

Výbor č. 8 Mestského zastupiteľstva v Žiline

Predseda: Ing. Ján Pažický,

Sekretár: JUDr. Jozef Augustín, PhD.,

Člen: MUDr. Rastislav Johanés, PhD.,

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Výboru č. 8
stretnutie poslancov s občanmi mestskej časti Budatín**

Dňa 23.06.2020 o 17:00 hod. v jedálni ZŠ Budatín sa uskutočnilo zasadnutie Výboru č. 8 Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „výbor“), ktoré viedol JUDr. Jozef Augustín, PhD.. Následne ospravedlnil MUDr. Rastislava Johanésa, PhD., ktorý sa stretnutia nemohol zúčastniť s dôvodu neodkladných záležitostí. Na stretnutí sa ďalej zúčastnil Ing. Ján Pažický, poslanec za VO č. 8, asistentka výboru mestskej časti – Výboru č.8 Mgr. Eva Hellová. Za Mestskú políciu Žilina (ďalej len „MP“) sa zasadnutia zúčastnil komisár Martin Pekný - veliteľ okrsku Centrum.

Poslanec Augustín na úvod pripomenul, že posledné stretnutie poslancov s občanmi sa uskutočnilo dňa 04.02.2020. Plánované stretnutia poslancov s občanmi, ktoré mali byť v priebehu mesiaca apríl sa neuskutočnili, pretože z dôvodu CORONA vírusu boli všetky stretnutia zrušené.

Prítomní obyvatelia: vid'. prezenčná listina v prílohe.

V ďalšom oboznámil prítomných s programom stretnutia:

- 1) Informovanie občanov o stave riešenia ich požiadaviek z posledného stretnutia
- 2) Formulovanie nových (aktuálnych) požiadaviek občanov Budatína do zápisnice
- 3) Diskusia
- 4) Ukončenie

K jednotlivým bodom programu:

- 1) Poslanec Augustín podľa zápisníc z prechádzajúcich stretnutí poslanca s občanmi informoval o stave plnenia požiadaviek občanov. K jednotlivým požiadavkám je stručne uvedené stanovisko príslušného odboru MsÚ, prípadne uvedený aktuálny stav plnenia požiadavky:
 - *Na ulici Energetikov nastaviť správne zrkadlá tak, aby bol dobre viditeľný príjazd motorových vozidiel zo smeru od Zádubnia. Stanovisko odboru dopravy: Dňa 22.4.2020 bola vykonaná obhliadka. Dopravné zrkadlo bolo v čase obhliadky nastavené správne. Požiadavka bola splnená.*
 - *Zastrešiť zastávku na ulici Na Lány. V prípade nepriaznivého počasia občania moknú, resp. sa nemajú kde skryť pred slnkom. Stanovisko odboru dopravy: Nie je technicky možné umiestniť prístrešok.*
 - *Odstrániť zelený plechový sklad vedľa mestských dielní, kde sa nachádzajú divadelné kulisy a pod.... Stanovisko odboru ŽP: Úloha je v riešení. Poslanec Augustín uviedol, že mesto*

musí nájsť nové priestory na umiestnenie skladu. Zámerom je, aby sa z priestorov starej školy vybudovalo kultúrne centrum pre občanov MČ Budatín. V tejto MČ nie sú iné priestory, s ktorými sa dalo uvažovať o takomto využití.

