

Požiadavky obyvateľov mestských častí Výbor 1

Pani Jantechová žiada o opravu lavičky na Tichej ulici 11.	1		5.10.2017		Bude vykonaná obhliadka a v prípade potreby zadáme opravu zmluvnej spoločnosti.
P. Jantechová žiada o opravu chodníkov na Tichej ulici, sú v nevhodnom stave.	1		5.10.2017		V tomto roku nebudeme realizovať. Podnet zaevidujeme a budeme riešiť v rámci možností v budúcom období.
Pán Buchel - Suvorovova ulica, pri odbočke na Lichardovú je neprehľadný výjazd áut, lebo tam parkujú pri krajnici autá. Bolo by vhodné aby tam občas hliadkovali MP, riešením by bolo aj nainštalovanie zrkadlá, aby bola križovatka prehľadnejšia.	1		5.10.2017		Dodoržiavanie dopravných predpisov má v kompetencii mestská aj štátna polícia. Pošleme im Váš podnet.
Pán Buchel - Suvorovova, Lichardova, Rajecká ulica - na detskom ihrisku v tejto časti sídliska je potrebné nainštalovať 2-3 lavičky, taktiež 2-3 stacionárne stroje. Na ihrisku sa nachádza betónový stolík medzi stromami, je schovaný a preto tam mladý hlavne večer popíjajú a robia neporiadok. Občania žiadajú premiestniť stolík na viditeľné miesto.	1		5.10.2017		V tomto čase nemáme k dispozícii lavičky. Zaevidujeme požiadavku, vykonáme obhliadku a ak to bude potrebné doplníme lavičky keď ich budeme mať k dispozícii. Stolík nebudeme premiestňovať.
Pán Konečný - Lichardova vchod 4, žiada vymeniť drevo na lavičke, je zhnité	1		5.10.2017		Preveríme stav a v prípade potreby opravíme lavičku.
Pán Fišera opakovane žiada, Lichardova 12, Hliny VIII, žiadal o čiarovanie pre parkovanie áut, aby vodiči mohli parkovať podľa vytýčených parkovísk a urobil sa tak poriadok pri parkovaní.	1		5.10.2017		Je to v pláne realizovať ak počasie dovoľí v novembri 2017.
Pán Fišera opakovane žiada - vytvorenie parkovacích miest na mieste kde boli priložené aj fotografie v predchádzajúcej zápisnici. Je tam síce tráva a stromy, ale je to aj miesto pre mládež, ktorá sa tam stretáva a nechová sa práve najvzornejšie (marihuana, neporiadok, fajčenie), vytvorili by sa tak parkovacie miesta 15 - 20, rozšírila by sa komunikácia a mohla by byť obojsmerná komunikácia. Mesto odpovedalo, že nebude vytvárať parkovacie miesta na úkor zelene, ale v tomto prípade by to bolo v prospech občanov a v prospech zachovania poriadku.	1		5.10.2017		Bolo už odpovedané. Občania chcú aj stromy aj zeleň.
V mene členov Štátneho komorného orchestra Žilina by som Vás chcela poprosiť o pomoc pri riešení neutešenej situácie v okolí nášho Domu umenia Fatra v historickom centre Žiliny. Väčšina našich poslucháčov, ako aj hostí z domova aj zahraničia (umelci, veľvyslanci, novinári) k nám musia prejsť cez parkovisko a trhovisko, ktoré je v katastrofálnom stave. Parkovisko je len z polovice vyasfaltované a na druhej polovici je štrk a výmole, trhovisko je pozliepané zo starých zničených stánkov, pokrytých všelijakými vlnitými plechmi, traverzami a odpadným materiálom, okrem toho od jednej lampy, ktorá osvetľuje parkovisko nie je na ulici Horný Val až k Makovickému domu žiadne verejné osvetlenie. Vyzerá to ako niekde v slume a nie v historickom centre Žiliny, mnoho našich hostí nás už na to upozornilo. Preto Vás veľmi pekne prosíme, aby ste skúsili nájsť nejaké riešenie. Nechceme trhovisko zrušiť, ale musí predsa spĺňať estetické kritériá, ktoré vyžaduje pamiatkový úrad v historických miestach, majiteľ do neho neinvestoval celé desaťročia ani halier, mali by sa vymeniť a zjednotiť stánky a vydláždiť ulice Horný Val, Geromettu aj Jezuitská. Smeč orchester svetového renomé, šírimo dobré meno nášmu mestu po celom svete, hrali sme už na všetkých kontinentoch okrem Austrálie, zaslúžime si, aby sme sídlili v peknom prostredí, veď inak s nami nemá Mesto Žilina žiadne výdavky, sme príspevková organizácia Ministerstva kultúry a patríme priamo pod p. ministra Maďariča.	1		5.10.2017		Popisujete rozsiahle investičné akcie, ktoré mesto plánuje postupne realizovať. Čo sa týka trhoviska je to v procese riešenia. Je spracovaná štúdia na rekonštrukciu. Väčšinovým vlastníkom pozemkov je však súkromná.
Pán Buchel upozornil na nedokončený chodník medzi VUC a školu. Už pred rokom mal byť dokončený.	1		5.10.2017		Je to v procese riešenia. Robí sa PD.

