

ZÁPISNICA č. 5/2011

**zo zasadnutia komisie územného plánovania a výstavby, ktoré sa konalo
dňa 10. júna 2011**

Dňa 10. júna 2011 sa uskutočnilo na Mestskom úrade v Žiline zasadnutie komisie, ktoré otvoril a viedol Ing. arch. Dušan Maňák, predseda komisie územného plánovania a výstavby.

Na zasadnutí boli prítomní 4 členovia

Neprítomní: MUDr. Peter Bačinský Ing. Marián Janušek, Mgr. Róbert Kašša,

Ing. Jozef Štrba

Prezenčná listina zo zasadnutia tvorí prílohu č. 1 zápisnice zo zasadnutia komisie územného plánovania a výstavby.

Program rokovania:

1. Materiál do Mestskej rady:

Ad 2 – Informatívna správa o výsledku kontrol vykonaných v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. Polrok 2011 – mat. č. 43/2011

Ad 2 bod 8

JUDr. Hamalová Gabriela- doporučuje zosúladiť skutočný stav s právnym stavom v prvom rade na Správe katastra v Žilina."

Uznesenie č. 17/2011

Komisia navrhuje požiadať Katastrálny úrad aby odstránil vadu pri označení v LV č. 5373 z nebytových priestorov na bytové.

Výsledok hlasovania: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa:

Ad 4 – správa o činnosti MP Žilina za rok 2010 – mat. č. 45/2011

Uznesenie č. 18/2011

V tabuľke číslo 4 sú nesprávne súčty.

Ad 5 – vyúčtovanie straty z výkonov vo verejnom záujme na prevádzku MHD v Žiline spoločnosťou DPMŽ s.r.o. za rok 2010 – mat. č. 46/2011

Ing. Branislav Bačík

Navrhuje spoluprácu DPMŽ so Žilinskou univerzitou

Uznesenie č. 19/2011

Komisia žiada, aby konateľ spoločnosti na základe hospodárskeho výsledku spoločnosti vypracoval alternatívy, akým spôsobom dosiahnuť zisk spoločnosti.

Výsledok hlasovania: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa:

Ad 6 – Informácia o výsledkoch hospodárenia spoločností s majetkovou účasťou Mesta – mat. č. 47/2011

Komisia nemá námietky.

Ad 8 – Záverečný účet mesta na rok 2010 – mat. č. 49/2011

Komisia doporučuje schváliť.

Ad 9 – Návrh VZN o podmienkach umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania sezónnych vonkajších obslužných zariadení na území mesta Žilina - mat.č. 50/2011

Uznesenie č. 20/2011

Komisia žiada odbor stavebný – odd. architekta mesta o vypracovania urb. arch. regulatívov na ulice Národná a Bernoláková

Výsledok hlasovania: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa:

Uznesenie č. 21/2011

Komisia doporučuje doplniť /a letných terás/ v názve VZN o podmienkach umiestňovania, povoľovania a prevádzkovania sezónnych vonkajších obslužných zariadení a letných terás na území mesta Žilina

Výsledok hlasovania: Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa:

Ad 13 – Návrh VZN o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území mesta Žilina –mat. č. 55/2011

Vedúci oddelenia architekta mesta – akad.arch. Dušan Voštenák informoval členov komisie s predkladaným VZN.

Podľa VZN sa budú posudzovať pozemky mesta. Mimo mestských pozemkov budú posudzované reklamné miesta podľa územného plánu.

Komisia doporučuje upraviť cenu za 1 m². Cenu určovať podľa 1 m².

čl 1

Komisia doporučuje upraviť, že v zmysle tohto VZN je prvotná zmluva o nájme až potom bude vydané rozhodnutie alebo ohlásenie stavby.

Uznesenie č. 22/2011

Komisia žiada upraviť postup umiestňovania RIP

Komisia žiada upraviť číslovanie VZN – nie hlavy

Upraviť pôsobenie VZN povoleným a nepovoleným reklamných zariadeniam, vzhľadom na rozsiahlosť pripomienok JUDr. Gabriely Hamalovej:

1. VZN o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území mesta ZA

1. Čl. 3 Odstránenie RIP zariadenia, bod 2. navrhujem vetu, ktorá začína "Rip zariadenie umiestnené bez rozhodnutia" doplniť o nasledujúce slová "alebo bez nájmovej zmluvy", veta ďalej pokračuje v pôvodnom znení.

2. Čl. 3 Odstránenie RIP zariadenia, bod 2. navrhujem doplniť o ďalší text: "Vlastník zariadenia je povinný uhradiť odstránenie RIP zariadenia na základe vystavenej faktúry v lehote splatnosti uvedenej na faktúre. V prípade nezaplatenia faktúry v lehote splatnosti, vlastník RIP zariadenia je povinný zaplatiť z nezaplatennej čiastky úroky z omeškania vo výške odvodenej os úrokových mier, ktoré vyhlasuje Európska centrálna banka."

3. Hlava VIII Prechodné a záverečné ustanovenia, čl. 1 Prechodné ustanovenia, bod 1. vetu po slovách: "RIP zariadenia, ktoré boli povolené", doplniť slovami: "s určením lehoty povolenia", veta ďalej pokračuje podľa pôvodného znenia.

4. Hlava VIII Prechodné a záverečné ustanovenia, čl. 1 Prechodné ustanovenia, bod 1. prvú vetu doplniť o nasledovný text: "RIP zariadenia, ktoré boli povolené bez určenia lehoty povolenia, vládník RIP zariadenia je povinný ich odstrániť do 30 dní odo dňa účinnosti tohto VZN. RIP zariadenia, ktoré neboli povolené, vládník je povinný tieto zariadenia odstrániť v lehote do 30. dní odo dňa účinnosti tohto VZN."

4. Zrušiť označenie podľa hláv alebo správne upraviť ich poradie, pretože za hlavou IV. nasleduje hlava VI, za hlavou VI. nasleduje hlava VIII

5. Príloha č. 1 "Minimálne ceny" vypracovať nový návrh cien za m2 rozlíšenie podľa určených zón od 1. Veľkosť plochy RIP zariadenia, 2. City Light.

Výsledok hlasovania: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa:

Ad 14 – Návrh VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta – mat. č. 55/2011

JUDr. Gabriela Hamalová

3. VZN o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla.....

Navrhujem stiahnuť z rokovania pre jeho nezrozumiteľnosť. Doporučujem vypracovať iné v koordinácii s MsP, aby vykonávaná kontrola mohla jednoznačne poukázať, ktoré ustanovenie vodič porušil, v koordinácii s právnym z dôvodu ustálenia použitých pojmov vo VZN a následným možným sankčným postupom pri nezaplatení pokuty na mieste a v koordinácii s finančným, pri jednoznačnom zúčtovaní zaplatenej dani (zvážiť, či sa nejedná o poplatok) za spáchaný skutok, porušením tohto VZN. Jeho dôsledné vypracovanie má význam z dôvodu predchádzania problémom pri vymáhaní sankcií, či už len voči tým, ktorí ho porušili, ale aj v možnom súdnom konaní.

Uznesenie č. 23/2011

Komisia žiada koncepčne prepracovanie v spolupráci s vysokou školou a diplomovými prácami.

Výsledok hlasovania: Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa:

Zapísala: Mária Brtnická
V Žiline, 11. 6. 2011



Ing. arch. Dušan Maňák v.r.

