

# MESTSKÝ ÚRAD V ŽILINE

---

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: \_\_\_\_/2012

K bodu programu

## NÁVRH

### NA URČENIE MIESTA ZVEREJŇOVANIA PÍSOMNOSTÍ, TÝKAJÚCICH SA POZEMKOVÝCH ÚPRAV V KATASTRÁLNO M ÚZEMÍ ZÁSTRANIE

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa

Materiál prerokovaný:

Mestská rada

Predkladá:

**Anna Smikoňová**  
poslankyňa za VO č. 8

Zodpovedný za vypracovanie:

**JUDr. Jakub Ulaher**  
vedúci odboru právneho a majetkového

Žilina, október 2012

## NÁVRH NA UZNESENIE

Uznesenie č. \_\_/2012

*Mestské zastupiteľstvo v Žiline*

I.

1. určuje za miesto zverejňovania písomností, týkajúcich sa pozemkových úprav v katastrálnom území Zástranie, okrem úradnej tabule mesta Žilina aj verejnú tabuľu, umiestnenú na budove spoločnosti JEDNOTA COOP prevádzka Zástranie, ako zvyčajný spôsob informovania v mieste konania pozemkových úprav podľa ustanovenia § 7 ods. 4 písm. e) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Obvodný pozemkový úrad v Žiline začal v roku 2012 konanie o začatí pozemkových úprav v kat. úz. Zástranie. Dôvodom pozemkových úprav je najmä extrémna rozdrobenosť vlastníckych pomerov a pozemkov v tomto katastrálnom území, čo značne sťažuje nakladanie s pozemkami ako aj ich užívanie. Cieľom pozemkových úprav je zredukovanie veľkého počtu malých pozemkov s vysokým počtom vlastníkov, pričom tento proces sa odhaduje na niekoľko rokov.

Momentálne prebieha konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie), v ktorom sa overuje naliehavosť potreby ich vykonania a skúmajú sa úvodné podklady. Ak pozemkový úrad zistí, že vykonanie pozemkových úprav je dôvodné, tieto svojim rozhodnutím nariadi.

V zmysle ustanovenia § 7 ods. 4 písm. e) pred bodkočiarkou zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách *v prípravnom konaní pozemkový úrad zabezpečí, zabezpečí, aby pred rozhodnutím o návrhu na vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní vrátane predbežne určených nákladov spojených s pozemkovými úpravami.*

Nakoľko v Zástraní neexistuje oficiálna úradná tabuľa, je potrebné, aby bolo jednoznačne určené miesto, kde sa budú zverejňovať informácie o konaní, pričom toto je podmienkou riadneho oboznámenia miestnych obyvateľov o týchto pozemkových úpravách. Navrhujeme preto na takéto informovanie využiť existujúcu verejnú tabuľu na miestnej predajni, pričom toto miesto možno považovať za zvyčajný spôsob (má tradíciu) informovania obyvateľov.

Materiál je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Dopad navrhovaného je z pohľadu rozpočtu Mesta Žilina neutrálny, nakoľko ide len o určenie vývesného miesta bez dodatočných nákladov zo strany mesta.

Mestská rada odporučila predložený materiál prerokovať a schváliť.