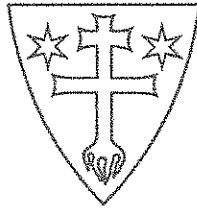


mestská rada v žiline



UZNESENIE

z 3. zasadnutia Mestskej rady v Žiline, konaného dňa 23.02.2015

Uznesenie č. 30/2015
k Správe o výsledkoch kontroly

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Správu o výsledkoch kontroly

Uznesenie č. 31/2015
k Informácii o stave spoločnosti MsHK Žilina, a. s.

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. Informáciu MsHK Žilina, a. s. o stave záväzkov spoločnosti a návrhov ich riešenia
- II. žiada doplniť
 1. informácie požadované Komisiou finančnou Mestského zastupiteľstva v Žiline

Uznesenie č. 32/2015
k Informatívnej správe o hospodárení spoločnosti MsHKM Žilina, s.r.o. za rok 2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o hospodárení spoločnosti MsHKM Žilina, s.r.o. za rok 2014

Uznesenie č. 33/2015

k Informatívnej správe o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za rok 2014

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informatívnu správu o činnosti Oblastnej organizácie cestovného ruchu Malá Fatra za rok 2014

Uznesenie č. 34/2015

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2009 o podnikateľskej činnosti a určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2009 o podnikateľskej činnosti a určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Žilina

Uznesenie č. 35/2015

k Návrhu na schválenie členov grantových komisií mesta na rok 2015

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. Vymenovanie predsedov a členov grantových komisií pre rok 2015

Uznesenie č. 36/2015

k Návrhu na odvolanie člena – neposlanca komisie mestského zastupiteľstva

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a odvolať
 1. Rudolfa Michalca z funkcie člena – neposlanca Komisie životného prostredia Mestského zastupiteľstva v Žiline
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zvoliť členov – neposlaneckov komisií Mestského zastupiteľstva v Žiline
 1. pre Komisiu územného plánovania a výstavby
Ing. arch. Stanislav Toman
 2. pre Komisiu kultúry, športu, cestovného ruchu a miestneho rozvoja
PhDr. Jaroslava Hubková
 3. pre Komisiu životného prostredia
Mgr. Terézia Straňáková

Uznesenie č. 37/2015

k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2015 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2015

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí zrušiť
 1. uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 20/2015 k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2015 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2015, zo dňa 26.01.2015
- II. konštatuje, že
 1. návrh zmeny rozpočtu mesta Žilina na rok 2015 rozpočtovým opatrením č. 1/2015 je vypracovaný na základe reálnych a nevyhnutných potrieb mesta v roku 2015
- III. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 1/2015 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 38/2015

k Rozpočtu mesta Žilina na rok 2015 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015

Mestská rada v Žiline

- I. konštatuje, že
 1. návrh zmeny rozpočtu mesta Žilina na rok 2015 rozpočtovým opatrením č. 2/2015 je vypracovaný na základe reálnych a nevyhnutných potrieb mesta v roku 2015
- II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zmenu rozpočtu mesta Žilina rozpočtovým opatrením č. 2/2015 tak, ako je predložená

Uznesenie č. 39/2015

k Analýze výberu miestnych daní a miestnych poplatkov fyzických a právnických osôb v meste Žilina za obdobie rokov 2013 a 2014 podľa jednotlivých mestských častí

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie
 1. materiál tak, ako je predložený

Uznesenie č. 40/2015

k Požiadavkám na spracovanie dokumentácie Územný plán mesta Žilina – Zmena a doplnok číslo 3

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. Požiadavky na spracovanie úlohy: Územný plán mesta Žilina – Zmena a doplnok číslo 3

Uznesenie č. 41/2015

k Informácii k uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 19/2015

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informáciu k uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 19/2015

Uznesenie č. 42/2015

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na rok 2015 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia o výške finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na rok 2015 na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy alebo školského zariadenia

Uznesenie č. 43/2015

k Návrhu na schválenie zámeru spojenia Základnej školy, Do Stošky 8, Žilina a Materskej školy, Do Stošky 5, Žilina, rozpočtových organizácií

