

# Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

## Zmluvné strany

**Mesto Žilina, zast. Ing. Jánom Slotom – primátorom**  
bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a.s. Žilina  
číslo účtu : 0330353001/5600  
IČO : 321 796

## ako mandant

a

**LESOTAXÁCIA s. r. o.**  
zast. Ing. Ivanom Bárdom - konateľom  
sídlo: Predmestská 68, 010 01 Žilina  
IČO : 36 382 205  
IČ DPH: SK 20 20 097684  
bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.  
č. účtu: 0420371094/0900

## ako mandatár

### Článok 1.

Zmluvné strany tejto zmluvy sa na základe úplného a vzájomného konsenzu dosiahnutého rokovacím konaním bez zverejnenia, zvolaným na základe výzvy MsÚ Žilina z 12. 1. 2004, dohodli na tejto mandátnej zmluve.

### Článok 2.

Predmetom tejto zmluvy je:

- 2.1. Vykonávanie činností odborného lesného hospodára ( ďalej len OLH ) prostredníctvom držiteľa osvedčenia OLH, v zmysle § 14a zák. č. 100/1977 Zb. o hospodárení v lesoch a štátnej správe lesného hospodárstva, v znení neskorších právnych predpisov.
- 2.2. Zabezpečenie činnosti lesnej stráže.
- 2.3. Vypracovávanie zmlúv o dielo s dodávateľskými subjektami podľa jednotlivých výkonov v pestovateľskej, lesoochranskej a ťažobnej činnosti, vrátane obstarávania sadbového materiálu zodpovedajúceho príslušným právnym predpisom.

- 2.4. Verifikovanie faktúr predkladaných mestu subjektami vykonávajúcimi činnosti v lesoparku za vykonané práce.
- 2.5. Zabezpečovanie odpredaja drevnej hmoty.
- 2.6. Vyhotovovanie projektov pestovateľskej a ťažobnej činnosti vrátane kalkulácie nákladov.
- 2.7. Obstarávanie projektov pre ochranu lesa vrátane kalkulácie nákladov,
- 2.8. Vyhotovovanie výročných správ o činnostiach vykonaných v lesoparku a o ročnom hospodárení.

### Článok 3.

#### Vymedzenie územnej pôsobnosti

Zmluva sa vzťahuje na lesné pozemky vo vlastníctve mandanta – lokalitu Chrasť, ktorá je súčasťou Žilinského lesného parku. Lokalita je vymedzená parcelami vedenými na LV č. 1100 pre Mesto Žilina: parc. č. KN 4953/1, parc. č. KN 4953/2, parc. č. KN 4953/3, parc. č. KN 4954/11, parc. č. KN 4954/12, parc. č. KN 4954/20, parc. č. KN 4954/31, parc. č. KN 4954/32, parc. č. KN 4954/41, parc. č. KN 4954/42, parc. č. 4954/50, parc. č. KN 4954/60, parc. č. KN 4955/1, parc. č. KN 4955/4, parc. č. KN 4956, parc. č. KN 4958, parc. č. KN 4959 a parc. č. KN 4968 a jednotkami priestorového rozdelenia lesa podľa lesného hospodárskeho plánu.

### Článok 4.

#### Povinnosti mandatára v súvislosti so zariadením záležitostí

4.1. Mandatár je pri zariadení záležitostí povinný :

- a) postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky právne predpisy dotknuté touto zmluvou.
- b) vykonávať činnosť podľa ustanovenia čl. 2. tejto zmluvy v súlade s pokynmi mandanta, či už výslovnými, alebo tými, ktoré pozná, alebo musí poznať a to v súlade s účelom, ktorý má byť zariadením záležitosti dosiahnutý a ktorý je mandatárovi známy,
- c) oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadení záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynu mandanta; ak nedôjde k zmene pokynu na základe oznámenia mandanta, postupuje mandatár podľa pôvodných pokynov mandanta a tak, aby bolo možné zariadiť záležitosť a dosiahnuť účel tejto zmluvy.

