

## **Výbor č. 8 Mestského zastupiteľstva v Žiline**

**Predseda: JUDr. Jozef Augustín, PhD.,**

**Sekretár: Ing. Ján Pažický,**

**Člen: MUDr. Rastislav Johanes, PhD.,**

---

### **ZÁPISNICA** **zo zasadnutia Výboru č. 8**

stretnutie poslancov s občanmi **mestskej časti Zástranie** zo dňa **02.05.2019**

Dňa 02.05.2019 o 16:15 hod. v Dome kultúry v Zástraní sa uskutočnilo zasadnutie Výboru č. 8 Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „výbor“) v zložení poslancov JUDr. Jozef Augustín, PhD., Ing. Ján Pažický a MUDr. Rastislav Johanes, PhD.. Stretnutia sa zúčastnil aj pracovník Mestskej polície Žilina (ďalej len „MP“), komisár Martin Pekný – veliteľ okrsku Centrum a asistent výboru mestskej časti – Výboru č.8 – Ing. Darina Bobáňová.

Prítomní obyvatelia: vid'. prezenčná listina

Poslanec Augustín otvoril stretnutie, kde na úvod privítal občanov, kolegov poslancov J. Pažického a R. Johanesa, a predstavil zástupcu MP p. Pekného a asistentku výboru p. Bobáňovú. V ďalšom oboznámil prítomných s programom stretnutia:

- 1) Informovanie občanov o stave riešenia ich požiadaviek z posledného stretnutia,
- 2) Formulovanie nových (aktuálnych) požiadaviek občanov Zástrania do zápisnice
- 3) Diskusia
- 4) Ukončenie

K jednotlivým bodom programu:

### **Vyjadrenie jednotlivých odborov mestského úradu k požiadavkám adresovaným na Mesto Žilina.**

#### **odbor dopravy:**

- *Zlepšiť výkon zimnej údržby zo strany Žilinských komunikácií. Občania síce chápu výnimočnosť aktuálnej situácie, avšak sú nespokojní s doterajším výkonom zimnej údržby. Požadujú aj pravidelne dosypávať posypový materiál do všetkých nádob na to určených, ktoré sú po m.č. rozmiestnené.*

Stanovisko MsÚ OD: Vykonávanie ZU je v rámci možností.

**Poslanec Augustín** uviedol, že vedenie mesta podniká kroky, aby sa nasledovnú zimu situácia zlepšila. Za pomoci dobrovoľných hasičov, sa na kolíznych miestach ako je škôlka, obchod, niektoré ulice a pod. podarilo zabezpečiť odhŕňanie a následne vývoz snehu čo sa podarilo v Zástraní ako jedinej m.č. na území mesta Žilina.

- *Vybudovanie parkoviska pri Dome kultúry (pri akejkoľvek akcii autá parkujú na hlavnej ceste, čo ohrozuje plynulosť a bezpečnosť premávky)*

Stanovisko OD: Investičná akcia.

**Poslanec:** požiadavku je zaradené v pláne investícií mesta pre tento rok (musí však schváliť mestské zastupiteľstvo).

- **Doplnenie preliezok na detské ihrisko pri dome kultúry**

Stanovisko OD: v prípade naskladnenia nových detských prvkov, tieto budú dodané

**Poslanec:** Mesto pripravuje vykonať kontroly mestských detských ihrísk a postupne počítat' s investíciami na ich rekonštrukcie – modernizovanie.

**Hromadná požiadavka obyvateľov na ulici Kostolná, inštalácia spomaľovačov rýchlosti.**

Stanovisko OD: vhodnosť osadenia prahu musí posúdiť ODI, obhliadka bude vykonaná na jar 2019.

**Poslanec:** bezpečnosť občanov musí byť prioritou. Opakovane bude predmetom riešenia na odbore dopravy v spolupráci s políciou.

- **Osadenie lavičiek v časti „stred stará dedina“**

Stanovisko OD: vykonať obhliadku a posúdiť vhodnosť ich umiestnenia.

**Poslanec:** je naozaj potrebné skrášliť dané prostredie, ide o malé námestie – mini centrum, ktoré je potrebné upraviť aj s osadením lavičiek a takto spríjemniť život obyvateľom.

- **Na ul. Brodňanov dvor dobudovanie verejného osvetlenia.**

Stanovisko OD: Podnet zaevidujeme a pri dopĺňaní svetelných bodov bude doplnené. Je nutné vyčleniť finančné prostriedky,

**Poslanec:** plán navrhovaného rozpočtu uvažuje s vyčlením finančných prostriedkov na osvetlenie, (musí však schváliť mestské zastupiteľstvo).

