

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2016

K bodu programu

Nakladanie s majetkom
(kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena)

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Prílohy – snímky z mapy

Materiál prerokovaný:

Komisia finančná – 16.11.2016
Komisia územ. plán. a výstavby - 16.11.2016
Komisia životného prostredia – 14.11.2016
Mestská rada – 21. 11. 2016

Predkladá:

Ing. Igor Choma
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Jakub Ulaher, PhD., LL.M.
vedúci odboru právneho a majetkového

Žilina, 12. 12. 2016

NÁVRH NA UZNESENIE

1/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1245/26, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj Ing. Mariánovi Bielikovi, bytom Fedora Ruppeldta 1283/1 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 954 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

2/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

odkúpenie pozemkov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania v k. ú. Závodie a to: parc. č. KN-C 876/4, záhrady o výmere 69 m² a parc. č. KN-C 876/6, zast. pl. o výmere 4 m², zapísaných na LV č. 532 v k. ú. Závodie od nasledovných spoluvlastníkov za cenu 1 €/celý predmet vysporiadania.

Mgr. Jana Decká, bytom Pod Hôrkou 1710/1 Žilina

Martina Decká, bytom Pod Vinicou 249/4 Žilina

Peter Decký, bytom Cesta k Paľovej búde 8716/15G Žilina

Ing. Pavol Decký, bytom Pod Vinicou 249/4 Žilina

3/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

Odkúpenie nehnuteľnosti a to parc. č. KN-C 1102/3, orná pôda o výmere 2 m² v zmysle GP 37/2015 v k. ú. Bytčica, za cenu 1 € od Mgr. Dagmary Vnučkovej, trvale bytom: Hatalova 611/34 Žilina-Bytčica v rámci stavby :“Žilina, Bytčica Revitalizácia Bytčického potoka“.

4/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 957/3, zast. pl. o výmere 23 m² v zmysle GP 149/2016 v k. ú. Budatín a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Mgr. Monike Rúčkovej a Ľubomírovi Rúčkovi, obaja bytom Vojtaššáka 3146/10 Žilina do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 805 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu spevnenia svahovitej časti pozemku, ako aj parkovania pri svojom rodinnom dome č. s. 276, postavenom na pozemku parc. č. KN-C 242 v k. ú. Budatín.

5/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 957/4, zast. pl. o výmere 20 m² v zmysle GP 47355140-39/2016 v k. ú. Budatín a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Vladimírovi Balvonovi, bytom Horná 262/73 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 700 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia parkovania pri svojom rodinnom dome č. s. 260 a 262 postavené na pozemkoch parc.č. KN-C 300/2 a 300/3 v k. ú. Budatín.

6/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. ruší uznesenie 79/2016 MZ zo dňa 16.05.2016
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemky v k. ú. Trnové o celkovej výmere 470 m² a to: parc. č. KN-E 4688/1, orná pôda o výmere 199 m², parc. č. KN-E 4689/2, orná pôda o výmere 200 m², parc. č. KN-E 4691/2, orná pôda o výmere 71 m² za cenu nájmu 100 €/rok/celý predmet nájmu, 3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Elenou Daniškovou, bytom ul. Dolná Trnovská 63/500 Trnové, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sa nachádzajú v centre uzatvoreného bloku zástavby IBV bez akéhokoľvek prístupu a žiadateľka ich využíva na poľnohospodárske účely.

7/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. ruší uznesenie 78/2016 MZ zo dňa 16.05.2016
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť:

prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 1493/68, zast. pl. o výmere 122 m² v zmysle geometrického plánu č. 30579864-35/2015 v k. ú. Bytčica a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti AJAM s. r. o., so sídlom Na stanicu 26/1 Žilina, IČO: 36 423 521 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 2/2016 v celkovej hodnote 2 290,62 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 130 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu scelenia pozemkov a majetkovoprávneho vysporiadania v rámci areálu v k. ú. Bytčica.

8/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. ruší uznesenie 125/2016 MZ zo dňa 28.06.2016
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť:

uzatvorenie nájomnej zmluvy s prenajímateľom Urbárskou obcou – Pozemkové a lesné spoločenstvo, so sídlom Žilina-Závodie, IČO: 36 148 059 na dobu určitú 15 rokov, za nájomné vo výške 0,27 €/m²/rok, čo predstavuje spolu 1 265,76 €/rok z dôvodu revitalizácie parku v k. ú. Závodie, pričom prenajímateľ môže ukončiť nájomný vzťah najskôr po uplynutí 10 rokov od podpísania nájomnej zmluvy. Ide o nasledovné pozemky:

LV č. 2814 k. ú. Závodie:

28/1, ostatné plochy o výmere 1406 m²,
28/28, ostatné plochy o výmere 828 m²,
28/36, ostatné plochy o výmere 106 m²,

LV č. 2815 k. ú. Závodie:

28/29, ostatné plochy o výmere 269 m²,
28/34, ostatné plochy o výmere 1385 m²,
28/35, ostatné plochy o výmere 469 m²,
28/30, ostatné plochy o výmere 10 m²,
28/31, ostatné plochy o výmere 164 m²,
28/33, ostatné plochy o výmere 51 m²

9/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. ruší uznesenie 172/2016 MZ zo dňa 26.09.2016
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť :

uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 1258/3, zast.pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 300 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Viliamom Bonczekom, bytom Veľká okružná 1305/7 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

10/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 1-mesačnou výpovednou lehotou s p. Oľgou Púčekovou, IČO: 32 279 051, miesto podnikania: Dolina 92, 027 05 Zázrivá, na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 5713/1, zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Žilina o výmere 10,4 m² na Hlinkovom námestí pod umiestneným predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov za cenu 172 €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 1 788,80 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľka je vlastníkom predajného stánku.

11/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 1472/2, zast. pl. o výmere 90 m², parc. č. KN-C 1472/4, zast. pl. o výmere 27 m² a parc. č. KN-C 1472/695, zast. pl. o výmere 856 m² v zmysle GP 22/2015 v k. ú. Závodie a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Anne Šipulovej, bytom Pod Hradiskom 253/72 Žilina a p. Anne Šipulovej, bytom Bottova 1149/8 Veľká Bytča do podielového spoluvlastníctva, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 61 498 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 41/2016 vo výške 199 € ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko sa pozemky nachádzajú pod stavbami vo vlastníctve žiadateľiek, ako aj o ohradený pozemok, na ktorom sa nachádza ich záhrada.

12/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4906/289, t. trv. p. o výmere 44 m² v zmysle GP č. 58/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Marekovi Taškovi, bytom Na Malý Diel 32 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 75 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 3 300 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko žiadaný pozemok nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých plánuje výstavbu rodinného domu.

13/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

1/

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 503/3, zast. pl. o výmere 24 m² v zmysle GP č. 10947264-08/2016 v k. ú. Považský Chlmec a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov s pozemkom parc. č. KN-C 2430/23, zast. pl. o výmere 24 m² v zmysle GP 10947264-08 v k. ú. Považský Chlmec v spoluvlastníctve p. Eduarda Dlugoša a Márie Dlugošovej, obaja bytom Bytčianska 46/31 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko mesto Žilina zámenou získa časť mestskej komunikácie ul. Bytčianska v k. ú. Považský Chlmec.

2/

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 503/4, zast. pl. o výmere 26 m² parc. č. KN-C 503/5, zast. pl. o výmere 60 m² a parc. č. KN-C 504/3, záhrada o výmere 182 m² v zmysle GP č. 10947264-08/2016 v k. ú. Považský Chlmec a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov do spoluvlastníctva p. Eduarda Dlugoša a Márie Dlugošovej, obaja bytom Bytčianska 46/31 Žilina, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 6 603,24 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 201/2016 v hodnote 190 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod rodinným domom spolu so záhradou v k. ú. Považský Chlmec.

14/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena p. Jána Horníka, bytom Do Toboliny 34/16 Žilina, ako vlastníka nehnuteľnosti 562/2 v k. ú. Zástranie, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-E 3014/1

vo vymedzenom rozsahu určenom v grafickej časti GP 53-47 329 050/2016 v k. ú. Zástranie, za jednorazovú odplatu vo výške 268,55 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 68/2016 v hodnote 200 €.

15/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 1473/9, trv.tráv.p. o výmere 5 m² v zmysle GP 81-47 329 050/2016 v k. ú. Trnové a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Irene Čanigovej, bytom Klimovské 29 Žilina za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 175 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu optimálneho prístupu k stavbe garáže vo vlastníctve žiadateľky v k. ú. Trnové.

16/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemkov v k. ú. Žilina a to:

parc. č. KN-C 4758/6, zast. pl. o výmere 1 038 m²

parc. č. KN-C 4758/34, zast. pl. o výmere 77 m²

parc. č. KN-C 4758/38, ostat. pl. o výmere 163 m²

parc. č. KN-C 4758/53, zast. pl. o výmere 799 m²

a ich odpredaj spoločnosti HLAVA s.r.o., so sídlom Oravská cesta 11 Žilina, IČO: 36 329 503, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 81 670,12 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 173/2016 vo výške 290 €. Pozemky sa odpredávajú v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľa.

17/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6589/32, ostat. pl. o výmere 11 m² v zmysle GP 45876479-75/2016 v k. ú. Žilina, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Ing. Eduardovi Kvasnicovi-Euro Media, so sídlom Kvačalova 5 Žilina, IČO: 10 951 890 za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou uznesením 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 583 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e)

zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadaný pozemok nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

18/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2019 na nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí budovy ZŠ Karpatská 8063/11 Žilina o výmere: ambulancia 18,5m²; denná miestnosť 19,5m²; čakáreň 10 m² (spolu 48 m²), a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou ROWIS, s.r.o., so sídlom Kálov 33 Žilina, IČO: 45 306 541, za cenu nájmu vo výške 96,00 €/mesiac, čomu zodpovedá 3 456,00 €/celé obdobie nájmu spolu + prevádzkové náklady vo výške 133,25 €/mesiac, čomu zodpovedá 4 497,00 €/celé obdobie nájmu spolu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za účelom prevádzky zubnej ambulancie, ktorú navštevujú aj žiaci základnej školy.

19/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

výsledok vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže - prenájom majetku mesta: časti pozemkov na zastávkach MHD, každá časť o výmere 10 m², pre účely vybudovania zastávkových prístreškov, časti pozemkov, každá časť o výmere 2 m², za účelom umiestnenia reklamných zariadení typu citylight a 4 existujúce vitríny na Nám. A. Hlinku pre účely vlastnej propagácie, ktorý majetok mesta bol bližšie špecifikovaný v uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 180/2016 zo dňa 26.09.2016, vybranému uchádzačovi, Akzent BigBoard, a.s., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957.

20/

Uznesenie č. /2016

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje:

1/

prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6523, zast.pl. o výmere 474 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku

spoluvlastníkom bytového domu na ul. Bajzova , súp. č. 2417 v Žiline, zapísanom na LV č. 5146, kat. úz. Žilina, a to:

Ing. Štefan Vápeník, trvale bytom Tehelná 2129/7, 048 01 Rožňava – podiel 24/4125, Ing. Mária Slosiariková, rod. Hruštincová, trvale bytom Jesenského 1077/20, 010 01 Žilina – podiel 24/4125 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

2/

Prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7794, zast.pl. o výmere 958 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Popradská, súp. č. 2946 v Žiline, zapísanom na LV č. 5408, kat. úz. Žilina, a to:

Ing. Ľubica Textorisová, rod. Textorisová, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 41/5606, Martin Chochúl a manželka Janka Chochúl'ová, rod. Hvorečná, obaja trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 81/5606, Ing. Alan Vaško, PhD., trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 81/5606, Ing. Anna Hesková, rod. Hesková, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Mária Botková, rod. Drobná, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Ing. Michal Németh, trvale bytom Karpatská 6177/5, 974 11 Banská Bystrica – podiel 81/5606 v 1/2, Ing. Lucia Némethová, rod. Klimčíková, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 81/5606 v 1/2, Darina Struhálová, rod. Stáreková, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 41/5606, František Kožík a manželka Renáta Kožíková, rod. Krycnerová, obaja trvale bytom Popradská 2946/2, 010 08 Žilina – podiel 91/5606, Ing. Marián Králik, trvale bytom Popradská 2946/2, 010 08 Žilina – podiel 75/5606, Ing. Juraj Argaláš, PhD., trvale bytom Popradská 2946/1, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Peter Trpiš, trvale bytom Popradská 2946/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606, Michal Malý, trvale bytom Nešporova 2571/21, 010 01 Žilina – podiel 63/5606 v 1/6, Peter Malý, trvale bytom Levočská 2957/4, 010 08 Žilina – podiel 63/5606 v 1/6 - za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

3/

prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7815, zast.pl. o výmere 532 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gemerská, súp. č. 1623 v Žiline, zapísanom na LV č. 5561, kat. úz. Žilina, a to: Helena Gáherová, rod. Mládenková, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 62/2940, Daniela Štaffenová, rod. Štaffenová, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, Bogdan Habada, trvale bytom Gemerská 1623/2, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, JUDr. Vladimír Ryšan, trvale bytom Tatranská 3110/11, 010 08 Žilina – podiel 62/2940, Vladimír Štaffen, trvale bytom Gemerská 1623/1, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, Ing. Zuzana Solčanská, rod. Solčanská, trvale bytom Gemerská 1623/2, 010 08 Žilina – podiel 41/2940, Oľga Rigová, rod. Janíková, trvale bytom Gemerská 1623/2, 010 08 Žilina – podiel 81/2940 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb.

vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Tento materiál sa predkladá Mestskej rade v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 4, ods. 3. písm. a/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina podľa ktorého spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku na základe právnych úkonov s výnimkou prípadu, ak je mesto povinné previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu¹

Ustanovenia zákona č. 138/1991 Zb. o prevodoch vlastníctva majetku obce na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnej dražby alebo priamym predajom sa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e/ zákona nepoužijú v prípadoch **hodných osobitného zreteľa o ktorých rozhodne zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov – body: 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14 (1-2), 15, 17, 18.**

Po odporučení mestskou radou bude materiál predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu.

Odôvodnenie osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) :

K bodu 4/ osobitný zreteľ je v tom, že odpredajom zabezpečí žiadateľka spevnenie svahovitej časti pozemku, ako aj zabezpečenia parkovania pri svojom rodinnom dome v k. ú. Budatín.

K bodu 5/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o zabezpečenie parkovania pri svojom rodinnom dome v k. ú. Budatín.

K bodu 6/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o pozemky v centre uzatvoreného bloku zástavby IBV bez akéhokoľvek prístupu a žiadateľka ho využíva na poľnohospodárske účely.

K bodu 7/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľ má záujem svoje pozemky sceliť a majetkovoprávne vysporiadať v rámci areálu v k. ú. Bytčica.

K bodu 9/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o vysporiadanie stavby pod existujúcou garážou k čomu je potrebné doložiť nájomnú zmluvu na pozemok. Stavebné povolenie na stavbu bolo písané na otca t. j. Ing. Viliama Bonczeka, nie jeho syna Bronislava Bonczeka, ktorý žiadal o uzatvorenie NZ.

K bodu 10/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadateľka je vlastníčkou predajného stánku.

K bodu 11/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbami vo vlastníctve žiadateľiek, ako aj o ohradený pozemok, na ktorom sa nachádza ich záhrada.

K bodu 12/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadaný pozemok nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých plánuje výstavbu rodinného domu.

K bodu 13 (1) osobitný zreteľ spočíva v tom, že zámenou pozemkov získa mesto Žilina časť mestskej komunikácie ul. Bytčianska v k. ú. Považský Chlmec.

¹ Zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

K bodu 13 (2) osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod rodinným domom s možnosťou jeho využitia ako záhradnú časť s trávnikom prislúchajúcemu k rodinnému domu.

K bodu 16/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že odpredajom sa zabezpečí optimálny prístup k stavbe garáže vo vlastníctve žiadateľky v k. ú. Trnové.

K bodu 17/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadaný pozemok nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

K bodu 18/ osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o prenájom nebytových priestorov ZŠ Karpatská, za účelom zabezpečenia zubnej ambulancie, ktorú navštevujú aj žiaci základnej školy.

MATERIÁL - odpredaj, odkúpenie, prenájom, zámena a zriadenie vecného bremena

1/

Ing. Marián Bielik, bytom Fedora Ruppeldta 1283/1 Žilina, požiadal o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 1245/26, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina, pod existujúcou garážou č. s. 4720, zapísanej na LV č. 10203.

Cenu za odpredaj navrhujeme v zmysle metodickej pomôcky za cenu 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 954 €.

Žiadateľ nemá voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná odporúča odpredaj pozemku.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odpredaj pozemku.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemku.

2/

Mgr. Jana Decká, bytom Pod Hôrkou 1710/1 Žilina

Martina Decká, bytom Pod Vinicou 249/4 Žilina

Peter Decký, bytom Cesta k Paľovej búde 8716/15G Žilina

Ing. Pavol Decký, bytom Pod Vinicou 249/4 Žilina

ako spoluvlastníci, zapísaní na LV č. 532 pre k. ú. Závodie, požiadali mesto Žilina o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov parc. č. KN-C 876/4, záhrady o výmere 69 m² a 876/6, zast. pl. o výmere 4 m² v k. ú. Závodie, nakoľko tieto sa nachádzajú pod existujúcou komunikáciou ul. Pod Vinicou. Na základe vzájomnej komunikácie bola dohodnutá cena vo výške 1 € za celý predmet vysporiadania.

Komisia finančná odporúča odkúpenie pozemkov.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odkúpenie pozemkov.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Poslanec za VO č. 7 Mgr. Delinčák s odkúpením pozemkov súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odkúpenie pozemkov.

3/

V súvislosti s plánovanou výstavbou stavby : „Žilina, Bytčica Revitalizácia Bytčického potoka“ Mesto Žilina plánuje majetkovoprávne vysporiadať parc. č. KN-C 1102/3, orná pôda o výmere 2 m² v mysle GP 37/2015 v k. ú. Bytčica za cenu 1 € od Mgr. Dagmary Vnučkovej, trvale bytom: Hatalova 611/34 Žilina.

Citovaný GP okrem tejto parcely riešil zásadnú časť predmetnej stavby na pozemkoch spoločnosti N.B.G. a. s., Bratislava (uznesenie 133/2016 MZ zo dňa 28.06.2016). Bez dohody s uvedeným vlastníkom by bolo vysporiadanie tejto parcely o výmere 2 m² bezpredmetné a nedošlo by ani k zápisu GP do katastra nehnuteľností.

Komisia finančná odporúča odkúpenie pozemku.

***Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odkúpenie pozemku.
Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.
Poslanec za VO č. 6 p. Juriš s odkúpením pozemku súhlasí.***

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odkúpenie pozemku.

