

MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

Materiál na rokovanie komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: ____/2019

K bodu programu

Informatívna správa o technicko – ekonomickom stave MKP, s.r.o. Žilina

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Materiál sa odporúča prerokovať v komisii:

KF, KŠ,

Predkladá:

Ing. Jaroslav Koválik,
Konateľ spoločnosti MKP s.r.o. Žilina

Zodpovedný za vypracovanie:

Ing. Jaroslav Koválik,
Konateľ spoločnosti MKP s.r.o. Žilina

Žilina, august 2019

NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. __/2019

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Žiline na jeho najbližšom zasadnutí

I. Zobrať na vedomie

Informatívnu správu o technicko – ekonomickom stave MKP, s.r.o. Žilina

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Na základe havarijnej situácie na mestskom zariadení MKP v Žiline, predkladáme informatívnu správu o potrebe finančných prostriedkov na nevyhnutné práce týkajúce sa opráv a investícií do jednotlivých stavebných objektov vo vnútornom a vonkajšom areály MKP, s.r.o. Žilina.

Na základe vývoja tržieb hlavne v mesiacoch júl – august a zvýšenia nákladov na mzdy (od 1.5.2019 zo zákona navýšenie príplatkov za sobotu, nedeľu, sviatkov a nočnú prácu) predkladáme informáciu o stave a predpokladanom vývoji ekonomických ukazovateľov MKP, s.r.o. Žilina do konca roka 2019.

MATERIÁL:

V budúcom období bude MKP, s.r.o Žilina potrebovať na:

1. OPRAVY:

A.

1. **Oprava múrikov letnej terasy pri krytom bazéne.**

Opadáva omietka z múrikov, kvôli nedostatočnej izolácii

Odhadovaná suma 14.935,30 EUR bez DPH

2. **Opravy**

- a) Zhotovenie hydroizolácii119,5 EUR
- b) Klampiarske konštrukcie1.624,54 EUR
- c) Vonkajšia omietka stien a sanácia betónových konštrukcii s roštom z THERMO dreva
.....13.191,26 EUR

B.

1. **Oprava betónovej mazaniny okolo vonkajších bazénov.**

Oprava zvetraných častí pochôdznej vrstvy

Odhadovaná suma 3.512,40 EUR bez DPH

2. **Opravy**

- a) Búranie nesúdržných zvetraných častí betónovej mazaniny722,4 EUR
- b) Sanácia opravy2.790,19 EUR

C.

1. **Oprava hlavného vchodu do vonkajšieho areálu.**

Porušená dlažba na vstupe, zatečené omietky z dôvodu poškodenej strešnej krytiny a odkvapových rúr .

Odhadovaná suma 22.940,76 EUR bez DPH

2. **Opravy**

- a) Oprava a polozenie zámkovej dlažby1.099,5 EUR
- b) Oprava poškodených omietok 3.619,595 EUR
- c) Oprava strechy , výmena časti krovu a výmena zvodových rúr...18.221,665 EUR

D.

1. **Oprava vonkajšieho vstupného schodiska MKP.**

Poškodené a chýbajúce obloženia schodov, nedostatočná izolácia

Odhadovaná suma 14.018,42 EUR bez DPH

2. **Opravy**

- a) Úpravy povrchov, podlahy ,montáž.....4.837,309 EUR
- b) Zhotovenie prác PSV (izolácie, odvodnenie strechy, tesárske a zámočnicke práce)....
.....9.180,111 EUR

E.

1. Oprava vnútorných stĺpov v krytom bazéne.

Nosné stĺpy presklenej steny sú poškodené významnou koróziou v ich spodnej časti
Odhadovaná suma 4.416,56 EUR bez DPH

2. Opravy

- a) Osekanie dlažby..... 950,- EUR
- b) Podlahy z dlaždíc..... 588,8 EUR
- c) Izolácie proti vode a nátery kovových konštrukcií2.877,76 EUR

F.

