

z 18. zasadnutia Mestskej rady v Žiline, konaného dňa 05.09.2016

Uznesenie č. 121/2016
k Správe o kontrole plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Mestská rada v Žiline

- I. berie na vedomie
 1. Správu o kontrole plnenia uznesení Mestskej rady v Žiline

Uznesenie č. 122/2016
k Správe o výsledkoch kontrol

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Správu o výsledkoch kontrol

Uznesenie č. 123/2016
k Návrhu na zmenu uznesenia č. 44/2016

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom rokovaní prerokovať a schváliť

1. v uznesení č. 44/2016 k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2016 v časti I. bode 1. doplnenie názvu a kontrolovaného obdobia pri kontrole Žilinskej parkovacej spoločnosti, s. r. o. takto:
Názov kontroly: Kontrola nakladania a hospodárenia s majetkom v rozsahu dotýkajúceho sa majetku mesta Žilina.
Kontrolované obdobie: Rok 2015.
2. pôvodné znenie bodu č. 10 v schválenom Pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2016 (Uznesenie č. 44/2016) nahradiť nasledovným znením:
 - 2.1. Vykonať kontrolu hospodárenia v oblasti auto prevádzky a údržby vozového parku kontrolovaného subjektu za rok 2015 s dôrazom na výkon:
 - a) kontroly prevádzky služobných osobných motorových vozidiel vrátane preverenia spotreby pohonných hmôt s dôrazom na zákonnosť, hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť a účelnosť pri používaní motorových vozidiel,
 - b) kontroly oprávnenosti a opodstatnenosti vykonaných jász,
 - c) kontroly vykonaných servisných prác s dôrazom na zákonnosť, hospodárnosť, efektívnosť, účinnosť a účelnosť vykonaných opráz a drobných nákupov pri prevádzke a údržbe vozového parku mesta,
 - d) kontroly dodržania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri využívaní majetku mesta – všetky osobné motorové vozidlá v majetku mesta s dôrazom na motorové vozidlá značky Mercedes 01 a Mercedes 02,
 - e) kontroly vozidiel Mercedes 01 a Mercedes 02 s dôrazom na hospodárnosť opráz uvedených automobilov (či mesto Žilina muselo vynaložiť 60 000 € na tieto oprazy alebo mohlo konať hospodárnejšie v rámci svojho auto parku), s dôrazom na hospodárnosť, kvalitu a transparentnosť opráz uvedených automobilov (či mesto použilo na dané oprazy autorizované servisy, či výber subjektov, ktoré autá opravovali bol transparentný a či jednotlivé položky opráz neboli predražené).
 - 2.2. Vykonať kontrolu vozidiel Mercedes 01 a Mercedes 02 podľa bodu 2.1. písm. a), b), c), d), e) aj za rok 2014 a I. polrok 2016.
 - 2.3. Povinná osoba (kontrolovaný subjekt): Mesto Žilina – Mestský úrad, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina.
 - 2.4. S poukazom na § 25 ods. 4 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení umožniť účasť pri výkone kontroly zástupcov poslancov – p. Ing. Ľubomíra Bechného, Ing. Miroslava Sokola, PaedDr. Ľudmilu Chodelkovú a Mgr. Branislava Delinčáka po vzájomnej dohode s hlavným kontrolórom mesta Žilina.
 - 2.5. Predložiť výsledky a závery tejto kontroly poslancom Mestského zastupiteľstva v Žiline do 30. novembra 2016.
3. v pláne kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Žilina na II. polrok 2016 schválenom uznesením č. 44/2016 vypustiť z plánu kontrolnej činnosti kontroly uvedené pod bodmi 2., 3., 4.

Uznesenie č. 124/2016

k Bezplatnej mestskej hromadnej doprave pre osoby sprevádzajúce dieťa do ukončeného 3. roku veku, t. j. do dovŕšenia 4. roku veku dieťaťa

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. Zmenu Tarify mestskej hromadnej dopravy v Žiline, ktorou sa uvádza do praxe bezplatná doprava pre osoby, ktoré sprevádzajú dieťa do ukončeného 3. roku veku, s platnosťou od 01.10.2016

Uznesenie č. 125/2016

k Návrhu na schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. Ing. Petrovi Mikovi, hlavnému kontrolórovi mesta Žilina, v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za kvalitné vykonávanie pracovných činností
 - v roku 2015 - odmenu vo výške 7% z mesačného platu hlavného kontrolóra za obdobie 12 kalendárnych mesiacov január až december 2015 a
 - v roku 2016 - odmenu vo výške 7% z mesačného platu hlavného kontrolóra za obdobie 8 kalendárnych mesiacov január až august 2016,ktorá bude vyplatená v najbližšom výplatnom termíne v celkovej výške **3 002,72 €**

Uznesenie č. 126/2016

k Voľbe prísediacich Okresného súdu Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zvoliť
1. v zmysle zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

JUDr. Drahomíru Caroline Boháčiková
Ing. Bc. Juraja Englarta
PaedDr. Ľudmilu Chodelkovú
Magdalénu Kirchnerovú
Bc. Bohumila Kostolného
Stanislava Kullu
Vieru Mičudovú

Ing. Martu Moravcovú
Ing. Annu Špircovú
JUDr. Darinu Tomašcovú
Bc. Moniku Vojtíkovú

za prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2016 – 2020

Uznesenie č. 127/2016

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2016 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2016 o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Uznesenie č. 128/2016

k Schváleniu investičného zámeru spolufinancovania kanalizácie v Považskom Chlmcí

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
1. spolufinancovanie stavby „**Považský Chlmec - Stoková siet'**“ – **1. etapa**, ktorú budú realizovať Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. (ďalej len ako „SEVAK“) ako vlastníak a prevádzkovateľ budúcej splaškovej kanalizácie na území Mesta – v mestskej časti Považský Chlmec, a na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č. 7070/2014-30341/2014-OS-DRA zo dňa 26.06.2014, právoplatné a vykonateľné dňa 26.07.2014 Mestom Žilina, a to objektu dažďovej kanalizácie, ktorý bude mesto Žilina následne vlastníť a spravovať, v predpokladanej sume spoluúčasti Mesta Žilina 1 233 884 € s DPH.
 2. v prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávania podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude nižšia, budú sa Mesto Žilina a SEVAK podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú, podľa vysúťaženej ceny, a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú, percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov. V prípade, že výsledná suma, určená výsledkom verejného obstarávateľa podľa zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavebných prác bude vyššia, budú sa zmluvné strany (Mesto Žilina a SEVAK) podieľať na financovaní objektov, ktoré výlučne financujú, podľa vysúťaženej ceny a na financovaní objektov, ktoré spolufinancujú, percentuálnym pomerom, ktorý vychádza z predpokladaných nákladov.

