

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2013

K bodu programu

**INFORMATÍVNA SPRÁVA O STAVE PLNENIA UZNESENÍ  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie.
2. Dôvodová správa.
3. Materiál – Informatívna správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Materiál prerokovaný:

Mestská rada

Predkladá:

**Ing. Peter Miko**  
hlavný kontrolór mesta

Zodpovedný za vypracovanie:

**Ing. Peter Miko**  
hlavný kontrolór mesta

Žilina, február 2013

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_\_/2013

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

### **I. Berie na vedomie**

1. Informatívnu správu o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline.

## **DÔVODOVÁ SPRÁVA**

V súlade s článkom 13 ods. 3 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline predkladám Informatívnu správu o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline.

Informatívna správa obsahuje len hodnotenie tých uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v rokoch 2012 a 2013, ktoré :

- a) priebežne sa plnia,
- b) čiastočne sa plnia,
- c) neboli splnené.

V zmysle Rokovacieho poriadku Mestskej rady v Žiline a v nadväznosti na kompetencie určené Organizačným poriadkom MsÚ v Žiline za plnenie úloh obsiahnutých v uzneseniach zodpovedá ten, komu bola úloha adresovaná, prípadne vedúci zamestnanec vecne príslušného organizačného útvaru.

Uznesenia sú vyhodnotené na základe predložených podkladov zo strany vedúcich zamestnancov vecne príslušných odborov alebo organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Žilina, pri uzneseniach je popísaný stav priebežného plnenia, pričom v mnohých prípadoch bol náhodným výberom preverený stav ich plnenia.

Na základe spoločnej dohody s poslancami mestského zastupiteľstva ako aj primátorom mesta uznesenia, ktoré boli splnené, nie sú uvedené v tejto správe.

## Informatívna správa o stave plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline

**Uznesenie č. 3/2012 zo dňa 23.01.2012 – priebežne sa plní**  
**k Návrhu na zmenu termínu vyrovnania straty z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy za roky 2009 a 2010**

**Plnenie:** Strata za rok 2009 bola predmetom plnenia v roku 2012, vyrovnávala sa pravidelne v čiastke 1/12 každý mesiac.

V roku 2012 bolo uhradených 800 000 € a v roku 2013 bude uhradených zostávajúcich 967 114 €, tak ako bolo schválené v rozpočte na rok 2012 a v rozpočte na rok 2013.

**Uznesenie č. 23/2012 zo dňa 19.03.2012 – nebolo splnené**

**k Návrhu na schválenie zámeru revitalizácie tenisového ihriska na sídlisku Vlčince**

**Plnenie:** Odbor právny a majetkový dal vypracovať po dohode s pánom Ing. Digaňom kontrolný znalecký posudok. Nakoľko aj pán Digaňa má svoj posudok a obe strany sa nevedia zhodnúť na cene, bol objednaný kontrolný protiposudok od Ústavu súdneho inžinierstva.

Súťaž bude vyhlásená po definitívnom vysporiadaní nárokov doterajšieho nájomcu Ing. Digaňu. Až po tom, ako dôjde k dohode o vysporiadaní jeho nárokov voči mestu, bude môcť byť súťaž vyhlásená. Z uvedeného dôvodu nedošlo k plneniu tohto uznesenia.

**Uznesenie č. 27/2012 zo dňa 19.03.2012 – priebežne sa plní**

**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Vodohospodársky podnik š. p. zaslal návrh kúpnej zmluvy. Zmluva je už podpísaná a toho času je kúpna zmluva na vklade na Správe katastra. Nakoľko ide o líniovú stavbu, vyžaduje si vklad dlhšie časové obdobie.

**Uznesenie č. 34/2012 zo dňa 16.4.2012 – čiastočne sa plní**

**k Návrhu na schválenie Poverenia primátora mesta vrátiť časť NFP a urobiť ďalšie právne kroky za účelom minimalizácie dopadov na Mesto Žilina**

**Plnenie:** Dňa 4. 5. 2012 Riadiaci orgán pre regionálny rozvojový program informoval Mesto Žilina, že prijal stanovisko Orgánu auditu o zaslaní podnetu na výkon kontroly vo veci potenciálneho porušenia zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní Z. z. na Úrad pre verejné obstarávanie a že zo strany Orgánu auditu bude akceptované vysporiadanie nezrovnalosti až po ukončení kontroly Úradu pre verejné obstarávanie. Z toho vyplýva, že **prípadné** plnenie tohto uznesenia bude možné až po ukončení uvedenej kontroly Úradom pre verejné obstarávanie.