4/

Mgr. Monika Rúčková a Ľubomír Rúčka, obaja bytom Vojská 3146/10 Žilina, požiadali o odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 957/3, zast. pl. o výmere 23 m² v zmysle GP 149/2016 v k. ú. Budatín do podielového spoluvlastníctva. Žiadatelia sú spoluvlastníci pozemkov parc. č. KN-C 241, 242 na ktorom majú postavený dom č. s. 276 a parc. č. KN-C 957/2, zast. pl. o výmere 14 m². Nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 118 pre k. ú. Budatín. Žiadatelia svoju žiadosť odôvodňujú tým, že žiadaný pozemok sa nachádza na rozhraní dvoch ulíc a to ul. Hornej a ul. Závoz. Z ulice závoz je jeho svahovitá časť a keďže je tento svahovitý pozemok neudržiavaný, bolo by potrebné ho spevniť, čím by sa zamedzilo zosúvaniu hliny a kameňov. Taktiež po dlhoročných problémoch s parkovaním cudzích áut pred vstupom na pozemok v ich vlastníctve požiadali o odpredaj pozemku o výmere 14 m², čo bolo aj uznesením 18/2016 MZ zo dňa 15.02.2016 odsúhlasené. Neustále priečne stojace susedovo auto v úplnej tesnosti s ich parkovacím pozemkom im však znemožňuje riadne zaparkovať a žiadaným odpredajom by vchádzanie z cesty vyriešili.

Oddelenie architektúry a územného plánovania s odpredajom nesúhlasí, stotožňuje sa so stanoviskom odboru dopravy, odporúča zriadiť otočku, resp. výhybňu, príp. parkovisko v súlade s STN.

Oddelenie dopravy s odpredajom nesúhlasí, v súčasnosti sa uvedená časť pozemku používa ako provizórna otočka pre automobily obyvateľov Hornej ul. a zložiek záchranného systému. Perspektívne je možné jej dobudovanie, ktoré by slúžilo verejnej automobilovej doprave.

Cenu za odpredaj navrhujeme v zmysle metodickej pomôcky za cenu 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 805 €.

Žiadatelia nemajú voči mestu podľnosti.

***Komisia finančná neodporúča odkúpenie pozemku.
Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odkúpenie pozemku.
Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.***

Mestská rada neprijala platné uznesenie.

5/

Vladimír Balvon, bytom Horná 262/73 Žilina-Budatín, požiadal o odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 957/4, zast. pl. o výmere 20 m² v zmysle GP 47355140-39/2016 v k. ú. Budatín. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že tento úsek je sústavne využívaný ako parkovisko, čo znemožňuje otáčanie, prejazd a vjazd a výjazd osobných vozidiel zo súkromného pozemku. Situácia bola riešená odborom dopravy mesta Žilina a Dopravným inšpektorátom, kde žiadateľ žiadal o osadenie dopravnej značky so zákazom parkovania a státia, ale z dôvodu, že ide o trávnatú plochu, nie je možné značku osadiť.

Žiadateľ je vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 300/1, 300/2, 300/3, 300/4, 301/1 v k. ú. Budatín, ktoré sú zapísané na LV č. 515 pre k. ú. Budatín.

Oddelenie architektúry a územného plánovania s odpredajom nesúhlasí, stotožňuje sa so stanoviskom odboru dopravy, odporúča zriadiť otočku, resp. výhybňu, príp. parkovisko v súlade s STN.

Oddelenie dopravy s odpredajom nesúhlasí, v súčasnosti sa uvedená časť pozemku používa ako provízórna otočka pre automobily obyvateľov Hornej ul. a zložiek záchranného systému. Perspektívne je možné jej dobudovanie, ktoré by slúžilo verejnej automobilovej doprave.

Cenu za odpredaj navrhujeme v zmysle metodické pomôcky za cenu 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 700 €.

Žiadateľ nemá voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná neodporúča odkúpenie pozemku.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odkúpenie pozemku.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada neprijala platné uznesenie. .

6/

Elena Danišková, bytom ul. Dolná Trnovská 63/500 Trnové, požiadala o prenájom pozemkov v k. ú. Trnové v zmysle stanoviska komisie územného plánovania a výstavby zo dňa 31. 08. 2016. Ide o pozemky o celkovej výmere 470 m², odpredaj ktorých bol odsúhlasený uznesením 79/2016 MZ zo dňa 16.05.2016 za cenu stanovenú mestskou radou vo výške 40 €/m², čo predstavovalo celkovú čiastku 18 950 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 150 €. Nakoľko sú obaja s manželom invalidní dôchodcovia s uvedeným odpredajom nesúhlasili. Úhradu faktúry za znalecký posudok vo výške 150 € vykonala žiadateľka dňa 11.10.2016.

Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že ide o pozemky, ktoré nikdy nemôžu slúžiť na stavebné účely, nachádzajú sa v centre uzatvoreného bloku zástavby IBV bez akéhokoľvek prístupu. Žiadateľka pozemky využíva na poľnohospodárske účely a v ich možnostiach je zaplatiť ročný prenájom maximálne 100 €/celý predmet nájmu, nesúhlasí s ďalším vypracovaním znaleckého posudku na prenájom pozemkov.

Ide o nasledovné pozemky v k. ú. Trnové: parc. č. KN-E 4688/1, orná pôda a o výmere 199 m², parc. č. KN-E 4689/2, orná pôda o výmere 200 m², parc. č. KN-E 4691/2, orná pôda o výmere 71 m².

Cenu prenájmu navrhujeme vo výške 100 €/ročne/celý predmet nájmu.

Žiadateľ nemá voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná neodporúča prenájom a trvá na pôvodnom uznesení.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča prenájom pozemkov.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Poslanec za VO č. 6 Ing. Juriš s prenájomom pozemkov súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu prenájom pozemkov.

AJAM s.r.o., so sídlom Na stanicu 26/1 Žilina, IČO: 36 423 521 požiadal opätovne o prehodnotenie ceny pozemku parc. č. KN-C 1493/68, zast. pl. o výmere 122 m² v zmysle GP č. 30579864-35/2015 v k. ú. Bytčica, odpredaj ktorého bol odsúhlasený uznesením 78/2016 MZ zo dňa 16.05.2016 vo výške 80 €/m², čo predstavovalo celkovú čiastku 9 890 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 130 €. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že pozemok sa nachádza v rohu areálu firmy AJAM s.r.o., cez pozemok priamo vedie prípojka VN 22 kW a susedí s vysokým napätím.

Na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti bol vypracovaný ZP č. 2/2016 Ing. Pavla Rašku vo výške 2 160,62 € (jednotková cena pozemku predstavuje 17,71 €/m²). Faktúra za vypracovanie ZP predstavuje 130 €. Celková čiastka k úhrade je 2 290,62 €.

Žiadateľ nemá voči mestu podľžnosti.

Komisia finančná neodporúča odpredaj z dôvodu nízkej ceny za m².

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odpredaj za cenu 80 €/m².

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj za cenu 80 €/m².

Mesto Žilina plánuje revitalizovať a vybudovať park vrátane detského a športového ihriska v k. ú. Závodie. Z toho dôvodu požiadal prenajímateľa, Urbársku obec – Pozemkové a lesné spoločenstvo, so sídlom Žilina - Závodie, IČO: 36 148 059 (ďalej len „prenajímateľ“), ktorý v zmysle zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách obhospodaruje spoločnú nehnuteľnosť v k. ú. Závodie o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, 15 rokov za cenu nájmu vo výške vo výške 0,27 €/m²/rok, teda spolu za 1265,76 €/rok.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline uznesením č. 125/2016 zo dňa 28.06.2016 schválilo uzatvorenie nájomnej zmluvy s prenajímateľom na dobu určitú 15 rokov za cenu nájmu vo výške vo výške 0,27 €/m²/rok, teda spolu za 1265,76 €/rok s 10 ročnou výpovednou dobou.

Na základe ďalších rokovaní s prenajímateľom sa prišlo k potrebe formálne mierne odlišného riešenia, ktoré spočíva v tom, že prenajímateľ môže ukončiť nájomný vzťah výpoveďou najskôr po 10 rokoch od podpísania nájomnej zmluvy. **Teda oproti pôvodnému uzneseniu MZ č. 125/2016 sa mení to, že pri ukončení nájmu výpoveďou zo strany prenajímateľa nebude 10 ročná výpovedná lehota, ale prenajímateľ bude môcť ukončiť nájomný vzťah až po uplynutí 10 rokov od podpísania nájomnej zmluvy.** Vo výslednom efekte je to v podstate jedno, ale nakoľko právne je to rozdiel, pričom pri kontrole zmluvy by mohlo byť vytýkané jej uzatvorenie v rozpore s uznesením MZ, predkladateľ predkladá návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 125/2016 a návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú 15 rokov, pričom prenajímateľ môže ukončiť nájomný vzťah najskôr po uplynutí 10 rokov od podpísania nájomnej zmluvy.

Poslanec za VO č. 7 Mgr. Delinčák súhlasí so zmenou výpovednej lehoty

Komisia finančná odporúča zmenu výpovednej lehoty.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča zmenu výpovednej lehoty.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zmenu výpovednej lehoty.

9/

Ing. Viliam Bonczek, bytom Veľká Okružná 1305/7 Žilina, požiadal o prenájom pozemku pod existujúcou garážou na ul. Veľká Okružná, za účelom jej vysporiadania a zápisu na list vlastníctva. O vysporiadanie stavby garáže požiadal syn Ing. Bronislav Bonczek, avšak doklady k stavbe sú na otca Ing. Viliama Bonczeka, z toho dôvodu žiadame o zosúladenie identického stavu a tým zrušenie pôvodne prijatého uznesenia 172/2016.

Žiadateľ nemá voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná odporúča prenájom pozemku.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča prenájom pozemku.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu prenájom pozemku.

10/

Oľga Púčeková, IČO: 32 279 051, miesto podnikania: Dolina 92, 027 05 Zázrivá, požiadala o prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 5713/1, zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Žilina o výmere 10,4 m² na Hlinkovom námestí pod umiestneným predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov.

Pani Oľga Púčeková svoju žiadosť odôvodňuje tým, že nájomná zmluva na predmetnú časť pozemku pod predajným stánkom, ktorú má uzatvorenú s Mestom Žilina na dobu určitú - 20 rokov, končí dňom 06.12.2016 a má záujem o ďalší prenájom.

Výška nájomného za pozemok pre uvedený druh sortimentu v zmysle uznesenia MZ č. 146/2011 zo dňa 21.11.2011 predstavuje sadzbu 172,- €/m²/rok, t. j. celkové ročné nájomné 1.788,80 €.

Oddelenie architektúry s prenájomom časti pozemku nesúhlasí.

Žiadateľ nemá voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná odporúča prenájom časti pozemku.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča prenájom časti pozemku.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu prenájom časti pozemku.

11/

Anna Šipulová, bytom Pod Hradiskom 253/72 Žilina

Anna Šipulová, bytom Bottova 1149/8, Veľká Bytča

požiadali v rámci majetkovoprávneho vysporiadania o odpredaj nasledovných pozemkov do podielového spoluvlastníctva v zmysle GP 22/2015 v k. ú. Závodie nasledovne:

parc. č. KN-C 1472/2, zast. pl. o výmere 90 m². Ide o pozemok pod existujúcou stavbou rodinného domu, ktorý je evidovaný na LV č. 1453 a ktorú užívajú žiadateľky cca 8 rokov po svojich starých rodičoch, ktorí odkúpili predmetnú stavbu od r. 1991 od Roľníckeho družstva Brezovec, avšak bez vysporiadania pozemkov,

Parc. č. KN-C 1472/4, zast. pl. o výmere 27 m² – na ktorej sa nachádza šopa pri rodinnom dome

Parc. č. KN-C 1472/695, zast. pl. o výmere 856 m² – na ktorom sa nachádza záhrada, ktorá je jej vlastníckmi oplotená.

Oddelenie architektúry a územného plánovania s odpredajom pozemkov súhlasí.

Na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností bol vypracovaný znalecký posudok č. 41/2016 Ing. Juraja Griča v celkovej hodnote 61 299 € (jednotková cena predstavuje 63 €/m²). Faktúra za vypracovanie znaleckého posudku v zmysle zmluvy o dielo č. Z20167074_Z predstavuje 199 €. Celková čiastka k úhrade predstavuje **61 498 €**.

Žiadatelia nemajú voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná odporúča odpredaj pozemkov.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odpredaj pozemkov za cenu 80 €/m².

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Poslanec za VO č. 7 Mgr. Delinčák s odpredajom pozemkov súhlasí.

Mestská rada neprijala platné uznesenie..

12/

Ing. Marek Taška, bytom Na Malý Diel 32 Žilina, požiadal o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 4906/289, trv.tráv.p. o výmere 44 m² v zmysle GP č. 58/2016 v k. ú. Žilina. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 4906/274, 4906/275 a 4906/276 zapísaných na LV č. 10033 v k. ú. Žilina, na ktorých plánuje výstavbu rodinného domu. Na žiadanom pozemku plánuje v prípade odpredaja vybudovanie oplotenia a chodníka.

Oddelenie architektúry a územného plánovania s odpredajom súhlasí.

Cenu navrhujeme v zmysle metodické pomôcky vo výške 75 €/m², čo predstavuje 3 300 €.

Žiadateľ nemá voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná odporúča odpredaj pozemku.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odpredaj pozemku za cenu 100 €/m².

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu za cenu 100 €/m².

13/

1/

Eduard Dlugoš a Mária Dlugošová, obaja bytom Bytčianska 46/31 Žilina, požiadali o bezodplatnú zámenu pozemkov do podielového spoluvlastníctva v zmysle GP 10947264-08 v k. ú. Považský Chlmec nasledovne :

parc. č. KN-C 503/3, zast. pl. o výmere 24 m² vo vlastníctve Mesta Žilina (odčlenená z parc.č.KN-E 504 zapísanej na LV 1557) za parc. č. KN-C 2430/23, zast. pl. o výmere 24 m² vo vlastníctve p. Eduarda Dlugoša a Márie Dlugošovej (odčlenený z parc.č.KN-E 503 zapísaný na LV 1527) pre k. ú. Považský Chlmec.

Svoju žiadosť o zámenu pozemok odôvodňujú tým, že odčlenený pozemok sa nachádza pod hlavnou komunikáciou – ul. Bytčianska, ktorý nemôžu využívať. Z toho dôvodu požiadali mesto Žilina o možnosť zámeny za rovnakú časť pozemku vo vlastníctve mesta Žilina pod ich rodinným domom.

Na posúdenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností bol vypracovaný ZP č. 201/2016 Ing. Petra Martišku nasledovne :

parc.č.KN-C 2430/23 o výmere 24 m ² vo vlastníctve E. Dlugoša a M.Dlugošovej (jednotková cena 21,53 €/m ²)	516,72 €
parc.č.KN-C 503/3 o výmere 24 m ² vo vlastníctve Mesta Žilina (jednotková cena 23,93 €/m ²)	574,32 €
rozdiel v neprospech Mesta Žilina predstavuje	57,60 €

2/

Eduard Dlugoš a Mária Dlugošová, obaja bytom Bytčianska 46/31 Žilina, požiadali o odpredaj novovytvorených pozemkov: parc. č. KN-C 503/4, zast. pl. o výmere 26 m², KN-C 503/5, zast. pl. o výmere 60 m² a parc. č. KN-C 504/3, záhrada o výmere 182 m² v zmysle GP 10947 264-08/2016 v k. ú. Považský Chlmec.

Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že cca ¼-na rodinného domu je na pozemku mesta, ide teda o majetkovoprávne vysporiadanie pod rodinným domom, ako aj okolo neho. Dom sa nachádza hneď vedľa hlavnej cesty Bytčianska ul. v k. ú. Považský Chlmec, cesta končí priamo pri plote, chodník taktiež chýba. Nie je možné spomínaný objekt napojiť na inžinierske siete (voda, plyn atď) priamo z toho bodu. Odpredávaný pozemok bude ďalej slúžiť aj ako vnútorná hranicu pozemku pre spoločnosti SEVAK a SPP na privedenie prípojok cez susedné pozemky z najbližšej novej ulice – Požiarnícka. Bez tejto hranice pozemku, končiacej na voľnej ploche pozemku nám nebolo možné vydať rozhodnutie o začatí konania na vybudovanie prípojok.

Oddelenie architektúry a územného plánovania so zámenou, ako aj odpredajom súhlasí.

Na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností bol vypracovaný ZP č. 201/2016 Ing. Petra Martišku v celkovej hodnote 6 413,24 € (jednotková cena predstavuje 23,93 €/m²)

Faktúra v zmysle zmluvy o dielo č. Z 201625146_Z predstavuje 190 €. Celková čiastka k úhrade predstavuje 6 603,24 €

Žiadatelia nemajú voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná odporúča zámenu, ako aj odpredaj pozemku.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča zvýšiť cenu na 80 €/m².

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu za cenu 80 €/m².

14/

Ján Horník, bytom Do Toboliny 34/16 Žilina, požiadal o zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. KN-E 3014/1 v rozsahu grafickej časti určenej GP 53-47 329 050/2016 v k. ú. Zástranie. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 562/2 (LV č. 1507) na ktorom plánuje výstavbu rodinného domu

Oddelenie architektúry a územného plánovania so zriadením vecného bremena súhlasí.

Na stanovenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bol vypracovaný ZP 68/2016 Ing. Adriany Meliškovej v celkovej hodnote 68,55 €. Faktúra za vypracovaný ZP je 200 €. Celková čiastka k úhrade predstavuje 268,55 €.

Žiadateľ nemá voči mestu podlžnosti.

Komisia finančná odporúča zriadenie vecného bremena.

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča zriadenie vecného bremena.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zriadenie vecného bremena.

15/

Ing. Irena Čanigová, bytom Klimovské 29 Žilina, požiadala o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 1473/9, trv.tráv.p. o výmere 5 m² v zmysle GP 81-47 329 050/2016 v k. ú. Trnové. Dôvodom jej žiadosti je stavba garáže na pozemku vo vlastníctve žiadateľky parc. č. KN-C 1477/11 (LV 1725), avšak pre optimálny prístup požiadala o posun daného objektu na vytýčený úsek parc. č. KN-C 1473/9 v k. ú. Trnové.

Oddelenie architektúry a územného plánovania s odpredajom pozemku nesúhlasí, a to z dôvodu, že odčlenený pozemok bude v budúcnosti v trase križovatky miestnych obslužných komunikácií do budúceho rozvojového územia individuálnej bytovej výstavby, ktorá je odsúhlasená ÚPN-M Žilina v platnom znení.

Odpredaj nehnuteľnosti navrhujeme v zmysle metodické pomôcky 9/2013 vo výške 35/m² /extravilán/, čo predstavuje celkovú čiastku **175 €**.

Žiadateľka nemá voči mestu žiadne podlžnosti.

Komisia finančná odporúča odpredaj pozemku.

Komisia územného plánovania a výstavby neodporúča odpredaj pozemku.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Poslanec za VO č. 6 p. Juriš s odpredajom pozemku súhlasí.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemku.

HLAVA s.r.o., so sídlom Oravská cesta 11 Žilina, IČO: 36 429 503 požiadala v rámci majetkovoprávneho vysporiadania o odpredaj nehnuteľností v k. ú. Žilina, ktoré sa nachádzajú pod budovami školy na ul. Oravská :

parc. č. KN-C 4758/6, zast. pl. o výmere 1 038 m ²	(pod budovou školy)
parc. č. KN-C 4758/34, zast. pl. o výmere 77 m ²	(pod budovou školy)
parc. č. KN-C 4758/38, ostat. pl. o výmere 163 m ²	(pod telocvičňou)
parc. č. KN-C 4758/53, zast. pl. o výmere 799 m ²	(pod budovou školy)

Oddelenie architektúry a územného plánovania s odpredajom pozemkov súhlasí.