3. náklady na projektovú dokumentáciu (DÚR, DSP, DRS) a náklady na stavebný dozor, ak sa bude vykonávať externe, sa budú znášať exaktne alebo pomerne, pričom percentuálny pomer bude určený podľa vysúťaženej hodnoty (ceny) stavebných objektov, ktoré výlučne financuje alebo spolufinancuje SEVAK, a ktoré výlučne financuje alebo spolufinancuje Mesto Žilina.

Uznesenie č. 129/2016
k Návrhu na odpredaj pohľadávok

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 168/2015
2. zámer odpredaja súboru pohľadávok v celkovej sume istiny 577 003,60 € formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:
 - a) účastník súťaže predloží svoj návrh obsahujúci navrhovanú výšku ceny, pričom minimálna výška ceny akceptovanej zo strany Mesta Žilina je stanovená na sumu istiny, teda 577 003,60 €,
 - b) Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo určiť termín súťaže, zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
 - c) návrhy budú podávané osobne alebo do podateľne Mestského úradu v Žiline,
 - d) lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke mesta,
 - e) do 10 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky elektronickou aukciou,
 - f) lehota na oznámenie vybraného návrhu do 14 dní od konania najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva po vyhodnotení návrhov,
 - g) pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška ceny,
 - h) odpredávať pohľadávky je možné aj jednotlivo, vždy za minimálne nominálnu hodnotu danej pohľadávky, pričom ostatné podmienky zostávajú nezmenené.

Uznesenie č. 130/2016
k Projektu - Revitalizácia pozemných komunikácií v Meste Žilina – zmena doby splácania

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zmenu doby splácania projektu „Revitalizácia pozemných komunikácií v meste Žilina“ predĺžením do roku 2032

Uznesenie č. 131/2016

k Zabezpečeniu financovania rekonštrukcie technológie MKP, s.r.o. z rozpočtu mesta

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zabezpečenie prefinancovania rekonštrukcie technológie Mestskej krytej plavárne, s.r.o. z rozpočtu mesta:
 - formou navýšenej dotácie z rozpočtu mesta nad rámec súčasných transferov,
 - maximálne v sume 114 tis. € / rok,
 - maximálne do roku 2026,
 - do maximálnej celkovej koncovej sumy 1 140 tis. €.

Uznesenie č. 132/2016

k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2016 - zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2016

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zmenu rozpočtu Mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 5/2016 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 133/2016

k Stanovisku k predloženému návrhu Slovenskej investičnej a realitnej spoločnosti, a.s.

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a neschváliť
 1. návrh spol. Slovenská investičná a realitná spoločnosť, a. s. zo dňa 23.6.2016 na vysporiadanie športovej haly na Bôriku a športovej haly Karpatská

Uznesenie č. 134/2016

k Návrhu na schválenie zmeny Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2012 o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území mesta Žilina, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2013

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2012 o reklamných informačných a propagačných zariadeniach na území mesta Žilina, v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2013

Uznesenie č. 135/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 1

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 50 rokov, odo dňa účinnosti zmluvy s Urbárom – pozemkové spoločenstvo Žilina-Strážov, so sídlom Dedinská 119 Žilina, IČO: 17 067 847 na pozemok parc. č. KN-C 551/7, trv. tráv. p. o výmere 694 m² v zmysle geometrického plánu č. 140/2009 v k. ú. Strážov za celý predmet nájmu vo výške 300 €/ročne

Uznesenie č. 136/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 2

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti parc. č. KN-C 6917/27, zast. pl. o výmere 192 m² v k. ú. Žilina, za účelom výstavby cyklotrasy od p. Petra Rumana, bytom Timravy 1098/5 Martin, ktorý je zapísaný na LV č. 4816 za cenu určenú znaleckým posudkom č. 4/2016 vo výške 7 194,24 €

Uznesenie č. 137/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 3

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. odkúpenie nehnuteľného majetku, a to stavby pohostinstva (predajňa a soc. zariadenie) bez súpisného čísla postaveného na pozemkoch parc. č. KN-C 4744/3, 4744/7, 4744/8, 4744/9, 4744/10 v k. ú. Žilina od p. Tatiany Šiserovej, bytom

Platanová 3228/16 Žilina, za zostatkovú hodnotu v zmysle znaleckého posudku 40/2016 v celkovej hodnote 30 524,62 €

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy odo dňa účinnosti s 3-mesačnou výpovednou lehotou s Tatianou Šiserovou, bytom Platanová 3228/16 Žilina, na pozemky parc. č. KN-C 4744/3, 4744/7, 4744/8, 4744/9 a 4744/10 v k. ú. Žilina vo vlastníctve mesta Žilina, za nájomné vo výške 83,64 €/ročne/celý predmet nájmu, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu potreby konečného vysporiadania s nájomcom (uzatvorenia zmluvy a vyplatenia), kde existuje záväzok mesta Žilina po skončení doterajšieho nájomného vzťahu odkúpiť reálnu zostatkovú hodnotu stavieb na prenajímaných pozemkoch, pričom doterajší nájomný vzťah skončí 23.10.2016

Uznesenie č. 138/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 4

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. odkúpenie pozemkovej nehnuteľnosti parc. č. KN-C 764/5, zast. pl. o výmere 22 m² v zmysle geometrického plánu č. 52/2016 v k. ú. Považský Chlmec, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania od Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina, so sídlom Bôrická cesta 1960 Žilina, IČO: 36 672 297 za cenu určenú znaleckým posudkom v celkovej čiastke 1 093 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku vo výške 120 €, ako aj čiastku 33 €, ktorá predstavuje polovicu správneho poplatku za podaný návrh na vklad

Uznesenie č. 139/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 5

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 2893/135, zast. pl. o výmere 14 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj Ing. Milanovi Chúpekovi, PhD., bytom Klimovské 1325/21 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 742 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 140/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 6

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 6428, zast. pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov a jeho odpredaj Ing. Robertovi Fernerovi s manž. Annou Fernerovou, obaja bytom Hlinská 2589/20 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 954 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 141/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 7

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-E 2726/2, zast. pl. o výmere 386 m² v k. ú. Žilina pod existujúcou stavbou vo vlastníctve žiadateľa a jeho odpredaj Žilinskej univerzite v Žiline, so sídlom: Univerzitná 8215/1 Žilina, IČO: 00 397 563, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej výške 27 225,44 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 31/2016 vo výške 190 €. Pozemok sa odpredáva v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 142/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 8

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to stavby budovy bývalej materskej školy č. s. 96/66, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 552 v k. ú. Bytčica (bez pozemku) a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Mens s.r.o., so sídlom: B. S. Timravy 948/2 Žilina, IČO: 44 403 755 za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 8 049,28 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého

posudku 25/2016 vo výške 290 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu jej dezolátneho stavu a nevyužitelnosti pre mesto Žilina

Uznesenie č. 143/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 9

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 843/9, trv.tráv.p. o výmere 106 m² v k. ú. Bytčica, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Miroslavovi Dubovcovi, bytom Bystrická 263/10 Žilina za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 4 054,76 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 27/2016 vo výške 190 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom susediacich nehnuteľností