- *Opraviť oplotenie cintorína v Budatíne. Skrátiť stĺpiky oplotenia. Stanovisko odboru ŽP: Úloha je v riešení.*
- ***Občania požadujú informáciu, či sa pripravuje PD na kanalizáciu v okolí Budatínskeho zámku resp. termín kedy cca by mohli byť projekty hotové.** Ďalej požadujú podať informáciu, či je možné technicky realizovať kanalizačnú prípojku v tejto časti. Stanovisko investičného odboru: V 07/2020 bude vydané právoplatné ÚR, následne po uvoľnení "zamrazených" finančných prostriedkov sa môže v akcií pokračovať spracovaním ďalšieho stupňa PD DSP/DRS() + vydanie právoplatného SP*
- *Obyvatelia požadujú zbúrať schody na ul. Hore Vrškom, pretože sú v zlom stave a samotné zbúranie schodov by zošírilo celú ulicu. Stanovisko odboru Investičného: Požiadavka zaradená do prehľadu investičných akcií. Po pridelení finančných prostriedkov sa môže spracovať PD, VO a realizácia. **Upozorňujeme, že je to v danom mieste jediné bezpečné miesto pre chodcov, preto by sa daná požiadavka mala ešte prerokovať.***
- *Obyvatelia žiadajú orezať stromy okolo zastávky na ul. Na Lány zasahujú do elektrického vedenia. Stanovisko odboru ŽP: Požiadavka zaslaná správcovi zelene.*
- *Obyvatelia žiadajú, aby mesto urýchlene v spolupráci s VÚC vyriešilo zatápanie záhrad pri intenzívnych dažďoch, ktoré stekajú z cesty oproti zastávke na ul. Na Lány pri pani Šavelovej jedná sa o 3 RD , ktoré majú vždy počas dažďov veľké problémy z dôvodu zlého odvodnenia danej cestnej komunikácie. Stanovisko odboru dopravy: Kompetencia ŽSK a SC ŽSK. Kontaktovať ŽSK mali poslanci za príslušný volebný obvod. Poslanec Augustín považoval danú odpoveď z mesta za nehoráznosť a opätovne žiada aby vedenie mesta danú situáciu riešilo s predstaviteľmi VUC.*
- *Obyvatel' žiada osvetlenie, prečo nie je na LV mesta zapísaná ulica Zelená v Budatíne, keď mesto má na LV všetky ulice okrem ul. Zelenej, ešte aj parcelu 961/1 ktorá je v extraviláne a ide o poľnú cestu. Obyvatel' podotkol, že výstavba ulíc Zelená, Červená, Modrá bola v r. 1998 a v tom čase mesto postavilo prístupové komunikácie vrátane kompletných inžinierskych sietí .To znamená, že v uvedenej komunikácii sa nachádza kanalizácia , plyn a vodovod pre rodinné domy. Stanovisko odboru PaM: Mnohokrát sa stalo, že v minulosti boli vyvlastnené pozemky pre účely výstavby miestnej komunikácie, ale rozhodnutie o vyvlastnení nebolo zapísané v katastri nehnuteľností, čím nedošlo k zmene v osobe vlastníka parcely. Mesto sa pokúsi získať historické listiny k parcelám pod ulicou Zelená a následne vyhodnotiť právny stav. Z dôvodu preťažnosti odboru právneho, majetkového a VO však nebude možné lustráciu majetku vykonať v bezprostrednom časovom horizonte. Poslanec Augustín potvrdil, že personálne je tento odbor poddimenzovaný aj napriek tomu, že sa jedná o dôležitý odbor, ktorý rieši majetkoprávne potreby mesta komplexne.*
- *Obyvatel' žiada osvetliť pamätník J. M. Hurbana (kôň) v Budatíne, ktorý je pri vstupe do MČ Budatín. Stanovisko odboru dopravy: Podnet je v riešení. Bola vykonaná obhliadka, kde je potrebné vymeniť celé osvetlenie.*
- *Pod viaduktom na konci MČ Budatín sa nachádza vrak motorového vozidla, je ho potrebné odstrániť. Zrejme je to pozemok ŽSR. Preveriť stav, prípadne vyzvať ŽSR na odstránenie vraku motorového vozidla. Stanovisko odboru ŽP: Úloha je v riešení. Poslanec Augustín pripomenul, že sa jedná o súkromný pozemok ŽSR. Podľa jeho stanoviska je pravdepodobne vrak auta už odstránený.*

