

ZÁPISNICA

zo zasadnutia komisie dopravy a komunálnych služieb, ktoré sa konalo dňa 31.08.2016

Dňa 31.08.2016 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie komisie dopravy a komunálnych služieb. Na zasadnutí bolo prítomných 8 členov komisie, 3 členovia komisie boli ospravedlnení. Komisia bola uznášaniaschopná. Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili Mgr. Ľuboš Slebodník (vedúci oddelenia mobility), Ing. arch. Júlia Durdyová (odbor stavebný - referát územného plánovania a urbanizmu), Mgr. Peter Cibulka (poslanec MZ) a z radov verejnosti Igor Korček, Ľudovít Kyška a Ing. Ján Kučerík (predkladatelia podnetov). Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 Zápisnice zo zasadnutia komisie dopravy a komunálnych služieb (ďalej len „zápisnica“).

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Podnet na riešenie havarijnej dopravnej situácie na Hričovskej ulici, Žilina časť Strážov
3. Blokovanie vjazdu do pešej zóny mechanickým zariadením na ulici Čepiel
4. Požiadavka začatia majetkovoprávneho vysporiadania ihrísk v Meste Žilina
5. Dodatok č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline
6. Návrh územného plánu zóny Žilina, IBV Hájik – Bradová
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Žilina, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu zóny Žilina, IBV Hájik – Bradová
8. Návrh na ocenenie pozemku na Solinkách s parcelným číslom C KN: 7986/12
9. Bezplatná mestská hromadná doprava pre osoby sprevádzajúce dieťa do ukončeného 3. roku veku, t.j. do dovŕšenia 4. roku veku dieťaťa
10. Stanovisko k predloženému návrhu Slovenskej investičnej a realitnej spoločnosti, a. s.
11. Nakladanie s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)
12. Záver

K bodu 1

Vzhľadom na to, že predseda komisie sa zasadnutia komisie nemohol zúčastniť, poveril vedením komisie pána inžiniera Pažického, ktorý privítal členov komisie a ostatných zúčastnených a dal hlasovať o navrhnutom programe zasadnutia. Program zasadnutia komisie bol jednomyselne schválený.

výsledok hlasovania		
za: 7	proti: 0	zdržalo sa: 0
Ing. Jovián Novotný		
Jozef Badžgoň		
MUDr. Robert Ficek		
Ing. Ján Pažický		
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		

K bodu 2

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali podnetom na riešenie havarijnej dopravnej situácie na Hričovskej ulici v Žiline, mestskej časti Strážov. Podnet podal v mene viacerých občanov pán Ľudovít Kyška, ktorý bol prítomný na zasadnutí komisie, a preto mu dal pán inžinier Pažický slovo. Pán Kyška v krátkosti oboznámil členov komisie so situáciou a predložil doplnenie pôvodného podnetu. Z doplnenia podnetu vyplynula ako prioritná požiadavka občanov osadenie dopravných značiek „Zákaz vjazdu pre vozidlá nad 3,5 t“. Následne sa k tejto téme otvorila všeobecná diskusia. Členovia komisie sa zhodli na tom, že komunikácie v tejto časti mesta nie sú určené pre ťažkú nákladnú dopravu, a preto súhlasia s obmedzením dopravy pre vozidlá s hmotnosťou nad 3,5 t. Vzhľadom na to, že komisia nemá kompetencie na schvaľovanie použitia dopravných značiek, navrhol pán inžinier Pažický sformulovať odporúčanie odboru dopravy na Mestskom úrade v Žiline, aby v spolupráci s dopravným inšpektorátom posúdili možnosť osadenia dopravných značiek „Zákaz vjazdu pre vozidlá nad 3,5 t“ s tým, že komisia dopravy a KS osadenie takýchto značiek odporúča. O takto formulovanom návrhu na uznesenie dal pán inžinier Pažický hlasovať. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 8	proti: 0	zdržalo sa: 0
Ing. Jovián Novotný		
Jozef Badžgoň		
MUDr. Robert Ficek		
Ing. Ján Pažický		
Ing. Ján Barienčík, PhD.		
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		