<p>Pani Štefanatná žiada riešiť situáciu na Košickej ulici. Stromy za obytným domom sú vysoké a veľmi tienia. Pani Štefanatná bola za pánom Gromom, avšak ten ju poslal za poslancami z dôvodu, že stromy sú na súkromnom pozemku. Poslanci sú toho názoru, že v ich kompetencii nie je riešiť tento problém, vedenie mesta by malo upozorniť majiteľa pozemku a situáciu riešiť s ním. Preto touto cestou žiadame vedenie mesta, aby situáciu riešilo.</p>	1	5.10.2017		<p>mesta. Pokiaľ obyvateľom predmetné dreviny spôsobujú uvedené problémy, môžu požiadať orgán ochrany prírody o povolenie na výrub drevín. Ku žiadosti na výrub musí byť doložený súhlas vlastníka pozemku, kópia katastrálnej mapy, kópia listu vlastníctva, zoznam drevín požadovaných na výrub a odôvodnenie žiadosti. K preukázaniu dôvodov na výrub je nutné konštatovať, že dôkazné bremeno preukázať opodstatnenosť návrhu výrubu je na žiadateľovi. Čiže o výrub môžu požiadať aj samotní obyvatelia so súhlasom vlastníka.</p> <p>V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny § 47 ods. 2 vlastník (správca, nájomca) pozemku, na ktorom sa nachádza drevina, je povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať. Pri poškodení alebo výskyte nákazy dreviny chorobami môže orgán ochrany prírody uložiť vlastníkovi (správcovi, nájomcovi) pozemku vykonať nevyhnutné opatrenia na jej ozdravenie alebo rozhodnúť o jej vyrúbaní.</p> <p>Vzhľadom k tomu, že dreviny v okolí nehnuteľnosti sú relatívne v dobrom zdravotnom stave bez viditeľného vonkajšieho poškodenia, Mesto Žilina, Mestský úrad v Žiline, odbor životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni ochrany prírody podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z.</p>
<p>Chcel by som Vás poprosiť vyriešiť problém s premiestnením separačných kontajnerov na ulici Juraja Slotta (Malá Praha), nakoľko nám tu znepriemňujú život už štyri roky čo tu bývame. Ľudia, ktorí nebývajú na tejto ulici nám tu hádzajú odpadky aj mimo kontajnerov. Po 22 hod. nám tu pravidelne niekto vyhadzuje prázdne sklenné fľaše a nakoľko máme doma trojročného syna ten sa nám často budí. V prílohe Vám posielam aj fotodokumentáciu, ktorú som nafotil počas roka. P. Benes žiada o naliehavé riešenie, navrhol okrem premiestnenia kontajnerov aj napr. možnosť použitia vriec na separovaný odpad a odstrániť kontajnery.</p>	1	5.10.2017		V riešení.
<p>P. Jantechová je potrebné zrezať vysoké stromy na Tichej ulici.</p>	1	5.10.2017		Vykonáme obhliadku.
<p>Pani Štefanatná žiada, aby bol zabezpečený poriadok v obytnom dome na Košickej ulici, presťahovali sa tam občania z Bratislavskej a sú neprispôsobiví.</p>	1	5.10.2017		Dodržiavanie verejného poriadku v okolí bytového domu na ul. Košická 2A bude najmä počas nočných zmien predmetom osobitných kontrol.