1. Oprava vonkajšej letnej terasy pri krytom bazéne.

Poškodený povrch terasy z dôvodu nedostatočnej hydroizolácie na ploche cca 80%
t.j.700m²

Odhadovaná suma 66.860,90 EUR bez DPH

2. Opravy

- a) Úpravy povrchov, podlahy ,montáž.....47.170,975 EUR
- b) Ostatné konštrukcie a búracie práce4.655,918 EUR
- c) Hydroizolácie terasy15.034,526 EUR

G.

1. Oprava izolácie nádrže na prepúšťanie vody – injektáž (Spodná nádrž pod krytým bazénom)

Odhadovaná suma 25.000,- EUR

H.

1. Oprava odsávania v bufete vo vestibule MKP

Odhadovaná suma 750,- EUR

I.

1. Monitoring ležatých potrubí k vonkajším bazénom

Odhadovaná suma 500,- EUR

J.

1. Oprava kanalizačných skruží a chodníkov v exteriéri MKP

Odhadovaná suma 10.000,- EUR

K.

1. Oprava odtoku detského bazéna

Odhadovaná suma 4.000,- EUR

L.

1. Oprava odtoku strešných zvodov zo strechy nad krytým bazénom MKP

Odhadovaná suma 4.000,- EUR

M.

1. Oprava hydroizolácie vonkajšieho plaveckého bazéna

Odhadovaná suma 10.000,- EUR

N.

1. Oprava stávajúcich a vybudovanie nových inžinierskych sietí

Odhadovaná suma 80.000,- EUR

Sumarizačná tabuľka opráv

p.č.	názov	cena bez DPH
1	Oprava múrikov letnej terasy pri krytom bazéne	14 935,30 €
2	Oprava betónovej mazaniny okolo vonkajších bazénov	3 512,40 €
3	Oprava hlavného vchodu do vonkajšieho areálu	22 940,76 €
4	Oprava vonkajšieho vstupného schodiska MKP	14 018,42 €
5	Oprava vnútorných stĺpov v krytom bazéne	4 416,56 €
6	Oprava vonkajšej letnej terasy pri krytom bazéne	66 860,90 €
7	Oprava izolácie nádrže na prepúšťanie vody - injektáž (spodný bazén pod krytým bazénom)	25 000,00 €
8	Oprava odsávania v bufete vo vestibule	750,00 €
9	Monitoring ležatých potrubí k vonkajším bazénom	500,00 €
10	Oprava kanalizačných skruží a chodníkov v exteriéri	10 000,00 €
11	Oprava odtoku detského bazéna	4 000,00 €
12	Oprava odtoku strešných zvodov zo strechy nad bazénom	4 000,00 €
13	Oprava hydroizolácie vonkajšieho plaveckého bazéna	10 000 €
14	Oprava stávajúcich a vybudovanie nových inžinierskych sietí	80 000 €
	cena spolu bez DPH	260 934,34 €
	DPH 20%	36 186,87 €
	Cena spolu s DPH	217 121,21 €

2. INVESTÍCIE:

A.

1. Fóliovanie vonkajšieho plaveckého bazéna

Odhadovaná suma 85.000,- EUR

B.**1. Nákup umývacích strojov – 3 ks**

Odhadovaná suma 14.000,- EUR

C.**1. Nákup plaveckých dráh do vnútorného plaveckého bazéna**

Odhadovaná suma 8.000,- EUR

3. Odhad vývoja ekonomiky MKP, s.r.o. do konca roku 2019 :

Na základe vývoja ekonomických ukazovateľov a v porovnaní s rokom 2018 môže nastať výpadok plánovaných tržieb z dôvodov (viď tabuľky nižšie):

1. nárastu nákladov na mzdy – navýšenie príplatkov za soboty, nedele, sviatky a prácu v noci od 1.5.201.
2. Zlého počasia v mesiacoch júl – august, pričom k 16.8.2019 bol pokles predaja lístkov oproti roku 2018 v počte 20 647 ks, čo v tržbách predstavuje pokles o 30 960,62 €.

