkcie člena a zároveň predsedu dozornej rady spoločnosti Mgr. Petra Fiabáne namiesto Mgr. Branislava Delinčáka,
 - e) do funkcie člena dozornej rady spoločnosti Bc. Jozefa Juriša namiesto Mgr. Antona Trnovca.

Plnenie: Schválení členovia orgánov MsHK boli rozhodnutím jediného akcionára menovaní do funkcií.

Uznesenie č. 12/2018 SPLNENÉ

k Informácii o zložení poslaneckých klubov v Mestskom zastupiteľstve v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

II. berie na vedomie

1. Informáciu o zložení poslaneckých klubov v Mestskom zastupiteľstve v Žiline

Uznesenie č. 13/2018 SPLNENÉ

k Návrhu na zriadenie komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. zriaďuje

3. v súlade s § 15 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 - Komisiu finančnú a majetkovú

- Komisiu sociálnu, zdravotnú a bytovú
- Komisiu dopravy
- Komisiu územného plánovania a výstavby
- Komisiu kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja
- Komisiu športu
- Komisiu školstva a mládeže
- Komisiu životného prostredia

ako svoje stále poradné, iniciatívne a kontrolné orgány

4. v súlade s § 15 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na čl. 7 ods. 5 písm. a) a b) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

- Komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

ako svoj stály poradný, iniciatívny a kontrolný orgán

III. volí

1. predsedov, členov a sekretárov komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline nasledovne:

a. Komisia finančná a majetková

predseda: Ing. Martin Kapitulík

členovia: Mgr. Miriam Šuteková

sekretár: Ing. Dagmar Slepíčková

b. Komisia sociálna, zdravotná a bytová

predseda: Ing. Barbora Birnerová, PhD.

členovia: Mgr. Martin Barčík
Ing. Ľubomír Bechný
MUDr. Peter Durmis
Mgr. Jana Filipová
MUDr. Igor Habánik
MUDr. Rastislav Johanes, PhD.

sekretár: Anna Dugovičová

c. Komisia dopravy

predseda: Ing. Ján Pažický

členovia: Mgr. Denis Cáder
Ing. František Talapka

sekretár: Ing. Peter Chvastek

d. Komisia územného plánovania a výstavby

predseda: Ing. arch. Dušan Maňák

členovia: JUDr. Jozef Augustín, PhD.
Mgr. Branislav Delinčák
Bc. Jozef Juriš
Mgr. Lukáš Milan
Mgr. Anton Trnovec

sekretár: Mária Brtnická

e. Komisia kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja

predseda: Ing. Ján Ničík

členovia: Mgr. Peter Cibulka
Ing. Patrik Groma, PhD.
Ing. Ľuboš Plešinger
Mgr. Marek Richter, PhD.

sekretár: Bc. Veronika Strýčková

f. Komisia športu

predseda: Mgr. Dominik Hriník

členovia: Mgr. Peter Cibulka
Mgr. Róbert Kašša
Ondrej Šoška

sekretár: Mgr. Matej Franek

g. Komisia školstva a mládeže

predseda: PaedDr. Ľudmila Chodelková

členovia: Ing. Barbora Birnerová, PhD.

sekretár: Janka Vavrová

h. Komisia životného prostredia

predseda: Mgr. Iveta Martinková

členovia: Mgr. Zuzana Balogová
 Mgr. Vladimír Randa

sekretár: Ing. Marta Moravcová

i. Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta

predseda: JUDr. Jozef Augustín, PhD.

členovia: Mgr. Martin Barčík
 MUDr. Igor Habánik
 Mgr. Ing. Peter Ničík
 Mgr. Anton Trnovec

IV. odvoláva

členov – neposlancov komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline, zvolených vo volebnom období 2014 – 2018 nasledovne:

1. Ing. Bc. Miroslava Mihála
 JUDr. Lukáša Miklošku
 Mgr. Vandu Tuchyňovú

z funkcie člena – neposlanca Komisie finančnej

2. Mgr. Miladu Bohovicovú
 PhDr. Martina Brňaka, PhD.
 PhDr. Ivana Domanického
 PhDr. Soňu Holúbkovú
 JUDr. Katarínu Závodskú Chalmovskú
 Mgr. Ivana Leitmana
 Mgr. Eriku Kanátovú
 Ing. Ľubicu Pisaríkovú

z funkcie člena – neposlanca Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej

3. Ing. Jána Barienčíka, PhD.
 prof. Ing. Jána Čelka, CSc.
 prof. Ing. Jozefa Gnapa, PhD.
 Doc. Ing. Mariána Gogolu, PhD.
 Ing. Ľubomíra Matečka
 Ing. Joviána Novotného

z funkcie člena – neposlanca Komisie dopravy a komunálnych služieb

4. Ing. Františka Holešu
 Ing. arch. Rudolfa Chodelku
 Ing. Mateja Jasenku, PhD.

Ing. Pavla Komáreka
Ing. arch. Luciu Stred'anskú
Ing. arch. Stanislava Tomana

z funkcie člena – neposlanca Komisie územného plánovania a výstavby

5. Mgr. Mareka Adamova
Karola Čepca
Doc. Ing. Miloša Dudáša
PhDr. Jaroslavu Hubkovú
Mgr. Petra Štanského
PhDr. Evu Dobšovič Mjartan
Ing. Milana Velikého

z funkcie člena – neposlanca Komisie kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja

6. PaedDr. Janu Kamenskú Halečkovú
Ing. Ľuboša Majera, PhD., MBA
PhDr. Alenu Mičicovú
Janku Mikolajovú

z funkcie člena – neposlanca Komisie školstva a mládeže

7. Mgr. Milana Chvílu
Mgr. Vladimíra Randu

z funkcie člena – neposlanca Komisie životného prostredia

V. schvaľuje

1. zmenu Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline nasledovne:

Čl. 2 ods. 2 sa nahrádza nasledovným znením:

„Mestské zastupiteľstvo v Žiline zriadilo stále komisie:

- Komisia finančná a majetková,
- Komisia sociálna, zdravotná a bytová,
- Komisia dopravy,
- Komisia územného plánovania a výstavby,
- Komisia kultúry, cestovného ruchu a miestneho rozvoja,
- Komisia športu,
- Komisia školstva a mládeže,
- Komisia životného prostredia.“

Plnenie: Do ďalšieho MZ sa budú predkladať do komisií MZ na schválenie neposlanci z radov občanov a odbornej verejnosti.

Uznesenie č. 14/2018 SPLNENÉ
k Informácii o poverení zástupcov primátora zastupovaním primátora mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. informáciu o poverení Mgr. Vladimíra Randu ako prvého zástupcu primátora dňom 04.12.2018 zastupovaním Mgr. Petra Fiabáne, primátora mesta Žilina, v rozsahu plného úväzku
2. informáciu o poverení Ing. Barbory Birnerovej, PhD. ako druhej zástupkyne primátora dňom 04.12.2018 zastupovaním Mgr. Petra Fiabáne, primátora mesta Žilina, v rozsahu plného úväzku

Uznesenie č. 15/2018 SPLNENÉ
k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2018 – zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 7/2018 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 16/2018 SPLNENÉ
k Výročnej správe a Konsolidovanej výročnej správe mesta Žilina za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Výročnú správu a Konsolidovanú výročnú správu mesta Žilina za rok 2017

Uznesenie č. 17/2018 SPLNENÉ
k Informatívnej a monitorovacej správe o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2018

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu a monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Žilina k 30.06.2018

Uznesenie č. 18/2018 SPLNENÉ
k Odbornému stanovisku hlavnej kontrolórky mesta Žilina k Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na roky 2019 – 2021

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Žilina k návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na roky 2019 - 2021

Uznesenie č. 19/2018 SPLNENÉ
k Návrhu programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2019 – 2021

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie predkladaného materiálu „Návrh programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2019 – 2021“ v nasledujúcom znení:

Príjmy

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	Rok 2019
			454001	Prevod prostriedkov z rezervného fondu mesta	+20 000,-€
Príjmy – úprava celkom:					+20 000,-€

Výdavky

Pro-gram	Pod-progr.	Funkč. klasif.	Ekon. klasif.	Text	Rok 2019
8	1	09.1.1.1	710	Dostavba sociálnych zariadení v MŠ Brodno	+20 000,-€
Výdavky – úprava celkom:					+20 000,-€

2. návrh programového rozpočtu mesta Žilina na rok 2019 tak, ako je predložený, v znení schváleného doplňujúceho návrhu

II. berie na vedomie

1. návrh rozpočtu mesta Žilina na roky 2020 – 2021 ako informatívny a nezáväzný

Uznesenie č. 20/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

13. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Nadstavba a stavebné úpravy budovy Materská škola, Bajzova 9, Žilina“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2018-35, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
14. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
15. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 17 000,00 Eur (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci)
16. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

V súčasnosti sa finalizuje príprava na podanie Žiadosti o NFP. Uzávierka výzvy č. IROP-PO2-SC221-2018-35 na podávanie žiadostí o NFP je v mesiaci február.

Uznesenie č. 21/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Nadstavba a stavebné úpravy budovy materská škola, Námestie Janka Borodáča 6, Žilina“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2018-35, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Žilina a platným programom rozvoja mesta Žilina
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 20 000,00 Eur (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci)
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Žilina

V súčasnosti sa finalizuje príprava na podanie Žiadosti o NFP. Uzávierka výzvy č. IROP-PO2-SC221-2018-35 na podávanie žiadostí o NFP je v mesiaci február.

Uznesenie č. 22/2018 V RIEŠENÍ
k Návrhu na schválenie predloženia Žiadostí o nenávratný finančný príspevok

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP na Sprostredkovateľský orgán OP II za účelom realizácie projektu „Zriadenie bezplatných WIFI zón v meste Žilina“ realizovaného v rámci výzvy OPII-2018/7/1-DOP
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 750,00 Eur (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci)

V súčasnosti sa finalizuje príprava na podanie Žiadosti o NFP. Uzávierka výzvy č. OPII-2018/7/1-DOP na podávanie žiadostí o NFP je v mesiaci február.