- Na cintoríne v Budatíne je potrebné orezať konáre, pretože padajú a sú nebezpečné. Stanovisko odboru ŽP: V prípade, že na cintoríne sa nachádzajú dreviny so suchými konármi, tak predmetné dreviny ošetrí správca cintorínov. Na ošetrovanie drevín od suchých konárov nie je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody. Nakoľko bol podnet adresovaný na náš odbor, vykonáme ohliadku drevín a v prípade potreby zadáme práce správcovi cintorínov.
- Obyvatel' žiada, aby mesto Žilina vyzvalo majiteľku prevádzky „Pedikúra Tatiana“, aby zmenila umiestnenie reklamnej tabule s názvom „Pedikúra Tatiana“, pretože pri výjazde z Pošty nie je výhľad na cestu, úplne cloní výhľad vodičom. Stanovisko stavebného odboru: Stavebný úrad bude postupovať v zmysle platnej legislatívy. Poslanec Augustín prevádzkovateľku kaderníctva osloví osobne.
- Obyvatelia žiadajú opraviť výtlky na ceste smer Kys. Nové Mesto v mieste po prejení prejazdu železničného mostu, na úrovni tréningového ihriska MŠK – Žilina v Budatíne. Výtlky spôsobujú zvýšený hlučnosť po prejazde kamiónov, ktoré prevážajú osobné vozidlá z KIE. Stanovisko odboru dopravy: Nie je v kompetencii mesta, nejedná sa o miestnu komunikáciu. Poslanec Augustín vyjadril nespokojnosť nad takýmto postojom. Zdôraznil, že komunikácia medzi mestom a VÚC by mala byť družnejšia a aktívnejšia.
- Oprava asfaltu na celej komunikácii ul. Radová a na konci ul. Železničná /spojnica s parkoviskom pri cintoríne/. Stanovisko odboru doprav: Oprava cesty je investičnou akciou mesta, o ktorej rozhodujú poslanci za VO. Poslanec Augustín uviedol, že ul. Radová by mala byť v tomto roku opravená a dúfa, že sa opraví aj časť ul. Železničná.
- **Multifunkčné ihrisko resp. ihrisko na /mini futbal, basketbal, volejbal a pod..., Budatín je jediná mestská časť, kde je Základná škola a nie je tu žiadne vonkajšie ihrisko a to nie je pekná vizitka mesta.** Mládež ani dospelí tu vo voľnom čase nemajú možnosť zašportovať si kolektívne športy na vonku /mini futbal, volejbal, basketbal a pod.../. Stanovisko odboru školstva: Požiadavku evidujeme, nie je však zrejmé, či ide o pozemky v majetku mesta. Z uvedeného dôvodu čakáme na relevantný doklad a potom sa spraví ohliadka so zámerom zistenia rozmerov ihriska možnosti riešenia. Poslanec Augustín uviedol, že požiadavka je v majetkoprávnom riešení. Aj jeho prioritou je, aby sa multifunkčné ihrisko čo najskôr vybudovalo.

Poslanec Augustín následne prítomných informoval ohľadne ďalších požiadaviek občanov, alebo o vlastných iniciatívnych aktivitách/návrhoch, ako aj o ďalších veciach, ktoré od posledného stretnutia boli v Budatíne realizované, resp. sa udiali:

- Podarilo sa prenajať ihrisko od pána Ing. Jozefa Antošíka, ktoré môžu využívať mladí žiaci základnej školy.
- Prítomným podal informáciu ohľadom zámeru zbúrania starých koniarní. Pozemok bol vo vlastníctve mesta, avšak budova starých koniarní vo vlastníctve mesta nebola. Teraz mesto budovu už má vo vlastníctve. Po zvážení sa vykoná buď statický posudok, ktorý stanoví, či budova je vhodná na rekonštrukciu, resp. sa budova zbúra a vystaví sa nový objekt.
- V tomto roku by sa mala vykonať oprava chodníka od pošty smerom ku Gustovi v dĺžke 150 až 20m.
- Prítomným podal informáciu ohľadom dopracovania do projektovej dokumentácie osvetlenie úseku cesty medzi Budatínom a Zástraním, ktoré sa je v pláne začať budovať spolu s pokračovaním budovania chodníka.

Prítomní občania v ďalšej časti vyslovili nasledovné požiadavky, ktoré žiadali uviesť do zápisnice:

Opakované požiadavky z roku 2019:

- **Presun zástavky MHD** „na lány“ na pôvodné miesto, bude tam však nutná drobná stavebná úprava tak, aby zástavka nebola v križovatke (opakovane hromadná požiadavka obyvateľov Budatína). Stanovisko: Poslanec Augustín prítomných informoval, že o tejto požiadavke občanov osobne informoval primátora mesta Mgr. Petra Fiabaneho, ktorý prisľúbil, že v tejto veci podnikne všetky zákonné kroky na vrátenie zástavky na pôvodné miesto.
- Aby sa pri návšteve zberného dvora občania nemuseli identifikovať občianskym preukazom, žiadajú preveriť možnosť vystaviť čipové karty, prípadne iné..., ktoré budú slúžiť ako identifikátor občana mesta Žiliny.
- Občan žiada spevnenie koruny líp na ul. Dobrovoľníkov.
Stanovisko MsÚ: situácia je v riešení, je vypracovaný odborný posudok s návrhmi opatrení.
- Občania žiadajú doplniť do harmonogramu zimnej údržby ulice Okrová a Bordová.
Stanovisko MsÚ: Bude vypracovaný nový operačný plán zimnej údržby a následne aj prehodnotenú nové doplnenie miestnych komunikácií. Poslanec doplnil, že uvedené ulice sú v súkromnom vlastníctve čo bude asi hlavný problém, prečo mesto dané ulice udržiavať nebude.
- Občania žiadajú, aby príslušný odbor MsÚ preveril osadenie vpustí pred ordináciou zverolekárky, pretože tieto vpuste sú pod úrovňou cestnej komunikácie cca 10 cm, čo môže spôsobiť poškodenie motorového vozidla pri prejazde touto časťou, následne aj k dopravnej nehode. Žiadajú, aby kanalizačný poklop bol osadený na úroveň cesty.
Stanovisko MsÚ: Stav dažďovej kanalizácie preveria Žilinské komunikácie ako zmluvná spoločnosť.
- Občania žiadajú zaasfaltovať výtlky na ul. Závoz.
- Na križovatke Sl. Dobrovoľníkov, ul. Na Lány a ul. K vodojemu (pri Gustovi) obnoviť vodorovné značenie na ceste, nie je vôbec viditeľné. Na ul. Na lány a ul. Letná vyznačiť prechod pre chodcov. (svetelné značenie je už nainštalované).
- Súrne doplniť aspoň jedno verejné osvetlenie na začiatok ulice Slov. Dobrovoľníkov, nakoľko je tu obchod a pohybuje sa tu veľa chodcov /detí/ a hrozí zrazenie chodca.
- Na ul. K Múzeu vyriešiť dopravné značenie. Občan sa sťažoval, že má obmedzený, resp. zablokovaný prístup na svoj pozemok svojim motorovým vozidlom, pretože tam neriadene parkujú motorové vozidlá /najmä keď sú akcie v Budatínskome parku/. Žiada jasne a viditeľne označiť dopravným značením hlavnú a vedľajšiu cestu, resp. osadiť dopravné značenie „daj prednosť v jazde“, resp. vyriešiť dopravnú situáciu hlavnej a vedľajšej cesty ako aj vyriešenia parkovania za pomoci VÚC, aby počas podujatí v Budatínskome hrade návštevníci, čo prídu autami, čo najmenej obmedzovali domácich obyvateľov, ktorí bývajú v okolí hradu.
- Doplnenie osvetlenia na križovatku pri pohostinstve gusto, je tam zvýšený pohyb osôb a prakticky žiadne osvetlenie pričom je to centrálna zóna Budatína, kde chodí aj veľa detí!!!!!!!!!!!!
- **Projekt a stavebné povolenie na chodník od ulice Na Lány po ulici Horná po novostavbu kostola /resp. po terajšieho času mestské dielne/.**

Nové požiadavky:

- Zastrešiť zastávku na ul. Na Lány smerom do Zádubnia a Zástrania, ako aj smerom do mesta Žilina
- Vykonať obhliadku na zastávke Nám. Hrdinov. Súčasne ja tam umiestnená stará konštrukcia zastávky, ktorá je upevnená šróbami. Na zastávke Nám. Hrdinov (smerom do mesta Žilina) je päťka zo zastávky umiestnená nad terénom. Konštrukcia je tak umiestnená, že chodcom hrozí nebezpečenstvo pádu, pričom sa môžu o ňu potknúť.
- Vyvolať stretnutie s odborom dopravy VÚC Žilina, ohľadom zatápania rodinných domov v čase veľkých dažďov (napr. RD sup. Č. 558).
- Zistiť, či priestory starej školy (kde sa v súčasnosti nachádza plechový sklad) je národnou kultúrnou pamiatkou, resp. vek budovy.
- Občania požadujú, aby správcovská spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. upozornila spoločnosti, ktoré vykonávajú výkopy hrobových miest, aby po ukončení prác dali miesto do pôvodného stavu, aby hlina z týchto hrobových miest v priebehu výkopových prác ktorá tam napadá a nebola odstránená, neobťažovala vlastníkov susediacich pozemkov.
- Opraviť urýchlene strechu v dome smútku (dom nádeje) v Budatíne – jedná sa o havarijný stav, priestory sú zatečené.
- Umiestniť kameru na parkovisku pri cintoríne v Budatíne.
- Občania žiadajú stanovisko mesta, kedy sa vybudujú stojiská na kontajnery (v počte 6 ks) na križovatke ulíc Na Lány a K Vodojemu.
- Občianka požaduje informáciu, či na ul. Hore Vrškom bude vybudovaná kanalizačná prípojka a kedy.
- Občania žiadajú osadenie zákazovej značky pre nákladné motorové vozidlá do 3,5 t. na ul. Hore Vrškom.
- Občania žiadajú informáciu, v akom štádiu prípravy je chodník smerom ku pošte v Budatíne.