4. 2. Ak zistí mandatár, že pokyny mandanta sú nevhodné či neúčelné pri zariadení záležitostí, je povinný na to mandanta upozorniť. Ak bude v tomto prípade mandant na zariadení záležitosti podľa svojich pokynov trvať, má mandatár právo :

- a) vo vybavovaní záležitosti pokračovať podľa pokynu mandanta, pričom s prihliadnutím na druh nevhodnosti pokynu mandanta sa v zodpovedajúcom pomere zbavuje zodpovednosti za úspech zariadenia záležitosti a za vady v ním poskytovanej službe mandantovi,
- b) v prípade pokračovania v zariadení záležitosti požadovať od mandanta, aby svoje zotrvanie na pôvodných pokynoch potvrdil mandatárovi písomne,
- c) odstúpiť od zmluvy, pričom týmto nie je dotknuté právo mandanta na výplatu pomernej časti dojednanej odmeny s prihliadnutím na rozsah práce vykonanej mandatárom v porovnaní

s náročnosťou rozsahu práce, ktorú musel celkom vykonať, aby došlo k zariadeniu záležitostí podľa ustanovenia čl. 2. tejto zmluvy.

4. 3. Mandatár je povinný upozorniť mandanta na to, že jeho pokyny alebo nové pokyny odporujú všeobecne záväzným právnym predpisom a to bezodkladne potom, čo danú skutočnosť zistí. Ak bude v tomto prípade mandant trvať na svojich pokynoch, je mandatár oprávnený od zmluvy odstúpiť; mandatárovi sú v tomto prípade zachované nároky analogicky podľa ustanovenia čl. 4.2. c/.

4. 4. Mandatár je povinný pravidelne informovať mandanta o postupe pri vybavovaní záležitostí.

4. 5. Mandatár je povinný odovzdať po vybavení záležitosti bez zbytočného odkladu mandantovi veci, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitosti.

4.6. Ročne projekty bude mandatár predkladať na odsúhlasenie mandantovi najneskôr do konca novembra roku predchádzajúceho roku, na ktorý sa príslušný projekt vzťahuje.

4.7. Termíny vykonávania jednotlivých činností mandatárom musia rešpektovať všeobecne zaužívané termíny prác v lesnom hospodárstve a ich posuny odvodené od zmien klimatických podmienok v jednotlivých rokoch.

#### Článok 5.

##### **Povinnosti mandanta**

5. 1. Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, ktoré sú nutné na zariadenie záležitosti.

5. 2. Mandant je povinný upozorniť mandatára najmä na akékoľvek nebezpečenstvo súvisiace s danou záležitosťou, s prípadnou zodpovednosťou za škody zo strany mandanta, na plynutie lehôt a pod.

5. 3. Mandant je povinný poskytovať mandatárovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú pre riadne vybavenie záležitosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy.

#### Článok 6.

Mandatár je oprávnený poveriť vybavením záležitosti aj iné osoby. Ak bude tomu tak, zodpovedá mandantovi za riadne vybavenie záležitosti v plnom rozsahu mandatár.

#### Článok 7.

##### **Plná moc**

Mandant súčasne týmto udeľuje mandatárovi plnú moc, ktorá je potrebná pre splnenie záväzku mandatára.

#### Článok 8.

##### **Odmena mandatára**

8. 1. Mandatár má právo na odmenu za vykonanie činnosti pre mandanta. Za vybavenie záležitosti pre mandanta, ktorá je predmetom tejto zmluvy v zmysle čl. 2, obdrží mandatár odmenu, stanovenú v osobitnej zmluve, uzatváraanej na príslušný rozpočtový rok po predchádzajúcom odsúhlasení výkonov a finančných nákladov lesohospodárskeho plánu s Oddelením dopravy a životného prostredia MsÚ v Žiline v rámci prípravy a schválenia ročného rozpočtu Mesta Žilina.
- 8.2. Odmena pre mandatára je splatná v lehote 14 dní odo dňa, keď mandant obdržal faktúru vystavenú mandatárom v súlade s touto zmluvou a táto obsahuje všetky náležitosti daňového dokladu.
- 8.3. Pre prípad omeškania mandanta s úhradou odmeny je tento povinný platiť úroky z omeškania a to vo výške 2,5 % o denne.

#### Článok 9. Náhrada nákladov

Mandatár nemá nárok na náhradu nákladov. Zmluvné strany výslovne ustanovujú, že akékoľvek náklady mandatára sú pokryté jeho odmenou v súlade s ustanovením čl.8. tejto zmluvy.

#### Článok 10. Predmety prevzaté mandatárom pre mandanta

10. 1. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi veci, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitosti.
10. 2. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na vybavenie záležitosti a na veciach prevzatých pri jej zariaďovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

#### Článok 11. Platnosť, účinnosť, trvanie zmluvy

11. 1. Táto zmluva je platná a účinná odo dňa jej podpísania.
11. 2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

#### Článok 12. Ukončenie zmluvy

Táto zmluva končí :

12. 1. Výpoveďou mandanta alebo mandatára podľa ustanovenia čl. 13. tejto zmluvy.
12. 2. Odstúpením od zmluvy podľa ustanovenia čl. 14. tejto zmluvy.
12. 3. Zánikom mandanta alebo mandatára bez právneho nástupcu, smrťou mandatára.