- **Na zastávke MHD „Na chotári“ vybudovanie aspoň na jednej strane prístrešok pre čakajúcich cestujúcich.**

Stanovisko OD: bude vykonaná obhliadka, či je technicky možné umiestniť prístrešok a preveria sa pozemky v danej lokalite.

Poslanec Pažický informoval o tom, že pôvodné zastávky v meste sú vo vlastníctve EuroAWK, takže nie je možné ich použiť. Nové zastávky sa zatiaľ postupne umiestňujú iba na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve mesta Žilina.

- **Zistenie situácie ohľadne sprístupnenia prejazdu (bez povolenia) po komunikácii zo Zástrania do obce Teplička nad Váhom, ktorá je v súčasnosti sprístupnená vozidlám, ktoré majú osobitné povolenie z obecného úradu Teplička nad Váhom.**

Stanovisko OD: nie je to miestna komunikácia.

**Poslanec:** komunikácia nespadá pod mesto, pripravuje sa rokovanie s VÚC na riešenie danej situácie, Pozitívna správa je odporúčanie a výzva obci Teplička n Váhom z Ministerstvom dopravy.

- **Pomoc pri dobudovaní viacúčelového ihriska pre mládež, ktoré sa už začalo čiastočne (svojpomocne) budovať, bývalé vedenie mesta prispelo sumou cca 4000€.**

Stanovisko OD: v súčasnosti nie sú v rozpočte finančné prostriedky.

Poslanec: v pláne rozpočtu je na to navrhnutá suma 5000,- EUR, (musí však schváliť mestské zastupiteľstvo).

**Plnenie požiadaviek adresovaných na Mesto Žilina, odbor životného prostredia:**

- *Dom Nádeje (dom smútku) rozšírenie osvetlenia o cca 3 svietidlá.*
- *Dom Nádeje – chladiaci box a výmena vchodových dverí*

Stanovisko OŽP: postúpenie požiadavky správcovi ŽILBYT, s.r.o.,

- **zasadenie vianočného stromčeka pri dome kultúry, aby sa nemusel každoročne vyrezávať nový**

Stanovisko OŽP: v riešení,

**Poslanec:** bude sa riešiť v najbližšom období a to vysadením už väčšieho stromu (2-3m) s možnosťou aj jeho zdobenia v čase sviatkov.

- **častejšie kosenie trávy v okolí domu kultúry a to najmä v okolí detského ihriska**

Stanovisko OŽP: zabezpečiť v rámci možnosti

**Poslanec:** prisľúbili častejšie kosenie aj p. primátor deklaroval čistejšie mesto a udržiavaná zeleň, doplnenie zelene v starej dedine, vykonajú obhliadku v nasledujúcich dňoch.

- **Vybudovanie kanalizácie, vypracovanie PD; v spolupráci so SEVAKom a následne postupne naplánovať a realizovať; (treba rokovať a zistiť stav v spoločnosti SEVAK a.s.), je nutné zorganizovať stretnutie zástupcovia mesta Žilina, SEVAKU a občanov, aby sa najmä kompetentný zástupca SEVAKU vyjadril či a akom časovom horizonte je reálne začatie budovanie kanalizácie v mestskej časti Zástranie.**

Stanovisko OŽP: z dôvodu aby mesto mohol osloviť SEVAK so žiadosťou o vybudovanie kanalizácie v niektorej časti mesta, je potrebný dostatočný záujem obyvateľov žijúcich v konkrétnej lokalite, ktorý je potrebný doložiť podpísanými zmluvami o budúcich zmluvách, toto sa zabezpečuje prostredníctvom miestnych poslancov. Mesto potom osloví spoločnosť SEVAK so žiadosťou o možnosti technického riešenia, na základe spomínaných zmlúv SEVAK zhodnotil aj ekonomickú návratnosť prípadnej investície, ktorá by sa týkala vybudovania kanalizácie. Na základe podmienok od SEVAKu mesto pristúpi k vypracovaniu jednotlivých stupňov projektových dokumentácií a k získaniu stavebného povolenia. Ak sú zrealizované všetky potrebné úkony, mesto odovzdá realizačný projekt spolu so stavebným povolením spoločnosti SEVAK a ten zaradí túto výstavbu do svojho investičného plánu.

**Poslanec:** predložil Zmluvy o budúcej zmluve. Na to aby sa začalo vo veci konať je potrebných 75% podpisov zmlúv od vlastníkov nehnuteľnosti v obci.

Zmluvy o budúcich zmluvách pre záujemcov vieme zabezpečiť a budú pripravené v prípade záujmu v obchode.