Tabuľka nákladov a výnosov 2019

Obdobie	Náklady celkom	Výnosy celkom	VH za mesiac	VH kumulatívne	
1/2019	65 031,78	37 738,00	-27 293,78	-27 294,00	Skutočnosť 2019
2/2019	59 754,03	69 259,00	9 504,97	-17 789,03	
3/2019	64 944,85	74 566,00	9 621,15	-8 167,88	
4/2019	67 693,38	75 677,91	7 984,53	-183,35	
5/2019	75 305,00	73 482,00	-1 823,00	-2 006,35	
6/2019	104 677,00	132 829,00	28 152,00	26 145,65	
7/2019	88 392,00	115 833,00	27 441,00	53 586,65	
8/2019	89 790,00	113 200,00	23 410,00	76 996,65	Odhad z 2018
9/2019	92 777,00	87 940,00	-4 837,00	72 159,65	
10/2019	82 861,00	67 517,00	-15 344,00	56 815,65	
11/2019	82 441,00	32 674,00	-49 767,00	7 048,65	
12/2019	92 483,00	26 259,00	-66 224,00	-59 175,35	
2019	966 150,04	906 974,91	-59 175,13		

Porovnanie predaja lístkov a permanentiek. V tržbách je zachytený aj predaj permanentiek						
mesiac/rok	2018		2019		Rozdiel 2019-2018	
	ks	€	ks	€	ks	€
január	8 172	27 780,25 €	5 862	20 041,90 €	-2 310	-7 738,35 €
február	6 448	18 284,15 €	6 195	18 660,90 €	-253	376,75 €
marec	5 769	16 937,00 €	6 484	19 693,80 €	715	2 756,80 €
apríl	5 412	17 766,50 €	5 251	15 815,70 €	-161	-1 950,80 €
máj	4 475	16 162,50 €	5 761	15 815,70 €	1 286	-346,80 €
jún	7 001	20 756,00 €	7 228	67 628,38 €	227	46 872,38 €
júl	21 035	82 909,30 €	13 205	52 446,40 €	-7 830	-30 462,90 €
august	19 905	69 398,30 €	7 584	28 930,60 €	-12 321	-40 467,70 €
SPOLU	78 217	269 994,00 €	57 570	239 033,38 €	-20 647	-30 960,62 €

k 16.8.2019

Porovnanie predaja permanentiek						
mesiac/rok	2018		2019		Rozdiel 2019-2018	
	ks	€	ks	€	ks	€
január	390	11 632,00 €	295	9 144,00 €	-95	-2 488,00 €
február	263	7 286,00 €	259	7 280,00 €	-4	-6,00 €
marec	247	7 308,00 €	278	8 984,00 €	31	1 676,00 €
apríl	257	8 172,00 €	253	7 384,00 €	-4	-788,00 €
máj	254	8 588,00 €	236	6 076,00 €	-18	-2 512,00 €
jún	302	8 424,00 €	813	24 304,00 €	511	15 880,00 €
júl	650	14 960,00 €	259	10 060,00 €	-391	-4 900,00 €
august	189	5 292,00 €	115	4 810,00 €	-74	-482,00 €
SPOLU	2 552	71 662,00 €	2 508	78 042,00 €	-44	6 380,00 €

k 16.8.2019

Sumarizačná tabuľka opráv, investície a dotácie na prevádzku

p.č.	Názov	cena bez DPH
1	Opravy	260 934,34 €
2	Investície	107 000,- €
3	Dotácia na prevádzku	60 000,- €
	Spolu bez DPH	427 934,34 €

Opravy a investície do vybavenosti zariadení MKP sú nevyhnuté a potrebné z dôvodu dlhodobu nevykonávaných prác na udržiavaní vhodného technického stavu areálu MKP, ktoré ohrozujú neriešením danej situácie bezpečnosť prevádzky a znižujú hodnotu majetku mesta.

V plánovaní rozpočtu na rok 2019 nebolo zahrnuté navýšenie mzdových nákladov v plnej výške z dôvodu navýšenia príplatkov za soboty, nedele, sviatky a prácu v noci, ako aj vplyv zlého počasia na výpadok tržieb.