**Uznesenie č. 38/2012 zo dňa 16.04.2012 – nebolo splnené**

**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Kúpna zmluva podľa vyjadrenia žiadateľky nebude uzatvorená z dôvodu vysokej kúpnej ceny. Žiadateľka od kúpnej zmluvy z dôvodu vysokej kúpnej ceny odstúpila a uhradila Mestu Žilina náklady za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 150 € v zmysle zmluvy o budúcej zmluve č. 21/2012.

V zmysle platného VZN upravujúceho zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina článok 19 ods. 5 uznesenie má platnosť 1 roka. Z uvedeného teda vyplýva, že prijaté uznesenie stratí platnosť dňom 16.04.2013.

**Uznesenie č. 42/2012 zo dňa 16.04.2012 – čiastočne sa plní**

Mestské zastupiteľstvo zaviazalo zástupcov mesta Žiliny z pozície akcionára spoločnosti SEVAK, a.s. k vedeniu jednaní o presun investícií plánovaných na rok 2012 v lokalite kat. územia Bytčica na rok 2013 s možnosťou o doplnenie výstavby kanalizácie na ul. Hlavná a Matušková

**Plnenie:** Na základe požiadavky akcionára Mesta Žilina na odkanalizovanie nehnuteľností na Matuškovvej ulici v mestskej časti Bytčica sa zabezpečuje spracovanie projektovej dokumentácie. Na stavbu bude potrebné nové vydanie územného a stavebného povolenia. Pôvodne plánovaná realizácia rekonštrukcie vodovodu a vetvy V1-11-1 prepojenie Matuškovvej a Dlhej ulice sa bude realizovať súčasne s predĺžením kanalizácie na Matuškovvej ulici v roku 2013.

**Uznesenie č. 53/2012 zo dňa 21.05.2012 – priebežne sa plní**

**k Vyúčtovaniu príspevku objednávateľa a preukázateľnej straty z poskytnutých dopravných služieb vo verejnom záujme za rok 2011 spoločnosťou Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. vynaloženého na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline**

**Plnenie:** Mestské zastupiteľstvo schválilo vyúčtovanie príspevku objednávateľa a preukázateľnej straty z poskytnutých dopravných služieb vo verejnom záujme na prevádzku mestskej hromadnej dopravy v Žiline vo výške 683 996 EUR za rok 2011 pre prevádzkovateľa mestskej hromadnej dopravy, Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o. a vyrovnanie straty do decembra 2014.

Uvedený príspevok bude realizovaný v rozpočtovom roku 2014. Táto skutočnosť bola zapracovaná do rozpočtu na rok 2014.

**Uznesenie č. 62/2012 zo dňa 21.05.2012 – nebolo splnené**

**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Žiadateľ zatiaľ nepožiadal o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, nakoľko nesúhlasí s výškou ceny v zmysle znaleckého posudku. V zmysle platného VZN upravujúceho zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina článok 19 ods. 5 uznesenie má platnosť 1 roka Z uvedeného teda vyplýva, že prijaté uznesenie stratí platnosť dňom 21.05.2013.

**Uznesenie č. 65/2012 zo dňa 18.06.2012 – čiastočne sa plní**

**k Návrhu na spojenie Centra voľného času Spektrum a Centra voľného času, Horný Val 24, do jedného právneho subjektu**

**Plnenie:** Odbor školstva zaslal žiadosti o stanoviská k zmenám v sieti, v zmysle platnej legislatívy 26.06.2012 na Krajský školský úrad, Štátnu školskú inšpekciu, rady školských zariadení a obecnú školskú radu. Tiež bol zaslaný list o vyradenie a následné zaradenie do siete na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR – 26.06.2012. Dňa 20.08.2012 odbor školstva a mládeže zaslal žiadosť na uvedené ministerstvo o späť vzatie žiadostí, čím celý proces vyradovania musel začať nanovo. O vyjadrenie boli požiadani: obecná školská rada, rady školských zariadení, štátna školská inšpekcia. Vyjadrenie od hlavného školského inšpektora prišlo 10.01.2013.