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zámer spojenia Základnej školy, Do Stošky 8, Žilina a Materskej školy, Do Stošky 5, Žilina, rozpočtových organizácií

Uznesenie č. 44/2015

k Návrhu na schválenie zámeru zaradenia CVC, Kuzmányho 105, Žilina ako súčasti ZŠ, V. Javorku 32, Žilina, rozpočtovej organizácie

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. zámer spojenia Centra voľného času, Kuzmányho 105, Žilina a Základnej školy, V. Javorku 32, Žilina, rozpočtových organizácií za podmienky, že bude doplnené aj zloženie pracovnej komisie a náležitým spôsobom upravený rozpočet mesta

Uznesenie č. 45/2015

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č. 2/1992 k používaniu symbolov mesta Žilina

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Žilina č. 2/1992 k používaniu symbolov mesta Žilina

Uznesenie č. 46/2015

k Informácii k uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 22/2015

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a zobrať na vedomie

1. Informáciu k uzneseniu Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 22/2015

II. odporúča primátorovi mesta Žilina

1. pokračovať v rokovaní so skupinou SIRS

Uznesenie č. 47/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 1

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. odkúpenie pozemku parc. č. KN-C 1290/32, zast.pl. o výmere 125 m² v k. ú. Žilina, zapísaný na LV č. 288 pre k. ú. Žilina na Stavomontáže, a. s. so sídlom Bytčická 2, Žilina, IČO: 31 643 841, za cenu 1 €

Uznesenie č. 48/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 2

Mestská rada v Žiline

I. sťahuje z rokovania

1. bod 2 Nakladania s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností)

Uznesenie č. 49/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 3

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 2893/135, zast.pl. o výmere 14 m² v zmysle geometrického plánu 41/2014 za cenu 15,- €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 210 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Milanom Chúpekom, PhD., bytom Klimovské 1325/21 Žilina - Trnové z dôvodu vysporiadania stavby garáže vo vlastníctve žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.
2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na pozemok pod garážou parc. č. KN-C 6754, zast.pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina za cenu 15,- €/m²/rok, čo predstavuje ročný nájom 300 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov s Ing. Eduardom Gabrišom, bytom Predmestská 1711/44 Žilina z dôvodu vysporiadania stavby garáže vo vlastníctve žiadateľa, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. a to z dôvodu, že vlastník stavby nemá vysporiadanú a zapísanú stavbu na liste vlastníctva a pre pridelenie súpisného čísla potrebuje preukázať právny vzťah k pozemku pod garážou. Po pridelení súpisného čísla a jeho zapísaní na Okresnom úrade, odbore katastrálnom dôjde k jej odpredaju.

Uznesenie č. 50/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 4

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 25 rokov na pozemky v k. ú. Budatín, zapísané na LV č. 415 pre Vodohospodársku výstavbu š. p. Bratislava, so sídlom P. O. Box 45, Karloveská 2, Bratislava, IČO: 00 156 752 za cenu 1 €/ročne, za účelom vybudovania a prevádzkovania komplexného mestského športového areálu „Areál žilinského športu“:
parc. č. KN-C 951/28, ostat.pl. o výmere 21890 m²
parc. č. KN-C 951/50, zast.pl. o výmere 250 m²
parc. č. KN-C 951/51, ostat.pl. o výmere 1828 m²
parc. č. KN-C 951/69, ostat.pl. o výmere 20530 m²
parc. č. KN-C 951/72, ostat.pl. o výmere 1246 m²
parc. č. KN-C 951/94, ostat.pl. o výmere 505 m²
parc. č. KN-C 951/95, ostat.pl. o výmere 1239 m²
parc. č. KN-C 951/96, ostat.pl. o výmere 627 m²
parc. č. KN-C 951/97, ostat.pl. o výmere 194 m²