Diskusia

Občianka poukázala na to, že jej dom susedí s cintorínom a žiada, aby sa jej susediaci pozemok s cintorínom oplotil betónovým múrikom, pretože pri výkopových prácach hrobového miesta sa jej všetka hlina z cintorína sype na jej pozemok.

Poslanec Augustín občianke odporučil, že ak sa bude takáto situácia opakovať, aby správca cintorína spoločnosť ŽILBYT, s.r.o. oslovila firmu, ktorá zabezpečovala výkopové práce hrobového miesta, aby miesto dal do pôvodného stavu.

Občianka poukázala na havarijný stav strechy domu smútku v Budatíne. Keď sú silné dažde, celý vnútorný objekt je zatečený vodou, je tam vlhko.

Zástupca MP pán Pekný prítomných informoval ohľadom monitorovania parkoviska pri cintoríne vo večerných a v nočných hodinách. Prítomným odporučil, aby volali číslo 159, pretože stretávanie mladých ľudí je všade a kapacitne nestíhajú byť fyzicky na všetkých exponovaných miestach. Náhodné kontroly sa vykonávajú všade, avšak často krát sa na mieste nič nezistí. Keď občan zavolá okamžite hliadku pri rušení nočného klúdu, hliadka príde okamžite a efektívnosť je mnohokrát vyššia.

Občianka poukázala na zlú dopravnú situáciu na ul. Dobrovoľníkov (pri pohostinstve Gusto, pri obchode Jednota), pričom požiadala občanov, aby neparkovali na takých

miestach, kde to dopravná situácia nedovoľuje. Prípadne, aby túto situáciu riešila hľadka MP.

Občan žiada stanovisko – na križovatke ulíc ul. Na Lány, ul. K Vodojemu sa nachádza 6 ks kontajnerov. Kedy sa vyriešia stojiská na tejto križovatke ulíc. Na tento problém občania už dlhodobo poukazujú a stále ich požiadavka nie je riešená. Zdržujú sa tam hľadavce, čo môže byť pre ľudí nebezpečné.

Občianka poukázala na to, že na ul. Zelená v roku 2019 nadobudol do vlastníctva občan E-čkovú parcelu, ktorá im znepríjemňuje užívanie ich nehnuteľností. Preto požiadala poslanca Augustína o súčinnosť tento stav riešiť na majetkoprávnom odbore mesta.

Poslanec Augustín prisľúbil pomoc.

Poslanec Augustín požiadal obyvateľov, či niekto nedisponuje fotodokumentáciou piliera starého mosta. Zámer je na tomto moste umiestniť pamätnú tabuľu na tomto moste, ako ho aj historicky priblížiť, prípadne aj historicky zadokumentovať.

Občianka požiadala o informáciu, či na ul. Hore Vrškom bude vybudovaná kanalizácia. Ďalej bolo poukázané na to, že na ul. Hore Vrškom stálo nákladné vozidlo, ktoré svojou ťarchou narušilo a poškodilo chodník. Komunikácia a ani chodník neboli dimenzované na takéto váhové zaťaženie nákladných motorových vozidiel.

Občania žiadajú informáciu, v akom štádiu prípravy je chodník smerom ku pošte v Budatíne.

Ukončenie

Na záver poslanec Augustín vyjadrili poďakovanie zúčastneným obyvateľom za aktívny prístup k daniu v mestskej časti Strážov, a súčasne vyjadrili presvedčenie, že sa kompetentní pracovníci mesta Žilina budú opakovanými ako aj novými požiadavkami uvedenými v tejto zápisnici zaoberať a tieto budú zo strany mesta následne zrealizované.

Zapísal: Mgr. Eva Hellová – asistentka výboru v mestskej časti – Výboru č. 8

Overil: JUDr. Jozef Augustín, PhD. – poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline
za volebný obvod č. 8