

Výbor č. 8 Mestského zastupiteľstva v Žiline

Predseda: Ing. Ján Pažický,

Sekretár: JUDr. Jozef Augustín, PhD.,

Člen: MUDr. Rastislav Johanes, PhD.,

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru č. 8

stretnutie poslancov s občanmi mestskej časti Budatín zo dňa 30.04.2019

Dňa 30.04.2019 o 16:30 hod. v ZŠ Budatín sa uskutočnilo zasadnutie Výboru č. 8 Mestského zastupiteľstva v Žiline (ďalej len „výbor“) v zložení poslancov JUDr. Jozef Augustín, PhD., Ing. Ján Pažický, MUDr. Rastislav Johanes, PhD. zástupca náčelníka Mestskej polície v Žiline (ďalej len „MP“) Mgr. Martin Matejko, komisár Martin Pekný - veliteľ okrsku Centrum, asistent výboru mestskej časti – Výboru č.8 Mgr. Eva Hellová.

Poslanec Augustín predstavil asistentku výboru č. 8 Mgr. Evu Hellovú, ktorá bola schválená na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Žiline ako asistent výboru č. 8, tiež predstavil zástupcov mestskej polície a to zástupcu náčelníka Mgr. Martina Matejko, komisára Mgr. Martina Pekného – veliteľa okrsku Centrum. Zasadnutie sa uskutočnilo za účelom pravidelného spoločného stretnutia podľa harmonogramu stretnutí s občanmi mestskej časti Budatín.

Prítomní obyvatelia: vid'. prezenčná listina v prílohe

V ďalšom oboznámil prítomných s ďalším programom stretnutia:

- 1) Informovanie občanov o stave riešenia ich požiadaviek z posledného stretnutia2)
- 2) Formulovanie nových (aktuálnych) požiadaviek občanov Budatína do zápisnice
- 3) Diskusia
- 4) Ukončenie

K jednotlivým bodom programu:

- 1) Na úvod poslanec Augustín, ktorý viedol stretnutie, vyjadril veľkú nespokojnosť a vyjadril svoje pohoršenie, nad nelichotivou situáciou horiacich smetných nádob v tejto mestskej časti. Takýmto konaním dochádza k znečisťovaniu tak ovzdušia, ako aj životného prostredia a nehovoriac o vzniknutých škodách, ktoré zapríčinili vandali. Občanom dal do pozornosti, že celý tento nelichotivý stav sa vyšetruje.

Poslanec Augustín podľa zápisníc z prechádzajúcich stretnutí poslanca s občanmi informoval o stave plnenia požiadaviek občanov. K jednotlivým požiadavkám je stručne uvedené stanovisko príslušného odboru MsÚ, prípadne uvedený aktuálny stav plnenia požiadavky:

- **Presun zástavky MHD „na lány“ na pôvodné miesto, bude tam však nutná drobná stavebná úprava tak, aby zástavka nebola v križovatke (opakovane hromadná požiadavka obyvateľov Budatína)**- Stanovisko poslanca Augustína – Táto požiadavka sa rieši. Zo strany štátnej polície je potrebná výnimka. Ak sa zástavka presunie na pôvodné miesto, zvýši sa bezpečnosť cestnej premávky.

