

z 32. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 30.08.2010

**Uznesenie č. 81/2010
ku Kontrolnej správe plnenia uznesení MZ v Žiline**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. berie na vedomie
 1. Kontrolnú správu plnenia uznesení MZ v Žiline
 2. Informatívnu správu o výsledkoch kontrol HK

**Uznesenie č. 82/2010
k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Žiline**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. schvaľuje
 1. Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva v Žiline

**Uznesenie č. 83/2010
k Určeniu rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Žilina**

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

- I. určuje
 1. rozsah výkonu funkcie primátora Mesta Žilina - plný úväzok na celé funkčné obdobie 2010-2014

Uznesenie č. 84/2010

k Určeniu volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí 27.11.2010

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. určuje

1. 8 volebných obvodov a 31 poslancov mestského zastupiteľstva v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí dňa 27.11.2010 nasledovne:
 - Volebný obvod č. 1 – Staré mesto, Hliny I-IV, Hliny VIII a Malá Praha
5 poslancov
 - Volebný obvod č. 2 – Hliny V-VII, Bôrik
4 poslanci
 - Volebný obvod č. 3 – Solinky
5 poslancov
 - Volebný obvod č. 4 – Vlčince
7 poslancov
 - Volebný obvod č. 5 – Hájik
3 poslanci
 - Volebný obvod č. 6 – Bytčica, Rosinky, Trnové, Mojšová Lúčka
2 poslanci
 - Volebný obvod č. 7 – Závodie, Bánová, Strážov, Žilinská Lehota
2 poslanci
 - Volebný obvod č. 8 – Budatín, Považský Chlmec, Vranie, Brodno, Zádubnie, Zástranie
3 poslanci

Uznesenie č. 85/2010

k Návrhu na schválenie – Zmluva o partnerstve medzi mestom Plzeň a mestom Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. podpis zmluvy o partnerstve medzi mestami Plzeň a Žilina

Uznesenie č. 86/2010
k Návrhu verejných priestorov pre voľný pohyb psov

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. doplnenie návrhu o rozpočtovú položku: dopad na rozpočet mesta, a to rozloženie nákladov na jednotlivé zóny, uvedené v návrhu verejných priestorov pre voľný pohyb psov
2. návrh definovať podmienky, čo je voľný pohyb psov
3. Návrh verejných priestorov pre voľný pohyb psov v znení schválených doplňujúcich návrhov

Uznesenie č. 87/2010
k Informatívnej správe k plneniu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 80/2010

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Informatívnu správu k plneniu uznesenia mestského zastupiteľstva č. 80/2010 zo dňa 16.7.2010

Uznesenie č. 88/2010
k Riešeniu bezbariérového prístupu do verejných toaliet na Hlinkovom námestí

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ukladá Ing. Viliamovi Mikulášovi, prednostovi mestského úradu

1. predložiť návrh do 31.12.2010, a to vypracovať návrh – technické riešenie a dopad na rozpočet mesta, umožnenie vstupu hendikepovaných občanov na radnicu mesta a MsZ

II. zaväzuje Ing. Viliama Mikuláša, prednostu mestského úradu, aby

1. zabezpečil realizáciu bezbariérového prístupu do verejných toaliet na Námestí Andreja Hlinku v Žiline. Buď formou výťahu, ktorý bol plánovaný v projektovej dokumentácii, alebo iným alternatívnym spôsobom v termíne do konca roku 2010

Uznesenie č. 89/2010
k Výročnej správe MsHK Žilina, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. berie na vedomie

1. Výročnú správu MsHK Žilina, a.s.

II. ukladá Ing. Viliamovi Mikulášovi, prednostovi mestského úradu

1. zabezpečiť finančné prostriedky na navýšenie dotácie Mesta Žilina pre MsHK Žilina, a.s. vo výške 425 000 €

III. schvaľuje

1. použitie finančných prostriedkov na úhradu strát spoločnosti MsHK Žilina, a.s. vytvorených v predchádzajúcich účtovných obdobiach vo výške 1 039 292,-€, a to nasledovne:
 - zo schváleného rozpočtu na rok 2010 v zmysle uznesenia MZ zo dňa 19.04.2010 č. 32/2010 finančné prostriedky vo výške 698 406,-€
 - ďalej vo výške 340 886,-€ účelovým viazaním finančných prostriedkov podľa schváleného rozpočtu mesta

IV. schvaľuje vymenovanie

1. JUDr. Ľubomíra Jurigu-Brankoviča a Mgr. Mariána Zrníka do funkcie člena predstavenstva MsHK Žilina, a.s.
2. Patrika Gromu do funkcie člena dozornej rady MsHK Žilina, a.s.