Zároveň prenajímateľ - Vodohospodárska výstavba š. p. Bratislava udeľuje súhlas s prenechaním do podnájmu nasledovné časti predmetu nájmu v k. ú. Budatín:

parc. č. KN-C 951/69, ostat.pl. o výmere 20530 m² v prospech podnájomcu Regionálne občianske združenie „Zvierací domov SOS“, Juraja Závodského 164, Žilina a

parc. č. KN-C 951/50, zast.pl. o výmere 250 m² a parc. č. KN-C 951/51, ostat.pl. o výmere 1828 m², parc. č. KN-C 839/3 o výmere 279 m² v prospech Žilinského klubu vodákov

Uznesenie č. 51/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 5

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí zrušiť

1. Uznesenie č. 119/2014 Mestského zastupiteľstva v Žiline zo dňa 22.09.2014

II. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 30 rokov na pozemky v k. ú. Mojšová Lúčka, zapísané na LV č. 421 pre Vodohospodársku výstavbu š. p. Bratislava, so sídlom P. O. Box 45, Karloveská 2, Bratislava, IČO: 00 156 752 za cenu 1 €/ročne, za účelom vybudovania miestnej komunikácie a verejných plôch v k. ú. Mojšová Lúčka:

parc. č. KN-C 610/24, t.tr.p. o výmere 2300 m²

parc. č. KN-C 610/25, t.tr.p. o výmere 340 m²

parc. č. KN-C 610/185, ostat.pl. o výmere 611 m²

Uznesenie č. 52/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 6

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **Helena Mináriková s.r.o.**, sídlo: Pittsburgská 2971/12, 010 08 Žilina, IČO: 47 424 974, na časť pozemku parc. č. KN-C 7753 v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 4,2 m² na Ul. Trnavská pod predajným stánkom so sortimentom predaja balených potravín, ovocia, zeleniny, drogérie, tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 672,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom

2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **Jankou Záhorovou**, miesto podnikania: Bzinská 65/16, 026 01 Bziny, IČO: 44 264 747, na časť pozemku parc. č. KN-C 7956 v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 9 m² na Ul. Borová pod predajným stánkom so sortimentom predaja zmrzliny, syrových výrobkov, občerstvenia, potravinárskeho tovaru (bez alkoholických a tabakových výrobkov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 114,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 1.026,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
3. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **Danou Slávikovou**, miesto podnikania: Smreková 3092/2, 010 01 Žilina, IČO: 40 132 072, na časť pozemku parc. č. KN-C 8048/1 v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 5,34 m² na Ul. Borová pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 854,40 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
4. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **ABE Žilina, s.r.o.**, sídlo: Hlinská 2588/22, 010 01 Žilina, IČO: 46 001 093, na časť pozemku parc. č. KN-C 6276/1 v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 7,3 m² (stánok o výmere 6,8 m² + skrinka na tlač o výmere 0,5 m²) na Ul. Gabajova pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 1.168,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
5. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou so **Zdenkou Škybrahovou**, miesto podnikania: Turzovka Stred 13, 023 54 Turzovka, IČO: 47 081 953, na časť pozemku parc. č. KN-C 7846 v k. ú. Žilina, zast. plocha a nádvorie, o výmere 6,6 m² na Ul. Nitrianska pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 1.056,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
6. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **Ing. Janou Rožníkovou**, bytom Závadská 790/63, 914 41 Nemšová, na časť

pozemku parc. č. KN-C 7672/1 v k. ú. Žilina, zast. plocha a nádvorie, o výmere 8,8 m² na Ul. Slovanská cesta pod predajným stánkom so sortimentom predaja potravinárskeho tovaru (bez alkoholických a tabakových výrobkov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 114,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 1.003,20 €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom

7. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **VKP armatúry, s. r. o.**, sídlo: Kubínska 1104/6, 010 08 Žilina, IČO: 36 807 265, časť pozemku parc. č. KN-C 7846 v k. ú. Žilina, zast. plocha a nádvorie, o výmere 10,5 m² na Ul. Nitrianska pod predajným stánkom so sortimentom predaja združeného tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 1.680,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
8. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **TOPAS, spol. s r. o.**, sídlo: Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina, IČO: 31 618 383, na časť pozemku parc. č. KN-C 7689 v k. ú. Žilina, zast. plocha a nádvorie, o výmere 4,8 m² na Ul. Sv. Cyrila a Metoda pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 768,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
9. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **TOPAS, spol. s r. o.**, sídlo: Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina, IČO: 31 618 383, na časť pozemku parc. č. KN-C 7934/1 v k. ú. Žilina, zast. plocha a nádvorie, o výmere 4,8 m² na Ul. Obvodová pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 768,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
10. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **TOPAS, spol. s r. o.**, sídlo: Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina, IČO: 31 618 383, na časť pozemku parc. č. KN-C 6163/1 v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 6 m² na Ul. Suvorovova pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 160,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 960,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm.

c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom

11. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **TOPAS, spol. s r. o.**, sídlo: Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina, IČO: 31 618 383, na časť pozemku parc. č. KN-C 5769/5 v k. ú. Žilina, zast. plocha a nádvorie, o výmere 3,6 m² na Ul. Kysucká pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 120,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 432,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom
12. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou s **TOPAS, spol. s r. o.**, sídlo: Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina, IČO: 31 618 383, na časť pozemku parc. č. KN-E 88/4 v k. ú. Bytčica, zast. plocha a nádvorie, o výmere 6,6 m² na Ul. Dlhá pod predajným stánkom so sortimentom predaja tlače, tabakových výrobkov a doplnkového tovaru (bez alkoholických nápojov) za cenu stanovenú v zmysle uznesenia 146/2011 MZ zo dňa 21.11.2011 vo výške 120,- €/m²/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 792,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajného stánku a doterajším nájomcom

Uznesenie č. 53/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 7

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou so spoločnosťou **EUROPLAKAT – INTERWERB, spoločnosť s ručením obmedzeným**, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, identifikačné číslo: 00 643 939, na časť pozemku parc. č. KN-C 2029 v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 1,35 m x 0,5 m na Ul. 1. mája za účelom umiestnenia a prevádzkovania 1 ks reklamného zariadenia typu City Light o rozmeroch 1,35 m x 2,30 m za cenu nájmu 1.200,- € ročne, ktorá vychádza z pôvodnej nájomnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou v r. 2011 a je v súlade s platným VZN č. 7/2013, v zmysle ktorého je minimálne ročné nájomné za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina na umiestnenie reklamného zariadenia typu City Light 1.000,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že spoločnosť je vlastníkom reklamného zariadenia a doterajším nájomcom
 2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou so spoločnosťou **EUROPLAKAT – INTERWERB, spoločnosť s ručením**

obmedzeným, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, identifikačné číslo: 00 643 939, na časť pozemku parc. č. KN-C 5779 – zast. plocha a nádvorie, o výmere 1,35 m x 0,5 m na rozhraní Ul. Republiky a Nám. A. Hlinku za účelom umiestnenia a prevádzkovania 1 ks reklamného zariadenia typu City Light o rozmeroch 1,35 m x 2,30 m za cenu nájmu 1.200,- € ročne, ktorá vychádza z pôvodnej nájomnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou v r. 2011 a je v súlade s platným VZN č. 7/2013, v zmysle ktorého je minimálne ročné nájomné za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina na umiestnenie reklamného zariadenia typu City Light 1.000,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že spoločnosť je vlastníkom reklamného zariadenia a doterajším nájomcom

3. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou so spoločnosťou **EUROPLAKAT – INTERWERB, spoločnosť s ručením obmedzeným**, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, identifikačné číslo: 00 643 939, na časť pozemku parc. č. KN-C 5780/1 – zast. plocha a nádvorie v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 1,35 m x 0,5 m na rozhraní Ul. Pivovarská a Nám. A. Hlinku za účelom umiestnenia a prevádzkovania 1 ks reklamného zariadenia typu City Light o rozmeroch 1,35 m x 2,30 m za cenu nájmu 1.200,- € ročne, ktorá vychádza z pôvodnej nájomnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou v r. 2011 a je v súlade s platným VZN č. 7/2013, v zmysle ktorého je minimálne ročné nájomné za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina na umiestnenie reklamného zariadenia typu City Light 1.000,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že spoločnosť je vlastníkom reklamného zariadenia a doterajším nájomcom
4. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou so spoločnosťou **EUROPLAKAT – INTERWERB, spoločnosť s ručením obmedzeným**, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, identifikačné číslo: 00 643 939, na časť pozemku parc. č. KN-C 5910 – zast. plocha a nádvorie v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 1,35 m x 0,5 m na Ul. J. Fándlyho za účelom umiestnenia a prevádzkovania 2 ks reklamných zariadení typu City Light o rozmeroch 1,35 m x 2,30 m za cenu nájmu 1.100,- € ročne/kus, ktorá vychádza z pôvodných nájomných zmlúv uzatvorených so spoločnosťou v r. 2011 a je v súlade s platným VZN č. 7/2013, v zmysle ktorého je minimálne ročné nájomné za prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina na umiestnenie reklamného zariadenia typu City Light 1.000,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že spoločnosť je vlastníkom reklamného zariadenia a doterajším nájomcom
5. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou so spoločnosťou **EUROPLAKAT – INTERWERB, spoločnosť s ručením obmedzeným**, Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, identifikačné číslo: 00 643 939, na časť pozemku parc. č. KN-C 5908/2 – zast. plocha a nádvorie v k. ú. Žilina, ostatná plocha, o výmere 1,35 m x 0,5 m na križovatke ulíc Háľkova a Vajanského za účelom umiestnenia a prevádzkovania 1 ks reklamného zariadenia typu City Light o rozmeroch 1,35 m x 2,30 m za cenu nájmu 1.100,- € ročne, ktorá vychádza z pôvodnej nájomnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou v r. 2011 a je v súlade s platným VZN č. 7/2013, v zmysle ktorého je minimálne ročné nájomné za

prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina na umiestnenie reklamného zariadenia typu City Light 1.000,- €, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z dôvodu, že spoločnosť je vlastníkom reklamného zariadenia a doterajším nájomcom

Uznesenie č. 54/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 8

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu určitú – 6 rokov na časti pozemkov parc. č. KN-C 4955/46, zast.pl. o výmere 105 m² a parc. č. KN-C 4955/47, ostat.pl. o výmere 390 m² v k. ú. Žilina za cenu 1 €/ročne a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov so Žilinskou univerzitou v Žiline, Univerzitná 8215/1, Žilina, IČO: 00397563, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. a to z dôvodu, že na prenajatých častiach pozemkov bude žiadateľom (ŽU) realizovaný cyklistický chodník spolu s terénnymi schodmi zo zastávky MHD v rámci stavby: „Administratívna budova A, administratívna budova B Univerziténeho vedeckého parku, technická infraštruktúra, Žilina“

Uznesenie č. 55/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 9

Mestská rada v Žiline

- I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť
 1. uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou na časť pozemku parc. č. KN-C 6781/1, ostat.pl. o výmere 20 m² v k. ú. Žilina za cenu 1 €/ročne, a to 3/5 väčšinou všetkých poslancov s OZ Kompostujme, so sídlom Fándlyho 2166/17, Žilina, IČO: 42 390 656, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. a to z dôvodu vytvorenia chýbajúcej infraštruktúry pre separáciu významnej zložky odpadu pre obyvateľov danej lokality (kompostoviska BRO pre obyvateľov okolitých domov) spoločne s naplnením cieľov projektu Komunitné kompostovanie bez finančnej spoluúčasti mesta
- II. žiada predložiť
 1. súhlasné stanovisko z odboru životného prostredia a návrh zmluvy na prenájom