K bodu 3

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali podnetom spoločnosti BOSS Slovakia, s.r.o., ohľadne umiestnenia mechanických zariadení na zabránenie vjazdu do pešej zóny na ulici Čepiel. S obsahom podnetu prítomných oboznámil Ing. Ján Kučerík (zástupca hotela BOSS), ktorý uviedol, že umiestnenie mechanických zariadení na zabránenie vjazdu do pešej zóny na ulici Čepiel tak, ako je navrhnuté, značne skomplikuje vjazd vozidiel na parkovisko hotela BOSS. Na to pán magister Slobodník (odbor dopravy, vedúci oddelenia mobility) uviedol, že navrhnuté miesto bolo z pohľadu Mesta Žilina jediné možné, nakoľko ostatné pozemky nie sú vo vlastníctve Mesta Žilina. Ďalej uviedol, že už s pánom inžinierom Kučerikom rokujú aj o možnosti umiestnenia týchto zariadení na ním navrhovanom mieste, avšak iba v prípade, že to bude technicky možné (preveruje sa) a on bude vlastníkom predmetného pozemku. Pán inžinier Kučerík uviedol, že by bol ochotný spomínaný pozemok odkúpiť (s aktuálnym vlastníkom už o tejto možnosti rokujú), ale požaduje určitú záruku, že Mesto Žilina za nejakú dobu nepristúpi k premiestneniu týchto zariadení na iné miesto. Vzhľadom na to, že rokovania už prebiehajú, členovia komisie zobrali uvedené informácie na vedomie a odporúčajú zúčastneným stranám pokračovať v rokovaní.

K bodu 4

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Požiadavka začatia majetkovoprávneho vysporiadania ihrísk v Meste Žilina“. Vzhľadom na to, že pán poslanec Delinčák, ako predkladateľ materiálu, sa zasadnutia komisie nemohol zúčastniť, otvoril pán inžinier Pažický diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Badžgoň vyjadril pochybnosť, či je v záujme Mesta Žilina mať všetky ihriská vo vlastníctve, nakoľko ich správa bude znamenať dodatočné zaťaženie rozpočtu. Na to reagoval pán inžinier Pažický tým, že sa začínajú ozývať vlastníci týchto ihrísk a hrozia ukončením činnosti športových klubov na týchto ihriskách. Ďalej uviedol, že podobný prípad sa riešil v Bytčici, kde sa to vyriešilo zámienou pozemkov. Pán inžinier Pažický dal po skončení diskusie hlasovať o návrhu na uznesenie. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 7	proti: 0	zdržalo sa: 1
Ing. Jovián Novotný		MUDr. Robert Ficek
Jozef Badžgoň		
Ing. Ján Pažický		
Ing. Ján Barienčík, PhD.		
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		

K bodu 5

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Dodatok č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline“. Vzhľadom na to, že pán poslanec Púček, ako predkladateľ materiálu, sa zasadnutia komisie nezúčastnil, dal pán inžinier Pažický po krátkej diskusii hlasovať o návrhu na uznesenie. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 0	proti: 5	zdržalo sa: 3
	Jozef Badžgoň	Ing. Jovián Novotný
	MUDr. Robert Ficek	prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.
	Ing. Ján Pažický	prof. Ing. Ján Čelko, CSc.
	Ing. Ján Barienčík, PhD.	
	doc. Ing. Marián Gogola, PhD.	

K bodu 6

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Návrh územného plánu zóny Žilina, IBV Hájik - Bradová“. S obsahom tohto materiálu prítomných oboznámila Ing. arch. Júlia Durdyová (odbor stavebný - referát územného plánovania a urbanizmu). K tomuto bodu sa otvorila všeobecná diskusia, v ktorej vystúpili viacerí členovia komisie. Pán profesor Čelko uviedol, že spracovateľ oznámil, že niektoré vznesené pripomienky zapracoval, ale v skutočnosti ich nezpracoval vôbec alebo len nedostatočne. Jedná sa predovšetkým o nevhodné dopravné napojenie celej oblasti Bradová ako aj nedostatočne riešenú dostupnosť

verejnej dopravy v oblasti (zastávky MHD). Pán inžinier Pažický dal po skončení diskusie hlasovať o návrhu na uznesenie. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 0	proti: 7	zdržalo sa: 1
	Ing. Jovián Novotný	Ing. Ján Barienčík, PhD.
	Jozef Badžgoň	
	MUDr. Robert Ficek	
	Ing. Ján Pažický	
	doc. Ing. Marián Gogola, PhD.	
	prof. Ing. Ján Čelko, CSc.	
	prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.	