- **Pri rekonštrukcii železničnej trate Žilina – Čadca dať požiadavku mesta Žilina na ŽSR na vybudovanie železničného podchodu pri Budatínskom hrade.** Stanovisko MsÚ: je to akcia ŽSR. Info poslanca Augustína – má sa riešiť podchod počas rekonštrukcie železničnej trate smerom do Čadce a ČR.
- Zrkadlo na križovatku ul. Energetikov a ul. Na lány. Stanovisko MsÚ: bude vykonaná obhliadka na mieste a v prípade potreby osadíme dopravné zrkadlo na jar 2019. A však podľa predloženého dokumentu od poslanca Ing. Pažického o umiestnení zrkadla už bolo rozhodnuté a toto by sa malo v blízkom čase osadiť.
- Oprava kanalizačných poklopov na ul. K vodojemu (kanalizačné poklopy sú utopené). Stanovisko MsÚ: bude vykonaná obhliadka na mieste po ukončení zimnej sezóny a v prípade potreby zaradíme do plánu opráv.
- Oprava komunikácie na uliciach Radová, Energetikov, Biela. Stanovisko MsÚ: Bude vykonaná obhliadka na mieste po ukončení zimnej údržby a v prípade potreby zaradíme do plánu opráv.
- *Zaradenie ulíc Cesta na Záhumnie, Hore vrškom, do operačného plánu na zimnú údržbu.* Stanovisko MsÚ: Podnet budem riešiť pri zostavovaní plánu zimnej údržby 2019/2020.
- *Častejšia zimná údržba ciest a chodníkov v celej mestskej časti Budatín.* Stanovisko MsÚ: Zimná údržba je vykonávaná podľa OP ZU podľa možností.
- ***Materská škola – oprava cca 100-150m2 plochy vedľa škôlky (pri vstupe) ideálne s asfaltovým povrchom.*** Stanovisko MsÚ: Bude vykonaná obhliadka na mieste po ukončení zimnej údržby a v prípade potreby zaradíme do plánu opráv.
- ***Dobudovanie kanalizácie pre rodinné domy ul. Sl. Dobrovolníkov cca 7 domov, v okolí Budatínskeho hradu, ul. Horná,*** pokračovanie v príprave PD začatých úsekov; spracovanie PD zostávajúcich úsekov; Poslanec Augustín prítomných informoval, že je potrebné podpísať Zmluvu o budúcej zmluve na kanalizačnú prípojku, ktoré má k dispozícii poslanec (jozefaugustin7mail.com) obyvatelia si ju môžu prevziať prípadne im ju môže preposlať na email.
- **Dobudovanie chodníka ku pošte** , projekt je spracovaný, chodník budeme žiadať vybudovať v roku 2019-2020. (problematický zostáva nevyriešený priechod pre chodcov na ul. Na lány),
- ***odstránenie vysielča spoločnosti TELEKOM zo strechy základnej školy, ktorá ma aktuálne so školou neplatnú zmluvu (je to však právny problém, čo treba riešiť aj s právnym oddelením mesta).*** Poslanec Augustín prítomných informoval o tom, že bolo vykonané pojednávanie na Okresnom súde v Žiline, ktorý rozhodol v neprospech mesta Žilina. Konanie je momentálne v odvolacom štádiu zo strany mesta.
- *Centrálne parkovisko v dolnej časti Budatína, nakoľko parkovisko pri Hrade cez víkendy a sviatky kapacitne nepostačuje návštevníkom Hradu, parku, vyhliadkovej veže na Dubni, (tu bude potrebná spoločná spolupráca so Žilinským samosprávnym krajom).* Poslanec prítomných informoval, že sa pripravuje investičný plán na rok 2019-2022 a dúfa, že táto investícia bude do neho zapracovaná.

2) Opakované požiadavky obyvateľov:

- **Presun zástavky MHD „na lány“** na pôvodné miesto, bude tam však nutná drobná stavebná úprava tak, aby zástavka nebola v križovatke (opakovane hromadná požiadavka obyvateľov Budatína)
- **Základná škola – Slov. Dobrovolníkov**, vybudovanie multifunkčného ihriska, Pozemok sa nachádza cca 50 m od ZŠ, ktorý patrí Pozemkovému pôdnemu fondu. Je potrebné preveriť právny stav, a zabezpečiť, aby sa pozemok previedol do majetku mesta Žilina.
- **Dobudovanie osvetlenia a chodníka** od ul. Žltá po mest. časť Zádubnie (následne pokračovať v m.č. Zádubní až po zast. MHD údolná), na úseku sa stávajú časté dopravné nehody, autá tu chodia veľmi rýchlo.
- **Dobudovanie kanalizácie** pre rodinné domy ul. Sl. Dobrovolníkov cca 7 domov, v okolí Budatínskeho hradu, ul. Horná, pokračovanie v príprave PD začatých úsekov; spracovanie PD zostávajúcich úsekov; projekčne pripravené jednotlivé úseky v spolupráci so SEVAKom postupne napláňovať a realizovať; (treba rokovať a zistiť stav v spoločnosti SEVAK a.s.).
- **Rekonštrukcia - prestavba starej škôlky** (ako už bolo minule spomenuté terajšieho času sú to mestské dielne, ktoré by bolo ideálne premiestniť niekam do voľných priestorov mesta napr. nejakej zaniknutej ZŠ a pod. ..., a následná prestavba na kultúrne stredisko pre budatíncov (všetky generácie) kapacita miestnosti podľa už vypracovanej štúdie je odhadom 100 až 150 ľudí výkresy štúdie má k dispozícii Ing. Arch. Maňák.
- **Odstránenie montovaného zeleného plechového skladu** „esteticky je to veľmi nepohľadné“ vedľa starej školy a na tejto ploche vybudovať malé námestie pre obyvateľov Budatína
- **Zbúranie bývalých koniarní** v rozpočte mesta v roku 2018 boli vyčlenené finančné prostriedky na zbúranie „bývalých koniarní“ na ul. Železničná“ a však demolácia objektu sa nestihla vykonať (bol tam právny problém so súpisným číslom, malo by to riešiť právne odd. mesta a stavebný úrad, Pani Ing. Babalová o tom má info.).
- **Dobudovanie chodníka ku pošte**
- zateplenie- fasáda základnej školy,
- zistiť podmienky a možnosť využívania školskej jedálne ako priestor pre aktivity a stretávanie sa občanov – ako dočasná náhrada za predaný Kultúrny dom, kým sa nepodarí vyššie uvedená rekonštrukcia.
- **Cintorín – budatín**, dobudovanie oplotenia najmä kvôli nočným výletom diviakov do priestorov, kde sú hroby, vybudovanie urnovej steny, vybudovanie plného oplotenia (pevná stena a pod....) od susedného pozemku vo vlastníctve p. Kiššovej, kde sú hrobové miesta priamo pri hranici pozemkov (čo je nepríjemná situácia pre p. Kiššovú jej rodinu a aj pre návštevníkov cintorína).
- Riadne vyznačenie trasy a parkoviska pre návštevníkov (turistov) vyhliadkovej veže na Dubní,
- **TURISTICKÝ NÁUČNÝ CHODNÍK Z NÁMESTIA HRDINOV (BUDATÍN) PO HREBENI DUBŇA K VYHLIADKOVEJ VEŽI A ODTIAL' AŽ NA STRANÍK,**
- **Centrálné parkovisko** v dolnej časti Budatína, nakoľko parkovisko pri Hrade cez víkendy a sviatky kapacitne nepostačuje návštevníkom Hradu, parku, vyhliadkovej veže na Dubní,

Nové požiadavky obyvateľov:

Prítomní občania v ďalšej časti vyslovili nasledovné požiadavky, ktoré požiadali uviesť do tejto zápisnice:

- *Preveriť cez MsÚ, či na ul. Dobrovoľníkov bola meraná rýchlosť a či sa vôbec meranie rýchlosti vykonáva.*
- *Požiadat štátnu políciu prostredníctvom MsÚ, aby sa na ul. Na lány merala častejšie rýchlosť hlavne z dôvodu, že je ohrozená bezpečnosť detí.*
- *Osloviť VÚC Žilina: Očistiť ulice po zimnej údržbe: ul. Na lány,*
- *Občania žiadajú a vyzývajú tak mestskú políciu ako aj štátu políciu, aby pravidelne monitorovala vo večerných hodinách okolie cintorína, pretože je tu silné podozrenie, že tu dochádza k predaju drog,*
- *Prekontrolovať funkčnosť spomaľovača rýchlosti pri základnej škole, prípadne ho upevniť.*
- *Aby sa pri návšteve zberného dvora občania nemuseli identifikovať občianskym preukazom, žiadajú preveriť možnosť vystaviť čipové karty prípadne iné ..., ktoré budú slúžiť ako identifikátor občana mesta Žiliny.*
- *Občania žiadajú osobitné samostatné stretnutie zo zástupcami mesta Žilina, hlavne s pánom primátorom, zástupcom stavebného odboru, ÚHA a investorom bytových domov v centre Budatína.*
- *Občania žiadajú preveriť, či v kúpno-predajnej zmluve, na základe ktorej bol odpredaný kultúrny dom v Budatíne sa v podmienkach nenachádza, že nový majiteľ musí vyčleniť jednu miestnosť pre poslanca (za akých podmienok),*
- *Občania žiadajú preveriť na právnom odbore MsÚ, či je v súlade s platnou legislatívou, aby vysielateľ spoločnosti TELECOM, ktorý je umiestnený na streche základnej školy, bol v blízkosti sirény CO.*
- *Občan opakovane žiada spevnenie koruny líp na ul. Dobrovoľníkov.*
- *Občania žiadajú vypracovať posudok zaťaženia dopravnej situácie na okolité prostredie v súčasnosti, ako aj v prípade realizácie výstavby bytových domov v centre Budatína*
- *Občania žiadajú doplniť do harmonogramu zimnej údržby ulice Okrová a Bordová.*
- *Občania žiadajú vyčistiť pamätnú tabuľu pri vstupe do Budatína, zvýrazniť písmená pretože sú už slabo viditeľné a slabo čitateľné.*
- *Občania žiadajú, aby príslušný odbor MsÚ preveril osadenie vpustí pred ordináciou zverolekárky (Nám. Hrdinov pri budove spol. STABIL s.r.o.), pretože tieto vpuste sú pod úrovňou cestnej komunikácie cca 10 cm, čo môže spôsobiť poškodenie motorového vozidla pri prejazde touto časťou, následne aj k dopravnej nehode. Žiadajú, aby kanalizačný poklop bol osadený na úroveň cesty.*
- *Občania opätovne žiadajú na Hornej ulici vyriešiť otočnú áut.*
- *Na ul. Horná vedľa domu č. 12 je vodná nádrž, v ktorej je veľká diera, ktorú žiadajú zabezpečiť. Pravdepodobne bude potrebné osloviť VÚC nakoľko táto je v správe VÚC.*
- *Občania žiadajú zaasfaltovať výtlky na ul. Závoz.*
- *Na križovatke SL Dobrovoľníkov, ul. Na lány a ul. K vodojemu (pri pohostinstve Gusto) obnoviť vodorovné značenie na ceste, nie je vôbec viditeľné. Treba Osloviť VÚC.*
- *Na ul. Na lány a ul. Letná vyznačiť priechod pre chodcov. (svetelné značenie je už nainštalované).*

