

## ZÁPISNICA

### z mimoriadneho stretnutia zástupcov mesta Žilina a SVP, š.p. s občanmi Vrania

Dňa 23.06.2020 o 17,00 hod. v Kultúrnom dome vo Vraní sa uskutočnilo mimoriadne stretnutie zástupcov mesta Žilina a SVP, š.p. s občanmi mestskej časti Vrania. Stretnutie sa konalo z dôvodu potreby urýchleného riešenia protipovodňových opatrení na miestnom potoku, najmä na ul. Stehličia. Na základe požiadavky občanov Vrania zo dňa 18.6.2020, kedy bol vo Vraní vyhlásený 3. stupeň povodňovej aktivity, stretnutie zvolal primátor mesta Žilina.

#### Stretnutia sa zúčastnili:

- za Mestský úrad Žilina: primátor mesta Žilina Mgr. Peter Fiabáne, prednosta MÚ Ing. Michal Berger, vedúci Odboru riadenia projektov a investícií Ing. Radoslav Martinček
- za SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Piešťany (ďalej len „SVP“): vedúci odboru vodohospodárskej prevádzky Ing. Július Paulech, projektant Správy povodia stredného Váhu 1 Púchov Ing. Miloš Šerý, úsekový technik ÚK Žilina Ing. Michal Gábor
- za občanov Vrania: 42 občanov podľa prezenčnej listiny
- poslanec MZ za VO č.8 Ing. Ján Pažický, asistentka výboru mestskej časti – Výboru č. 8 Mgr. Eva Hellová

Poslanec Pažický na úvod prítomných privítal a poďakoval im za to, že všetci zúčastnení operatívne akceptovali pozvanie na dnešné stretnutie. Dôvodom stretnutia je opakované vylievanie sa miestneho potoka vo Vraní a vytápanie majiteľov susediacich nehnuteľností najmä na ul. Stehličia. Táto situácia sa pri prudkých dažďoch pravidelne každoročne opakuje, naposledy to bolo minulý štvrtok 18.6.2020. Toto stretnutie má za účel navrhnutie a prijatie opatrení na zamedzenie takýchto situácií.

#### V rámci diskusie postupne odznelo:

**Primátor Mgr. Peter Fiabáne:** Vedenie mesta sa pokúsi na tomto stretnutí pomenovať a povedať, čo sa za posledné obdobie reálne urobilo v danej veci, aký je súčasný stav, čo sa pripravuje a aký bude ďalší postup a riešenia a čo môžu od mesta občania očakávať. Mesto má vypracovaný projekt na vyriešenie tohto problému, vznikajú tu však isté technické problémy, ktoré prípadnú realizáciu značne predražujú. Existuje aj druhé riešenie – návrh odkloniť prívodnú vodu do nového koryta smerom do Kysuce. Toto riešenie by bolo jednoduchšie, ale je to aj o pomoci občanov - vlastníkov príslušných pozemkov. Takto sa darí vyriešiť napr. situáciu na ul. Holubia, kde došlo minulý rok k odtrhnutiu svahu. Vlastník susediaceho dotknutého pozemku s mestom vzorovo spolupracuje a snaží sa mestu aj susediacim spoluobčanom pomôcť.

Primátor apeloval na zodpovednosť napr. aj pri ťažbe lesov, kde už sa potom nikto nezamýšľala nad tým, čo spôsobia prívodné dažde. Spolu s ťažbou lesov by mali byť vykonávané aj nejaké vodozadržné opatrenia, aby sa voda len nepustila dole do dediny. K takýmto situáciám prispievajú občania napr. aj tým, že majú zvedenú dažďovú vodu na ulicu namiesto toho, aby ju zachytávali na svojich pozemkoch napr. aj na polievanie, čo je vhodné aj vzhľadom na súčasnú klimatickú situáciu. Vyzval občanov k spoluzodpovednosti, nakoľko takéto problémy mesto rieši napr. aj v Považskom Chlmci. Nie je možné súhlasiť s tým, že za všetko je zodpovedné len mesto.

