

Z á p i s n i c a
z 9. zasadnutia poslaneckého výboru MČ č. 4 Vlčince
konaného dňa 02. 10. 2014

Prítomní: JUDr. Gabriela Hamalová, Ing. Patrik Groma, Bc. Bohumil Kostolný,
Mgr. Terézia Straňáková (podľa prezenčnej listiny)
Neprítomní: Ing. Branislav Bačík, MUDr. Štefan Zelník, Mgr. Róbert Kašša

Hostia: Mestská polícia v Žiline, nadpor. Janošík

Program:

1. Oboznámenie sa s podnetmi občanov, ktoré boli doručené na e-mailovú adresu výboru a jednotlivým poslancom na ich e-mailové adresy, vrátane podnetov, ktoré občania vložili do poštovej schránky v lehote od posledného zasadnutia výboru do 02.10.2014 a na základe osobných kontaktov a konzultácií na dnešnom zasadnutí výboru MČ s občanmi
2. Predaj zastavanej plochy o výmere 27 m² Rezidencii Vlčince, s.r.o., Nám. Ľ. Fullu za 1431,00 € (53,00 €/m²), opätovné prerokovanie
3. Aktuality
 - Od 1. októbra budú Žilinčania nad 70 rokov cestovať v MHD bezplatne
 - Igor Choma dbá o dopravnú výchovu žilinských detí
4. Záver

1.

Uznesenie č. 32/2014

k oboznámeniu sa s podnetmi občanov, ktoré boli doručené na e-mailovú adresu výboru a jednotlivým poslancom na ich e-mailové adresy, vrátane podnetov, ktoré občania vložili do poštovej schránky v lehote od posledného zasadnutia výboru do 02.10.2014 a na základe osobných kontaktov a konzultácií na dnešnom zasadnutí výboru MČ s občanmi

1. Elektronicky podnet zo dňa 16.09.2014 vo veci riešenia prechodu do škôl:

Rada by som Vás poprosila o pomoc pri zvyšovaní bezpečnosti detí pri ich ceste do školy. Keďže momentálne prebieha výstavba parkovacích miest, bolo by azda možné **vybudovať aj chodník pre chodcov**, najmä keď jeho neexistencia ohrozuje bezpečnosť detí. Chcela by som upozorniť na chýbajúci chodník **oproti Gymnázium Varšavská medzi ulicami Ľubľanská a Berlínska**, ktorý by využívali najmä žiaci navštevujúci ZŠ Martinská a Gymnázium Varšavská. Skúste sa pozrieť, za akých podmienok tu deti chodia do školy najmä ráno medzi 7,30 – 8,00 h. Chodník tu nie je žiaden, polovicu cesty zaberajú zaparkované autá a oproti deťom, ktoré sú nútené ísť po opačnom kraji cesty (tam sú okrem toho vybudované parkovacie miesta) chodia neustále autá, ktorým je takmer nemožné sa vyhnúť. Každé ráno je tu dosť hustá premávka áut i chodcov, preto apelujem na riešenie tejto situácie. Myslím si, že danú situáciu treba riešiť skôr, ako príde k nejakej tragédii. Verím, že sa v danej veci budete angažovať a uľahčíte deťom a ich rodičom každodennú cestu do školy.

Odpoveď pána primátora:

Budovanie parkovacích miest je samostatná investičná akcia, ktorá bola projektovo riešená a zabezpečovaná od začiatku roka 2014. Samotnému budovaniu predchádzal proces projektovej prípravy, výberu dodávateľa, vybavovania príslušných povolení. Chodník v rámci tejto akcie už nie je možné vybudovať. Tento rok už evidujeme požiadavku na vybudovanie chodníka v tejto lokalite, ale v mieste medzi parkovacími miestami s kolmým státím a hracou plochou. Teraz je tam „zvykový chodník“ v zeleni. Ďalej sú tu požiadavky na vybudovanie parkovacích miest a zmenu spôsobu státia z pozdĺžneho na šikmé. Sieť chodníkov za komunikáciou smerom ku škole je dostatočne veľká a je to len o správnom nasmerovaní žiakov rodičmi. Pred dvoma rokmi sme tu zriadili 2 priechody pre chodcov cez túto komunikáciu – zo smeru od Ľubľanskej a tiež Berlínskej. Chcel by som Vás preto požiadať o konkrétny návrh, ako a v ktorých miestach by mal byť chodník vybudovaný. Prosím stanovte si termín a pracovníci odboru dopravy spolu s Vami vykonajú obhliadku priamo na mieste. Môže to byť aj v čase od 7.30 – 8.00 hod.