Uznesenie č. 56/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 10

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

1. prebytočnosť nižšie uvedeného nehnuteľného majetku - pozemkov v k. ú. Žilina, zastavaných existujúcimi garážami a ich odpredaj ďalej uvedeným vlastníkom garáží v k. ú. Žilina za jednotkovú cenu 53 €/m², stanovenú metodickou pomôckou v zmysle uznesenia 9/2013 MZ, pričom Mesto Žilina predáva tieto pozemky v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve kupujúceho:

Vlastníctvo pozemku Mesta						Údaje o vlastníkovi stavby		Stavba garáže			Umiestnenie stavby	i/e	Prevod
Po r. č.	LV	Parcela	Výmera na LV	Kultúra	Podiel vl. pozemku	Meno a priezvisko vlastníka garáže	Adresa	Podiel vl.	Stavba LV	Garáž s.č.	Lokalita	intravilán extravilán	Prevádzaný podiel pozemku
	KN-C	KN-C						stavby			Ulica		
1	1100	4451/3	19	zast. pl.	1/1	Ing. Skýva Ladislav a Marie Skývová r. Kašpárková	Gabajova 2614/9, Žilina	1/1	9862	4917	Komenského	i	1/1
2	1100	6708	17	zast. pl.	1/1	MUDr. Masaryk Štefan	Veľká Okružná 2134/74, Žilina	1/1	9907	4158	Veľká Okružná	i	1/1
3	1100	6549	20	zast. pl.	1/1	Ing. Česnek Ján	Brečtanova 2355/1, 831 01 Bratislava - Nové Mesto	1/1	4720	5503	Kraskova	i	1/1
4	1100	2013/2	20	zast. pl.	1/1	Hruška Milan	Borová, 3205/31, Žilina	1/1	9928	4302	Sad na Studničkách	i	1/1
5	0	3035/8	50	zast. pl.	1/1	Ing. Šimašek Miroslav a Ing. Slávka Šimašeko	Nám. Ľ. Fullu 1666/19, Žilina	1/1	6807	5838	Rosinky	i	1/1

						vá r. Čandíkov á									
<p>Pozn. Právny vzťah k parcele KN-C 3035/8 je evidovaný na LV 8912 - parcela registra E č. 2718/202, vlastník Mesto Martin, podľa Geometrického plánu č. 186/2014 zo dňa 29.10.2014.</p>															

Uznesenie č. 57/2015

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností) – k bodu 11

Mestská rada v Žiline

I. odporúča mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí prerokovať a schváliť

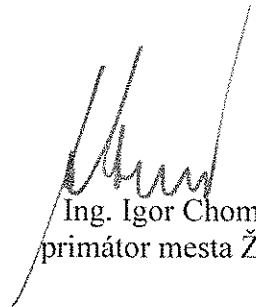
- prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6783, zast.pl. a nádvoria o výmere 1305 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Predmestská, súp. č. 1711 v Žiline, zapísanom na LV č. 5089, kat. úz. Žilina, a to: Mária Podhorová, rod. Bobáňová, trvale bytom Predmestská 1711/48, 010 01 Žilina – podiel 80/7190 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
- prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 7854, zast.pl. a nádvoria o výmere 961 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor pre obec Žilina, kat. úz. Žilina a odpredaj príslušného podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Minčolská, súp. č. 1782 v Žiline, zapísanom na LV č. 5534, kat. úz. Žilina, a to: Adriana Tarabová, rod. Pecková, trvale bytom V. Šípoša 4459/12, 036 01 Žilina – podiel 63/5592, Mgr. Jana Černická, rod. Novosádová a Ing. Slavomír Černický, trvale bytom Minčolská 1782/2, 010 08 Žilina - podiel 75/5592, Katarína Valová, rod. Hanusková a Ing. Jozef Valo, trvale bytom Minčolská 1782 /2, 010 08 Žilina - podiel 75/5592, Ing. Jana Bláhová, rod. Chachulová, trvale bytom Minčolská 1782/2, 010 08 Žilina - podiel 90/5592, Jana Valčuhová, rod. Pajtinová a Branislav Valčuha, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 62/5592, Jozef Nový, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 41/5592, Ing. Viliam Híreš, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 63/5592, Marián Hutyra, trvale bytom Komenského 2195/43, 010 01 Žilina – podiel 41/5592, Ing. Peter Buš, Višňové 730, 01323 Višňové – podiel 63/5592, Ing. Emil Cáder, trvale bytom P. O. Hviezdoslava 577/22, 013 03 Varín – podiel 41/5592, Ing. Peter Čuka, trvale bytom Saratovská 2926/19, 934 05 Levice – podiel 81/5592 v 1/2 a Lucia Kremlová, rod. Kremlová, trvale bytom B. S. Timravy 948/6, 010 08