Uznesenie č. 90/2010
k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina, a to pozemku parc.č.KN-C 6440, zast.pl. o výmere 18 m² v k. ú. Žilina, ul. Rajecká pod existujúcou garážou ev.č. 1271, a jeho odpredaj, p. Jánovi Špánikovi, bytom Antona Bernoláka 70, Žilina za cenu 50,- €/m²

Uznesenie č. 91/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina, a to pozemku parc.č.KN-C 4451/6, zast.pl. o výmere 19 m² v k. ú. Žilina, ul. Komenského – areál Stavebnej fakulty ŽU pod existujúcou garážou ev. č. 920, a jeho odpredaj, Doc. Ing. Ondrejovi Podolcovi, CSc., bytom Čajakova 2, Žilina za cenu 50,- €/m²

Uznesenie č. 92/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina, a to dielov: „19 a 20“ k parc.č.KN-C 775/183 spolu o výmere 198 m² a dielu „36“ k parc.č.KN-C 775/191 o výmere 18 m² v k. ú. Budatín v zmysle geometrického plánu č. 59/2010 pre stavbu: „Budatín-vodojem prívod vody z Fačkova“, a ich odpredaj Severoslovenským vodárňam a kanalizáciám a. s., Bôrická cesta 1960, Žilina, IČO: 36 672 297 za cenu určenú znaleckým posudkom

Uznesenie č. 93/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina v zmysle GP 36315583-243-2008 v k. ú. Strážov pod diaľnicou D3 v k. ú. Strážov v úseku „Hričovské Podhradie - Žilina - Strážov“ a ich odpredaj Národnej diaľničnej spoločnosti a. s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, IČO: 35 919 001 za cenu určenú znaleckým posudkom

LV	Parcela KN - E	Diel podľa GP	Výmera dielu m ²	Nové KN-C	Spoluhl. podiel	Podiel v m ² /diel
812	969/1	10	190	969/2	1/1	190
812	969/1	22	6	969/3	1/1	6
812	969/2	30	6	969/4	1/1	6
812	969/2	21	6	969/1	1/1	6
729	974/1	38	83	974/31	1/1	83
729	974/1	49	2080	974/27	1/1	2080
729	974/1	41	9	974/30	1/1	9
729	974/1	48	204	974/29	1/1	204
729	974/1	53	22	974/28	1/1	22
729	974/1	60	780	974/26	1/1	780
729	974/1	74	11	974/33	1/1	11
729	974/1	37	783	974/32	1/1	783
729	974/1	75	26	974/34	1/1	26
729	974/1	78	266	974/35	1/1	266

Uznesenie č. 94/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina v zmysle GP 92/2006 v k. ú. Bytčica pod diaľnicou: „Diaľničný privádzač Lietavská Lúčka - Žilina“ a ich odpredaj Národnej diaľničnej spoločnosti a. s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, IČO: 35 919 001 za cenu určenú znaleckým posudkom

LV	Parcela KN C	Parcela KN E	Diel podľa GP	Výmera dielu m ²	Nové KN-C	Spoluhl. podiel	Podiel v m ² /diel
1569		491	278	6	1380/129	1/1	6,00
1569		491	279	212	1380/130	1/1	212,00
1569		491	280	10	1380/131	1/1	10,00
1569		492	281	66	1380/128	1/1	66,00

Uznesenie č. 95/2010**k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina***Mestské zastupiteľstvo v Žiline***I. schvaľuje**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina v zmysle GP 36315583-84-2006 a GP 92/2006 v k. ú. Bytčica pod diaľnicou: „Diaľničný privádzač Lietavská Lúčka - Žilina“ a ich odpredaj Národnej diaľničnej spoločnosti a. s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, IČO: 35 919 001 za cenu určenú znaleckým posudkom

GP č. 36315583-84-2006

LV	KN C	Parcela KN E	druh pozemku	výmera ha	celkom m2	Diel	Nové KN-C	Výmera dielu na podiel m2
1569		490/2	orná p.	0	4570	119	1401/11	55
1569		491	orná p.	0	4402	57	1390/55	7
1569		491	orná p.	0	4402	441	1389/5	119
1569		492	orná p.	0	3578	440	1389/4	159
1569		492	orná p.	0	3578	95	1390/90	217
1569		492	orná p.	0	3578	96	1390/91	77
1569		494	orná p.	0	7570	117	1401/13	511
1569		494	orná p.	0	7570	116	1401/14	347
1569		494	orná p.	0	7570	118	1401/12	1743
1569		502/2	orná p.	1	6735	260	1088/5	229
1569		502/2	orná p.	1	6735	259	1088/6	419
1569		502/2	orná p.	1	6735	252	1088/7	968
1569		518/1	orná p.	0	1084	192	1173/5	42
1569		518/2	trv.tr.p	0	5906	188	1173/6	56
1569		518/2	trv.tr.p	0	5906	187	1173/8	446
1569		518/2	trv.tr.p	0	5906	195	1173/9	117