- Súrne doplniť aspoň jedno verejné osvetlenie na začiatok ulice Slov. Dobrovoľníkov, nakoľko je tu obchod a pohybuje sa tu veľa chodcov /detí/ a hrozí zrazenie chodca,
- *Projekt a stavebné povolenie chodníka od ulice na Lány cez ulicu Horná po budúci „kultúrny dom“ terajšieho času mestské dielne,*

3) Diskusia:

V diskusii občania vyjadrili spokojnosť nad presnosťou začatia spoločného stretnutia poslancami s občanmi.

Občania vyjadrili svoju nespokojnosť nad tým, že vodiči v tejto mestskej časti jazdia veľkou rýchlosťou, čím ohrozujú účastníkov cestnej premávky. Kritická situácia je na ul. Dobrovoľníkov, kde sú ohrozené najmä deti. Žiadajú MsÚ, aby sa preverilo meranie rýchlosti, či sa vôbec merala rýchlosť na ul. Dobrovoľníkov.

Občania vyjadrili svoju nespokojnosť s parkovaním na ul. Slov. dobrovoľníkov tejto mestskej časti. Na tejto ulici je značka zákaz stáť, vodiči tento zákaz nerešpektujú, parkujú na tejto ulici pred svojimi domami.

Zástupca MP odpovedal – ak vodiči parkujú v zákaze a to aj pred svojim domom, porušujú zákon o cestnej premávke.

Následne občania vyjadrili svoju nespokojnosť s celkovou dopravnou situáciou vo vzťahu k parkovaniu, dodržiavaniu predpísanej rýchlosti na komunikáciách. Podľa ich stanoviska najhoršia situácia, kde sa najčastejšie nedodržiava predpísaná rýchlosť, je na ul. Na lány.

Občania vyjadrili svoju nespokojnosť nad tým, že v zime sa na komunikáciu sype posypový materiál nevhodným spôsobom tak, že sa poškodzuje oplietenie pri rodinných domoch. Jedná sa o ulice Na lány, ul. Milca. Tento posypový materiál ostal na uliciach nedočistený. Občania žiadajú, aby sa tento materiál odstránil vždy po zime.

Poslanec Augustín sa vyjadril, že bude žiadať aby sa toto okolie cintorína bude monitorovalo častejšie. Vyzval však občanov, že v prípade, ak zistia, že mládež sa schádza a je hlučná alebo v prípade podozrenia z porušovania verejného poriadku, aby neodkladne kontaktovali linku 159.

Občania nemajú dobré skúsenosti s nahlasovaním takejto udalosti na linku 159, pretože podľa ich skúseností občan ktorý takúto udalosť nahlási, neostane v anonymite.

Komisár MP p. Pekný Ubezpečil prítomných, že každý ohlasovateľ, volajúci na linku 159 ostáva v anonymite a občania nemusia mať obavy.