K bodu 7

V tomto bode sa členovia komisie mali zaoberať materiálom s názvom „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Žilina, IBV Hájik - Bradová“. Nakoľko je však tento materiál naviazaný na schválenie prechádzajúceho materiálu, ktorý komisia neschválila, členovia komisie o tomto návrhu nerokovali.

K bodu 8

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Návrh na ocenenie pozemku na Solinkách s parcelným číslom C KN: 7986/12“. S obsahom tohto materiálu prítomných oboznámil pán poslanec Cibulka (predkladateľ materiálu). Pán poslanec upozornil na to, že problém parkovania na sídlisku Solinky sa dlhodobo nerieši a parkovisko na tomto pozemku by výrazne pomohlo obyvateľom tohto sídliska. V diskusii pani inžinierka Durdyová upozornila na to, že je potrebné preveriť, či výstavba parkoviska na tomto pozemku je v súlade s územným plánom. Členovia komisie sa zhodli na tom, že ocenenie predmetného pozemku, ako prvý krok, nie je z finančného hľadiska významne zaťažujúce, a preto ho odporúčajú. Avšak následné kroky by mali viesť k diskusii o tom, či vybudovanie parkovacej plochy na tomto pozemku je v súlade s územným plánom a dlhodobou koncepciou statickej dopravy Mesta Žilina a podobne. Po skončení diskusie dal pán inžinier Pažický hlasovať o návrhu na uznesenie. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 8	proti: 0	zdržalo sa: 0
Ing. Jovián Novotný		
Jozef Badžgoň		
MUDr. Robert Ficek		
Ing. Ján Pažický		
Ing. Ján Barienčík, PhD.		
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		

K bodu 9

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Bezplatná mestská hromadná doprava pre osoby sprevádzajúce dieťa do ukončeného 3. roku veku, t.j. do dovŕšenia 4. roku veku dieťaťa“. S obsahom tohto materiálu v krátkosti prítomných oboznámil pán doktor Barienčík (riaditeľ DPMŽ). Po krátkej diskusii dal pán inžinier Pažický hlasovať o návrhu na uznesenie. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 7	proti: 0	zdržalo sa: 1
Ing. Jovián Novotný		Jozef Badžgoň
Ing. Ján Barienčík, PhD.		
MUDr. Robert Ficek		
Ing. Ján Pažický		
doc. Ing. Marián Gogola, PhD.		
prof. Ing. Ján Čelko, CSc.		
prof. Ing. Jozef Gnap, PhD.		

K bodu 10

V tomto bode sa členovia komisie zaoberali materiálom s názvom „Stanovisko k predloženému návrhu Slovenskej investičnej a realitnej spoločnosti, a. s.“. Vzhľadom na to, že predkladateľ materiálu, sa zasadnutia komisie nemohol zúčastniť, otvoril pán inžinier Pažický diskusiu k tomuto bodu. V nej uviedol, že on osobne dáva prednosť vybudovaniu nového športoviska pred odkúpením starých športovísk. Pán docent Gogola upozornil na výbornú strategickú polohu starej športovej haly na Bôriku a podľa jeho názoru by Mesto Žilina nemalo premeškať možnosť k jej získaniu. Po skončení diskusie dal pán inžinier Pažický hlasovať o návrhu na uznesenie. Členovia komisie o návrhu hlasovali s nasledovným výsledkom:

výsledok hlasovania		
za: 3	proti: 2	zdržalo sa: 2
Ing. Ján Barienčík, PhD.	Jozef Badžgoň	prof. Ing. Ján Čelko, CSc.
MUDr. Robert Ficek	doc. Ing. Marián Gogola, PhD.	Ing. Jovián Novotný
Ing. Ján Pažický		

K bodu 11

V tomto bode sa členovia komisie mali zaoberať materiálom s názvom „Nakladanie s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena nehnuteľností a zriadenie vecného bremena)“. Nakoľko na zasadnutí komisie nebol prítomný JUDr. Jakub Ulaher (vedúci odboru právneho a majetkového), rozhodli sa členovia o tomto bode nerokovať.