#### **Plnenie požiadaviek adresovaných na Mesto Žilina, odbor právny a majetkový:**

- **Rekonštrukcia kuchyne v dome kultúry, projekt stavebnej úpravy (nové profesionálne sporáky a kuchynské rúry určené do veľkokapacitných kuchýň pre cca 100-150 ľudí, a vybavenie hrnce, odvetrávanie) čo by mohlo zlepšiť napr. aj jeho komerčné využitie.**

Stanovisko OPaM: Spoločnosť Žilbyť zrealizuje prieskum v KD aby bolo možné zhodnotiť, ktoré požiadavky je možné zrealizovať v rámci správy KD a čo je už nad rámec a bude potrebné iniciovať ako novú investíciu,

**Poslanec:** požiadavka je jednou z investícií, kde je v rozpočte navrhnutých 13 000 EUR, (musí však schváliť mestské zastupiteľstvo).

Pokiaľ ide o MŠ Zástranie a jej technický stav objektu bol vykonaný stavebným úradom Štátny stavebný dohľad, na základe čoho boli požiadavky na opravy zaradené do investičného plánu 2019-2020.

#### **Plnenie požiadaviek adresovaných na Mesto Žilina, odbor investičný:**

- **Dom Nádeje (dom smútku) vybudovanie vodovodnej prípojky a následná rekonštrukcia sociálnych zariadení**

Stanovisko OI: momentálne sa rieši vodovodná prípojka (rekonštrukcia existujúcej prípojky cez pána Mičicu pre DS), následne sa bude riešiť PD pre rekonš. soc. zariadení v DS.

**Poslanec:** prípojka vody od p. Mičicu pre Dom smútku – nedošlo k dohode, z tohto dôvodu zatiaľ nie je možné uvažovať s takýmto riešením, a nová prípojka bude technicky náročnejšia a však

výrazne drahšia, (do vybudovana prípojky bude pozastavená aj investícia do rekonštrukcie soc. zariadenia v dome smútku .

- **Vybudovanie chodníkov, Ak nebude jasný termín výstavby kanalizácie pristúpiť k budovaniu chodníkov tj. od začiatku mestskej časti až po konečnú zástavku MHD. (projekt a následne etapovo realizácia)**

Stanovisko OI: Momentálne nie sú na tento účel vyčlenené finančné prostriedky v rozpočte mesta. SEVAK momentálne spracúvava na uvedenú lokalitu štúdiu na kanalizáciu, po ktorej je možné až s nimi jednať k uvedenej veci.

Poslanec: pokiaľ sa nevyrieši kanalizácia s budovaním chodníkov je problém. Zatiaľ navrhnutá projektovo ako prvú etapu po Kultúrnej ul. .

**Po oboznámení sa s plnením požiadavok /odpoveďami/ jednotlivých odborov na Mestskom úrade poslanec oboznámil občanov s investičným plánom Mesta a zhodnotením navrhovaných investícií pre m.č. Zástranie na volebné obdobie 2019-2020.**

## **Opakované požiadavky obyvateľov:**

**Vybudovanie kanalizácie**, vypracovanie PD; v spolupráci so SEVAKom a následne postupne naplánovať a realizovať; *(treba rokovať a zistiť stav v spoločnosti SEVAK a.s.), je nutné zorganizovať stretnutie zástupcovia mesta Žilina, SEVAKU a občanov, aby sa najmä kompetentný zástupca SEVAKU vyjadril či a akom časovom horizonte je reálne začatie budovanie kanalizácie v mestskej časti ZA - Zástranie,*

**Vybudovanie chodníkov**, tj. od začiatku mestskej časti až po konečnú zástavku MHD. (projekt a následne etapovo realizácia)

**Materská škôlka**: zateplenie fasády odpadáva omietka, čo ohrozuje deti a iných návštevníkov škôlky, oprava oplotenia, do škôlky chodia diviaky a v zime už aj v popoludňajších hodinách čo ohrozuje najmä deti.

**Pomoc pri dobudovaní** viacúčelového ihriska pre mládež, ktoré sa už začalo čiastočne (svojpomocne) budovať,

**Inštalácia spomaľovacieho prahu** ul. Kostolná pre bezpečnosť občanov.

**Osadenie lavičiek** v časti „stred stará dedina“-

**Dobudovanie verejného osvetlenia** – ul. Brodňanov dvor,

**Sprístupnenie prejazdu po komunikácii zo Zástrania do Tepličky nad Váhom, mesto by malo vyvolať stretnutie so Starostom Tepličky**

**Na zástavke MHD „na chotári“** vybudovanie aspoň na jednej strane prístrešok pre čakajúcich cestujúcich

**Vybudovanie parkoviska pri Dome kultúry**

**Zasadenie Vianočného stromčeka** pri dome kultúry

**Častejšie kosenie trávy** v okolí domu kultúry a to najmä v okolí detského ihriska

**Rekonštrukcia kuchyne v dome kultúry**, (nové profesionálne sporáky a kuchynské rúry určené do veľkokapacitných kuchýň pre cca 100-150 ľudí, a vybavenie hmce, odvetrávanie)

**Doplnenie preliezok** na detské ihrisko pri dome kultúry

**Zavedenie verejnej siete WIFI pri dome kultúry**

**Dom Nádeje** (dom smútku) rozšírenie osvetlenia o cca 3 svietidlá,

**Dom Nádeje** (dom smútku) chladiaci box,

**Dom Nádeje** (dom smútku) výmena vchodových dverí

**Dom Nádeje (dom smútku) vybudovanie vodovodnej prípojky** a následná rekonštrukcia sociálnych zariadení

**Cintorín vybudovanie urnovej steny.**

### **Nové požiadavky obyvateľov:**

- zabezpečiť cez správcu cintorínov aby kopanie nových hrobov – nespôsobovalo znehodnocovanie existujúcich hrobov, ich poškodzovanie nahrnutím vykopanej zeminou.
- zabezpečiť údržbu stromov a kríkov na cintoríne. Upraviť ich, suché vyrezať a ostatné podľa zváženia – požiadavka na odbor životného prostredia
- účtovanie nájmu za hrobové miesto aj v mieste, kde Mesto nie je vlastníkom pozemku (– či má mesto uzavreté nájomné zmluvy s vlastníkami) – požiadavka na odbor právny a majetkový
- úprava terénu v časti „ stará dedina“ navezenie hlíny /pod zvonnicou/
- oprava komunikácie pri rod. dome č.291/3 „stará dedina“ - nový asfalt – nahlásiť obhliadku na odbor dopravy – občania navrhujú asfalt a nie opäť drť
- požiadavka na odbor dopravy - doviest' asfaltovú drť na komunikácie, obyvatelia si ju sami rozhrnú,
- požiadavka na odstránenie starých tel. káblov Slovak Telekomu, ktoré sú odpojené,
- zistiť koho je komunikácia z pravej strany pri čelnom pohľade na vstup do KD, Spevnenie mostíka cez odvodňovací rigol, prípadne zabezpečiť jeho opravu. Mostík slúži ako vstup pre budúce parkovisko pri KD.
- **Vodovodná prípojka do domu smútku, cez p. Mičicu ml. kontakt má poslanec,**

### **PLÁN PRE MESTO Žilina ako všeobecný, záujem pre obyvateľov a návštevníkov:**

Vybudovanie dlho plánovaného centrálného parkoviska pod Stranikom, ktoré by využívali turisti a veriaci počas bohoslužieb.

### **Diskusia:**

Diskusia sa týkala hlavne predloženého navrhovaného rozpočtu na financovanie jednotlivých požiadaviek do konca volebného obdobia.

Pán Ďungelová poukázala to, že jej pri kopaní hrobov jej ukladajú hlinu aj na okolité hroby. Udržiavanie existujúcich stromov požiadavka je skôr na vyrezanie starých stromov na cintoríne. Poslanec Pažický informoval občanov o novej konateľke ŽILBYTu s.r.o. Žilina, ktorou je opätovne JUDr. Jarmila Beszédéssovová. Postupne budú vykonané obhliadky aj na cintorínoch, ktoré patria pod ich správu.

Poslanec Johannes navrhol aby si ak to je možné nafotili problémové časti, podľa ktorých potom bude jednoduchšie riešiť danú problematiku na konkrétnom mieste.

Prečo sa účtuje za hrobové miesto aj tam, kde nie je vlastníkom pozemku mesto Žilina, keď mesto má vysporiadanú len štvrtinu. Do hrobového miesta môžu pochovať iného človeka.

Poslanci budú žiadať aby sa k tomuto vyjadril Žilbyť s.r.o. ako správca cintorínov v meste.

Ostatné body diskusie boli zaradené do požiadaviek obyvateľov.

**Ukončenie**

Na záver poslanec Augustín vyjadril poďakovanie zúčastneným obyvateľom za aktívny prístup k daniu v mestskej časti Zástranie, a vyjadril presvedčenie, že sa kompetentní pracovníci mesta Žilina budú opakovanými ako aj novými požiadavkami, uvedenými v tejto zápisnici, dostatočne zaoberať.

Zapísala: Ing. Darina Bobáňová – asistentka výboru v mestskej časti – Výbor č.8

Overil: JUDr. Jozef Augustín PhD. – poslanec MZ v Žiline