Žiadateľ nemá voči mestu žiadne podlžnosti.

Na stanovenie všeobecnej hodnoty odpredávaných nehnuteľností bol vypracovaný znalecký posudok č. 173/2016 Ing. Petra Martiška vo výške **81 380,12 €**.

Jednotková cena pri pozemkoch 4758/6, 34, 53 predstavuje 35,92 €/m²

Jednotková cena pri pozemkoch 4758/38, predstavuje 77,48 €/m²

Faktúra za vypracovaný ZP 173/2016 v zmysle zmluvy o dielo č. Z201620011_Z je 290 €. Celková čiastka k úhrade predstavuje **81 670,12 €**.

Žiadateľ nemá voči mestu žiadne podlžnosti.

Komisia finančná odporúča odpredaj pozemkov za cenu 100 €/m².

Komisia územného plánovania a výstavby odporúča odpredaj a tiež prehodnotiť uzatvorenie areálu.

Komisia životného prostredia sa zdržala hlasovania.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj pozemkov.

Ing. Eduard Kvasnica – Euro Media, so sídlom Kvačalova 5 Žilina, IČO: 10 951 890 požiadal o odpredaj pozemku parc. č. KN-C 6589/32, ostat.pl. o výmere 11 m² v zmysle GP 45876479-75/2016 v k. ú. Žilina. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že je vlastníkom budovy č. s. 3334, ktorá je postavená na pozemku parc. č. KN-C 6589/5 v k. ú. Žilina na ul. Bernoláka č. 72. V súčasnosti s ukončuje rekonštrukcia a nadstavba budovy v zmysle vydaných stavebných povolení a dodatočne zistili, že nemajú k dispozícii miesto pre umiestnenie cca troch kontajnerov na zber komunálneho odpadu.

Oddelenie architektúry a územného plánovania s odpredajom časti pozemku nesúhlasí, navrhuje prenájom pozemku, nakoľko pri odpredaji pozemku môže dôjsť k zmene účelu užívania (napr. zriadenie parkoviska).

Z hľadiska územnoplánovacieho s umiestnením smetných nádob na časti pozemku 6589/1 (novovytvorený pozemok 6589/32) oddelenie architektúry súhlasím s podmienkou, že zostane zachovaná zeleň na pozemku parc. č. 6589/25 a tiež že aby smetné nádoby boli pred odvozom odpadu umiestnené von z areálu, aby smetiarske auto nezachádzalo a nemuselo ísť cez súkromné parkovisko žiadateľa (p. Kvasnica chcel prejazd cez jeho súkromné parkovisko a umiestnenie rampy).

Odbor životného prostredia s odpredajom nesúhlasí, smetné nádoby môžu zostať umiestnené tak kde boli doteraz aj z hľadiska prístupu a manipulácie.

Na Mesto Žilina bola dňa 21.10.2016 doručená petícia občanov bytového domu A. Bernoláka 2178 Žilina, proti odpredaju alebo prenájmu citovaného pozemku. Petíciu podpísalo 55 obyvateľov bytového domu A. Bernoláka 2178, z toho bolo 49 platných podpisov.

Uvedený odpredaj bol predmetom rokovania mestského zastupiteľstva zo dňa 07. 11. 2016, ktorý však bol stiahnutý z rokovania. Prijatú petíciu obyvateľov bytového domu č. s. 2178 sme z toho dôvodu nevyhodnotili, nakoľko podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí o prevodoch majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Nakoľko v zmysle platnej legislatívy o prebytočnosti, rovnako ako aj o odpredaji nehnuteľného majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa musí rozhodnúť mestské zastupiteľstvo, pričom nikto iný ani žiaden odbor mestského úradu v Žiline takúto kompetenciu nemá, predkladáme uvedené opätovne na rozhodnutie mestskému zastupiteľstvu.

Odpredaj nehnuteľnosti navrhujeme v zmysle metodickéj pomôcky 9/2013 vo výške 53 €/m² /intravilán/, čo predstavuje celkom 583 €.

Žiadateľ nemá voči mestu žiadne podlžnosti.

Komisia finančná odporúča odpredaj pozemku.

Komisia územného plánovania a stavebného poriadku neodporúča odpredaj, odporúča prenájom.

Komisia životného prostredia neodporúča odpredaj pozemku.

Komisia dopravy a komunálnych služieb odporúča odpredaj pozemku.

Mestská rada neprijala platné uznesenie.

18/

Základná škola Karpatská 8063/11 Žilina, požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú **od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2019** na nebytové priestory o celkovej výmere 48 m², nachádzajúce sa na prízemí budovy Základnej školy, Karpatská pre zubnú ambulanciu, so spoločnosťou **ROWIS, s.r.o.** so sídlom: Kálov 33, Žilina Žilina, identifikačné číslo /IČO/: 45 306 541 v jej mene konajúci: MDDr. Lívia BRUNOVSKÁ.

Nájomná zmluva č. 1.8./2015 zo dňa 18.12.2015 so Základnou školou, Karpatská 8063/11, Žilina, predmetom ktorej bol prenájom predmetných nebytových priestorov bola uzatvorená na dobu určitú do 15.12.2016.

Ide o nasledovné priestory: ambulancia o výmere 18,5m²; denná miestnosť o výmere 19,5m²; čakáreň o výmere 10 m².

Cenu nájmu vo výške 3 456,00 € (2,00€/m²/mesiac)

za 1. polrok 2017	576,00 €	v termíne do 30. 06. 2017
za 2. polrok 2017	576,00 €	v termíne do 15. 12. 2017
za 1. polrok 2018	576,00 €	v termíne do 30. 06. 2018
za 2. polrok 2018	576,00 €	v termíne do 15. 12. 2018
za 1. polrok 2019	576,00 €	v termíne do 30. 06. 2019
za 2. polrok 2019	576,00 €	v termíne do 15. 12. 2019

prevádzkové náklady vo výške 133,25 €/1 mesiac sume 4 497,00 €

za 1. polrok 2017	799,50 €	v termíne do 30. 06. 2017
za 2. polrok 2017	799,50 €	v termíne do 15. 12. 2017
za 1. polrok 2018	799,50 €	v termíne do 30. 06. 2018
za 2. polrok 2018	799,50 €	v termíne do 15. 12. 2018
za 1. polrok 2019	799,50 €	v termíne do 30. 06. 2019
za 2. polrok 2019	799,50 €	v termíne do 15. 12. 2019

Odôvodnenie osobitného zreteľa: nebytové priestory sa budú využívať za účelom prevádzky zubnej ambulancie, ktorú navštevujú aj žiaci základnej školy.

Priestory ambulancie, dennej miestnosti, čakárne a chodby boli rekonštruované nájomcom vo výške 12 000 €. Priestory pred touto investíciou boli nevyhovujúce, nespĺňali náročné hygienické normy. Išlo predovšetkým o investície do špeciálnych tvrdených podláh, stien, sanity, elektrických rozvodov, obkladov a pod.

Pri stanovovaní výšky nájomného sa vychádzalo z odporúčaní troch realitných kancelárií.

Komisia finančná odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Komisia územného plánovania a stavebného poriadku odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Komisia životného odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Komisia dopravy a komunálnych služieb odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uzatvorenie nájomnej zmluvy.

19/

Mesto Žilina vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom majetku mesta na dobu určitú, 15 rokov a to:

1. časti pozemkov na zastávkach MHD, každá časť o výmere 10 m² (pozemky boli špecifikované v oznámení o vyhlásení verejnej obchodnej súťaže), pre účely vybudovania zastávkových prístreškov,
2. časti pozemkov, každá časť o výmere 2 m² (pozemky boli špecifikované v oznámení o vyhlásení verejnej obchodnej súťaže), za účelom umiestnenia reklamných zariadení typu citylight,
3. 4 existujúce vitríny na Nám. A. Hlinku (parc. č. 5763 a 5713/1 v kat. úz. Žilina), pre účely vlastnej propagácie.

Počas plynutia lehoty na podávanie návrhov bol Mestu Žilina doručený jediný návrh, ktorý predložil uchádzač Akzent BigBoard, a.s., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957. Predložený návrh spĺňal určené formálne náležitosti. Uchádzač rovnako splnil podmienky účasti v súťaži. Výberová komisia na otváranie a vyhodnotenie predložených návrhov z dôvodu doručenia jediného návrhu upustila od vyhodnocovania kritéria č. 1, ktorým bola výška ponúknutého nájomného en bloc za všetky časti pozemkov pod prístrešky a pod citylighty, elektronickou aukciou a hodnotila návrh z pohľadu všetkých kritérií. Uchádzač navrhol nájomné vo výške 561€ ročne, čo komisia považovala za prijateľné, berúc do úvahy ostatné podmienky nájmu, ako napr. skutočnosť, že po uplynutí dohodnutej doby nájmu sa prístrešky stanú vlastníctvom mesta, a to bezodplatne, že elektrickú energiu na osvetlenie prístreškov aj reklamných zariadení si na vlastné náklady uhradí nájomca, že nájomca bude zabezpečovať údržbu a servis zastávkových prístreškov, navyše uchádzač ponúkol vyhlasovateľovi súťaže časť reklamného priestoru v reklamných paneloch citylight na

propagáciu vlastných aktivít v rozsahu 25 reklamných plôch mesačne a tiež propagáciu mesta v rámci celoslovenskej siete reklamných zariadení v rozsahu 20 000€/ročne a zabezpečenie tlače materiálov podľa špecifikácií mesta v rozsahu 10 000 €/ročne.

Vzhľadom na uvedené odporúčame schváliť výsledok vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže - prenájom majetku mesta: časti pozemkov na zastávkach MHD, každá časť o výmere 10 m², pre účely vybudovania zastávkových prístreškov, časti pozemkov, každá časť o výmere 2 m², za účelom umiestnenia reklamných zariadení typu citylight a 4 existujúce vitríny na Nám. A. Hlinku pre účely vlastnej propagácie, ktorý majetok mesta bol bližšie špecifikovaný v Uznesení Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 180/2016 zo dňa 26.09.2016, vybranému uchádzačovi, Akzent BigBoard, a.s., Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava, IČO: 44 540 957.

Vybraný uchádzač nemá žiadne podlžnosti voči mestu Žilina.

Komisia finančná odporúča schváliť výsledok OVS.

Komisia územného plánovania a stavebného poriadku odporúča prerokovať s pôvodným vlastníkom zastávok MHD o možnosti odpredania MHD zastávok. .

Komisia životného odporúča schváliť výsledok VOS.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť výsledok verejnej obchodnej súťaže.

20/

Tento materiál sa predkladá Mestskej rade v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 4, ods. 3. písm. a/ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina podľa ktorého spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku na základe právnych úkonov s výnimkou prípadu, ak je mesto povinné previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu ².

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch požiadali o odkúpenie príslušných podielov na pozemkoch pod bytovými domami. Svoje žiadosti odôvodnili tým, že sú vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch, ktoré sú postavené na predmetných pozemkoch.

Výška kúpnej ceny za odpredávaný podiel je pre jednotlivých záujemcov určená na základe zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. V zmysle § 18a ods. 3 cit. zákona je obec povinná previesť vlastníctvo zastaveného a príľahlého pozemku nadobudnuté podľa osobitného predpisu na vlastníka bytu, ktorý nadobudol byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva, ak vlastník bytu požiadava o prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku, za cenu určenú osobitným predpisom. Týmto osobitným predpisom je vyhláška Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Pre záujemcov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva z vlastníctva bytového družstva je cena určená v zmysle ust. § 18a ods. 3 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. a § 17 ods. 1 písm. c) vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 0,12 €/m².

Pre všetkých ostatných záujemcov, ktorí nadobudli vlastníctvo bytu inak ako z vlastníctva bytového družstva (napr. darovacou zmluvou, dedičstvom) je cena určená v zmysle ust. 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. a zároveň § 15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m².

Žiadatelia nemajú voči mestu žiadne podlžnosti.

Komisia finančná odporúča odpredaj podielov na pozemkoch.

² Zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

*Komisia územného plánovania a stavebného poriadku odporúča odpredaj podielov na pozemkoch.
Komisia životného odporúča odpredaj podielov na pozemkoch.*

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu odpredaj podielov na pozemkoch.



K bodu 1,

Mierka 1:500

K bodu 2)

strana 1/2

Mapa



Mierka 1:1000

22.06.2016 09:34:03 Igor Nižný

Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR 2006 (nie je na právne účely)

CG GISAM CoraGeo s.r.o

Ortofoto (c) XYZ s.r.o. 2006-2010

Len pre vnútornú potrebu MsÚ Žilina!

Pod HRADISKOM

K bodu 3)

PARC. O. KN-C 1102/3

BYSTRICKÁ

HATALOVA

Mierka 1:400

Mapa



08.11.2016 14:21:47 Igor Nižný
Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR 2006 (nie je na právne účely)

CG GISAM CoraGeo s.r.o
Ortofotomapa (c) XYZ s.r.o. 2006-2010
Len pre vnútornú potrebu MsÚ Žilina!



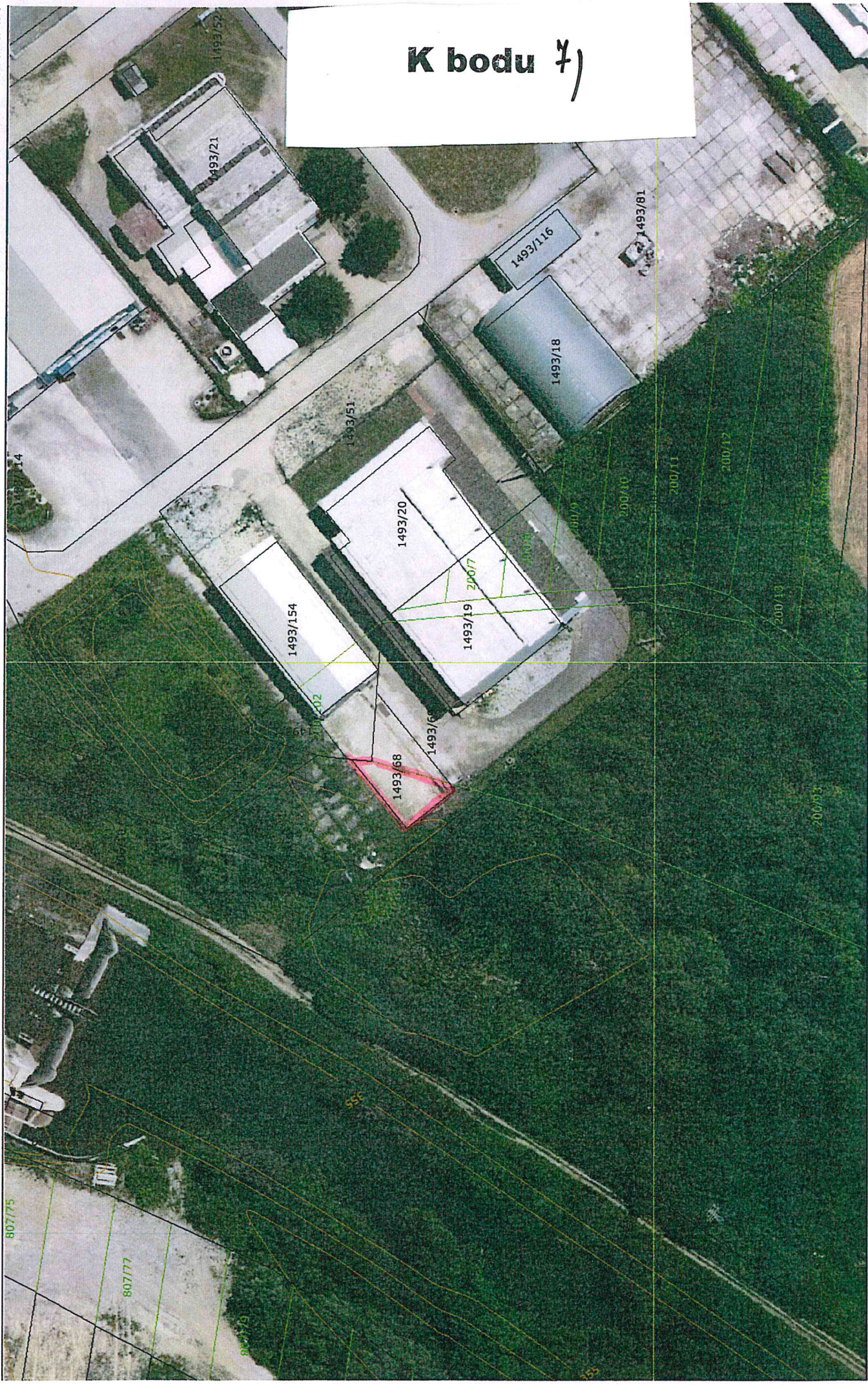
K bodu 4)





K bodu 6)

Mierka 1:600



K bodu 7)

Mierka 1:700
ZVL
SLOVAKI
a.s.
↑

K bodu 7)



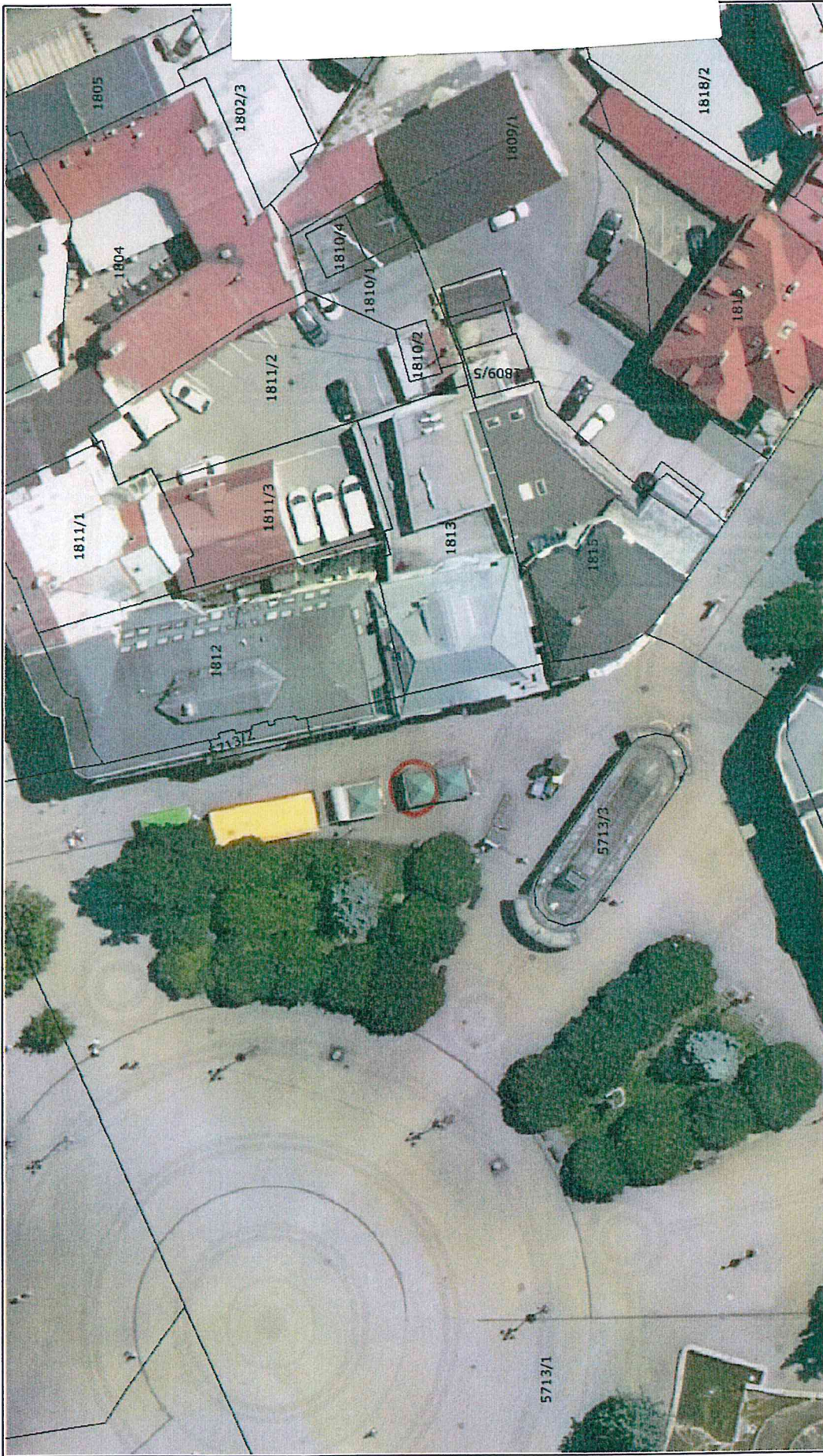


K bodu 8,

K bodu 10,

Mapa

strana 1/1



04.08.2016 10:25:54 Soňa Jágerská

Mierka 1:550

K bodu 11)