Pokiaľ ide o financovanie navrhovanej opravy, všetko záleží od možností rozpočtu mesta,

ktorý nie je v dobrom stave. Túto situáciu však bude mesto riešiť ako haváriu. Potrebuje však vzájomnú súčinnosť každého, koho sa táto situácia týka.

**Prednosta MÚ Ing. Michal Berger:** Mesto Žilina v minulom roku spracovalo projektovú dokumentáciu na vyriešenie tejto problematickej situácie, hlavne čo sa týka ulice Stehličia a potom pokračujúc na ul. Vrania. Projekt je k dispozícii aj k nahliadnutiu. Snahou je vyriešiť technicky trasu potoka v súčasnom trasovaní ako je dnes, to znamená priepust' pod komunikáciou na ul. Stehličia, trasu popri rodinných domoch a potom ešte priepust' pod ulicou Vrania. Problémom je ale majetkoprávne vysporiadanie, je tam množstvo vlastníkov, ktorí budú musieť byť vysporiadaní a toto majetkoprávne vysporiadanie bude trvať dlho. Sú tam niekde parcely so 400 vlastníkmi, z čoho vyplýva, že nie je možné určiť, dokedy by mohlo byť vydané stavebné povolenie pre takéto technické riešenie. Koncom minulého roka vedenie mesta rokovalo s generálnym riaditeľom SVP, š.p. v Banskej Štiavnici. Opätovne urgovali nielen tento problém, ale viacero, ktoré sú problematické na území mesta. Konkrétne v tomto prípade bolo nájdené ešte jedno riešenie a tým by bolo odľahčenie jestvujúceho koryta zmenou jeho trasovania. Potok tak ako je dnes by sa odklonil z miest, kde vzniká najväčší problém a je plytko uložený priepust', alebo malá dimenzia tých rúr a v tom mieste by sa koryto odklonilo a priamo viedlo do Kysuce. Problémom sú zasa vlastníci, ktorých by sa to týkalo a toto riešenie zastalo opäť na majetkovoprávnom vysporiadaní. Treba povedať, že toto je riešené z úrovne mesta. To znamená, keď aj keď mesto technicky vyrieši tento problém, financovanie musí byť zabezpečené z Ministerstva životného prostredia alebo priamo z SVP.

Uviedol, že chápe ľudí, ktorých sa to bezprostredne týka. Nechcú počúvať ako sa to kreslí a pripravuje, ale vedia to, že ich vytápa raz – dva krát do roka a oni ten výsledok a efekt priprav doteraz necítia. Mesto však nemôže niečo rozkopať bez súčinnosti s SVP a ľuďmi, ktorým sa zasiahne do pozemkov. Mesto potrebuje súčinnosť všetkých dotknutých strán. Ako príklad takejto spolupráce s občanmi uviedol zosuv svahu na ul. Holubia. Mesto má predbežný dispozičný návrh čo sa týka technického riešenia aj vzhľadom k tomu, že pán, ktorý tam má pozemky súhlasí, že potok pôjde cez jeho pozemok. Je predpoklad, že v trištvrte roku by mesto mohlo mať k dispozícii projekt, ktorý by bol aj realizovateľný. Dokonca projekt rieši aj technické riešenie, čo sa týka Urbáru Vranie (ďalej len „Urbár“), to znamená, že sa navrhnu aj nejaké sanácie úprav, ktoré by sa mali následne robiť na pozemku Urbáru, ale tam činnosť mesta skončí. Navrhne sa to, čo by mal Urbár urobiť na svojich pozemkoch. Ostatné veci na pozemkoch mesta a súkromných pozemkoch by mesto reálne vedelo aj zrealizovať, samozrejme pokiaľ budú schválené peniaze a udelený súhlas majiteľov pozemkov na realizáciu.

