

zo zasadnutia komisie životného prostredia, ktoré sa konalo dňa 30.apríla 2015

Dňa 30. apríla 2015 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie, ktoré otvoril a viedol MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA, predseda komisie životného prostredia.

Na zasadnutí boli prítomní všetci členovia a komisia bola uznášaniaschopná. Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu Zápisnice zo zasadnutia komisie životného prostredia.

Program rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh na schválenie zámeru prenechať majetok mesta do nájmu
3. Územný plán Mesta Žilina – zmeny a doplnky číslo 4
4. Nakladanie s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností)
5. Investičný zámer Mesta Žilina spojený s úpravou toku Brodnianka
6. Rôzne
7. Záver

K bodu 1

Predseda komisie MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA privítal členov komisie a ostatných zúčastnených. Informoval prítomných o návrhu Mgr. Randu, aby do pôvodného programu bol zaradený aj materiál „Návrh na schválenie zámeru prenechať majetok mesta do nájmu“ a dal o zaradené materiálu do programu hlasovať.

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Predseda komisie MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA navrhol na schválenie doplnený program rokovania. Program rokovania komisie bol schválený.

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

K bodu 2

Uznesenie č. 14/2015

- **Návrh na schválenie zámeru prenechať majetok mesta do nájmu**

Materiál predniesol a prítomných informoval Ing. Štefan Vančík – referát cestovného ruchu.

Mgr. Randa sa informoval koľko priestoru bude poskytnuté pre propagáciu mesta a navrhol, aby bol poskytnutý priestor nielen vybratým kultúrnym inštitúciám, ale aj ostatným, čo aby sa malo zahrnúť do podmienok. Poukázal na problémy okolia výlepných tabúl a valcov,

nachádzajúcich sa v zeleni, ktorá je devastovaná a je aj náročnejšia údržba a návrhol prehodnotenie a premiestnenie niektorých zariadení zo zelene na iné miesta.

Komisia životného prostredia odporúča Mestskej rade v Žiline a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť predložený materiál .

Výsledok hlasovania: Za: 7 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

K bodu 3

Uznesenie č. 15/2015

- Územný plán Mesta Žilina – zmeny a doplnky číslo 4

O predložennom materiáli informovala a prítomných oboznámila Ing. arch. Júlia Durdyová z referátu územného plánovania a urbanizmu.

Ing. Blanka Malá upozornila na bod. 3.3. - prehodnotenie funkčného využitia pozemku – južný svah Dubňa s výškovým prevýšením ± 30 m na 100 m v priamej väzbe na Záhradkársku osadu Pod Dubňom. Upozornila na problematické dopravné napojenie, zosuvové územie a vysokú hlučnosť, s čím sa stotožnili aj ostatní členovia komisie a zhodnotili, že uvedené územie nie je vhodné na výstavbu rodinných domov.

Komisia životného prostredia **neodporúča** Mestskej rade v Žiline a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť predložený materiál v bode 3.3 z uvedených dôvodov vyššie.

Výsledok hlasovania: Za: 7 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

Komisia životného prostredia odporúča Mestskej rade v Žiline a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline schváliť predložený materiál **okrem bodu 3.3**

Výsledok hlasovania: Za: 7 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: nikto

K bodu 4

Uznesenie č. 16/2015

- Nakladanie s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom nehnuteľností)

Materiál predniesol a prítomných informoval JUDr. Jakub Ulaher, PhD., LL.M. – vedúci Odboru právneho a majetkového.

Viacerí členovia komisie sa zaujímali o bod 7 – zámer predaja staby – školská jedáleň - družina Bánová a možnosti využitia. Keďže ide o havarijný stav budovy a úzky pozemok je možnosť ďalšieho využitia napr. na športovisko nevhodný.

P. Púček žiadal, aby k akémukoľvek k predaju majetku bolo k dispozícii stanovisko príslušných zástupcov volebných obvodov inak o predložených materiáloch hlasovať nebude.

Komisia životného prostredia odporúča Mestskej rade v Žiline a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline prerokovať a schváliť predložený materiál.

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: 1

K bodu 5

Uznesenie č. 17/2015

- Investičný zámer Mesta Žilina spojený s úpravou toku Brodnianka

O predložennom materiáli informoval a prítomných oboznámil s dôvodmi predloženia Ing. Andrej Vidra – vedúci Odboru životného prostredia, ktoré vyplývajú z uznesenia vlády a tlaku občanov.