K bodu 12

V tomto bode pán poslanec Badžgoň pripomenul svoj návrh z predchádzajúceho zasadnutia komisie, ktorý sa týkal osadenia dopravného značenia na zipsové radenie na ceste I/64 smerom zo Žiliny do Bytčice pred križovatkou pri Metre. Uviedol, že zatiaľ sa s tým nič nedeje a rád by bol informovaný, v akom štádiu sa vec nachádza. Pán poslanec opätovne upozornil aj na plagáty cirkusu na stĺpoch verejného osvetlenia a trolejového vedenia.

Pán inžinier Pažický ukončil zasadnutie komisie dopravy a komunálnych služieb a poďakoval prítomným za účasť.

V Žiline dňa 02.09.2016

Ing. Ján Pažický, v. r.
poverený vedením komisie dopravy a komunálnych
služieb

Zapísal: Ing. Peter Chvastek

Uznesenie č. 65/2016

k podnetu na riešenie havarijnej dopravnej situácie na Hričovskej ulici, Žilina časť Strážov

Komisia dopravy a komunálnych služieb

I. odporúča odboru dopravy na Mestskom úrade v Žiline

1. aby v spolupráci s dopravným inšpektorátom posúdili možnosť osadenia dopravných značiek „Zákaz vjazdu pre vozidlá nad 3,5 t“ na Hričovskej a Rajčianskej ulici v Žiline s tým, že komisia dopravy a KS osadenie takýchto značiek odporúča.

Uznesenie č. 66/2016

k materiálu s názvom „Požiadavka začatia majetkovoprávneho vysporiadania ihrísk v Meste Žilina“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

I. odporúča mestskej rade na jej najbližšom zasadnutí materiál prerokovať a

1. žiadať postupné začatie prác na majetkovoprávnom vysporiadaní ihrísk v Meste Žilina, pričom je potrebné
 - a) identifikovať pozemky pod ihriskami, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta,
 - b) zabezpečiť znalecké ohodnotenie týchto pozemkov,
 - c) osloviť vlastníkov pozemkov s návrhom na vysporiadanie.

Uznesenie č. 67/2016

k materiálu s názvom „Dodatok č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

I. neodporúča mestskej rade na jej najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva v Žiline

Uznesenie č. 68/2016

k materiálu s názvom „Návrh územného plánu zóny Žilina, IBV Hájik - Bradová“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

- I. **neodporúča** mestskej rade na jej najbližšom zasadnutí prerokovať a skonštatovať, že
 - Návrh Územného plánu zóny Žilina, IBV Hájik - Bradová bol po dobu viac ako 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami a vlastníkami nehnuteľností v súlade s ustanoveniami § 23 stavebného zákona.
 - Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb a vlastníkov nehnuteľností sú zapracované v Územnom pláne zóny Žilina, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov projektovej dokumentácie

- II. **neodporúča** mestskej rade na jej najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 - Vyhodnotenie pripomienok k Návrhu Územného plánu zóny Žilina, IBV Hájik - Bradová

- III. **neodporúča** mestskej rade na jej najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 - Územný plán zóny Žilina, IBV Hájik - Bradová podľa ustanovenia § 26, ods. 3) stavebného zákona

Uznesenie č. 69/2016

k materiálu s názvom „Návrh na ocenenie pozemku na Solinkách s parcelným číslom C KN: 7986/12“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

- I. **odporúča** mestskej rade na jej najbližšom zasadnutí schváliť
 1. Objednanie súdnoznaleckého posudku na ocenenie pozemku - parcely C KN 7986/12 o výmere 3 995m² pri Bille na Solinkách.

Uznesenie č. 70/2016

k materiálu s názvom „Bezplatná mestská hromadná doprava pre osoby sprevádzajúce dieťa do ukončeného 3. roku veku, t.j. do dovŕšenia 4. roku veku dieťaťa“

Komisia dopravy a komunálnych služieb

- I. odporúča mestskej rade na jej najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Zmenu Tarify mestskej hromadnej dopravy v Žiline, ktorou sa uvádza do praxe bezplatná doprava pre osoby, ktoré sprevádzajú dieťa do ukončeného 3. roku veku, s platnosťou od 01. 10. 2016.

V Žiline dňa 02.09.2016

Ing. Ján Pažický, v. r.
poverený vedením komisie dopravy a komunálnych
služieb