GP č. 92/2006

LV	KN C	Parcela KN E	druh pozemku	celkom m2	Diel	Nové KN-C	Výmera dielu na podiel m2
1569		481/2	orná p.	2138	266	511/54	25
1569		481/2	orná p.	2138	268	1376/7	515
1569		481/2	orná p.	2138	269	1376/8	253
1569		481/2	orná p.	2138	270	1376/9	124

Uznesenie č. 96/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina v zmysle GP 36315583-06-2005 v k. ú. Bytčica a GP č. 36315583-03-2005 k. ú. Bánová pod stavbou diaľnice: „D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka“ a ich odpredaj Národnej diaľničnej spoločnosti a. s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, IČO: 35 919 001 za cenu určenú znaleckým posudkom

GP č. 36315583-06-2005 k. ú. Bytčica

LV	KN C	Parcela KN E	druh pozemku	výmera ha	celkom m2	Diel	Výmera dielu m2	Nové KN-C	Výmera dielu na podiel
1569		513/1	zast.pl.	0	1494	11	528	216/5	528
1569		513/2	zast.pl.	0	716	3	477	1453/8	477
1569		513/2	zast.pl.	0	716	22	84	1453/9	84
1569		513/2	zast.pl.	0	716	34	60	1453/10	60

GP č. 36315583-03-2005 k. ú. Bánová

LV/pk	KN C	Vložka	Parcela KN E	výmera ha	celkom m2	Nové KN-C	Diel	výmera ha	Výmera dielu celkom
Nekn.	865			1	0832	1593/4	1	0	4
853	457/169			0	1320	1614/3	89	0	231
853	457/2			0	539	1471/28	21	0	102
853	457/2			0	539	1471/37	54	0	7
853	457/206			0	4192	1464/23	97	0	331
853	457/249			0	1453	1464/10	108	0	186
853	457/41			0	1274	1469/16	8	0	125
853	457/41			0	1274	1469/22	84	0	8

Uznesenie č. 97/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 4701/35, záhrady

o výmere 53 m² v k. ú. Žilina, ul. Vendelína Javorku v zmysle GP 107/2007 a jeho odpredaj spolu s podmienkou zriadenia vecného bremena spočívajúceho vo vedení kanalizácie a vodovodu na tomto pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, p. Zuzane Martonovej, bytom Vendelína Javorku 2, Žilina za cenu určenú znaleckým posudkom. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.

Uznesenie č. 98/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 2727/25, zast.pl. o výmere 476 m² v k. ú. Žilina, ul. Jána Milca, a jeho odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, do podielového spoluvlastníctva Ing. Jánovi Spišiakovi, bytom Jána Milca 745/35, Žilina, Ing. Vladimírovi Šumpíkovi, bytom Jána Milca 745/35, Žilina a Ing. Adriane Fričovej, bytom Jána Milca 745/35, Žilina za cenu určenú znaleckým posudkom. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.

Uznesenie č. 99/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 849/2, záhrada o výmere 137 m² v k. ú. Bytčica v zmysle GP 99/2010, a jeho odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, p. Jurajovi Dubovcovi, bytom Rajecká cesta 232/38, Rajecké Teplice, za cenu určenú znaleckým posudkom. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.

Uznesenie č. 100/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. kúpu pozemkovej nehnuteľnosti Mestom Žilina ako kupujúcim, a to parc.č.KN-C 778/5, zast. pl. o výmere 22 m² v zmysle geometrického plánu č. 031/2010 v k. ú. Považský Chlmec od p. Jána Chochúľa s manž. Helenou Chochúľovou, bytom Nová 337/20, Žilina - Považský Chlmec za cenu 25,- €/m²

Uznesenie č. 101/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku Mesta Žilina, a to parc.č.KN-C 1472/537, zast.pl. o výmere 362 m² v k. ú. Závodie v zmysle GP 64/2010 (pôvodná parc.č.KN-C 1472/1), a jeho odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, spoločnosti ISTROFINAL a. s., so sídlom Národná 10, Žilina, IČO: 36 396 761 za cenu určenú znaleckým posudkom. Celková cena bude zvýšená o hodnotu znaleckého posudku.