Žilina – podiel 81/5592 v 1/2, Janka Antošová, rod. Kurucarová, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 63/5592, Ing. Tomáš Slanička, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 81/5592, Lenka Vnenčáková, rod. Bátoryová, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 81/5592, Martin Meško a Veronika Mešková, rod. Košinárová, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 63/5592, Anton Černák a Anna Černáková, rod. Hudecová, trvale bytom Minčolská 1782/1, 010 08 Žilina - podiel 41/5592 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

3. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 1472/10, zast.pl. o výmere 767 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Závodie na LV č. 1170 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkovi bytového domu na ul. Petzvalova, súp. č. 3376 v Žiline, zapísanom na LV č. 1607, kat. úz. Závodie, a to: Miroslav Paprčiak, trvale bytom Petzvalova 3376/49, 010 15 Žilina – podiel 1/64 v 1/2 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov
4. prebytočnosť nehnuteľného majetku - pozemku, parc. č. KN-C 6300/2, zast.pl. o výmere 464 m², ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom pre obec Žilina, kat. úz. Žilina na LV č. 9775 a odpredaj príslušného spoluvlastníckeho podielu na predmetnom pozemku spoluvlastníkom bytového domu na ul. Gabajova, súp. č. 2595 v Žiline, zapísanom na LV č. 5176, kat. úz. Žilina, a to: Zita Mestická, rod. Závodská, trvale bytom Gabajova 2595/30, 010 01 Žilina – podiel 68/4049, Soňa Vínková, rod. Oláhová, trvale bytom Gabajova 2595/28, 010 01 Žilina – podiel 55/4049, Ing. Slavomír Fecman, trvale bytom Gabajova 2595/30, 010 01 Žilina – podiel 65/4049, Emília Gregorová, rod. Ochmanová, trvale bytom Gabajova 2595/28, 010 01 Žilina – podiel 56/4049, Roman Gašpierik, trvale bytom Gabajova 2595/28, 010 01 Žilina – podiel 55/4049, Peter Gašpierik, trvale bytom Gabajova 2595/28, 010 01 Žilina – podiel 55/4049, Mgr. Marta Kufelová, rod. Kufelová, trvale bytom Gabajova 2595/30, 010 01 Žilina – podiel 44/4049, Ing. Lubomír Ryant, trvale bytom Sad na Studničkách 1031/7, 010 01 Žilina – podiel 55/4049, Ing. Milan Rufus, trvale bytom Gabajova 2595/30, 010 01 Žilina – podiel 55/4049, MUDr. Ján Paučín, trvale bytom Brodno 92, 010 14 Žilina – podiel 65/4049, Mgr. Janka Medovarská, rod. Navláčilová, trvale bytom Janka Silana 1868/13, 010 01 Žilina – podiel 55/4049, Ivan Šugár, trvale bytom Gabajova 2595/28, 010 01 Žilina a manželka Ludmila Šugárová, rod. Zentálová, trvale bytom Hečkova 2534/26, 010 01 Žilina – podiel 24/4049 za cenu určenú v zmysle ustanovenia § 18a ods. 1 s použitím ustanovenia § 31a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov a zároveň §15 vyhlášky č. 465/1991 Zb. vo výške 16,60 €/m² a v súlade

s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako pozemky zastavené stavbami vo vlastníctve žiadateľov

V Žiline 04.03.2015



Ing. Igor Choma
primátor mesta Žilina