S úctou

Igor Choma, primátor mesta Žilina

2. Ústny podnety zo dňa 16.09.2014 a ústne podnety z dnešného zasadnutia vo veciach týkajúcich sa Vlčince I:

- V priestore ul. Fullu chodníkom smerom k Hlbokej odstrániť staré topole. Ide o urgentnú požiadavku, pretože nedávno sa zlomil nad chodníkom hrubý konár, šťastie, že na chodníku nebol nikto. Ide však zimné obdobie, konáre vlahou a snehom oťažujú a situácia sa môže opakovať. Z dôvodu bezpečnosti je potrebné topole odstrániť. Ak nie je možné, žiadame aspoň dôsledne a razantne odstrániť konáre.
- Betónový chodník smerujúci od pošty cez Vlčince IV, popri predajni COOP Jednota dole k reštaurácii PIO je osadený betónovým stĺpom dole pri reštaurácii. Nakoľko vodiči tento stĺp obchádzajú a prejdú autom z Vlčiniec dole na Hlbokú treba dať zábranu v hornej časti asfaltového chodníka (hore na Vlčincoch) a osadiť dva betónové stĺpy.
- Pri ZŠ pre postihnutých, ul. Gorazda urobili parkovanie, krík vybrali, ale pre strom nepokračovali ďalej a tak sme prišli o dve parkovacie miesta. Treba pokračovať parkovacími miestami pozdĺž celého paneláka.
- Obnoviť verejné osvetlenie na celom území Vlčince I.
- Vlčince I si vyžadujú revitalizovať celú plochu, veď sú najstaršou územnou jednotkou Vlčiniec a s tým súvisí aj predimenzovaná doprava, ktorá vôbec nevyhovuje súčasnému stavu. Často dochádza ku kolíziám chodcov s autami a vyžaduje si maximálnu vzájomnú ohľaduplnosť vodičov. Na tomto území máme dve školy, dve krčmy, ale aj predajne rôzneho druhu. Preto riešiť dopravu jednosmerným vedením cez tento úsek je jediným riešením v prospech obyvateľov Vlčiniec I. Najideálnejšie je vstup z ul. Cyrila a Metóda na ul. Černovskú, viesť priamo, potom pred ZŠ pre postihnutých ľavosmerne točiť na ul. Svorada a Benedikta s výstupom opäť na ul.

Cyrila a Metóda. Len treba už existujúci projekt prispôbiť súčasnému stavu. V prípade potreby sme ochotní pristúpiť aj k petícii. Ďakujeme.

3. Ústny podnet zo dňa 18.09.2014:

Za obyvateľov panelákov na ul. Karpatskej medzi ZŠ Karpatská a Domovom sociálnych služieb žiadame odstrániť staré viac ako 30ročné brezy. Z briez sa nám okrem semien dostáva cez balkóny a okná chrobač, také malé čierne chrobáky, ktoré sa dostávajú aj do bytov a bojíme sa, že začnú napádať nábytok. Ak je potrebné, tak staré napadnuté chrobačou brezy nahradiť inou vhodnou drevinou. Ďakujeme a očakávame naozaj účinnú pomoc.

4. Odpoveď Mestskej polície v Žiline na elektronický podnet zo dňa 27.08.2014 vo veci pravidelného prejazdu áut po chodníku v blízkosti ulice Tulská, keď niektorí vodiči pravidelne využívajú chodník vedúci od "čínskeho múru" na Tulsú (jednosmerka) ako skratku, pretože sa im nechce ísť dookola okolo čerpacej stanice OMV. Zvončeky sú zo strany chodníka, nie cesty, takže chodník využívajú aj napr. rozvozy pizze Michaelo. Medzi panelákmi parkujú pravidelne 3 autá:

Zameriame sa na uvedený úsek, ohľadom dodržiavania Zákona o cestnej premávke č. 8/2009 Z. z.. Čo sa týka parkovania a jazdy vozidiel na sídlisku, je to nekonečný príbeh. Po zvýšení intenzity kontrol na jednom mieste sa na druhom mieste začne konať to isté a kapacitne sa to veľmi ťažko stíha, ale vynasnažíme sa nasmerovať prioritne hliadky na uvedené miesto za účelom cielenej kontroly. Hliadkam na mieste v ranných hodinách prioritne ide o dozor nad bezpečnosťou detí idúcich do školy a po ukončení dohľadu, vykonávajú objasňovanie priestupkov.