Po nástupe do funkcie konateľa MKP, s.r.o. Žilina som na základe získaných informácií a ekonomických prepočtoch k 1.7.2019 zvýšil ceny vstupného do areálu o cca 140%, ktoré mali vykryť hlavne nárast mzdových nákladov. Bez uvedeného kroku by dopad na ekonomiku bol ešte väčší cca -76 600 €, oproti -30 960 € v skutočnosti k 16.8.2019, hlavne vinou výpadku príjmov z dôvodu zlého počasia.

Táto správa informuje o nutnosti prijať opatrenia na zlepšenie technických parametrov vybraných objektov, zlepšenia služieb občanom mesta, zveľadenie areálu MKP a dofinancovania prevádzky.

Žilina, 19.8.2019

Vypracoval: Ing. Jaroslav Koválik , konateľ MKP, s.r.o.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	MKP, s.r.o., ŽILINA	JKSO	
Názov objektu	Vstup, schodisko, krytý bazén	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Mestská krytá plaváreň s.r.o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina		
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	1,90% 252,46
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	2,10% 279,04
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	1,50% 199,31
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	13 287,61	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	730,81
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22		
Pečiatka				14 018,42		
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 14 018,42		
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)		
Pečiatka				16 822,10		
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty		
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa		
Pečiatka				0,00		
				27 Kízavá doložka		
				0,00		
				28 Zvýhodnenie + -		
				0,00		

ROZPOČET

Stavba: MKP, s.r.o., ŽILINA

Objekt: Múriky letnej terasy pri krytom bazéne

Objednávateľ: Mestská krytá plaváreň s.r.o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto:

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Práce a dodávky HSV

13 191,273 4,802

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

13 096,233 4,801

1	Vonkajšia omietka stien BAUMIT, ručné nanášanie	m2	63,470	12,900	818,763	2,133
2	Tmelenie škár	m	4,400	3,000	13,200	0,002
3	Sanácia betónových konštrukcií	m2	43,340	29,000	1 256,860	1,820
4	Kontaktný zatepľovací systém hr. 40/30 mm BAUMIT	m2	63,470	25,000	1 586,750	0,652
5	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 1,5 mm	m2	63,470	12,500	793,375	0,193
6	Rošt z THERMO dreva	m2	52,800	90,000	4 752,000	0,000
7	Obrúsenie podkladu	m2	43,340	4,500	195,030	0,000
8	Otlčenie omietky	m2	63,470	4,500	285,615	0,000
9	Zábradlie z nerezovej ocele	m	12,320	252,000	3 104,640	0,000
10	Likvidácia a odvoz sute + presun hmôt	kpl	1,000	290,000	290,000	0,000

Ostatné konštrukcie a práce

95,040 0,001

11	BAUMIT lišta s odkvapovým nosom (PVC)	m	26,400	3,600	95,040	0,001
----	---------------------------------------	---	--------	-------	--------	-------

PSV

1 744,030 0,096

Izolácie proti vode a vlhkosti

119,495 0,027

12	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny	m2	47,674	0,402	19,165	0,000
13	Geotextília 500 g/m2	m2	54,825	1,830	100,330	0,027

Konštrukcie klampiarske

1 624,535 0,069

14	Odkvapový PVC plech	m	66,110	12,990	858,769	0,069
15	Kotviace profily PVC	kpl	1,000	120,000	120,000	0,000
16	Sikaplan 15 G hr. 1,5 mm	m2	43,340	14,900	645,766	0,000

Celkom

14 935,303 4,898

ROZPOČET

Stavba: MKP, s.r.o., ŽILINA

Objekt: Oprava betónovej mazaniny okolo vonkajších bazénov

Objednávateľ: Mestská krytá plaváreň s.r.o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto:

