

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva v Žiline

Číslo materiálu: 10/2010

K bodu programu

**Štúdia revitalizácie sadu mieru**  
informatívna správa

Materiál obsahuje:

1. Návrh na uznesenie
2. Dôvodová správa
3. Materiál
4. Príloha: Výkres číslo 6 – Syntéza analýzy

Materiál prerokovaný:

Mestská rada v Žiline  
Komisia ÚP, výstavby a ŽP

Predkladá:

**Ing. Viliam Mikuláš**  
prednosta mestského úradu

Zodpovedný za vypracovanie:

**Ing. arch. Martin Pavelek**  
vedúci Odboru hlavného architekta

Žilina, február 2010

## UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽILINE

Uznesenie č. \_\_\_\_/2010

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

### **berie na vedomie**

Informatívnu správu – Štúdia revitalizácie sadu mieru

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

---

Štúdiu revitalizácie Sadu mieru objednal MsÚ v Žiline, Odbor hlavného architekta na základe uznesenia číslo 90/2009 zo dňa 29.06.2009, ktorým uložilo Mestské zastupiteľstvo v Žiline prednostovi mestského úradu „zabezpečiť vypracovanie štúdie revitalizácie parku pod Kaméliou do konca roku 2009“.

Štúdia pozostáva z dvoch častí:

- Analýzy jestvujúceho stavu,
- Návrh revitalizácie parku.

Prvá časť štúdie – analýzy bola odovzdaná v 12/2009 a je k nahliadnutiu na Odbore hlavného architekta, druhá časť – návrh revitalizácie bude, v zmysle Zmluvy o dielo číslo 330/2009 expedovaná v 04/2010.

Predkladaný materiál informuje o aktuálnom stave na prácach štúdie a poukazuje na závery – hlavný okruh problémov, ktoré je potrebné zapracovať do záväzných častí dopracovávaného Územného plánu mesta Žilina.

Štúdia – analytická časť bola predložená na rokovaní Komisie územného plánu, výstavby a životného prostredia, táto odporúča zobrať informatívnu správu na vedomie.

Predkladaný materiál nemá dopad na rozpočet Mesta.

## ŠTÚDIA REVITALIZÁCIE SADU MIERU

### informatívna správa

---

Uznesením číslo 90/2009 zo dňa 29.06.2009 uložilo Mestské zastupiteľstvo v Žiline prednostovi mestského úradu „zabezpečiť vypracovanie štúdie revitalizácie parku pod Kaméliou do konca roku 2009“.

Na základe tejto úlohy a v súlade so Smernicou prednostu Mestského úradu o postupoch pri zadávaní verejných zákaziek objednal Mestský úrad v Žiline, Odbor hlavného architekta u spracovateľky Ing. Blanky Malej „Štúdiu revitalizácie Sadu mieru“. Štúdia pozostáva z dvoch častí:

- Analýzy jestvujúceho stavu,
- Návrh revitalizácie parku.

Prvá časť štúdie – analýzy bola odovzdaná v 12/2009, druhá časť – návrh revitalizácie bude, v zmysle Zmluvy o dielo číslo 330/2009 expedovaná v 04/2010.

Z predložených analýz vyplynuli nasledovné závery, ktoré je potrebné zapracovať do závažných častí dopracovávaného Územného plánu mesta Žilina a do podmienok pre vypracovanie výsledného návrhu revitalizácie parku:

- nepripustiť ďalšie zmenšovanie celkovej plochy Sadu mieru na Bôriku,
- v maximálne možnej miere eliminovať automobilovú dopravu na Bôrickej ceste,
- zabezpečiť funkčné a vizuálne prepojenie parku s areálom športovej haly,
- cyklistickú dopravu prepájajúcu lesopark Chrasť a centrum mesta viesť po Bôrickej ceste v pokračovaní na ulicu T. Ružičku a ulicu A. Bernoláka,
- potok Všivák začleniť do riešenia parku; možnosti jeho revitalizácie a následnú údržbu riešiť samostatným projektom v spolupráci so správcom toku.

Prvá časť štúdie – analýzy je k nahliadnutiu na Odbore hlavného architekta MsÚ Žilina. V prílohe tejto informatívnej správy je uvedený výkres Syntéza analýzy – hlavné okruhy problémov.