**Ing. Július Paulech:** Celá záležitosť je dosť komplikovaná. Čo sa týka financovania zo strany SVP, investičné stavby možno robiť podľa zákona, iba ak boli v hodnotení povodňového rizika. Tento problém vo Vraní začal v podstate v roku 2015. Každých 6 rokov sa to povodňové riziko prehodnocuje. Aby to mohlo byť financované z eurofondov, musí to byť zaradené v pláne menežmentu povodňového rizika. Aby sa tam mohlo niečo zaradiť, musí to spĺňať určité kritéria. Jedno z kritérií je, že v danom mieste musí byť vyhlásený stupeň povodňovej aktivity (čo tento rok aj bolo vyhlásené) a druhé kritérium je, že museli vzniknúť nejaké povodňové škody. Pokiaľ nevzniknú povodňové škody, tak sa to tam nemôže zaradiť. Takže tá investičná akcia, ktorá by sa tu vykonala nesmie byť drahšia ako tie škody čo nastanú s tým, že sa tam ráta, že tie škody môžu nastať každý rok, to sa prerátava. To znamená, že po každej povodni by mali byť zhodnotené škody, ktoré tu vznikli.

Je povinnosťou občanov podľa zákona podávať mestu odhad škôd do 5 dní, teda škody, ktoré vzniknú na majetku občanov a obce. Je potrebné zhodnocovať tieto škody, aby sa táto stavba potom dala zaradiť do plánu povodňového manažmentu a mohla byť financovaná z európskych zdrojov. Takto je dneska postavený zákon.

Upozornil aj na problém s tým, že pokiaľ by sa aj podarilo mestu vysporiadať pozemok na odklonenie toku a malo by to financovať SVP, bolo by to možné jedine z opráv. Čiže by sa išlo podľa projektu opráv, ktoré sú iné ako kapitálové výdavky. Problémom by bolo aj križovanie štátnej cesty III. triedy, pokiaľ by sa to robilo z opráv SVP.

Ďalej uviedol, že zástupcovia SVP sa boli tesne pred stretnutím pozrieť na mieste a v podstate by vedeli navrhnúť nejaké dočasné opatrenie/riešenie do doby, než sa daná stavba dostane do hodnotenia povodňového rizika. Opatrenie by sa týkalo zmiernenia jestvujúceho rizika. Čiže v podstate by rozšírili jestvujúci žľab čo tam je a tiež by sa museli prerobiť obidva jestvujúce priepusty. SVP by vedel urobiť dokumentáciu opravy - hovoria o oprave, kde nie je potrebné skúmať pozemky a nemusí byť ani stavebné povolenie. Teda o oprave, kde by sa opravil žľab, priepuste cez komunikáciu a vchody do domov. Pán projektant Šerý by vedel navrhnúť opravu na potrebnú kapacitu, ktorá by sa tam dala pozdĺž tej cesty urobiť. Na to by sa potom museli urobiť výjazdy do príľahlých domov. Takto by SVP vedel občanom pomôcť.

Časový horizont zamerania, návrhu a následnej projektovej dokumentácie odhadol tak na cca 2 mesiace.

Kedže mesto má projekt pripravený, urobí sa stretnutie zainteresovaných subjektov na budúci týždeň. Pokiaľ bude jestvujúci projekt vyhovovať a bude spĺňať podmienky podľa predstáv SVP, je reálny predpoklad, že do konca septembra by SVP predložil mestu nejaké konkrétnejšie návrhy. Ideálne by bolo, aby aj tie priepusty pod cestou mali nejakú mrežu, nakoľko sa to zanáša, tak že by sa to dalo čistiť - to musí obsahovať aj ten projekt. Takže do konca septembra vie SVP pripraviť projekt a realizácia sa bude riešiť následne. Ide totiž aj o nástup nového p. riaditeľa SVP, takže presný termín teraz uviesť nie je možné.