Uznesenie č. 144/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 10

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 472/4, zast. pl. o výmere 32 m² v zmysle geometrického plánu č. 12/2016 v k. ú. Bytčica, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Jaroslavovi Dojčiakovi s manž. Oľgou Dojčiakovou, obaja bytom Dlhá 810/51A Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 35 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 1 120 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadatelia sú vlastníkami priamo susediacich nehnuteľností

Uznesenie č. 145/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 11

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť

1. uznesenie 18/2016 MZ bod 3/ zo dňa 15.02.2016

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 315/4, zast. pl. o výmere 290 m² v zmysle geometrického plánu č. 8/2016 v k. ú. Zástranie, a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov COOP Jednota Žilina SD, so sídlom: Predmestská 71 Žilina, za cenu stanovenú uznesením mestskej rady č. 17/2016 vo výške 70 €/m², čo predstavuje celkovú hodnotu 20 450 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 149/2015 vo výške 150 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, rekonštrukcie a rozšírenia už existujúcej prevádzkovej budovy na pozemku parc. č. KN-C 315/3 v k. ú. Zástranie

Uznesenie č. 146/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 12

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku časti pozemku parc. č. KN-C 6312/1 a jej odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov COOP Jednota Žilina SD, so sídlom: Predmestská 71 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., ktorým je skutočnosť, že žiadateľ si na odkúpenom pozemku rozšíri terajšiu prevádzkovú jednotku s tým, že podľa vybranej alternatívy bude dodatočne vypracovaný geometrický plán a v zmysle ZP 42/2016 bude vypočítaná jeho cena, ktorá bude zvýšená o jeho hodnotu:

alternatíva B : žiadosť o odpredaj 348,30 m²

Táto alternatíva je ekonomicky náročnejšia, pretože vyžaduje prekládku NN elektrického vedenia, ktoré sa nachádza v miestach plánovanej prístavby. Zároveň však využíva časť mestského pozemku, na ktorom sa nachádza asfaltová plocha, čím sa minimalizuje zásah do existujúcej zelene.

Uznesenie č. 147/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 13

Mestská rada v Žiline

I. odporúča predkladateľovi materiálu nepredložiť mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie v znení

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 7027/112, ostat. pl. o výmere 325 m² a parc. č. KN-C 7027/135, ostat. pl. o výmere 176 m² v k. ú.

Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosťou LH CAR, s.r.o., so sídlom: Rosina 608, IČO: 36 419 664, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 15 218,98 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 33/2016 vo výške 199 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia výjazdu z areálu spoločnosti, ako aj jeho rozšírenia

Uznesenie č. 148/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 14

Mestská rada v Žiline

I. odporúča predkladateľovi materiálu nepredložiť mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie v znení

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov parc. č. KN-C 7027/114, ostat. pl. o výmere 62 m², parc. č. KN-C 7027/133, ostat. pl. o výmere 74 m² a parc. č. KN-C 7027/134, ostat. pl. o výmere 27 m² v k. ú. Žilina a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosťou VISTO s.r.o., so sídlom: Bánovská cesta 8220/7A Žilina, IČO: 31 579 582, za cenu stanovenú znaleckým posudkom v celkovej hodnote 4 886,74 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu že žiadané pozemky tvoria súčasť vstupnej komunikácie do ich vlastného areálu

Uznesenie č. 149/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 15

Mestská rada v Žiline

I. odporúča predkladateľovi materiálu nepredložiť mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie v znení

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 6163/144, zast. pl. o výmere 12 m² v zmysle geometrického plánu 18/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Ľubošom Černákom, bytom Tulská 1676/17 Žilina, za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 636 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu vybudovania parkovacieho miesta

Uznesenie č. 150/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 16

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemkov v k. ú. Brodno a ich odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14 Bratislava, IČO: 35 919 001, za cenu stanovenú znaleckými posudkami po navýšení vo výške 41 731,30 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. pre potreby stavby diaľnice „D3 Žilina (Brodno) – Kysucké Nové Mesto“ .

Ide o nasledovné GP č.: 44221550-4/2015, 44221550-5/2015, 4421550-6/2015, 4421550-7/2015 v k. ú. Brodno

Poradové číslo na LV pod B	Nové číslo parcely KN-C	Druh pôdy	Diel č.	Výmera dielu	Jednotková cena EUR	Podiel	Podiel v m ² dielu	Celková cena podielu podľa ZP
1	1154/5	zast. pl.	133	6	17,75	1/1	6,000	106,500
1	1172/90	zast. pl.	21	126	18,22	1/1	126,000	2295,720
1	784/38	zast. pl.	311	328	29,69	1/1	328,000	9738,320
1	784/39	zast. pl.	312	11	29,69	1/1	11,000	326,590
1	784/42	zast. pl.	315	238	29,69	1/1	238,000	7066,220
1	784/43	zast. pl.	316	19	29,69	1/1	19,000	564,110
1	784/40	ostat. pl.	313	8	29,69	1/1	8,000	237,520
1	784/41	ostat. pl.	314	15	29,69	1/1	15,000	445,350
1	1204/3	ostat. pl.	341	47	29,69	1/1	47,000	1395,430
1	1226/33	vod. pl.	325	2	29,69	1/1	2,000	59,380
1	1226/34	vod. pl.	326	13	29,69	1/1	13,000	385,970
1	1226/37	vod. pl.	329	34	29,69	1/1	34,000	1009,460
1	1194/12	zast. pl.	4	4	29,69	1/1	4,000	118,760
1	1194/11	zast. pl.	5	44	29,69	1/1	44,000	1306,360
1	1226/31	vod. pl.	323	1	29,69	1/1	1,000	29,690
1	1226/32	vod. pl.	324	4	29,69	1/1	4,000	118,760
1	1226/35	vod. pl.	328	11	29,69	1/1	11,000	326,590
1	1226/38	vod. pl.	336	125	29,69	1/1	125,000	3711,250
1	1194/16	zast. pl.	2	8	29,69	1/1	8,000	237,520
1	1194/15	zast. pl.	6	13	29,69	1/1	13,000	385,970
1	1194/14	zast. pl.	7	65	29,69	1/1	65,000	1929,850
1	1225/31	vod. pl.	333	76	29,69	1/1	76,000	2256,440
1	1176/30	zast. pl.	76	45	15,09	1/1	45,000	679,050
1	1220/278	vod. pl.	204	3	15,09	1/1	3,000	45,270
							Spolu	34.776,080

Uznesenie č. 151/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 17

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc. č. KN-C 4886/260, zast. pl. o výmere 21 m² v zmysle geometrického plánu č. 36442500-200/2016 v k. ú. Žilina a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov p. Danou Linetovou, bytom Čajakova 2171/12 Žilina, za cenu vo výške 100 €/m², čo predstavuje celkovú čiastku 2 100 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu realizácie prístavby a nadstavby svojho rodinného domu, ako aj vybudovania parkovacieho miesta