Ing. Malá nesúhlasila s reguláciou vodných tokov do betónových žľabov. Poukázala na koncepcnosť riešenia celého územia. P. Púček ako poslanec volebného obvodu č.8, reagoval na jej výrok „že mesto Žilina je 100 rokov za opicami“ a odporučil jej nahliadnuť do histórie a porovnať vybavenosť. Pozval ju tiež na stretnutie s občanmi v príslušných mestských častiach, aby im svoje názory vysvetlila. Ing. Malá tiež konštatovala, že daná investícia by mala byť vyvolanou investíciou Slovenského vodohospodárskeho podniku a nie mesta. Po vysvetlení okolností tohto konkrétneho prípadu Ing. Vidrom, ktoré nasledovalo, bolo vysvetlené, že navrhnuté riešenie mesta je jediné možné.

Komisia životného prostredia odporúča Mestskej rade v Žiline a Mestskému zastupiteľstvu v Žiline investičný zámer prerokovať a schváliť.

Výsledok hlasovania: Za: 6 hlasov Proti: nikto Zdržal sa: 1

K bodu 6

P. Púček – oboznámil prítomných s „Návrhom na zníženie daní z nehnuteľnosti o 50%“ pre všetkých občanov mestských častí a podnikateľské subjekty. Návrh predkladá na základe požiadaviek občanov volebného obvodu č. 8. Poukázal na diskriminovanosť vo viacerých oblastiach – vybavenosť, možnosť využitia inžinierskych sietí (kanalizácia, vodovod, plyn chodníky, priorita zimnej údržby, údržba verejnej zelene, odvoz odpadu či MHD). Navrhol príspevok mesta na likvidáciu odpadu zo žump pre občanov, ktorý nemajú možnosť pripojenia na kanalizáciu za stočné, čím by sa tiež výrazne zlepšilo životné prostredie mestských častí.

MUDr. Popluhár a Mgr. Straňáková - návrh vyšších dotácií pre mestské časti.

P. Púček - oboznámil prítomných s „Návrh na zlúčenie komisií a zrušenie Mestskej rady“. Svoj návrh odôvodnil, tým že na zasadnutiami jednotlivých komisií dochádza k rôznym rozporom, ktoré sa následne riešia duplicitne na Mestskej rade aj v Mestskom zastupiteľstve. Poukázal na aj na úsporu finančných prostriedkov z jeho návrhu.

Predseda komisie MUDr. Popluhár informoval prítomných, že materiál bol predložený po termíne uvedenom v schválenom Rokovacom poriadku komisií a je potrebné ho predložiť opätovne, aby sa mohol prerokovať na Mestskom zastupiteľstve.

Ing. Malá – oboznámila prítomných s „Návrhom na opatrenia, ktoré by viedli k dodržiavaniu Zákona o ochrane prírody a krajiny a VZN mesta Žilina 8/2010 o správe, tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území mesta Žilina“. Návrh vyplýva z toho, že dochádza k svojvoľnému orezávaniu a vysádzaniu drevín obyvateľmi čím je narušená estetika okolia, komplikuje sa údržba, ošetrovanie a niektoré problémy sa prejavajú až v neskoršom období. Upozornila tiež na zvyšujúci nárast devastovaných plôch v dôsledku parkovania na trávnikoch, čím ubúdajú trávnaté plochy.

- návrh – preškolenie pracovníkov mestskej polície v danej oblasti, aby zlepšila kontrola a postihy za nedodržiavanie platnej legislatívy,

- zvýšiť informovanosť a osvetu občanov v radničných novinách v spolupráci s Odborom životného prostredia, kde by sa uverejnili články k danej problematike vrátane citácie platnej legislatívy a príslušného VZN .

Predseda komisie MUDr. Popluhár navrhol na ďalšie zasadnutie komisie pozvať náčelníka MP a jeho zástupcu ako aj prednostu MsÚ, s ktorými sa uvedená problematika opätovne prerokovala a prijali by sa opatrenia na zlepšenie.

K bodu 7

Na záver zasadnutia MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA poďakoval všetkým zúčastneným za účasť zasadnutie komisie životného prostredia pri MZ v Žiline ukončil.

V Žiline dňa: 30.04.2015

MUDr. Juraj Popluhár, PhD., MBA
predseda

Zapísala: Ing. Marta Moravcová