Článok 13.  
**Ukončenie zmluvy výpoveďou**

13. 1. Mandant je oprávnený túto zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v plnom rozsahu vypovedať písomnou výpoveďou adresovanou mandatárovi. Výpoveď nadobúda účinnosť len čo sa o nej mandatár dozvedel alebo mohol dozvedieť. Výpoveď sa považuje za riadne vykonanú podaním na poštu, či inému verejnému prepravcovi na doručenie adresátovi – mandatárovi na jeho poslednú známu adresu /v pochybnostiach sa má za to, že ide o adresu, uvedenú v tejto zmluve/. Ak bola udelená mandatárovi plná moc na jednanie v mene mandanta s tretími osobami, považuje sa plná moc za odvolanú dňom ukončenia tejto zmluvy, ak nie je vo výpovedi uvedené, že plná moc je odvolaná k dátumu skoršiemu alebo s okamžitou účinnosťou. Ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov o účinnosti plnej moci voči tretím osobám týmto zostávajú v platnosti.

13. 2. Od účinnosti výpovede podľa ustanovenia čl. 13. 1. tejto zmluvy je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné k tomu, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zariadením záležitosti.

13. 3. V prípade výpovede danej mandantom zaniká ku dňu účinnosti výpovede záväzok uskutočňovať činnosť, ku ktorej sa zaviazal. Pokiaľ by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia je potrebné vykonať k odvráteniu škody. Pokiaľ tieto opatrenia mandant nemôže vykonať ani s pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich vykonal sám, je mandatár na to povinný.

Článok 14.  
**Odstúpenie od zmluvy**

14. 1. Ktorákoľvek zo strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť písomným prehlásením adresovaným druhej strane s tým, že odstúpenie je účinné doručením predmetného prehlásenia druhej strane. Dôvodom odstúpenia je závažné porušenie tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou alebo jej opakované porušovanie s tým, že druhá strana už bola na porušovanie zmluvy upozornená a vyzvaná k jej riadnemu plneniu a odstráneniu prípadného vadného stavu.

14. 2. Za závažné porušenie tejto zmluvy mandantom ako dôvod odstúpenia od zmluvy zo strany mandatára sa považuje najmä odmietnutie udelenia plnej moci, neposkytnutie vecí, podkladov, informácií alebo súčinnosti, ktoré sú potrebné pre splnenie záväzku mandatára.

14. 3. Ustanovenia čl. 13. o povinnosti upozorniť na opatrenia potrebné k tomu, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi, ako i na úkony potrebné na odvrátenie bezprostredného nebezpečenstva hroziaceho právam a oprávneným záujmom mandanta /ustanovenia 13. 2. a 13. 4. tejto zmluvy/ sa použijú analogicky.

Článok 15.

15. 1. Mandatár sa zaväzuje uchovať v tajnosti akékoľvek informácie, okolnosti a údaje, ktorých sa dozvedel v súvislosti s vybavovaním záležitostí pre mandanta, ibaže sa tieto informácie, okolnosti a údaje stanú všeobecne známymi inak než prostredníctvom mandatára.

15. 2. Závazok podľa ustanovení 15. 1. zostáva v platnosti aj po ukončení tejto zmluvy podľa ustanovení čl. 12.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

#### Článok 16.

#### Rozhodné právo, riešenie sporov

Táto zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky s vylúčením kolíznych noriem. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vzniknuté na základe tejto zmluvy bude riešiť Okresný súd v Žiline. Zároveň sa zmluvné strany zaväzujú, že prípadné spory sa budú snažiť riešiť zmierom.

#### Článok 17.

#### Písomná forma, zmeny, iné ustanovenia

Táto zmluva sa uzatvára písomnou formou, pričom akékoľvek jej zmeny sú možné len písomnou formou na základe úplného a vzájomného konsenzu oboch strán tejto zmluvy.

#### Článok 18.

Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, ostávajú ostatné ustanovenia platné a účinné. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia ktoré najlepšie zodpovedá svojím výsledkom zámeru ustanovenia neplatného, resp. neúčinného.

#### Článok 19.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 obdrží mandant aj mandatár.

V Žiline, dňa 1. 2. 2004



Mandant



Mandatár