Uznesenie č. 152/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 18

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou 3/5 väčšinou všetkých poslancov na pozemky v k. ú. Žilina s Rímskokatolíckou cirkvou, Žilinská diecéza, so sídlom: J. Kalinčiaka 1 Žilina na pozemky
parc. č. KN-C 2559/9, zast. pl. o výmere 2 708 m²
parc. č. KN-C 2559/10, zast. pl. o výmere 1 107 m²
parc. č. KN-C 2559/11, zast. pl. o výmere 684 m²
parc. č. KN-C 2559/12, zast. pl. o výmere 1 233 m²
za cenu prenájmu určenú znaleckým posudkom vo výške 13 043,19 €/ročne/celý predmet nájmu, ktorý bude v rámci prvej splátky zvýšený o hodnotu znaleckého posudku 125/2016 vo výške 160 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že ide o pozemky pod budovou ako aj areálom školy vo vlastníctve žiadateľa

Uznesenie č. 153/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 19

Mestská rada v Žiline

I. odporúča predkladateľovi materiálu nepredložiť mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie v znení

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou 3/5 väčšinou všetkých poslancov na časť pozemku parc. č. KN-C 6795/1 o výmere 15 m² v k. ú. Žilina s Ing. Petrom Zoričákom s manž. Ing. Zuzanou Zoričákovou, obaja bytom Pod Hôrkou 1710/1 Žilina, za cenu prenájmu určenú znaleckým posudkom vo výške 24,75 €/rok/predmet nájmu, ktoré bude v rámci prvej splátky zvýšené o hodnotu znaleckého posudku vo výške 160 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu zriadenia parkovacieho miesta pri obytnom dome č. s. 1710 v k. ú. Žilina

Uznesenie č. 154/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 20

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti zmluvy s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 1258/3, zast.pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina za cenu 15 €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 300 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Bronislavom Bonczekom, bytom Veľká okružná 1305/7 Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

Uznesenie č. 155/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 21

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť

1. uznesenie 18/2016 MZ bod 10/ zo dňa 15.02.2016

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na prenájom pozemkov parc. č. KN-C 653/2, t.tráv.p. o výmere 1 418 m² a parc. č. KN-C 1063/2, vodná plocha o výmere 34 m² v zmysle GP 20/2012 v k. ú. Zádubnie

3/5 väčšinou všetkých poslancov s p. Alžbetou Bušíkovou, bytom Béžová 1117/6 Žilina, za cenu prenájmu 500 €/ročne/celý predmet nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedené pozemky sa nachádzajú v tesnej blízkosti pozemkov vo vlastníctve žiadateľky 711/44,16, 17,639/12, 639/13, 14, ktorá na žiadaných pozemkoch odstráni kroviny, buriny a vysadí okrasné a ovocné stromy a bude sa o tieto pozemky starať. Nájomca sa zaväzuje zachovať účel prenájmu, pozemky zostanú voľne prístupné neoplotené a nebude na nich realizovať akúkoľvek výstavbu.

Uznesenie č. 156/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 22

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 12-mesačnou výpovednou lehotou (do doby dokončenia prekladiska v Tepličke n/Váhom) na prenájom častí pozemkov o celkovej výmere 1 993,77 m² v k. ú. Žilina a to:
parc. č. KN-C 6107, zast. pl. o výmere 983,59 m²
parc. č. KN-C 6108/1, zast. pl. o výmere 200,99 m²
parc. č. KN-C 6109/1, zast. pl. o výmere 132,67 m²
parc. č. KN-C 6110, zast. pl. o výmere 676,52 m²
3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou Rail Cargo Operator – CSKD s.r.o., Organizačná zložka so sídlom: Bratislavská cesta 60 Žilina, IČO: 46 850 961 za cenu prenájmu stanovenú znaleckým posudkom 014-015 vo výške 2,648 €/m²/rok, čo predstavuje celkový nájom 5 279,50 €/ročne/celý predmet nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu rozšírenia parkovacích priestorov automobilov, ako aj nakladacej techniky, ako aj z dôvodu bezpečnosti manipulačných priestorov kontajnerového terminálu

Uznesenie č. 157/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 23

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na nebytový priestor nachádzajúci sa v Kultúrnom dome v k. ú. Trnové na I. poschodí o výmere 5 x 5 m 3/5 väčšinou všetkých poslancov s OZ Powerlifting-Dlhé Pole, so sídlom: Forbaky-Klukany Dlhé Pole 1097, IČO: 37 982 893, za cenu prenájmu stanovenú znaleckým posudkom 25/2016 vo výške 2,57 €/m²/mesiac, čo

predstavuje celkovú čiastku za prenájom vo výške 64,25 €/mesiac + paušálny poplatok za plyn (v mesiacoch október–marec bežného roka) vo výške 10 €/mesiac + paušálny poplatok za elektrickú energiu vo výške 20 €/mesiac, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., za účelom zriadenia cvičebnej miestnosti v silovom trojboji a tlaku na lavičke

Uznesenie č. 158/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 24

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, a to od **15.10.2016 do 30.6.2019** na nebytové priestory: veľká telocvičňa o výmere 420 m², šatňu pre hráčov (č. miestnosti 70), šatňa pre rozhodcov (miestnosť č. 73) - len v čase zápasov, kabinet trénera (miestnosť č. 78) - slúžiaci aj ako sklad pre lopty a tréningové pomôcky, nachádzajúce sa na prízemí budovy telocvične Základnej školy Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina, súpisné číslo 122/7 na pozemku parcele číslo 526 a 534/2, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, vedenom Správou katastra Žilina na liste vlastníctva č. 729 pre obec Žilina, kat. úz. Budatín v prospech vlastníka Mesto Žilina za cenu 4 717,50 €/rok s tým, že poplatky za energie, vodu, odvoz odpadu, upratovanie sú zahrnuté v nájomnom s občianskym združením Školský športový klub Žilina-Budatín, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, 010 03 Žilina, IČO 37910035, DIČ 2021882467, registrácia Ministerstvo vnútra SR, čísl. spisu VVS/1-900/90-241, v jeho mene konajúci Ing. Peter Bronček, predseda občianskeho združenia za účelom zabezpečenia tréningového a herného procesu basketbalového družstva dievčat, 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že sa nebytové priestory budú využívať za účelom zabezpečenia tréningového a herného procesu basketbalového družstva dievčat
2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú, a to od **15.10.2016 do 30.6.2019** na nebytové priestory: malá telocvičňa o výmere 100 m², kabinet (miestnosť č. 86) nachádzajúce sa na prízemí budovy telocvične Základnej školy Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina a triedy školy (miestnosti č. 16, 40, 44, 46, 48) a kabinety (č. miestností 41, 50) nachádzajú sa na prízemí a 2. poschodí budovy Základnej školy Slovenských dobrovoľníkov 122/7, Žilina, súpisné číslo 122/7 na pozemku parcele číslo 526 a 534/2, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností, vedenom Správou katastra Žilina na liste vlastníctva č. 729 pre obec Žilina, kat. úz. Budatín v prospech vlastníka Mesto Žilina za cenu 8 231,25 €, s tým, že poplatky za energie, vodu, odvoz odpadu, upratovanie sú zahrnuté v nájomnom, so Súkromnou základnou umeleckou školou, Slovenských dobrovoľníkov 122/7, 010 03 Žilina, IČO 42221749, v jej mene konajúca Mgr. Martina Brandys, zriaďovateľka školy za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti, 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že sa nebytové priestory budú využívať za účelom zabezpečenia umeleckej a výchovno-vzdelávacej činnosti