Zameriame sa na uvedený úsek, ohľadom dodržiavania Zákona o cestnej premávke č. 8/2009 Z. z.. Čo sa týka parkovania a jazdy vozidiel na sídlisku, je to nekonečný príbeh. Po zvýšení intenzity kontrol na jednom mieste sa na druhom mieste začne konať to isté a kapacitne sa to veľmi ťažko stíha, ale vynasnažíme sa nasmerovať prioritne hliadky na uvedené miesto za účelom cielenej kontroly. Hliadkam na mieste v ranných hodinách prioritne ide o dozor nad bezpečnosťou detí idúcich do školy a po ukončení dohľadu, vykonávajú objasňovanie priestupkov.

5. Ústne podnety z dnešného zasadnutia:

- Urgentne žiadam na Vlčincoch IV, vedľa predajne Jednota, kde chodí zásobovacie auto upraviť terén tak, aby tu bolo umiestnených 6 smetných nádob a urobiť pre ne prístrešok.
- Dokončiť úpravu plôch na športovanie, hlavne zlikvidovať dopukaný betón na celom území Vlčiniec.

Výbor MČ Vlčince

odporúča

MsÚ v Žiline a vedúcim odborov podľa vecnej príslušnosti uvedených podnetov, aby podľa predmetu veci, ktorá patrí do vecnej príslušnosti konkrétneho odboru MsÚ v Žiline ku každému podnetu podali výboru č. 4 Vlčince písomnú alebo e-mailovú informáciu o spôsobe vybavenia veci, kde uvedú aj predpokladané časové riešenie daného podnetu.

Hlasovanie: Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Hlasovanie per-rollam (neprítomní):

Za: 1 (MUDr. Zelník)
Proti: 0
Zdržal sa: 2 (Ing. Bačík, Mgr. Kašša)

2.

Uznesenie č. 33/2014

k predaju zastavanej plochy o výmere 27 m² Rezidencii Vlčince, s.r.o., Nám. Ľ. Fullu za 1431,00 € (53,00 €/m²), opätovné prerokovanie

Rezidencia Vlčince s.r.o., Nám. Ľ. Fullu 25/8384 Žilina, IČO: 47 607 912, požiadali o odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 7605/10, zast.pl. o výmere 27 m² v zmysle geometrického plánu 8/2014 v k. ú. Žilina. Pozemok vznikol odčlenením od parc. č. KN-C 7605/1, zapísanej na LV č. 1100 pre Mesto Žilina. Svoju žiadosť zdôvodňujú nasledovne :

Citovaná spoločnosť má v pláne stavebné úpravy objektu občianskej vybavenosti č. s. 8384 na pozemku parc. č. KN-C 7605/2 v k. ú. Žilina Námestie Ľ. Fullu. Nakoľko tento objekt leží na hranici svojej parcely, sú nútení vybudovať aj prístavbu objektu za účelom vstupu do objektu, v ktorom by bolo umiestnené schodisko a výťahová šachta. V súčasnej dobe je táto parcela využívaná ako priestor pre odpadovú šachtu daného objektu. Uvedená spoločnosť za účelom výstavby objektu predložila dňa 27.03.2014 oddeleniu architektúry mesta architektonickú štúdiu objektu, ktorá bola vyjadrením zo dňa 11.06.2014 predbežne odsúhlasená. Uvedená spoločnosť nie je vlastníkom objektu občianskej vybavenosti č. s. 8384 (vlastníkom je p. Marianna Palme, rod. Grúňová – LV č. 5129), avšak vlastníčka predložila súhlas s odpredajom pozemku spoločnosti Rezidencia Vlčince s.r.o.. Navyiac, majú podpísanú zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, kde sa vlastníkom objektu zaväzuje odpredať žiadateľovi citovaný objekt po odsúhlasení zámeru nadstavby a kúpy citovaného pozemku.

Prípád hodný osobitného zreteľa.

Výbor MČ Vlčince

po osobnej ohliadke a miestnom zisťovaní opäť prerokoval podnet spoločnosti Rezidencia Vlčince, s.r.o., na základe ktorého

odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť

prebytočnosť nehnuteľného majetku a to pozemku parc. č. KN-C 7605/10, zast.pl. o výmere 27 m² v k. ú. Žilina v zmysle geometrického plánu 8/2014 a jeho odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Rezidencia Vlčince s.r.o., Nám. Ľ. Fullu 8384/25, IČO : 47 607 912 za cenu stanovenú metodickou pomôckou schválenou v zmysle uznesenia č. 9/2013 MZ vo výške 53 €/m², čo predstavuje celkovú výšku 1 431 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že žiadaný pozemok bude využívaný v rámci úpravy objektu občianskej vybavenosti ako vstup do objektu občianskej vybavenosti č. s. 8384, ktorý je postavený na pozemku parc. č. KN-C 7605/2 v k. ú. Žilina a priamo susedí so žiadaným pozemkom.

