

Materiál na rokovanie pre  
**Mestské zastupiteľstvo v Žiline**

Číslo materiálu: \_\_\_\_\_/2019

K bodu programu

**NÁVRH KONCEPČNÉHO SPÔSOBU VYPRACOVÁVANIA  
URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÝCH ŠTÚDIÍ V RÁMCI  
REVITALIZÁCIE SÍDLISK A MESTSKÝCH ČASTÍ MESTA ŽILINA.**

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál prerokovaný

KSZaB, KD, KÚPaV, KŠ, KŽP : 26.9. 2019  
KŠaM : 27.9.2019

Predkladá:

Spojený poslanecký klub

JUDr. Jozef Augustín, PhD.  
Mgr. Zuzana Balogová  
Ing. Barbora Birnerová, PhD.  
Mgr. Jana Filipová  
MUDr. Igor Habánik  
Mgr. Dominik Hriník  
Ing. Ján Pažický  
Mgr. Vladimír Randa  
Mgr. Marek Richter, PhD.  
Mgr. Miriam Šuteková

Zodpovedná za vypracovanie:

**Mgr. Zuzana Balogová**  
**Mgr. Miriam Šuteková**  
poslankyne Mestského zastupiteľstva v Žiline

Žilina, 17.9. 2019

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_/2019

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

1. Žiada prednostu Mestského úradu v Žiline, aby pri zadávaní urbanisticko-architektonických štúdií v rámci revitalizácie sídlisk a mestských častí mesta Žilina, boli ako prvé spracované architektonické štúdie širších urbanistických celkov sídlisk a mestských častí a až v druhom slede štúdie jednotlivých vnútroblokov, ak sú potrebné. Opravy a rekonštrukcie jestvujúcich chodníkov, športovísk, detských ihrísk, mobiliáru a ďalších súčastí verejného priestoru, ktoré nemenia ich priestorové usporiadanie je možné robiť aj bez architektonickej štúdie širších urbanistických celkov sídliska alebo mestskej časti.
2. Žiada prednostu Mestského úradu v Žiline o vypracovanie harmonogramu vypracovania urbanisticko-architektonických štúdií všetkých sídlisk/mestských častí v meste Žilina v termíne do najbližšieho konania riadneho mestského zastupiteľstva.
3. Na základe požiadaviek z komisií žiada prednostu Mestského úradu v Žiline, aby na tvorbe nových urbanisticko-architektonických štúdií participovali v čo najširšej miere aj občania jednotlivých sídlisk a mestských častí a aby prednosta na najbližšom riadnom mestskom zastupiteľstve predstavil možnosti a spôsoby participácie občanov na ich tvorbe.

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Doterajšou zaužívanou praxou pri revitalizácii jednotlivých vnútroblokov na sídliskách mesta Žilina bolo, že každý jeden vnútroblok bol chápaný samostatne. Architektonické štúdie sa síce snažili zohľadňovať funkčnosť jednotlivých navrhnutých prvkov z hľadiska potrieb občanov konkrétneho vnútrobloku, nezohľadňovali však potrebu koncepčného plánovania jednotlivých prvkov (detských ihrísk, oddychových zón, športovísk a pod.) z hľadiska širších súvislostí a pohybu obyvateľov v rámci jednotlivých urbanistických blokov (napr. Vlčince I., II., III.). Výsledkom boli opakujúce sa funkčné prvky v tesnej blízkosti vedľa seba, absencia niektorých funkčných prvkov v celom urbanistickom celku, nerovnomerné zastúpenie jednotlivých funkčných prvkov pre rôzne vekové skupiny obyvateľstva. Prijatie tohto uznesenia má zabezpečiť, aby sa akákoľvek revitalizácia sídlisk, mestských častí a vnútroblokov robila v rámci koncepcie a plánovania celého urbanistického celku – sídliska / mestskej časti, čo by malo zabezpečiť väčšiu funkčnosť celého územia a rovnomerné rozmiestnenie jednotlivých oddychových zón, športovísk, detských ihrísk, trávnatých plôch a pod. s prihliadnutím na všetky vekové skupiny obyvateľov. Na základe odporúčaní z rokovania komisií vkládame do materiálu aj bod č. 3, ktorý by mal zabezpečiť participáciu obyvateľov jednotlivých mestských častí na tvorbe urbanisticko-architektonických štúdií.

### **Materiál bol prerokovaný v nasledovných komisiách:**

Komisia školstva a mládeže odporúča predložený materiál schváliť.

Komisia športu- odporúča predložený materiál schváliť

Komisia životného prostredia - odporúča predložený materiál schváliť

Komisia sociálna a bytová - odporúča predložený materiál schváliť

Komisia dopravy - odporúča predložený materiál schváliť

Komisia územného plánovania a výstavby - odporúča predložený materiál schváliť