Uznesenie č. 159/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 25

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku v k. ú. Žilina a to parc. č. KN-C 5848/3, zast. pl. o výmere 235 m² a jeho bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Jozefom Pokorným, bytom Pernikárska 19/4 Žilina, za pozemok parc. č. KN-C 3463/14, zast. pl. o výmere 522 m² v k. ú. Žilina, ktorý je zapísaný na LV 2009, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., z dôvodu že mesto Žilina zámenou vysporiada časť komunikácie a chodníka ul. Kragujevská

Uznesenie č. 160/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 26

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. prebytočnosť nehnuteľného majetku v k. ú. Žilina v zmysle GP 41/2013 spolu o výmere 357 m² a to:
 - parc.č.KN-C 5997/3, ostat.pl. o výmere 40 m²
 - prc.č.KN-C 5997/13, ostat.pl. o výmere 12 m²
 - parc.č.KN-C 5998/14, ostat.pl. o výmere 231 m²
 - parc.č.KN-C 5998/18, ostat.pl. o výmere 74 m²a ich bezodplatnú zámenu 3/5 väčšinou všetkých poslancov so spoločnosťou STABI s.r.o., so sídlom: Moyzesova 939/46 Žilina, IČO: 36 001 244 za pozemok parc.č.KN-C 3957/1, zast.pl. o výmere 357 m² v zmysle geometrického plánu 47643871-73/2014 v k. ú. Žilina, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/91 Zb., ktorou je skutočnosť, že zámenou pozemkov dôjde k majetkovo-právnomu vysporiadaniu časti pozemku pod miestnou komunikáciou v k. ú. Žilina

Uznesenie č. 161/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 27

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou s BIBI - VUSLAT s.r.o., Hollého 232/79, 015 01 Rajec, IČO: 47636556, na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 5713/1, zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Žilina o výmere 10,4 m² na Hlinkovom námestí pod umiestneným predajným stánkom so sortimentom predaja zmrzliny, nealkoholických nápojov, potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov za cenu 172,- €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 1 788,80 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že uvedená spoločnosť je vlastníkom predajného stánku.
2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou s p. Máriou Gregušovou-GREMA, Alexandra Rudnaya 2384/66, 010 01 Žilina, IČO: 34711015, na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 5713/1, zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Žilina o výmere 10,4 m² na Hlinkovom námestí pod umiestneným predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru bez alkoholických a tabakových výrobkov za cenu 172,- €/m²/ročne, čo predstavuje celkovú čiastku 1 788,80 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľka je vlastníkom predajného stánku.

Uznesenie č. 162/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 28

Mestská rada v Žiline

I. odporúča predkladateľovi materiálu nepredložiť mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie v znení

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena Ing. Tomáša Oravca, bytom Jarná 10 Žilina, ako vlastníka nehnuteľnosti č. s. 8108 v k. ú. Žilina, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-E 9055, ostat. pl. o výmere 111 m² v k. ú. Žilina, za jednorazovú odplatu vo výške 1 392,67 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 110/2015 v hodnote 150 €

Uznesenie č. 163/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 29

Mestská rada v Žiline

I. odporúča predkladateľovi materiálu nepredložiť mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie v znení

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena UNICO, s.r.o., so sídlom: Závodská 42 Žilina, IČO: 36 392 715 v prospech vlastníka pozemku parc. č. KN-C 7605/9 v k. ú. Žilina, spočívajúceho v práve prechodu pešo, ako aj prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc. č. KN-C 7602/12, zast. pl. o výmere 94 m² v zmysle geometrického plánu 18/2016 v k. ú. Žilina, za jednorazovú odplatu vo výške 1 401,46 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 32/2016 vo výške 195 €

Uznesenie č. 164/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 30

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zriadenie vecného bremena in rem v prospech oprávneného z vecného bremena ISTROFINAL, a. s., so sídlom: Mydlárska 8718/7A Žilina, IČO: 36 396 7612 v prospech vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 2535 v k. ú. Závodie v rámci stavby: „Bytový dom 54 b.j. s technickou vybavenosťou novostavba“, spočívajúceho v práve prechodu a uloženia inžinierskych sietí v zmysle GP 33/2016 vo vyznačenom rozsahu za jednorazovú odplatu vo výške 891,80 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku 50/2016 vo výške 200 €. Ide o nasledovné diely GP:

diel „1“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 15 m² právo prechodu vo vyznačenom rozsahu

diel „2“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 2 m² a

diel „4“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 78 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly plynového potrubia vo vyznačenom rozsahu

diel „3“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 21 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly kanalizačného potrubia

diel „4“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 78 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly elektrickej prípojky vo vyznačenom rozsahu

diel „5“ parc. č. KN-C 1472/1 v rozsahu 7 m² právo uloženia, údržby, rekonštrukcie a kontroly vodovodného potrubia

Uznesenie č. 165/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 31

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena Žilinská teplárenská, a. s. Žilina, so sídlom: Košická 11 Žilina, IČO: 36 403 032 spočívajúceho v rozšírení existujúceho rozvodu tepla parc. č. KN-C 5132/14, zast. pl. v rozsahu 277 m² v zmysle GP 36442500-93/2016 v rámci stavby: “Polyfunkčné centrum INDUSTRA Bôrik Žilina“ v k. ú. Žilina, za jednorazovú odplatu vo výške 2 424,71 €, ktorá bola zvýšená o hodnotu znaleckého posudku č. 134/2016 vo výške 160 €

Uznesenie č. 166/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 33

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. zámer prenajať časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Žilina na zastávkach MHD každý o výmere 10 m² formou obchodnej verejnej súťaže pre účely vybudovania zastávkových prístreškov, pričom ide o pozemky pod týmito zastávkami:

- a) Fatranská – smer ŽU (parc. č. KN-C 7878/1, 7877 kat. úz. Žilina),
- b) Hálkova – smer centrum (parc. č. KN-C 5908/2 kat. úz. Žilina),
- c) Hlinská – smer Solinky (parc. č. KN-E 9080 kat. úz. Žilina),
- d) Hurbanova – smer železničná stanica (parc. č. KN-C 5761/1 kat. úz. Žilina),
- e) Hurbanova – smer Polícia (parc. č. KN-E 9002/1 kat. úz. Žilina),
- f) Jaseňová – smer centrum (parc. č. KN-C 7980/1 kat. úz. Žilina),
- g) Jaseňová – smer ŽU (parc. č. KN-C 7934/10 kat. úz. Žilina),
- h) Komenského – smer Hliny (parc. č. KN-C 761/2 kat. úz. Žilina),
- i) Košická, TESCO hyp. – smer centrum (parc. č. KN-C 5807/83 kat. úz. Žilina),
- j) Kysucká – smer Budatín (parc. č. KN-C 5768/4, 5769/5 kat. úz. Žilina),
- k) Limbová – smer centrum (parc. č. KN-C 7934/2 kat. úz. Žilina),
- l) Limbová – smer ŽU (parc. č. KN-C 7934/2 kat. úz. Žilina),
- m) Mateja Bela – smer centrum (parc. č. KN-C 1472/1 kat. úz. Závodie),
- n) Matice Slovenskej – smer centrum (parc. č. KN-C 7748/1 kat. úz. Žilina),
- o) Matice Slovenskej – smer Fatranská (parc. č. KN-C 7636 kat. úz. Žilina),
- p) Mostná – smer Solinky (parc. č. KN-C 6199/61 kat. úz. Žilina),
- q) Obchodná – smer centrum (parc. č. KN-C 7636 kat. úz. Žilina),
- r) Obchodná – smer Fatranská (parc. č. KN-C 7731 kat. úz. Žilina),
- s) Pod Hájom – smer ŽU (parc. č. KN-C 4939/3, 4906/115 kat. úz. Žilina),
- t) Polícia – smer Hurbanova (parc. č. KN-C 346/1 kat. úz. Žilina),
- u) Polícia – smer Solinky (parc. č. KN-C 5716/1 kat. úz. Žilina),
- v) Poštová – smer centrum (parc. č. KN-C 7899 kat. úz. Žilina),
- w) Poštová – smer Fatranská (parc. č. KN-C 7930/35 kat. úz. Žilina),
- x) Predmestská – smer Vlčince (parc. č. KN-C 5807/81 kat. úz. Žilina),
- y) Predmestská – smer železničná stanica (parc. č. KN-C 5807/81 kat. úz. Žilina),
- z) Rudnayova – smer Solinky (parc. č. KN-C 4239/3 kat. úz. Žilina),

- aa) Slnčné námestie – smer centrum (parc. č. KN-C 1472/1 kat. úz. Závodie),
- bb) Smreková – smer ŽU (parc. č. KN-C 7935/2, 7934/1 kat. úz. Žilina),
- cc) Spanyolova – smer centrum (parc. č. KN-C 5831/2 kat. úz. Žilina),
- dd) Spanyolova – smer Vlčince (parc. č. KN-C 5831/2 kat. úz. Žilina),
- ee) Stodolova – konečná (parc. č. KN-C 1472/1 kat. úz. Závodie),
- ff) Sv. Cyrila a Metoda – smer centrum (parc. č. KN-C 7632 kat. úz. Žilina),
- gg) Sv. Cyrila a Metoda – smer Fatranská (parc. č. KN-C 7628 kat. úz. Žilina),
- hh) Štefánikovo nám. – smer Vlčince (parc. č. KN-C 5714 kat. úz. Žilina),
- ii) Štefánikovo nám. – smer železničná stanica (parc. č. KN-C 5714 kat. úz. Žilina),
- jj) Tajovského – smer centrum (parc. č. KN-C 4842/1, 5867/6 kat. úz. Žilina),
- kk) Tulipánová – smer Solinky (parc. č. KN-C 4795/3 kat. úz. Žilina),
- ll) Vysokoškolákov – smer Vlčince (parc. č. KN-C 5147/2 kat. úz. Žilina),
- mm) Závodská – smer centrum (parc. č. KN-C 3790 kat. úz. Žilina),
- nn) Závodská – smer Hájik (parc. č. KN-E 9009 kat. úz. Žilina),
- oo) Železničná stanica – smer Hurbanova (parc. č. KN-C 6051/1 kat. úz. Žilina),
- pp) Žilinská univerzita – smer Solinky (parc. č. KN-C 4955/46 kat. úz. Žilina),
- qq) Žilinská univerzita – smer Vlčince (parc. č. KN-C 4958/1 kat. úz. Žilina),

2. zámer prenajať časti pozemkov vo vlastníctve Mesta Žilina, každý o výmere 2 m², za účelom umiestnenia reklamných zariadení typu citylight, pričom ide o tieto pozemky:

- a) 2 časti pozemku parc. č. KN-C 5863, k.ú. Žilina (Ul. V. Spanyol),
- b) parc. č. KN-C 6612/1, k.ú. Žilina (Ul. A. Bernoláka, v blízkosti Tesco),
- c) parc. č. KN-C 7689, k.ú. Žilina (Ul. Cyrila a Metoda),
- d) 3 časti pozemku parc. č. KN-C 5777, k.ú. Žilina (Ul. M.R. Štefánika až po park pri bývalom Tescu),
- e) parc. č. KN-C 5785/1, k.ú. Žilina (Ul. D. Dlabača),
- f) parc. č. KN-C 5792/1, k.ú. Žilina (Ul. M.R. Štefánika),
- g) parc. č. KN-C 963/3, k.ú. Žilina (Ul. Háľkova),
- h) parc. č. KN-C 7876, k.ú. Žilina (Ul. Vysokoškolákov),
- i) parc. č. KN-C 5841/4, k.ú. Žilina (Ul. Vysokoškolákov),
- j) 2 časti pozemku parc. č. KN-C 5147/1, k.ú. Žilina (Ul. Vysokoškolákov – pri plavárni),
- k) parc. č. KN-C 7911, k.ú. Žilina (Ul. Obchodná),
- l) parc. č. KN-C 7698, k.ú. Žilina (Ul. Matice slovenskej),
- m) parc. č. KN-C 7658, k.ú. Žilina (Ul. Matice slovenskej),
- n) parc. č. KN-C 7772, k.ú. Žilina (Ul. Matice slovenskej),
- o) 2 časti pozemku parc. č. KN-C 3276/1, k.ú. Žilina (Ul. Kysucká) ,
- p) 6 častí pozemku parc. č. KN-C 6612/1, k.ú. Žilina (Ul. A. Bernoláka, zo strany od Krajskej knižnice),
- q) 3 časti pozemku parc. č. KN-C 5910, k.ú. Žilina (Ul. J. Fándlyho),
- r) 3 časti pozemku parc. č. KN-C 6589/1. k.ú. (Ul. A. Bernoláka),
- s) parc. č. 6512/1, k.ú. Žilina (Ul. Hľinská, pri Váhostave),
- t) parc. č. KN-C 7934/2, k.ú. Žilina (Ul. Obvodová, pri MHD Limbová),
- u) parc. č. KN-C 7980/1, k.ú. Žilina (Ul. Obvodová pri MHD Platanová),
- v) parc. č. KN-C 5861/1, k.ú. Žilina (Ul. 1. mája, pri Makyte),
- w) parc. č. KN-C 5748/1, k.ú. Žilina (Farské schody),
- x) parc. č. KN-C 5713/1, k.ú. Žilina (Nám. A. Hlinku, park pri bývalom Tescu)