Hlasovanie: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie per-rollam (neprítomní):

Za: 1 (MUDr. Zelník)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Ing. Bačík, Mgr. Kašša)

Aktuality

- **Na návrh primátora mesta Igora Chomu schválili mestskí poslanci zmenu Tarify mestskej hromadnej dopravy v Žiline tak, že od 1. októbra budú všetci Žilinčania nad 70 rokov cestovať bezplatne na všetkých denných linkách aj na nočnej linke MHD bez obmedzenia.** Mestské zastupiteľstvo v Žiline na svojom zasadnutí v pondelok 22. septembra schválilo zmenu Tarify mestskej hromadnej dopravy v Žiline. Navrhovaná úprava tarify zavádza od 01. 10. 2014 bezplatné cestovanie pre občanov, ktorí sa dožili 70 a viac rokov a majú trvalý pobyt v Žiline. Bezplatné cestovanie bude platiť neobmedzene počas celého roka na všetkých denných linkách aj na nočnej linke žilinskej MHD. „Bezplatná doprava platila aj v súčasnosti, ale mala časové obmedzenie. Preto som navrhol zrušiť obmedzujúci čas od 5.00 h do 8.00 h, kedy cestujúci nad 70 rokov nemali bezplatnú dopravu v MHD. Ostatné podmienky ostávajú v platnosti, čiže na bezplatné cestovanie majú nárok **všetci občania od dovŕšenia veku 70 rokov s trvalým pobytom v Žiline, ktorí sú držiteľmi čipovej karty vydanéj Dopravným podnikom mesta Žiliny a označenej typom lístka „70“**“ upresňuje primátor mesta Žilina Igor Choma. Občania, ktorí chcú využívať bezplatnú dopravu, a ešte nie sú držiteľmi čipovej karty, sú **povinní vybaviť si čipovú kartu a dať si v nej aktivovať nárok na bezplatné cestovanie.** Čipovú kartu si môžu zakúpiť v predajných miestach dopravného podniku na Námestí Andreja Hlinku a na Mestskom úrade v Žiline. **V prípade, že občan nemá aktivovanú čipovú kartu s označením typu lístka „70“, nemôže bezplatne cestovať vozidlami MHD v Žiline.** Ďalšie informácie nájdete na: www.dpmz.sk.



- **Primátor mesta Žilina Igor Choma poukazuje na to, aby sa dopravná výchova detí nepodceňovala.** Mesto Žilina prostredníctvom projektu Cykložilina zakúpilo 20 nových detských bicyklov pre detské dopravné ihrisko na sídlisku Vlčince, ktoré je v správe Mestskej polície Žilina. Projekt podporil Nadačný fond Kia Motors Slovakia v Nadácii Pontis. „Je veľmi dôležité, aby už deti získali vedomosti a návyky, ako sa správať na cestách. Oceňujem, že mestskí policajti sa deťom v oblasti dopravy venujú a je veľmi pozitívne, že na detskom dopravnom ihrisku sa môžu hravou formou oboznámiť, ako to funguje na našich cestách. Opatrnosti na cestách nie je nikdy dost, preto my – dospelí, by sme mali naše deti učiť ohľaduplnosti a predovšetkým bezpečnosti, čo zúročia neskôr ako vodiči,“ povedal primátor mesta Žilina Igor Choma po absolvovaní jász s deťmi na dopravnom ihrisku. Projekt Cykložilina podporil Nadačný fond Kia Motors Slovakia v Nadácii Pontis. Mesto Žilina kúpilo pre detské dopravné ihrisko 20 nových detských bicyklov a 5 bicyklov pre zamestnancov Mestského úradu v Žiline, ktorí ich budú môcť použiť pri plnení pracovných povinností v rámci nášho mesta. Primátor mesta Žilina Igor Choma si dovoľuje touto cestou vyzvať všetkých občanov, aby sa ako vodiči na cestách správali ohľaduplne, plne rešpektovali

dopravné predpisy a jazdili opatrne tak, aby neohrozovali nielen seba, ale aj ostatných účastníkov cestnej premávky.

4.

Záver

Po vyčerpaní jednotlivých bodov programu, predsedkyňa výboru poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

V Žiline dňa 02. 10. 2014

.....
JUDr. Gabriela Hamalová
predsedkyňa výboru č. 4

.....
Mgr. Terézia Straňáková
sekretár výboru