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
Práce a dodávky HSV					722,400	0,000
Ostatné konštrukcie a práce - búranie					690,000	0,000
1	Búranie nesúdržných, zvetraných častí betónovej mazaniny	hod	40,000	10,000	400,000	0,000
2	Likvidácia a odvoz sute (kontajner)	kpl	1,000	290,000	290,000	0,000
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					32,400	0,000
3	Očistenie tlakovou vodou	m2	60,000	0,540	32,400	0,000
PSV					2 790,000	0,000
Sanacie a opravy					2 790,000	0,000
4	MAPEI mapegroud	bal	120,000	17,250	2 070,000	0,000
5	Sanácia betónu	hod	60,000	12,000	720,000	0,000
Celkom					3 512,400	0,000

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	MKP, s.r.o., ŽILINA	JKSO	
Názov objektu	Vstup exteriér	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Mestská krytá plaváreň s.r.o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina		
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	1,90% 413,15
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	2,10% 456,64
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	1,50% 326,17
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	21 744,80	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	1 195,96
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22		
Pečiatka				24 DPH 20,00 % z 22 940,76		
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)		
Dátum a podpis				27 528,91		
Pečiatka				E Prípochty a odpočty		
Zhotoviteľ				26 Dodávky zadávateľa		
Dátum a podpis				27 Kízavá doložka		
Pečiatka				28 Zvýhodnenie + -		
				0,00		
				0,00		
				0,00		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	MKP, s.r.o., ŽILINA	JKSO	
Názov objektu	Oprava vnútorných stíпов – krytý bazén	EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Mestská krytá plaváreň s.r.o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina		
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
	<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>		<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady · EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 1,90% 79,54
2	Montáž 0,00	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 2,10% 87,91
4	Montáž 0,00	11		16	Vplyv prostredia 1,50% 62,79
5	"M" Dodávky 0,00			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 4 186,32	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 230,24
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 4 416,56	
Pečiatka				24 DPH 20,00 % z 4 416,56 883,31	
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24) 5 299,87	
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty	
Pečiatka				26 Dodávky zadávateľa 0,00	
Zhotoviteľ				27 Kízavá doložka 0,00	
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie + - 0,00	
Pečiatka					

ROZPOČET

Stavba: MKP, s.r.o., ŽILINA

Objekt: Terasa pri krytom bazéne

Objednávateľ: Mestská krytá plaváreň s.r.o., Vysokoškolákov 8, 010 08 Žilina

Zhotoviteľ

Spracoval:

Miesto:

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Práce a dodávky HSV

51 826,893 7,746

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

47 170,975 4,040

1	Príprava podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baumit exterieur	m2	90,435	2,400	217,044	0,038
2	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 1,5 mm	m2	90,435	12,500	1 130,438	0,275
3	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, cementový Prednástretek, ručné nanášanie	m2	68,310	6,462	441,419	0,502
4	Vonkajšia omietka stien BAUMIT, ručné nanášanie	m2	68,310	12,900	881,199	2,295
5	Kontaktný zatepľovací systém hr. 30 mm BAUMIT - riešenie pre sokel (XPS)	m2	90,435	25,000	2 260,875	0,930
6	Nášlapná vrstva na terasu	m2	704,000	60,000	42 240,000	0,000

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 655,918 3,707

7	Demontáž rohoží a kvetináčov	hod	144,000	10,000	1 440,000	3,704
8	BAUMIT lišta s odkvapovým nosom (PVC)	m	73,700	3,600	265,320	0,003
9	Likvidácia sute + odvoz	kpl	1,000	290,000	290,000	0,000
10	Osekanie sokla	m2	90,435	4,500	406,958	0,000
11	Vyspravenie podkladu 10%	m2	61,160	29,000	1 773,640	0,000
12	Presun hmôt komplet	kpl	1,000	480,000	480,000	0,000

Práce a dodávky PSV

15 034,000 0,005

Izolácie proti vode a vlhkosti

15 034,000 0,005

13	Hydroizolácia terasy 704 m2	kpl	1,000	15 034,000	15 034,000	0,005
----	-----------------------------	-----	-------	------------	------------	-------

Geotextília

Sikaplan 15 G hr. 1,5 mm

Kotviace profily

Odkvapový plech PVC

Tesniaci tmel SIKAFLEX

Montážne práce

Presun hmôt VRN

Celkom

66 860,893 7,751