Poslanec Pažický prítomným navrhol, že ak majú občania obavy z toho, že ak budú volať na linku 159 neostanú v anonymite, aby pri akomkoľvek incidente, ktorý si vyžaduje prítomnosť MP, resp. štátnej polície, aby zavolali poslancovi MZ.

Občania žiadajú vybudovať multifunkčné školské ihrisko. Pozemok na vybudovanie ihriska sa nachádza od školy cca 50m, ktorého však mesto nie je vlastníkom. Vlastníkom je štát nie mesto Žilina. Občania žiadajú tento pozemok vysporiadať, aby sa mohla zahájiť výstavba školského ihriska.

Pani Talafová požiadala o preverenie, ktoré zmluvy o budúcich zmluvách na vybudovanie kanalizačnej prípojky sú na SEVAK, prípadne na MsÚ, pretože niektoré sa

stratili a nevedela povedať ktoré. Podľa jej stanoviska, všetky zmluvy o budúcich zmluvách odovzdala na MsÚ a z nepochopiteľných dôvodov sa údajne stratili.

Občan vyjadril pochvalu a poďakovanie poslancovi Augustínovi za rýchlu opravu rozhlasu hniezda č. 6, ktoré bolo opravené a sfunkčnené.

Občan dal prítomným do pozornosti, že bol odpredaný kultúrny dom v Budatíne, avšak v kúpno-predajnej zmluve mala byť uvedená podmienka, že jedna miestnosť mala byť vyčlenená pre poslanca.

Tiež malo byť v podmienkach, že majiteľ pozemkov vedľa kostola má pred začatím výstavby vybudovať ihrisko, ktoré mala využívať základná škola. Žiada túto skutočnosť preveriť.

Občania sa sťažovali na kvalitu miestneho rozhlasu. Na ul. Energetikov, hniezdo č. 11 nefunguje a na hniezdo č. 30.

Občania vyjadrili nespokojnosť s presunutím zastávky na ul. Na lány do súčasného stavu. Podľa ich stanoviska pôvodný stav umiestnenia zastávky bol pre občanov vyhovujúci.

Občania sa vyjadrili, že platia dane rovnako, ako ostatní obyvatelia mesta Žilina a napriek tomu sa veľmi málo finančných prostriedkov investuje do mestskej časti Budatín. Občan navrhol, aby sa finančné prostriedky prerozdeľovali jednotlivým mestským častiam proporčne a spravodlivejšie. Aby sa začali budovať aj prímestské časti a nie len centrum mesta Žilina.

Stretnutia s občanmi sa zúčastnil aj pán Ing. Hajaš, majiteľ pozemkov, kde je plánovaná výstavba bytových domov. Prítomných poinformoval o investičnej výstavbe, súvisiacej s bytovými domami pri kostole.

V súvislosti s výstavbou bytových domov v Budatíne sa vyvinula búrlivá diskusia. Obyvatelia v tejto súvislosti žiadajú vedenie mesta hlavne pána primátora, zástupcu stavebného odboru, ÚHA a zástupcu investora o samostatné stretnutie s obyvateľmi.

Pán Kekely navrhol, aby bol vykonaný posudok, zaťažnosti dopravnej situácie na okolité prostredie v súčasnosti, ako aj v prípade realizácie výstavby bytových domov pri kostole.

Poslanec Augustín v reakcii na rozsiahlu a búrlivú diskusiu navrhol, aby bolo vykonané mimoriadne stretnutie občanov, zástupcov mesta za účasti pána primátora a investora bytových domov cca do 2 – 3 týždňov ohľadne témy výstavby bytových domov v m.č. Budatín.

Občania žiadali resp. navrhli aby mesto vymenilo s p. Hajašom mestský pozemok – tzv. „Koniarne“.

Poslanec Pažický prítomných informoval, že výmena nie je možná, pretože je prijaté uznesenie, že pozemok pri „Koniarni“ sa nemôže predať.

4) Ukončenie

Na záver poslanec Augustín vyjadril poďakovanie zúčastneným obyvateľom za aktívny prístup k daniu v mestskej časti Budatín, a vyjadril presvedčenie, že sa kompetentní pracovníci mesta Žilina budú opakovanými ako aj novými požiadavkami uvedenými v tejto zápisnici odborne zaoberať .

Zapísal: Mgr. Eva Hellová – asistentka výboru v mestskej časti – Výboru č. 8

Overil: JUDr. Jozef Augustín, PhD. – poslanec MZ v Žiline,