- y) 2 časti pozemku parc. č. KN-C 6665/1, k.ú. Žilina (Ul. A. Bernoláka, oproti Auparku)
3. zámer prenajať 4 existujúce vitríny na Nám. A. Hlinku (parc. č. 5763 a 5713/1 v kat. úz. Žilina)

s nasledovnými podmienkami:

- nájomca bude užívať prenajaté časti pozemkov podľa bodu 1 za účelom umiestnenia zastávkových prístreškov, ktoré budú slúžiť cestujúcej verejnosti, pričom tieto budú vo vlastníctve nájomcu, časti pozemkov podľa bodu 2 za účelom umiestnenia vlastných reklamných zariadení typu citylight a vitríny podľa bodu 3 pre účely vlastnej propagácie,
- nájomca sa zaväzuje dodať 43 ks zastávkových prístreškov pre umiestnenie podľa bodu 1 a na základe neskoršej požiadavky mesta dodať a umiestniť ďalších 37 ks (opcia),
- nájomca je oprávnený v rámci každého prístrešku využívať jeden integrovaný citylight pre účely svojej reklamnej činnosti,
- nájomca bude poskytovať mestu prístrešky bezodplatne,
- nájomca bude na vlastné náklady vykonávať údržbu prístreškov,
- nájom sa uzatvára na dobu 15 rokov,
- v prípade, že do uzavretia nájomnej zmluvy dôjde k tomu, že Mesto Žilina bude úspešné so žiadosťou z IROP na projekt „Rekonštrukcia zastávok v Žiline“, bude súťaž zrušená,
- po uplynutí doby nájmu sa prístrešky stanú vlastníctvom Mesta Žilina, a to bezodplatne,
- elektrickú energiu na osvetlenie prístreškov a reklamných zariadení si na vlastné náklady uhradza nájomca,
- nájomca poskytne mestu určitú časť reklamného priestoru pre propagáciu vlastných aktivít,
- rozhodujúcim kritériom bude najvyššia poskytnutá suma nájomného za všetky prenajímané časti pozemkov a rok, pričom výber sa uskutoční formou elektronickej aukcie,
- Mesto Žilina ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Mesto Žilina si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- lehota na podávanie návrhov minimálne do 15 dní od začatia súťaže, t. j. od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže,
- kritériá hodnotenia: 55% výška ponúknutého nájomného en bloc za všetky časti pozemkov pod prístrešky a pod samostatne stojace citylighty, 35 % technické riešenie prístrešku, 10 % výhodnosť pre mesto a dodatočné bonusy.

Uznesenie č. 167/2016

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena) – bod 34

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7756, zast.pl. o výmere 444 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 10135 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Trnavská, súp. č. 2997 v Žiline, zapísanom na LV č. 5504, kat. úz. Žilina, a to: Anna Košťálová, rod. Mučková, trvale bytom Limbová 3056/11, 010 07 Žilina – podiel 25/3081 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
2. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 8152, zast.pl. o výmere 1666 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9795 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Smreková, súp. č. 3095 v Žiline, zapísanom na LV č. 5735, kat. úz. Žilina, a to: Martin Kasman, trvale bytom Smreková 3095/23, 010 07 Žilina – podiel 70/7840, Ing. Róbert Mjartan, a manželka Ing. Jana Mjartanová, rod. Peknušiaková, obaja trvale bytom Smreková 3095/22, 010 07 Žilina – podiel 70/7840 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7983, zast.pl. o výmere 810 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Platanová, súp. č. 3287 v Žiline, zapísanom na LV č. 5839, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Michal Podstavek, trvale bytom Platanová 3287/31, 010 07 Žilina – podiel 70/4160, Ing. Emanuel Masár, trvale bytom Wolkrova 1149/3, 851 01 Bratislava V – podiel 70/4160, Jana Čiešková rod. Čiešková, trvale bytom Platanová 3287/30, 010 07 Žilina – podiel 50/4160, Róbert Huliak, trvale bytom Platanová 3287/30, 010 07 Žilina – podiel 50/4160, Martin Čech, trvale bytom Hviezdoslavova 280/16, 965 01 Žiar nad Hronom - podiel 50/4160, Karol Sagan, Hôrky 142, 011 31 Hôrky – podiel 70/4160, Martina Súkeníková, rod. Čechová, trvale bytom Platanová 3287/29, 010 07 Žilina – podiel 70/4160, František Jelen, trvale bytom Platanová 3287/29, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Marianna Jelenová, rod. Šulcová, trvale bytom Platanová 3287/29, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Ing. Marek Fusko, trvale bytom Dolná Trnovská 602/159A, 010 01 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Ing. Lucia Fusková, rod. Vršanská, trval bytom Dolná Trnovská 602/159A, 010 01 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Jozef Kmeťo, trvale bytom Platanová 3287/28, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2, Elena Kmeťová, rod. Albrechtová, trvale bytom Platanová 3287/28, 010 07 Žilina – podiel 70/4160 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b)

zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

4. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7729, zast.pl. o výmere 1114 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. B. S. Timravy, súp. č. 949 v Žiline, zapísanom na LV č. 5280, kat. úz. Žilina, a to: Ľubomír Krajčík a manželka Katarína Krajčíková, rod. Siváková, obaja trvale bytom B. S. Timravy 949/8, 010 08 Žilina – podiel 83/8144, JUDr. Gabriela Gálová, rod. Gálová, trvale bytom B. S. Timravy 949/8, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Marián Beško, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Radoslav Mucha, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144, Ing. Ľubomír Pažický a manželka Ing. Katarína Pažická, rod. Šavelová, obaja trvale bytom M. Rázusa 863/3, 971 01 Prievidza - Necpaly – podiel 37/8144, Slávka Kormanová, rod. Kormanová, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Matej Láska, trvale bytom Lesná 659/50, 010 04 Žilina – podiel 37/8144, Margita Behúňová, rod. Kolláriková, trvale bytom B. S. Timravy 949/7, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Mgr. Štefan Bohunický, trvale bytom B. S. Timravy 949/7, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Michaela Ďurneková, rod. Revil'áková, trvale bytom B. S. Timravy 949/7, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, MUDr. Jaroslava Machanová, rod. Cimbalistová, trvale bytom Rúbanisko II. 442/71, 984 03 Lučenec – podiel 67/8144, Róbert Lukonič, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Irena Gazdíková, rod. Lutišanová, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 53/8144, Miroslav Ondruš, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 53/8144, Michal Franek, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 v 1/2, Ing. Zuzana Marcinek, rod. Marcinek, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 v 1/2, Mgr. Ingrid Stupáková, rod. Dobošová, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Ing. Michal Spišák, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 67/8144 v 1/2, Ing. Jana Spišáková, rod. Trusková, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 67/8144 v 1/2, Zuzana Huclová, rod. Palacká, trvale bytom Berlínska 1679/4, 010 08 Žilina – podiel 67/8144, Igor Kubo a manželka Mária Kubová, rod. Bielečková, obaja trvale bytom Gbeľany č. 380, 013 02 – podiel 37/8144, Ing. Václav Nezmeškal a manželka Alena Nezmeškalová, rod. Pišteková, obaja trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144, František Cabada, trvale bytom Brehy č. 673, 013 05 Belá – podiel 37/8144, Ing. Peter Kováč a manželka Mgr. Ingrid Kováčová, rod. Balvanová, obaja trvale bytom Ľubľanská 2982/8, 010 08 Žilina – podiel 37/8144, Ivana Mičková, rod. Krkošková, trvale bytom Valašská 235/3, Brno – Starý Lískovec, 625 00, ČR – podiel 83/8144 v 1/6, Ing. Milan Krkoška, trvale bytom B. S. Timravy 949/10, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 v 1/6, Miroslav Kavulák, trvale bytom Žilinská cesta 54/50, 013 11 Lietavská Lúčka – podiel 83/8144 v 1/8, Ing. Mariana Figurová, rod. Kavuláková, trvale bytom Laborecká 1343/3, 010 01 Žilina – podiel 83/8144 v 1/8, Ing. Dana Vrubeľová, rod. Kavuláková, trvale bytom Divina 641, 013 31 – podiel 83/8144 v 1/8, Bohuš Gier, trvale bytom B. S. Timravy 949/9, 010 08 Žilina – podiel 83/8144 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8

písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

5. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 8010, zast.pl. o výmere 1351 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Dubová, súp. č. 3272 v Žiline, zapísanom na LV č. 5854, kat. úz. Žilina, a to: Ivan Karšay a manželka Dana Karšayová, rod. Hirková, obaja trvale bytom Dubová 3272/13, 010 07 Žilina – podiel 70/6300 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
6. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 7904, zast.pl. o výmere 714 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Karola Kmeťku, súp. č. 3149 v Žiline, zapísanom na LV č. 5510, kat. úz. Žilina, a to: Ing. Tomáš Nemeč a manželka Ing. Alena Nemcová, rod. Krajčovičová, obaja trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina - podiel 91/3978, Mgr. Branislav Orava, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 75/3978, MUDr. Tomáš Kopal, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 91/3978, MUDr. Tomáš Kopal a manželka MUDr. Iveta Kopalová, rod. Ščensná, obaja trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 75/3978, Ján Jirásek, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/6, Michal Jirásek, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/5, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/6, Ing. Ján Matej a manželka Ing. Alena Matejová, rod. Mináriková, obaja trvale bytom Lietava č. 414, 013 18 – podiel 91/3978, Anna Ďuranová, rod. Ďuranová, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/8, mal. Juraj Ďurana, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina, zastúpený zákonným zástupcom Štefanom Ďuranom, trvale bytom Karola Kmeťku 3149/6, 010 08 Žilina – podiel 91/3978 v 1/8 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.
7. prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku, parc. č. KN-C 6327, zast.pl. o výmere 890 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 1100 a odpredaj príslušných spoluvlastníckych podielov na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Jarná, súp. č. 2603 v Žiline, zapísanom na LV č. 5159, kat. úz. Žilina, a to: Oľga Baroniaková, rod. Marinová, trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 39/3433, Ing. Ján Horkavý a manželka Eva Horkavá, rod. Ondrišková, obaja trvale bytom Mateja Bela 3459/64, 010 15 Žilina – podiel 39/3433, Miroslav Šalaga a manželka Adriana Šalagová, rod. Mrázová,

obaja trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 61/3433, JUDr. Jana Ivánová, rod. Baboľová, trvale bytom Sklenárová 10, 821 09 Bratislava – podiel 39/3433, Ing. Matej Vyparina, trvale bytom Jarná 2603/14, 010 01 Žilina – podiel 73/3433, Ing. Adam Pribela, trvale bytom Jarná 2603/14, 010 01 Žilina – podiel 54/3433, Mgr. Miroslav Kaleta, trvale bytom Veľký Slavkov 52, 059 91 – podiel 54/3433, Ing. Marián Hlivak a manželka Ing. Ľubomíra Hlivaková, rod. Horvátová, obaja trvale bytom Jarná 2603/12, 010 01 Žilina – podiel 61/3433, Ing. Ivana Kocmánková, rod. Gejdošová, trvale bytom Horné Obdokovce 46, 956 08 – podiel 55/3433, Ing. Viera Šukalová, rod. Zvaríková, trvale bytom Dubová 3272/13, 010 07 Žilina – podiel 55/3433, Erika Schinglerová, rod. Schinglerová, trvale bytom Jarná 2603/16, 010 01 Žilina – podiel 55/3433, Ivica Michalová, rod. Heldová, trvale bytom Zádubnie 194, 010 03 Žilina – podiel 54/3433 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 168/2016

k Návrhu na ocenenie pozemku na Solinkách s parcelným číslom C KN: 7986/12

Mestská rada v Žiline

I. odporúča predkladateľovi materiálu do najbližšieho zasadnutia mestského zastupiteľstva

1. k návrhu na schválenie Objednania súdnoznaleckého posudku na ocenenie pozemku - parcely C KN 7986/12 o výmere 3 995m² pri Bille na Solinkách doplniť snímku z mapy, výpis z územného plánu, dopracovať vlastný materiál a vynechať zámer využitia ako parkovisko

II. po doplnení odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. objednanie súdnoznaleckého posudku na ocenenie pozemku - parcely C KN 7986/12 o výmere 3 995m² pri Bille na Solinkách

Uznesenie č. 169/2016

k Požiadavke začatia majetkoprávneho vysporiadania ihrísk v meste Žilina

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a

1. žiadať postupné začatie prác na majetkovoprávnom vysporiadaní areálov ihrísk v Meste Žilina, pričom je potrebné
 - a) identifikovať pozemky pod areálmi ihrísk, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta v termíne do 01.03.2017,
 - b) zabezpečiť znalecké ohodnotenie týchto pozemkov v termíne do 01.03.2017,
 - c) osloviť vlastníkov pozemkov s návrhom na vysporiadanie

Uznesenie č. 170/2016
k Oceneniu osobností mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a udeliť
 1. ocenenie osobností mesta Žilina - čestné občianstvo mesta Žilina „in memoriam“
 - a) Viktor Krupec
 - b) Gejza Salay
 - c) Muriel Pagetová
 - d) Mykola Černyš

Uznesenie č. 171/2016
k Udeleniu čestného občianstva mesta Žilina Petrovi Saganovi

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a udeliť
 1. Čestné občianstvo Mesta Žilina Petrovi Saganovi

V Žiline 14.09.2016

Ing. Igor Choma
primátor mesta

Ing. Patrik Groma
1. zástupca primátora
poverený vedením
časti zasadnutia Mestskej rady v Žiline