Uznesenie č. 102/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku, a to pozemku parc.č.KN-C 4701/37, zast.pl. o výmere 10 m² v zmysle GP 47/2010 v k. ú. Žilina, ul. Alexandra Rudnaya, a jeho odpredaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorého schválenie je potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov, spoločnosti S.H.S., s.r.o. so sídlom Oravská 13, Žilina, IČO: 36 386 685 za cenu 166,- €/m²

Uznesenie č. 103/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina – Návrh na odpredaj, kúpu, zámenu a prenájom nehnuteľností Mesta Žilina

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. prenájom pozemku parc.č.KN-C 3387/4, zast.pl. o výmere 88 m² v zmysle GP 53/2008 v k. ú. Žilina, s 12-mesačnou výpovednou lehotou, za účelom umiestnenia a užívania technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádioreleového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom „ZS a RR bod Žilina-Strážov“ za cenu 2 000,- €/ročne spoločnosti T-Mobile Slovensko a. s., so sídlom Vajnorská 100/1, 831 03 Bratislava, IČO: 35 705 019

Uznesenie č. 104/2010

k Nakladaniu s majetkom mesta Žilina - Návrh na schválenie projektu vybudovania hromadnej garáže s ihriskom na sídlisku Hájik

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. vybudovanie hromadnej garáže na sídlisku Hájik v lokalite medzi Petzvalovou a Baničovou ul. víťazom obchodnej verejnej súťaže zo dňa 31.5.2010 STAVEXPORT ŽILINA, s.r.o., IČO: 36 703 826, bez finančnej spoluúčasti Mesta Žilina, a to za nasledovných podmienok:
 - a) vybudovanie garážového domu s dvomi úrovňami, pričom jedna úroveň bude zapustená a druhá úroveň bude tvoriť jedno nadzemné podlažie. Budova bude rozdelená na 166 nebytových priestorov (boxov) s možnosťou modifikácie a prípadného rozšírenia o požadovaný počet boxov. Z celkového počtu parkovacích boxov sú 4 vyhradené pre invalidov. Prístup do prvého a druhého podlažia garážového domu je z ulice Baničova, pričom prvé podlažie je zapustené 1 m hlbšie do terénu. Na streche garážového domu bude bez finančnej spoluúčasti Mesta Žilina vybudované multifunkčné ihrisko
 - b) doriešiť bezbariérový prístup na plochu ihriska
 - c) multifunkčné ihrisko riešiť podľa požiadaviek vyhlasovateľa (druhy športu, typy ihrísk...)
 - d) zrealizovať umelé osvetlenie ihriska
 - e) fasádu objektu neriešiť farebne, ale zabezpečiť možnosť pre jej prekrytie popínavou zeleňou

- f) blízke okolie a terénne úpravy (chodníky, cesty, parkoviská...) doriešiť v koordinácii s vyhlasovateľom (Mestom Žilina)
- g) ďalší stupeň projektovej dokumentácie konzultovať na OHA MsÚ v Žiline
- h) zriadenie bezodplatného vecného bremena in rem v prospech vlastníka garážového domu na pozemku Mesta Žilina (časť parc. KN-C č. 1472/1 a 1472/208 v k. ú. Závodie) pod stavbou garážového domu v skutočnej výmere podľa geometrického plánu s rozväzovacou podmienkou – v prípade, že STAVEXPORT, s.r.o., IČO: 36 703 826, nezačne výstavbu garážového domu podľa tohto uznesenia do 3 rokov od jeho schválenia, vecné bremeno podľa tohto písma zaniká, pričom Mesto Žilina je oprávnené podať po márnom uplynutí tejto lehoty návrh na výmaz vecného bremena z katastra nehnuteľností
- i) zriadenie bezodplatného vecného bremena k stavbe garážového domu v prospech Mesta Žilina spočívajúce v bezodplatnom užívaní ihriska, vybudovaného na stavbe garážového domu
- j) správa vybudovaného ihriska spočívajúca v údržbe stavebných prvkov vybudovaného ihriska bude vykonávaná Mestom Žilina; táto však nezačne správu a údržbu stavebno-technického stavu strechy, na ktorej bude ihrisko umiestnené

Uznesenie č. 105/2010

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. ukladá Ing. Viliamovi Mikulášovi, prednostovi mestského úradu

1. zahájiť rokovania so spoločnosťou Carmel logistics, s.r.o., Na stanicu 22, Žilina – Bytčica o riešení dopravy na ul. Na stanicu. Informovať mestské zastupiteľstvo o výsledkoch rokovania na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Ivan Harman
primátor mesta Žilina