

**Mesto Žilina na základe § 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vydáva
toto všeobecne záväzné**

NARIADENIE

**ktorým sa dopĺňa § 9 Nariadenia č.3/1992 o mestskej pamiatkovej
rezervácii
mesta Žilina**

č. 2/2001

§9a

LETNÉ TERASY

1. Letná terasa v Mestskej pamiatkovej rezervácii (MPR) je časť verejného priestranstva určená pre sezónne poskytovanie reštauračných služieb.
2. Letné terasy môžu byť zriadené ako súčasť trvalých prevádzok pohostinského, reštauračného a cukrárenského typu umiestnených na území MPR, a to len pred objektmi, v ktorých sa tieto prevádzky nachádzajú.
3. Môžu byť umiestnené v týchto priestoroch MPR

a/ Mariánske námestie

Blok A (vymedzený ulicami J. Kalinčiaka a J. Vuruma) - objekty č. 19 – 24

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi 20, 21 pri dodržaní ustanovenia podľa bodu 2.

Plocha terasy bude vymedzená nasledovne:

- šírka max. na šírku objektu, v ktorom je umiestnená prevádzka
- dĺžka je stanovená od stavebnej čiary objektu po myslenú priamku spájajúcu vonkajší okraj žardiniér s lavičkami

Blok B (vymedzený ulicami E. Štúra a J. Bottu) - objekty č.25 – 32

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi 25 -31 pri dodržaní ustanovenia podľa bodu 2.

Plocha terasy bude vymedzená zhodne s blokom A

Blok C (vymedzený ulicami Radničná a Farská) – objekty č. 1-8

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi 2 -6 pri dodržaní ustanovenia podľa bodu 2.

Plocha terasy bude vymedzená zhodne s blokom A

Blok D objekty č.9 – 18 (vymedzený ulicami Hodžova a Sládkovičova)

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi 10 -17 pri dodržaní ustanovenia podľa bodu 2.

Plocha terasy bude vymedzená zhodne s blokom A

V prípade, ak sa na Mariánskom námestí v jednom objekte nachádzajú 2 alebo viac prevádzok reštauračného typu, je možné letnú terasu umiestniť aj pred susedným objektom, v súlade s predchádzajúcim vymedzením.

b/ Ostatné priestory

Bottova ulica

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi č.3-11, pričom ich šírka bude max. 1,8m do priestoru ulice od fasády objektu.

Horný val

Letná terasa môže byť umiestnená pred objektom č.22 po pasáž objektu č.24, pričom jej šírka bude max. 2m do priestoru ulice od fasády objektu.

Vurumova ulica

Letná terasa môže byť umiestnená pred objektom č.2, pričom jej šírka bude max. 1,8m do priestoru ulice od fasády objektu.

Vurumova ulica

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi č.10-13, pričom ich šírka bude max. 4m do priestoru ulice od fasády objektu.

Sládkovičova ulica

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi č.1 po objekt č. 7, pričom ich šírka bude max. 5m do priestoru ulice od fasády objektu.

Štúrova ulica

Letné terasy môžu byť umiestnené pred objektmi č.4-12, pričom ich šírka bude max. 2m do priestoru ulice od fasády objektu.

Štôlna

Letná terasa môže byť umiestnená pred objektom Farské schody č.1 (na Ulici štôlna), pričom jej šírka bude max. 1,5m do priestoru ulice od fasády objektu

4. Architektonické zásady

a/ Pochôdzna plocha

Pochôdznu plochu letnej terasy bude tvoriť existujúca dlažba verejného priestranstva, v opodstatnených prípadoch drevené pódium s umelým zeleným kobercom.

b/ Oplotenie letnej terasy

Oplotenie letnej terasy bude prevedené esteticky vo výške max. 80 cm a voľne uložené na dlažbe, resp. na drevenom pódium. Akékoľvek konštrukčné spojenie oplotenia s dlažbou je neprípustné.

c/ Prekrytie letnej terasy

Letná terasa môže byť prekrytá výlučne slnečníkmi voľne uloženými na jej ploche a markízami, ktoré je možné aplikovať do podlahy terasy pred objektmi postavenými výlučne po r. 1920. Slnečníky musia byť umiestnené tak, aby sa nedotýkali zelene umiestnenej v žardinierach a aby túto zeleň neprekrývali.

d/ Obsluha letnej terasy

Obsluha letnej terasy bude zabezpečená z objektu, v ktorom je prevádzka umiestnená. Vo výnimočných prípadoch s ohľadom predovšetkým na hygienické požiadavky môžu byť na terasách, resp. v priestore medzi stĺpmi arkád umiestnené obslužné stánky, ktoré však budú realizované ako typové objekty z plastov (typ FIBRESTER).

5. Dokumentácie pre povoľovanie letných terás

Pre zriadenie každej terasy musí byť spracovaná zjednodušená projektová dokumentácia, ktorá bude obsahovať vymedzenie plochy terasy, typ, rozmiestnenie a farebné riešenie stolov, stoličiek a slnečníkov, návrh oplotenia, vrátane farebného riešenia. V prípadoch uvedených v bode 4 a) aj riešenie dreveného pódia a vo výnimočných prípadoch v zmysle bodu 4 d) aj umiestnenie obslužného stánku.

Pred povolením umiestnenia letnej terasy musí byť uvedená dokumentácia dopredu schválená Útvaram hlavného architekta mesta Žilina.