Mierka 1:600



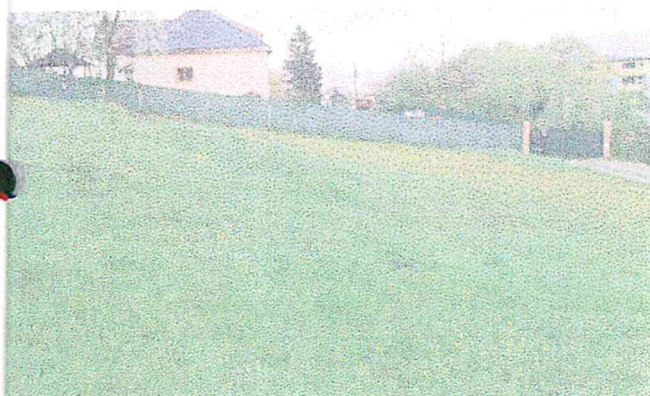
POD
HRADISKOM

KVAČALDY

30.03.2016 09:45:41 Ivet Formánková
Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR 2006 (nie je na právne účely)
CG GISAM CoraGeo s.r.o
Ortofotomapa (c) XYZ s.r.o. 2006-2010



K bodu 11,



ВЕЛКОМОКЛАВСКА'

K bodu 12,

Mierka 1:500

SLAVOMÍROV.

04.11.2016 07:59:46 Ivetta Formánková
Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR 2006 (nie je na právne účely)
CG GISAM CoraGeo s.r.o
Ortofotomapa (c) XYZ s.r.o. 2006-2010

K bodu 13)

Mierka 1:500

BITČAN.

p. Dlugos - námeš
Hodo 23 - námeš



POŽIAR

27.10.2016 13:31:56 Ivetta Formánková

Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR 2006 (nie je na právne účely)

CG GISAM CoraGeo s.r.o

Ortofotomapa (c) XYZ s.r.o. 2006-2010



K bodu 13,

Merid 22 odvedej + námen
p. Dlugon

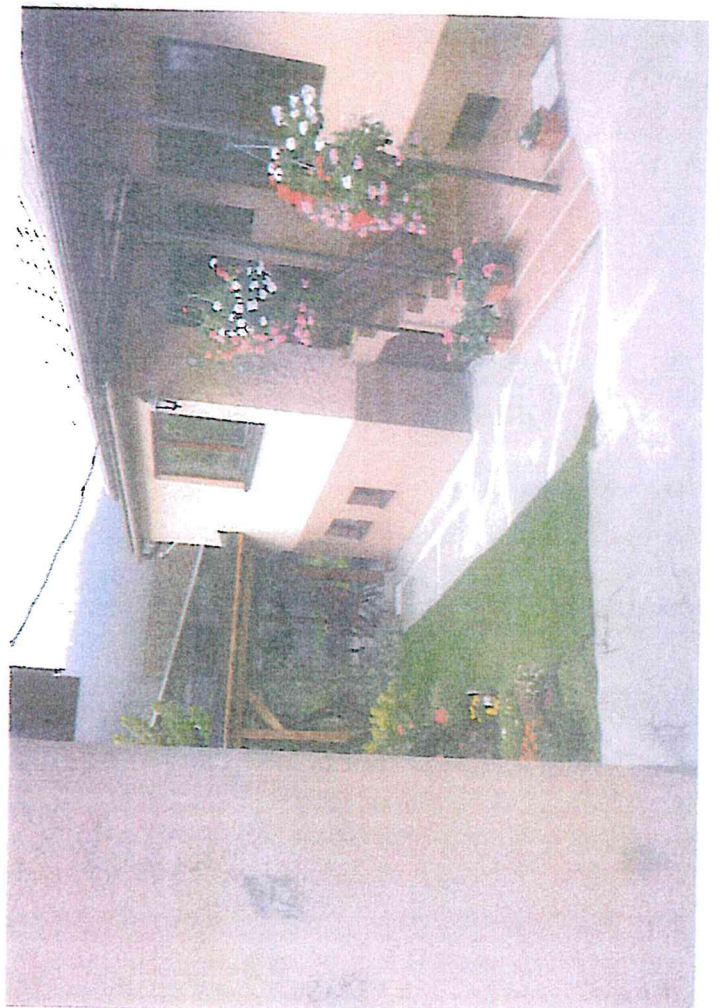


POŠŤANICA

BITČANSK

Mierka 1:500

K bodu 13,





K bodu 14)

Mierka 1:500

KOSTOLN.
UL.

27.10.2016 13:25:57 Iveta Formánková
Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR 2006 (nie je na právne účely)

CG GISAM CoraGeo s.r.o

Ortofotomapa (c) XYZ s.r.o. 2006-2010



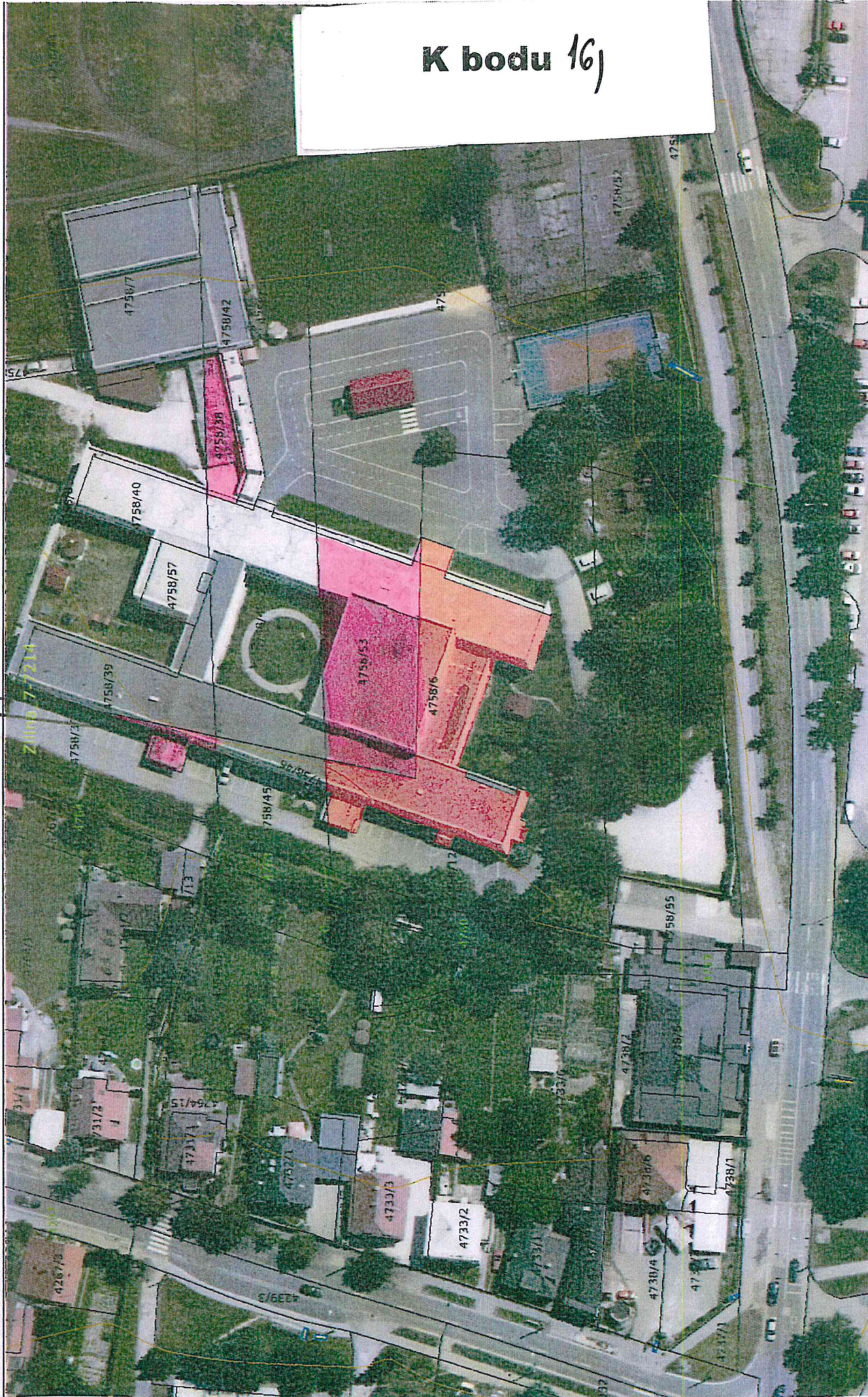
K bodu 15,

K bodu 16j

Mierka 1:900

par.č. LV-C 4758/34

Mapa

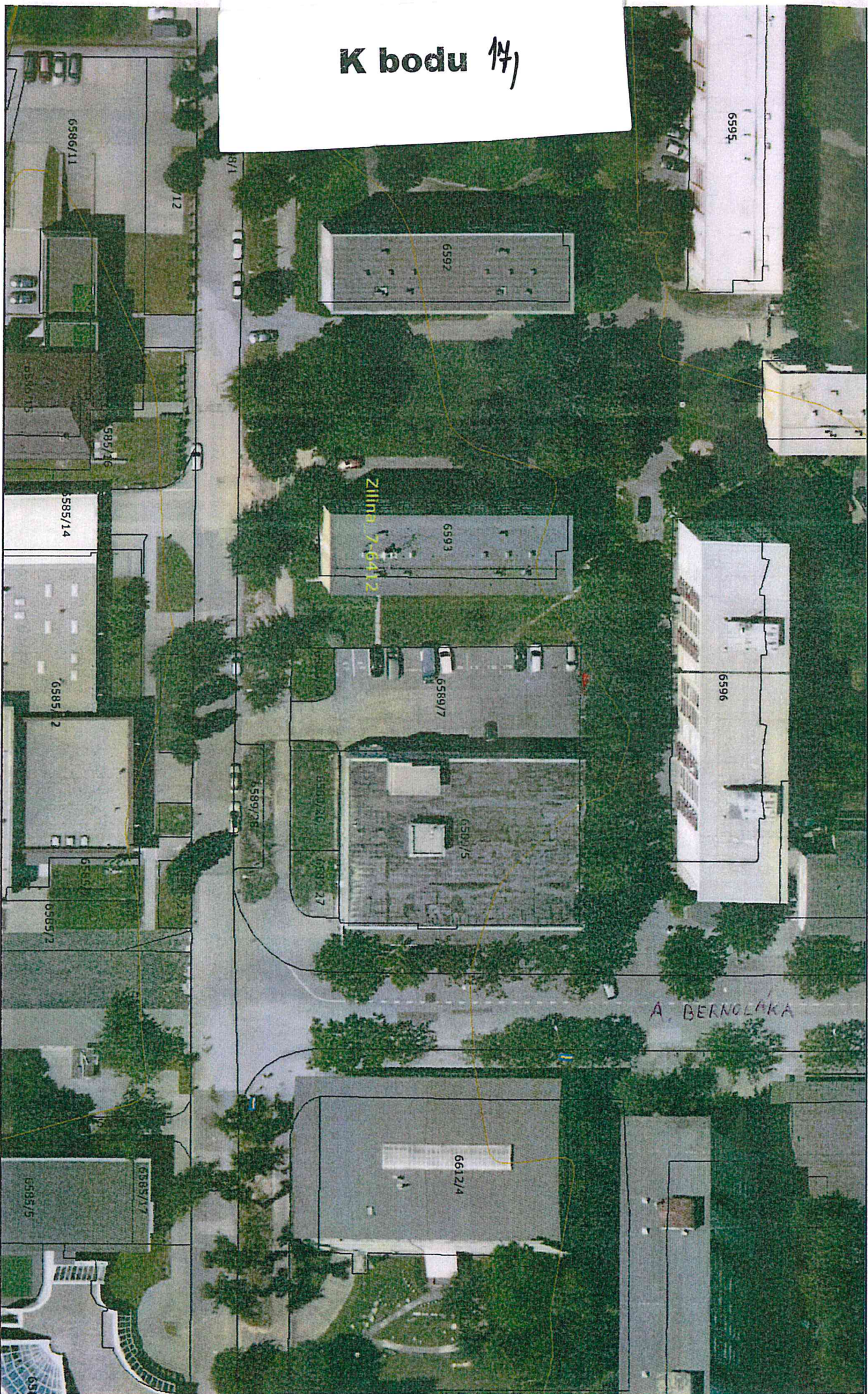


08.11.2016 08:45:25 Iveta Formánková
Informačný systém katastra nehnuteľností (c) ÚGKK SR 2006 (nie je na právne účely)

CG GISAM CoraGeo s.r.o

Ortofotomapa (c) XYZ s.r.o. 2006-2010

K bodu 14)

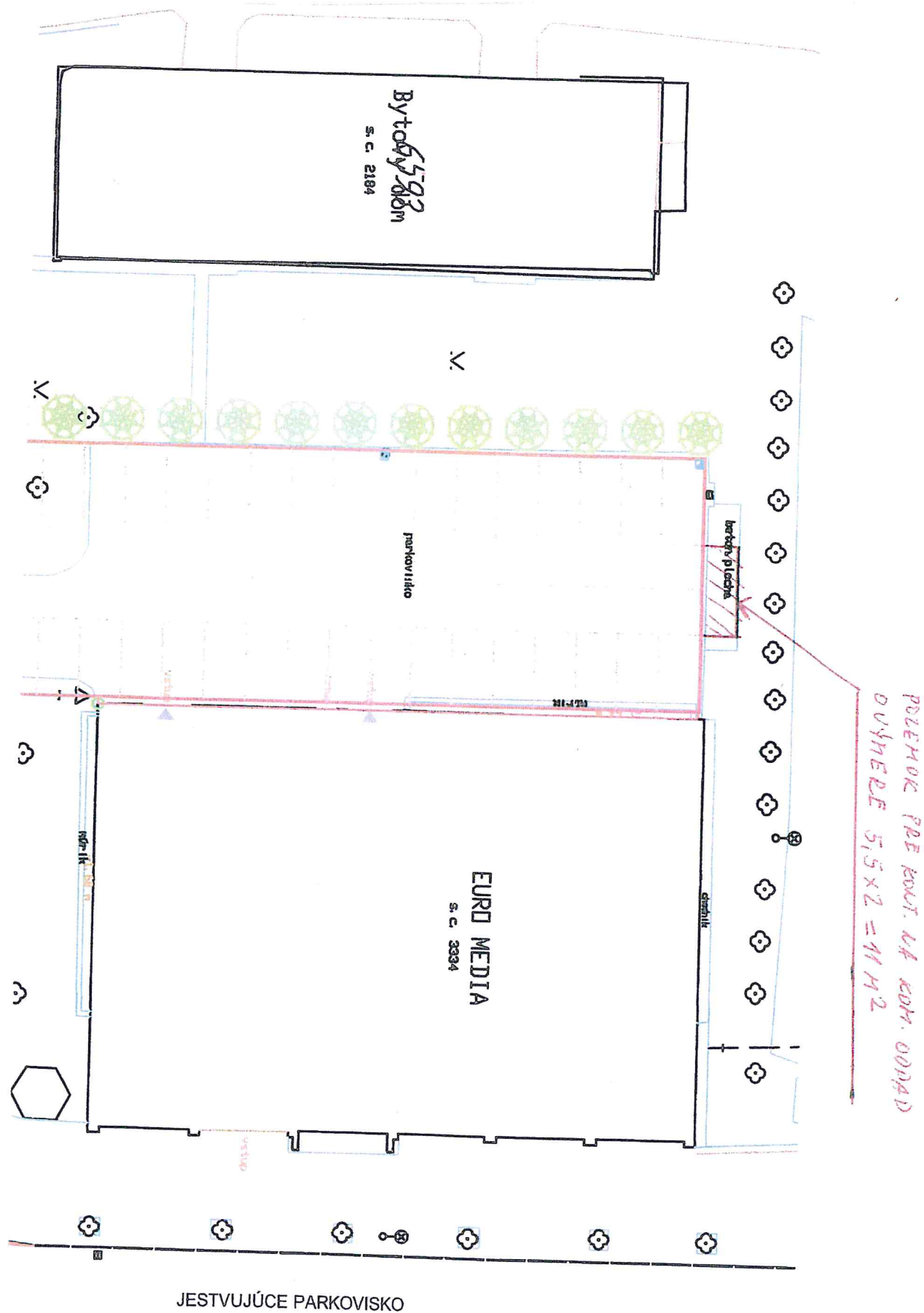


A. BERNOLÁKA

Zlilina 7.6412

K bodu 17)

RIŠLOHA Č.1



ul. A. Bernoláka

K bodu 19,

Akzent BigBoard®

OVS – nájo

**Mesto Žilina
Námestie obetí Komunizmu 1
011 31 Žilina**

**Ponuka na prenájom majetku mesta Žilina na dobu určitú
15 rokov:**

- a) časti pozemkov o veľkosti 10 m² na zastávkach MHD na účely
vybudovania zastávkových prístreškov v počte 43 ks**
- b) časti pozemkov o veľkosti 2 m² za účelom umiestnenia
nových reklamných zariadení typu city light o počte 40 ks**
- c) časti pozemkov o veľkosti 2 m² za účelom prevádzkovania
existujúcich reklamných zariadení city light o počte 4 ks**

OVS – nájom pozemkov pod prístrešky MHD

Mesto Žilina
Námestie obetí Komunizmu 1
011 31 Žilina

Ponuka

Spoločnosť Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2/D, 821 04 Bratislava, IČO 44 540 957 ponúka za prenájom majetku mesta na dobu určitú 15 rokov:

1. za časti pozemkov o veľkosti 10 m² na zastávkach MHD na účely vybudovanie zastávkových prístreškov v počte 43 ks (príloha 1-1)
 2. za časti pozemkov o veľkosti 2 m² za účelom umiestnenia nových reklamných zariadení typu city light v počte 40 ks (príloha 1-2)
 3. časti pozemkov o veľkosti 2 m² za účelom prevádzkovania existujúcich reklamných zariadení v počte 4 ks (príloha 1-3)
- sumu: **561,-€ ročne.**
 - jednorázovú investíciu do zastávkových prístreškov vo výške **276 748,-€.**
 - údržbu a servis zastávkových prístreškov počas doby nájmu v hodnote cca **200 000,-€**

Nájomca ponúka mestu Žilina navyše bezodplatne bonusové služby:

- a) časť reklamného priestoru pre propagáciu vlastných aktivít v rozsahu 25 reklamných plôch/mesačne v paneloch city light v meste Žilina na propagáciu kultúrnych, športových a spoločenských podujatí organizovaných mestom, na umiestnenie orientačných máp, prípadne iných oznamov mesta
- b) propagáciu mesta v rámci celoslovenskej siete reklamných zariadení v rozsahu **20.000,-€/ročne**
- c) zabezpečenie tlače materiálov podľa špecifikácií mesta v rozsahu **10.000,-€/ročne**

Nájomca sa zaväzuje:

- a) nájomca bude užívať prenajaté časti pozemkov podľa bodu 1 za účelom umiestnenia zastávkových prístreškov, ktoré budú slúžiť cestujúcej verejnosti, pričom tieto budú vo vlastníctve nájomcu
- b) nájomca bude užívať časti pozemkov podľa bodu 2 za účelom umiestnenia vlastných reklamných zariadení typu city light a vitríny podľa bodu 3 pre účely vlastnej propagácie

- c) nájomca sa zaväzuje dodať 43 ks zastávkových prístreškov pre umiestnenie podľa bodu 1 (príloha 1-1) a dodať aj ďalších 37 ks zastávkových prístreškov v prípade, že mesto bude požadovať v budúcnosti ich výstavbu
- d) nájomca bude poskytovať mestu prístrešky bezodplatne
- e) nájomca bude vykonávať na vlastné náklady údržbu prístreškov
- f) po uplynutí doby nájmu sa prístrešky stanú vlastníctvom Mesta Žilina, a to bezodplatne
- g) elektrickú energiu na osvetlenie prístreškov a reklamných zariadení si na vlastné náklady uhrádza nájomca
- h) nájomca berie na vedomie, že Mesto Žilina má uzavretú platnú zmluvu na prevádzku autobusových prístreškov a prenájom častí pozemkov pod reklamnými zariadeniami typu city light so spoločnosťou euroAWK, spol. s r.o., ktorej platnosť skončí 1.4.2017 a súhlasí s tým, že plnenie podmienok nájomnej zmluvy, ktorá bude uzatvorená na základe výsledkov tejto obchodnej súťaže nastane po vypratání častí pozemkov Mesta Žilina, ktoré budú predmetom nájmu a na ktorých sa v čase vyhlásenia tejto súťaže nachádza euroAWK v zmysle platnej zmluvy, najskôr však dňom 2.4.2017.

Nájomca je oprávnený:

- a) nájomca je oprávnený v rámci každého prístrešku podľa prílohy 1-1 využívať jeden integrovaný city light pre účely svojej reklamnej činnosti
- b) nájomca je oprávnený využívať na reklamné účely zariadenia postavené podľa prílohy 1-2
- c) nájomca je oprávnený využívať na reklamné účely zariadenia postavené podľa prílohy 1-3

V Bratislave, 17.októbra 2016



Richard Flimel

člen a predseda predstavenstva

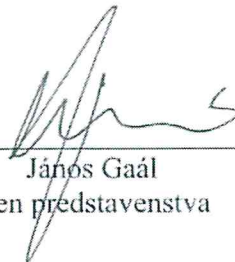
Akzent BigBoard®

Akzent BigBoard, a.s.

Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava

IČO: 44 540 957

DPH: SK2022735396



János Gaál

člen predstavenstva

PRÍLOHA 1-1 Prístrešky MHD Žilina								
	adresa	popis	parc.číslo	kat.územie	rozmer	RZ	nájom AZ	nájom RZ
1.	Fatranská	sm Žil.univerzita	KN-C 7878/1, 7877	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
2.	Háľkova	sm centrum	KN-C 5908/2	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
3.	Hlinská	sm Solinky	KN-E 9080	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
4.	Hurbanova	sm žel.stanica	KN-C 5761/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
5.	Hurbanova	sm Polícia	KN-E 9002/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
6.	Jaseňová	sm centrum	KN-C 7980/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
7.	Jaseňová	sm Žil.univerzita	KN-C 7934/10	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
8.	Komenského	sm Hliny	KN-C 761/2	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
9.	Košická	TESCO HM sm centrum	KN-C 5807/83	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
10.	Kysucká	sm Budatín	KN-C 5769/5	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
11.	Limbová	sm centrum	KN-C 7934/2	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
12.	Limbová	sm Žil.univerzita	KN-C 7934/2	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
13.	Mateja Bela	sm centrum	KN-C 1472/1	Závodie	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
14.	Matice Slovenskej	sm centrum	KN-C 7748/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
15.	Matice Slovenskej	sm Fatranská	KN-C 7636	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
16.	Mostná	sm Solinky	KN-C 6199/61	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
17.	Obchodná	sm centrum	KN-C 7636	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
18.	Obchodná	sm Fatranská	KN-C 7731	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
19.	Pod Hájom	sm Žil.univerzita	KN-C 4939/3,4906/115	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
20.	Polícia	sm Hurbanova	KN-C 346/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
21.	Polícia	sm Solinky	KN-C 5716/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
22.	Poštová	sm centrum	KN-C 7899	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
23.	Poštová	sm Fatranská	KN-C 7930/35	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
24.	Predmestská	sm Vlčince	KN-C 5807/81	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
25.	Predmestská	sm žel.stanica	KN-C 5807/81	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
26.	Rudnayova	sm Solinky	KN-C 4239/3	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
27.	Slnčné námestie	sm centrum	KN-C 1472/1	Závodie	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
28.	Smreková	sm Žil.univerzita	KN-C 7935/2,7934/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
29.	Spanyolova	sm centrum	KN-C 5831/2	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
30.	Spanyolova	sm Vlčince	KN-C 5831/2	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
31.	Stodolova	konečná	KN-C 1472/1	Závodie	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
32.	Sv. Cyrila a Metoda	sm centrum	KN-C 7632	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
33.	Sv. Cyrila a Metoda	sm Fatranská	KN-C 7628	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
34.	Štefánikovo nám.	sm Vlčince	KN-C 5714	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
35.	Štefánikovo nám.	sm žel.stanica	KN-C 5714	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
36.	Tajovského	sm centrum	KN-C 4842/1,5867/6	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
37.	Tulipánova	sm Solinky	KN-C 4795/3	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
38.	Vysokoškôľakov	sm Vlčince	KN-C 5147/2	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
39.	Závodská	sm centrum	KN-C 3790	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
40.	Závodská	sm Hájik	KN-E 9009	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
41.	Železničná stanica	sm Hurbanova	KN-C 6051/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
42.	Žilinská univerzita	sm Solinky	KN-C 4955/46	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
43.	Žilinská univerzita	sm Vlčince	KN-C 4958/1	Žilina	10 m2	CLP	10,00 €	1,00 €
							430,00 €	43,00 €

PRÍLOHA 1-2 Reklamné panely CLV Žilina							
	adresa	popis	parc.číslo	kat.územie	rozmer	RZ	nájom RZ
1.	Ul. V. Spanyola		KN-C 5863	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
2.	Ul. V. Spanyola		KN-C 5863	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
3.	Ul.A. Bernoláka	v blízkosti Tesco	KN-C 6612/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
4.	Ul. Cyrila a Metoda		KN-C 7689	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
5.	Ul.M.R.Štefánika	po park pri býv.Tescu	KN-C 5777	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
6.	Ul.M.R.Štefánika	po park pri býv.Tescu	KN-C 5777	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
7.	Ul.M.R.Štefánika	po park pri býv.Tescu	KN-C 5777	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
8.	Ul.D.Dlabača		KN-C 5785/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
9.	Ul.M.R.Štefánika		KN-C 5792/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
10.	Ul.Háľkova		KN-C 963/3	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
11.	Ul. Vysokoškolačkov		KN-C 7876	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
12.	Ul. Vysokoškolačkov		KN-C 5841/4	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
13.	Ul. Vysokoškolačkov	pri plavárni	KN-C 5147/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
14.	Ul. Vysokoškolačkov	pri plavárni	KN-C 5147/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
15.	Ul. Obchodná		KN-C 7911	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
16.	Ul.Matice slovenskej		KN-C 7698	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
17.	Ul.Matice slovenskej		KN-C 7658	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
18.	Ul.Matice slovenskej		KN-C 7772	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
19.	Ul. Kysucká		KN-C 3276/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
20.	Ul. Kysucká		KN-C 3276/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
21.	Ul.A. Bernoláka	zo strany od Kraj.knižnice	KN-C 6612/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
22.	Ul.A. Bernoláka	zo strany od Kraj.knižnice	KN-C 6612/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
23.	Ul.A. Bernoláka	zo strany od Kraj.knižnice	KN-C 6612/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
24.	Ul.A. Bernoláka	zo strany od Kraj.knižnice	KN-C 6612/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
25.	Ul.A. Bernoláka	zo strany od Kraj.knižnice	KN-C 6612/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
26.	Ul.A. Bernoláka	zo strany od Kraj.knižnice	KN-C 6612/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
27.	Ul.J. Fándlyho		KN-C 5910	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
28.	Ul.J. Fándlyho		KN-C 5910	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
29.	Ul.J. Fándlyho		KN-C 5910	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
30.	Ul.A. Bernoláka		KN-C 6589/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
31.	Ul.A. Bernoláka		KN-C 6589/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
32.	Ul.A. Bernoláka		KN-C 6589/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
33.	Ul.Hlinská	pri Váhostave	KN-C 6512/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
34.	Ul. Obvodová	pri MHD Limbová	KN-C 7934/2	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
35.	Ul. Obvodová	pri MHD Platanová	KN-C 7980/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
36.	Ul. 1. mája	pri Makyte	KN-C 5861/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
37.	Farské schody		KN-C 5748/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
38.	Nám.A.Hlinku	park pri bývalom Tescu	KN-C 5713/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
39.	Ul.A. Bernoláka	oproti Auparku	KN-C 6665/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
40.	Ul.A. Bernoláka	oproti Auparku	KN-C 6665/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
							80,00 €

OVS - nájom pozemkov pod prístrešky MHD

PRÍLOHA 1-3 Reklamné panely CLV Žilina - existujúce							
	adresa	popis	parc.číslo	kat.územie	rozmer	RZ	nájom RZ
1.	Nám. A. Hlinku		KN-C 5763,5713/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
2.	Nám. A. Hlinku		KN-C 5763,5713/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
3.	Nám. A. Hlinku		KN-C 5763,5713/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
4.	Nám. A. Hlinku		KN-C 5763,5713/1	Žilina	2 m2	CLV	2,00 €
							8,00 €

Príloha č. 1 – A Technické riešenie prístrešku

Spoločnosť Akzent Bigboard navrhuje v meste Žilina postaviť prístrešky od renomovaného výrobcu mestského mobiliáru – MMCité, ktorého stavby sa nachádzajú v európskych aj svetových metropolách.

Charakter konštrukcie :

- oceľová konštrukcia so sklenenými výplňami v zadnej a bočnej stene, presvetlenou reklamnou vitrínou v druhej bočnej stene a sklenenou strechou, zmontovaná pomocou spojovacieho materiálu z nehrdzavejúcej ocele

Rozmer zastávky v závislosti od situačných pomerov:

- 1,7x5,73 m s celkovou výškou nad zemou 2,585 m
- 1,7x4,37 m s celkovou výškou nad zemou 2,585 m

Povrchová úprava:

- oceľová konštrukcia je opatrená ochrannou vrstvou zinku s hrúbkou 80 µm a následne nástrekom práškoveho vypaľovaného laku s hrúbkou 80 µm

Nosný rám:

- nosné stĺpy sú tvorené zvaranou oceľovou konštrukciou obdĺžnikového profilu a oceľovým plechom. Rám slúži ako nosná konštrukcia pre sklenené výplne zadných a bočných stien a strechy zastávky

Výplň zadnej steny:

- kalené sklo hrúbky 6 mm s bezpečnostnou potlačou

Bočné steny:

- kalené sklo hrúbky 6 mm s bezpečnostnou potlačou na jednej strane, druhú stranu prístrešku tvorí integrovaná presvetlená reklamná vitrína formátu citylight

Strešná krytina:

- lepené bezpečnostné sklo hrúbky 2x5 mm s potlačou

Odvodnenie:

- odkvapkávaním z okraja strechy

Ďalšie vybavenie:

- integrovaná lavička tvorená sedadlom z 8 dosiek tropického dreva s rozmerom dosky 1790x93x32 mm, opatrených vonkajšou povrchovou úpravou a upevnených v oceľových držiakoch, ktoré sú súčasťou nosných stĺpov

Farebnosť:

- odtiene polyesterových práškových lakov v jemnej štruktúre mat dodávaných štandardne spoločnosťou mmcité. V rámci danej výtvarnej idey designu celého prístrešku doporučujeme dvojfarebné vyhotovenie, a to vždy v kombinácii neutrálneho šedého odtieňa vnútornej nosnej konštrukcie a charakterne farebného odtieňa vonkajšieho obvodového rámu. Ostatné odtiene podľa vzorkovníku RAL sú k dispozícii na požiadanie.

Kotvenie:

- pod dlažbu alebo v zhutnenom teréne do betónového základu pomocou závitových tyčí.

Reklamné plochy:

- prístrešok je osadený jednou presvetlenou vitrínou formátu citylight (CL)
- LED osvetlenie reklamného zariadenia

Zastávkový prístrešok s rovnou sklenenou strechou, krytá plocha min. 7 m².

Charakter konštrukcie:

oceľová konštrukcia so sklenenými výplňami v zadnej a bočnej stene, presvetlenou reklamnou vitrínou v druhej bočnej stene a sklenenou strechou, zmontovaná pomocou spojovacieho materiálu z nehrdzavejúcej ocele

Rozmer zastávky:

1,7x4,37 m s celkovou výškou nad zemou 2,585 m

Povrchová úprava:

oceľová konštrukcia je opatrená ochrannou vrstvou zinku s hrúbkou 80 µm a následne nástrekom práškoveho vypalovaného laku s hrúbkou 80 µm

Nosný rám:

nosné stĺpy sú tvorené zváranou oceľovou konštrukciou obdĺžnikového profilu a oceľovým plechom. Rám slúži ako nosná konštrukcia pre sklenené výplne zadných a bočných stien a strechy zastávky

Výplň zadnej steny:

kalené sklo hrúbky 6 mm s bezpečnostnou potlačou

Bočné steny:

kalené sklo hrúbky 6 mm s bezpečnostnou potlačou na jednej strane, druhú stranu prístrešku tvorí integrovaná presvetlená reklamná vitrína formátu cilylight

Strešná krytina:

lepené bezpečnostné sklo hrúbky 2x5 mm s potlačou

Odvodnenie:

odkvapkávaním z okraja strechy

Ďalšie vybavenie:

integrovaná lavička tvorená sedadlom zo 4 dosiek tropického dreva s rozmerom dosky 1790x93x32 mm, opatrených vonkajšou povrchovou úpravou a upevnených v oceľových držiakoch, ktoré sú súčasťou nosných stĺpov

Farebnosť:

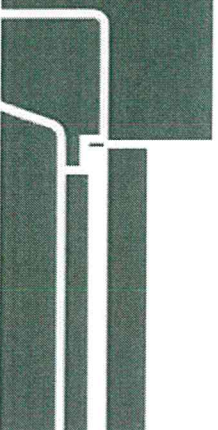
odtiene polyesterových práškových lakov v jemnej štruktúre mat dodávaných štandardne spoločnosťou mmclé. V rámci danej výtvarnej idey designu celého prístrešku doporučujeme dvojfarebné vyhotovenie, a to vždy v kombinácii neutrálneho šedého odtieňa vnútornej nosnej konštrukcie a charakterne farebného odtieňa vonkajšieho obvodového rámu.

Ostatné odtiene podľa vzorkovníku RAL sú k dispozícii na požiadanie.

Kotvenie:

pod dlažbu alebo v ztuhnutom teréne do betónového základu pomocou závitových tyčí min.

mmclé 2 s.r.o.
Brnianska 2
911 05 Trenčín Slovensko
t +421 326 402 427
f +421 326 402 603
IC 36320854
IČ DPH SK2020178820
obchod@mmcle.sk
www.mmcle.com



mm
cité

2

Všetky prvky mestského mobiliáru musia byť riadne ukotvené podľa podkladov výrobcu, v opačnom prípade hrozí pri neopatrnom používaní prevrátenie výrobku, za ktorého následky nenesie výrobca žiadnu zodpovednosť.

Hmotnosť:

741 kg

Opcia:

Farebnosť:

inā než štandardná farba

Nosič cestovných poriadkov:

do výplne zadnej steny možno inštalovať nosič cestovných poriadkov

Reklamné plochy:

prístrešok môže byť osadený jednou presvetlenou vitrínou formátu citylight (CL)

Strešná krytina:

ďalšie možnosti strešnej krytiny: - lepené nekalené sklo s potlačou

- lepené kalené sklo s potlačou

mmclie 2 s.r.o

Brnianska 2

911 05 Trenčín Slovensko

t +421 326 402 427

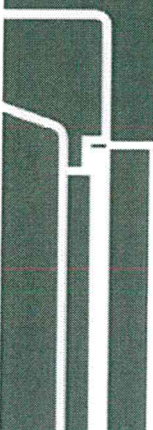
f +421 326 402 603

IČ 36320854

IČ DPH SK2020178820

obchod@mmclie.sk

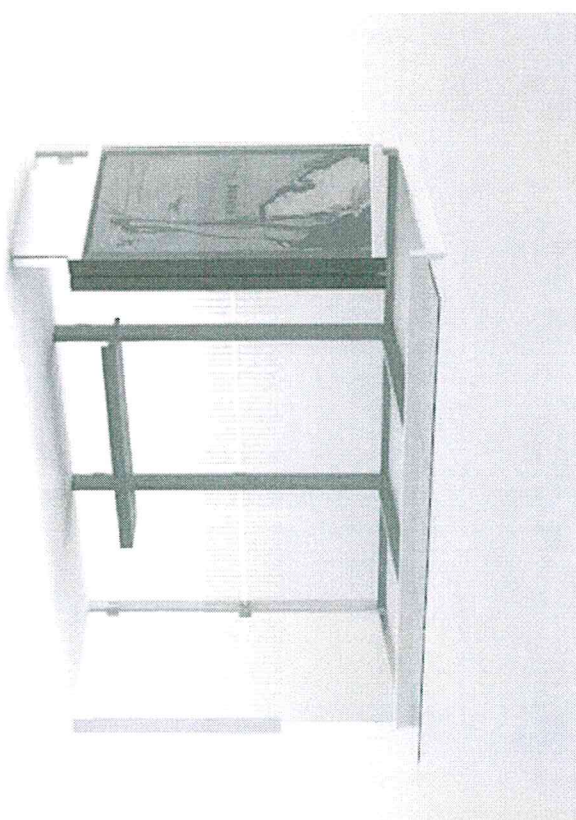
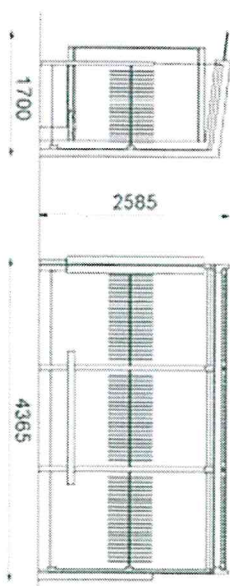
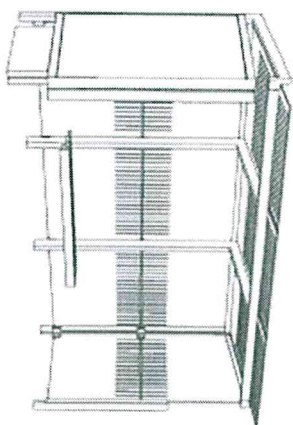
www.mmclie.com



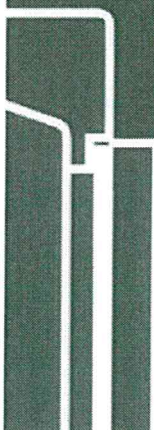
GE310-SS GEOMERE

mm
cité

2



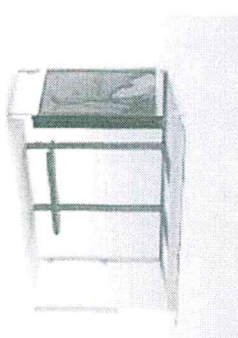
mmcite 2 s.r.o
 Brnianska 2
 911 05 Trenčín Slovensko
 I +421 326 402 427
 I +421 326 402 603
 IČ 36320854
 IČ DPH SK2020178820
 obchod@mmcite.sk
 www.mmcite.com



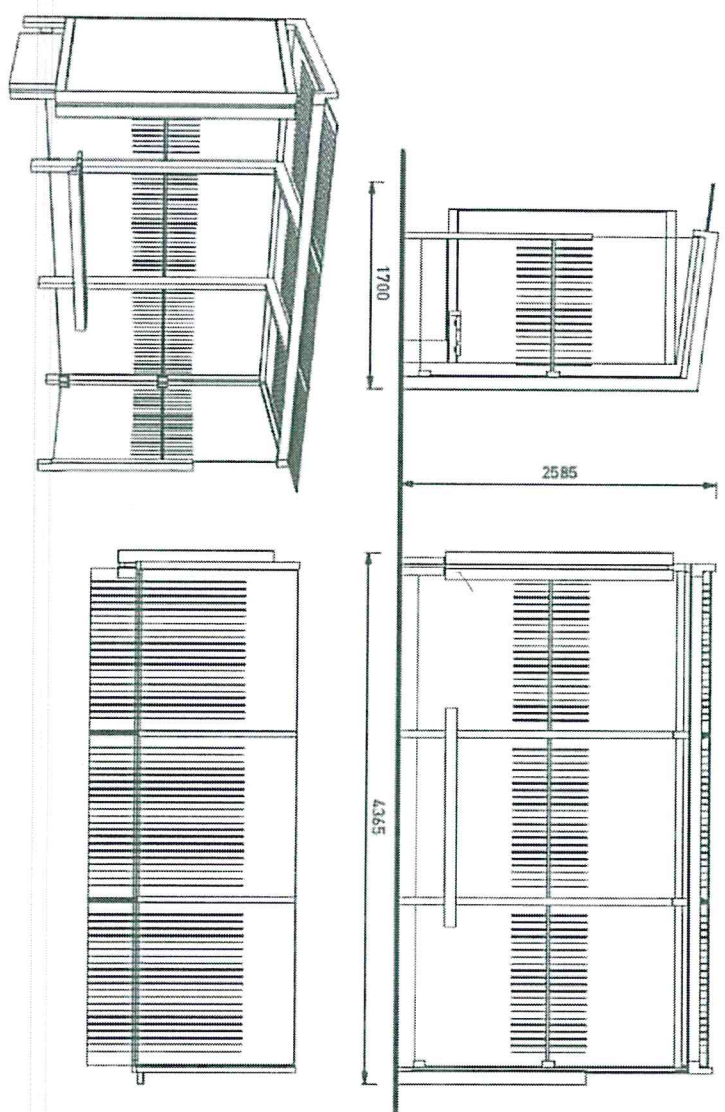
GE310-SS GEOMERE

mm
cite

2



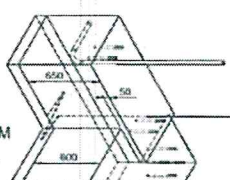
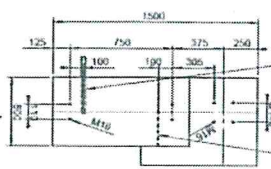
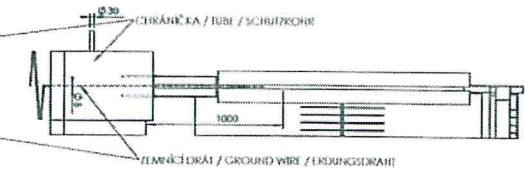
ILLUSTRATIVE PHOTO



mmcité 2 s.r.o.
Hlavná 2
911 05 Trnava Slovensko
t +421 328 402 477
f +421 328 402 401
ic 3633085
ic 0PH 58202078620
office@mmcite.sk
www.mmcite.com

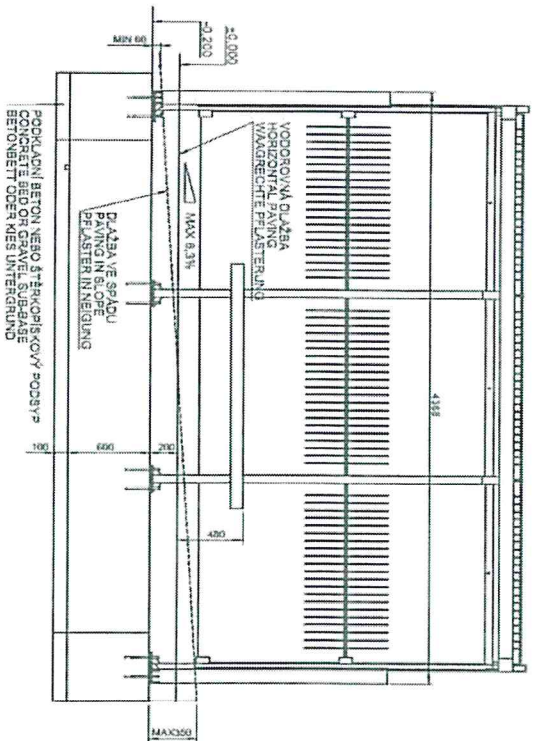
DATE: 30.4.2015 1/01
dimensions in mm
GE310b-SS - GEOMERE
All rights reserved. Protection of industrial design.



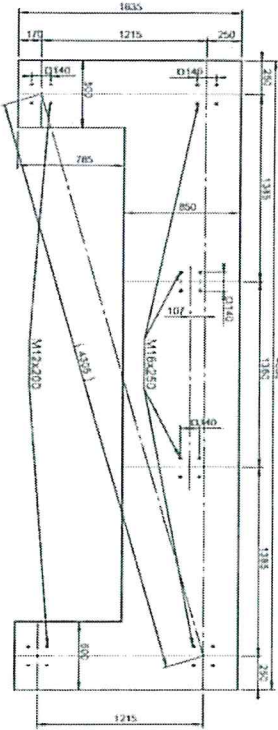


VARIANTA S CITYLIGHTEM
OPTION WITH CITYLIGHT
VARIANTE MIT CITYLIGHT

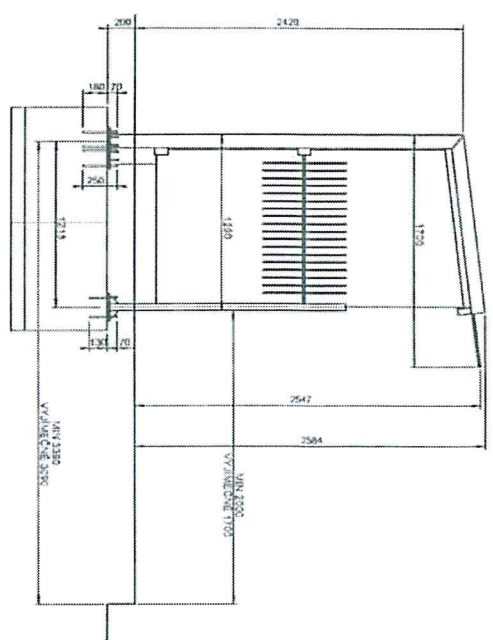
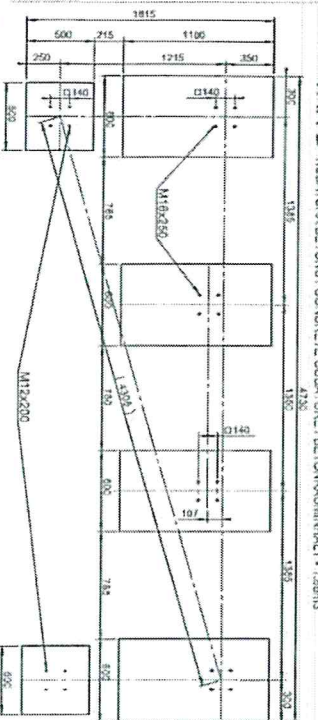
PRŮČN CITYLIGHTU 400W, PRŮŘÍZN KABEL CÍVY 30x25, CÍRKAČKA Ø 50mm VÝVĚST 1000mm NAD ÚROVŇ ZÁKLADU DO VÝKOPU VLOŽIT ZEMNÍČ DRÁT $Fz \geq 2 \times 0.8mm^2$ A VÝVĚST 1000mm NAD ÚROVŇ ZÁKLADU.
ELECTRIC INPUT OF CITYLIGHT 400W, LEAD IN CABLE CÍVY 30x25, LEAD OUT THE TUBE (Ø 50mm) 1000mm ABOVE THE BASE LEVEL, INSERT THE GROUND WIRE ($Fz \geq 2 \times 0.8mm^2$) TO EXCAVATION AND LEAD IT OUT 1000mm ABOVE THE BASE LEVEL.
QUERSCHNITT VON CITYLIGHT 400W, ZUFÜHRUNGSKABEL CÍVY 30x25, DAS Ø 50mm SCHUTZROHR 1000mm ÜBER FUNDAMENTEBEWE HINANSCHLEUFEN, IN DEN AUSKOPF DEN ERDGUNGSDRAH $Fz \geq 2 \times 0.8mm^2$ HINEINFÜHREN UND 1000mm ÜBER FUNDAMENTEBEWE HINANSCHLEUFEN.



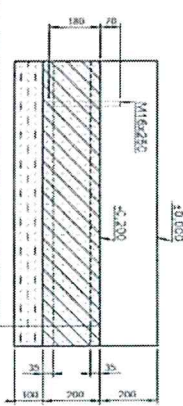
ZÁKLADOVÝ PAS / CONTINUOUS FOOTING / FUNDAMENTSTREIFEN
VAR A
KUBATURA BETONU / CONCRETE CUBATURE /
BETONRAUMINHALT - 2,83m³



ZÁKLADOVÝ PASICE / BASE FOOTING / BETONFUNDAMENT
VAR B
KUBATURA BETONU / CONCRETE CUBATURE /
BETONRAUMINHALT - 1,88m³



ZÁKLADOVÁ DESKA / FOUNDATION BASEPLATE / FUNDAMENTPLATTE 400 x 1635 x 200
VAR C
KUBATURA BETONU / CONCRETE CUBATURE /
BETONRAUMINHALT - 1,61m³



ZÁKL. DESKA / FOUNDATION BASEPLATE / FUNDAMENTPLATTE
BETON / CONCRETE / BETONKLASSE C20/25 - 200mm -
ZAKRSLITÍ / MESH PANELS / BETONSTRUKTURE - Ø 6, 150 x 150 -
ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP / GRAVEL SUB-BASE / KIES UNTERGRUND - 100mm -

JE TREBA DOBRÝM KOTVU KOPU NĚJAKÝ BETONOVÝ ZÁKLAD 200mm POD ÚROVŇ DÍLAŽY VE ŠTĚRKU PÁRTEČKU II BETON C20/25.
IT IS TO BE TO VERY THE SPOT LOCATOR FOR THE UPPER EDGE OF CONCRETE BASE PLATE - ANCHOR PAVING LAYER IN THE MESH 6.42mm SHEET-III CONCRETE C20/25.
ANCHORED BY CHEMICAL ANCHORS TO PRE-DRILLED AND CLEAN HOLES IN THE CONCRETE. ANCHORS STAND OUT ABOVE THE CONCRETE BASE.
DIAMETER OF THE DRILLED HOLE IS 20mm BIGGER THAN DIAMETER OF ANCHOR. ANCHORS STAND OUT ABOVE THE CONCRETE BASE.
ES IST DAS MASS DER GEBEN BETONFUNDAMENTKRAFT 200mm UNTER DER PFLASTEREIN IN DER BETON FUNDAMENT INZUKLASS II BETONKLASSE C20/25.
EINKENT MIT CHEMISCHEN ANKERN IN VORGEBOHRTE UND GEREINIGTE OEFNUNGEN FÜR ANKERN UNTER. DIE ANKERN STEHEN DEIN BETONFUNDAMENT TONN ÜBER.

DATE: 9.4.2015 V 01
Minimal load-bearing capacity of the soil 150kPa
dimensions in mm
All rights reserved. Protection of industrial design.
GE 310 - GEOMERE

Zastávkový prístrešok s rovnou sklenenou strechou, krytá plocha min. 9,5 m².

Charakter konštrukcie:

oceľová konštrukcia so sklenenými výplňami v zadnej a bočnej stene, presvetlenou reklamnou vitrínou v druhej bočnej stene a sklenenou strechou, zmontovaná pomocou spojovacieho materiálu z nehrdzavejúcej ocele

Rozmer zastávky:

1,7x5,73 m s celkovou výškou nad zemou 2,585 m

Povrchová úprava:

oceľová konštrukcia je opatrená ochrannou vrstvou zinku s hrúbkou 80 µm a následne nástrekom práškoveho vypaľovaného laku s hrúbkou 80 µm

Nosný rám:

nosné stĺpy sú tvorené zváranou oceľovou konštrukciou obdĺžnikového profilu a oceľovým plechom. Rám slúži ako nosná konštrukcia pre sklenené výplne zadných a bočných stien a strechy zastávky

Výplň zadnej steny:

kalené sklo hrúbky 6 mm s bezpečnostnou potlačou

Bočné steny:

kalené sklo hrúbky 6 mm s bezpečnostnou potlačou na jednej strane, druhú stranu prístrešku tvorí integrovaná presvetlená reklamná vitrína formátu cilylight

Strešná krytina:

lepené bezpečnostné sklo hrúbky 2x5 mm s potlačou

Odvodnenie:

odkvapkávaním z okraja strechy

Ďalšie vybavenie:

integrovaná lavička tvorená sedadlom z 8 dosiek tropického dreva s rozmerom dosky 1790x93x32 mm, opatrených vonkajšou povrchovou úpravou a upevnených v oceľových držiakoch, ktoré sú súčasťou nosných stĺpov

Farebnosť:

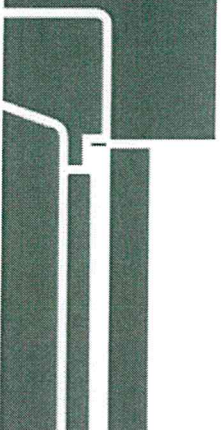
odtiene polyesterových práškových lakov v jemnej štruktúre mat dodávaných štandardne spoločnosťou mmcite. V rámci danej výtvarnej idey designu celého prístrešku doporučujeme dvojfarebné vyhotovenie, a to vždy v kombinácii neutrálneho šedého odtieňa vnútornej nosnej konštrukcie a charakterne farebného odtieňa vonkajšieho obvodového rámu.

Ostatné odtiene podľa vzorkovníku RAL sú k dispozícii na požiadanie.

Kotvenie:

pod dlažbu alebo v zhutnenom teréne do betónového základu pomocou závitových tyčí.

mmcite 2 s.r.o.
Brnianska 2
911 05 Trenčín Slovensko
t +421 326 402 427
f +421 326 402 403
ic 36320854
ic DPH SK2020178820
obchod@mmcite.sk
www.mmcite.com



mm
cite

2

Všetky prvky mestského mobiliáru musia byť riadne ukotvené podľa podkladov výrobcu, v opačnom prípade hrozí pri neopatrnom používaní prevrátenie výrobku, za ktorého následky nenesie výrobca žiadnu zodpovednosť.

Hmotnosť:

1000 kg

Opcia:

Farbnosť:

inā než štandardná farba

Nošič cestovných poriadkov:

do výplne zadnej steny možno inštalovať nosič cestovných poriadkov

Reklamné plochy:

prístrešok môže byť osadený jednou presvetlenou vitrínou formátu citylight (CL)

Strešná krytina:

ďalšie možnosti strešnej krytiny: - lepené nekalené sklo s potlačou

- lepené kalené sklo s potlačou

mmcite 2 s.r.o

Bratislava 2

911 05 Trenčín Slovensko

t +421 326 402 427

f +421 326 402 403

IC 36320854

IC DPH SK2020179820

obchod@mmcite.sk

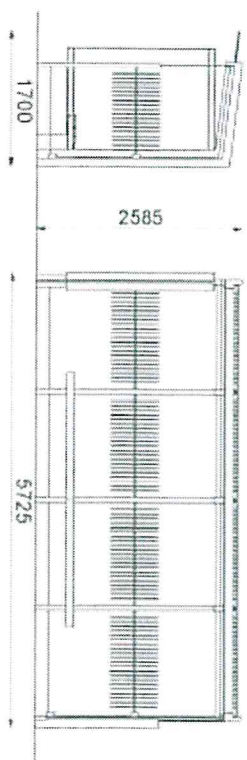
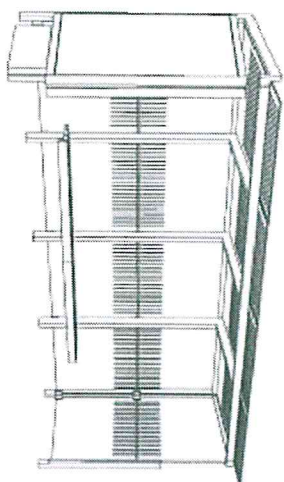
www.mmcite.com



GE410-SS GEOMERE

mm
cite

2



mmclie 2 s.r.o.
 Brnianska 2
 911 05 Trenčín Slovensko
 t +421 326 402 427
 f +421 326 402 403
 IC 36320854
 IČ DPH SK2020178820
 obchod@mmclie.sk
 www.mmclie.com



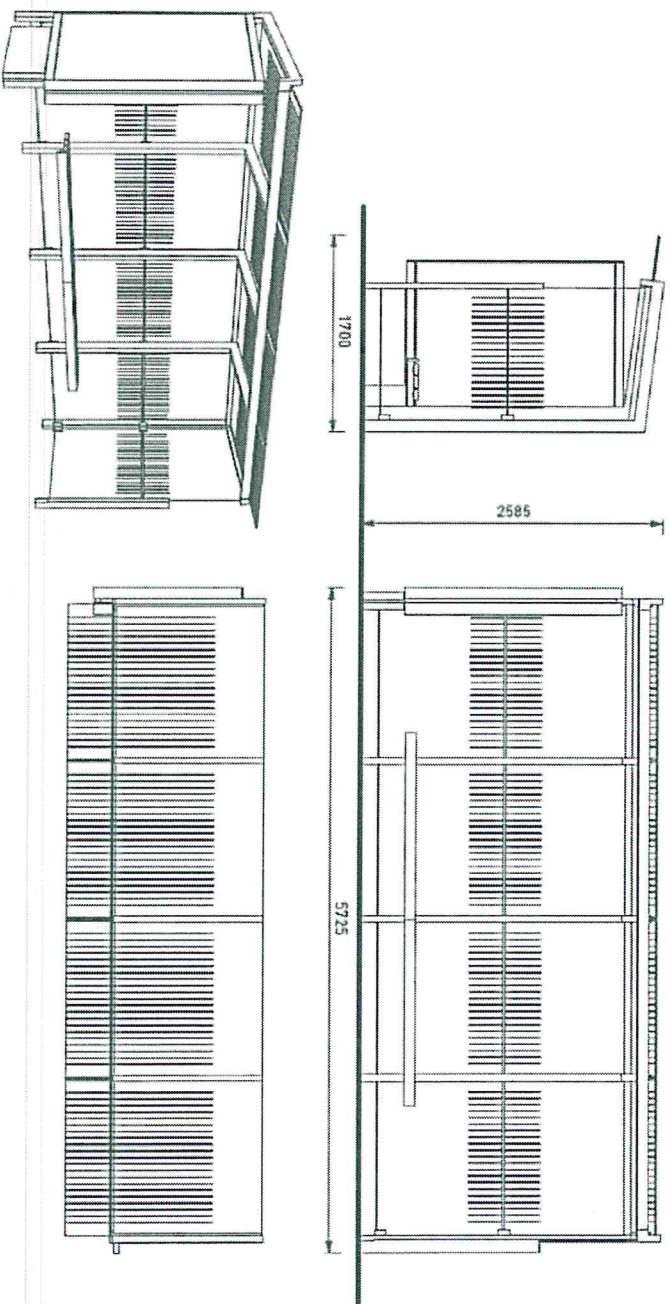
GE410-SS GEOMERE

mm
 cité

2



ILLUSTRATIVE PHOTO



mmcib 2 s.p.a.
 Rimbarco 2
 91105 Treviso Slovenia
 t: +421 324 402 427
 f: +421 324 402 403
 e: 36370864
 it: DP452470177820
 o: info@mmcib.sk
 www.mmcib.sk

GE410b-SS - GEOMERE

All rights reserved. Protection of industrial design.

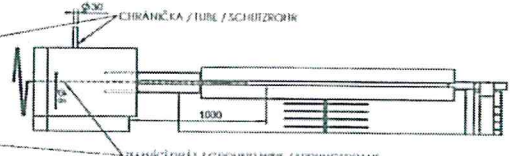
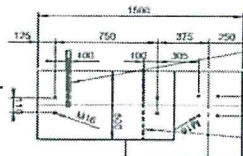
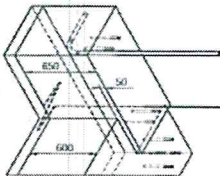
DATE: 26.4.2015 V: 01

DIMENSIONS IN MM

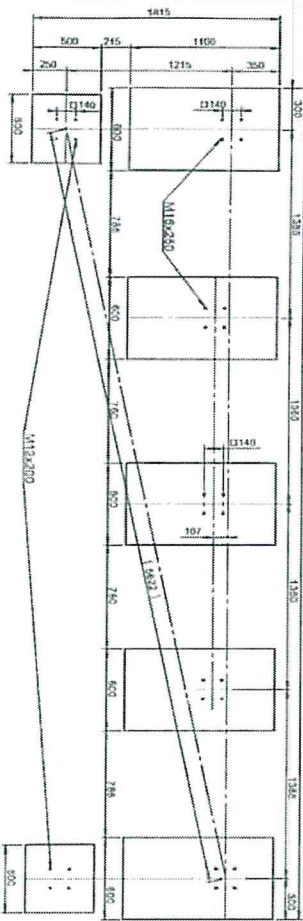
mm
 cité

2

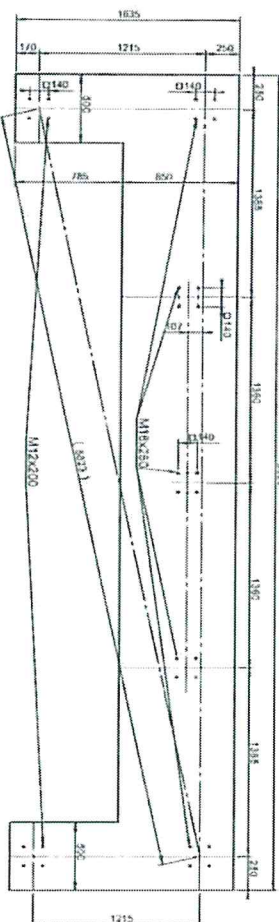
VARIANTA S CITYLIGHTEM
OPTION WITH CITYLIGHT
VARIANTE MIT CITYLIGHT



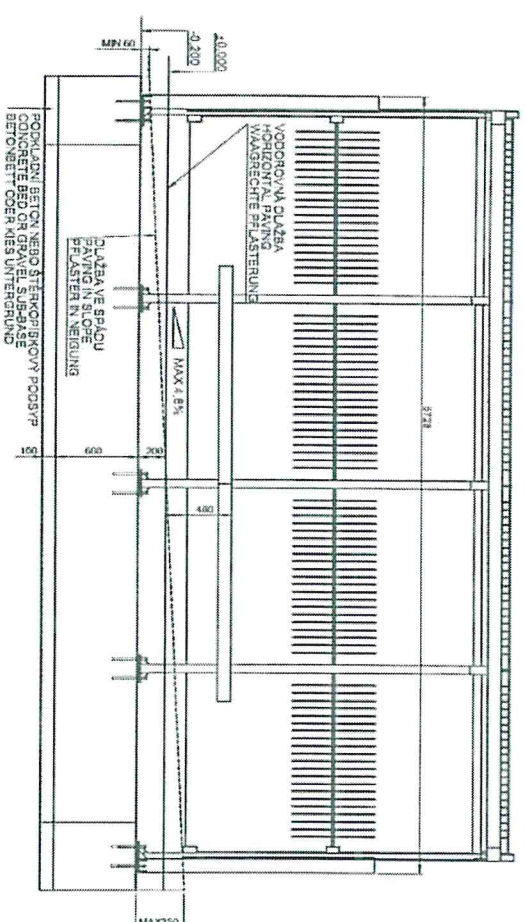
POKRYTÍ CITYLIGHTU 400mm, PŘÍPODNÍ KABEL CITYLIGHTU 300mm, CHŮVÁNÍ Č. 300mm VÝŠEŠT 1000mm NAD ÚROVŇÍ ZÁKLADU, DO VÝŠEŠTÍ VLOŽTE ŽEMĚNÍČKOVÝ DRÁT PŘEČNÍKEM A VÝŠEŠTÍ 1000mm NAD ÚROVŇÍ ZÁKLADU.
ELECTRIC DRAIN OF CITYLIGHT 400mm, LEAD-IN CABLE CITYLIGHT 300mm, LEAD-OUT THE TUBE (Ø300mm) 1000mm ABOVE THE BASE LEVEL, INSERT THE GROUND WIRE (Ø20/Ø30mm) TO EXCAVATION AND LEAD IT OUT 1000mm ABOVE THE BASE LEVEL.
KABEL TŘEBYŠE VON CITYLIGHT 400mm, ZUFÜHRUNGSKABEL CITYLIGHT 300mm, DAS Ü 300mm SCHUTZROHR 1000mm ÜBER FUNDAMENTEBOHNE HINANSFÜHREN, IN DEN AUSLAUF DEN ERDUNGSDRAHT FÜR 20/30mm HINEINLEGEN UND 1000mm ÜBER FUNDAMENTBOHNE HINANSFÜHREN.



ZAKLADOVÁ PLOŠKA / BASE PLATE / BETONKUBUSFUNDAMENTE
VAR B KUBATURA BETONU / CONCRETE CUBATURE / BETONRAUMINHALT - 2,28m³

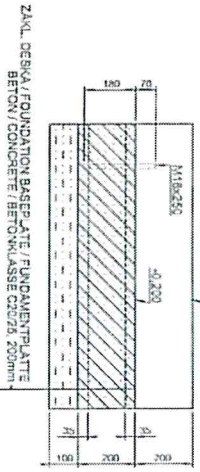


ZAKLADOVÁ PLOŠKA / CONTINUOUS FOOTING / FUNDAMENTSTREIFEN
VAR A KUBATURA BETONU / CONCRETE CUBATURE / BETONRAUMINHALT - 3,53m³

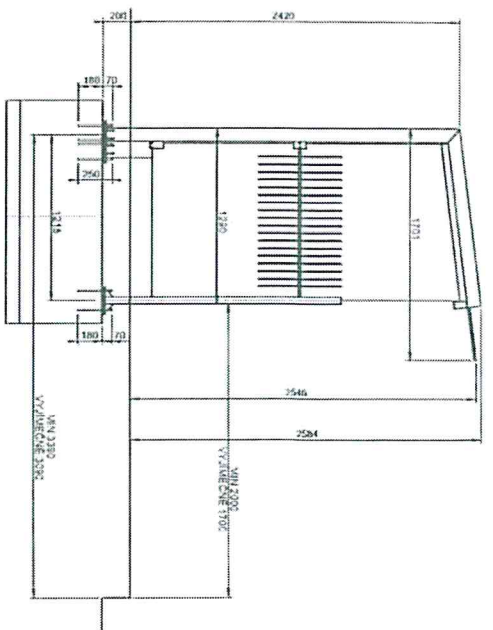


POKRYTÍ CITYLIGHTU 400mm, PŘÍPODNÍ KABEL CITYLIGHTU 300mm, CHŮVÁNÍ Č. 300mm VÝŠEŠT 1000mm NAD ÚROVŇÍ ZÁKLADU, DO VÝŠEŠTÍ VLOŽTE ŽEMĚNÍČKOVÝ DRÁT PŘEČNÍKEM A VÝŠEŠTÍ 1000mm NAD ÚROVŇÍ ZÁKLADU.
ELECTRIC DRAIN OF CITYLIGHT 400mm, LEAD-IN CABLE CITYLIGHT 300mm, LEAD-OUT THE TUBE (Ø300mm) 1000mm ABOVE THE BASE LEVEL, INSERT THE GROUND WIRE (Ø20/Ø30mm) TO EXCAVATION AND LEAD IT OUT 1000mm ABOVE THE BASE LEVEL.
KABEL TŘEBYŠE VON CITYLIGHT 400mm, ZUFÜHRUNGSKABEL CITYLIGHT 300mm, DAS Ü 300mm SCHUTZROHR 1000mm ÜBER FUNDAMENTBOHNE HINANSFÜHREN, IN DEN AUSLAUF DEN ERDUNGSDRAHT FÜR 20/30mm HINEINLEGEN UND 1000mm ÜBER FUNDAMENTBOHNE HINANSFÜHREN.

ZAKLADOVÁ DESKA / FOUNDATION BASE PLATE / FUNDAMENTPLATTE
VAR C KUBATURA BETONU / CONCRETE CUBATURE / BETONRAUMINHALT - 1,56m³



ZAKLADOVÁ DESKA / FOUNDATION BASE PLATE / FUNDAMENTPLATTE
VAR C KUBATURA BETONU / CONCRETE CUBATURE / BETONRAUMINHALT - 1,56m³



DATE: 9.4.2015 V 01
Minimal load-bearing capacity of the soil 150kPa
dimensions in mm
GE 410 - GEOMERE
All rights reserved. Protection of industrial design.



1

mmcite1 a.s.
Bílovice 519, 687 12 Bílovice
Czech Republic
IČ: 276 708 64
IČ: 276 708 64
DIČ: CZ27670864
30choed@mmcite.cz
www.mmcite.com

Prohlášení o vlastnostech č.: 1151-4

Jedinečný identifikační kód výrobku:

GE210b-SS

GE310b-SS

GE410b-SS

Zamýšlené použití výrobku:

Městský mobilář - zastávkový přístřešek Geomere. Ocelová nosná konstrukce, šikmá střecha, zadní stěna a případné boční stěna(y) z kaleného skla. Integrované sedáky z HPL desek. V jedné z bočních stěn je umístěná osvětlená reklamní vitrina c-light.

Výrobce:

mmcite 1 a.s.
Bílovice 519
687 12 Bílovice
Česká republika

IČ: 276 70 864

zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně pod
spisovou značkou B4523

Výrobní závod:

kovocitě a.s.
Bílovice 519
687 12 Bílovice
Česká republika

IČ: 255 49 227

zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně pod
spisovou značkou B5627

Systém POSV:

Systém Z+

Harmonizovaná norma:

ČSN EN 1090-1+A1:2012

Oznámený subjekt:

NB 1517
STAVCERT Praha, spol. s r.o.
U Výstaviště 3
170 00 Praha 7

Deklarované vlastnosti:

Základní charakteristika	Vlastnost	Harmonizované technické specifikace
Tolerance rozměrů a tvarů	v souladu s přílohou D	ČSN EN 1090-1+A1:2012
Svařitelnost	Ocel S235JR	ČSN EN 1090-2+A1:2012 ČSN EN 1011-2:2001
Lomová houževnatost	Min. nárazová práce při -20°C = 27J	ČSN EN 1993-1-10
Reakce na oheň	konstrukce přístřešku = A1 sedáky = B-s2, d0	ČSN EN 13501-1+A1
Úprava povrchu	Stupeň P3 Povrch je specifikován ve výrobní dokumentaci.	ČSN EN 1090-2+A1:2012
Trvanlivost	Specifikace protikorozi povrchové ochrany ve výrobní dokumentaci.	ČSN EN ISO 14713-1
Třída provedení	EXC2 (CC2 / PC2 / SC1)	ČSN EN 1090-2+A1:2012
Zatížení sněhem	Plošná zátěž = 1,5kN/m ² (150kg/m ²) koncentrovaná zátěž = 1kN (100kg)	ČSN EN 1991-1-3
Zatížení větrem	Garantovaná odolnost vůči větru do rychlosti 25,1m/s (90km/hod).	ČSN EN 1991-1-4

Příslušná technická dokumentace
a/nebo specifická technická
dokumentace:

Osvětlený C-LIGHT zkoušel autorizovaný subjekt: Institut pro testování a certifikaci a.s. AZL 1004.3 Třída Tomáše Bati 299 CZ 624 21 Zlín Zkušební protokol č. 414102187A11, 414102187AE1.	C-LIGHT splňuje: ČSN EN 60598-1 ed.5:2009+A11:2009 ČSN EN 60598-2-3:2003+A1:2011 ČSN EN 55015 ed.3:2007+A1:2008+A2:2009 ČSN EN 61547 ed.2:2010 ČSN EN 61000-3-2 ed.3:2006+A1:2010+A2:2010 ČSN EN 61000-3-3 ed.2:2009 směrnici EU 2006/95/ES nařízení vlády NV616/2006 Sb
--	--

Vlastnosti výše uvedeného výrobku jsou ve shodě se souborem deklarovaných vlastností.

Toto prohlášení o vlastnostech se v souladu s nařízením (EU) č. 305/2011 vydává na výhradní zodpovědnost výrobce, uvedeného výše.

Podepsáno za výrobce a jeho jménem:

V Bílovicích, 14.10.2015

Jméno: Gabriela Mikošková
Director of Development

Podpis:

01



mmcite 1 a.s.
Bílovice 519
687 12 Bílovice
IČ: 276 708 64
DIČ: CZ27670864

[Signature]

Príloha č. 1 – B Technické riešenie reklamného zariadenia city light**Charakter konštrukcie :**

- Vitrína slúži ako presvetlený nosič reklamných alebo informačných plagátov, konštrukčne je riešená ako trojdielny sendvičovo skladaný výrobok, kde prostredná časť tvorí hlavný rám, vonkajšími prvkami celej skladby sú dve identické dvere vitríny: do hlavného rámu je vsadený elektrorám nesúci všetky prvky tohto zariadenia

Použitie:

- zariadenie je určené hlavne ako reklamná plocha pre plagáty, rozmer viditeľnej plochy 1102 mm x 1687 mm, teda 1,859 m² určené predovšetkým do vonkajšieho prostredia

Povrchová úprava:

- oceľová konštrukcia je opatrená ochrannou vrstvou zinku s hrúbkou 80 µm a v pohľadovej časti tiež práškovým vypaľovaným lakom

Hlavný rám:

- zvarenec tvorený obdĺžnikovým uzavretým profilom 70x50 mm a U-profilom 70x40 mm slúži ako nosič elektrorámu a plexisklových dosiek upevnených cez plastové úchyty, zaisťuje odvetranie vitríny pomocou diagonálne umiestnených otvorov s krycou mriežkou proti hmyzu

Okno:

- zvarenec obdĺžnikového oceľového profilu 50x20 mm, na ktorom je nalepené sklo a priskrutkované krycie lišty horizontálne a vertikálne
- rám okna nesie zámok vitríny, tesnenie a úchyty plagátov,
- okno v otvorenom stave držia dve plynové vzpery 450N
- výplň okna – bezpečnostné sklo

Elektrovýbava:

- všetky elektroprvky sú namontované do elektrorámu, ktorý nesie LED osvetlenie (0,039kVA)

Základné elektro údaje:

- typ siete 1NPE 50 Hz, 230 V, AC, TN-S
- istenie – jednofázový istič kombinovaný s prúdovým chráničom 10A
- inštalovaný výkon: cca 0,25 Kva

Farebnosť: odtiene polyesterových práškových lakov v jemnej štruktúre mat

Presvetlená vitrína, obojstranná, samostatná

Charakter konštrukcie:

vitrína slúži ako presvetlený nosič reklamných alebo informačných plagátov; konštrukčne je riešená ako trojdielely sendvičovo skladaný výrobok, kde prostredná časť tvorí hlavný rám, vonkajšími prvkami celej skladby sú potom dve identické dvere vitríny; do hlavného rámu je vsadený elektrorám nesúci všetky elektroprvky tohto zariadenia.

Použitie:

Je určená hlavne ako reklamná plocha pre plagáty, rozmer plagátu 1185 mmx1750 mm (rozmer viditeľnej plochy 1102 mm x 1687 mm); možno ju využiť tiež ako výlepovú plochu či nástenku; je konštruovaná do vonkajšieho prostredia, alebo svojím charakterom vyhovuje tiež požiadavkám pre použitie vo vnútornom prostredí – interiéry obchodných centier či športových areálov.

Povrchová úprava:

oceľová konštrukcia je opatrená ochrannou vrstvou zinku a v pohľadovej časti tiež práškovým vypaľovaným lakom.

Hlavný rám:

zvarenec tvorený obdĺžnikovým uzavretým profilom 70x50 mm a U-profilom 70x40 mm; slúži ako nosič elektrorámu a plexisklových dosiek upevnených cez plastové úchyty; zaisťuje odvetranie vitríny pomocou diagonálne umiestnených otvorov s krycou mriežkou proti hmyzu.

Okno:

zvarenec obdĺžnikového oceľového profilu 50x20 mm, na ktorom je nalepené sklo a priskrutkované krycie lišty horizontálne (ohýbané z hliníkového plechu) a vertikálne (hliníková tyč plochého prierezu); rám okna nesie zámok vitríny, tesnenie a úchyty plagátov; okno v otvorenom stave držia dve plynové vzpery 450N.

Uchytenie plagátov:

je riešené pomocou šľových spôn umiestnených v rohoch plagátov cez ťažné nerezové pružinky zaisťujúcich jeho rovnomerné vyplňanie ako v suchom, tak aj vo vlhkom stave.

Elektrovýbava:

všetky elektroprvky sú namontované do elektrorámu, ktorého súčasťou je LED osvetlenie (0,039kVA), pátice, svorkovnicu pre pripojenie el. prívodu, elektronické predradníky a istič kombinovaný s prúdovým chráničom; elektrický prívod nohou vitríny.

Základné elektro údaje:

typ siete: 1NPE 50 Hz, 230 V, AC, TN-S.
Istenie – jednofázový istič kombinovaný s prúdovým chráničom 10A (B10/1N/003).
Inštalovaný výkon: cca 0,25 Kva.

Farbnosť:

odliene polyesterových práškových lakov v jemnej štruktúre mat dodávaných štandardne spoločnosťou mmcité.
Ostatné odliene podľa vzorkovníka RAL sú k dispozícii na požiadanie.

mmcité 2 s.r.o.

Brnianska 2

911 05 Trenčín Slovensko

t +421 326 402 427

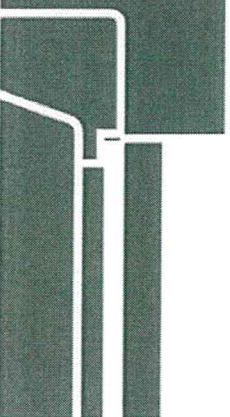
f +421 326 402 603

IC 36320854

IC DPH SK2020179820

obchod@mmcité.sk

www.mmcité.com



C-LIGHT CL170

mm
cité

2

Kotvenie:

kotvenie na dlažbu alebo na zhutnený terén do betónového základu pomocou závitových tyčí M12. Všetky prvky mestského mobiliáru musia byť riadne ukotvené podľa podkladov výrobcu, v opačnom prípade hrozí pri neopatrnom užívaní prevrhnutie výrobku, za ktorého následky nenesie výrobca žiadnu zodpovednosť.

Hmotnosť:

161 kg

Opcia:

iná než štandardná farba.

Tri žiarivky pre presvetlenie vitríny (0,2kVA).

4 trubice T8 po 58 wattoch

Upozornenie:

pokiaľ nie je infopanel umiestnený v klimatizovanom priestore, je potrebné rozsvetcovať svetidlo vo vitríne iba vo večerných a nočných hodinách (súmrakový alebo časový spínač). Pri nedodržaní tejto podmienky môže dôjsť k prehriatiu a následnej deštrukcii svetelného zariadenia, za ktorú výrobca nenesie žiadnu zodpovednosť.

mmclie 2 s.r.o

Brianska 2

911 05 Trenčín Slovensko

t +421 326 402 427

f +421 326 402 603

IČ 36320894

IČ DPH SK2020178820

ebchod@mmclie.sk

www.mmclie.com

C-LIGHT CL170

mm
cité

2



mm cité 1 a.s.
Bilovice 519, 687 12 Bilovice
Czech Republic
t +420 572 434 292
f +420 572 541 935
IČ 27670864
DIČ CZ227670864
obchod@mmcite.cz
www.mmcite.com

Prohlášení o vlastnostech č.: 601-4

Jedinečný identifikační kód výrobku:

CL100	CL-R100	CL110	CL-R110
CL170	CL-R170	CL270	CL-R270

Zamýšlené použití výrobku:

Městský mobiliář - prosvětlená reklamní vitrina C-LIGHT. Ocelová nosná konstrukce, listy z hliníkové slitiny, dveře otvírané nahoru, kalené sklo. Osvětleno zářivkovými trubkami nebo LED diodami.

Výrobce:

mm cité 1 a.s.
Bilovice 519
687 12 Bilovice
Česká republika

IČ: 276 70 864
zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně pod
spisovou značkou B4523

Výrobní závod:

kovocité a.s.
Bilovice 519
687 12 Bilovice
Česká republika

IČ: 255 49 227
zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně pod
spisovou značkou B5627

Systém POSV:

Systém 2+

Harmonizovaná norma:

ČSN EN 1090-1+A1:2012

Oznámený subjekt:

NB 1517
STAVCERT Praha, spol. s r.o.
U Výstaviště 3
170 00 Praha 7

Deklarované vlastnosti:

Základní charakteristika	Vlastnost	Harmonizované technické specifikace
Tolerance rozměrů a tvarů	v souladu s přílohou D	ČSN EN 1090-1+A1:2012
Svařitelnost	Ocel S235JR	ČSN EN 1090-2+A1:2012 ČSN EN 1011-2:2001
Lomová houževnatost	Min. nárazová práce při -20°C = 27J.	ČSN EN 1993-1-10
Reakce na oheň	F	ČSN EN 13501-1+A1
Úprava povrchu	Stupeň P3 Povrch je specifikován ve výrobní dokumentaci.	ČSN EN 1090-2+A1:2012
Trvanlivost	Specifikace protikorozi povrchové ochrany ve výrobní dokumentaci.	ČSN EN ISO 14713-1
Třída provedení	EXC2 (CC2 / PC2 / SC1)	ČSN EN 1090-2+A1:2012
Zatížení sněhem	Plošná zátěž = 1,5kN/m ² (150kg/m ²) koncentrovaná zátěž = 1kN (100kg)	ČSN EN 1991-1-3
Zatížení větrem	Garantovaná odolnost vůči větru do rychlosti 25,1m/s (90km/hod).	ČSN EN 1991-1-4

Příslušná technická dokumentace
a/nebo specifická technická
dokumentace:

C-LIGHT zkoušel autorizovaný subjekt: Institut pro testování a certifikaci a.s. AZL 1004.3 Třída Tomáše Bati 299 CZ 624 21 Zlín Zkušební protokol č. 414102187AL1, 414102187AE1.	C-LIGHT splňuje: ČSN EN 60598-1 ed.5:2009+A11:2009 ČSN EN 60598-2-3:2003+A1:2011 ČSN EN 55015 ed.3:2007+A1:2008+A2:2009 ČSN EN 61547 ed.2:2010 ČSN EN 61000-3-2 ed.3:2006+A1:2010+A2:2010 ČSN EN 61000-3-3 ed.2:2009 směrnici EU 2006/95/ES nařízení vlády MV616/2006 Sb.
--	---

Vlastnosti výše uvedeného výrobku jsou ve shodě se souborem deklarovaných vlastností.

Toto prohlášení o vlastnostech se v souladu s nařízením (EU) č. 305/2011 vydává na výhradní zodpovědnost výrobce, uvedeného výše.

Podepsáno za výrobce a jeho jménem:

V Bilovicích, 27.8.2014

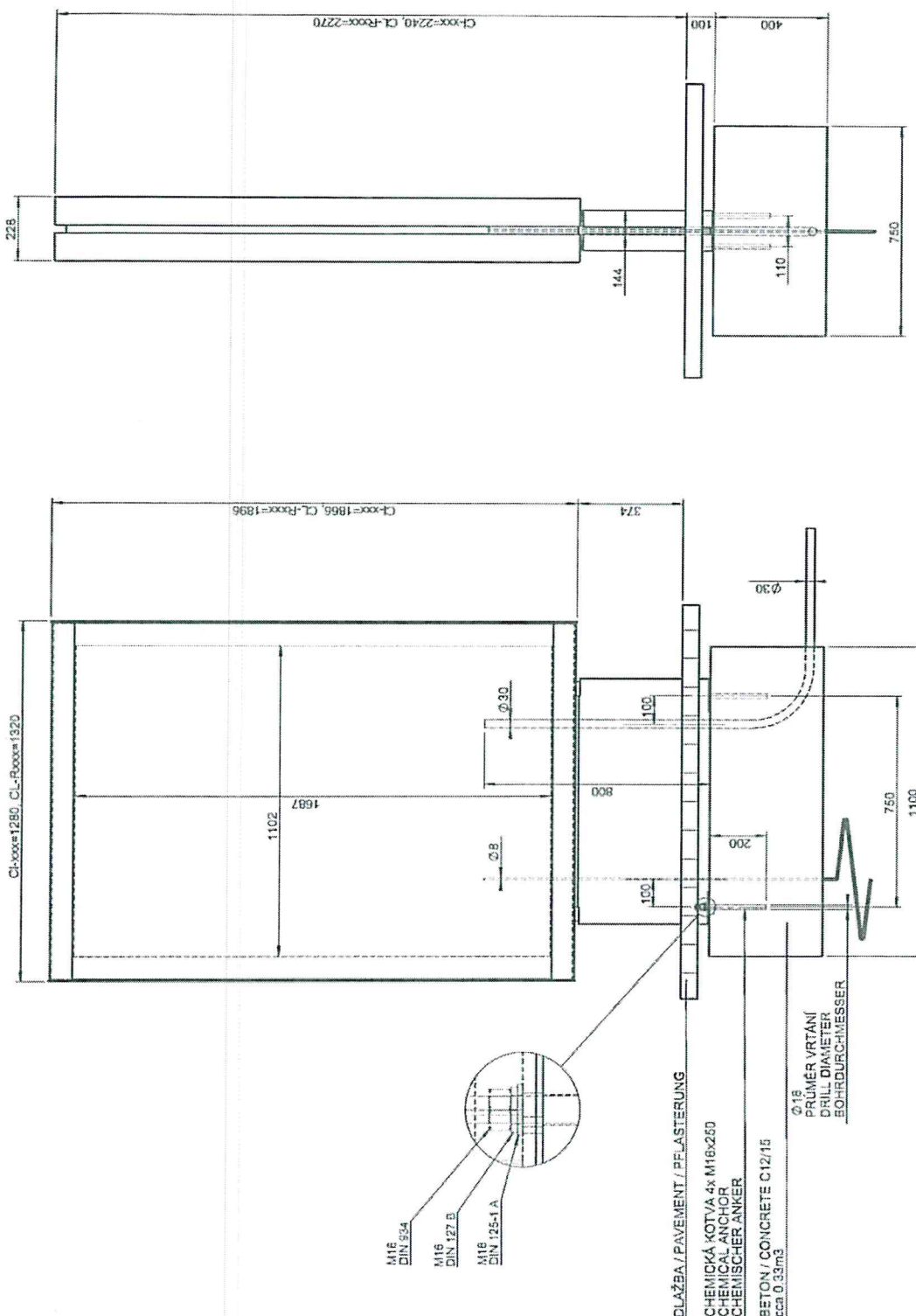
Jméno: Ing. Michal Šrom
technický ředitel

Podpis:

01



mm cité 1 a.s.
Bilovice 519
687 12 Bilovice
IČ 27670864
DIČ CZ227670864



DATE: 11.2.2015 V: 02
minimal load-bearing capacity of the soil 150kPa
dimensions in mm

CL110, CL170, CL270 / R - C-LIGHT

All rights reserved. Protection of industrial design.

PŘÍKON 4x58W, PŘÍVODNÍ KABEL CYKY J 3x2.5, CHRÁŇÁČKU Ø30mm VYVĚST 800mm NAD ÚROVŇ ZÁKLADU, DO VÝKOPU VLOŽIT ZEMNÍCI DRÁT FeZn Ø6mm A VYVĚST 800mm NAD ÚROVŇ ZÁKLADU.
ELECTRIC INPUT 4x58W, LEAD-IN CABLE CYKY J 3x2.5, LEAD OUT THE TUBE (Ø30mm) 800mm ABOVE THE BASE LEVEL, INSERT THE GROUND WIRE (FeZn Ø6mm) TO EXCAVATION AND LEAD IT OUT 800mm ABOVE THE BASE LEVEL.
KRAFTBEDARF 4x58W, ZUFÜHRUNGSKABEL CYKY J 3x2.5, DAS Ø30mm SCHUTZROHR 800mm ÜBER FUNDAMENTEBOHRE HINAUSFÜHREN, IN DEN AUSKUB DEN ERDUNGSDRAHT FeZn Ø6mm HINEINLEGEN UND 800mm ÜBER FUNDAMENTEBOHRE HINAUSFÜHREN.

Bezpečnostní upozornění: Všechny údaje jsou orientační. Před použitím výrobku je třeba se seznámit s technickými specifikacemi výrobce. Všechny rozměry jsou v mm.
All product data are approximate. Before using the product, please read the technical specifications of the manufacturer. All dimensions are in mm.
Die Abmessungen der Produkte sind informativ. Der Hersteller kann sich von den Angaben der technischen Spezifikationen des Herstellers unterscheiden. Alle Abmessungen sind in mm.
Dimensions des produits sont à titre informatif. Le fabricant ne saurait être tenu responsable des écarts entre les dimensions indiquées et les dimensions réelles.
Las dimensiones de los productos son solo orientativas. El fabricante no se responsabiliza de las diferencias entre las dimensiones indicadas y las dimensiones reales.



mmaite.com

Venkovní prosvětlené reklamní vitriny c-light

Popis:

Venkovní reklamní vitríny jsou určeny k zobrazování reklamních či informačních plakátů. Vitríny se vyrábí jednostranným i oboustranným provedením s možností instalace na zeď, s podstavovou nohou pro instalaci do prostoru, nebo jako součást přístřešku. Vitríny jsou vybaveny světelným systémem T8 nebo LED. Zajišťují konstrukce vitríny je vyrobena ze žárově zinkované oceli, okna jsou osazena bezpečnostním kaleným sklem. Okna vitríny se arotují prostřednictvím zámku umístěného ve spodní části rámu. Snadné otevírání okna směrem nahoru a arotací v otevřeném stavu zajišťují plynulé vzduší.

Technické parametry

Označení	CL100/CL-R100**	CL100E	CL105	CL110/CL210*/CL-R110**/CL-R210***	CL120/CL-R120**	CL130/CL-R130**	CL140/CL-R140**	CL170/CL270*/CL-R170**/CL-R270***
Provedení vitríny	Nástěnná	Nástěnná, odličená	Nástěnná	Samostatná na podstavě noze - jednostranná	Vložená, určená do přístřešku	Vložená, určená do přístřešku	Vložená, určená do přístřešku Skandum,	Samostatná na podstavě noze - oboustranná
	Jednostranná	Jednostranná	Jednostranná		Jednostranná	oboustranná	oboustranná	
Napájení	230V 50Hz	230V 50Hz	230V 50Hz	230V 50Hz	230V 50Hz	230V 50Hz	230V 50Hz	230V 50Hz
Příkon T8	230W	230V	144W	230W	230W	230W	230W	230W
Příkon LED	39W	39W	31W	39W	39W	39W	39W	39W
Krytí v uzavřeném stavu	IP44	IP44	IP44	IP44	IP44	IP44	IP44	IP44
Krytí v otevřeném stavu	IP20	IP20	IP20	IP20	IP20	IP20	IP20	IP20
Vnější rozměr výrobku	1280x1860	1275x1858	1040x1580	1280x2325	1280x1860	1280x1860	1280x2498	1450x2355
	x155	x105	x155	x155	x155	X225	x155	x225
Rozměr plakátu	1185x1750	1185x1750	825x1455	1185x1750	1185x1750	1185x1750	1185x1750	1185x1750
	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm
Rozměr viditelné plochy	1102x1687	1102x1687	885x1416	1102x1687	1102x1687	1102x1687	1102x1687	1102x1687
	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm

* CL2xx: noha s lamelami z tropického dřeva. ** CL-R1xx: jednostranný rolovací systém. *** CL-R2xx: noha s lamelami z tropického dřeva + jednostranný rolovací systém

Tento výrobek má informační charakter. Všechny údaje jsou zobrazeny bez zohlednění sezónnosti, rozdílných zdrojů světla, rozdílných materiálů a dalších faktorů. Pro získání podrobnějších informací o produktu, včetně technických specifikací, kontaktujte naše oddělení zákaznické podpory. Všechny údaje jsou zobrazeny bez zohlednění sezónnosti, rozdílných zdrojů světla, rozdílných materiálů a dalších faktorů. Pro získání podrobnějších informací o produktu, včetně technických specifikací, kontaktujte naše oddělení zákaznické podpory.

All product data are for informational purposes only. All data are shown without taking into account seasonal variations, different light sources, different materials and other factors. For more detailed information about the product, including technical specifications, contact our customer support department.

Alle Produktangaben sind nur zu Informationszwecken. Alle Angaben sind ohne Berücksichtigung von saisonbedingten Schwankungen, unterschiedlichen Lichtquellen, verschiedenen Materialien und anderen Faktoren. Für weitere Informationen zum Produkt, einschließlich technischer Spezifikationen, wenden Sie sich bitte an unseren Kundendienst.

Las especificaciones de este producto tienen carácter informativo. El fabricante se reserva el derecho de cambiar de especificaciones técnicas sin previo aviso. Todas las cifras dadas en las tablas de dimensiones son de carácter orientativo y no deben utilizarse como base para la construcción de estructuras.

OVS – nájom pozemkov pod prístrešky MHD

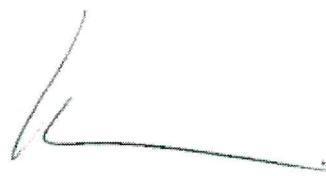
Mesto Žilina
Námestie obetí Komunizmu 1
011 31 Žilina

Identifikácia uchádzača

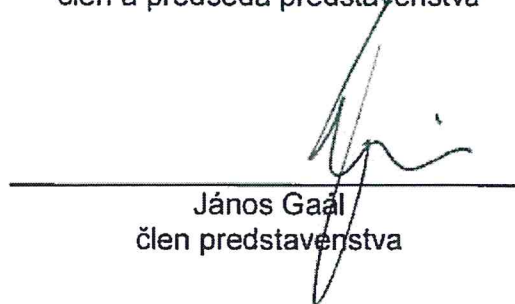
Spoločnosť Akzent BigBoard, a.s.,
Ivanská cesta 2/D, 821 04 Bratislava,
IČO 44 540 957

zastúpená členom predstavenstva spoločnosti Jánosom Gaálom, telefónny kontakt
00421 905 612 854, e-mailová adresa: gaal@bigboard.sk .

V Bratislave, 17.októbra 2016



Richard Flimel
člen a predseda predstavenstva



János Gaál
člen predstavenstva

Príloha č. 1 Výpis z OR SR spoločnosti Akzent BigBoard, a.s.