

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2020

K bodu programu

NÁVRH NA SCHVÁLENIE ZÁMERU PREDAJA OSOBNÉHO AUTOMOBILU AUDI A8 LONG, EČV ZA 636 GX, ROČNÍK 2015 FORMOU OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál – identifikácia vozidla

Materiál prerokovaný:

Predkladá:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Zodpovedný za vypracovanie:

JUDr. Erik Štefák
vedúci odboru právneho, majetkového a verejného obstarávania

Žilina, 29. júna 2020

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. ___/2020

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ruší

1. uznesenie č. 230/2019

II. ruší

1. uznesenie č. 49/2020

III. schvaľuje

1. prebytočnosť hnutel'ného majetku mesta Žilina, a to osobného automobilu Audi A8 Long 3.0 TDi V6 quattro, ročník 2015, EČV: ZA 636 GX.
2. zámer odpredať majetok mesta Žilina, a to osobný automobil Audi A8 Long 3.0 TDi V6 quattro, ročník 2015, EČV: ZA 636 GX formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými základnými podmienkami:
 - a) účastník súťaže predloží svoju cenovú ponuku obsahujúcu navrhovanú sumu kúpnej ceny za osobný automobil, pričom minimálna výška kúpnej ceny akceptovanej zo strany mesta Žilina je cena určená znaleckým posudkom č. 05/2020, vypracovaným Ing. Igorom Dirnbachom, vo výške 29 135,- €,
 - b) návrh účastníka musí ďalej obsahovať: 1. jednoznačnú identifikáciu uchádzača spolu s uvedením emailového a telefonického kontaktu 2. súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, ako aj súhlas so zverejnením jeho návrhu na rokovaní mestského zastupiteľstva a jeho orgánov
 - c) mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené cenové ponuky,
 - d) návrhy budú podávané poštou alebo osobne do podateľne na adresu: Mesto Žilina, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
 - e) lehota na podávanie návrhov: do 30 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa,
 - f) lehota na oznámenie vybranej cenovej ponuky: do 15 dní od konania zasadnutia mestského zastupiteľstva, na ktorom budú jednotlivé cenové ponuky mestskému

zastupiteľstvu predložené a bude rozhodnuté o predaji majetku účastníkovi, ktorý ponúkol najlepšiu cenovú ponuku,

- g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny automobilu,
- h) v prípade uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným účastníkom bude kúpna cena zaplatená jednorazovo, pričom vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza po jej zaplatení,
- i) podmienkou k podpisu kúpnej zmluvy pre úspešného účastníka bude uhradenie všetkých záväzkov záujemcu po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi,
- j) úspešný účastník v prípade uzavretia kúpnej zmluvy uhradí vyhlasovateľovi okrem kúpnej ceny aj náklady znaleckého posudku vo výške 100,- EUR a hodnotu zostatku PHM v nádrži,
- k) v prípade, že úspešný účastník nevstúpi do právneho vzťahu s vyhlasovateľom na predmet súťaže, vyhlasovateľ bude rokovať s ďalším účastníkom v poradí, v akom boli návrhy vyhodnotené,
- l) mesto Žilina je oprávnené obchodnú verejnú súťaž maximálne dvakrát zopakovať v prípade jej neúspešného vyhodnotenia (za neúspešné vyhodnotenie sa považuje najmä odmietnutie všetkých predložených ponúk, nepredloženie žiadnej cenovej ponuky), pričom mesto Žilina je oprávnené stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov. V tejto opakovanej ponuke je mesto Žilina oprávnené ponúknuť predmet kúpy za primeranú cenu zníženú maximálne o 20% z ceny stanovenej znaleckým posudkom.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

K bodu I. a II. uznesenia

Uznesením č. 230/2019 mestské zastupiteľstvo v Žiline schválilo prebytočnosť hnutel'ného majetku mesta Žilina, a to osobného automobilu Audi A8 Long 3.0 TDi V6 quattro, ročník 2015, EČV: ZA 636 GX a zámer odpredať toto osobné motorové vozidlo formou priameho predaja s podmienkami uvedenými v predmetnom uznesení.

Uznesením č. 49/2020 mestské zastupiteľstvo v Žiline zobralo na vedomie cenovú ponuku doručenú záujemcom o kúpu predmetného motorového vozidla – obchodnou spoločnosťou LuMaKo s.r.o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava, a taktiež schválilo predaj predmetného motorového vozidla tomuto záujemcovi za cenu 36 000 € formou bezúročného splátkového kalendára po dobu 1 kalendárneho roku.

Nakoľko sa po prijatí vyššie uvedených uznesení nepodarilo uzavrieť s obchodnou spoločnosťou LuMaKo s.r.o. kúpnu zmluvu, je potrebné tieto uznesenia zrušiť, aby mohlo mesto Žilina realizovať ďalšie kroky smerujúce k odpredaju tohto motorového vozidla formou obchodnej verejnej súťaže – bod III. uznesenia.

K bodu III. uznesenia

Tento materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu v Žiline v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a s čl. 9 Všeobecne záväzného nariadenia upravujúceho zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina č. 21/2009 v platnom znení, v zmysle ktorého sa pri predaji majetku mesta formou obchodnej verejnej súťaže postupuje podľa podmienok verejnej obchodnej súťaže, schválených mestským zastupiteľstvom.

V súlade čl. 9 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žilina, ak mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schváli zámer predat' majetok na základe verejnej obchodnej súťaže spolu s jej podmienkami, mestský úrad zabezpečí:

- a) oznámenie o zámere predat' vec z majetku mesta na základe verejnej obchodnej súťaže a zverejnenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta,
- b) oznámenie zámeru predat' vec z majetku mesta formou verejnej obchodnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tejto súťaže.

Po schválení predkladaného zámeru a rámcových podmienok súťaže mestským zastupiteľstvom bude vyhlásená obchodná verejná súťaž vrátane všetkých formálno-procesných náležitostí a po jej vyhodnotení bude výsledok predložený a odporučený mestskému zastupiteľstvu, ktoré na základe výsledku súťaže rozhodne o odpredaji majetku mesta.

Škodová komisia na MsÚ Žilina na svojom zasadnutí dňa 06.09.2019 rozhodla o prebytočnosti a následnom odpredaji automobilu Audi A8 long s EČV ZA 636 GX.

Rozhodujúcim kritériom pri výbere budúceho kupujúceho po doručení cenových ponúk mestu Žilina bude výška kúpnej ceny, ktorá však nesmie byť nižšia ako cena určená znaleckým posudkom. Mesto Žilina je oprávnené obchodnú verejnú súťaž maximálne dvakrát zopakovať v prípade jej neúspešného vyhodnotenia (za neúspešné vyhodnotenie sa považuje najmä odmietnutie všetkých predložených ponúk, nepredloženie žiadnej cenovej ponuky), pričom mesto Žilina je oprávnené stanoviť nový termín predkladania ponúk uchádzačov. V tejto opakovanej ponuke je mesto Žilina oprávnené ponúknuť predmet kúpy za primeranú cenu zníženú maximálne o 20% z ceny stanovenej znaleckým posudkom.

Spoločne k bodom I., II. a III. uznesenia

Materiál nebol prerokovaný na komisiách mestského zastupiteľstva z časových dôvodov – vyhotovenie znaleckého posudku.

MATERIÁL

Identifikácia vozidla:

Kategória vozidla:	3. Osobné motorové vozidlá, dodávkové vozidlá, mikrobusesy a ich modifikácie (kategória M)
Podkategória vozidla:	3.5 vozidlá so zdvihovým objemom valcov motora V > 2000 cm ³
Značka a typ vozidla:	Audi A8 Long 3.0 TDI V6 quattro tiptronic
Výrobca:	AUDI AG, DEU
Dátum prvej evidencie (rok výroby):	2015
Zdvihový objem valcov motora:	2967 cm ³
Maximálny výkon motora/otáčky:	190 kW/4000 ot.
Predpísané palivo:	nafta
Dátum prvého uvedenia do prevádzky:	10.4.2015
Dátum, ku ktorému je vypočítaná hodnota:	3.6.2020
Evidenčné číslo:	ZA636GX
Držiteľ:	Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, Žilina
Počet držiteľov vozidla:	1
Farba vozidla:	čierna metalíza
Technický preukaz č:	vydané len osvedčenie o evidencii
Osvedčenie OEV časť I:	PD 169702
Osvedčenie OEV časť II:	CLW 88216
Platnosť TK do:	10.7.2021
Platnosť emisnej kontroly do:	10.7.2021

Počet najazdených km:

Podľa tachometra:	141481
Podľa záznamov držiteľa:	141481
Počet zohľadnených km:	141481