**Uznesenie č. 73/2012 zo dňa 18.06.2012 – čiastočne sa plní**

**k Návrhu na schválenie výsledkov obchodnej verejnej súťaže**

Prijaté uznesenie zrušilo uznesenie č. 21/2012. Novým uznesením č. 73/2012 Mestské zastupiteľstvo uložilo mestskému úradu v Žiline začať s prípravou vydania rozhodnutia o odstránení stavby a schválilo zrušenie vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže na predaj

budovy materskej školy v Bytčici nachádzajúcej sa na ulici Dlhá, súp. č. 96, na parc. Č. KN-C 552 o rozlohe 250 m<sup>2</sup> v k. ú. Bytčica

**Plnenie:** V priebehu 1. polroka 2013 sa má začať s procesom asanácie – obstaranie zhotoviteľa, vydanie povolenia o odstránení stavby a samotná asanácia.

V súčasnosti sa pripravujú podklady pre vyhlásenie verejného obstarávania, po uzatvorení zmluvy so zhotoviteľom bude požiadané o vydanie búracieho povolenia a následne dôjde k fyzickej asanácii objektu.

**Uznesenie č. 80/2012 zo dňa 18.06.2012 – čiastočne sa plní**  
**k Návrhu na schválenie zámeru zámeny nehnuteľností medzi mestom Žilina a SIRS Development, a.s.**

**Plnenie:** Postupom vo vzájomných rokovaniach so skupinou SIRS sa prijalo rozhodnutie, že o týchto otázkach sa bude rokovať komplexne v jednom balíku v rámci celého usporiadania vzájomných vzťahov.

**Uznesenie č. 89/2012 zo dňa 17.09.2012 – priebežne sa plní**  
**k Návrhu na vyhlásenie dobrovoľnej verejnej zbierky za účelom rekonštrukcie Národnej ulice v Žiline**

Mestské zastupiteľstvo schválilo vyhlásenie dobrovoľnej verejnej zbierky za účelom rekonštrukcie Národnej ulice v Žiline nasledovne:

- a) usporiadateľ zbierky: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796
- b) účel zbierky: rekonštrukcia Národnej ulice v Žiline
- c) miesto konania zbierky: územný obvod mesta Žilina
- d) čas konania zbierky: október 2012 – august 2013
- e) spôsob konania zbierky: zaslaním príspevku na účet č. 5030373994/0900 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., na ktorý je možné poukázať ľubovoľnú čiastku
- f) predpokladané náklady spojené s konaním zbierky: Zbierka bude zabezpečovaná pracovníkmi mesta. Náklady spojené s materiálnym zabezpečením (napr. kopírovanie) budú hradené z rozpočtu mesta
- g) použitie zbierky: zbierkou získané prostriedky budú použité na spolufinancovanie rekonštrukcie Národnej ulice v Žiline
- h) osoby zodpovedné za konanie zbierky: Mgr. Anton Trnovec, Mgr. Richard Hulín, Ing. Karol Krutek

**Plnenie:** Bol zriadený účet pre tento účel. Informácia o dobrovoľnej zbierke je zverejnená na webovej stránke mesta.

**Uznesenie č. 90/2012 zo dňa 17.09.2012 – čiastočne sa plní**  
**k Personálnej zmene v záujmovom združení právnických osôb Vedecko - technologický park Žilina**

**Plnenie:** Odbor právny a majetkový zaslal list Vedecko - technologickému parku Žilina,

v ktorom oznámil vymenovanie JUDr. Jána Brodenca do dozornej rady. Riaditeľ 4.10.2012 mailom oznámil, že dá per rollam hlasovať o zmene. Odbor právny a majetkový urgoval dňa 13.02.2013 informáciu, či k zmene došlo. Zatiaľ bez odpovede.

**Uznesenie č. 93/2012 zo dňa 17.09.2012 - priebežne sa plní**  
**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Zástupkyňi vlastníkov bytov bolo oznámené prijaté uznesenie, zatiaľ nepožiadali o uzatvorenie kúpnej zmluvy, nakoľko prebiehalo a ešte prebieha celkové zateplenie domu. Na základe telefonickkej informácie bolo oznámené, že pristúpia k uzatvoreniu kúpnej zmluvy koncom leta 2013, keď budú mať vo fonde dostatočné finančné prostriedky.