<p>P. Štefanatná - občania žiadajú, aby pri prechode pre chodcov smerom k základnej škole na Závaží stáli hliadky MP hlavne pred vyučovaním, je to tam nebezpečné. Okrem toho na chodníku stoja odparkované autá a nedá sa prechádzať napr. s kočíkom.</p>	1		5.10.2017		<p>Prechody pre chodcov na ul. Predmestská a Na závaží, sú počas školského roka denne, od pondelka do piatka, zabezpečované príslušníkmi mestskej polície. V čase od 07:15 do 08:00 hod. tu dochádza k zastavovaniu vozidiel za účelom bezpečného presunu detí.</p>
<p>Suvorovova ulica, pri odbočke na Lichardovú je neprehľadný výjazd áut, lebo tam parkujú pri krajnici autá. Bolo by vhodné aby tam občas hliadkovali MP, riešením by bolo aj nainštalovanie zrkadlá, aby bola križovatka prehľadnejšia.</p>	1		5.10.2017		<p>Ul. Suvorovova je od mája 2017 zaradená medzi ulice so zvýšenou intenzitou kontrolnej činnosti v súvislosti so stáťím vozidiel v rozpore so všeobecnou úpravou cestnej premávky. Denne sú na mieste hliadkami vykonávané kontroly dodržiavania obmedzení na úseku statickej dopravy.</p>
<p>Pán Buchel - pred panelákom Rajecká cesta parkujú autá na trávě a potom tam je blato a zničený trávnik.</p>	1		5.10.2017		<p>Cestná zeleň na ul. Rajecká 1 bude zaradená medzi ulice so zvýšenou intenzitou kontrolnej činnosti.</p>
<p>Pani riaditeľka MŠ pripomenula schody pri areáli MŠ. Sú v katastrofálnom stave, rozpadávajú sa, s deťmi ich radšej nepoužívame, aby sa nestal nejaký úraz. O trávě a kríky vedľa nich sa tiež celý rok nikto nestaral. Študenti z konzervatória ho považujú za fajčiarsku zónu a robia tam veľký neporiadok. Prejde tadeťo veľmi veľa ľudí, aj z iných miest a určite nám robia hanbu. Každý deň po ňom chodia aj hliadky mestskej polície, a tie by mali aj dbať na vzhľad nášho mesta, nielen vyberať pokuty za parkovanie. Žiadame situáciu riešiť.</p>	1		5.10.2017		<p>Dodržiavanie verejného poriadku na danom mieste bude zaradené medzi miesta so zvýšenou intenzitou kontrolnej činnosti. O stave schodiska a údržbe zelene je nutné vyznamovať príslušný odbor pri MsÚ v Žiline.</p>

<p>Kedže mesto iniciovalo vyvlastňovacie konanie na chodníky, ktoré sú na pozemku spoločnosti cca pred 3 rokmi, tak až teraz rozhodol NS SR o tom, že vyvlastnenie je protizákonne a spevnene plochy na pozemku nie sú verejná komunikácia. Takže situácia vo vzťahu majiteľa pozemku a mesta je jasná. Nastáva tu ešte náhrada škody zo strany mesta za neoprávnenú žalobu. Na pozemku je zámer postaviť serióznu ľahkú montovanú stavbu, kde bude integrovaná aj zástavka a môžeme tam dať aj informačné centrum, prípadne iné zariadenie. Ostatne priestory by mali nahradiť stánky, ktoré sú tam nevkusne umiestnené a celá plocha by sa konečne dala do poriadku, stromy by sa stali súčasťou priestoru a strecha by tiež mohla byť zelená. Ďalšia voľba je, že by si mesto pozemok prenajalo a tým by ho poskytlo na užívanie verejnosti. Prípadne je tu možnosť aj odpredaja, alebo výmena za iný pozemok. Tých návrhov mestu som dal viac, ale nikto nemá záujem na riešení, myslím, že až dotedy, keď sa rozhodne majiteľ pozemku prípadne jeho nájomca pozemok oplotiť. Tým by ľudia nemohli zástavku používať a to nie je účel celého riešenia. Ja som primátora žiadal 3.9.17 mailom o stretnutie, ale doteraz som nedostal žiadnu odpoveď. Žiadame mesto o riešenie a vysvetlenie celej situácie.</p>	1		5.10.2017		<p>Súd rozhodne neskončil, OÚ začne konanie nanovo. Nerozumieme aká náhrada škody prichádza do úvahy, keďže vlastníkov pozemok nikto nezobral a môže ho využívať na taký účel, na ktorý bol určený, keď ho kúpil (teda zeleň). Je problémom vlastníka pozemku a nie mesta, že kúpil pozemok, na ktorom nemôže postaviť svoj zámer. Vlastník chce regulatívny využitia pozemku obísť tým, že tam chce postaviť "ľahkú montovanú stavbu", teda chce to prezentovať, že to stavba nebude. Tiež je potrebné zdôrazniť, že vlastník pozemku, zastúpený a komunikujúci pánom Hajašom, na pozemku umožnil umiestniť nevkusné lešenie s veľkoplošnou politickou reklamou. Ťazko povedať, či je toto správny pokus o korektnú dohodu.</p>
<p>P. Štefanatná - občania žiadajú odpoveď, kedy bude bytovka na Košickej ulici zateplená.</p>	1		5.10.2017		<p>O takejto investícii ako aj termíne samotnej realizácie, týkajúcej sa obnovy bytového domu, rozhoduje vlastník, resp. vlastníci bytového domu. Upozorňujeme, že stavebné úpravy spočívajúce v zateplení existujúceho bytového domu podliehajú vydaniu stavebného povolenia.</p>