Na opravy peniaze sú, takže sa bude SVP snažiť zrealizovať tieto úpravy čo najskôr po septembri. Ak sa to nepodarí do zimy, tak potom čo najskôr. Uvidí sa čo to prinesie a zúčastnené strany budú naďalej komunikovať.

SVP trápia problémy opráv vodných tokov, nakoľko SVP je finančne aj personálne značne poddimenzovaný. V regióne Žiliny napr. p. Gábor s tromi pracovníkmi nemôže stíhať riešiť starostlivosť o správu všetkých vodných tokov.

#### **Prítomní občania - jednotlivci:**

- Zaujímal sa o časový horizont, kedy môže byť pripravený projekt opravy a kedy by mohlo dôjsť aj k realizácii spomínanej opravy zo strany SVP, ako aj zo strany mesta a vlastníkov dotknutých nehnuteľností.
- Občania žiadali už pred 4 rokmi, aby sa vypracoval projekt, aby si dokázali ochrániť svoj majetok.
- Občan tu už býva 40 rokov a nič sa stále v danej veci nerieši. Stále je to na mŕtvom bode. Položil otázku, dokedy to vie SVP a mesto vyriešiť tak, že im povie, aké práce si majú vykonať oni sami a aké vykoná SVP a mesto. Treba v prvom rade vyriešiť to, aby sa v tej začiatkovej časti navrhla nejaká záchytná jama, ktorá bude zachytávať všetok nános, ktorý ide z hora z lesa. To, čo povedal pán primátor ohľadom Urbáru, že jednoducho voda berie z hora všetok ten neporiadok, upcháva sa priepust a potom to všetko vyteká mimo. Pán Pažický to videl aké to bolo zanesené.

**Ing. Michal Gábor:** SVP, v zmysle už uvedených informácií Ing. Paulechom, vie upraviť časť koryta na Stehličej ulici tak, aby to fungovalo. Priepusty bude musieť riešiť mesto Žilina a vjazdy do domov si budú musieť urobiť občania. SVP má posúdené prietoky už z roku 2017. Toto navrhované riešenie treba brať ako dočasné, alebo provizórne/náhradné riešenie. Prietok na storočnú vodu na Stehličej ulici je 9 kubíkov (dané z SMÚ) a SVP by malo projektovať všetky priepusty aj vjazdy na túto storočnú vodu - to vyplýva zo zákona. Hľadalo a našlo sa riešenie, ktoré je teraz najreálnejšie aj najrýchlejšie. SVP nesľubujeme občanom, že ich to ochráni pred päťdesiatročnou, alebo storočnou vodou. SVP týmto pristupuje ku krajným riešeniam - toto nie je štandardné riešenie. Je to zatiaľ najväčší posun, aký v danej veci SVP vykonalo. Ing. Gábor požiadavky občanov a poslanca Pažického po minulých záplavách delegoval svojim nadriadeným a dospelo to všetko až do tohto bodu, z čoho vyjadril úprimnú radosť.

**Zástupca Urbáru Vranie:** Uviedol, že lesný zákon prikazuje kalamitné drevo, ktoré je už suché a neabsorbuje vodu, takéto drevo musia vyťažiť. Namiesto jedného suchého stromu vysadia 5 malých nových stromčekov. Je však sucho a málo novonásadených stromčekov sa prijme. Lúky sú však zatrávené - keby tu bola iná výsadba plodiny napr. ako kukurica, celá hlina by bola pri dažďoch stiahnutá dolu. Zberné miesto dažďovej vody do daného miesta ide spod Rochovice, ktorá je ale prírodná rezervácia - nepatrí Urbáru. Je tam 50 vlastníkov. Voda steká z Rochovice, nie z urbárskych pozemkov, to je potrebné, aby si prítomní uvedomili. Urbáru lesný zákon určuje nejakú povinnosť a oni to musia dodržiavať pod prísnyimi sankciami.

Pod Rochovicou je vyhlbená usadzovacia jama, ktorá plní svoj účel a SVP ju pravidelne čistí, ale všetku tú usadeninu pri prudkých dažďoch nedokáže absorbovať.

**Poslanec Ing. Ján Pažický:** Svedkom povodní na ul. Stehličia je už od roku 2017, kedy ešte nemal Vranie ako poslanec pridelené, ale bol občanmi v čase povodní kontaktovaný a volaný s prosbou o pomoc. Vždy sa tu zišiel krízový štáb, dobrovoľní hasiči pomáhali občanom ratovať ich majetok, SVP pomáhalo odstraňovať škody. V roku 2019 sa podarilo presadiť do rozpočtu vypracovanie predmetnej projektovej dokumentácie na ul. Stehličia, ktorú zmienil pán prednosta.

#### **Počas rokovania boli zadefinované nasledovné závery zo stretnutia:**

- ✓ Na meste Žilina v 27. kalendárnom týždni prebehne rokovanie za účasti zástupcov Odboru riadenia projektov a investícií MÚ a projektanta Správy povodia stredného Váhu 1 Púchov Ing. Miloš Šerý. Cieľom bude preveriť, do akej miery je pre SVP využiteľný jestvujúci projekt odvodnenia Stehličej ulice vo Vraní, ktorý má mesto k dispozícii.
- ✓ Na základe tohto rokovania SVP pripraví projekt opravy jestvujúceho odvodnenia Stehličej ulice. Zadefinuje v ňom, čo v rámci danej akcie zabezpečí SVP, čo mesto Žilina a čo dotknutí občania.
- ✓ Predmetný projekt bude najneskôr na konci mesiaca september predstavený občanom Vrania, aby sa mohli pripraviť na tú časť stavby, ktorá súvisí so vstupmi/vjazdmi do ich rodinných domov.
- ✓ Mesto Žilina vyčíslilo škody, ktoré vznikli mestu pri vyhlásení 3. stupňa povodňovej aktivity zo dňa 18.6.2020 vo Vraní a oznámi ich SVP.
- ✓ Po spracovaní projektovej dokumentácie, ktorá jasne zadefinuje zásah do súkromných pozemkov, mesto osloví hlavných vlastníkov pozemkov, ktoré by bolo treba vysporiadať

v rámci komplexného riešenia odvodnenia Stehličej ulice skráteným riešením priamo do Kysuce. Je treba osloviť aj susedov - možných účastníkov stavebného konania, ktorých by takéto riešenie potenciálne zasiahlo.

- ✓ Na základe výsledkov oslovenia v predchádzajúcom bode, mesto stanoví ďalší postup.
- ✓ Zainteresované strany sa budú o prijatých opatreniach priebežne informovať.

Na záver rokovania poslanec Pažický poďakoval zástupcom SVP a rozlúčil sa s nimi. Vyjadril radosť z toho, že po dlhom čase sa našlo vhodné riešenie ako pomôcť občanom, ale hlavne sa pre občanov črtá reálna vízia, že sa aj s opravou podľa prísľubu zástupcov SVP začne v dohľadnej dobe. Zápisnica z dnešného stretnutia bude zaslaná všetkým zúčastneným. Poďakoval všetkým za pozitívne informácie, na ktoré občania Stehličej ulice už čakali veľmi dlho.

Poďakoval aj prítomným zástupcom mesta najmä pánovi primátorovi a pánovi prednostovi za to, že toto stretnutie bolo zorganizované v tak rekordne krátkej dobe. Vo štvrtok počas povodní sa s p. prednostom dohodol na zvolaní takéhoto stretnutia a toto stretnutie sa do piatich dní aj uskutočnilo, čo si nesmierne cení.

Zapísal: Ing. Ján Pažický – poslanec Mestského zastupiteľstva v Žiline  
za volebný obvod č. 8

Overil: Ing. Michal Berger – prednosta Mestského úradu v Žiline