**Uznesenie č. 98/2012 zo dňa 17.09.2012 - priebežne sa plní**  
**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Z dôvodu nesprávneho vyhotovenia geometrického plánu bol geometrický plán prepracovaný a v 7. týždni tohto roku doručený na odbor právny a majetkový. Spoločnosť Cargo v súčasnosti pripravuje nový návrh kúpnej zmluvy.

**Uznesenie č. 99/2012 zo dňa 17.09.2012 - čiastočne sa plní**  
**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Kultúrne centrum Žilina-Záriečie zatiaľ nepožiadalo o uzatvorenie kúpnej zmluvy. Zo strany odboru právneho a majetkového sa podarilo skontaktovať zo zástupcom kultúrneho centra Žilina-Záriečie, ktorý sa vyjadril, že kúpnu zmluvu môže uzatvoriť najskôr až na jar 2013, nakoľko v zimnom období nie sú podmienky na demontáž a opätovnú montáž švédskeho domčeka.

**Uznesenie č. 107/2012 zo dňa 22.10.2012 - čiastočne sa plní**  
**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Žiadateľovi odbor právny a majetkový listom zo dňa 20.11.2012 oznámil prijaté uznesenie mestského zastupiteľstva. Žiadateľ zatiaľ nepožiadal o uzatvorenie kúpnej zmluvy. Plnenie závisí od žiadateľa.

**Uznesenie č. 108/2012 zo dňa 22.10.2012 - čiastočne sa plní**  
**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Žiadateľovi odbor právny a majetkový listom zo dňa 20.11.2012 oznámil prijaté uznesenie mestského zastupiteľstva. Žiadateľ zatiaľ nepožiadal o uzatvorenie kúpnej zmluvy. Plnenie závisí od žiadateľa.

**Uznesenie č. 109/2012 zo dňa 22.10.2012 – priebežne sa plní**  
**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Bola uzatvorená bezplatná zámenná zmluva č. 537/2012 zo dňa 16.11.2012. Zámenná zmluva bola doručená na Správu katastra Žilina dňa 21.11.2012. Rozhodnutie o vklade zámennej zmluvy nebolo zatiaľ príslušnému odboru doručené.

**Uznesenie č. 110/2012 zo dňa 22.10.2012 – priebežne sa plní**  
**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Z dôvodu vydania stavebného rozhodnutia, bola pre stavbu „Cyklotrasy Hrad Budatín – Hrad Strečno“ so Žilinským samosprávnym krajom podpísaná nájomná zmluva č. 462/2012 zo dňa 27.09.2012. Táto bola uzatvorená na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou za symbolickú čiastku 1,- € na celé obdobie nájmu, vzhľadom k tomu, že ide o stavbu s verejnoprospešným charakterom.

O zmenu na vecné bremeno zatiaľ Žilinský samosprávny kraj nepožiadala.

**Uznesenie č. 118/2012 zo dňa 19.11.2012 – čiastočne sa plní**  
**k Návrhu na schválenie účasti Mesta Žilina v Združení Horné Považie**

**Plnenie:** Boli vykonané právne kroky k založeniu Združení Horné Považie, nakoľko začiatok realizácie projektu bol naplánovaný na november 2012. Partneri projektu majú schválenú účasť v Združení Horné Považie. Dňa 31.12.2012 bola na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR doručená žiadosť o informáciu o stave projektu. Odpoveď zatiaľ mestu Žilina nebola doručená. Keďže založenie Združení Horné Považie sa odvíja od schválenia alebo neschválenia podaného projektu a s konečným stanoviskom z Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR mesto Žilina zatiaľ nemá, neboli podniknuté ani kroky vedúce k založeniu združenia.

**Uznesenie č. 121/2012 zo dňa 19.11.2012 – čiastočne sa plní**

**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena č. 469/2012 zatiaľ nebola uzatvorená, nakoľko oprávnená z vecného bremena Mgr. Mária Ondrašínová, bytom Pezvalova 3374/41, nesúhlasila len so zriadením vecného bremena. Na základe žiadosti p. Ondrašínovej bolo uskutočnené stretnutie dňa 03.12.2012 za účasti zástupcu kupujúcich, ako aj povinných z vecného bremena a p. Ondrašínovou, kde bolo p. Ondrašínovej oznámené, že zatiaľ zo strany Mesta Žilina nebude kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena podpísaná.