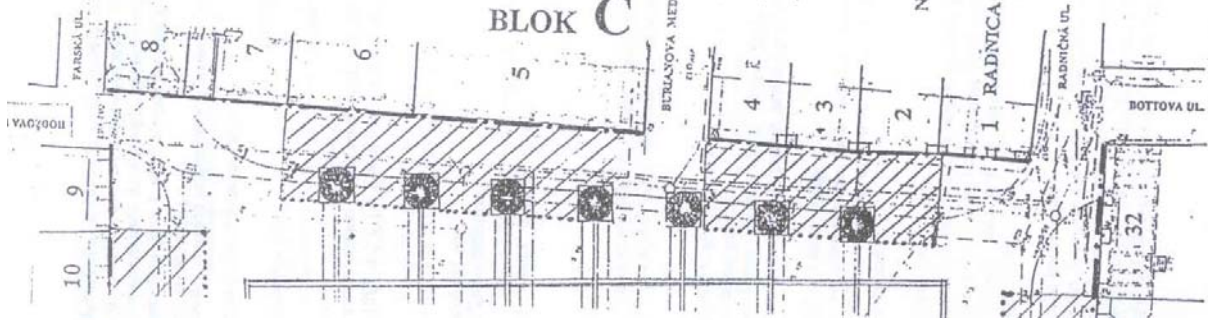
6. Umiestnenie stolov a stoličiek pod arkádami je neprípustné.

Súčasťou tohto nariadenia je aj grafická príloha č. 1

Toto doplnenie nariadenia bolo prerokované na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 26. 2. 2001. Nadobúda účinnosť 15. dňom po vyvesení na úradnej tabuli mesta, t. j. 14. 3. 2001.

Ing. Ján Slota
primátor mesta Žilina

PRÍLOHA
nariadenia č. 2/2002

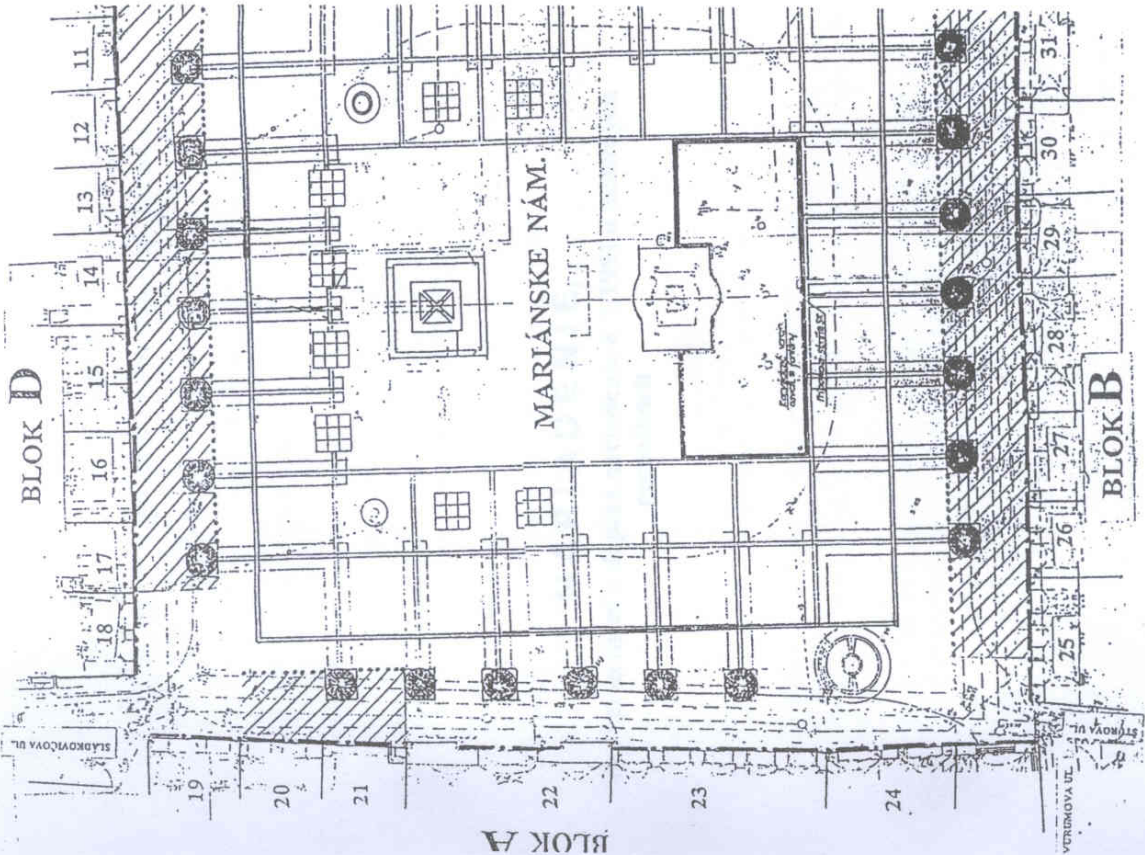


- STAVEBNÁ ČIARA
- HRANICA TERASY
- HRANICE OBJEKTOV

Mestské zastupiteľstvo v Žiline
Na základe § 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
vydáva toto záväznú

Nariadenie,
ktorým sa doplnia § 9 nariadenia č. 3/1992
O MESTSKEJ PAMÄTKOVEJ REZERVÁCIE ŽILINA

PRÍLOHA č. 1
MARIÁNSKE NÁMESTIE - regulatívny



BLOK A