**Uznesenie č. 122/2012 zo dňa 19.11.2012 - priebežne sa plní**

**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Bola uzatvorená kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena č. 601/2012 zo dňa 07.01.2013 na celkovú čiastku 4 000,- € ktorá bola uhradená dňa 08.01.2013. Zmluva bola doručená na Správu katastra Žilina dňa 10.01.2013. Zatiaľ príslušný odbor neobdržal rozhodnutie o vklade zmluvy.

**Uznesenie č. 129/2012 zo dňa 17.12.2012 - priebežne sa plní**

**k Pohotovostným zdrojom z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach pre rok 2013 – zásady stanovenia ich použitia a výšky**

**Plnenie:** Výška pohotovostných zdrojov z rozpočtu mesta Žilina pre výbory v mestských častiach v priebehu roka 2013 bude realizovaná na základe samotných žiadostí týchto výborov. Žiadosti sa evidujú na odbore vnútorných vecí. V súčasnosti je evidovaná jedna žiadosť výboru mestskej časti č. 8.

**Uznesenie č. 132/2012 zo dňa 17.12.2012 – priebežne sa plní**

**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Kúpna zmluva č. 17/2013 zo dňa 05.02.2013 bola uzatvorená na celkovú čiastku 999,- € a bola uhradená na účet Mesta Žilina dňa 07.02.2013. Dňom 13.02.2013 bola kúpna zmluva doručená Správe katastra Žilina na vklad.

**Uznesenie č. 133/2012 zo dňa 17.12.2012 – priebežne sa plní**

**k Nakladaniu s majetkom mesta**

**Plnenie:** Kúpna zmluva č. 18/2013 zo dňa 05.02.2013 bola uzatvorená na celkovú čiastku 1 119,- € a bola uhradená na účet Mesta Žilina dňa 07.02.2013. Dňom 13.02.2013 bola kúpna zmluva doručená Správe katastra Žilina na vklad.

**Uznesenie č. 10/2013 zo dňa 28.01.2013 – priebežne sa plní**  
**k Návrhu na schválenie bezodplatného prevzatia verejného osvetlenia „IBV Žilina – Budatín, 20 RD“**

**Plnenie:** Členom združenia IBV, ktorí ponúkli mestu prevod vybudovaného verejného osvetlenia bola dňa 14.02.2013 predložená darovacia zmluva. Po ich podpísaní z ich strany bude predložená na podpis primátorovi mesta.

**Uznesenie č. 11/2013 zo dňa 28.01.2013 – priebežne sa plní**  
**k Návrhu na schválenie zámeru predaja pozemku KN E parcely č. 1628/1 lesné pozemky o výmere 89 425 m<sup>2</sup> v K.Ú. Turie**

**Plnenie:** Na odbor právny a majetkový bol doručený vypracovaný znalecký posudok na odpredávaný majetok dňa 08.02.2013. V súčasnosti sa pracuje na príprave podmienok elektronickej aukcie.

**Uznesenie č. 15/2013 zo dňa 28.01.2013 – priebežne sa plní**  
**k Návrhu na schválenie odkúpenia náhradných nájomných bytov podľa zákona č. 261/2011 Z. z.**

**Plnenie:** Mesto umožnilo všetkým žiadateľom, ktorí majú právoplatné rozhodnutie o bytovej náhrade nájsť si vhodnú bytovú náhradu. Možnosť využilo 18 žiadateľov. Vlastníci predmetných nehnuteľností boli vyzvaní, aby sa dostavili na MsÚ odbor bytový a predložili všetky potrebné podklady a prílohy potrebné k uzatvoreniu kúpnej zmluvy medzi Mestom Žilina v zastúpení štatutárom Ing. Igorom Chomom a vlastníkom nehnuteľnosti. V súčasnej dobe prebieha podpisovanie a zverejňovanie kúpnopredajných zmlúv na stránke mesta. Žiadosť o poskytnutie dotácie na nákup náhradných bytov spolu s kúpnyimi zmluvami a povinnými prílohami, mesto zasiela na Obvodný úrad v Žiline ( bývalý Krajský stavebný úrad), ktorý zmluvy schvaľuje a zasiela na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja.